



WAG.7013.5.2024

Zaproszenie do składania ofert
dot. pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniem
pn. „Zagospodarowanie terenu wokół kaplicy cmentarnej wraz z budową
kolumbarium na cmentarzu komunalnym – etap I”

Zamawiający – Gmina Miejska Złotoryja, w ramach postępowania o wartości nieprzekraczającej, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych 130 000 złotych, zaprasza do udziału w postępowaniu na **pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. „Zagospodarowanie terenu wokół kaplicy cmentarnej wraz z budową kolumbarium na cmentarzu komunalnym – etap I”**.

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Miejska Złotoryja

Pl. Orłat Lwowskich 1

59-500 Złotoryja

Tel. 76/ 8779 100, Fax 76/ 8783 120

NIP: 694-15-66-116, REGON: 390647653

Strona internetowa Zamawiającego: www.zlotoryja.pl

Adres e-mail Zamawiającego: um@zlotoryja.pl

Strona internetowa prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja>

II. Tryb przeprowadzenia postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130 000 złotych, będącym załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 0050.251.2020 Burmistrza Miasta Złotoryja z dnia 31 grudnia 2020 r.

III. Przedmiot zamówienia:

1. **Zamawiający NIE dopuszcza składania ofert częściowych.**
2. Inspektor nadzoru będzie pełnił nadzór nad wykonaniem robót budowlanych dot. zagospodarowania terenu wokół kaplicy cmentarnej na cmentarzu komunalnym w Złotoryi pod kolumbaria.
3. Roboty będą polegać m.in. na:
 - a) zapewnieniu niezbędnej obsługi geodezyjnej;
 - b) przeniesieniu istniejącego krzyża, znajdującego się w kolizji z projektowanymi fundamentami pod kolumbaria, w nową lokalizację;
 - c) wymianie utwardzenia terenu z nawierzchni asfaltowej na kostkę betonową dzieloną pasami z krat betonowych ażurowych;

- d) wykonaniu fundamentów pod kolumbaria;
 - e) wykonaniu utwardzenia ścieżek o nawierzchni przepuszczalnej;
 - f) demontażu istniejącego wodociągu wraz z likwidacją studni oraz montażu źródła zasilanego z wodociągu;
 - g) wykonaniu trawników oraz dokonaniu nowych nasadzeń drzew i krzewów;
 - h) regulacji istniejących studzienek, pokryw, wpustów i zaworów;
 - i) montażu małej architektury, m.in. ławek;
 - j) wykonaniu dokumentacji powykonawczej, na którą składać się będą wszystkie dokumenty z odnotowanymi zmianami zaistniałymi w czasie realizacji robót budowlanych, wyniki wykonanych badań, pomiarów, przeprowadzonych prób, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza potwierdzona przez uprawnionego Geodetę, wszelkie certyfikaty, deklaracje, aprobaty techniczne, atesty, itp.;
4. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 – OPZ – Dokumentacji projektowej wraz z załącznikami.**
5. Wszystkie dokumenty opisujące przedmiot umowy Strony będą traktować jako wzajemnie uzupełniające się w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia w nich jakichkolwiek wieloznaczności lub rozbieżności Strony nie mogą, z powołaniem się na tą okoliczność, ograniczyć zakresu zobowiązania, ani zakresu należytej staranności.
6. ***Investor powoła Inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego prawo do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w odpowiedniej specjalności w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych regulacji oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa.*** Zamawiający, określając wymogi dla ww. osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza uprawnienia wydane na podstawie przepisów ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących aktów prawnych. Dopuszcza się również odpowiadające im uprawnienia, wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. **Kopie uprawnień wraz z przynależnością do Izby Inżynierów Budownictwa Inspektor dołącza do oferty.**
7. Inspektor nadzoru oświadcza, że posiada kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego nadzorowania przedmiotu umowy.
8. Inspektor nadzoru oświadcza, iż obowiązki swoje będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
9. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem funkcji, Inspektor nadzoru będzie wykonywać osobiście.
10. Wszystkie dokumenty opisujące przedmiot umowy strony będą traktować, jako wzajemnie uzupełniające się. Jakiegokolwiek rozbieżności Strony będą wyjaśniać przed podjęciem ostatecznej decyzji.

11. Inspektor nadzoru inwestorskiego uprawniony/ zobowiązany będzie do wszelkich czynności opisanych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią **załącznik nr 2.**

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg kodów CPV:

71-24-70-00-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi.

Oznaczenie robót budowlanych wg kodów CPV, nad którymi nadzór będzie pełnił Inspektor:

45-00-00-00-7 Roboty budowlane;

45-11-12-00-0 Roboty wz. przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne;

45-11-27-14-3 Roboty wz. kształtowania cmentarzy;

45-26-22-10-6 Fundamentowanie;

45-23-31-61-5 Roboty budowlane w/z ścieżek pieszych;

45-23-32-51-3 Wymiana nawierzchni;

45-23-63-00-3 Wyrównywanie terenu cmentarzy.

IV. Termin realizacji zamówienia:

Zgodnie z terminem wykonywania przez Wykonawcę robót budowlanych maksymalnie do 5 miesięcy od daty podpisania umowy, łącznie z terminem na podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.

V. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin złożenia oferty.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja>.
2. Wykonawca sporządza ofertę z należytą starannością w formie pisemnej, w języku polskim, w sposób czytelny, umożliwiający jej rozpatrzenie.
3. **Ofertę sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnodostępnych formatach danych, w szczególności .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt, .txt oraz składa pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**
4. Inspektor nadzoru, za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja> może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
5. Zamawiający będzie przekazywał Inspektorom nadzoru informacje za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja>.
6. **Inspektor nadzoru składa ofertę najpóźniej do dnia 25.06.2024 r. do godz. 9:00.**
7. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
8. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 25.06.2024 r. o godz. 9:10.**
9. *Inspektor nadzoru zainteresowany udziałem w niniejszym postępowaniu, w terminie*

określonym powyżej, winien złożyć:

1) Załącznik nr 3: Formularz ofertowy;

2) Kopię uprawnień budowlanych wraz z przynależnością do Izby Inżynierów Budownictwa w odpowiedniej specjalności.

10. Zaproszenie, zmiany i wyjaśnienia treści Zaproszenia oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem będą udostępniane na stronie internetowej dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja> (zwanej dalej „Platformą”).

11. Inspektor nadzoru, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1) Akceptuje warunki korzystania z <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja> określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący;

2) Oświadcza, że zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

VI. Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert:

1. Kryteria wyboru oferty: 100% cena.

2. Cena oferty powinna być podana w złotych polskich, w zapisie liczbowym i słownym, do drugiego miejsca po przecinku.

3. Podana cena ofertowa brutto będzie ceną ryczałtową, skalkulowaną przez Inspektora na etapie przygotowania oferty obejmującej nadzór nad w/w robotami budowlanymi i będzie uwzględniała wszelkie koszty, w tym podatek VAT, jakie poniesie Inspektor z tytułu należnej i zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

VII. Warunki płatności:

1. Zamawiający zobowiązuje się uregulować fakturę Inspektora nadzoru przelewem w terminie 30 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego, na rachunek bankowy nr.....

2. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji ofert z dwoma Oferentami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanego kryterium.

3. Zamawiający będzie regulował swoje zobowiązania wynikające z umowy wyłącznie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku braku możliwości zrealizowania płatności w ten sposób z uwagi na okoliczności, co do których winę ponosi Inspektor nadzoru (w szczególności z uwagi na brak rachunku bankowego, o którym mowa w art. 108e ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług) odsetek za zwłokę nie nalicza się. Zapłata nie zostanie wykonana do momentu, w którym realizacja płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności stanie się możliwa.

VIII. Osoby upoważnione do kontaktu:

1. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcą są:
 - a) Jacek Janiak – Naczelnik Wydziału Architektury, Geodezji i Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Złotoryi, tel. 76/8779 – 120;
 - b) Klaudia Kwakszys – Referent ds. inwestycji, tel. 76/ 8779 – 124.
2. Zamawiający porozumiewa się z Inspektorem nadzoru za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja> wyłącznie w godzinach pracy Urzędu.

IX. Informacja RODO:

1. Administratorem Danych Osobowych (ADO) jest Gmina Miejska Złotoryja reprezentowana przez Burmistrza Miasta Złotoryja, pl. Orłąt Lwowskich 1, 59-500 Złotoryja, adres e-mail: um@zlotoryja.pl.
2. ADO wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (IOD), z którym można się skontaktować listownie wysyłając korespondencję na adres ADO lub poprzez adres e-mail: iod@zlotoryja.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w związku z zawarciem z Panią/Panem umowy w następujących celach:
 - 1) związanych z realizacją podpisanej z Panią/Panem umowy;
 - 2) związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań;
 - 3) udzielania odpowiedzi na Pani/Pana pisma, wnioski i skargi;
 - 4) udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach;
4. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest:
 - 1) niezbędność do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
 - 2) konieczność wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
 - 3) niezbędność do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
5. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji umowy.
6. Pozyskane od Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane:
 - 1) podmiotom przetwarzającym je na nasze zlecenie oraz organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądom, organom ścigania lub instytucjom państwowym, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną;
7. Okres przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest uzależniony od celu w jakim dane są przetwarzane. Okres, przez który Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane jest obliczany w oparciu o następujące kryteria:
 - 1) czasu obowiązywania umowy;
 - 2) przepisy prawa, które mogą nas obligować do przetwarzania danych przez określony czas;
 - 3) okres, który jest niezbędny do obrony naszych interesów;

8. Informujemy, że ma Pani/Pan prawo do:
- 1) dostępu do swoich danych osobowych;
 - 2) żądania sprostowania swoich danych osobowych, które są nieprawidłowe oraz uzupełnienia niekompletnych danych osobowych;
 - 3) żądania usunięcia swoich danych osobowych, w szczególności w przypadku cofnięcia przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie, gdy nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania;
 - 4) żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych;
 - 5) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację, w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pani/Pana dane na podstawie naszego prawnie usprawiedliwionego interesu czy też na potrzeby marketingu bezpośredniego;
 - 6) przenoszenia swoich danych osobowych;
 - 7) wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
9. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

X. Informacje dodatkowe:

1. Zamawiający odrzuci z postępowania oferty niezgodne z niniejszym zaproszeniem, w szczególności niespełniające wymogów formalnych lub zawierające błędy uniemożliwiające dokonanie ich oceny.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty, której cena znacząco odbiega od pozostałych cen ofertowych i uprawdopodobnia zaistnienie wystąpienia ceny rażąco niskiej, w szczególności, gdy cena takiej oferty wyniesie mniej niż 40% średniej ceny pozostałych cen.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie, w szczególności w przypadku braku możliwości sfinansowania zamówienia.

XI. Załączniki do Zaproszenia:

1. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia – Dokumentacja projektowa;
2. Załącznik nr 2 – Projektowane postanowienia umowy;
3. Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy.

Burmistrz Miasta

Paweł Kulig