**ZZ/31/055/U/25**

*Załącznik nr 1*

*do Ogłoszenia o wstępnych konsultacjach rynkowych*

**REGULAMIN PRZEPROWADZANIA WSTĘPNYCH KONSULTACJI RYNKOWYCH**

**dotyczących realizacji Projektu pn.**

**„Budowa uniwersyteckiego osiedla mieszkaniowego w lokalizacji Diabełkowo” (dalej jako: Projekt)**

# **§1. Zakres stosowania Regulaminu**

Regulamin określa zasady prowadzenia przez Zamawiającego: Politechnikę Gdańską, Wstępnych Konsultacji Rynkowych dotyczących realizacji Projektu pn. „Budowa uniwersyteckiego osiedla mieszkaniowego w lokalizacji Diabełkowo” w trybie art. 84 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (dalej jako: PZP).

# **§2. Postanowienia ogólne**

1. Przeprowadzenie Wstępnych Konsultacji Rynkowych nie zobowiązuje Zamawiającego do wszczęcia Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczyły te konsultacje.
2. Wstępne Konsultacje Rynkowe prowadzone są na podstawie i zgodnie z art. 84 PZP.
3. Wstępne Konsultacje Rynkowe prowadzi się w sposób zapewniający zachowanie zasady przejrzystości, uczciwej konkurencji oraz równego traktowania potencjalnych wykonawców.
4. Podmioty, które wezmą udział we Wstępnych Konsultacjach Rynkowych zwane są w niniejszym Regulaminie: Uczestnikami.
5. Wstępne Konsultacje Rynkowe prowadzone są w języku polskim. W przypadku informacji przekazywanych w innym języku, Uczestnik zapewni ich tłumaczenie na język polski.
6. Wstępne Konsultacje Rynkowe mają charakter jawny. Zamawiający nie ujawni w toku Konsultacji ani po ich zakończeniu informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Uczestnik, nie później niż wraz z przekazaniem informacji Zamawiającemu, zastrzegł, że przekazywane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być udostępniane innym podmiotom.
7. Wybór wykonawcy zamówienia publicznego, którego dotyczą Konsultacje, zostanie dokonany w trakcie odrębnego Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie przepisów PZP.
8. Zamawiający niniejszym informuje Uczestników o tym, że udział w Konsultacjach jest traktowany jako zaangażowanie w przygotowanie Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz o wynikającej z tego konieczności uwzględnienia ww. faktu przy wypełnianiu formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia. W przypadku podjęcia decyzji o wszczęciu Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzonego Konsultacjami, Zamawiający podejmie niezbędne środki w celu zapewnienia, że udział Uczestników w planowanym Postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie zakłóci konkurencji, w szczególności przekazuje pozostałym wykonawcom istotne informacje, które przekazał lub uzyskał w związku z zaangażowaniem Uczestników w przygotowanie Postępowania oraz wyznaczy odpowiedni termin na złożenia ofert.

# **§3. Cel i przedmiot Konsultacji**

1. Celem Wstępnych Konsultacji Rynkowych jest uzyskanie informacji w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a także poinformowanie wykonawców o planach i wymaganiach dotyczących zamówienia. Celem Zamawiającego jest również pozyskanie informacji odnośnie najbardziej efektywnych prawnych i finansowych rozwiązań w zakresie realizacji planowanego Projektu, w tym również w formule Partnerstwa Publiczno – Prywatnego.
2. Przedmiotem Konsultacji może być w szczególności:
	1. pozyskanie informacji o charakterze technicznym, organizacyjnym, ekonomicznym, prawnym w zakresie dotyczącym:
		1. opisu przedmiotu planowanego zamówienia;
		2. możliwości podziału zamówienia na części ze względu na specyfikę zamówienia;
		3. oszacowania wartości zamówienia;
		4. warunków udziału w postępowaniu;
		5. istotnych postanowień umowy zawartej z przyszłym partnerem w realizacji Projektu;
	2. poinformowanie wykonawców o wymaganiach Zamawiającego dotyczących planowanego Projektu;
	3. informacje związane z realizacją Projektu i jego kosztami zgodnie z potrzebami Zamawiającego;
	4. zebranie innych informacji służących do opracowania założeń realizacji Projektu oraz dokumentacji planowanego Postępowania.
3. W toku Wstępnych Konsultacji Rynkowych Zamawiający jest uprawniony do ograniczenia lub rozszerzenia zakresu zagadnień będących przedmiotem konsultacji, o ile – w jego ocenie – pozwoli to na uzyskanie wszystkich istotnych informacji dla przygotowania Projektu oraz planowanego postępowania o udzielenie zamówienia.

# **§4. Wszczęcie Konsultacji**

1. Konsultacje zostają wszczęte z dniem zamieszczenia Ogłoszenia.
2. Zamawiający zamieszcza Ogłoszenie o Konsultacjach na swojej stronie internetowej.
3. Zamawiający może również, niezależnie od zamieszczenia Ogłoszenia na swojej stronie internetowej, poinformować wybrane przez siebie podmioty o zamiarze przeprowadzenia Konsultacji. W tym celu Zamawiający może w szczególności przesłać do wybranych podmiotów informację o zamiarze przeprowadzenia Konsultacji.
4. Nieprzystąpienie do Konsultacji nie ogranicza praw oraz nie działa na niekorzyść potencjalnych wykonawców w planowanym Postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

# **§5. Organizacja i sposób prowadzenia Konsultacji**

1. Zamawiający może zaprosić do udziału w Konsultacjach wszystkie lub wybrane spośród wszystkich podmiotów, które złożą prawidłowo sporządzone zgłoszenie do udziału. Zapraszając do udziału w Konsultacjach Zamawiający będzie miał na uwadze realizację celu prowadzenia Konsultacji oraz zapewnienie jego efektywności.
2. W przypadku, gdy w zgłoszeniu do udziału w Konsultacjach Uczestnik nie dołączył w określonym przez Zamawiającego terminie wymaganych oświadczeń lub dokumentów, Zamawiający ma prawo wezwać takiego Uczestnika do uzupełnienia dokumentacji.
3. Zamawiający komunikuje się z Uczestnikami za pomocą korespondencji wysłanej na podany przez Uczestnika adres poczty elektronicznej. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania korespondencji.
4. Konsultacje mogą przybrać w szczególności formę:
	1. wymiany korespondencji w postaci elektronicznej;
	2. wideokonferencji z Uczestnikami w określonych przez Zamawiającego terminach;
	3. spotkania indywidualnego z Uczestnikami w określonych przez Zamawiającego terminach.
5. Zamawiający może zadecydować o prowadzeniu Konsultacji z wykorzystaniem wybranych lub wszystkich ww. form komunikacji. O formie Konsultacji decyduje Zamawiający w zaproszeniach do Konsultacji kierowanych do Uczestników. Zamawiający nie jest zobowiązany do prowadzenia Konsultacji w określonej formie z wszystkimi Uczestnikami oraz może decydować o różnych formach Konsultacji z różnymi Uczestnikami, w zależności od merytorycznej treści stanowisk przedstawionych przez Uczestników w związku z Konsultacjami, z poszanowaniem zasad przejrzystości, uczciwej konkurencji i równego traktowania Uczestników.
6. W ramach prowadzonych Konsultacji dopuszcza się przekazywanie materiałów, informacji, treści związanych z przedmiotem Konsultacji przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
7. W trakcie Konsultacji Zamawiający może korzystać z doradztwa ekspertów, władzy publicznej lub wykonawców. Doradztwo to może być wykorzystane przy planowaniu, przygotowaniu lub przeprowadzeniu Postępowania o udzielenie zamówienia pod warunkiem, że nie powoduje to zakłócenia konkurencji ani naruszenia zasad równego traktowania wykonawców i przejrzystości.
8. Konsultacje mogą być prowadzone do momentu, kiedy Zamawiający uzna, że osiągnięty został ich cel albo uzna, że dalsze prowadzenie Konsultacji jest niecelowe. Zamawiający nie jest zobowiązany do podawania uzasadnienia swojej decyzji.
9. Zamawiający niezwłocznie poinformuje o zakończeniu Konsultacji umieszczając informację na swojej stronie internetowej, a w przypadku zakończenia Konsultacji po zaproszeniu wybranych Uczestników do udziału w Konsultacjach, również poprzez przekazanie informacji Uczestnikom.

# **§6. Protokół z Konsultacji**

1. Z przeprowadzenia Konsultacji Zamawiający sporządza protokół, zawierający co najmniej:
	1. informację o przeprowadzeniu Konsultacji;
	2. informację o podmiotach, które uczestniczyły w Konsultacjach;
	3. informację o potencjalnym wpływie Konsultacji na planowanie, przygotowanie lub przeprowadzenie Postępowania.
2. Protokół wraz z załącznikami jest jawny, z zastrzeżeniem informacji, o których mowa w §3 ust. 5 Regulaminu.
3. Korespondencja, protokoły, pisma, opracowania, opinie i inne dokumenty związane z Konsultacjami pozostają w dyspozycji Zamawiającego i nie podlegają zwrotowi po zakończeniu Konsultacji.
4. Każdy uczestnik Konsultacji samodzielnie ponosi wszelkie koszty powstałe w związku z przygotowaniem do udziału i swoim udziałem w Konsultacjach. Uczestnikom Konsultacji nie przysługują żadne roszczenia w zakresie wstępnych konsultacji rynkowych w stosunku do Zamawiającego, w tym w szczególności z tytułu zwrotu kosztów przygotowania do udziału i udziału w Konsultacjach.

# **§7. Dane osobowe**

W przypadku, gdy Zamawiający pozyska dane osobowe w związku z prowadzeniem
Konsultacji, zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych
osobowych, w szczególności wynikających z przepisów rozporządzenia Parlamentu
Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób
fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego
przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o
ochronie danych) oraz przepisów ustawy dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.