

UMOWA NA PRACE PROJEKTOWE NR SA.271....2025

Zawarta w Strzałowie w dniu2025 r. pomiędzy Skarbem Państwa – Nadleśnictwem Strzałowo, Strzałowo 2, 11-710 zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez Nadleśniczego Mirosława Wróblewskiego a

.....9
zwanym w dalszej części umowy „Zleceniobiorcą”.

§1

1. Zamawiający powierza a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zadania „Budowa drogi leśnej w leśnictwie Babięta” w następującym zakresie:
 - a. Geodezyjne wytyczenie obiektu na gruncie,
 - b. Uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy,
 - c. Opracowanie projektu budowlanego obejmującego: projekt zagospodarowania działki, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny – 4 egz.,
 - d. Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – 1 egz.,
 - e. Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego szczegółowego – 1 egz.,
 - f. Sporządzenie przedmiaru robót – 1 egz.,
 - g. Wersja elektroniczna wszystkich składników projektu (na płycie CD, pliki z rozszerzeniem *.doc, *.ath, *.kst, *.xls, *.pdf, *.dwg, *.dxf) – 1 egz.,
 - h. Uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii i decyzji związanych z projektem – 1 egz.,
 - i. Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Szczytnie – po 1 egz.
2. Zleceniobiorca ma obowiązek uzgodnić w formie pisemnej z Zamawiającym zawarte w projekcie rozwiązania materiałowe, technologiczne i standard wykończenia.
3. W projekcie należy tak dobrać parametry materiałów i urządzeń, aby spełniały wymogi ustawy Prawo zamówień publicznych, a zwłaszcza art. 29 oraz były dostępne u co najmniej trzech producentów.
4. Zleceniobiorca opíše przedmiot zamówienia zgodnie z art. 30 i art. 31 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 1605 ze zm.).

§2

1. Zleceniobiorca wykona przedmiot umowy w terminie 100 dni od dnia podpisania umowy.
2. Miejscem odbioru prac projektowych ustala się siedzibę Zamawiającego.
3. Zleceniobiorca opracuje dokumentację projektową z należytą starannością zgodnie z:
 - a. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2024 poz. 725 ze zm.),
 - b. Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 poz. 1605 ze zm.),
 - c. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458),
 - d. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej,

- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454),
- e. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609),
 - f. Wytycznymi prowadzenia robót drogowych w lasach z 2013 r. opracowanymi na zlecenie Dyrekcji Generalnej Lasów Państwowych,
 - g. Ustaleniami z Zamawiającym oraz zasadami wiedzy technicznej.
4. Każdy egzemplarz opracowania projektowego zawierać będzie oświadczenie podpisane przez projektantów odpowiedzialnych za spełnienie wyżej wymienionych wymagań.
 5. Zleceniobiorca przenosi na Zamawiającego prawa majątkowe do opracowań projektowych w całości, w szczególności wyraża zgodę na zwielokrotnienie i rozpowszechnienie przedmiotu umowy, w tym w Internecie, w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 6. Zamawiający może przenieść uzyskane w ramach umowy autorskie prawa majątkowe do opracowań na inne osoby lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z opracowań.
 7. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiającemu przysługuje prawo dokonywania koniecznych zmian w opracowaniach niezbędnych do ich wykorzystania zgodnie z celem.

§3

1. Zleceniobiorca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonaną dokumentację projektową na okres: od daty odbioru końcowego dokumentacji projektowej do końca realizacji robót budowlanych, wykonanych na jej podstawie, o których mowa w §1 ust. 1 umowy.
2. W ramach gwarancji Zleceniobiorca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w dokumentacji projektowej, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego, jego elementu lub części albo z jakiegokolwiek działania lub zaniechania.
3. Jeżeli Zleceniobiorca nie usunie wad w dokumentacji projektowej ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt Zleceniobiorcy.

§4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, przeniesienie praw majątkowych oraz prawa jego zwielokrotnienia i rozpowszechniania Zamawiający zapłaci Zleceniobiorcy kwotę (słownie:).
2. Strony ustalają, że zapłata nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Zleceniobiorcy wskazanym na fakturze.
3. Fakturowanie wykonanych robót odbędzie jedną fakturą. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru dokumentacji i uzyskanie niezbędnych uzgodnień oraz pozwolenia na budowę.

§5

1. Zamawiający zapłaci Zleceniobiorcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zleceniobiorcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający – w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1.

2. Zleceniobiorca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zleceniobiorca – w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1.
3. Zleceniobiorca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§6

1. Wszelkie zmiany w umowie wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa budowlanego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle umowy strony poddają sądowi właściwemu dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Zleceniobiorcy.

ZAMAWIAJĄCY

ZLECENIOBIORCA