

DOP.260.3.3.2021.DB

Gdańsk, dnia 21.12.2021 r.

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: Świadczenie usług ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Sp. z o.o., znak sprawy DOP.260.3.1.2021.DB.

WYJAŚNIENIA/ZMIANA TREŚCI SWZ

I. WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Zamawiający udziela wyjaśnień w związku z pytaniami otrzymanymi od Wykonawców:

1. W nawiązaniu do sekcja II pkt II 1.6. Ogłoszenia – prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca może składać ofertę na jedną, kilka lub wszystkie części.

Odpowiedź:

Wykonawca może składać ofertę na jedną, kilka lub wszystkie części.

2. W nawiązaniu do rozdział III ust 8 SWZ- prosimy o potwierdzenie, że pracownicy Grupy Interwencyjnej nie muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę bowiem taki zapis byłby sprzeczny z ratio legis wprowadzenia przedmiotowego uprawnienia zamawiającego który zezwala na wprowadzeniu wymogu zatrudnienia na wskazanej podstawie jeśli cyt: „wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.)”. Przywołana przesłanka ustawowa nie dotyczy czynności wykonywanych przez grupy interwencyjne ponieważ nie są one wykonywane pod kierownictwem pracodawcy oraz w z góry wyznaczonym czasie, zatem usług świadczonych przez osoby tworzące grupę interwencyjną nie można utożsamiać ze stosunkiem pracowniczym.

Odpowiedź:

Członkowie grupy interwencyjnej nie muszą wykonywać swoich obowiązków na podstawie umowy o pracę.

3. W nawiązaniu do rozdział VII ust 6 SWZ prosimy o wyjaśnienie zapisów dot. wspólnego składania oferty. W zakresie części 1 - Czy Zamawiający uzna, iż Wykonawca składający ofertę wspólną np. w formie konsorcjum ABXY spełni warunek zdolności technicznej lub zawodowej w ten sposób, że wykaże się jedną usługą realizowaną przez Konsorcjum XYZ i wskaże wartość faktycznie i konkretnie zrealizowanej całodobowej ochrony fizycznej nieruchomości, o wartości usługi nie mniejszej niż: 220 000,00 zł brutto i czasie trwania usługi nie krótszym niż 6 miesięcy, wykonaną tylko przez konsorcjantów X i Y, którzy występują w niniejszym postępowaniu i łącznie w ramach tej usługi spełniają warunek należytego wykonania usługi wymaganej przez Zamawiającego na kwotę min. 220 000,00 zł brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający precyzyjnie określił w SWZ zasady wspólnego składania oferty. Badanie i ocena ofert nastąpi po upływie terminu składania ofert.

4. W nawiązaniu do rozdział VII ust 6 SWZ - prosimy o doprecyzowanie, czy wartości wskazane przez Zamawiającego są to wymagane minimalne wartości wypracowane w ciągu 6 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający precyzyjnie określił w SWZ warunki udziału w postępowaniu. Badanie i ocena ofert nastąpi po upływie terminu składania ofert.

5. Prosimy o wyjaśnienie kryterium oceny ofert „Doświadczenie koordynatora” – w jaki sposób Zamawiający będzie badał podane kryterium? Czy wskazana osoba musi posiadać doświadczenie wymienione przez Zamawiającego w ramach umowy o pracę?

Odpowiedź:

Podstawą do oceny Wykonawcy w przedmiotowym kryterium będzie stanowiło oświadczenie Wykonawcy zawarte w druku oferty. Zakres przedmiotowego oświadczenia został precyzyjnie określony w SWZ.

6. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca może zmienić osobę koordynatora wskazanego w kryterium oceny ofert na późniejszym etapie postępowania przed podpisaniem umowy bądź w trakcie realizacji na osobę, która posiada doświadczenie nie mniejsze niż takie za które Wykonawca otrzymał odpowiednią ilość punktów.

Odpowiedź:

Tak, w uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany koordynatora na osobę z doświadczeniem odpowiadającym punktom przyznanym w ramach przedmiotowego kryterium danemu Wykonawcy.

7. Kryterium „doświadczenie koordynatora” – prosimy o odpowiedź, czy Zamawiający uzna doświadczenie osoby, która faktycznie sprawowała nadzór i zarządzała zespołem nie mniejszym niż 3 osoby, ale stanowisko jakie zajmowała nie odpowiada nazwie faktycznie wykonywanych czynności.

Odpowiedź:

Zamawiający precyzyjnie określił w SWZ zasady dotyczące przyznawania punktacji w kryterium doświadczenie koordynatora. Badanie i ocena ofert nastąpi po upływie terminu składania ofert.

8. Prosimy o zmianę w Formularzu ofertowym załącznik nr 1 do SWZ pkt II lit d) i poprawienia na „(...) tj. do 11.02.2022r.”

Odpowiedź:

Zamawiający skoryguje przedmiotową omyłkę pisarską we wzorze oferty (dopuszczalne jest również samodzielne skorygowanie omyłki poprzez Wykonawców, polegające na wpisaniu terminu związania ofertą określonego w SWZ: do 11.02.2022 r.).

9. Zamawiający w dokumentacji przetargowej zamieścił plik espd JEDZ, który nie jest do końca dostosowany do wymogów niniejszego zamówienia – w zw. z tym prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wykluczy z zamówienia wykonawcę zgodnie z podstawą wykluczenia zawartą w Ogłoszeniu i SWZ tj. na podst. art. 108 oraz 109 ust. 1 pkt 4 Pzp.

Odpowiedź:

Przedmiotowy plik został załączony jako wzór, Wykonawcy wypełniają przedmiotowe oświadczenie w zakresie określonym w SWZ.

10. §15 ust 4 wzoru umowy – prosimy o wprowadzenie wszystkich przesłanek z art. 436 pkt 4 lit b Pzp.

Odpowiedź:

Treść wzoru umowy w przywołanym zakresie pozostaje bez zmian.

11. W zw. z art. 436Pzp oraz § 15 wzoru umowy prosimy o zmianę §6 ust 7 wzoru umowy.

Odpowiedź:

Treść wzoru umowy w przywołanym zakresie pozostaje bez zmian.

12. W zw. z art. 436 Pzp oraz § 15 wzoru umowy prosimy o usunięcie §6 ust 9 wzoru umowy.

Odpowiedź:

Treść wzoru umowy w przywołanym zakresie pozostaje bez zmian.

13. §6 ust 13 wzoru umowy - prosimy o potwierdzenie, że zapis ten zostanie zmodyfikowany w zależności do tego jaki status posiada wybrany Wykonawca (duży/średni/mały/mikro).

Odpowiedź:

Zapis dotyczy Zamawiającego.

14. Czy każda roboczogodzina pracowników ochrony ma być wypracowana na podstawie umowy o pracę?

Odpowiedź:

Zamawiający w treści SWZ i dokumentach towarzyszących precyzyjnie określił swoje wymagania odnośnie form współpracy pomiędzy Wykonawcą, a personelem odpowiedzialnym za bezpośrednią realizację zadań objętych przedmiotem zamówienia.

15. W nawiązaniu do obecnej sytuacji w kraju związanej z wprowadzeniem stanu epidemii, oraz biorąc pod uwagę perspektywę wprowadzenia stanu podwyższonych środków ostrożności w przyszłości, czy Zamawiający przewiduje dodatkowe wynagrodzenie dla wykonawcy w ramach wyposażenia pracowników ochrony w takie materiały jak maseczki, rękawiczki, środki do dezynfekcji, koszty utylizacji środków ochrony osobistej itp.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy w ramach wyposażenia pracowników w środki ochrony osobistej.

16. W nawiązaniu do §7 wzoru umowy dot. kar umownych wnosimy o ich obniżenie o 50% gdyż stosunek wysokości kar do wartości zamówienia jest nieproporcjonalny i rażąco wygórowany.

Uzasadnienie:

W procedurze udzielania i realizacji zamówień publicznych to Zamawiający jest w pozycji uprzywilejowanej względem wykonawców, umożliwiającą mu narzucanie warunków dotyczących realizacji zamówienia, jednak powinien on tak ukształtować treść umowy aby realizacja zamówienia w ogóle była możliwa. Zatem

zastrzeżenie kar umownych nie powinno być celem samym w sobie, ale środkiem dyscyplinującym wykonawcę.

Nie można również zapominać, że podstawową funkcją kary umownej jest naprawienie szkody (zryczałtowane odszkodowanie), a zatem stawka kary umownej nie powinna być ustalona abstrakcyjnie, lecz z uwzględnieniem przewidywanej szkody, jaka może powstać po stronie Zamawiającego. Jednakże postanowienie projektu umowy nie zostało oparte na powyższych założeniach, stąd wniosek o jego zmianę. Zaproponowane przez wykonawcę zmiany poprzez obniżenie wysokości kar ma z jednej strony zapewnić, iż w dalszym ciągu kary umowne będą spełniały funkcję represyjną, z drugiej zaś, że zaczną spełniać funkcję odszkodowawczą, a nie „zarobkową”.

Odpowiedź:

Treść wzoru umowy w przywołanym zakresie pozostaje bez zmian.

17. Z uwagi na postanowienia umowy §15 wpływające na wartość zamówienia prosimy o wprowadzenie zapisów na podst. art. 433 pkt. 4) Pzp wskazując minimalną wartość lub wielkość świadczenia stron.

Odpowiedź:

Zamawiający gwarantuje realizację każdej z umów (dotyczących poszczególnych części zamówienia) na poziomie nie mniejszym niż 5% całkowitego wynagrodzenia określonego w poszczególnych umowach.

18. W nawiązaniu do §7 wzoru umowy dot. kar umownych na podst. art. 436 pkt 3 Pzp prosimy o podanie łącznej maksymalnej wysokości kar umownych, których mogą dochodzić strony.

Odpowiedź:

Zamawiający określa dla każdej z umów łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony na poziomie nieprzekraczającym 25% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w poszczególnych umowach.

19. §12 wzoru umowy - prosimy o jednoznaczne określenie, czy Zamawiający na etapie zawarcia i realizacji umowy żąda dedykowaną polisę ubezpieczeniową do umowy, czy też ogólną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza okazanie obu rodzajów polis wskazanych przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, iż muszą one odpowiadać wymaganiom precyzyjnie określonym w umowie.

20. Prosimy o usunięcie § 12 ust 6 wzoru umowy – Zgodnie ze standardem funkcjonującym na rynku Wykonawcy funkcjonujący w ramach jednej grupy kapitałowej objęci są wspólną polisą ogólnej odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności. Nie wszystkie jednak spółki ubiegają się wspólnie o udzielenie każdego zamówienia publicznego dlatego też obowiązek uzgadniania z Zamawiającym kwestii zmiany zapisów polisy związanych m.in. z powiększeniem polisy pozostałoby w sprzeczności z zasadą równego traktowania wykonawców oraz zachowaniem uczciwej konkurencji. Wykonawca zawierając umowę z Zamawiającym zobowiązuje się do utrzymywania polisy oc o odpowiedniej wielkości, złamanie tych postanowień zagrożone jest karą i rozwiązaniem umowy, także wykonawca nie widzi powodu aby dodatkowo uzgadniać z Zamawiającym zmiany w polisie, które nie będą dotyczyć zawartej z Zamawiającym umowy.

Odpowiedź:

Treść wzoru umowy w przywołanym zakresie pozostaje bez zmian. Ewentualne wystąpienie konieczności częstszych uzgodnień (w porównaniu do podmiotów występujących samodzielnie) z Zamawiającym, dotyczących treści polisy przez wykonawców działających w ramach grupy kapitałowej wynikałoby

z czynników obiektywnych i nie wpływających w żadnym stopniu na wybór najkorzystniejszej oferty. Wobec powyższego teza o sprzeczności przywołanych zapisów wzoru umowy z zasadami równego traktowania wykonawców oraz zachowania uczciwej konkurencji jest nietrafiona.

21. Proszę o podanie średniej ilości roboczogodzin do wypracowania w ramach jednego miesiąca w poszczególnych zadaniach.

Odpowiedź:

Stanowisko 1 - wszystkie dni miesiąca po 24 godziny dla każdego z budynków tj. A,B,C

Stanowisko 2 - wszystkie dni miesiąca po 24 godziny dla każdego z budynków tj. A,B,C

Stanowisko 3 - wszystkie dni pracujące od godziny 8 do 16.

22. W zakresie zadania nr 1 – Budynek A – stanowisko 3 - czy na to stanowisko przewidzieć należy 2 pracowników – osobno recepcja i osobno Dowódca, każdy pracujący w godz. 8-16 od poniedziałku do piątku?

Odpowiedź:

Stanowisko to obejmuje jedną osobę, która jednocześnie pełni rolę w Pracownika recepcji jak i rolę Dowódcy w godzinach 8 – 16.

23. W zakresie zadania nr 1 – Budynek B – stanowisko 2 - czy na to stanowisko przewidzieć należy 2 pracowników – osobno pracownik ochrony całodobowo i osobno Dowódca pracujący w godz. 16-8 od poniedziałku do piątku oraz całodobowo w weekendy?

Odpowiedź:

Na stanowisku tym należy przewidzieć jednego pracownika, który jednocześnie pełni rolę przypisaną do stanowiska nr 2 oraz rolę dowódcy między godziną 16-8 od poniedziałku do piątku oraz całodobowo w weekendy i święta.

24. Czy zamawiający dopuszcza świadczenie usługi ochrony fizycznej przez osoby posiadające orzeczenie o niepełnosprawności ?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga we wszystkich przypadkach wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Posiadany stopień niepełnosprawności nie zwalnia z obowiązku wpisu na powyższą listę, ani nie może ograniczyć wykonywania czynności określonych w opisie przedmiotu zamówienia.

II. ZMIANA TREŚCI SWZ

Zamawiający zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 8 zmienia treść SWZ poprzez modyfikację **Załącznika nr 1 – Wzoru oferty**. Wykonawcy składający ofertę winni korzystać ze zmodyfikowanego załącznika nr 1: załączonego do niniejszego pisma.