

# AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE

80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel. 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl

## PROJEKT WYKONAWCZY

nazwa projektu:

**Przebudowa oddziałów przedszkolnych Szkoły  
Podstawowej nr 2 przy ul. Tysiąclecia 3 w  
Pruszczu Gdańskim w celu dostosowania  
obiektu do przepisów ppoż.**

**dz. nr 1/73 Obręb 0013 J. Ew. Miasto Pruszcz Gd. 220401\_1**

**Kategoria obiektu: IX**

branża: **ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA**

inwestor: **Gmina Miejska Pruszcz Gdański  
ul. Grunwaldzka 20  
83-000 Pruszcz Gdański**

PROJEKTANCI	BRANŻA	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	PODPIS
mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak	architektura	Architektoniczna	PO/KK/183/2007	
dr. inż. Ryszard Wojdak	konstrukcja	Konstrukcyjna	6280/Gd/94	
mgr inż. Andrzej Zajączkowski	architektura	Konstrukcyjno - budowlana	GP-KZ-7210/244/90	
SPRAWDZAJĄCY	BRANŻA	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	PODPIS
mgr inż. arch. Anna Milżyńska	architektura	Architektoniczna	6070/Gd/94	
mgr inż. Janusz Matyskiewicz	konstrukcja	Konstrukcyjna	124/Gd/83	

Gdańsk, kwiecień 2024

## SPIS TREŚCI

### 1. Opis techniczny

### 2. Rysunki

Rys.1	Sytuacja w terenie	1:500
Rys.2	Rzut piwnicy Inwentaryzacja	1:100
Rys.3	Rzut parteru Inwentaryzacja	1:100
Rys.4	Rzut piętra Inwentaryzacja	1:100
Rys.5	Rzut dachu Inwentaryzacja	1:100
Rys.6	Przekrój A-A	1:100
Rys.7	Elewacja N i W Inwentaryzacja	1:100
Rys.8	Rzut piwnicy	1:100
Rys.9	Rzut parteru	1:100
Rys.10	Rzut piętra	1:100
Rys.11	Elewacja północna i zachodnia. Stan projektowany	1:100
Rys.12	Zestawienie stolarki drzwiowej	1:50
Rys.13	Zestawienie stolarki okiennej	1:50
Rys.14	Zestawienie stolarki – ścianki	1:50
Rys.15	Konstrukcja daszku szklanego	1:20/1:10

# OPIS TECHNICZNY

## 1. ZAKRES OPRACOWANIA I CEL INWESTYCJI

Opracowanie niniejsze zawiera projekt dostosowania powierzchni oddziałów przedszkolnych Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Tysiąclecia 3 w Pruszczu Gdańskim do przepisów przeciwpożarowych.

Celem inwestycji jest:

Zapewnienie bezpiecznego przebywania dzieci przedszkolnych w pomieszczeniach przedszkolnych zgodnie z warunkami technicznymi jakim winny odpowiadać budynki.

Zakres opracowania obejmuje budynek położony w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Tysiąclecia 3, Dz. Nr 1/73 Obręb 0013. z wyłączeniem części budynku użytkowanej przez Oddział Związku Nauczycielstwa Polskiego, dostosowanie wejścia głównego doła osób niepełnosprawnych wraz z wymianą zadaszenia oraz dostosowanie schodów zewnętrznych na elewacji zachodniej do obowiązujących przepisów wraz z wymianą zadaszenia.

## 2. INFORMACJE OGÓLNE

### 2.1 Podstawa opracowania

- Umowa na realizację prac,
- Inwentaryzacja oraz ocena stanu technicznego na podstawie wizji lokalnej,
- Wytyczne Inwestora,
- Obowiązujące przepisy i normy budowlane,
- Postanowienie Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 17.11.2023 r. Znak: WPZ.52840.302.2023.4.DD wydane na podstawie ekspertyzy technicznej opracowanej przez p. Grzegorza Błyskała – rzeczoznawcy ds. przeciwpożarowych i p. Jerzego Kaczorowskiego – rzeczoznawcy budowlanego.

### 2.2 Informacje ogólne

#### 2.2.1. Działka i ukształtowanie terenu

Nieruchomość, będąca własnością Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański położona jest na działce nr 1/73.

Funkcja terenu w Planie Zagospodarowania Przestrzennego:

„3UO” Usługa Oświaty

MPZP - Uchwała Nr XI/145/2019 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 18 grudnia 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Szkoła Podstawowa nr 2

Nieruchomość ma kształt regularny (kształt prostokąta). Od północy ograniczona jest ulicą Tysiąclecia, od wschodu ograniczona jest ulicą 10-go Lutego, od południa graniczy z działką przeznaczoną na budownictwo wielorodzinne, od zachodu występuje działka na której urządzono plac zabaw.

Teren jest lekko nachylony w kierunku południowym.

#### 2.2.2. Układ architektoniczny budynku

Wolnostojący budynek o planie zbliżonym do prostokąta, posiada dwie kondygnacje naziemne i jest częściowo podpiwniczony. Budynek niski - do 12 m wysokości.

Na parterze znajdują się sale przedszkolne oraz pomieszczenia kuchni i pomieszczenie biurowe. W północno – zachodnim narożniku znajdują się

pomieszczenia oddziału Związku Nauczycielstwa Polskiego wyposażone w oddzielne wejście i stanowiące oddzielną strefę pożarową – poza opracowaniem.  
Na piętrze znajdują się sale przedszkolne, gabinet psychologa, kuchnia.  
W piwnicy są pomieszczenia techniczne i gospodarcze.  
Pomieszczenia kuchni na parterze i piętrze oraz pomieszczenia piwnicy obsługuje dźwig towarowy.

Budynek wybudowany jest w technologii tradycyjnej ze ścianami murowanymi oraz ścianami z płyt żelbetowych układanych pionowo. Stropodach dwuspadowy pokryty papą.

Rozwiązania materiałowe i konstrukcyjne budynku.

- fundamenty – nie wykonano odkrywek. Zakłada się ławy betonowe.
- strop nad piwnicą - żelbetowy
- strop nad przyziemiem – płyty żelbetowe prefabrykowane;
- ściany konstrukcyjne murowane i z płyt żelbetowych;
- strop nad piętrzem prefabrykowany;
- ścianki działowe murowane i gipsowo - kartonowe;
- okładziny ścian- ściany w pomieszczeniach sanitarnych obłożone płytkami glazurowanymi;
- posadzki wykończone płytkami ceramicznymi, wykładziną PCV;
- stolarka okienna –PCV;
- drzwi zewnętrzne główne – aluminiowe przeszklone;
- drzwi zewnętrzne gospodarcze – pełne;
- drzwi wewnętrzne – drewniane, aluminiowe i PCV;
- parapety zewnętrzne – z blachy malowanej proszkowo, brązowe;
- ogrzewanie zdalaczynne,

Budynek wyposażony jest w instalacje:

- elektryczną,
- wod- kan,
- c.o.
- instalację gazu
- instalację oddymiania klatki schodowej
- wentylacji grawitacyjnej
- odgromową
- hydrantową

W ramach prac związanych z dostosowaniem budynku do przepisów ppoż. oraz w oparciu o Postanowienie PKW PSP budynek wyposażony zostanie w system sygnalizacji pożaru oraz korekcie ulegnie system oświetlenia awaryjnego.

Budynek dostosowany jest dla osób niepełnosprawnych tylko w parterze.

### **2.3 Opis stanu technicznego**

Stan techniczny elementów konstrukcyjnych części budynku objętej powyższym opracowaniem ocenia się jako dobry.

Ściany nie budzą uwag. Brak rys na elementach konstrukcyjnych (słupy, podciąg, uźebrowanie stropodachu) świadczy o ich dobrym stanie technicznym. Nadproża okienne i drzwiowe bez uwag.

Ocena stanu konstrukcji i możliwości adaptacji w założonym zakresie: Konstrukcja budynku nie budzi zastrzeżeń. Zarówno parametry nośności jak i przemieszczeń mieszczą się w normie.

Stan elementów wykończeniowych ocenia się jako dobry.

### 3. UKŁAD FUNKCJONALNY

Układ funkcjonalny pomieszczeń na pobyt ludzi pomimo drobnych przebudów bez zmian.

Zmianie ulega lokalizacja wejścia do budynku w celu uzyskania możliwości obudowania klatki schodowej i zapewnienia oddymiania.

Dla zapewnienia parametrów wynikających z warunków technicznych zmianie ulega pochylnia dla niepełnosprawnych w wejściu głównym do budynku na elewacji północnej oraz parametry schodów wejścia do budynku na elewacji zachodniej.

Evakuacja będzie odbywała się poprzez drzwi zewnętrzne wejścia głównego na elewacji północnej pełniące funkcję napowietrzania klatki schodowej – otwieranie automatyczne po wykryciu pożaru przez system sygnalizacji pożaru.

### 4. WYMAGANIA SANEPIDU I BHP

Roboty związane z dostosowaniem budynku do przepisów ppoż. w sposób zasadniczy nie wpłyną na zmianę warunków sanepidu i BHP dla funkcjonowania budynku. Budynek w dalszym ciągu będzie dostosowany dla osób niepełnosprawnych w poziomie parteru.

W pomieszczeniach nie występują czynniki uciążliwe i szkodliwe dla zdrowia.

### 5. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

#### 1. Informacje o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji

Powierzchnia zabudowy:	ok. 558m <sup>2</sup>
Powierzchnia wewnętrzna:	ok. 758m <sup>2</sup>
Kubatura budynku:	ok. 3 137m <sup>3</sup>
Liczba kondygnacji:	
- nadziemnych:	2,
- podziemnych:	1 (częściowe podpiwniczenie),
Wysokość:	ok. 8,34m (budynek niski)

#### 2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

Nie przewiduje się występowania w budynku materiałów niebezpiecznych pożarowo. Natomiast będą występowały materiały palne w wyposażeniu typowym dla tego typu budynków tj:

- drewno i płyty drewnopochodne temp. 300 °C,
- skóra i guma temperatura zapalenia od 340 °C do 400 °C,
- tworzywa sztuczne temperatura zapalenia od 200 °C do 400 °C,
- papier temperatura zapalenia od 230 °C do 260 °C,
- tkaniny temperatura zapalenia od 180 °C do 300 °C

#### 3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynek przeznaczony jest na oddziały przedszkolne, które pełnią funkcję opiekuńczą, wychowawczą i kształcącą dzieci w wieku do 3 do 7 lat.

Są to osoby o ograniczonej zdolności poruszania się, co daje podstawę kwalifikacji budynku do kategorii zagrożenia ludzi - ZL II

**4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.**

Przedszkole posiada łącznie 6 oddziałów, po trzy na każdej z kondygnacji. Poza jednym oddziałem mniejszym na parterze, w którym maksymalnie może przebywać do dzieci, to już pozostałe przeznaczone są dla nie więcej niż 25 dzieci.

Dla każdego z oddziału jest przypisanych dwóch opiekunów, w tym jeden nauczyciel i jedna woźna. W budynku przebywają również pracownicy administracyjni i obsługa węzła kuchennego.

Podsumowując, w budynku jednocześnie będzie mogło przebywać do 200 osób, a na każdej z kondygnacji do 100 osób.

W budynku w jego części na kondygnacji parteru mieści się oddział ZNP projekt przewiduje wydzielenie tej części jako odrębnej strefy pożarowej zaliczone do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Przewiduje się że w tej części budynku jest możliwość przebywania do 5 osób

**5. Informacje o podziale na strefy pożarowe**

Poza częścią, w której ma siedzibę oddział ZNP, budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni ca 733 m<sup>2</sup>.

Część przynależna do ZNP oddzielona jest od Przedszkola ścianami oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120 i stropami oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 60. W projekcie przewiduje się zastosowanie pionowych pasów w licach ścian zewnętrznych, do których dochodzi ściana oddzielenia przeciwpożarowego, o szerokości co najmniej 2m, które będą niepalne i o klasie odporności ogniowej EI 60

**6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia**

Nie dotyczy

**7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane**

Przyjmując kategorię zagrożenia ludzi oraz grupę wysokości i liczbę kondygnacji dla przedmiotowego budynku ustala się klasę odporności pożarowej - „C”.

Wymagania w zakresie odpowiedniej klasy odporności ogniowej poszczególnych elementów budowlano – konstrukcyjnych przedstawiono poniżej:

Klasa odporności ogniowej elementów budynku:

- |                            |        |
|----------------------------|--------|
| • główna konstrukcja nośna | R 60   |
| • konstrukcja dachu        | R 15   |
| • stropy                   | REI 60 |
| • ściany zewnętrzne        | EI 30  |
| • ściany wewnętrzne        | EI 15  |
| • przekrycie dachu         | RE 15  |

Oznaczenia:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

Ww. elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia.

#### **8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem**

W budynku nie przewiduje się przechowywania, składowania materiałów pożarowo niebezpiecznych. Nie będą w nim występowały pomieszczenia ani strefy zagrożone wybuchem.

#### **9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie**

W budynku przedszkola występuje sześć sal dydaktycznych, gdzie na kondygnacji parteru sale połączone są z pomieszczeniami szatni. We wszystkich tych pomieszczeniach jest możliwe przebywanie grup dzieci w przedziale 12-30. Wszystkie z tych pomieszczeń, oprócz pomieszczenia, posiada co najmniej jedno wyjście ewakuacyjne z drzwiami otwierającymi się na zewnątrz. Szerokości i wysokości wyjść ewakuacyjnych z tych pomieszczeń są spełnione a długości przejść ewakuacyjnych nie przekraczają dopuszczalnych 40m.

Drogami ewakuacyjnymi prowadzącymi z pomieszczeń na zewnątrz budynku są; na piętrze korytarz i klatka schodowa K1 a na parterze sama klatka schodowa K1. W budynku występują dwie klatki schodowe centralna K1 i boczna K2. Do ewakuacji wyznaczono klatkę centralną K1. Jest ona wykonana z materiałów niepalnych z biegami i spocznikami o klasie odporności ogniowej co najmniej R60. Na poziomie piętra jest zamknięta drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EIS 30. Na poziomie parteru klatka ta jest otwarta i nie posiada bezpośredniego wyjścia na zewnątrz budynku. Projekt przewiduje przebudowę wejścia do budynku w taki sposób, że zapewni się dla niej pełną obudowę i zamknięcie drzwiami przeciwpożarowymi EIS 30. Jednocześnie będzie możliwość bezpośredniego wyjścia z niej na zewnątrz budynku.

Klatka K1 nie posiada parametrów użytkowych odpowiadających przepisom bowiem szerokość minimalna biegów to 1,19m zaś spoczników 0,87m.

Klatka schodowa K1 posiada urządzenie służące do usuwania dymu. Przebudowa wejścia do budynku zapewni również odpowiednie doprowadzenie powietrza uzupełniającego do systemu usuwania z niej dymu.

Przebudowa spowoduje, że w zakresie długości dojsć ewakuacyjnych wymagania zostaną spełnione, gdyż mieścić się będą w 10m. Bowiem tak wydzielona klatka schodowa i zabezpieczona przed zadymieniem traktowana jest, jako odrębna strefa pożarowa do której mogą prowadzić drogi dojsć ewakuacyjnych.

Jedną z nieprawidłowości, co do której wnioskuje się o odstępstwo jest brak klasy odporności ogniowej dla okna podawczego do zaplecza kuchennego. Wynika to z tego, że okno podawcze znajduje się w obudowie korytarza pierwszego piętra. Jest niewielki otwór o wymiarach ca ,8m x 0,8m.

Obecnie na drogach ewakuacyjnych zastosowano awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, które będzie wymagało korekty w obrębie przebudowywanego wyjścia z budynku.

#### **10. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania**

W budynku, zgodnie z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych będą zaprojektowane następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- a) **Hydranty wewnętrzne 25 z węzami półsztywnymi**

Hydrant jest urządzeniem umieszczonym na sieci wodociągowej wewnętrznej, służącym do poboru wody, celem gaszenia pożarów grupy A. Umożliwia on dogodne gaszenie ewentualnego pożaru (z większych niż gaśnice odległości), a w szczególności przydatny jest do gaszenia pożarów w zarodku. Instalacja wodociągowa zasilana będzie bezpośrednio z sieci zewnętrznej. Hydranty 25 z węzami półsztywnymi o długości 20m lub 30m, tak aby zasięg poszczególnego hydrantu pokrywał swoim zasięgiem całą powierzchnię kondygnacji budynku. Zawory odcinające hydrantów, powinny być umieszczone na wysokości  $1,35 \pm 0,1$  m od poziomu podłogi. Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy powinna wynosić  $1,0 \text{ dm}^3/\text{s}$ . Ciśnienie na zaworze odcinającym hydrantu wewnętrznego powinno zapewniać wydajność określoną dla danego rodzaju hydrantu wewnętrznego, z uwzględnieniem zastosowanej średnicy dyszy prądownicy i być nie mniejsze niż 0,2 MPa. Maksymalne ciśnienie robocze w instalacji wodociągowej przeciwpożarowej na zaworze odcinającym nie powinno przekraczać 0,7 MPa. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa powinna zapewniać możliwość jednoczesnego poboru wody z dwóch sąsiednich hydrantów wewnętrznych. Szczegóły wykonania w odrębnym opracowaniu branżowym na etapie wykonywania projektu technicznego,

**b) Urządzenia służące do usuwania dymu uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu**

Urządzenia oddymiające w klatkach schodowych, to przede wszystkim ochrona osób przebywających w budynku w przypadku powstania pożaru w trakcie prowadzenia ewakuacji. Celem stosowania jest ich zabezpieczenie przed zadymieniem co ma umożliwić bezpieczną ewakuację i zapewnić bezpieczeństwo ekipom ratowniczym. Klatka schodowa ewakuacyjna wyposażona jest w urządzenia do samoczynnego oddymiania grawitacyjnego z klapą dymową w połaci dachu. Zapewnienie powietrza uzupełniającego poprzez otwór w projektowanych drzwiach wyjściowych z klatki schodowej na zewnątrz budynku. W momencie pożaru i przedostania się dymu na daną klatkę schodową czujki dymu zamontowane w jej przestrzeni przekażą alarm do centrali oddymiania. Za jej pośrednictwem, przy pomocy siłowników, nastąpi automatycznie otwarcie klapy oddymiającej oraz drzwi napowietrzających. System winien być także uruchamiany ręcznie poprzez wciśnięcie przycisku oddymiania. Szczegóły wykonania w odrębnym opracowaniu w oparciu o jeden z uznanych standardów technicznych oddymiania na etapie wykonywania projektu technicznego

**c) Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu oświetlenia min. 5lx w osi drogi ewakuacyjnej – rozwiązanie zamienne**

Drogi ewakuacyjne w budynku ( korytarze i klatki schodowe ) wymagają zastosowania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego załączającego się samoczynnie w chwili zaniku zasilania elektrycznego podstawowego na czas nie krótszy niż 1 godzina. Ma ono stworzyć warunki widzenia na drogach ewakuacyjnych, ma też umożliwić identyfikację kierunków i wyjść ewakuacyjnych w przypadku zaniku prądu w tym w czasie opuszczania miejsc pobytu osób w sytuacji zagrożenia np. pożaru. Służy również łatwe odnalezieniu i użyciu sprzętu pożarowego, a także sprzętu bezpieczeństwa. Szczegóły wykonania w odrębnym opracowaniu branżowym na etapie wykonywania projektu technicznego



d) **Przeciwpożarowy wyłącznik prądu**

W budynku wymagany przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu powinien zapewnić wyłączenie dopływu prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może spowodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej. Odcięcie przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu napięcia w budynku [rozdzielni] winno zapewnić brak napięcia na kablu zasilającym RGNN w budynku celem zapewnienia bezpieczeństwa dla ratowników przez wyeliminowanie porażenia prądem elektrycznym przez odcinek kabla mogącego być pod napięciem w budynku. Szczegóły wykonania w odrębnym opracowaniu branżowym na etapie wykonywania projektu technicznego.

e) **System sygnalizacji pożaru – rozwiązanie zamienne**

System, który ma zapewnić ochronę całkowitą budynku. System będzie obejmował urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze. System ma służyć samoczynnemu wykryciu i przekazaniu informacji o pożarze personelowi przedszkola poprzez akustyczno-optyczny alarm. Alarm ten pozwoli personelowi zareagować na zaistniałe zagrożenie przez co mogą oni na wczesnym etapie pożaru rozpoznać alarm, rozpocząć ewakuację, działania gaśnicze i powiadomić telefonicznie straż pożarną. System zintegrowany będzie z urządzeniem służącym do usuwania dymu

**11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach**

Budynek wymaga doprowadzenia drogi pożarowej umożliwiającej dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej o każdej porze roku.

Wymagania w tym zakresie zapewnia ulica Tysiąclecia, która przebiega wzdłuż dłuższej elewacji od strony głównego wejścia. Wysokość i liczba kondygnacji budynku powoduje iż połączenie drogi z wejściem do budynku jest wystarczające a zapewnia to istniejące utwardzone dojście o szerokości co najmniej 1,5m i długości do 30m .

Dla obiektu wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20dm<sup>3</sup>/s wydajności wodociągu. Ilość tą zapewnia istniejąc miejska sieć wodociągowa z zewnętrznymi hydrantami DN80. W odległości do 75m od budynku występują dwa hydranty zewnętrzne. Są one rozmieszczone wzdłuż ulicy Tysiąclecia. Ich usytuowanie pokazano na rysunku sytuacyjnym.

**12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne**

Budynek wolnostojący. Brak innych budynków na działce. Sąsiednie działki od strony wschodniej i południowej zabudowane są budynkami klasyfikowanymi do ZL. Od strony północnej i zachodniej budynek sytuje się względem granicy działki w odległości co najmniej 4m. Od strony północnej i zachodniej budynek sytuje się względem działek drogowych (ulica Tysiąclecia i ulica 10-go Lutego). Najbliższy sąsiedni budynek usytuowany jest na sąsiedniej działce w odległości ponad 29m, jest to budynek ZL .

Budynek posiada ściany zewnętrzne oraz pokrycie dachu z materiałów co najmniej nie rozprzestrzeniających ognia. Ściany zewnętrzne projektowanego budynku będą miały na powierzchni ponad 65% klasę odporności ogniowej co najmniej E 30. Powyższe uwarunkowania nie wpływają na zmniejszenie dopuszczalnej odległości 8m od najbliższych sąsiednich budynków klasyfikowanych do ZL.

**13. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektonicznym**

Na podstawie Postanowienia Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 17.11.2023 r. Znak: WPZ.52840.302.2023.4.DD wydanego na podstawie ekspertyzy technicznej opracowanej przez p. Grzegorza Błyskała – rzeczoznawcy ds. przeciwpożarowych i p. Jerzego Kaczorowskiego – rzeczoznawcy budowlanego wprowadzono następujące rozwiązania zamienne:

- system sygnalizacji pożaru dla całego budynku
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu oświetlenia min. 5lx w osi drogi ewakuacyjnej

## **6. WYKONYWANE ROBOTY**

Podstawowe roboty związane z dostosowaniem do przepisów ppoż:

### **PARTER:**

- a) wykonać niezbędne roboty rozbiórkowe
- b) zdemontować drzwi i rozebrać ścianę oddzielającą WC (pom. nr 7) od wiatrołapu (pom. nr 1) –oznaczenia według rysunku nr 3 inwentaryzacja parteru
- c) wydzielić nowe pomieszczenie WC dla niepełnosprawnych – pomieszczenie nr 7 według rysunku nr 9
- d) osadzić nową stolarkę drzwiową. Dla wskazanych drzwi powiększyć otwory drzwiowe. Uzupelnąć posadzki po rozkuciu ścian, obrobić nowe ościeża
- e) wykuć wnękę w ścianie dla umożliwienia pełnego otwarcia drzwi do piwnicy
- f) osadzić ścianki obudowujące klatkę schodową
- g) osadzić wycieraczkę systemową aluminiową z wkładkami szczotkowymi w nowym wejściu głównym
- h) wykonać prace naprawcze po wymianie instalacji wody bytowej i wody hydrantowej (zamurowanie przebić, przespachlowanie po zaprawieniu bruzd, odtworzenie glazury, malowanie farbą)
- i) wykonać malowanie z przespachlowaniem nierówności wszystkich sufitów po wymianie opraw oświetleniowych, ułożeniu instalacji SSP
- j) foliować okno O1 folią mleczną
- k) zamontować kurtynę powietrzną sprzężoną z czujnikiem otwarcia skrzydła czynnego drzwi
- l) wykonać instalację elektryczną według projektu branżowego
- m) wykonać instalację sanitarną według projektu branżowego

## PRACE ZEWNĘTRZNE:

- a) osadzić stolarkę zewnętrzną,
- b) rozebrać daszek nad wejściem na elewacji zachodniej,
- c) skuć schody na elewacji zachodniej,
- d) wykonać nowe schody na elewacji zachodniej z wykończeniem spocznika, podstopni i stopni granitem,
- e) wymienić fragment elewacji z docieplenia styropianem na docieplenie wełną mineralną na elewacji zachodniej oddzielając strefy pożarowe,
- f) rozebrać zadaszenie nad wejściem głównym (elewacja północna),
- g) skuć w niezbędnym zakresie pochylnie i spocznik w wejściu głównym,
- h) wykonać konstrukcję nowego zadaszenia nad wejściem głównym,
- i) wykonać nowe pochylnie, podest i schody w wejściu głównym,
- j) wykonać daszek szklany na uprzednio wykonanej konstrukcji,
- k) odtworzyć elewację w miejscach powstałych ubytków
- l) wykonać malowanie całej elewacji północnej i zachodniej,
- m) uzupełnić brakujące chodniki

## 7. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

**Przyjęte w projekcie rozwiązania budowlane i instalacyjne polepszają warunki charakterystyki energetycznej budynku w zakresie dotyczącym oszczędności energii zawartych w przepisach techniczno-budowlanych.**

Nowa stolarka okienna i drzwi zewnętrzne spełniają warunki ochrony cieplnej.

Wymianie podlegają wszystkie oprawy oświetleniowe na oprawy energooszczędne LED.

## 8. OBSŁUGA W ZAKRESIE KOMUNUKACJI

Obsługa komunikacyjna działki jak dotychczas.

Wykonanie prac nie wpłynie na zwiększenie zapotrzebowania ilości miejsc postojowych. Potrzeby parkingowe realizowane będą w ramach istniejących zasobów miejsc postojowych.

## 9. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osoby z uprawnieniami technicznymi przestrzegając przepisów BHP i P.POŻ.

**W projekcie uwzględniono dane do budynku możliwe do stwierdzenia w chwili obecnej. W przypadku stwierdzenia rozbieżności po przeprowadzeniu robót demontażowych stanu faktycznego z założeniami przyjętymi w projekcie – należy skontaktować się z projektantem.**

Projektanci: mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak

mgr inż. Andrzej Zajączkowski

Sprawdzająca: mgr inż. arch. Anna Milżyńska

621826.2.5021

województwo: pomorskie [22]  
powiat: gdański [2204]  
gmina: Miasto Pruszcz Gdański [220401\_1]  
obręb: Obręb 13 [0013]  
ulica: Tysiąclecia  
działka: 1/73  
nr sekcji w układzie 2000: 6.218.26.01.2.3  
ukł. odniesienia poziomy: PL-2000 streła 6 (18°)  
ukł. odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-NH  
ID: GKIK-PODGIK.6640.1.3058.2021

TECH - GEO Usługi Geodezyjne  
Andrzej Orłowski  
83-000 Pruszcz Gdański  
ul. Przemysłowa 2a pok. 206  
NIP 584-103-43-42 tel. 602 645 743

SKALA 1:500

### MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 11.06.2021 r.

Kierownik prac: Andrzej Orłowski, upr. nr 12713

Pruszcz Gdański, dn. 11.06.2021 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Nie badano słabejności gruntowych w KW.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM  
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
W granicach opracowania występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.  
Pruszcz Gdański, dn. 27.05.2021 r.




#### OŚWIADCZENIE

Operat ID: GKIK-PODGIK.6640.1.3058.2021 złożony do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej w Pruszczu Gdańskim uzyskał pozytywną weryfikację nr GKIK-PODGIK.6640.1.3058.2021\_30195 dnia 21.06.2021r.

TECH-GEO Usługi Geodezyjne  
Andrzej Orłowski  
83-000 Pruszcz Gdański, ul. Przemysłowa 2 A p.105  
NIP 584-103-43-42 tel. 602 645 743  
Pruszcz Gdański 22.06.2021r.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.  
Ustawa z dnia 19 czerwca 2020 r. (Dz.U. 2020 poz. 1086 Art.77 pkt 49, 69)

Andrzej Orłowski  
GEODETA UPRAWNIONY  
podpis nieczytelny  
Up. MGPIB nr 12713

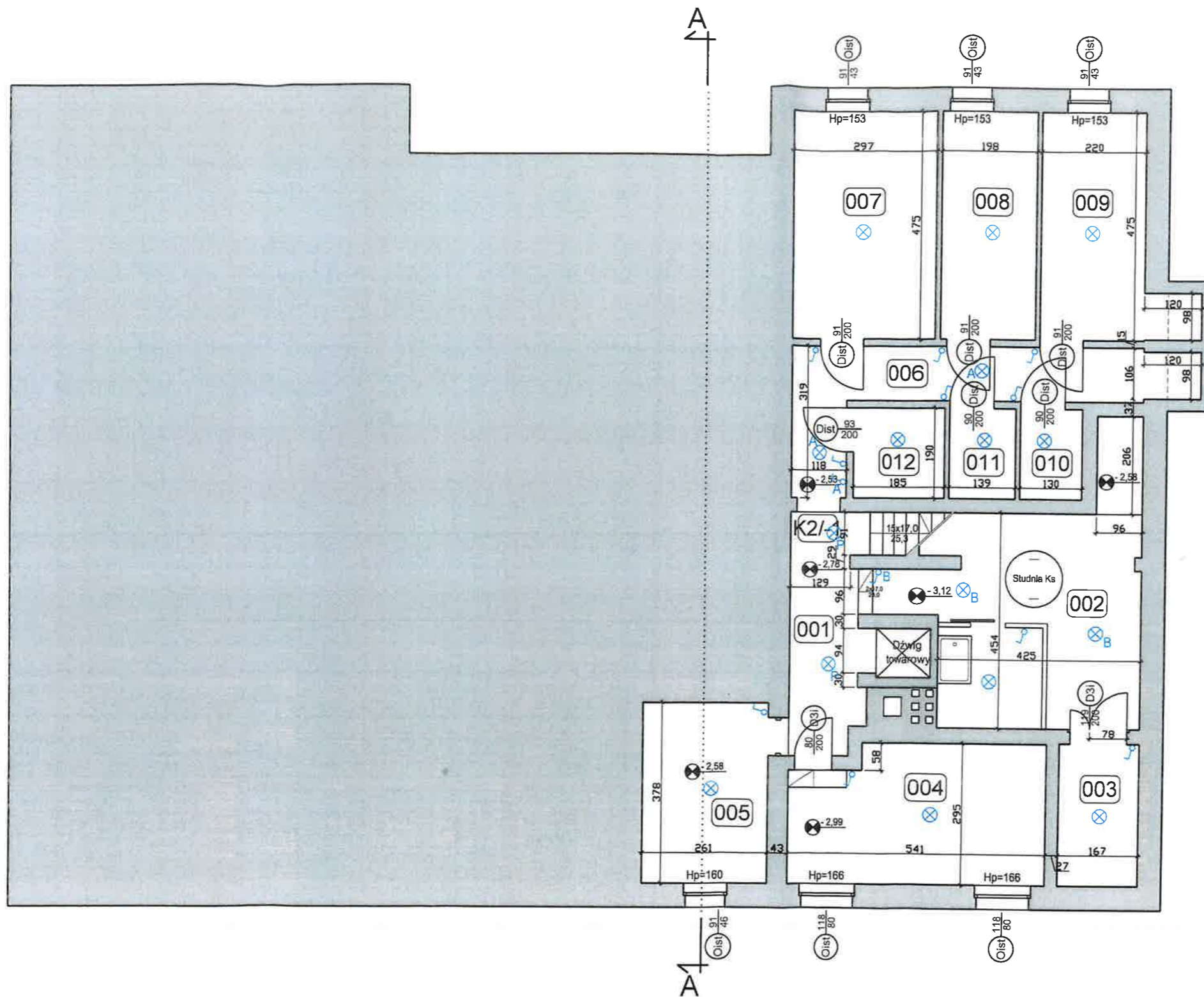
-  Hydrant pożarowy
-  Część budynku zajmowana przez przedszkole
-  Część budynku zajmowana przez ZNP

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel. 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl		
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis
temat opracowania Przebudowa oddziałów przedszkolnych Szkoły Podstawowej Nr 2 przy ul. Tysiąclecia 3 w Pruszczu Gdańskim w celu dostosowania obiektu do przepisów przeciwpożarowych	sprawdzający mgr inż. arch. Anna Miłżyńska UPR. NR 6070/Gd94	podpis
opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis
branża ARCHITEKTURA	faza PW	nr rys. 1
data kwiecień 2024	skala 1:500	tytuł Sytuacja w terenie

Za zgodność kopii mapy do celów projektowych z oryginałem



6014550



### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PIWNICY

Nr pom	Funkcja pomieszczenia	Powierz. użytkowa	Powierz. podłogi	Wykończ. posadzki	Wysokość netto
001	Korytarz	6,5	6,5	Gres	2,30
002	Pow. gospodarcza	23,0	23,0	Gres/Cem.	2,64
003	Pom. magazynowe	5,0	5,0	Cement.	2,64
004	Pom. magazynowe	15,1	15,1	Cement.	2,51
005	Węzeł ciepły	5,0	9,9	Cement.	2,10
006	Korytarz	6,0	12,0	Cement.	2,05
007	Komórka piwniczna	7,1	14,1	Cement.	2,05
008	Komórka piwniczna	4,7	9,4	Cement.	2,05
009	Komórka piwniczna	5,8	11,6	Cement.	2,05
010	Komórka piwniczna	1,3	2,5	Cement.	2,05
011	Komórka piwniczna	1,3	2,6	Cement.	2,05
012	Komórka piwniczna	1,8	3,5	Cement.	2,05
K2/1	Klatka schodowa	0,8	1,6	Gres	
Razem powierzchnia piwnic:		83,4	116,5		

- ⊗ Oprawa oświetleniowa LED
- ⌚ Łącznik oświetlenia

**AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE**  
 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16  
 tel: 603 784-007 e-mail: akamm@wp.pl

inwestor  
 Gmina Miejska Pruszcz Gdański  
 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20

temat  
 Dostosowanie budynku Szkoły Podstawowej Nr 2  
 - oddziały przedszkolne przy ul. Tysiąclecia 3  
 w Pruszczu Gdańskim do przepisów ppoż.

projektant  
 mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak  
 UPR. NR PO/KK/183/2007

podpis

opracowanie  
 mgr inż. Andrzej Zajęczkowski  
 UPR. NR GP-KZ-7210/244/90

podpis

branża  
 ARCHITEKTURA

faza  
 PW

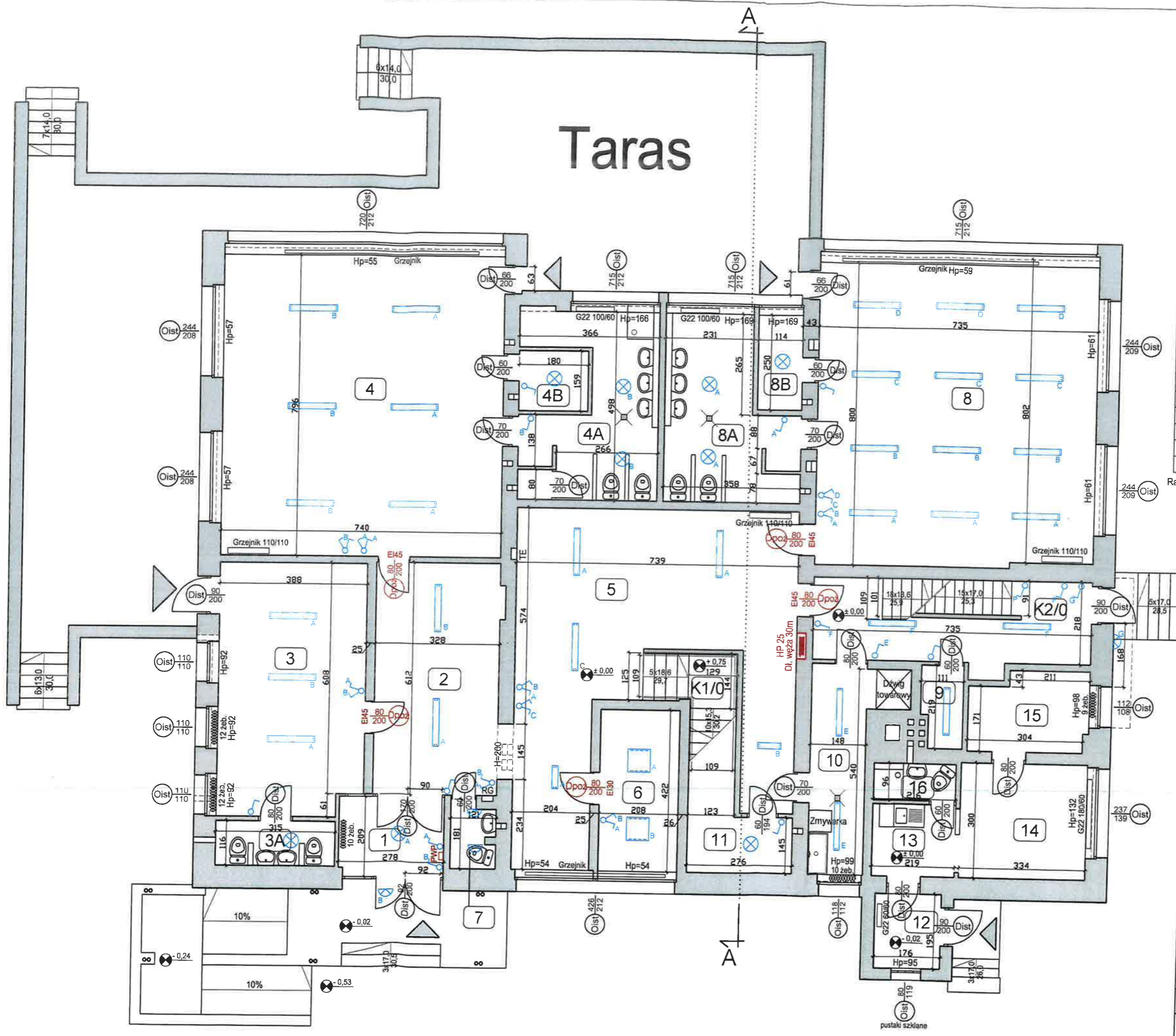
data  
 kwiecień 2024

skala  
 1:100

nazwa rysunku  
 Inwentaryzacja piwnic

nr rys.  
 2

# Taras



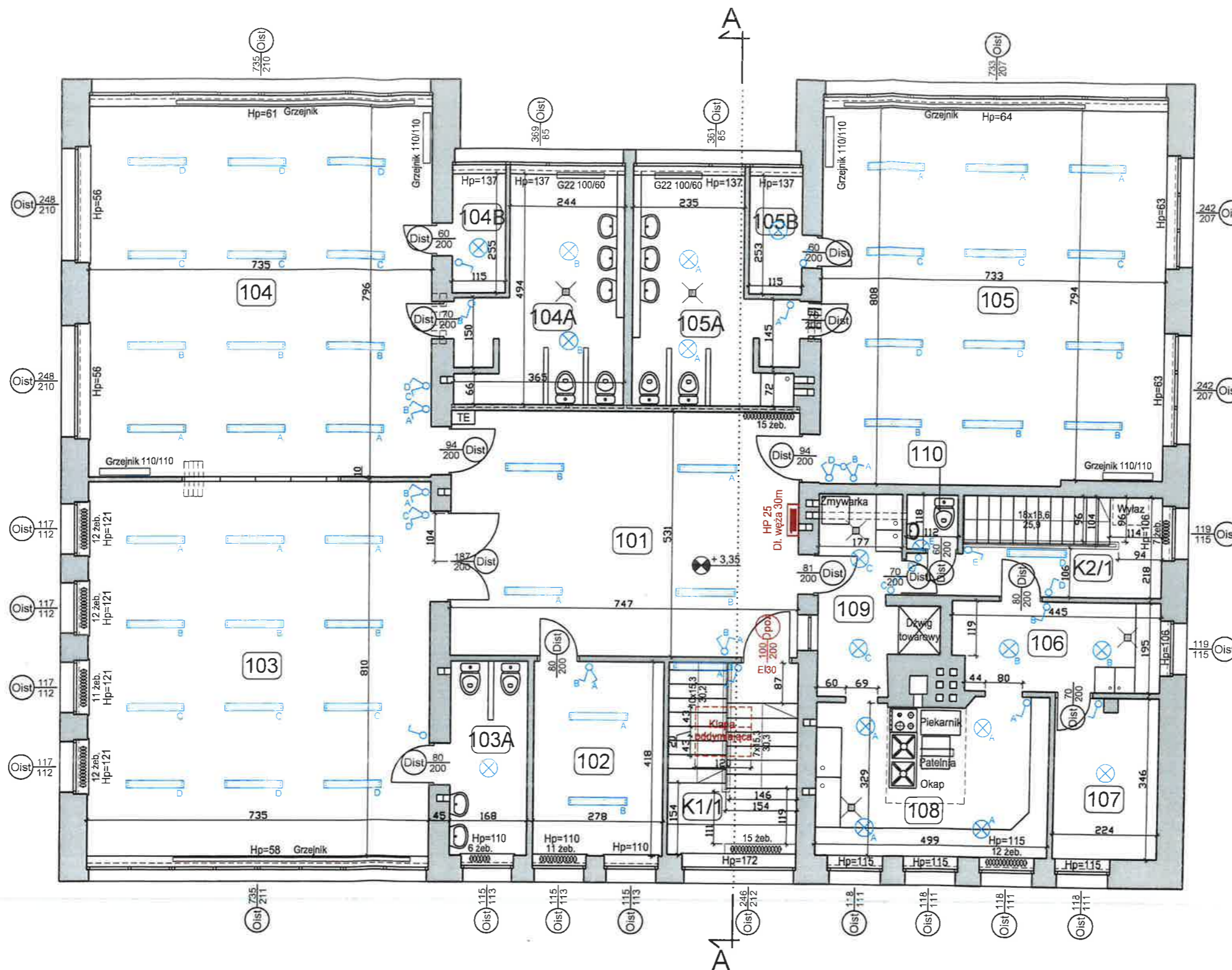
## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PARTERU

Nr pom	Funkcja pomieszczenia	Powierz. użytkowa	Wykończ. posadzki	Wysokość netto
1	Wiatrołap	5,8	Gres	2,85
2	Korytarz / szatnia	20,1	Gres	2,86
3	Sala dydaktyczna	25,5	Panele	2,86
3A	WC przy sali	3,6	Terakota	2,86
4	Sala dydaktyczna	59,1	Parkiet	2,86
4A	WC przy sali	15,3	Terakota	2,86
4B	Magazynek	2,9	PCV	2,86
5	Korytarz / szatnia	47,0	Gres	2,86
6	Pokój biurowy	8,8	Gres	2,86
7	WC	2,0	Terakota	2,86
8	Sala dydaktyczna	58,6	Parkiet	2,86
8A	WC przy sali	14,8	Terakota	2,86
8B	Magazynek	3,1	PCV	2,86
9	Pom. magazynowe	2,2	Gres	2,86
10	Kuchnia	8,4	Gres	2,86
11	Pom. gospodarcze	2,8	Gres	2,05
K1/0	Klatka schodowa	3,5	Gres/Lastr.	
K2/0	Klatka schodowa	16,5	Lastryko	
12	Wiatrołap	3,4	Terakota	2,42
13	Pom. socjalne	4,1	Terakota	2,60
14	Pokój dzienny	10,0	Terakota	2,60
15	Pokój dzienny	6,3	Terakota	2,60
16	Łazienka	2,1	Terakota	2,60
Razem powierzchnia parteru:		325,9		

Pomieszczenia od 12 do 16 zajmowane są przez oddział ZNP w Pruszczu Gdańskim

- Oprawa żarowa nastropowa
- Oprawa świetlówkowa
- Kinkiet oświetleniowy żarowy
- Łącznik oświetlenia

<b>AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE</b> 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16 tel: 603 784-007 e-mail: akamm@wp.pl	
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	
temat Dostosowanie budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 - oddziały przedszkolne przy ul. Tysiąclecia 3 w Pruszczu Gdańskim do przepisów ppoż.	
projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis 
opracowanie mgr inż. Andrzej Zajczkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis 
branża ARCHITEKTURA	faza PW
data kwiecień 2024	skala 1:100
nazwa rysunku Inwentaryzacja parteru	nr rys. 3



### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PIĘTRA

Nr pom	Funkcja pomieszczenia	Powierz. użytkowa	Wykończ. posadzki	Wysokość netto
101	Korytarz	39,5	PCV	3,34 - 3,84
102	Pom. pedagoga	11,6	PCV	2,93 - 3,33
103	Sala dydaktyczna	25,5	Parkiet	2,88 - 3,72
103A	WC przy sali	3,6	Terakota	2,92 - 3,33
104	Sala dydaktyczna	59,1	Parkiet	2,91 - 3,72
104A	WC przy sali	15,3	Terakota	2,32 - 2,61
104B	Magazynek	2,9	PCV	2,32 - 2,47
105	Sala dydaktyczna	47,0	Parkiet	2,91 - 3,72
105A	WC przy sali	8,8	Terakota	2,32 - 2,61
105B	Magazynek	2,0	PCV	2,32 - 2,47
106	Kuchnia	58,6	Gres	3,28 - 3,47
107	Pom. magazynowe	14,8	PCV	2,95 - 3,27
108	Kuchnia	3,1	Gres	2,95 - 3,27
109	Kuchnia	2,2	Gres	3,27 - 3,68
110	WC	1,3	Gres	3,57 - 3,68
K1/1	Klatka schodowa	3,5	Gres/Lastr.	
K2/1	Klatka schodowa	16,5	Lastryko	

Razem powierzchnia 1-go piętra: 315,3

- Oprawa żarowa nastopowa
- Oprawa świetłówkowa
- Kinkiet oświetleniowy żarowy
- Łącznik oświetlenia

**AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE**  
 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16  
 tel: 603 784-007 e-mail: akamm@wp.pl

inwestor  
 Gmina Miejska Pruszcz Gdański  
 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20

temat  
 Dostosowanie budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 - oddziały przedszkolne przy ul. Tysiąclecia 3 w Pruszczu Gdańskim do przepisów ppoż.

projektant  
 mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak  
 UPR. NR PO/KK/183/2007

podpis

opracowanie  
 mgr inż. Andrzej Zajczkowski  
 UPR. NR GP-KZ-7210/244/90

podpis

branża  
 ARCHITEKTURA

faza  
 PW

data  
 kwiecień 2024

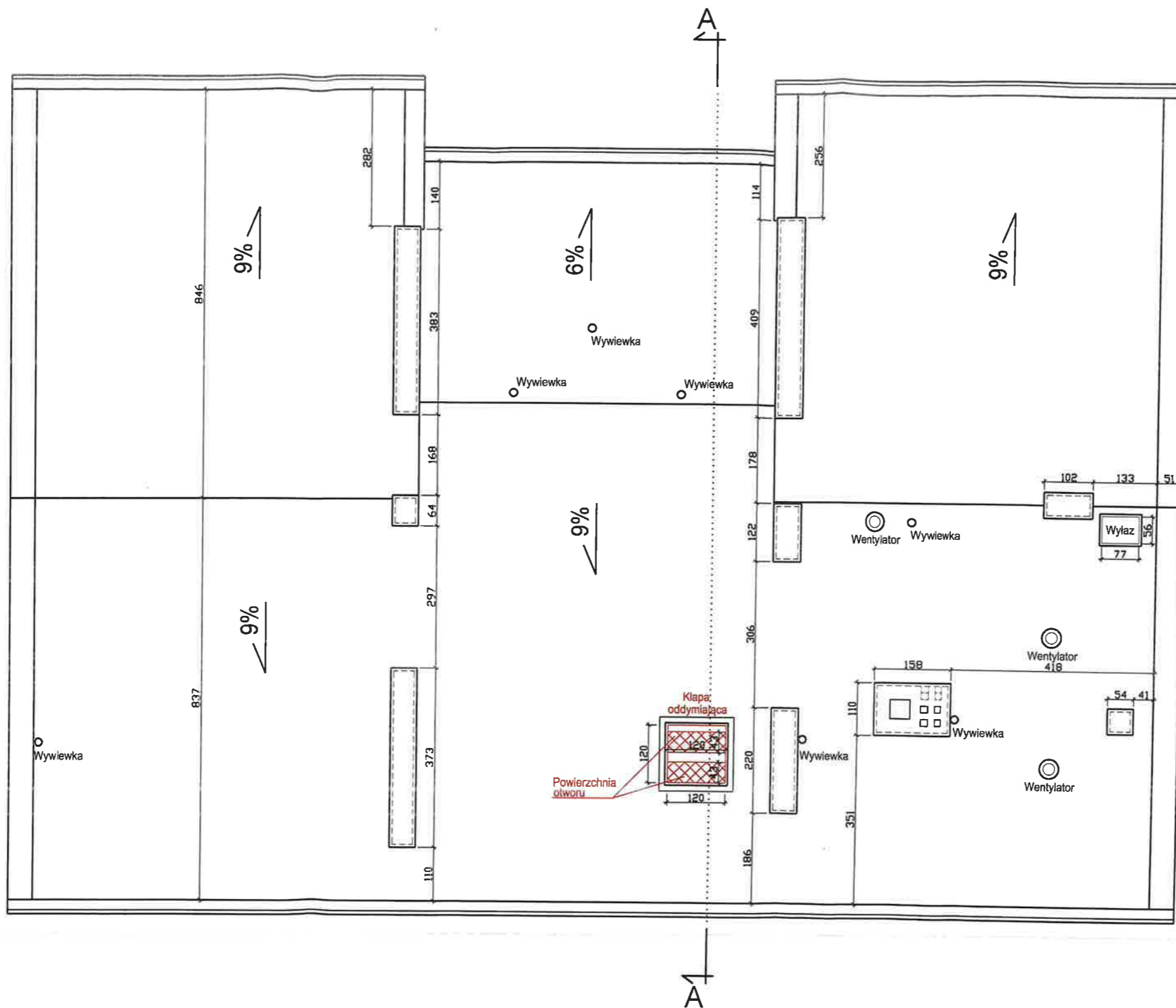
skala  
 1:100

nazwa rysunku

nr rys.

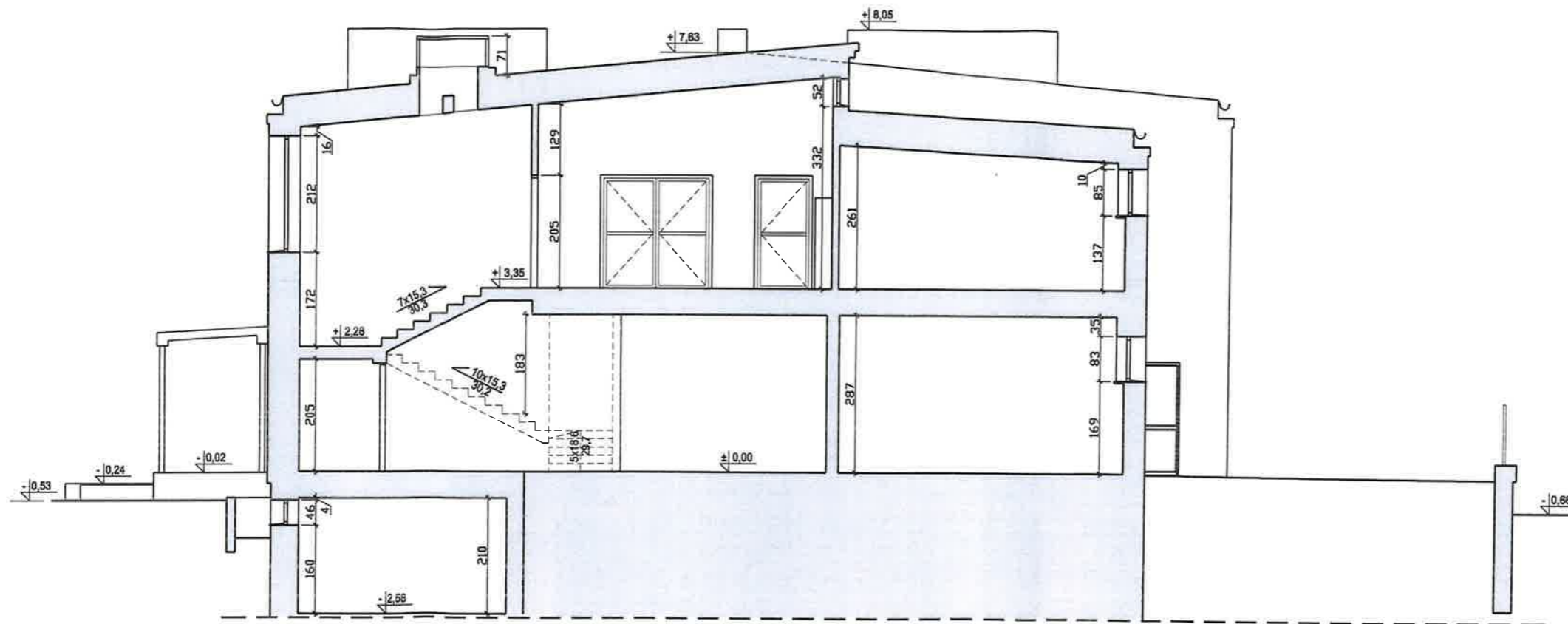
Inwentaryzacja 1-go piętra

4



<b>AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE</b> 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16 tel: 603 784-007 e-mail: akamm@wp.pl	
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	
temat Dostosowanie budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 - oddziały przedszkolne przy ul. Tysiąclecia 3 w Pruszczu Gdańskim do przepisów ppoż.	
projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis 
opracowanie mgr inż. Andrzej Zajęczkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis 
branża ARCHITEKTURA	faza PW
data kwiecień 2024	skala 1:100
nazwa rysunku Inwentaryzacja Rzut dachu	nr rys. <b>5</b>





AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE  
 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16  
 tel: 603 784-007 e-mail: akamm@wp.pl

inwestor  
 Gmina Miejska Pruszcz Gdański  
 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20

temat  
 Dostosowanie budynku Szkoły Podstawowej Nr 2  
 - oddziały przedszkolne przy ul. Tysiąclecia 3  
 w Pruszczu Gdańskim do przepisów ppoż.

projektant  
 mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak  
 UPR. NR PO/KK/183/2007

podpis

opracowanie  
 mgr inż. Andrzej Zajączkowski  
 UPR. NR GP-KZ-7210/244/90

podpis

branża  
 ARCHITEKTURA

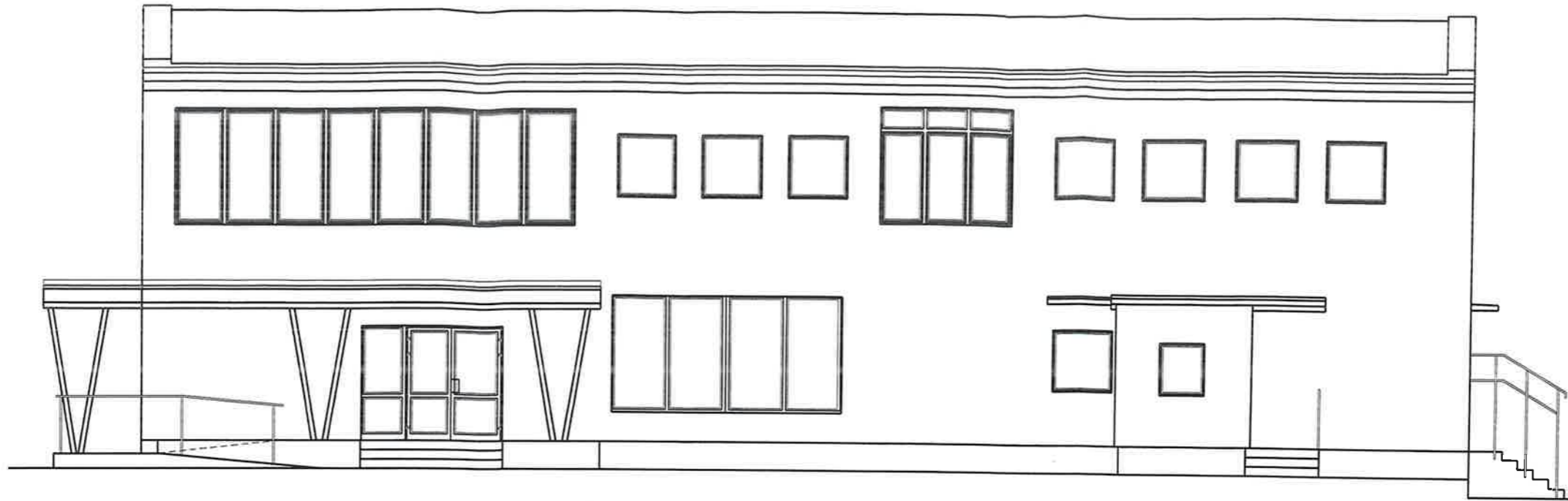
faza  
 PW

data  
 kwiecień 2024

skala  
 1:100

nazwa rysunku  
 Inwentaryzacja Przekrój A-A



nr rys.  
 6

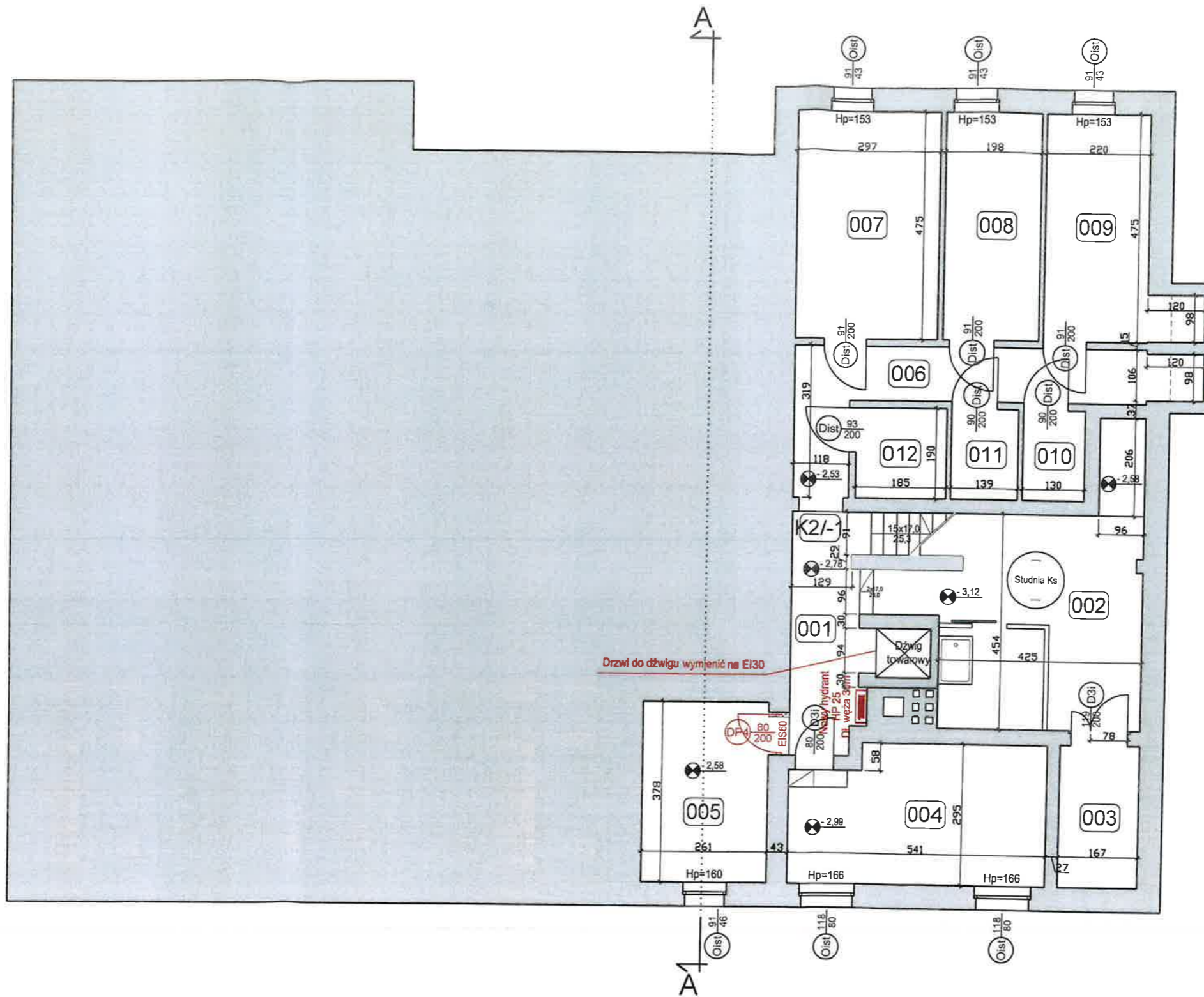


ELEWACJA PÓŁNOCNA - INWENTARYZACJA



ELEWACJA ZACHODNIA - INWENTARYZACJA

<b>AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE</b> 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16 tel: 603 784-007 e-mail: akamm@wp.pl	
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	
temat Dostosowanie budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 - oddziały przedszkolne przy ul. Tysiąclecia 3 w Pruszczu Gdańskim do przepisów ppoż.	
projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis 
opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis 
branża ARCHITEKTURA	faza PW
data kwiecień 2024	skala 1:100
nazwa rysunku <b>Elewacja N i W          Inwentaryzacja</b>	nr rys. <b>7</b>



### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PIWNICY

Nr pom	Funkcja pomieszczenia	Powierz. użytkowa	Powierz. podłogi	Wykończ. posadzki	Wysokość netto
001	Korytarz	6,5	6,5	Gres	2,30
002	Pow. gospodarcza	23,0	23,0	Gres/cem.	2,64
003	Pom. magazynowe	5,0	5,0	Cement.	2,64
004	Pom. magazynowe	15,1	15,1	Cement.	2,51
005	Węzeł ciepły	5,0	9,9	Cement.	2,10
006	Korytarz	6,0	12,0	Cement.	2,05
007	Komórka piwniczna	7,1	14,1	Cement.	2,05
008	Komórka piwniczna	4,7	9,4	Cement.	2,05
009	Komórka piwniczna	5,8	11,6	Cement.	2,05
010	Komórka piwniczna	1,3	2,5	Cement.	2,05
011	Komórka piwniczna	1,3	2,6	Cement.	2,05
012	Komórka piwniczna	1,8	3,5	Cement.	2,05
K2/-1	Klatka schodowa	0,8	1,6	Gres	

Razem powierzchnia piwnic: 83,4 116,5

**AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE**  
80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16  
tel: 603 784-007 e-mail: akamm@wp.pl

inwestor  
Gmina Miejska Pruszcz Gdański  
83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20

temat  
Dostosowanie budynku Szkoły Podstawowej Nr 2  
- oddziały przedszkolne przy ul. Tysiąclecia 3  
w Pruszczu Gdańskim do przepisów ppoż.

projektant  
mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak  
UPR. NR PO/KK/183/2007

podpis

opracowanie  
mgr inż. Andrzej Zajączkowski  
UPR. NR GP-KZ-7210/244/90

podpis

branża  
ARCHITEKTURA

faza

PW

data  
kwiecień 2024

skala

1:100

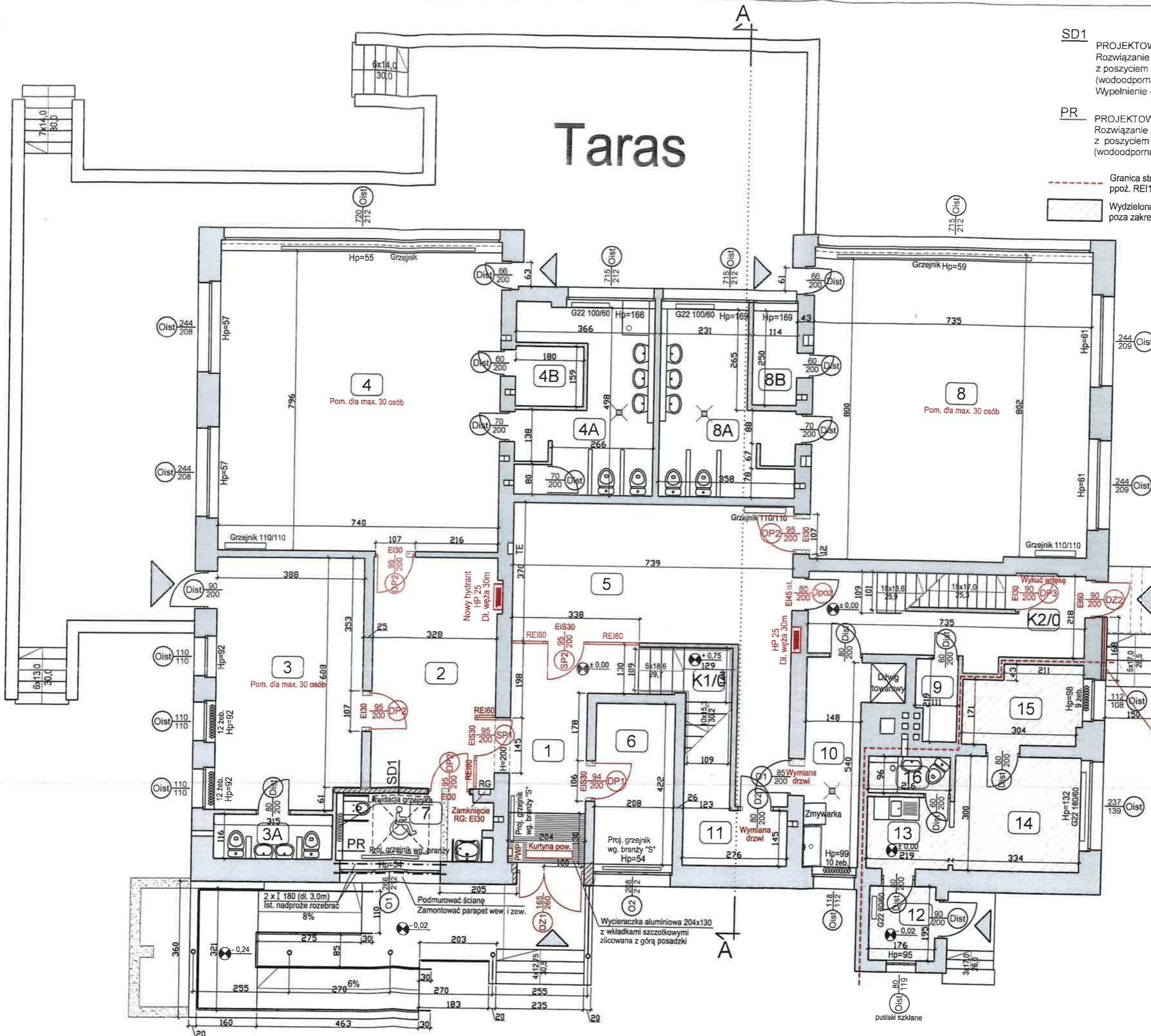
nazwa rysunku

Piwnica. Rzut budowlany

nr rys.

8

# Taras



- SD1** PROJEKTOWANA ŚCIANA DZIAŁOWA SD gr. 16,0 cm.  
Rozwiązanie systemowe. Konstrukcja z profili CW100 i UW100.  
z poszyciem obustronnym 2x płyta gipsowo-kartonową GKBI  
(wodoodporna) gr.12,5 mm. Od strony WC jednostronnie glazura do wys. 210cm.  
Wypełnienie - wełna mineralna (gęstość 14 kg/m3) gr.100 mm.
- PR** PROJEKTOWANA PRZEDŚCIANKA  
Rozwiązanie systemowe. Konstrukcja z profili CW75 i UW75  
z poszyciem jednostronnym 2x płytą gipsowo-kartonową GKBI  
(wodoodporna) gr.12,5 mm i jednostronnie glazura do wysokości 210cm.

--- Granica strefy pożarowej - ściana oddzielenia ppoż. REI120  
 [ ] Wydzielona strefa pożarowa poza zakresem opracowania

## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PARTERU

Nr pom	Funkcja pomieszczenia	Powierz. użytkowa	Wykończ. posadzki	Wysokość netto
1	Korytarz	15,4	Gres	2,85
2	Szatnia	19,2	Gres	2,86
3	Sala dydaktyczna	25,5	Panele	2,86
4	Sala dydaktyczna	59,1	Parkiet	2,86
4A	WC przy sali	3,6	Terakota	2,86
4B	Magazynek	2,9	PCV	2,86
5	Szatnia	33,2	Gres	2,86
6	Pokój biurowy	8,8	Gres	2,86
7	Łazienka dla niepeł.	6,9	Terakota	2,86
8	Sala dydaktyczna	58,6	Parkiet	2,86
8A	WC przy sali	14,8	Terakota	2,86
8B	Magazynek	3,1	PCV	2,86
9	Pom. magazynowe	2,2	Gres	2,86
10	Kuchnia	8,4	Gres	2,86
11	Pom. gospodarcze	2,8	Gres	2,05
K1/0	Klatka schodowa	3,5	Gres/Lastr.	
K2/0	Klatka schodowa	16,5	Lastryko	
12	Wiatrołap	3,4	Terakota	2,42
13	Pom. socjalne	4,1	Terakota	2,60
14	Pokój dzienny	10,0	Terakota	2,60
15	Pokój dzienny	6,3	Terakota	2,60
16	Łazienka	2,1	Terakota	2,60

Razem powierzchnia parteru: 325,7

Pomieszczenia od 12 do 16 zajmowane są przez oddział ZNP w Pruszczu Gdańskim

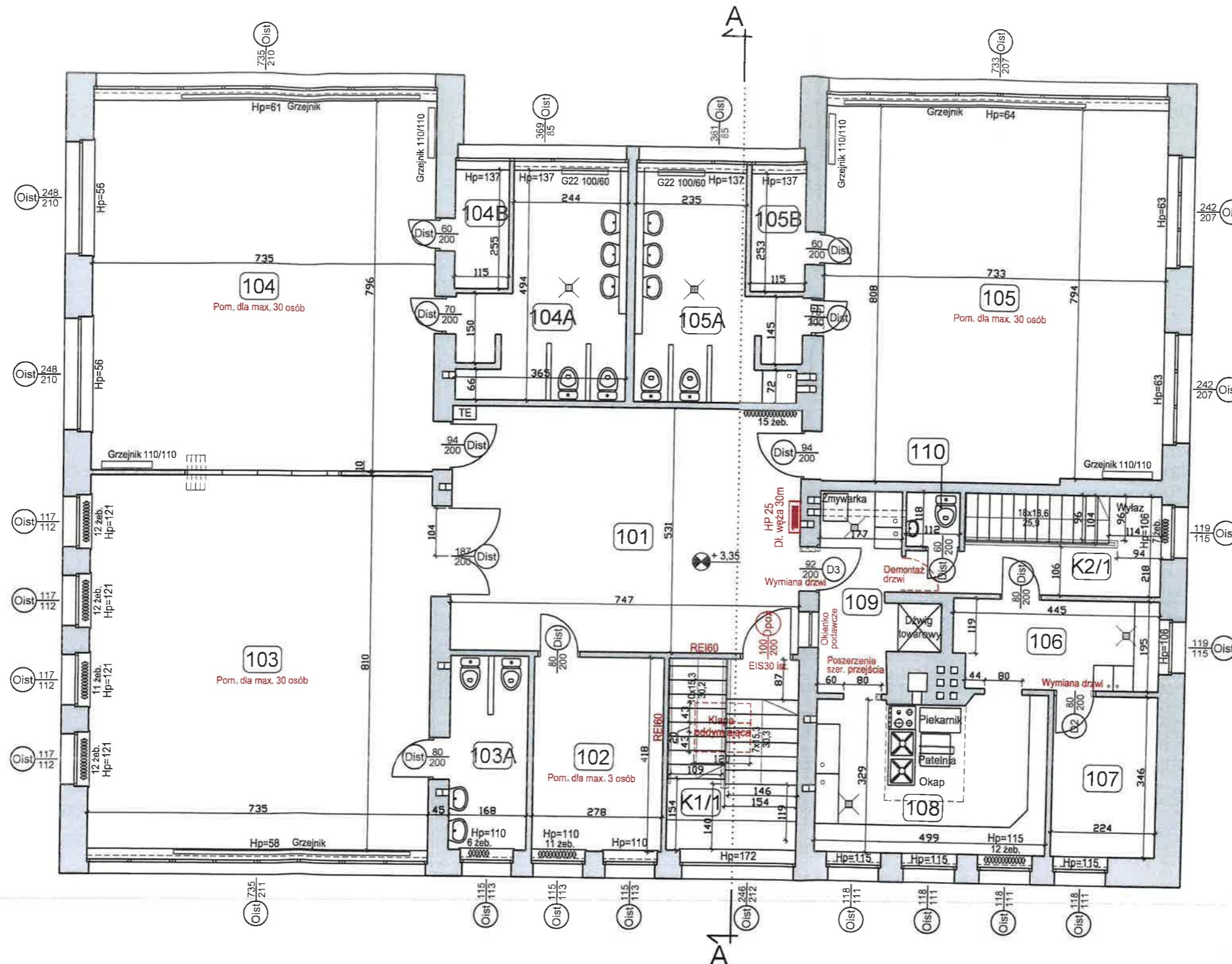
Wymienić okładzinę elewacji na niepalną

**AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE**  
 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16  
 tel: 603 784-007 e-mail: akamm@wp.pl

inwestor  
 Gmina Miejska Pruszcz Gdański  
 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20

temat  
 Dostosowanie budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 - oddziały przedszkolne przy ul. Tysiąclecia 3 w Pruszczu Gdańskim do przepisów ppoż.

projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis
opracowanie mgr inż. Andrzej Zajaczkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis
branża ARCHITEKTURA	faza PW
data kwiecień 2024	skala 1:100
nazwa rysunku Parter. Rzut budowlany	nr rys. 9



### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PIĘTRA

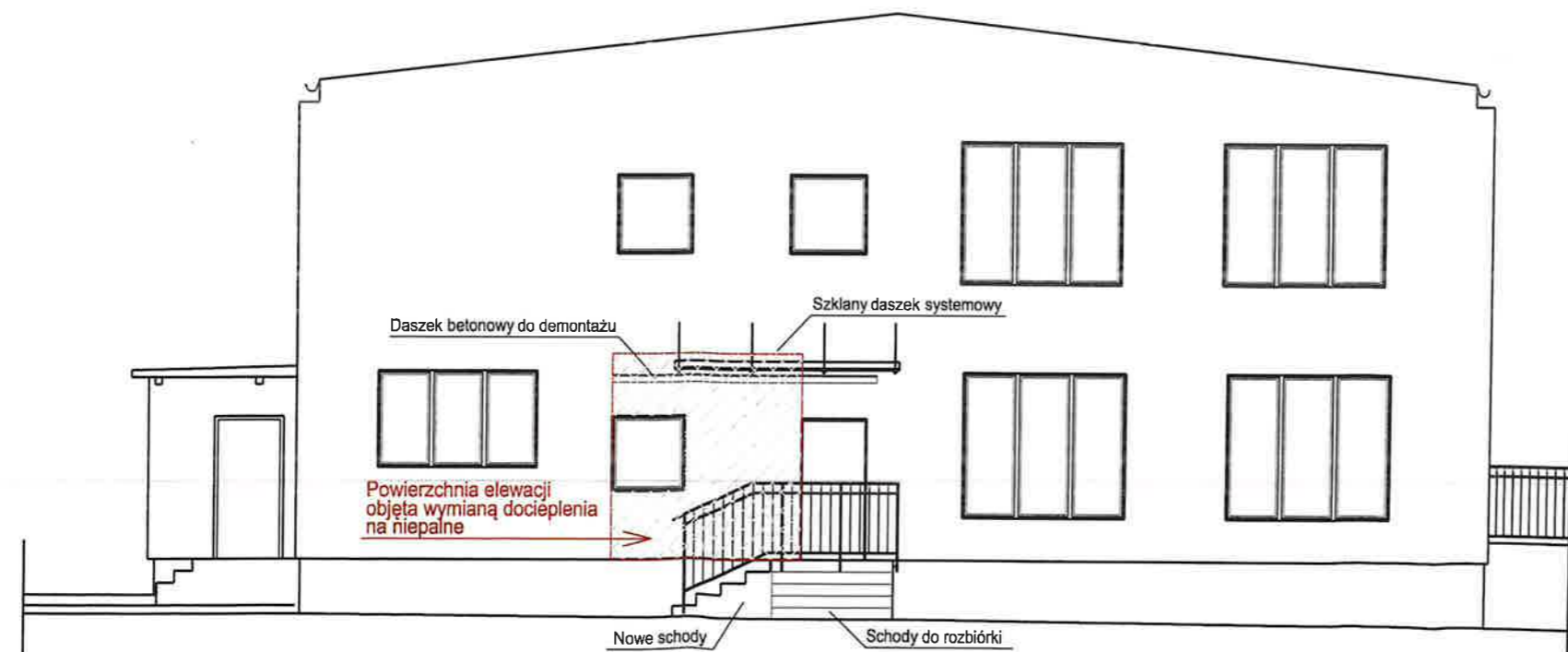
Nr pom	Funkcja pomieszczenia	Powierz. użytkowa	Wykończ. posadzki	Wysokość netto
101	Korytarz	39,5	PCV	3,34 - 3,84
102	Pom. pedagoga	11,6	PCV	2,93 - 3,33
103	Sala dydaktyczna	25,5	Parkiet	2,88 - 3,72
103A	WC przy sali	3,6	Terakota	2,92 - 3,33
104	Sala dydaktyczna	59,1	Parkiet	2,91 - 3,72
104A	WC przy sali	15,3	Terakota	2,32 - 2,61
104B	Magazynek	2,9	PCV	2,32 - 2,47
105	Sala dydaktyczna	47,0	Parkiet	2,91 - 3,72
105A	WC przy sali	8,8	Terakota	2,32 - 2,61
105B	Magazynek	2,0	PCV	2,32 - 2,47
106	Kuchnia	58,6	Gres	3,28 - 3,47
107	Pom. magazynowe	14,8	PCV	2,95 - 3,27
108	Kuchnia	3,1	Gres	2,95 - 3,27
109	Kuchnia	2,2	Gres	3,27 - 3,68
110	WC	1,3	Gres	3,57 - 3,68
K1/1	Klatka schodowa	3,5	Gres/Lastr	
K2/1	Klatka schodowa	16,5	Lastryko	
Razem powierzchnia 1-go piętra:		315,3		

Razem powierzchnia 1-go piętra: 315,3

opracowanie <b>AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE</b> 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16 tel: 603 784-007 e-mail: akamm@wp.pl	
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	
temat Dostosowanie budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 - oddziały przedszkolne przy ul. Tysiąclecia 3 w Pruszczu Gdańskim do przepisów ppoż.	
projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis 
opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis 
branża ARCHITEKTURA	faza PW
data kwiecień 2024	skala 1:150
nazwa rysunku <b>Piętro. Rzut budowlany.</b>	nr rys. <b>10</b>



ELEWACJA PÓŁNOCNA - INWENTARYZACJA



ELEWACJA ZACHODNIA - INWENTARYZACJA

<b>AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE</b> 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16 tel: 603 784-007 e-mail: akamm@wp.pl	
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	
temat Dostosowanie budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 - oddziały przedszkolne przy ul. Tysiąclecia 3 w Pruszczu Gdańskim do przepisów ppoż.	
projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis 
opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis 
branża ARCHITEKTURA	faza PW
data kwiecień 2024	skala 1:100
nazwa rysunku Elewacja N i W	nr rys. 11

OZNACZENIE	DZ1	DZ2	DP1	DP2	DP3	DP4	D1	D2	D3
MATERIAŁ	ALUMINIUM	ALUMINIUM	ALUMINIUM	ALUMINIUM	Stalowe	Stalowe	Drewniane	Drewniane	ALUMINIUM
KOLOR	BIAŁY	BIAŁY	GRAFIT RAL 7016	GRAFIT RAL 7016	Szary	Szary	Okleina CPL HQ 0,7 kolor SZARY	Okleina CPL HQ 0,7 kolor SZARY	GRAFIT RAL 7016
SCHEMAT									
		<b>EI60</b>	<b>EIS30</b>	<b>EIS30</b>	<b>EI30</b>	<b>EIS60</b>			
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻY	S 179 H 272	S 104 H 206	S 106 H 206	S 106 H 206	S 102 H 206	S 92 H 206	S 97 H 206	S 92 H 206	S 104 H 206
ILOŚĆ	1	1	1	4	1	1	1	2	1
W TYM:	PRAWE 1 (skrzydło czynne) LEWE 0	PRAWE 1 LEWE 0	PRAWE 1 LEWE 0	PRAWE 0 LEWE 4	PRAWE 1 LEWE 0	PRAWE 0 LEWE 1	PRAWE 1 LEWE 0	PRAWE 1 LEWE 1	PRAWE 1 LEWE 0
SZKŁO	1. Bezpieczne	1. Bezpieczne (górne pole) 2. Panel (dolne pole)	1. Panel (górne pole) 2. Panel (dolne pole)	1. Bezpieczne					1. Bezpieczne (górne pole) 2. Panel (dolne pole)
ZAMKI	1. Zamek porządkowy z obustronnym pochwycem 2. Min. trzy zawiasy na jedno skrzydło	1. Zamek porządkowy z klamką 2. Min trzy zawiasy na skrzydło	1. Zamek porządkowy z klamką 2. Min trzy zawiasy na skrzydło	1. Zamek porządkowy z klamką 2. Min trzy zawiasy na skrzydło	1. Zamek porządkowy z klamką	1. Zamek porządkowy z klamką	1. Zamek porządkowy z klamką	1. Zamek porządkowy z klamką	1. Zamek porządkowy z klamką 2. Min trzy zawiasy
WYPOSAŻENIE DODATKOWE	1. Kołek odbojowy 2. Samozamykacz dla skrzydła czynnego 3. Blokada skrzydła biernego	1. Kołek odbojowy 2. Samozamykacz	1. Kołek odbojowy 2. Samozamykacz	1. Kołek odbojowy 2. Samozamykacz	1. Kołek odbojowy 2. Samozamykacz	1. Kołek odbojowy 2. Samozamykacz	1. Kołek odbojowy 2. Jednostronnie opaski	1. Kołek odbojowy 2. Obustronnie opaski	1. Kołek odbojowy 2. Samozamykacz
UWAGI	1. Światło przejścia skrzydła czynnego min.90cm 2. Drzwi o współczynniku $U_{max}=1,1$ 3. Dla skrzydła czynnego zamontować siłownik otwierający drzwi w przypadku zadziałania systemu oddymiania (wpięty do SSP) 4. Elektronygiel z funkcją zwolnienia rygla w przypadku wywołania alarmu przez SSP.	1. Światło przejścia skrzydła min.90cm 2. Drzwi o współczynniku $U_{max}=1,1$ 3. Drzwi w klasie odporności ogniowej EI60	1. Światło przejścia skrzydła min.90cm 2. Profile zimne 3. Drzwi w klasie odporności ogniowej EIS30	1. Światło przejścia skrzydła min.90cm 2. Profile zimne 3. Drzwi w klasie odporności ogniowej EIS30 4. Drzwi do łazienki - szkło nieprzeierne	1. Światło przejścia skrzydła min.90cm 2. Drzwi o odporności ogniowej EI30	1. Światło przejścia skrzydła min.80cm 2. Drzwi o odporności ogniowej EIS60	1. Ościeżnica drewniana 2. Ramiak drewniany, wypełnienie z płyty wiórowej otworowanej 3. Ościeżnica i skrzydło odporne na wilgoć (higroskopijne) 4. Światło przejścia skrzydła minimum 90cm	1. Ościeżnica drewniana 2. Ramiak drewniany, wypełnienie z płyty wiórowej otworowanej 3. Ościeżnica i skrzydło odporne na wilgoć (higroskopijne)	1. Światło przejścia skrzydła min.90cm 2. Profile zimne

UWAGA:  
1) WYMIARY DOSTOSOWAĆ DO WYMAGAŃ PRODUCENTA  
2) DOSTAWCA STOLARKI MUSI DOKONAĆ INWENTARYZACJI WŁASNEJ PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRODUKCJI

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE mgr inż. Andrzej Zajączkowski 80-298 Gdańsk, ul.Choczewska 16, TEL. 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis	
temat Dostosowanie budynku Szkoły Podstawowej - oddziały przedszkolne przy ul. Tysiąclecia 3 w Pruszczu Gdańskim do przepisów ppoż.	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	nr rys.	
branza ARCHITEKTURA	faza PW	nazwa rysunku	
data kwiecień 2024	skala 1:50	Zestawienie stolarki drzwiowej	
			12

OZNACZENIE	O1	O2
MATERIAŁ	PCV	PCV
KOLOR	BIAŁY	BIAŁY
SCHEMAT		
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻY	S H	S H
	266 212	208 212
ILOŚĆ	1	1
SZKŁO	BUDOWLANE	BUDOWLANE
WYPOSAŻENIE DODATKOWE	1. Szkło w całości ofoliowane 2. Zamontować napowietrzak	Zamontować napowietrzak
UWAGI	Współczynnik $U_{max}=0,9$	Współczynnik $U_{max}=0,9$

**UWAGA:**

- 1) WYMIARY DOSTOSOWAĆ DO WYMAGAŃ PRODUCENTA
- 2) DOSTAWCA STOLARKI MUSI DOKONAĆ INWENTARYZACJI WŁASNEJ PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRODUKCJI

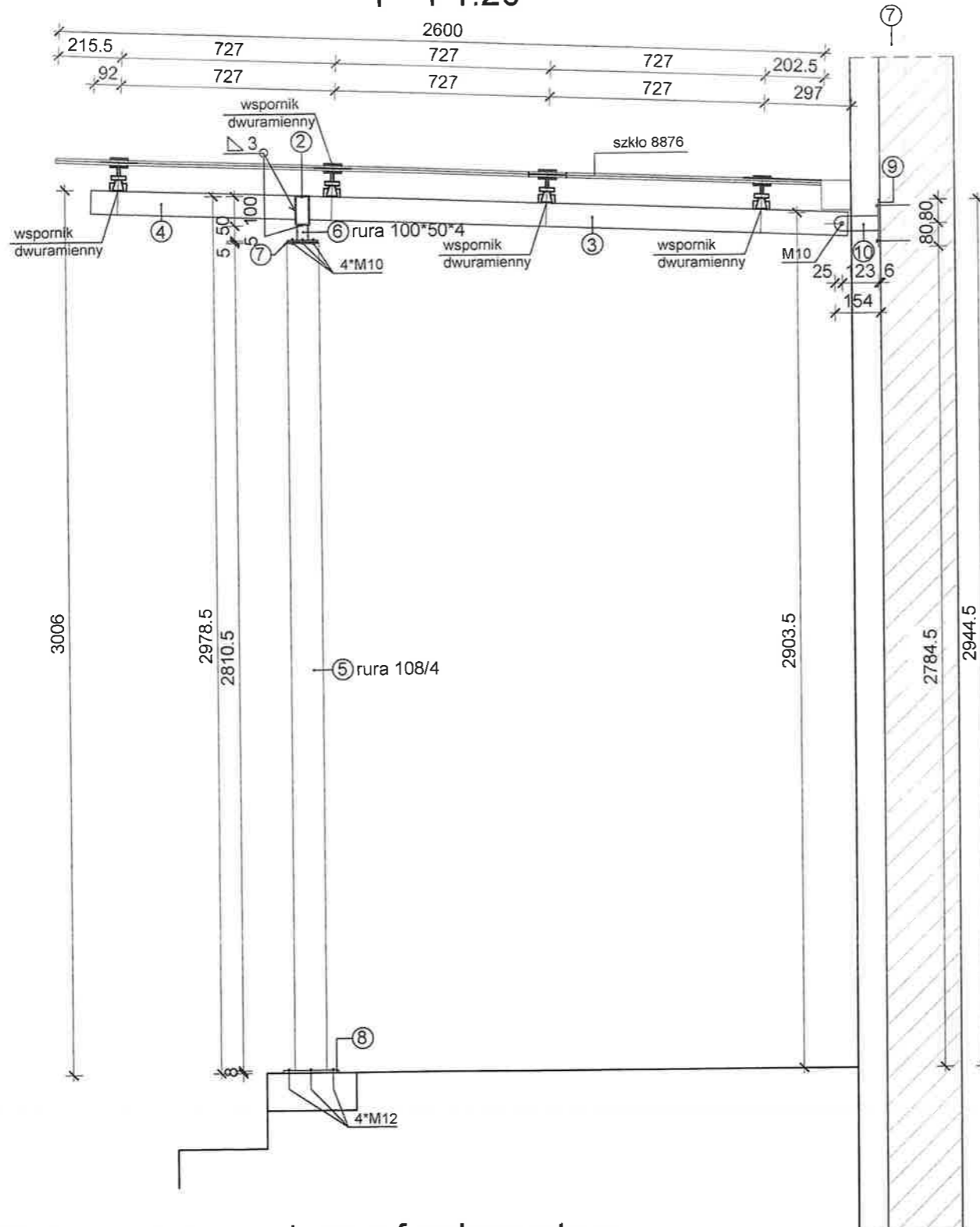
AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE mgr inż. Andrzej Zajęczkowski 80-298 Gdańsk, ul.Choczewska 16, TEL. 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis 	
temat Dostosowanie budynku Szkoły Podstawowej - oddziały przedszkolne przy ul. Tysiąclecia 3 w Pruszczu Gdańskim do przepisów ppoż.	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajęczkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90		
branża ARCHITEKTURA	faza PW	nazwa rysunku <b>Zestawienie stolarki okiennej</b>	
data kwiecień 2024	skala 1:50	nr rys. <b>13</b>	



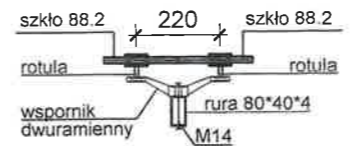
OZNACZENIE	SP1	SP2
MATERIAŁ	ALUMINIUM	ALUMINIUM
KOLOR	GRAFIT RAL 7016	GRAFIT RAL 7016
SCHEMAT		
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻY	S 248 H 286	S 338 H 286
ILOŚĆ	1	1
W TYM:	PRAWE 1 (skrzydło) LEWE 0	0 1 (skrzydło)
SZKŁO	1. Bezpieczne	1. Bezpieczne
ZAMKI	1. Zamek porządkowy z obustronnym pochwytem i zatrzaskiem barykowym 2. Min. trzy zawiasy na jedno skrzydło	1. Zamek porządkowy z obustronnym pochwytem i zatrzaskiem barykowym 2. Min. trzy zawiasy na jedno skrzydło
WYPOSAŻENIE DODATKOWE	1. Kołek odbojowy 2. Samozamykacz dla skrzydła	1. Kołek odbojowy 2. Samozamykacz dla skrzydła
UWAGI	1. Światło przejścia skrzydła czynnego min.90cm 2. Szklenie stałe REI60 3. Skrzydło EIS30	1. Światło przejścia skrzydła czynnego min.90cm 2. Szklenie stałe REI60 3. Skrzydło EIS30

<b>AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE mgr inż. Andrzej Zajączkowski</b> 80-298 Gdańsk, ul.Choczewska 16, TEL. 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor	projektant	podpis	
Gmina Miejska Pruszcz Gdański 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007		
temat	opracowanie	podpis	
Dostosowanie budynku Szkoły Podstawowej - oddziały przedszkolne przy ul. Tysiąclecia 3 w Pruszczu Gdańskim do przepisów ppoż.	mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90		
branża	faza	nazwa rysunku	
ARCHITEKTURA	PW	<b>Zestawienie stolarki - ścianki</b>	
data	skala		
kwiecień 2024	1:50		
			<b>14</b>

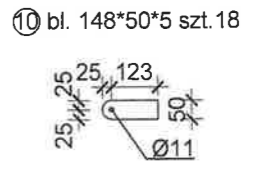
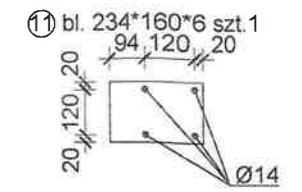
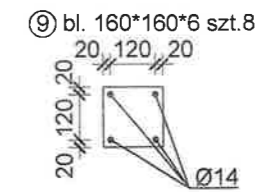
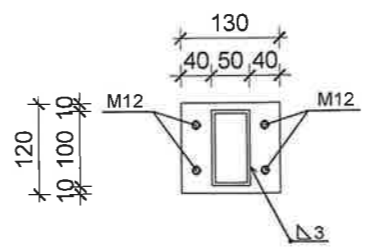
1 - 1 1:20



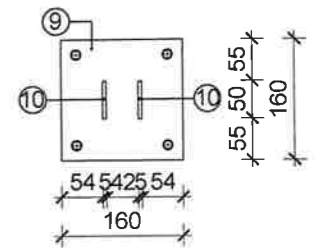
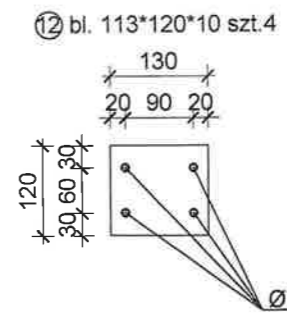
Mocowanie szyby 1:20



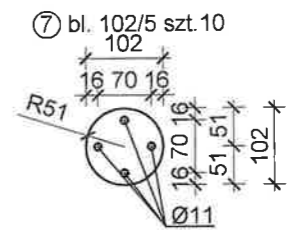
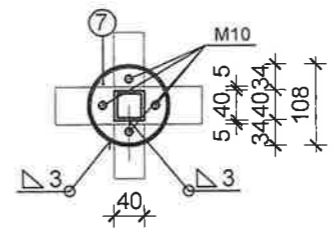
"A" Styk montażowy 1:10



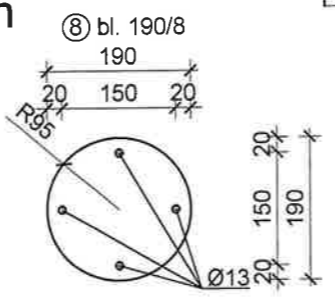
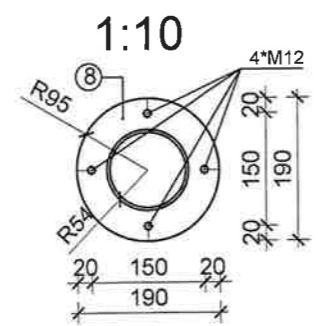
"B" Element mocujący na ścianie 1:10



"C" Styk montażowy słupa z podciąganiem 1:10



Styk montażowy słupa z fundamentem



**Materiały**  
**Stal OH18N9**  
**Szkło laminowane 88.2**  
**8+0.76+8**

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE mgr inż. Andrzej Zajęczkowski 80-298 Gdańsk, ul.Choczewska 16, TEL. 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant dr inż. Ryszard Wojdak UPR. NR 6280/Gd/94	podpis 	
temat Dostosowanie budynku Szkoły Podstawowej - oddziały przedszkolne przy ul. Tysiąclecia 3 w Pruszczu Gdańskim do przepisów ppoz.	sprawdzający mgr inż. Janusz Matyskiewicz UPR. NR 124/Gd/83	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajęczkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	
branża ARCHITEKTURA	faza PW	nazwa rysunku Konstrukcja daszku szklanego	nr rys. 15
data kwiecień 2024	skala 1:50		



# KONSTRUKCJA DASZKU SZKLANEGO

## Oparcie na ścianie 1:20

