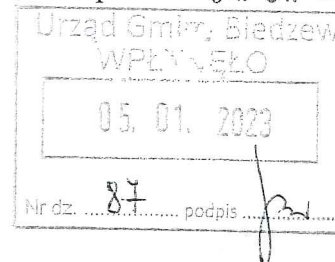


LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Zielonej Górze  
Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim  
ul. Kosynierów Gdyńskich 75  
66-400 Gorzów Wielkopolski

Gorzów Wlkp. ....04..01. 2023



tel. 95 7200 521, fax 95 7200 346  
www.lwkwz.pl; delegatura.gorzow@lwkwz.pl

RZD-G.5140.35.2022

Wójt Gminy Bledzew  
ul. Kościuszki 16  
66-350 Bledzew

**Dotyczy: wyłączenia z gminnej ewidencji zabytków budynku zlokalizowanego w miejscowości Popowo pod numerem 21, w gminie Bledzew, na działce nr 41.**

W nawiązaniu do wniosku Wójta Gminy Bledzew z 26.10.2022 r., znak: RG.OŚ.4120.20.2022, uzupełnionego 29.12.2022 r., w sprawie wyłączenia z gminnej ewidencji zabytków karty adresowej domu (obecnie świetlicy wiejskiej) zlokalizowanego pod numerem porządkowym 21, na działce nr 41, w obrębie 0005 Popowo, w miejscowości Popowo, w gminie Bledzew, stanowiącego własność Gminy Bledzew, Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że **nie wnosi sprzeciwu wobec wyłączenia z gminnej ewidencji zabytków karty adresowej ww. obiektu.**

Przedmiotowy budynek wyznaczony został do ujęcia w wojewódzkiej ewidencji zabytków, o której mowa w art. 22 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840) oraz ujęty został w gminnej ewidencji zabytków gminy Bledzew, zgodnie z art. 22 ust. 4, 5 ww. ustawy.

Na podstawie zebranych materiałów dowodowych w sprawie, w tym załączonej do wniosku „Oceny technicznej sporządzonej dla budynku świetlicy wiejskiej w Popowie dla potrzeb jego rozbudowy i nadbudowy. Popowo 21, 66-350 Bledzew, dz. nr 41 obręb 0005 Popowo” opracowanej przez mgr inż. Michała Kruczkowskiego z grudnia w 2022 r. ustalono, że uległ on znacznemu zużyciu technicznemu, a jego stan zachowania jest zły. Ponadto stwierdzono, że nie zachowała się pierwotna bryła obiektu, gdyż był już wcześniej rozbudowany, a prowadzone prace remontowe przyczyniły się do obniżenia wartości zabytkowych.

Autor ww. opracowania wskazał, iż elementy konstrukcyjne są w złym stanie technicznym, w szczególności zwrócił uwagę na zarysowania ściany zachodniej i południowej świadczące o braku nośności ośrodka gruntowego. Na elewacjach widoczne są znaczne pęknięcia, ubytki tynków i cegieł, zawilgocenia. Zarysowania i pęknięcia oraz zawilgocenia widoczne są również na ścianach wewnętrznych.

Ze względu na wysoki stopień zniszczeń, zły stan techniczny, przedmiotowy budynek w obecnym stanie nie nadaje się do użytku. W wyniku wcześniejszych remontów, zabytkowa substancja uległa znacznemu przekształceniu. Obiekt obecnie nie wykazuje szczególnych wartości zabytkowych. Mając na względzie powyższe, kwalifikuje się do wyłączenia z gminnej ewidencji zabytków.

Wyłączenia karty adresowej obiektu z gminnej ewidencji zabytków dokonuje wójt (burmistrz, prezydent miasta) w trybie określonym w § 16 ust. 2 oraz § 18 b ust. 1, 3, 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 56). Zatem uprzejmie proszę o poinformowanie o aktualizacji gminnej ewidencji zabytków w zakresie przedmiotowej nieruchomości.

Podkreślić należy, że wyłączenie karty adresowej ww. budynku z gminnej ewidencji zabytków nie będzie oznaczało brak ochrony konserwatorskiej przedmiotowej nieruchomości. W wojewódzkiej oraz gminnej ewidencji zabytków ujęty jest bowiem historyczny układ urbanistyczny dawnego miasta Bledzew. Oznacza to, że **inwestycje planowane na terenie przedmiotowej nieruchomości, w tym rozbiórka lub budowa nowego obiektu, będą wymagały uzgodnienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków.**

Wojewódzki Konserwator Zabytków  
mgr Bogdan Chocimski  
Kontakt: Telefon

Otrzymują:

- 1. Adresat,
- 2. aa (2375)

Do wiadomości:

- 1. Starostwo Powiatowe w Międzyrzeczu, ul. Przemysłowa 2, 66-300 Międzyrzecz.

Opracowała: Edyta Szreder-Ślaska