

PROJEKT ROZBIÓRKI

INWESTYCJA: ROZBIÓRKA NIEFUNKCJONUJĄCEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW ZNAJDUJĄCEJ SIĘ NA TERENIE WOJSKOWEGO INSTYTUTU TECHNOLOGICZNEGO UZBROJENIA PRZY UL. PRYMASA STEFANA WYSZYŃSKIEGO 7 W ZIELONCE

FAZA OPRACOWANIA: **PROJEKT ROZBIÓRKI**

BRANŻA : **WIELOBRANŻOWY**

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ: **143404_1.0053.11/7**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : **XXX**

INWESTOR : **WOJSKOWY INSTYTUT TECHNICZNY UZBROJENIA,**

05-220 Zielonka, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 7

JEDNOSTKA PROJEKTOWA : **AKINT Sp. z o. o. 02-952 Warszawa, ul. Wiertnicza 143 A. NIP 9512000083**

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Daniel Kuźmiński
nr upr. MA/020/23
upr. bud. w specj. konstr do proj. bez ogr.

SPRAWDZAJACY:

mgr inż. arch. Magdalena Kuźela
nr upr. 8/WMOKK/2009
Upr. bud. do proj. I kier. rob. bud. bez ogr. w spec. konstr.-bud.

KONSTRUKCJA:

PROJEKTANT:

mgr inż. Janusz Gagałko
nr upr. PDK/0135/PWOK/06
upr. bud. w specj. konstr do proj. bez ogr.

SPRAWDZAJACY:

mgr inż. Viktor Demchuk
nr upr. MAZ/0660/PWBKb/23
Upr. bud. do proj. I kier. rob. bud. bez ogr. w spec. konstr.-bud.

SPIS TREŚCI

1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	3
2.CZĘŚĆ OPISOWA	13
2.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA I LOKALIZACJA.	13
2.2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.	13
2.3 WYPOSAŻENIE W INSTALACJE I PRZYŁĄCZA.....	14
2.4 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	14
2.5 INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW	14
2.6 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	14
2.7 BILANS LICZBOWY TERENU.....	14
2.8 PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKÓW	14
2.9 OCENA STANU TECHNICZNEGO	18
2.10 UZASADNIENIE ROZBIÓRKI	19
2.11 ZAGOSPODAROWANIE MATERIAŁU Z ROZBIÓRKI.....	20
2.12 OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA.....	20
2.13 CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA	20
3.CZĘŚĆ RYSUNKOWA	20

1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.

Warszawa, 22 lipiec 2024r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art. 34 ust. 3d Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. z 2020r. poz. 1333 tekst jednolity z późn. zm.) my niżej podpisani oświadczamy, że wymieniony projekt rozbiórki istniejących budynków w związku z inwestycją „ROZBIÓRKA NIEFUNKCJONUJĄCEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW ZNAJDUJĄCEJ SIĘ NA TERENIE WOJSKOWEGO INSTYTUTU TECHNOLOGICZNEGO UZBROJENIA PRZY UL. PRYMASA STEFANA WYSZYŃSKIEGO 7 W ZIELONCE” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Daniel Kuźmiński
nr upr. MA/020/23
upr. bud. w specj. konstr do proj. bez ogr.

SPRAWDZAJACY:

mgr inż. arch. Magdalena Kuźela
nr upr. 8/WMOKK/2009
Upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. bez ogr. w spec. konstr.-bud.

KONSTRUKCJA:

PROJEKTANT:

mgr inż. Janusz Gagałko
nr upr. PDK/0135/PWOK/06
upr. bud. w specj. konstr do proj. bez ogr.

SPRAWDZAJACY:

mgr inż. Wiktor Demchuk
nr upr. MAZ/0660/PWBKb/23
Upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. bez ogr. w spec. konstr.-bud.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 122/MAOKK/2023
Nr uprawnień: MA/020/23

Warszawa, dnia 28 czerwca 2023 r.

DECYZJA nr 120/MAOKK/2023

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz.U. 2023 poz. 551), w związku z art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 15a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682); zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego na wniosek z dnia 01 marca 2023 r.,

nadaje się

Panu mgr inż. arch. Danielowi Tomaszowi Kuźmińskiemu

urodzonemu w dniu 14 lipca 1995 r. w Żyrardowie, po stwierdzeniu posiadania odpowiedniego wykształcenia technicznego i odbycia wymaganej praktyki zawodowej oraz po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu,

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ**

Niniejsze uprawnienia upoważniają do: projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego i kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia.

Przewodnicząca OKK MAOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Zastępca Przewodniczącego OKK MAOIA RP arch. Janusz Pachowski

Sekretarz OKK MAOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Członek OKK MAOIA RP arch. Michał Brutkowski

Członek OKK MAOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MAOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MAOIA RP arch. Andrzej Sowa

Członek OKK MAOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Pouczenie:

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Mazowieckiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Wnioskodawcy przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania, skutkującego tym, że w dniu doręczenia oświadczenia w tej sprawie, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: mgr inż. arch. Daniel Tomasz Kuźmiński
2. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (decyzja ostateczna)
3. aa





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Daniel Tomasz KUŹMIŃSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/020/23**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-3647**.

Członek czynny od: 01-09-2023 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2024 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-3647-E6F2-D4DE-B8Y8-8865

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l. dz. WMOIA/586/2009

Olsztyn, dnia 11 grudnia 2009r.

sygnatura akt: 11/WMOKK/2009

DECYZJA NR 8/WMOKK/2009

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 886 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 183, poz. 1382 i 1384 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani:

magister inżynier architekt

(tytuł zawodowy)

Magdalena Kuźela

(imię lub imiona i nazwisko)

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się jej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: Piotr Kaniewski
2. Sekretarz Komisji: Anna Rokita
3. Członek Komisji: Magdalena Rafalska
4. Członek Komisji: Mariusz Szafarzyński
5. Członek Komisji: Andrzej Góralski

Otrzymała:

1. Magdalena Kuźela

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienie budowlane,

2) okręgowa rada Izby Architektów.

3. a.a.

10-117 Olsztyn, ul. 1-Maja 13, pok.306, tel. (0-85)521 34 30 do 32, e-mail: wm@iarp.pl, <http://www.wm.iarp.pl>
NIP: 739-32-79-898, REGON: 017465355-00567, Konto: PKO BP II Olsztyn, Nr 39 1020 3541 0000 5602 0011 4033



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Magdalena Julianna Kuźeła

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **8/WMOKK/2009**, jest wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0201**.

Członek czynny od: 20-01-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-04-2024 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Katarzyna Roszkowska, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WM-0201-6EYF-1697-3293-BF46

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0058/06

Rzeszów, 2006-12-29

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art.12 ust.3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207 poz.2016 z późn. zm.) oraz §11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578), w związku z art.104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm)

stwierdzamy, że

Pan JANUSZ GAGATKO

magister inżynier

/kierunek studiów budownictwo/

ur. 4 maja 1972 r., miejsce urodzenia - Sanok

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0135/PWOK/06

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

mgr inż. Andrzej Hliniak.....

mgr inż. Lech Krupiński.....

Otrzymują:
1. Pan Janusz Gagatko
zam. Nagórzany 12
38-505 Bukowsko
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-LP7-F1E-7KI *

Pan Janusz Wojciech Gagatko o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0037/07

adres zamieszkania m. Jędruszkowce 21, 38-533 Zarszyn

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-26 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/530/23/K

Warszawa, dnia 20 grudnia 2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r. poz. 551) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2, oraz art. 15a ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Viktor Demchuk
ur. dnia 03 lutego 1995 roku w m. Równe, Ukraina
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0660/PWBKb/23
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają:

- I. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, w odniesieniu do konstrukcji obiektu;
- II. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
 - 1) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 2) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 3) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu;
- III. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

mgr inż. Iłona Łacka

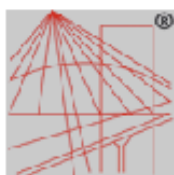
prof. dr hab. inż. Eugeniusz Koda

dr inż. Jerzy Idzikowski



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-P4T-C1Z-YK6 *

Pan **VIKTOR DEMCHUK** o numerze ewidencyjnym **MAZ/BO/0032/24**
adres zamieszkania **ul. MADALIŃSKIEGO 42/30, 02-544 WARSZAWA**
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2024-03-01** do **2024-08-31**.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu **2024-03-11** roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

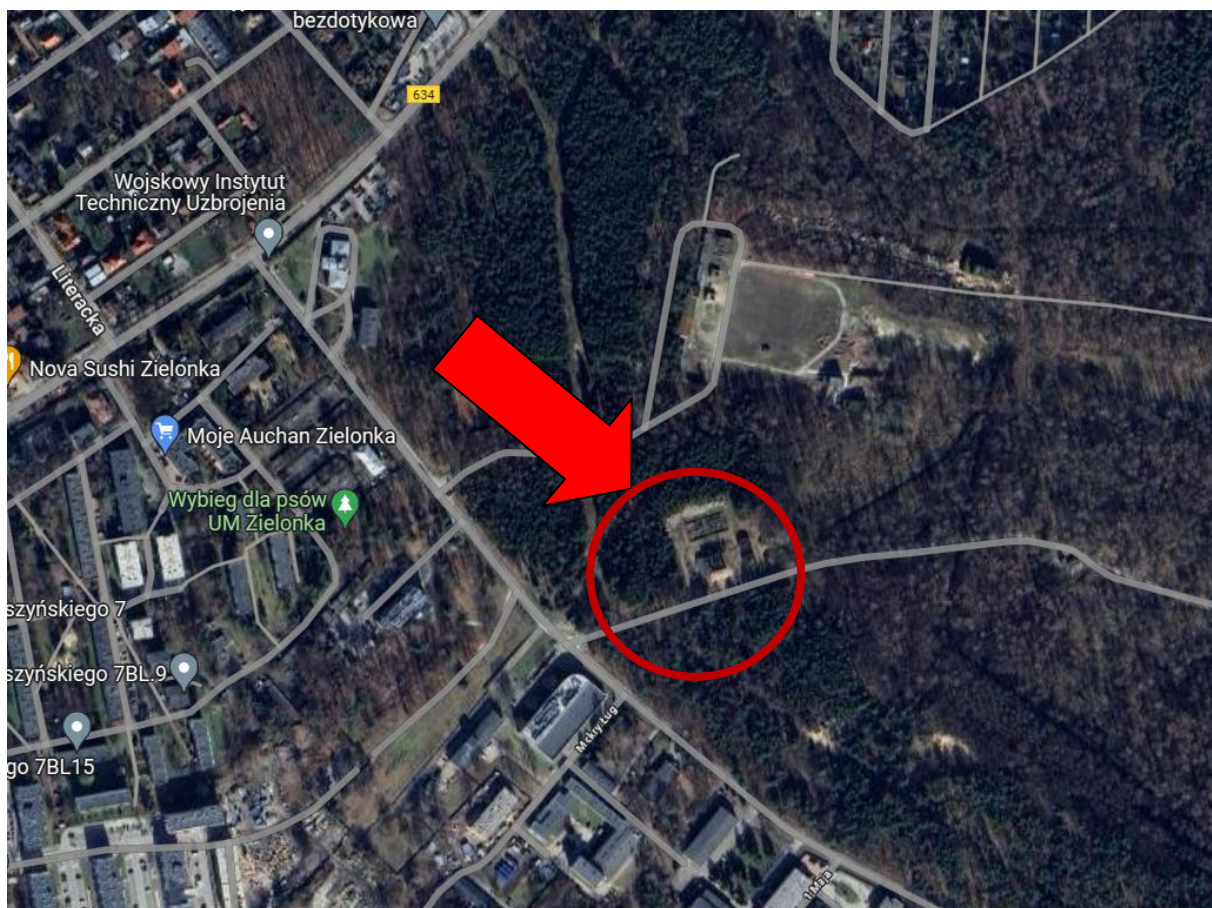
2.CZĘŚĆ OPISOWA

Podstawę do sporządzenia opracowania stanowią:

- zlecenie inwestora,
- ustalenia z inwestorem,
- wizja lokalna,
- obowiązujące normy i przepisy prawne.

2.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA I LOKALIZACJA.

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka istniejącej нефункционującej oczyszczalni ścieków znajdującej się na przedmiotowej działce. Prace rozbiórkowe prowadzone będą na działce o nr ewidencyjnym 143404_1.0053.11/7 w Zielonce. Istniejącą zabudowę przeznaczoną do rozbiórki przedstawia rysunek R-01 Mapa.



I Lokalizacja oczyszczalni; Teren kompleksu wojskowego Zielonka, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 7

2.2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

Teren objęty opracowaniem obejmuje działkę budowlaną nr Ew. 143404_1.0053.11/7. Nieruchomość gruntowa posiada status terenu zamkniętego, który ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr ew. 143404_1.0053.11/9 od strony ul. Prymasa

Stefana Wyszyńskiego w Zielonce. Na obszarze działki znajduje się nefunkcjonująca oczyszczalnia ścieków, w której skład wchodzi: studnia zbiorcza, przepompownia, 2 osadniki Imhoffa, 2 złoża biologiczne, 2 osadniki wtórne oraz poletko osadowe.

2.3 WYPOSAŻENIE W INSTALACJE I PRZYŁĄCZA.

Na działce znajdują się:

- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć kanalizacji deszczowej,
- sieć energetyczna,
- sieć teletechniczna,

W zakresie opracowania przewiduje się odcięcie instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej dla rozbieranego obiektu.

2.4 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Przedmiotowa inwestycja nie wykracza swoim zasięgiem poza granice działki nr. Ew. 143404_1.0053.11/7- żaden obiekt podlegający rozbiórce nie jest zlokalizowany w odległości mniejszej niż 3 m od granicy działki.

2.5 INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW

Obszar objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków.

2.6 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren objęty opracowaniem nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

2.7 BILANS LICZBOWY TERENU

Pow. opracowania: $18864,54 \text{ m}^2 = 100\%$

Pow. zabudowy do rozbiórki: $1028,56 \text{ m}^2 = 5,45 \%$

Pow. utwardzona do rozbiórki: $554,4 \text{ m}^2 = 2,94 \%$

2.8 PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKÓW

Do obiektów prowadzi ciąg komunikacyjny wykonany z prefabrykowanych płyt drogowych.

- BUDYNKI -

- Przepompownia- budynek o rzucie w kształcie prostokąta. Ściany o ścianach murowanych z cegły piaskowej pokryte tynkiem i powłoką malarską z licznymi uszkodzeniami. Stropodach z prefabrykowanych płyt korytkowych pokryty papą. Do budynku prowadzą drewniane drzwi. Okna w pomieszczeniu nr 1 z pustaków szklanych, w pomieszczeniu nr 2 stolarka okienna drewniana. Rzut

objektu przedstawia rysunek R-02, a przekroje są widoczne na rysunkach R-03 i R-04.



II Przepompownia

- Drugi budynek, zlokalizowany poza terenem oczyszczalni, częściowo zagłębiony w gruncie. Ściany budynku wykonane z żelbetu ocieplone styropianem i obudowane cegłą ceramiczną w warstwie ponad gruntem. Stropodach o konstrukcji żelbetowej pokryty papą. Ślusarka drzwiowa stalowa. Rzut i przekrój obiektu są widoczne na rysunku R-05.



III Budynek przepompowni poza ogrodzeniem oczyszczalni

- POZOSTAŁE OBIEKTY -

- Studnia zbiorcza żelbetowa



- Osadniki Imhoffa – żelbetowe. Średnica wewnętrzna 3,0m, całkowita wysokość głębokość zewnętrzna – 6,72m. Zbiorniki obsypane ziemią.



- Złoża biologiczne. Wykonane jako zbiorniki w kształcie walca o konstrukcji żelbetowej, posadowione na gruncie.



- Osadniki wtórne. Wykonane jako studnie żelbetowe o głębokości 4,0m.



- Poletko osadowe. Ogrodzone elementami żelbetowymi prefabrykowanymi, częściowo utwardzone.



- Ogrózenie terenu z siatki stalowej na słupkach stalowych. Bez cokołu.



2.9 OCENA STANU TECHNICZNEGO

Stwierdza się całkowite zużycie budynków, budowli oraz urządzeń.

2.10 UZASADNIENIE ROZBIÓRKI

Dawne budynki nie spełniają już swojej funkcji. Dodatkowo zły stan techniczny budynków nie pozwala na ich remont oraz ewentualną adaptację.

Budynki zostaną rozebrane całkowicie. Zakres i sposoby prowadzenia robót rozbiórkowych, a także kolejność ich wykonywania robót rozbiórkowych:

Roboty prowadzone będą w następującej kolejności:

- W pierwszej kolejności należy zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób nie związanych z procesem rozbiórki
 - Przed dokonaniem rozbiórki odpompować wodę z miejsc zalanych
 - Rozbiórkę elementów żelbetowych prowadzić od górnej części konstrukcji w sposób mechaniczny za pomocą młotów pneumatycznych osadzonych na sprzęcie budowlanym
 - Rozbiórkę budynków przepompowni rozpocząć od zdjęcia płyt korytkowych stropodachu, elementów żelbetowych a następnie przystąpić do rozbiórki ścian murowanych i żelbetowych, płyty posadzkowej oraz fundamentów.
 - W miejscu występowania poletka należy dokonać wymiany gruntu w zakresie powierzchni całego poletka i głębokości zgodnej z wykonanymi badaniami zanieczyszczenia gruntu. Wymianę gruntu należy wykonać również w miejscach wskazanych po wykonaniu badań zanieczyszczenia gruntu na terenie całej oczyszczalni ścieków.
 - Zaleca się wykorzystanie gruzu betonowego, pozyskanego z rozbiórki do ewentualnych przyszłych utwardzeń. Co oznaczałoby konieczność wyznaczenia strefy jego składowania.
 - Miejsca pozostałe po usunięciu obiektów należy zasypać i utwardzić
- Roboty rozbiórkowe będą prowadzone ręcznie i mechanicznie zgodnie z zasadami prowadzenia robót rozbiórkowych.

Rozbiórka prowadzona będzie z zachowaniem przepisów BHP pod nadzorem osoby uprawnionej.

Teren rozbiórki zostanie zabezpieczony taśmą ostrzegawczą i oznakowany tablicami ostrzegawczymi.

Prac rozbiórkowych nie należy prowadzić w złych warunkach atmosferycznych, w czasie deszczu, opadów śniegu oraz silnych wiatrów. Roboty powinny być prowadzone w taki sposób aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywoływało nieprzewidzianego upadku lub przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji. Zabronione jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu.

2.11 ZAGOSPODAROWANIE MATERIAŁU Z ROZBIÓRKI

Materiał uzyskany z rozbiórki nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Zaleca się wykorzystanie gruzu betonowego, pozyskanego z rozbiórki do ewentualnych przyszłych utwardzeń. Co oznaczałoby konieczność wyznaczenia strefy jego składowania.

W innym wypadku gruz będzie wywożony na bieżąco lub składowany w wyznaczonych miejscach do tymczasowego składowania przed dalszym transportem na składowisko gruzu.

2.12 OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

- rozbiórka obiektów będzie prowadzona wyłącznie na działce inwestora.
- teren, na którym prowadzone będą roboty zostanie ogrodzony taśmami ostrzegawczymi i oznakowany tablicami ostrzegawczymi.
- przed podjęciem prac rozbiórkowych przeprowadzony zostanie instruktaż na stanowisku pracy w zakresie przestrzegania przepisów BHP.
- wykonawca do realizacji prac rozbiórkowych skieruje osoby posiadające odpowiednie, kwalifikacje zawodowe, posiadające aktualne badania lekarskie i okresowe szkolenia BHP,
- wykonawca zapewni bezpieczeństwo osobom upoważnionym do przebywania na terenie prac rozbiórkowych, a w razie potrzeby zdecydowanie i wyraźnie wyda polecenie opuszczenia terenu rozbiórki osobom postronnym i nieupoważnionym,
- rozbiórki prowadzone będą zgodnie z „Wytycznymi prowadzenia prac budowlano-montażowych – Prace rozbiórkowe”, sztuką budowlaną, przepisami BHP oraz pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

2.13 CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Przyjęte rozwiązania nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

3.CZĘŚĆ RYSUNKOWA

R-01 Mapa

R-02 Rzut

R-03 Przekrój A-A

R-04 Przekrój B-B

R-05 Rzut i przekrój 2