

Do wszystkich Wykonawców

W dniu 18.03.2025r. oraz 20.03.2025r. od Wykonawców wpłynęły pytania dotyczące treści SWZ na postępowanie pn.: „Budowa sieci wodociągowych na terenie gminy Warka”

Zamawiający po zapoznaniu się z pytaniami, działając zgodnie z art. 284 ustawy PZP, poniżej przedstawia ich treść oraz udziela odpowiedzi na pytania.

Pytania:

1. Czy Zamawiający dopuszcza zamiennie jako spełnienie warunku pkt:

1.1.1. „Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał lub wykonuje należycie co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowo kosztorysowej w zakresie budowy lub rozbudowy sieci wodociągowej o łącznej długości co najmniej 700 m. ”

wykonanie tożsamej usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji o równoważnej długości dla sieci gazowej bądź sieci ciśnieniowej kanalizacji sanitarnej?

2. Prosimy o załączenie do postępowania załącznika graficznego z zaznaczonym zakresem planowej inwestycji.

3. Czy w ramach zamówienia, należy wycenić i wykonać zakres inwestycji znajdujący się w pliku pod nazwą „Załącznik nr 11 - Dok. projektowa- wodociąg w ulicy Wichradzkiej”? Jeśli tak, czy zamawiający uzyskał na ten zakres pozwolenie na budowę, czy też dokonał zgłoszenia?

4. Czy zamawiający posiada wstępne zgody właścicieli działek prywatnych przez które będzie biegła planowana sieć wodociągowa?

5. Czy na terenach inwestycji jest opracowany plan zagospodarowania przestrzennego? Czy też należy uzyskać decyzje lokalizacji celu publicznego? Czy uzyskanie stosownych decyzji należy po stronie wykonawcy? Jeśli tak to jaki jest koszt wydania przez Zamawiającego tych decyzji?

6. Czy tereny inwestycji należą do miejsc, gdzie trzeba wystąpić o decyzje środowiskowe?

7. Czy tereny inwestycji znajdują się pod nadzorem archeologicznym?

8. Czy tereny inwestycji znajdują się na obszarze terenów ochronnych?

9. Czy tereny inwestycji znajduje się na obszarze objętym nadzorem konserwatora zabytków?

10. Czy uzyskanie map do celów projektowych należy do Wykonawcy?

11. Czy Zamawiający będzie pobierał opłaty za zajęcia pasa dróg gminnych w czasie prowadzenia robót? Jeśli tak, to w jakiej wysokości są stawki?

12. Na sieci wodociągowej, należy zaprojektować hydranty, czy hydrant ma być zamontowany na sieci czy na odejściu? Czy ma to być hydrant nadziemny czy podziemny?

13. W związku z tym, iż sieć wodociągowa będzie przebiegać przez ciek wodny, prosimy o informację jakiego typu jest to ciek, i kto jest jego zarządcą?

14. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zaprojektowanie i wykonanie sieci przewiertem sterowanym?

15. Prosimy o podanie warunków odtworzenia nawierzchni asfaltowych, utwardzonych tłuczniem, ziemnych po wykonaniu sieci i przyłączy w pasie dróg, wraz z podaniem szerokości otworzenia i grubości warstw.

16. Czy Zamawiający dopuści wykonanie węzła włączeniowego w postaci zasuw na odejściu projektowanej sieci, czy też należy zastosować węzeł w postaci trójnika z 3 zasuwami.

17. Czy w ramach zamówienia należy wykonać przyłącza do działek zabudowanych?

18. czy Zamawiający dopuszcza zamiennie jako spełnienie warunku SWZ pkt:

„1.1.2. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie lub rozbudowie sieci wodociągowej, której wartość wynosiła co najmniej 300 000,00 zł brutto każda.”

wykonanie tożsamej usługi polegającej na budowie lub rozbudowie sieci gazowej bądź kanalizacji ciśnieniowej o równoważnej wartości?

Odpowiedzi Zamawiającego:

Ad.1.

Zamawiający nie uzna warunku za spełniony w przypadku wykazania przez Wykonawcę usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji dla sieci gazowej bądź ciśnieniowej kanalizacji sanitarnej.

Ad.2.

Zamawiający przekazuje załącznik graficzny z zaznaczonym zakresem planowanej inwestycji – załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Ad.3.

Nie, zgodnie z zapisami SWZ pkt IV „Zamawiający dopuszcza wykorzystanie istniejącego projektu pn. „Budowa odcinka sieci wodociągowej – ul. Wichradzka” w zakresie niezbędnym do realizacji zadania (pkt Z1 ÷ Z7 = 82,4m) ÷ Z8 = 93,2m.

Projekt opracowany w 2024 roku posiada aktualne zgłoszenie zamiaru wykonywania robót budowlanych oraz zaświadczenie Starostwa Powiatowego w Grójcu.”

Ad.4.

Zamawiający nie posiada.

Ad.5.

Brak planu miejscowego. Przygotowanie wniosku o wydanie decyzji lokalizacji celu publicznego, zgodnie z zapisami zawartymi w projektowanych postanowieniach umowy – załącznik Nr 3 § 2.4., leży po stronie Wykonawcy.

Ad. 6

Nie, nie trzeba występować o decyzje środowiskowe.

Ad. 7

Nie, tereny inwestycji nie znajdują się pod nadzorem archeologicznym.

Ad. 8

Nie, tereny inwestycji nie znajdują się na obszarze terenów ochronnych.

Ad. 9

Nie, tereny inwestycji nie znajdują się na obszarze objętym nadzorem konserwatora zabytków.

Ad. 10

Tak, uzyskanie map do celów projektowanych należy do Wykonawcy.

Ad. 11

Zamawiający w załączeniu do niniejszego pisma przekazuje Uchwałę Rady Miejskiej w Warce w sprawie ustalenia wysokości stawek za zajęcie pasa drogowego dla dróg gminnych na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego na terenie Gminy Warka – załącznik nr 2 do niniejszego pisma.

Ad. 12

Hydrant ma być zamontowany zgodnie z pkt. 6 warunków technicznych wydanych przez dysponenta sieci.

Ad. 13

Działka o nr ew. geod. 783 widnieje w ewidencji gruntów jako- Rowy podstawowe, która jest we władaniu Urzędu Miejskiego w Warce.

Ad. 14

Tak, Zamawiający wyraża zgodę.

Ad. 15

Wykonawca zobowiązany będzie do odtworzenia nawierzchni uszkodzonych podczas prac, w tym utwardzenie jezdni – doprowadzenie do przejezdności do stanu poprzedniego (jezdni dz. 330 od strony ul. Grójeckiej utwardzona tłuczniem – całość musi być doprowadzona do przejezdności a dojazd do gospodarstwa Laski 1 na dz. 85 utwardzony tłuczniem gr. 15cm, drogi z destruktu: 15cm tłucznia i 8 cm destruktu – na szerokości uszkodzonej podczas wykonywania prac).

Ad. 16

Zasuwy mają być zamontowane zgodnie z pkt. 5 warunków technicznych wydanych przez dysponenta sieci.

Ad. 17

Nie należy wykonywać przyłączy do działek zabudowanych.

Ad. 18

Zamawiający nie uzna warunku za spełniony w przypadku wykazania przez Wykonawcę roboty budowlanej polegającej na budowie lub rozbudowie sieci gazowej bądź ciśnieniowej kanalizacji sanitarnej.

Załączniki:

- załącznik nr 1 – Załącznik graficzny
- załącznik nr 2 – Uchwała w sprawie ustalenia wysokości stawek za zajęcie pasa drogowego