

OPIS ZAGOSPODAROWANIA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 364**POŁOŻONEJ W JAŁÓWCE, GMINA SIDRA****I. DANE OGÓLNE:**

INWESTOR:	Gmina Sidra ul. Rynek 5, 16-124 Sidra
OPRACOWANIE:	PROJEKT BUDOWY SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ ORAZ PLACU ZABAW
ADRES BUDOWY:	CZĘŚĆ DZ. NR 364 JAŁÓWKA, 16-124 SIDRA
AUTOR OPRACOWANIA:	mgr inż. Andrzej Pawłowski Upr. Nr BŁ - 297/68 proj. w specj. konstr. inż. oraz proj arch.

II. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Mapa do celów projektowych.
- Zlecenie indywidualne inwestora na opracowanie dokumentacji.
- Program i uzgodnienia robocze z inwestorem.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (Dz. U. Nr. 89 poz. 414 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009 r. w sprawie form i zakresu finansowego wspierania organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I—III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia – „Załącznik nr 2”. (Dz. U. 2009, Nr 110, Poz. 915).
- Norma PN-EN 1177:2008 „Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki – Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku”.
- Przyjęta przez inwestora koncepcja opracowania budynku

2.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania części działki nr 364 przeznaczonej pod budowę siłowni zewnętrznej oraz placu zabaw w miejscowości Jałówka, gmina Sidra.

Projekt zakłada budowę siłowni zewnętrznej, w której to skład wchodzić będzie 4 urządzenia oraz budowę placu zabaw, w którego w skład wchodzić będą 3 urządzenia na części działki nr 364 położonej w Jałówce, gmina Sidra.

III. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Obszar objęty projektowaną inwestycją, znajduje się w miejscowości Jałówka w gminie Sidra na części działki nr 364. W chwili obecnej przedmiotowej działce znajdują się budynek gospodarczy. Na pozostałym terenie działki znajduje się powierzchnia biologicznie czynna porośnięta niską zielenią. Teren wykazuje

nieznaczny spadek w kierunku wschodnim. Dojazd do przedmiotowej działki odbywa się od strony południowej drogą gruntową (dz. nr 368) łączącą się z drogą gminną (dz. nr 396).

IV. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE CZĘŚCI DZIAŁKI NR 364:

a) USYTUOWANIE PROJEKTOWANEJ SIŁOWNI I PLACU ZABAW:

Siłownia zewnętrzna oraz plac zabaw zlokalizowane zostaną w południowo-wschodniej części działki nr 364 w miejscowości Jałówka, gmina Sidra.

Rozmieszczenie elementów placu zabaw oraz elementów siłowni zewnętrznej wg projektu zagospodarowania terenu.

Plac zabaw doposażony zostanie w trzy urządzenia zabawowe:

- Zestaw nr 1 – 1 szt. (urządzenie składające się z zespołu elementów zabawowych, w którego skład będą wchodzić: jedna zjeżdżalnia, siatka do wspinaczki, mostek z bala oraz platforma do wchodzenia, całość połączona komunikacją, możliwość zabawy zarówno po wejściu na obiekt jak i z poziomu terenu) ;
- Huśtawka podwójna i bocianie gniazdo - 1 szt. (urządzenie składające się z zespołu elementów zabawowych, w którego skład będą wchodzić: dwie klasyczne huśtawki oraz jedna w formie okrągłego siedziska z lin);
- Zjazd linowy tzw. „tyrolka” – 1szt (urządzenie zabawowe, na którym to dzieci będą mogły w sposób bezpieczny zjeżdżać z platformy położonej wyżej w kierunku terenu położonego niżej);

Siłownia zewnętrzna wyposażona zostanie w cztery urządzenia:

- Wyciskanie siedząc – 1szt;
- Stepper – 1szt;
- Narciarz – 1szt;
- Twister potrójny – 1szt;

Zaprojektowano również 2 ławki oraz kosz na śmieci.

b) BILANS TERENU:

POWIERZCHNIA CZĘŚCI DZIAŁKI Nr 364 - 1423,85 m²/ 100 %

c) UKŁAD KOMUNIKACYJNY:

Dojście oraz dojazd do projektowanej siłowni zewnętrznej oraz placu zabaw odbywać się będzie od strony południowej drogą gruntową (dz. nr 368) łączącą się z drogą gminną (dz. nr 396).

Opracowanie stanowić będzie nawierzchnię:

- nawierzchnia projektowanego placu zabaw jako nawierzchnia bezpieczna (np. żwirek, trawa)

d) UKSZTAŁTOWANIE TERENU:

Teren w obrębie działki jest w miarę wyrównany z nieznacznym spadkiem w kierunku wschodnim. Zachowano naturalne ukształtowanie terenu.

IV. INFORMACJA O WPISIE TERENU DO REJESTRU ZABYTKÓW:

Działka, na której jest projektowana inwestycja nie jest położona w strefie rejestru zabytków oraz ochrony konserwatorskiej. Realizacja i eksploatacja danej inwestycji nie stworzy jakiegokolwiek zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników ich otoczenia oraz nie ograniczy istniejącego zagospodarowania działki i nie zagrazi obiektom istniejącym.

V. WPŁYW NA WARUNKI OCHRONY P.POŻ.:

Planowana inwestycja nie posiada wpływu na istniejące warunki ochrony przeciwpożarowej, nie zmienia układu dróg dojazdowych oraz zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych.

VI. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ:

Teren inwestycji nie leży w strefie eksploatacji górniczej.

VII. WPŁYW NA ŚRODOWISKO:

Projektowana inwestycja nie będzie wywierać negatywnego wpływu na środowisko, a przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcyjne i techniczne nie wpłyną na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i na inne obiekty.

IX. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW I ICH OTOCZENIA:

Projektowana siłownia zewnętrzna oraz plac zabaw nie wywołują negatywnego wpływu na środowisko, w szczególności w postaci emisji hałasu, pól elektromagnetycznych, zanieczyszczeń wód.

Z uwagi na małą wysokość nie powodują zacienienia otoczenia, a płytkie fundamenty w niewielkim stopniu naruszają strukturę gleby. Obiekty nie wprowadzają zakłóceń w charakterze powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy siłowni zewnętrznej oraz placu zabaw pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią opracowanego terenu. Wody opadowe z powierzchni placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej odprowadzane będą na teren inwestora.

AUTOR OPRACOWANIA:

Andrzej Pawłowski

Upr. Nr BŁ - 297/68 proj.

w specj. konstr. inż. oraz proj. arch.

Sokółka, dnia 04 / 05 / 2022r.