



Wrocław, 28-07-2023 r.

Do uczestników postępowania o udzielenie  
zamówienia publicznego na usługę ubezpieczenia  
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Strzegomiu

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA, ZMIANY, WYJAŚNIENIE TREŚCI  
SWZ NR 165/2023/STRZEGOM**

Działając w imieniu i na rzecz Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Strzegomiu na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców, informuje o następujących zmianach w SWZ, podaje wyjaśnienia do SWZ:

**Pytanie 1:**

Prosimy o wykreślenie prawa opcji §6 wzoru umowy generalnej oraz pkt X SWZ.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. W związku z udzieloną odpowiedzią, zmianie ulegają załączniki SWZ tj.: wzór umowy generalnej oraz formularz ofertowy, które zostają opublikowane jako załącznik do odpowiedzi. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 2:**

Czy Zamawiający przedsięwziął kroki zmierzające do ograniczenia liczby i wartości szkód? Jakież?

**Odpowiedź: Zamawiający podejmuje niżej wymienione działania mające na celu ograniczenie liczby i wartości szkód:**

- bieżące remonty i naprawy wszystkich obiektów oraz sieci wod.kan.,
- monitoring poboru i dystrybucji wody na terenie prowadzenia działalności przez przedsiębiorstwo (miasto i gmina Strzegom),
- zakup urządzenia do wykrywania wycieków wody z sieci wodociągowych.

**Pytanie 3:**

Czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody jakie wystąpiły w okresie ostatnich 3 lat we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach? Jeżeli zakres ubezpieczenia jest szerszy lub przedmiotowo składniki mienia, które zostały zgłoszone aktualnie nie były objęte ochroną – prosimy o informacje jakie zdarzenia szkodowe (charakter/ liczba/wartość) miały miejsce w ciągu ostatnich 5 lat.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że szkodowość została podana za ostatnie 3 lata i uwzględnia wszystkie lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia. Zgodnie z wnioskiem, Zamawiający udostępnia zaktualizowaną szkodowość obejmującą zdarzenia od 2019 roku, która stanowi załącznik do odpowiedzi objęty klauzulą poufności. Załącznik zostanie udostępniony Wykonawcom, którzy złożyli wniosek o część poufną.**



**Pytanie 4:**

Czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic.

**Odpowiedź: Wszystkie obiekty/lokalizacje były objęte ubezpieczeniem. Spółka będzie sukcesywnie doubezpieczać nowowybudowane i/lub przekazywane przez Gminę obiekty wod. - kan.**

**Pytanie 5:**

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczeń objętych zamówieniem intencją Zamawiającego jest objęcie ochroną zdarzeń nagłych, nieprzewidzianych i niezależnych od woli Ubezpieczonego powodujących zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotów objętych ubezpieczeniem.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 6:**

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 7:**

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka powodzi w wysokości 500.000,00 zł na jeden i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 8:**

Prosimy o potwierdzenie, że nie jest intencją Zamawiającego objęcie szkód wynikających z powolnego oddziaływania np. czynników termicznych, biologicznych, chemicznych, fizycznych, wilgoci, korozji itp.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 9:**

Czy począwszy od roku 1997 lat w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody powodziowe? Czy lokalizacje, w których znajduje się mienie zgłoszone do ubezpieczenia są zagrożone powodzią/podtopieniami? Jeśli tak prosimy o podanie informacji, w którym roku nastąpiła powódź/podtopienie, jakie mienie zostało dotknięte



szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były/są działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach.

**Odpowiedź: Spółka powstała w 2005r. Brak danych archiwalnych.**

**Pytanie 10:**

Czy w okresie ostatnich 10 latach w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane podniesieniem się wód gruntowych lub szkody spowodowane podtopieniami (obfite opady atmosferyczne)? Jeśli tak, prosimy o podanie informacji, w którym roku wystąpiły te zdarzenia, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach?

**Odpowiedź: W okresie ostatnich 10 lat nie wystąpiły szkody spowodowane podniesieniem się wód gruntowych lub podtopieniami.**

**Pytanie 11:**

Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk szkód spowodowanych podniesieniem się poziomu wód gruntowych.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

**Pytanie 12:**

W przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia lub inny akceptowalny przez Zamawiającego (jako podlimit ryzyka powodzi).

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 13:**

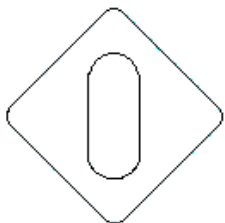
Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk pkt 17- prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności zgodnie z poniższą propozycją:

„(...) Limit 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia  
Limit: 10 000 na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla szkód powstałych we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach.”

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie:**

„(...) Limit 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia  
Limit: 50 000 na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla szkód powstałych we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach. „

**Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**



**Pytanie 14:**

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk pkt 18- szkody elektryczne- prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności zgodnie z poniższą propozycją: Limit: 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 15:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie posiada, nie administruje ani nie zarządza sortowniami śmieci, zakładem recyklingu, spalarnią śmieci.

**Odpowiedź: Zamawiający nie posiada, nie administruje ani nie zarządza sortowniami siei, zakładem recyklingu, spalarnią śmieci.**

**Pytanie 16:**

Czy Zamawiający posiada w mieniu zgłaszanym do ubezpieczenia w ramach ogłoszonego SWZ budynki przeznaczone do rozbiórki, budynki w złym, awaryjnym stanie technicznym – jeżeli tak, to prosimy o podanie wykazu takich budynków z podaniem lokalizacji, sumy ubezpieczenia w rozbięciu na budynki i środki trwałe oraz podanie informacji czy posiadają stały dozór, w jaki sposób są zabezpieczone, czy są odłączone w nich wszelkiego rodzaju media, urządzenia?

**Odpowiedź: Zamawiający w mieniu zgłaszanym do ubezpieczenia nie posiada budynków przeznaczonych do rozbiórki, w złym stanie ani awaryjnym stanie technicznym.**

**Pytanie 17:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza i nie będzie zgłaszał w okresie umowy ubezpieczenia budynków i budowli z palnym pokryciem dachowym takim jak strzecha, słoma, trzcina, gont drewniany, wióry, łupki, deszczułki.

**Odpowiedź: Zamawiający nie posiada budynków i budowli z palnym pokryciem dachowym (strzecha, słoma, trzcina, gont drewniany, wióry, łupki, deszczułki).**

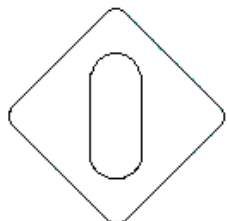
**Pytanie 18:**

Czy Zamawiający planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku/budowle? Jeśli tak, prosimy o wskazanie które i o jakiej wartości?

**Odpowiedź: Zamawiający w okresie trwania umowy ubezpieczenia nie planuje wyłączać z eksploatacji budynków/budowli.**

**Pytanie 19:**

Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być również budynki wyłączone z eksploatacji/pustostany? Jeśli tak, prosimy o podanie, które to budynki, podanie ich wartości, sposobu



zabezpieczenia (w tym czy są dozorowane 24 h/ dobę, jeśli tak czy przez firmę ochroniarską, własną ochronę, inne?), podanie przyczyny ich wyłączenia, czy zostały wyłączone w nich wszelkiego rodzaju media, takie jak: woda, gaz, prąd, itd., czy wewnątrz budynków znajduje się jakiegokolwiek mienie, jeśli tak to jakie?

**Odpowiedź: Nie.**

**Pytanie 20:**

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie, prosimy o zmianę zakresu ubezpieczenia dla pustostanów na podstawowy (FLEXA) tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 21:**

Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakiegokolwiek inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę? Czy prace te nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?

**Odpowiedź: W chwili obecnej Zamawiający nie prowadzi inwestycji, budowy, modernizacji.**

**Pytanie 22:**

Czy w okresie ubezpieczenia Zamawiający planuje prowadzenie robót budowlanych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę? Jeśli tak, prosimy o informację w jakim zakresie i o jakiej wartości będą to prace.

**Odpowiedź: Wg stanu na dzień dzisiejszy Zamawiający nie planuje robót budowlanych.**

**Pytanie 23:**

Prosimy o informację, czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budowli znajduje się mienie w postaci: budowli hydrotechnicznych (tj. mosty, nabrzeża, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące). W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

**Odpowiedź: Zamawiający nie posiada wymienionego mienia.**

**Pytanie 24:**

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ lub zapytaniem jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:



- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

**Odpowiedź: Zgłoszone mienie jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony p.poż.**

**Pytanie 25:**

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Obiekty budowlane i instalacje techniczne podlegają okresowym przeglądom stanu technicznego i dozorowi technicznemu. W protokołach brak zastrzeżeń.**

**Pytanie 26:**

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Zabezpieczenia p.poż. posiadają aktualne przeglądy i badania.**

**Pytanie 27:**

Prosimy o uzupełnienie danych nt. konstrukcji ścian i dachu, roku budowy, powierzchni, rodzaju budynku/budowli, liczby kondygnacji w odniesieniu do nieruchomości dla których te dane nie zostały podane w zakładce- wykaz- budynki budowlę dzierżawa.

**Odpowiedź: Spółka dzierżawi tylko i wyłącznie sieci wodociągowe i kanalizacyjne. Brak danych nt. roku budowy.**

**Pytanie 28:**

Czy wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia, których wartość łącznie z wyposażeniem w jednym kompleksie pożarowym przekracza 20 mln zł posiadają w swojej konstrukcji płyty warstwowe z wypełnieniem innym niż wełna mineralna (pianka PIR, PUR, EPS, XPS, itp.)

**Odpowiedź: Brak danych.**



**Pytanie 29:**

Czy wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia są takie, które posiadają w konstrukcji płyty warstwowe z wypełnieniem innym niż wełna mineralna (pianka PIR, PUR, EPS, XPS, itp.) i jednocześnie ich powierzchnia w jednym kompleksie pożarowym jest większa niż 1 000 m<sup>2</sup> (bez względu na wartość)?

**Odpowiedź: Brak danych.**

**Pytanie 30:**

Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienie w postaci kolektorów słonecznych, solarów lub ogniw fotowoltaicznych. Jeśli tak, czy wartość ta została uwzględniona w wykazach mienia? Jaka jest ich łączna wartość?

**Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza.**

**Pytanie 31:**

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk - pkt 19 zakresu ubezpieczenia (załącznik nr 1 do SWZ) – prosimy o potwierdzenie, że szkody wynikające z działania człowieka są zlimitowane zgodnie z opisem dodatkowego rozszerzenia zakresu o szkody w sprzęcie elektronicznym (nr 1), tj. limit odpowiedzialności 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 32:**

W przypadku braku potwierdzenia powyższego, prosimy o wprowadzenie limitu dla szkód spowodowanych działaniem człowieka (niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie itp.) – proponujemy 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy. Zamawiający potwierdził powyższe pytanie.**

**Pytanie 33:**

Ryzyko szkód elektrycznych – prosimy o modyfikację poprzez dodanie zapisu:

Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:

- a. we wkładkach topikowych bezpieczników elektrycznych, stycznikach i odgromnikach wydmuchowych, żarówkach, grzejnikach, lampach oraz innych częściach i materiałach szybko zużywających się lub podlegających wielokrotnej albo okresowej wymianie w toku normalnego użytkowania,
- b. w maszynach elektrycznych, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym szkodę - nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego (ogłędzin i przeglądu) stosownie do obowiązujących przepisów,
- c. w elektroenergetycznych liniach przesyłowych,
- d. w transformatorach eksploatowanych dłużej niż 25 lat, chyba, że umowa stanowi inaczej,



- e. za które na mocy przepisów prawa lub postanowień umowy jest odpowiedzialny producent, sprzedawca lub warsztat naprawczy,
- f. powstałe w czasie napraw oraz podczas prób, z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędziny, przegląd),
- g. powstałe w maszynach, aparatach i urządzeniach elektroenergetycznych, w których nie przeprowadzono badań eksploatacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami o eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych potwierdzonych protokołem,
- h. w maszynach elektrycznych, których moc znamionowa nie przekracza 2 kW.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 34:**

Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o kosztach, Zamawiający oczekuje pokrycia dla kosztów wynikających ze zdarzenia objętego zakresem ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 35:**

Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie, gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 36:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza i nie będzie zgłaszał do ubezpieczenia od wszystkich ryzyk mienia w postaci linii kablowych, światłowodowych, telekomunikacyjnych, elektrycznych oraz linii naziemnych i podziemnych znajdujących się w odległości większej niż 1 000 m od miejsca ubezpieczenia określonego w umowie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający nie będzie zgłaszał.**

**Pytanie 37:**

W dodatkowym rozszerzeniu zakresu ubezpieczenia sprzętu elektronicznego w systemie od wszystkich ryzyk nr 4 i 5 (tymczasowe magazynowanie lub przerwa w eksploatacja oraz ubezpieczenie od daty dostawy do daty włączenia do eksploatacji) – prosimy o wprowadzenie limitu czasowego. Proponujemy 6 miesięcy.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 38:**

Klauzula reprezentantów- prosimy o wyłączenie jej obowiązywania dla ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia.





**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 39:**

Klauzula automatycznego pokrycia – prosimy o potwierdzenie, że podstawą limitu 20% sumy ubezpieczenia jest wartość mienia zgłoszonego na początku trwania generalnej umowy ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 40:**

Czy Zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia inwestycje, których wartość przekroczy określony w klauzuli automatycznego pokrycia limit 20% sumy ubezpieczenia?

**Odpowiedź Wg stanu na dzień dzisiejszy Zamawiający nie planuje takich inwestycji.**

**Pytanie 41:**

Czy Zamawiający w przypadku zgłoszenia do ochrony mienia przekraczającego wartość klauzuli automatycznego pokrycia, wyraża zgodę na renegotiację stawki ubezpieczenia od wszystkich ryzyk?

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 42:**

Klauzula automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia. Proponujemy 500.000 zł.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 43:**

Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych – prosimy o wyłączenie z zakresu prac, które:

- a. wymagają pozwoleń na budowę,
- b. mają wpływ na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie,
- c. nie są prowadzone w obiektach oddanych do użytkowania,
- d. w przypadku prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo (cięcie, szlifowanie, spawanie, użycie otwartego ognia itp.) wymagane jest stosowanie instrukcji prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo. W razie naruszenia niniejszego obowiązku Ubezpieczyciel ma prawo do zmniejszenia



lub odmowy wypłaty odszkodowania w zakresie, w jakim niewykonanie tego obowiązku miało wpływ na powstanie i rozmiar szkody.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 44:**

Prosimy o potwierdzenie, że nie jest intencją Zamawiającego objęcie ochroną mienia w budowie (z wyłączeniem zakresu opisanego w klauzuli prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych).

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 45:**

Klauzula nadwyżkowa do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto – prosimy o wyłączenie zapisów klauzuli w odniesieniu do budynków wyłączonych z eksploatacji lub budynków w złym stanie technicznym oraz mienia w nich się znajdującego.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 46:**

Klauzula technologiczna – prosimy o potwierdzenie, że koszty wynikające z niniejszej klauzuli nie będą przewyższać sumy ubezpieczenia mienia, które uległo szkodzie.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 47:**

Klauzula technologiczna – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Proponujemy 200.000 zł.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 48:**

Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody – prosimy o przeniesienie klauzuli do katalogu klauzul fakultatywnych.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. W związku z udzieloną odpowiedzią, zmianie ulega załącznik SWZ - formularz ofertowy, które zostaje opublikowany jako załącznik do odpowiedzi. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 49:**

Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody – w przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o możliwość wyłączenie z zakresu niniejszej klauzuli limitów



określonych dla ryzyka kradzieży zwykłej, w klauzulach dodatkowych, w dodatkowych rozszerzeniach zakresu ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, w tym dla limitów określonych dla szkód spowodowanych działaniem człowieka (niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie itp.).

**Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy. Zamawiający wyraził zgodę na powyższe pytanie.**

**Pytanie 50:**

Klauzula zniesienia zasady proporcji – prosimy o przeniesienie klauzuli do katalogu klauzul fakultatywnych. Klauzula stoi w sprzeczności z zapisami klauzuli ograniczenia zasady proporcji i klauzuli Leeway'a wskazanych również jako klauzule obligatoryjna. Zastosowanie w umowie wszystkich wnioskowanych klauzul może powodować trudności interpretacyjne przy likwidacji szkody.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. W związku z udzieloną odpowiedzią, zmianie ulega załącznik SWZ - formularz ofertowy, które zostaje opublikowany jako załącznik do odpowiedzi. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 51:**

Klauzula zniesienia zasady proporcji – w przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o modyfikację poprzez dodanie zapisu o ile zadeklarowana suma ubezpieczenia nie została zaniżona w stosunku do wartości wynikającej z ksiąg rachunkowych.

**Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy. Zamawiający wyraził zgodę na powyższe pytanie.**

**Pytanie 52:**

Klauzula zastąpienia i części zamiennych – prosimy o potwierdzenie, że koszty wynikające z klauzuli zawierać się będą w sumie ubezpieczenia przedmiotu, który uległ szkodzie. W przeciwnym wypadku, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności – proponujemy 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie proponowanego limitu. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

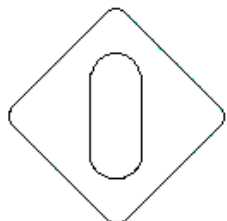
**Pytanie 53:**

Klauzula katastrofy budowlanej – prosimy o modyfikację treści klauzuli poprzez dodanie zapisu:

Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody:

- wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach, w których prowadzone są roboty budowlane wymagające pozwolenia na budowę,
- w budynkach przeznaczonych do rozbiórki

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**



**Pytanie 54:**

Klauzula katastrofy budowlanej – prosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności- proponujemy 2.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 55:**

Prosimy o informację, czy wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się obiekty użytkowane sezonowo? Jeśli tak, prosimy o informację jaka jest ich wartość oraz w jaki sposób są zabezpieczone przed dostępem osób trzecich poza sezonem użytkowania.

**Odpowiedź: Brak obiektów użytkowanych sezonowo.**

**Pytanie 56:**

Klauzula przeniesienia mienia – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 57:**

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie PKD nr 42.21.Z, 43.22.Z, Zamawiający nie oczekuje odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z wykonywaniem działalności poza linią brzegową wód morskich lub oceanicznych (offshore).

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 58:**

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie PKD nr 68.20.Z Zamawiający nie oczekuje ochrony w zakresie działalności związanej z wynajmem obiektów przemysłowych, obiektów wystawowych, magazynów, hal przeznaczonych na użytek handlu hurtowego.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 59:**

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie PKD nr 71.12.Z Wykonawca przy zachowaniu niezmienionych postanowień OWU obejmuje ochroną ubezpieczeniową odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego wyłącznie za szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone w związku z prowadzeniem prac projektowych. Zakresem ochrony objęta jest wyłącznie działalność wykonywana na potrzeby własne Ubezpieczonego. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje roszczeń z tytułu szkód w obiektach budowlanych, urządzeniach, instalacjach, sieciach i ich częściach, które zostały zaprojektowane, zbudowane lub skonstruowane przez



Ubezpieczonego lub jego podwykonawcę lub nad którymi sprawował on lub jego podwykonawca kierownictwo budowy lub nadzór budowlany.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wykonuje prac projektowych.**

**Pytanie 60:**

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie PKD nr 71.20.B - zakresem ochrony objęta jest wyłącznie odpowiedzialność cywilna z tytułu przeprowadzania analiz technicznych w zakresie różnic pomiędzy wodomierzami głównymi a podlicznikami.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 61:**

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie PKD nr 77.39.Z - z zakresu ochrony wyłączona jest odpowiedzialność za szkody związane z wynajmem i dzierżawą urządzeń górniczych oraz do wydobywania ropy naftowej oraz pojazdów szynowych.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 62:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 63:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (nie dotyczy drobnych świadczeń medycznych w DPS, szkołach takich jak zmiana opatrunku, iniekcje, szczepienia, pobieranie krwi i krótkotrwałe jej przechowywanie) oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 64:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód objętych ochroną w ramach jakiegokolwiek systemu ubezpieczeń obowiązkowych (np. obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą; Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości; obowiązkowe ubezpieczenia OC, w tym z tytułu wykonywania zawodu, ubezpieczenia lotnicze) a żadne z wnioskowanych rozszerzeń odpowiedzialności nie stanowi nadwyżki nad jakimkolwiek ubezpieczeniem obowiązkowe.



**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 65:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje pokrycia ubezpieczeniowego z tytułu posiadania, użytkowania, administrowania jakimikolwiek statkami powietrznymi (w tym bezzałogowe statki powietrzne).

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 66:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje pokrycia ubezpieczeniowego z tytułu posiadania, użytkowania, administrowania jakimkolwiek sprzętem pływającym o ile nie jest on napędzany siłą ludzkich mięśni.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 67:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 68:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

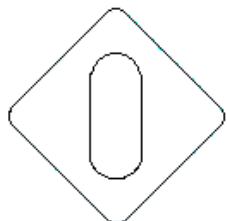
**Pytanie 69:**

Czy zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego?

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 70:**

Prosimy o potwierdzenie, że w odniesieniu do rozszerzenia odpowiedzialności o czyste straty finansowe Zamawiający akceptuje wyłączenia odpowiedzialności zawarte w OWU Wykonawcy.



**Odpowiedź: Zamawiający informuje że zgodnie z SWZ to co nie zostało włączone do ochrony ubezpieczeniowej będzie wyłączone zgodnie OWU.**

**Pytanie 71:**

W odniesieniu do oczyszczalni ścieków prosimy o następujące informacje:

- a) Czy lokalizacja zagrożona powodziowo?
- b) Czy zgłoszono do ubezpieczenia mienie związane z produkcją biogazu?

**Odpowiedź: a) nie, b) tak.**

**Pytanie 72:**

W odniesieniu do biogazowni prosimy o następujące informacje:

- a) Czy opracowano ocenę zagrożenia wybuchem?
- b) Zabezpieczenia przeciwpożarowe, czujniki gazu, system wykrywania gazu;
- c) Wartość instalacji biogazu.

**Odpowiedź: a) w posiadaniu Zamawiającego znajduje się Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego, b) tak, c) wartości: brutto: 3 091 447,79 zł, netto: 1 396 847,44 zł po umorzeniach amortyzacyjnych.**

**Pytanie 73:**

Prosimy o podanie długość sieci wodno-kanalizacyjnej.

**Odpowiedź: Długość sieci wodociągowej: 231,3 km. Długość sieci kanalizacji sanitarnej: 207,5 km.**

**Pytanie 74:**

Prosimy o informację w jakim stanie technicznym znajdują się sieci wodno-kanalizacyjnej.

**Odpowiedź: Sieci wodociągowe i kanalizacyjne znajdują się w dobrym stanie technicznym.**

**Pytanie 75:**

Prosimy o udzielenie informacji na temat prowadzenia badań i analiz:

- a) Czy przedsiębiorstwo zajmuje się prowadzeniem badań i analiz, jakości wody wyłącznie na własne potrzeby czy również na zlecenie osób trzecich?
- b) Czy przedsiębiorstwo posiada własne laboratorium?
- c) Jak często prowadzone są kontrole, jakości wody?

**Odpowiedź: a) spółka nie zajmuje się prowadzeniem badań i analiz jakości wody, b) nie posiadamy własnego laboratorium, c) kontrole jakości wody zlecane są na zewnątrz do laboratorium posiadającego akredytację. Częstotliwość zgodna z przepisami prawa.**

**Pytanie 76:**



W odniesieniu do gospodarki wodno-ściekowej, gospodarka odpadami prosimy o następujące informacje:

- a) W jaki sposób oczyszczane są ścieki (opis procesu technologicznego oczyszczania ścieków)?
- b) Gdzie odprowadzane są oczyszczone ścieki?
- c) Co znajduje się w najbliższym otoczeniu przedsiębiorstwa?

**Odpowiedź:**

**a) Opis procesu technologicznego:**

**Część mechaniczna**

Ścieki kolektorem grawitacyjnym, dopływają do głównej pompowni ścieków, skąd za pomocą pomp zostają przetłoczone do komory dopływowej budynku sitopiaskownika, w którym zamontowane są dwa wielofunkcyjne urządzenia do mechanicznego czyszczenia ścieków. Funkcją urządzeń jest cedzenie (zatrzymywanie skrutek) ścieków surowych oraz usuwania piasku oraz części pływających. Ścieki wstępnie oczyszczone, trafiają poprzez komorę przelewową, do osadnika wstępnego, w którym następuje sedymentacja zawiesiny. Osad wstępny zostaje przepompowany do zbiornika osadu zmieszanego, skąd trafi do zamkniętej komory fermentacyjnej. Ponadto w osadniku następuje zatrzymanie substancji lżejszych od wody (ciała pływające).

Do oczyszczalni są również dowożone ścieki wozami asenizacyjnymi, a następnie spuszczone do automatycznej stacji zlewczej, której to zadanie polega na kontroli przyjęcia ścieków, oddzieleniu skrutek, pomiar objętości, pomiar koncentracji zanieczyszczeń (pH, przewodność) oraz nadzór nad dostawcami.

**Część biologiczna**

Oczyszczone mechanicznie ścieki płyną do komór beztlenowych (defosfatacji), niedotlenionych (denitryfikacji) a następnie do komór tlenowych (nitryfikacji). Zespół komór nazywany jest reaktorem biologicznym. W reaktorze biologicznym, w wyniku działalności mikroorganizmów osadu czynnego, zachodzą zintegrowane procesy biologicznego usuwania związków węgla, azotu i fosforu. Dodatkowo istnieje również możliwość wspomaganie biologicznej defosfatacji poprzez dozowanie PiX-u (defosfatacji chemiczna). Ostatnim etapem oczyszczania jest sedymentacja kłaczek osadu. Zadanie to realizują osadniki wtórne, do których trafiają oczyszczone ścieki wymieszane z osadem czynnym.

Sklarowane ścieki, odpływają poprzez komory pomiarowe do odbiornika, którym jest rzeka Strzegomka, a osad wtórny (nadmierny) z dna podawany jest do części osadowej oczyszczalni, gdzie podlega dalszym procesom.

**Część osadowo-biogazowa**

W wyniku oczyszczania ścieków na oczyszczalni powstają osady: wstępny i wtórny (nadmierny), które trafiają do zamkniętej komory fermentacyjnej gdzie tworzą substrat do mezofilowej fermentacji w zamkniętej komorze fermentacyjnej. Walcowa komora fermentacyjna wraz z odbywającymi się w niej procesami stanowi źródło biogazu, który to wykorzystywany jest w agregatach kogeneracyjnych do produkcji energii elektrycznej oraz ciepłej.

**b) odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rzeka Strzegomka,**





c) w pobliżu oczyszczalni znajdują się podmioty gospodarcze prowadzące działalność kamieniarską.

**Pytanie 77:**

Prosimy o informację z jaką częstotliwością Zamawiający konserwuje sieci.

**Odpowiedź: Konserwacja odbywa się w miarę potrzeb w zależności od posiadanych zasobów ludzkich i finansowych.**

**Pytanie 78:**

Prosimy o informację o planowanych remontach sieci.

**Odpowiedź: W nawiązaniu do powyższej odpowiedzi (wg stanu na dzień dzisiejszy) nie mamy zaplanowanych remontów sieci.**

**Pytanie 79:**

Prosimy o udzielenie informacji na temat długości oraz zasięgu sieci wodociągowych w kontekście zagrożenia powodziowego.

**Odpowiedź: Brak danych.**

**Pytanie 80:**

Prosimy o wprowadzenie dotychczas obowiązujących fransyz redukcyjnych:

- w odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia:

Franszyza redukcyjna:

- PKD nr 36.00.Z, 37.00.Z - 500 zł
- PKD nr 42.21.Z, 43.22.Z, 49.41.Z, 68.20.Z, 71.20.B - 1000 zł

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 81:**

Prosimy o potwierdzenie, że możliwość zmiany postanowień zawartej umowy (§ 4 projektowanych postanowień umowy), a w szczególności dotyczących:

- przedłużenia umowy,
- przyjęcia do ochrony działalności Zamawiającego innej niż przyjęta na początku umowy,
- podwyższenia sumy gwarancyjne w ubezpieczeniu OC,
- zmiany przedmiotu ochrony ubezpieczeniowej polegająca na objęciu ochroną dodatkowego ryzyka ubezpieczeniowego, wymaga zgody obu stron.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 82:**



W związku z ogłoszonym postępowaniem jw., wnioskujemy o zmianę terminu składania ofert z 01.08.2023 na 07.08.2023;

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Pytanie 83:**

Prosimy o rezygnację z rozszerzenia zakresu o usługę: prawo opcji;

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 1.**

**Zmianie ulega termin składania ofert na dzień 07-08-2023 r.:**

**Termin składania ofert: 2023-08-07 12:00**

**Termin otwarcia ofert: 2023-08-07 12:15**

**Termin związania ofertą: do 2023-09-05**

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Agnieszka Grabowska