

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

do kosztorysu inwestorskiego

remont lokalu – **I piętro nr 118A** w budynku przy ulicy

Złotego Smoka 6

1. Przedmiot robót

Przedmiotem robót są prace remontowe w lokalu socjalnym 118A w budynku przy ulicy Złotego Smoka 6 w Gorzowie Wlkp..

2. Zakres robót obejmuje:

1. Zabezpieczenie podłóg folią.
2. Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m².
3. Demontaż haków, karniszy.
4. Demontaż gniazd wtyczkowych – gniazda natynkowe (3szt)
5. Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynku – uzupełnienie po hakach, kołkach, gniazdach wtykowych
6. Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów.
7. Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian.
8. Obsadzenie w ścianach kratki wentylacyjnych.
9. Mycie po robotach malarskich okien zespolonych.
10. Mycie po robotach malarskich posadzek.
11. Wymiana zaworu grzejnikowego – głowicy termostatycznej Danfos
12. Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych.

3. Warunki BIOZ

- przed rozpoczęciem prac należy sprawdzić czy stanowiska pracy są zabezpieczone przed wypadkiem,
- stosować niezbędne indywidualne środki ochrony osobistej
- stosować certyfikowane elektronarzędzia
- utrzymywać ład i porządek na stanowiskach pracy, przestrzegać warunki
- bhp i p.poż.

4. Odbiór robót

Odbiór końcowy i przekazanie w użytkowanie powinno być potwierdzone protokołem komisyjnego odbioru.