

Bydgoszcz, dnia 21.02.2019r.

WZP-II.271.11.358.2018.E

Oznaczenie i numer sprawy:

„Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na budowie parkingu wielopoziomowego typu Park&Ride i Park&Go wraz z realizacją infrastruktury drogowej, technicznej i zagospodarowaniem terenu przy ul. Grudziądzkiej 9-15 w Bydgoszczy”, przetarg nieograniczony, WZP.271.11.2018.E

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (dalej uPzp, tekst jedn. Dz.U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.), udziela się odpowiedzi na następujące pytania (Uwaga: numeracja pytań /np. brak po pytaniu nr 11 pytań nr 12-14/ nie wynika z błędu Zamawiającego – jest związana z kolejnością wpływania pytań do Zamawiającego, a na brakujące w numeracji pytania zostaną udzielone odpowiedzi w późniejszym terminie):

L.p.	PYTANIE
1	<p>Pytanie nr 1 „Z uwagi na fakt, iż zakres robót telekomunikacyjnych objętych przedmiotem postępowania nie obejmuje telekomunikacji radiowej, prosimy o potwierdzenie, iż w zakresie dysponowania osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych Zamawiający uzna za spełniony warunek udziału, poprzez wskazanie osoby legitymującej się uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń.” Tytuł uprawnień: „Uprawnienia budowlane w telekomunikacji do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń. Decyzja wydana na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego w związku z § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 października 1995r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym.” Odpowiedź: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jednak zastrzega sobie, iż w przypadku zaistnienia robót telekomunikacji radiowej posiadanie ww. uprawnień będzie wymagane.</p>
2	<p>Pytanie nr 2 „Czy Zamawiający zaakceptuje możliwość skrócenia realizacji zamówienia przez Wykonawcę, z terminem zakończenia 31 stycznia 2021 r. Jeżeli tak, to prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie posiadał zagwarantowane finansowanie robót w tym terminie.” Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy ujęte w dokumentacji przetargowej w zakresie terminu zakończenia realizacji zadania. Finansowanie zostało zaplanowane na lata 2019-2021.</p>

3	<p><u>Pytanie nr 3</u> <i>„Czy jest możliwe zaoferowanie Państwu innej konstrukcji parkingu niż pokazana w załączonej przez Państwo Koncepcji (np. prefabrykowanej: stalowo (słupy, belki) – żelbetowej (stropy))?”</i></p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający dopuszcza zastosowanie zaproponowanej konstrukcji pod warunkiem, że będzie spełniać wszystkie przepisy budowlane, techniczne i prawne.</p>
4	<p><u>Pytanie nr 4</u> <i>„Czy dopuszczacie Państwo szerokość miejsc parkingowych zgodnie z obowiązującymi WT (2,5m), czy też mogła by być ona większa (2,70m), gdyż w załączonej Koncepcji szerokość ta wynosi 2,60m?”</i></p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający podtrzymuje ustaloną w PFU i Koncepcji szerokość miejsc postojowych 2,60m oraz ilość miejsc postojowych 552.</p>
5	<p><u>Pytanie nr 5</u> <i>„Czy jest możliwe ograniczenie całości kar umownych do wysokości 5% (ewentualnie 10 %) lub do innej wartości Wynagrodzenia za Przedmiot umowy, gdyż wartość ta wprost zawyża wartość oferty (obecnie łączna wysokość kar jest nieograniczona i wg nas uniemożliwia to wielu firmom uczestnictwo w Państwa Przetargu)?”</i></p> <p><u>Odpowiedź:</u> Nie.</p>
6	<p><u>Pytanie nr 6</u> <i>„Czy jest możliwe usunięcie wszystkich przypadków kar dla Wykonawcy z pkt. 2 §11 Umowy z wyłączeniem kary za opóźnienie wykonania terminu końcowego Przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy?”</i></p> <p><u>Odpowiedź:</u> Nie.</p>
7	<p><u>Pytanie nr 7</u> <i>„Czy jest możliwe usunięcie lub modyfikacja §18 Umowy o Prawach autorskich – gdyż ogranicza to firmy posiadające własne systemy budowania parkingów wielopoziomowych i nie mogą one pozbywać się praw autorskich do swoich systemów ?”</i></p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający nabywa prawa autorskie majątkowe do utworu – dokumentacji projektowej przygotowanej dla tej konkretnej inwestycji, w oparciu o którą będą wykonywane roboty budowlane (umowa określa zakres nabycia tych praw i wymienia pola eksploatacji) oraz uprawnienie do wykonywania praw zależnych. Prawa autorskie osobiste natomiast pozostają przy autorze, gdyż są one niezbywalne. Umowa nie przewiduje wyzbycia się przez Wykonawcę praw do stosowanych przez niego systemów budowania parkingów wielopoziomowych.</p>
8	<p><u>Pytanie nr 8</u> <i>„Czy punkt 2.2 Rozdziału V SIWZ nie powinien żądać przedstawienia referencji dla wykonanych parkingów wielopoziomowych, skoro Przedmiotem przetargu jest wykonanie parkingu wielopoziomowego?”</i></p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający podtrzymuje zapisy ujęte w dokumentacji przetargowej.</p>
9	<p><u>Pytanie nr 9</u> <i>„Czy jest możliwe wcześniejsze wykonanie parkingu – np. w 2020 roku ?”</i></p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający podtrzymuje zapisy ujęte w dokumentacji przetargowej w zakresie terminu zakończenia realizacji zadania. Finansowanie zostało zaplanowane na lata 2019-2021.</p>
10	<p><u>Pytanie nr 10</u> <i>„Ze względu na konieczność wymiany okien w budynku Urzędu Miasta na okna ppoż. Prosimy o określenie ilości, wymiarów i parametrów okien do wymiany oraz określenia wielkości prac towarzyszących wymianie okien (np. zakres naprawy elewacji budynku, zakresu prac w pomieszczeniach itp.)”</i></p> <p><u>Odpowiedź:</u> Koncepcja została uzgodniona z rzeczoznawcą ppoż. jednak uzgodnienia te miały charakter ogólny potwierdzający możliwość budowy parkingu wraz z jego charakterystyką pożarową oraz zasygnalizowanie występujących problemów, które należy rozwiązać w dalszych etapach projektowania. Koncepcja nie przedstawia rozwiązań szczegółowych. Dane te będą mogły być określone po uzgodnieniu przez rzeczoznawcę p.poz. dokumentacji budowlanej.</p>

11	<p>Pytanie nr 11 <i>„WIATA ŚMIETNIKOWA – wg przedstawionej koncepcji wiata śmietnikowa została zlokalizowana pomiędzy budynkiem parkingu a szybem windy, wg załączonego Planu zagospodarowania występuje w tym miejscu skarpa. W jaki sposób ma być wykonana wiata i z jakich materiałów”</i></p> <p>Odpowiedź: Wiata śmietnikowa powinna być zlokalizowana w miejscu skarpy. Skarpa nie ma znaczenia pod kątem konstrukcyjnym budynku. Wiata powinna być wykonana z lekkich materiałów tj. konstrukcja stalowa oraz zadaszenie i ściany osłonowe z blachy trapezowej, ocynkowane malowane proszkowo. Podłoże z kostki betonowej jak plac.</p>
15	<p>Pytanie nr 15 <i>„W części opisowej PFU w dziale 2.4 Konstrukcja Budynku w punkcie 2.4.2 Opis Rozwiązań Konstrukcyjnych użyto sformułowania : „Strop z płyt żelbetowych sprężonych typu SPIROLL SP40 lub alternatywny” Czy w pojęciu alternatywny mieści się zastosowanie stropu z płyt TT z zastosowaniem akcesoriów firmy Jordhal&Peifer typu HEB, które umożliwią oparcie płyty TT bezpośrednio na belce bez tworzenia półki i szczelin. Jednocześnie potwierdzamy iż grubość stropu nie przekroczy grubości zakładanych z użyciem płyt typu SPIROLL SP40.”</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zamienną konstrukcję z płyt TT, pod warunkiem spełnienia warunków równoważnych dla zakładanej konstrukcji budynku i spełnienia wszystkich przepisów budowlanych, technicznych i prawnych, w tym ppoż. oraz, że ilość miejsc parkingowych nie zostanie ograniczona.</p>
16	<p>Pytanie nr 16 <i>„W związku z tym, że Inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, to czy dla przedmiotowej inwestycji został stwierdzony obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. art.63 ust.1 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Czy Zamawiający posiada Kartę Informacyjną przedsięwzięcia (KIP).”</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający posiada kartę informacyjną jednak nie występował o uzyskanie decyzji środowiskowej. Wykonawca powinien zaktualizować kartę informacyjną i wystąpić z wnioskiem o warunki (decyzję) środowiskowe.</p>
19	<p>Pytanie nr 19 <i>„Kto ponosi opłatę za wycinkę drzew?”</i></p> <p>Odpowiedź: Zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno – Użytkowego, załączonego do dokumentacji przetargowej wykonanie przedmiotowego zadania związane jest z koniecznością uzyskania przez Wykonawcę decyzji zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na terenie powyższej inwestycji oraz wykonanie projektu nasadzeń zastępczych. Skutkiem wymienionej decyzji będzie wykonanie nasadzeń zastępczych lub w przypadku ich niewykonania uiszczenie opłaty za usunięcie drzew objętych decyzją. Zamawiający wskaże lokalizację wykonania nasadzeń zastępczych na terenie gminnym w przypadku braku możliwości ich wykonania na terenie przedmiotowego zadania. W związku z powyższym Zamawiający nie przewiduje wystąpienia opłaty za usunięcie drzew. Wykonawca ma prawo do odstąpienia od wykonania nasadzeń zastępczych pod warunkiem uiszczenia opłaty za usunięcie drzew wskazanej w decyzji.</p>
20	<p>Pytanie nr 20 <i>„Prosimy o jednoznaczną odpowiedź. w jakim zakresie jest budowa ul. Nowogrudziądzkiej po stronie Wykonawcy a w jakim po stronie ZDMiKP”</i></p> <p>Odpowiedź: Budowa i przebudowa układu drogowego w ramach zadania dot. realizacji parkingu wielopoziomowego przy ul. Grudziądzkiej będzie leżała w całości po stronie Wykonawcy (zarówno ulica Nowogrudziądzka, jak i przebudowa odcinka ulicy Grudziądzkiej w celu dostosowania skrzyżowania do obsługi komunikacyjnej parkingu).</p>
21	<p>Pytanie nr 21 <i>„Czy w zakresie Wykonawcy jest monitoring wizyjny tylko dla części parkingu SSP?”</i></p> <p>Odpowiedź: W zakresie Wykonawcy będzie wykonanie tylko monitoringu wizyjnego dla części parkingu przeznaczonej dla Strefy Płatnego Parkowania.</p>

22	<p>Pytanie nr 22 <i>„Jaki maksymalny rozstaw desek dopuszcza Inwestor dla wertykalnego deskowania elewacji?”</i></p> <p>Odpowiedź: Rozstaw powinien być zgodny z koncepcją tj. 60 cm. Dopuszcza się tolerancję rozstawu w zakresie 5%.</p>
24	<p>Pytanie nr 24 <i>„Czy sieć LAN jest w zakresie Wykonawcy czy ZDMiKP.”</i></p> <p>Odpowiedź: Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania sieci LAN dla urządzeń montowanych przez Wykonawcę np. monitoringu wizyjnego. Wykonawca zobowiązany będzie jednocześnie do uzgodnienia projektu w zakresie wyposażenia części SPP (montowanego przez ZDMiKP). W projekcie należy przewidzieć wykonanie szaf rozdzielczych pozwalających na montaż urządzeń SPP wraz z wpięciem do sieci LAN oraz wykonanie niezbędnej kanalizacji pozwalającej montaż okablowania dla tych urządzeń.</p>
25	<p>Pytanie nr 25 <i>„Od strony wschodniej parking będzie miał ścianę REI 120. Prosimy o podanie zakresu wymiany stolarki okiennej i ewentualnego remontu dla budynku UMB.”</i></p> <p>Odpowiedź: Koncepcja została uzgodniona z rzeczoznawcą ppoż. jednak uzgodnienia te miały charakter ogólny potwierdzający możliwość budowy parkingu wraz z jego charakterystyką pożarową oraz zasygnalizowanie występujących problemów, które należy rozwiązać w dalszych etapach projektowania. Koncepcja nie przedstawia rozwiązań szczegółowych.</p>
26	<p>Pytanie nr 26 <i>„W jakim zakresie należy przewidzieć remont muru oporowego skarpy Parku Dąbrowskiego?”</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający rezygnuje z remontu muru oporowego skarpy Parku Dąbrowskiego.</p>
27	<p>Pytanie nr 27 <i>„W części opisowej PFU w rozdziale Wykończenie Zewnętrzne w pkt. 2.6.1 Kolorystyka Budynku w ostatnim zdaniu Rury spustowe wewnętrzne, do użytku zew. (w kolorze pomarańczowym) zabudowane. Jaki rodzaj zabudowy jest przewidywany? Może chodzi tylko o zabezpieczenie przed uderzeniem pojazdem.”</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający rezygnuje z zabudowy rur spustowych.</p>
28	<p>Pytanie nr 28 <i>„W części opisowej PFU w rozdziale Wykończenia Wewnętrzne w pkt. Izolacje Termiczne ust. 5 opisano sposób położenia izolacji od spodu na suficie. Zdecydowanie korzystniejszym sposobem wydaje się położenie izolacji na stropie. Czy Zamawiający dopuszcza taki sposób ułożenia izolacji? Czy możliwa jest zamiana na styrodur o odpowiedniej twardości.”</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.</p>
38	<p>Pytanie nr 38 <i>„Gdzie w koncepcji są pokazane miejsca na czekanie awaryjne (nie zakłócające ruchu) w przypadku braku możliwości wyjazdu (np. niezapłacenia o czym jest napisane w piśmie załączonym do SIWZ) , czy miejsca te są liczone do bilansu czy są to dodatkowe miejsca.”</i></p> <p>Odpowiedź: Należy przeznaczyć jedno z miejsc postojowych przy każdym wyjeździe, miejsca wlicza się do bilansu miejsc postojowych.</p>
40	<p>Pytanie nr 40 <i>„Czy można przyjąć inne rozwiązania dot. rozstawu elementów konstrukcyjnych nie kolidujące z miejscami postojowymi.”</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie pod warunkiem pozostawienia wolnej przestrzeni w obszarze ruchu i parkowania. Słupy mogą być rozstawione dowolnie w linii zewnętrznej budynku z zachowaniem ich rytmu i kompozycji budynku.</p>
41	<p>Pytanie nr 41 <i>„Czy zamawiający dopuszcza inne rozwiązania funkcjonalne i techniczne z zachowaniem wymaganej ilości miejsc postojowych i zachowaniem ilości miejsc płatnych i w systemie Park&Ride bez wyraźnego rozdzielania parkingu na dwa odrębne.”</i></p> <p>Odpowiedź: Nie, podział budynku na 2 strefy jest wymagany.</p>

42	<p>Pytanie nr 42 <i>„W przypadku zachowania rozwiązań funkcjonalnych z koncepcji proszę o podanie z czego ma być wykonana przegroda pomiędzy parkingami w miejscu dylatacji.”</i></p> <p>Odpowiedź: Przegrodę stanowić będą barierki. Nie będzie przegrody ścianą między parkingami (2-ma strefami).</p>
43	<p>Pytanie nr 43 <i>„Czy Zamawiający posiada prawa autorskie do koncepcji tożsame z żądaniem przekazania praw autorskich do dokumentacji określonych w PFU strona 54,55.”</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiającemu przysługują następujące prawa autorskie do objętych nią utworów (w tym koncepcji): całość majątkowych praw autorskich do utworów nie będących programami komputerowymi, na następujących polach eksploatacji: 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzanie do pamięci dowolnej ilości komputerów, 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu (<i>np. sprzedaż</i>), użyczenie, licencjonowanie lub najem oryginału albo egzemplarzy, 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. powyższym – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (<i>np. wprowadzenie do sieci Internet i Intranet</i>), 4) w zakresie korzystania przez siebie lub na swoje zlecenie z dostarczonego PFU dla celów projektowania, realizacji inwestycji – w tym wyboru Wykonawcy inwestycji, eksploatacji, remontów, modernizacji oraz prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych.</p>
44	<p>Pytanie nr 44 <i>„Prosimy/wnosimy o dostosowanie przez Zamawiającego umowy do obowiązujących przepisów o RODO.”</i></p> <p>Odpowiedź: Pytanie zostało zadane w sposób nieprecyzyjny, co uniemożliwia Zamawiającemu udzielenie odpowiedzi. Jednocześnie informujemy, że w dokumentach przetargowych została załączona:” Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 6 ust.1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (<i>ogólne rozporządzenie o ochronie danych</i>)”.</p>
45	<p>Pytanie nr 45 <i>„Prosimy/wnosimy o zmianę zapisu § 17 pkt. 3 ppkt. c) na „ Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnionej przyczyny i przerwa trwa dłużej niż 21 dni.”</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje przedmiotowe zapisy umowne.</p>
46	<p>Pytanie nr 46 <i>„Prosimy/wnosimy o dokonanie modyfikacji kar umownych § 11 pkt. 2 ppkt. i) i j) z wartości 0,1% na 0,01%, w ppkt. od m) do p) o określenie wartości kwotowej kary, a nie procentowej uzależnionej od wartości całego wynagrodzenia.”</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje przedmiotowe zapisy umowne.</p>
47	<p>Pytanie nr 47 <i>„W § 10 [zabezpieczenie] – umowa przewiduje tylko zabezpieczenie w formie pieniądza. Prosimy/wnosimy o doprecyzowanie przez Zamawiającego w jakiej formie innej niż pieniądź dopuszcza wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy”</i></p> <p>Odpowiedź: We wzorze umowy wyraźnie określono, co następuje: „(postanowienia § 10 ulegną zmianie, jeżeli Wykonawca dokona wyboru innej formy zabezpieczenia niż w pieniądzu)”. Dopuszczalne formy zabezpieczenia, zgodne z ustawą Prawo zamówień publicznych, Zamawiający określił w punkcie XV SIWZ.</p>

48	<p><u>Pytanie nr 48</u> <i>„Prosimy/wnosimy o zmianę zapisów umownych w par. 3 pkt. 8, 9, 10 i 11 dotyczących zamówień podobnych i dostosowanie zapisów do obowiązujących przepisów PZP.”</i></p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający informuje, że § 3 ust. 8 umowy nie dotyczy zamówień podobnych, natomiast zapisy § 3 ust. 9-11 są zgodne z obowiązującymi przepisami.</p>
50	<p><u>Pytanie nr 50</u> <i>Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.</i></p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie terenu, na którym będzie realizowana inwestycja. Ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.</p>
51	<p><u>Pytanie nr 51</u> <i>Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały, obiekty o znaczeniu historycznym lub inne niezainwentaryzowane elementy konieczne do przeniesienia/zabezpieczenia przed rozpoczęciem inwestycji, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym Wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w opisie zamówienia na skutek zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.</i></p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający dopuszcza zmianę terminów wykonania przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia co najmniej jednego zdarzenia wymienionego w § 2 ust. 1 pkt.4 lit. a-e umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia umownego na podstawie § 3 ust. 5 umowy.</p>
52	<p><u>Pytanie nr 52</u> <i>Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje / sieci w stosunku do stanu wynikającego z opisu zamówienia stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania ich przebudowy, naprawy lub usunięcia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosowemu wydłużeniu.</i></p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający dopuszcza zmianę terminów wykonania przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia co najmniej jednego zdarzenia wymienionego w § 2 ust. 1 pkt.4 lit. a-e umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia umownego na podstawie § 3 ust. 5 umowy.</p>
53	<p><u>Pytanie nr 53</u> <i>Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych takich jak wymiana gruntu, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.</i></p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający dopuszcza zmianę terminów wykonania przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia co najmniej jednego zdarzenia wymienionego w § 2 ust. 1 pkt.4 lit. a-e wzoru umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia umownego na podstawie § 3 ust. 5 umowy.</p>
55	<p><u>Pytanie nr 55</u> <i>Prosimy o potwierdzenie, że nie wymaga się od Wykonawców dołączenia do oferty próbek, certyfikatów, rekomendacji, atestów, autoryzacji, kart technicznych, badań itp. dla materiałów/systemów/rozwiązań.</i></p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający nie oczekuje dostarczania wraz z ofertą tych materiałów. Należy przyjmować do oferty materiały, których parametry są niegorsze od założeń PFU i koncepcji oraz posiadających wszelkie prawem wymagane dokumenty pozwalające na ich wbudowanie.</p>
56	<p><u>Pytanie nr 56</u> <i>Z uwagi na sprzeczności w opisie zamówienia zawartych w poszczególnych dokumentach udostępnionych przez Zamawiającego prosimy o podanie hierarchii dokumentacji która określa zakres robót.</i></p>

	<p>Odpowiedź: Cała udostępniona dokumentacja przez Zamawiającego jest równoważna. Ewentualne rozbieżności należy uzgadniać z Zamawiającym.</p>
57	<p>Pytanie nr 57 <i>Proszę o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia znalezisk archeologicznych termin realizacji zadania zostanie wydłużony o czas trwania prac archeologicznych.</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zmianę terminów wykonania przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia co najmniej jednego zdarzenia wymienionego w § 2 ust. 1 pkt.4 lit. a-e wzoru umowy.</p>
58	<p>Pytanie nr 58 <i>Proszę o udostępnienie projektu konstrukcyjnego lub inwentaryzacji określającej stan faktyczny muru oporowego (wraz z głębokością posadowienia) skarpy Parku Dąbrowskiego przeznaczonego do remontu. Pomimo uczestnictwa w wizji lokalnej nie można określić planowanego przez Zamawiającego zakresu prac.</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający rezygnuje z remontu muru oporowego skarpy Parku Dąbrowskiego.</p>
59	<p>Pytanie nr 59 <i>Proszę o informację czy remont muru oporowego ma dotyczyć zarówno części znajdującej się od strony wewnętrznej działki jak i od strony zewnętrznej ?</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający rezygnuje z remontu muru oporowego skarpy Parku Dąbrowskiego.</p>
60	<p>Pytanie nr 60 <i>Proszę o udostępnienie dokumentacji geodezyjnej zawierającej umiejscowienie budynków aktualnie wyburzonych, które znajdowały się na terenie inwestycji objętej Zamówieniem.</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający udostępnia mapy ewidencyjne terenu inwestycji z roku 1976 r. oraz 2000 r. W związku z powyższym usunięcie i utylizacja wszelkich pozostałości po dawnych zabudowaniach ujętych na załączonych mapach a będących w kolizji z przedmiotową inwestycją jest w zakresie Wykonawcy.</p>
62	<p>Pytanie nr 62 <i>Prosimy o wyjaśnienie jakie wykończenie należy zaprojektować na wszystkich kondygnacjach parkingu. Zapisu PFU informują o wykonaniu nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej na poziomie 0/1 oraz 2/3 oraz posadzki przemysłowej żywicznej na stropodachu, w dalszej części opisu pozostałe kondygnacje opisano jako betonową wylewkę przemysłową. Inny punkt PFU (2.7.2 strona 36) opisuje wykończenie podłóg piętra jako: „- miejsca postojowe (piętra); posadzka betonowa przemysłowa wzmocniona włóknami polipropylenowymi z nawierzchnią żywiczną z piaskiem (antypoślizgowa), malowane farbą (folią płynną) PVC”. Prosimy o jednoznaczną informację jakie wykończenia należy zaprojektować na poszczególnych kondygnacjach.</i></p> <p>Odpowiedź: Poziomy przyziemia należy wykonać z kostki betonowej (bezfazowej) natomiast pozostałe kondygnacje łącznie z posadzką dachu jako posadzka przemysłowa wzmocniona włóknami polipropylenowymi z naw. żywiczną z piaskiem.</p>
63	<p>Pytanie nr 63 <i>Prosimy o wyjaśnienia zapisu PFU: "Kolorystyka pełnej ściany od strony istniejącego budynku UMB w formie malowanej (grafitti), do uzgodnienia z Zamawiającym,,". Kolorystyka elewacji opisana jest w PFU jako biała lub jasno-szara, przytoczony opis opisuje formę malowaną „grafitti” natomiast wizualizacje i przekrój poprzeczny wariant I i rysunek elewacji tylnej wschodniej sugerują, że Zamawiający wymaga zaprojektowania ściany zielonej. Prosimy o jednoznaczną informację jakie wykończenie pełnej ściany należy przyjąć.</i></p> <p>Odpowiedź: Pierwotnie zakładano wykonanie tej ściany jako "zielonej" pokrytej bluszczem. Ze względu praktycznych zaniechano wykonania tego pomysłu i postanowiono pozostawić ścianę jako pełną z elementami 'graffiti', w uzgodnieniu z Zamawiającym.</p>
64	<p>Pytanie nr 64 <i>Zapis PFU punkt 1.1.7 strona 16 mówi „W ramach wycinki zieleni istniejącej należy przewidzieć miejsce na terenie własnym lub na innym terenie gminnym.” Prosimy o wskazanie terenów na których możliwe będzie wykonanie nasadzeń zastępczych lub jednoznaczną informację, że Zamawiający nie wskaże takiego terenu, a do kosztów inwestycji należy doliczyć kwotę podaną w „Inwentaryzacji dendrologicznej wraz z planowaną wycinką.” w wysokości 99 497,50 zł.</i></p>

	<p>Odpowiedź: Wyjaśnienie zawarte w odpowiedzi na pytanie nr 19.</p>
65	<p>Pytanie nr 65 <i>Proszę o informację, czy Zamówienie obejmuje wykonanie zasilania elektrycznego dla systemu Park&Ride oraz Strefy Płatnego Parkowania (których projekt i wykonanie jest poza zakresem Wykonawcy – według zapisu na str. 21, pkt. 1.2. „Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu Zamówienia”, Program funkcjonalno-użytkowy)?</i></p> <p>Odpowiedź: Wykonawca jest zobowiązany do wykonania kanalizacji pozwalającej na montaż niezbędnego okablowania i urządzeń związanych z systemami Park&Ride i SPP. Wykonawca wykona kanalizację od przewidywanego miejsca wykonania urządzeń Park&Ride i SPP do miejsca włączenia kabla światłowodowego do sieci ITS i kabla zasilającego np. do najbliższej skrzynki ITS przy przewidzianej sygnalizacji na ul. Grudziądzkiej. W ramach zadania Wykonawca również jest zobowiązany do przygotowania miejsca dla postawienia urządzeń opisanych systemów.</p>
66	<p>Pytanie nr 66 <i>Proszę o informację, jaki kolor okien należy przyjąć, ponieważ określono, że należy zastosować kolor RAL 7015 (str. 19, pkt. 2.4.1. Kolorystyka Budynku, koncepcja programowo-przestrzenna oraz 35 str, pkt. 2.6.1. Kolorystyka Budynku, program funkcjonalno-użytkowy), natomiast w innej części opisu - RAL 9006 (str. 19, pkt. 2.4.5. Okna, koncepcja programowo-przestrzenna oraz str. 35, pkt. 2.6.5. Okna, program funkcjonalno-użytkowy).</i></p> <p>Odpowiedź: Należy przyjąć kolor RAL 9006.</p>
68	<p>Pytanie nr 68 <i>Proszę o potwierdzenie, że w przypadku stwierdzenia na terenie robót niezainwentaryzowanych pozostałości pobudowlanych (np. piwnice dawnych kamienic, uzbrojenie techniczne tychże, etc.) Zamawiający zwiększy zakres zamówienia o likwidację powyższych.</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający udostępnia mapy ewidencyjne terenu inwestycji z roku 1976 r. oraz 2000 r. W związku z powyższym usunięcie i utylizacja wszelkich pozostałości po dawnych zabudowaniach ujętych na załączonych mapach a będących w kolizji z przedmiotową inwestycją jest w zakresie Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia umownego na podstawie § 3 ust. 5 umowy.</p>
69	<p>Pytanie nr 69 <i>Czy istnieje konieczność zastosowania instalacji oddymiającej oraz sygnalizacji pożarowej w związku z tym, że jedna ze ścian szczytowych budynku jest w konstrukcji pełnej?</i></p> <p>Odpowiedź: Parking P&R jest formą garażu typu otwartego i nie wymaga zastosowania instalacji oddymiającej oraz sygnalizacji pożaru. Przewietrzanie garażu zostało zapewnione przelotowo wzdłuż budynku nie przekraczając odległości 100m, co pozwala na realizację pełnej ściany bocznej.</p>
70	<p>Pytanie nr 70 <i>Czy istnieje możliwość zamiany warstw nawierzchni utwardzeń z zachowaniem odpowiedniej klasy ruchu oraz zachowaniu wierzchniej warstwy wykończenia (bitumiczna / kostka betonowa)?</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje zmiany układu warstw nawierzchni utwardzonych.</p>
71	<p>Pytanie nr 71 <i>Prosimy o określenie lokalizacji i ilość śmietników które należy dostarczyć na terenie wewnętrznym i zewnętrznym inwestycji</i></p> <p>Odpowiedź: Po jednym przy każdej klatce schodowej, na każdej kondygnacji wewnątrz, na zewnątrz przy każdym wejściu i wjeździe do budynku.</p>
72	<p>Pytanie nr 72 <i>Prosimy o określenie lokalizacji i ilość ławek które należy dostarczyć na terenie wewnętrznym i zewnętrznym inwestycji.</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje ławek wewnątrz parkingu, na zewnątrz powinny znaleźć się 3 ławki wzdłuż ściany frontowej od strony ulicy Grudziądzkiej oraz 6 ławek na placu przed wejściem do budynku UMB.</p>
73	<p>Pytanie nr 73 <i>Na rysunku Planu Zagospodarowania terenu parking dla pojazdów jednośladowych jest opisany jako Rowery 24 stanowiska, Motoru 12 st., natomiast na rysunku inwentaryzacji dendrologicznej</i></p>

	<p>jest on opisany jako parking rowerowy na 48 stanowisk. Punkt 1.1.8 PFU mówi o 48 miejscach rowerowych i 12 miejsc dla motocykli. Prosimy o jednoznaczną informację który opis jest wiążący.</p> <p>Odpowiedź: Ogólna liczba miejsc postojowych dla rowerów wynosi 48 (24 rower miejski + 24 rower ogólnodostępny), miejsca dla motocykli w ilości 12szt. należy lokalizować przy parkingu dla roweru ogólnodostępnego, od strony budynku P&R.</p>
74	<p>Pytanie nr 74 Rysunki Planu Zagospodarowania terenu i Inwentaryzacji Dendrologicznej różnią się między innymi lokalizacja przystanku autobusowego. Prosimy o jednoznaczną informację który opis jest wiążący.</p> <p>Odpowiedź: Wiążący jest plan zagospodarowania terenu, a nie inwentaryzacja dendrologiczna.</p>
75	<p>Pytanie nr 75 Prosimy o informację jak należy oznaczyć zatokę autobusową, czy poprzez inny kolor nawierzchni czy poprzez malowane oznakowanie?</p> <p>Odpowiedź: Nawierzchnię zatoki autobusowej należy wykonać z kostki kamiennej łupanej 15/17, spoinowanej za pomocą żywicy epoksydowanej z piaskiem kwarcowym do 2/3 wysokości.</p>
76	<p>Pytanie nr 76 Czy system informacji pasażerskiej jest po stronie wykonawcy? Wg pkt 1.2 PFU widnieje informacja, że system informacji pasażerskiej realizuje ZDMiKP, natomiast według pkt 2.2.1 tablica informacji pasażerskiej jest po stronie Wykonawcy.</p> <p>Odpowiedź: Wykonawca jest zobowiązany do wykonania kanalizacji pozwalającej na montaż niezbędnego okablowania i urządzeń związanych z tablicą informacji pasażerskiej. Wykonawca wykona kanalizację od przewidywanego miejsca wykonania tablicy do miejsca włączenia kabla światłowodowego do sieci ITS i kabla zasilającego np. do najbliższej skrzynki ITS przy przewidzianej sygnalizacji na ul. Grudziądzkiej. W ramach zadania Wykonawca również jest zobowiązany do przygotowania miejsca dla postawienia tablicy (w załączeniu schemat tablicy wraz z fundamentem).</p>
77	<p>Pytanie nr 77 Na terenie oznaczonym na miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście-Grudziądzka” symbolem literowym „KS13” znajduje się symbol „akcent graficzny” – proszę o wyjaśnienie o jaki obiekt chodzi oraz czy jest on objęty inną formą ochrony?</p> <p>Odpowiedź: Formę akcentu graficznego stanowić ma logo Park&Ride na ścianie budynku. Logo będzie podświetlone i wykonane z liter przestrzennych.</p>
78	<p>Pytanie nr 78 Proszę o zweryfikowanie zestawienia ilościowego na załączonym planie zagospodarowania terenu – suma powierzchni w metrach kwadratowych wynosi 11150,0 m², a wartość podana w zestawieniu to 11250,0 m².</p> <p>Odpowiedź: W wyniku zmian w zakresie planu zagospodarowania dodatkowo objęte zostały tereny pod wyburzenie istn. budynku mieszkalnego oraz pod remont istn. muru oporowego. Faktyczny zakres to pow. 11.585m². Dodaną powierzchnię należy uznać jako istn. teren 'zielony' (w tym istn. obiekty zagospodarowania terenu).</p>
79	<p>Pytanie nr 79 Proszę o potwierdzenie czy jedyną ścieżką rowerową na terenie planowanej inwestycji będzie ulica Nowogrudziądzka oznaczona znakiem P-27?</p> <p>Odpowiedź: Tak.</p>
80	<p>Pytanie nr 80 Proszę o wyszczególnienie na planie przebiegu planowanej drogi pożarowej.</p> <p>Odpowiedź: Droga pożarowa zaczyna się od skrzyżowania z ulicą Nowogrudziądzką i kończy się na ulicy Grudziądzkiej.</p>
81	<p>Pytanie nr 81 Proszę o potwierdzenie czy system informacji pasażerskiej realizowany przez ZDMiKP w Bydgoszczy i będący poza zakresem Wykonawcy (w zakres, którego wchodzi projekt i wykonanie) obejmuje Tablice Informacji Pasażerskiej typ LCD.</p> <p>Odpowiedź: System informacji pasażerskiej obejmuje Tablice Informacji Pasażerskiej.</p>

82	<p><u>Pytanie nr 82</u> Czy poprzez zjazd na zaplecze budynku „D” rozumiany jest obszar pomiędzy budynkiem „D”, a istniejącym murem oporowym?</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Tak.</p>
83	<p><u>Pytanie nr 83</u> Czy system BRA jest w zakresie wykonawcy? W PFU widnieje jedynie informacja o przygotowaniu miejsc pod rowery miejskie.</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania miejsc dla rowerów zgodnie z PFU. Wykonanie systemu BRA nie wchodzi w zakres Przedmiotu Zamówienia.</p>
84	<p><u>Pytanie nr 84</u> Czy w przypadku stwierdzenia potrzeby wykonania dodatkowych murów oporowych nie ujętych w PFU zamawiający dopuszcza zwiększenie zakresu robót?</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zgodnie z §3 ust. 5 pkt. 3 Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania dodatkowych dostaw, usług i robót budowlanych na podstawie art. 144 ust.1 uPzp.</p>
85	<p><u>Pytanie nr 85</u> Proszę o udzielenie informacji, czy Zamawiający wyrazi zgodę na cesję wierzytelności z instytucją finansową/bankiem dla zabezpieczenia kredytu? Jeśli zgoda taka jest czymś ograniczona to prosimy również o podanie warunków przy których Zamawiający wyrazi zgodę na cesję wierzytelności.</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Decyzja w przedmiocie zgody na cesję wierzytelności zostanie podjęta każdorazowo przez Zamawiającego po dokonaniu oceny danego przypadku.</p>
86	<p><u>Pytanie nr 86</u> Czy Zamawiający dopuszcza polisy OC posiadane przez Wykonawcę, które są z reguły zawierane na okres 12 miesięcy i zaakceptuje zobowiązanie do ich przedłużenia na w/w okres?</p> <p><u>Odpowiedź:</u> W celu uzyskania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawca składa dokument wskazany w pkt. VI.6 ppkt.1 lit. d siwz.</p>
87	<p><u>Pytanie nr 87</u> Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający uzna za spełnienie warunków zabezpieczenia polisą OC kontraktu, polisą własną deliktowo-kontraktową posiadaną przez Wykonawcę.</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zgodnie z § 7 ust. 3 projektu umowy, Wykonawca winien posiadać polisę ubezpieczenia działalności zawodowej niezależnie od polis wymienionych w ust. 1 i 2 § 7. Polisy zostaną uznane, jeżeli spełnią wszystkie warunki wyszczególnione w SIWZ/umowie.</p>
89	<p><u>Pytanie nr 89</u> Prosimy o potwierdzenie, że wymagane należności wskazane w §14 ust. 6 Wzoru Umowy są to należności, które stały się wymagalne.</p> <p><u>Odpowiedź:</u> W § 14 ust. 6 wystąpiła oczywista omyłka pisarska. Słowo „wymaganych” zastępuje się słowem „wymagalnych”.</p>
91	<p><u>Pytanie nr 91</u> §10 ust.1. Wzoru Umowy, proszę o wykreślenie zapisu: „w tym z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy”. Gwarancja należytego wykonania umowy nie może zawierać zapisów odnośnie nieterminowej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom itd. gdyż nie jest to Gwarancja Zapłaty Podwykonawcom. Zgodnie z art. 147 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania oraz nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego. Ustawowe zakreślenie celu zabezpieczenia wskazuje, że zabezpiecza ono wszelkiego rodzaju roszczenia służące zamawiającemu w związku z niewykonaniem zobowiązania przez wykonawcę.</p> <p><u>Odpowiedź:</u> §10 ust. 1. wzoru umowy pozostaje bez zmian. Terminowa zapłata wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy stanowi jeden z umownych obowiązków wykonawcy, zatem i przesłankę należytego wykonania umowy w rozumieniu art. 147 uPzp. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy uregulowane w art. 147 uPzp obejmuje również należyte wykonanie obowiązku terminowej zapłaty przez wykonawcę wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.</p>

92	<p>Pytanie nr 92 Zgodnie z zapisami SIWZ rozdział XV ust. 4 wymagania w zakresie zabezpieczenia gwarancją należytego wykonania kontraktu stanowić ograniczenie w uzyskaniu treści gwarancji wymaganej przez Beneficjenta, gdyż standardowe treści wszystkich ubezpieczycieli określają warunki formalne jakie powinno spełniać wezwanie czyli np. przesłanie wezwania Zamawiającego do Wykonawcy, czy przedstawienie protokołu końcowego, tym samym niniejszy zapis SIWZ ogranicza nasze prawo wynikające z art. 148 PZP do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu w formie gwarancji ubezpieczeniowej. Prosimy o możliwość wniesienia gwarancji ubezpieczeniowej zgodnej ze standardami rynku ubezpieczeń.</p> <p>Odpowiedź: Zapis siwz zawarty w pkt. XV ust. 4 nie ogranicza prawa wynikającego z art. 148 uPzp, bowiem nie dotyczy standardowych wymagań formalnych określonych przez Gwaranta.</p>
93	<p>Pytanie nr 93 Prosimy o możliwość tworzenia zabezpieczenia należytego wykonania z wynagrodzenia Podwykonawcy w celu zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu przez Podwykonawcę; wnosimy o zmianę zapisu §9ust. 9. Pkt.3 Wzoru umowy w sposób następujący: „w razie gdy na podstawie umowy ma zostać ustanowione zabezpieczenie wnoszone z wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, umowa winna przewidywać, że kwoty wnoszone na zabezpieczenie stanowić będą kaucją zabezpieczającą: zostaną potrącone z należnego wynagrodzenia z takim skutkiem, że wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia ulegać będzie umorzeniu w zakresie dokonanego potrącenia, a podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przysługiwać będzie po upływie terminu zwrotu zabezpieczenia roszczenie o zwrot kaucji (zabezpieczenia) nie będące roszczeniem o zapłatę wynagrodzenia”</p> <p>Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje przedmiotowe zapisy umowne.</p>
94	<p>Pytanie nr 94 Proszę o wyjaśnienie, czy w oparciu o zapis § 13 ust. 2 Wzoru umowy na Zamawiającym ciąży obowiązek zakupu i wymiany materiałów eksploatacyjnych.</p> <p>Odpowiedź: Wszelkie obowiązki z tytułu rękojmi zostały zawarte w § 13. Odpowiadając na pytanie - obowiązek zakupu i wymiany materiałów eksploatacyjnych jest po stronie Wykonawcy.</p>
95	<p>Pytanie nr 95 Proszę o wyjaśnienie, czy w oparciu o zapis § 13 ust. 4 pkt 1 Wzoru umowy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu: „niezwłocznie, w terminie technicznie i technologicznie możliwym, jeżeli skutki ujawnionej wady zagrażają bezpieczeństwu życia, zdrowia, mienia, ”</p> <p>Odpowiedź: Nie. § 13 ust. 4 pkt 1 wzoru umowy pozostaje bez zmian.</p>
96	<p>Pytanie nr 96 Proszę o wyjaśnienie, czy w oparciu o zapis § 11 ust. 2 pkt 1, pkt 3 oraz ust. 3 Wzoru umowy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę brzmienia paragrafu w poniższym zakresie:</p> <p>1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) za opóźnienie zwłokę w złożeniu harmonogramu/oświadczenia lub któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w § 4 w ust 1 w pkt. 1 umowy w wysokości 500 złotych za każdy dzień opóźnienia zwłoki, b) za brak złożenia w terminie powyżej 40 dnia od daty zawarcia umowy harmonogramu/oświadczenia lub któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w § 4 w ust. 1 w pkt 1 umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2), c) za opóźnienie zwłokę w złożeniu wniosku lub dokumentacji, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt. 21 umowy w wysokości 1.000,00 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia zwłoki, d) za opóźnienie zwłokę w wyznaczeniu nowego kierownika budowy lub robót, w sytuacji o której mowa w § 6 ust. 6 umowy w wysokości 2.000,00 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki, e) za brak uczestniczenia projektanta i/lub kierownika budowy i/lub kierowników robót w naradach, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 28 oraz w § 5 ust. 3 w wysokości 2.000,00 1 000,00 zł każdorazowo za osobę, f) za brak uczestniczenia projektanta i/lub kierownika budowy i/lub kierowników robót w naradach, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 28 oraz w § 5 ust. 3 w wysokości 2.000,00 1 000,00 zł każdorazowo za osobę,

	<p>g) za opóźnienie – zwłokę w rozpoczęciu przez Wykonawcę robót określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2) za każdy dzień opóźnienia zwłoki liczony od dnia określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym dla danego etapu robót,</p> <p>h) za opóźnienie zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy lub jego części określonej w §2 ust. 1 pkt 1-4 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,4 0,2% wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2) za każdy dzień opóźnienia zwłoki,</p> <p>i) za opóźnienie zwłokę lub opóźnienie z przyczyn zależnych od Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,4–0,5% wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2) za przedmiot odbioru (umowy) za każdy dzień opóźnienia zwłoki, liczony od dnia następującego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad,</p> <p>j) za spowodowanie przez Wykonawcę przerwy w realizacji robót, tj. bez uzasadnionego powodu – w wysokości 0,4–0,2% wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2), za każdy dzień przerwy w realizacji robót,</p> <p>k) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn innych niż wymienione w § 17 ust.3 pkt 2 niniejszej umowy – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2), Wnoszę o wykreślenie, ewentualne podanie zamkniętego katalogu przyczyn odstąpienia od umowy przez Wykonawcę. Powód odstąpienia musi być Wykonawcy znany. Wnoszę o obniżenie stawki kary do 0,25 %.</p> <p>l) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,5 0,25 % wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2),</p> <p>m) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2) Podwykonawcy,</p> <p>n) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,5 0,1% wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2),</p> <p>o) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,5 0,1% wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2),</p> <p>p) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,5 0,1% wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2),</p> <p>3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za nieuzasadnioną zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego – w wysokości 100,00 10 000,00 zł za każdy dzień zwłoki.</p> <p>3. Każda z kar wymienionych w ust. 2 pkt 1 lit. a, c, d, f, g, h oraz i nie może przekroczyć 10 5% wartości umowy.</p> <p>Odpowiedź: Nie.</p>
97	<p>Pytanie nr 97 Czy Zamawiający wyraża zgodę na dodanie do § 11 Wzoru umowy ust. 5 o następującej treści: „Zamawiający nie może dochodzić kar umownych łącznie wyższych niż 20% całego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. umowy”.</p> <p>Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia proponowanego zapisu.</p>
98	<p>Pytanie nr 98 Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 11 Wzoru umowy ust. 5 o następującej treści: W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego, jest upoważniony do dokonania czynności usuwania wad na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy tj. poprzez powierzenie usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), z zastrzeżeniem iż narzut Zamawiającego z tytułu wykonania zastępczego nie przekroczy 10% kosztów wykonania zastępczego.”</p> <p>Odpowiedź: W § 11 nie ma ustępu 5, zapewne chodzi o § 13 ust. 7. Zamawiający nie zgadza się na modyfikację zapisu § 13 ust. 7.</p>
99	<p>Pytanie nr 99 Proszę o wyjaśnienie, czy w oparciu o zapis § 17 ust. 3 pkt 1, lit. c) Wzoru umowy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu: „Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnionej przyczyny i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni, po uprzednim wezwaniu i wyznaczeniu dodatkowego 7-dniowego terminu.</p>

	<p>Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż § 17 ust. 3 pkt 1, lit. c) wzoru umowy przyjmuje brzmienie: <i>„c) Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnionej przyczyny i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni, po uprzednim wezwaniu i wyznaczeniu dodatkowego 7-dniowego terminu, ”</i></p>
100	<p>Pytanie nr 100 <i>Proszę o informację jak będą podgrzewane posadzki na kondygnacjach parkingowych? Czy przewidzieć podgrzewanie 24h/24h czy tylko w godzinach pracy UMB?</i></p> <p>Odpowiedź: Podgrzewane posadzki mają zachować stałą temperaturę w pomieszczeniu gospodarczym i powinny włączać się automatycznie.</p>
101	<p>Pytanie nr 101 <i>Jaki przewidzieć sposób odprowadzenia wody z kondygnacji parkingowych?</i></p> <p>Odpowiedź: Zakłada się odwodnienie liniowe i dalej poprzez rury spustowe typu zewnętrznego (pomarańczowe).</p>
102	<p>Pytanie nr 102 <i>Czy na klatkach schodowych zainstalować system oddymiania wraz z czujkami dymu?</i></p> <p>Odpowiedź: Zgodnie ze wstępnym uzgodnieniem ppoż. nie wymaga się stosowania oddymiania klatek schodowych oraz czujek dymu. W związku z powyższym nie przewiduje się tego zakresu robót.</p>
103	<p>Pytanie nr 103 <i>Czy monitoring terenu i obiektu Park&Ride ma być powiązany z systemem monitoringu obejmującego miasto Bydgoszcz?</i></p> <p>Odpowiedź: Monitoring obiektu Park&Ride oraz terenów dookoła obiektu należy powiązać z systemem monitoringu obejmującym Miasta Bydgoszcz.</p>
105	<p>Pytanie nr 105 <i>Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o przesunięcie terminu złożenia ofert na dzień 14.01.2019r z uwagi na szeroki zakres dokumentacji oraz konieczność stworzenia własnej koncepcji jako podstawy wyceny. Zamówienie typu „zaprojektuj i wybuduj” wymaga zaangażowania projektantów, wykonawców oraz rzeczoznawców wszystkich branż oraz koordynowania współpracy między nimi, związane jest to z ogromnym nakładem pracy. W związku z powyższym nie ma możliwości wykonania rzetelnej wyceny projektu, wykonania robót, wyposażenia obiektu i zagospodarowania terenu do dnia 18.12.2018r. Dodatkowo istotny wpływ na ostateczną kalkulację wartości inwestycji mają Państwa odpowiedzi na zadane przez nas pytania (pismo z dnia 29.11.2018r). W czasie oczekiwania na odpowiedzi proces projektowy jest opóźniony lub nawet w niektórych zakresach wstrzymany.</i></p> <p>Odpowiedź: Termin został przesunięty.</p>
106	<p>Pytanie nr 106 <i>Czy w zakresie wyceny jest biletomat przy przystanku komunikacji miejskiej przy ulicy Grudziądzkiej?</i></p> <p>Odpowiedź: Biletomat przy przystanku komunikacji miejskiej przy ul. Grudziądzkiej nie jest w zakresie wyceny.</p>
108	<p>Pytanie nr 108 <i>Czy w zakresie wyceny jest system parkowania i opłat w nowoprojektowanym budynku?</i></p> <p>Odpowiedź: W zakresie Przedmiotu Zamówienia jest wykonanie infrastruktury pozwalającej na montaż sieci teletechnicznych, sieci zasilających i urządzeń systemu.</p>
110	<p>Pytanie nr 110 <i>Prosimy o merytoryczne uzasadnienie zapisów w PFU dotyczących wymogów monitorowania i zarządzania oświetleniem. Rozwiązanie jest cenotwórcze i do tego typu obiektu zbędne. W zamian można zastosować jedynie czujki ruchu. Zmniejsza to wielokrotnie koszty utrzymania systemu, koszty eksploatacyjne, stałe koszty ponoszone przez miasto. Ze względu na prostotę zmniejsza również się awaryjność instalacji.</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy Programu Funkcjonalno-Użytkowego w zakresie monitorowania i zarządzania oświetleniem.</p>

112	<p>Pytanie nr 112 Ze względu na wykluczające się wzajemnie zapisy w PFU dotyczące zakresu prac będących w zakresie generalnego wykonawcy prosimy o informacje czy w zakresie wyceny jest: - wykonanie tablicy zmiennej treści przy wiacie przystankowej i podłączenie jej do sieci ZDMiKP. Czy należy ją podłączyć do systemu w nowoprojektowanym parkingu? - wykonanie w nowoprojektowanym parkingu „elementy informacji parkingowej przeznaczonej na Park&Ride” - przebudowa i dostosowanie istniejącej sygnalizacji świetlnej do projektowanej geometrii zjazdów wraz z osygnalizowaniem wszystkich strumieni ruchu w tym zachowanie funkcjonalności istniejącej sygnalizacji świetlnej w systemie ITS - zaprojektowanie i kompleksowe zaimplementowanie zmian w programie sygnalizacji świetlnej z uwzględnieniem aplikacji ITS tj. aplikacja nadrzędna, system SCATS - zakup i montaż oraz kompleksowe uruchomienie kamery monitoringu wizyjnego CCTV przekazującej obraz z przejścia dla pieszych oraz ulicy Grudziądzkiej do Centrum Zarządzania Ruchem i Transportem ZDMiKP, ul. Toruńska 180a.</p> <p>Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że: - wykonanie tablicy zmiennej treści przy wiacie przystankowej i podłączenie jej do sieci ZDMiKP <u>nie leży po stronie Wykonawcy</u>, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania prac opisanych w pytaniu 76. - wykonanie w nowoprojektowanym parkingu „elementy informacji parkingowej przeznaczonej na Park&Ride” <u>nie leży po stronie Wykonawcy</u>, - przebudowa i dostosowanie istniejącej sygnalizacji świetlnej do projektowanej geometrii zjazdów wraz z osygnalizowaniem wszystkich strumieni ruchu w tym zachowanie funkcjonalności istniejącej sygnalizacji świetlnej w systemie ITS <u>leży po stronie Wykonawcy</u>, - zaprojektowanie i kompleksowe zaimplementowanie zmian w programie sygnalizacji świetlnej z uwzględnieniem aplikacji ITS tj. aplikacja nadrzędna, system SCATS <u>leży po stronie Wykonawcy</u>, - zakup i montaż oraz kompleksowe uruchomienie kamery monitoringu wizyjnego CCTV przekazującej obraz z przejścia dla pieszych oraz ulicy Grudziądzkiej do Centrum Zarządzania Ruchem i Transportem ZDMiKP, ul. Toruńska 180a <u>leży po stronie Wykonawcy</u>.</p>
116	<p>Pytanie nr 116 Proszę o potwierdzenie, że drewno z wycinki jest własnością Wykonawcy.</p> <p>Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że drewno z wycinki drzew jest własnością Wykonawcy, tym samym jest on zobligowany do jego usunięcia z terenu budowy.</p>
117	<p>Pytanie nr 117 Po czyjej stronie są koszty administracyjne wycinki drzew: Inwestora czy Wykonawcy.</p> <p>Odpowiedź: Zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno – Użytkowego, załączonego do dokumentacji przetargowej wykonanie przedmiotowego zadania związane jest z koniecznością uzyskania przez Wykonawcę decyzji zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na terenie powyższej inwestycji oraz wykonanie projektu nasadzeń zastępczych. Skutkiem wymienionej decyzji będzie wykonanie nasadzeń zastępczych lub w przypadku ich niewykonania uiszczenie opłaty za usunięcie drzew objętych decyzją. Zamawiający wskaże lokalizację wykonania nasadzeń zastępczych na terenie gminnym w przypadku braku możliwości ich wykonania na terenie przedmiotowego zadania. W związku z powyższym Zamawiający nie przewiduje wystąpienia opłaty za usunięcie drzew. Wykonawca ma prawo do odstąpienia od wykonania nasadzeń zastępczych pod warunkiem uiszczenia opłaty za usunięcie drzew wskazanej w decyzji.</p>
118	<p>Pytanie nr 118 Czy w zakresie wyceny jest jakakolwiek integracja istniejącego systemu ITS z nowopowstałym.</p> <p>Odpowiedź: Należy zintegrować z ITS urządzenia wymienione do wykonania ujęte w pytaniu 112.</p>
120	<p>Pytanie nr 120 Czy w zakres wyceny wchodzi kamera szybkoobrotowa przy nowoprojektowanej sygnalizacji świetlnej.</p> <p>Odpowiedź: Tak.</p>

121	<p><u>Pytanie nr 121</u> Czy w zakres wyceny wchodzi rozbudowa przełącznika sieciowego obsługującego tablicę dynamiczną na przystanku autobusowym</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Nie.</p>
122	<p><u>Pytanie nr 122</u> Czy w zakres wyceny wchodzi centrum nadzoru nad systemem P&R (CNS)</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Nie.</p>
130	<p><u>Pytanie nr 130</u> Czy w kwestii Generalnego Wykonawcy jest uzyskanie uzgodnienia z Gazownią dotyczące przełożenia sieci gazowej przebiegającej na terenie planowanej Inwestycji.</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Tak.</p>
133	<p><u>Pytanie nr 133</u> Prosimy o przekazanie uzgodnienia „ENEA S.A. O/Bydgoszcz - Warunki techniczne rozwiązania kolizji i uzgodnienie lokalizacji nr WEO17E259169/K1700520664 z dnia 12.12.2017r.”</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Warunki są załącznikiem do PFU.</p>
134	<p><u>Pytanie nr 134</u> Prosimy o przekazanie aktualnego rysunku PZT z zaznaczonymi nowo projektowanymi sieciami.</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Na etapie PFU i koncepcji nie określano przebiegu planowanych sieci.</p>
135	<p><u>Pytanie nr 135</u> Prosimy o przekazanie aktualnego rysunku PZT z zaznaczonymi istniejącymi sieciami do usunięcia lub przełożenia.</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Na etapie PFU i koncepcji nie określano istniejących sieci do usunięcia lub przełożenia.</p>
138	<p><u>Pytanie nr 138</u> W związku z zapisem § 4 ust.1 pkt.25, zgodnie z którym do obowiązków Wykonawcy należy egzekwowanie oraz dochodzenie od podwykonawców i dalszych podwykonawców Wykonawcy należnych odszkodowań lub kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Wykonawca wnosi o wykreślenie przedmiotowego zapisu w całości.</p> <p>Wskazać należy, iż przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, a nie świadczenie usług windykacyjnych a zatem na wykonawcę nie może być nałożony obowiązek egzekwowania oraz dochodzenia od podwykonawców i dalszych podwykonawców Wykonawcy należnych odszkodowań lub kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych.</p> <p>Ponadto wskazać należy, iż nałożenie na wykonawcę tego obowiązku jest warunkiem niemożliwym do spełnienia, chociażby z tej przyczyny, iż Wykonawca nie pozostaje w stosunkach zobowiązaniowych z dalszymi podwykonawcami, a zatem niemożliwym jest dochodzenie od dalszych podwykonawców Wykonawcy należnych odszkodowań lub kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych.</p> <p><u>Odpowiedź:</u> Zamawiający informuje, iż skreśla się pkt. 25 w § 4 ust.1 wzoru umowy.</p>
139	<p><u>Pytanie nr 139</u> W związku z zapisem § 11 ust.2 pkt.1 lit. f) umowy stanowiącym, iż Wykonawca ma zapłacić Zamawiającemu kary umowne za brak uczestniczenia projektanta i/lub kierownika budowy i/lub kierowników robót w naradach, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 28 oraz w § 5 ust. 3 w wysokości 2.000,00 złotych każdorazowo za osobę wykonawca wnosi o wykreślenie zapisu w/w § 11 ust.2 pkt.1 lit. f) umowy w całości.</p> <p>Zapis § 11 ust.2 pkt.1 lit. f) umowy stanowi bowiem powielenie zapisu § 11 ust.2 pkt.1 lit. e) umowy o treści tożsamej.</p> <p><u>Odpowiedź:</u> W § 11 ust. 2 pkt 1 lit. e i f wystąpiła oczywista omyłka pisarska. Skreśla się lit. f) w § 11 ust.2 pkt.1 wzoru umowy.</p>

140	<p>Pytanie nr 140 <i>W związku z zapisem § 11 ust.3 Umowy stanowiącym, iż każda z kar wymienionych w ust. 2 pkt 1 lit. a, c, d, f, g, h oraz i nie może przekroczyć 10 % wartości umowy wykonawca wnosi o zmianę tego zapisu.</i></p> <p><i>W aktualnym brzmieniu zapis ten pozwala bowiem Zamawiającemu naliczyć kary umowne z każdego z tytułów wymienionych w ust. 2 pkt 1 lit. a, c, d, f, g, h oraz i w wysokości 10 % wartości umowy. Zatem biorąc pod uwagę, iż Zamawiający przywołał w w/w zapisie siedem(7) tytułów naliczenia, Zamawiający ma uprawnienie do naliczenia kar umownych z w/w tytułów w łącznej wysokości 70 % ! a ponadto naliczenia i kar z innych tytułów, co powoduje, iż kary umowne ustalone zostały przez Zamawiającego w rażąco wygórowanej wysokości . Dlatego też wykonawca wnosi o zmianę zapisu § 11 ust.3 Umowy na zapis :</i></p> <p><i>„3. Łączna wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z tytułu wymienionych w ust. 2 pkt 1 lit. a, c, d, f, g, h oraz i nie może przekroczyć 15 % wartości umowy.”</i></p> <p>Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje przedmiotowe zapisy umowne.</p>
141	<p>Pytanie nr 141 <i>Wykonawca zwraca uwagę na zapis ust.2 § 13 umowy stanowiący, iż w okresie rękojmi wykonawca przejmuje na siebie wszelkie koszty i obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji wbudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia mających wpływ na trwałość przedmiotu umowy. Wykonawca wskazać jest w obowiązku, iż zapis przedmiotowy nie precyzuje kto będzie dostarczał (a tym samym i ponosił ich koszty) materiały eksploatacyjne.</i></p> <p><i>Dlatego też wykonawca wnosi o doprecyzowanie w/w zapisu ust.2 § 13 umowy poprzez dopisanie na końcu zapisu zdania o treści : „ z tym, że materiały eksploatacyjne określone przez producenta urządzenia, instalacji, wyposażenia dostarczy Użytkownik.”</i></p> <p><i>Zapis po zmianie otrzymałby brzmienie :</i></p> <p><i>„2. W związku z ust. 1 w okresie rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie koszty i obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji wbudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia mających wpływ na trwałość przedmiotu umowy, z tym że materiały eksploatacyjne określone przez producenta urządzenia, instalacji, wyposażenia dostarczy Użytkownik.”</i></p> <p>Odpowiedź: Wszelkie obowiązki z tytułu rękojmi zostały zawarte w § 13. Odpowiadając na pytanie - obowiązek zakupu i wymiany materiałów eksploatacyjnych jest po stronie Wykonawcy.</p>
144	<p>Pytanie nr 144 <i>Umowa § 11 ust 2.1 pkt h)</i> <i>Czy Zamawiający akceptuje wysokość kary na poziomie 0,05% wynagrodzenia umownego za daną część przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki?</i></p> <p>Odpowiedź: Nie. Treść § 11 ust 2.1 pkt h) wzoru umowy pozostaje bez zmian.</p>
145	<p>Pytanie nr 145 <i>Umowa § 11 ust 2.1 pkt i)</i> <i>Czy Zamawiający akceptuje wysokość kary na poziomie 0,05% wynagrodzenia umownego za daną część przedmiotu umowy, której zwłoka w usunięciu wad dotyczy, za każdy dzień zwłoki?</i></p> <p>Odpowiedź: Nie. Treść § 11 ust 2.1 pkt i) wzoru umowy pozostaje bez zmian.</p>
146	<p>Pytanie nr 146 <i>Umowa § 11 ust 2.1 pkt j)</i> <i>Czy Zamawiający akceptuje wysokość kary na poziomie 0,05% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki?</i></p> <p>Odpowiedź: Nie. Treść § 11 ust 2.1 pkt j) wzoru umowy pozostaje bez zmian.</p>
147	<p>Pytanie nr 147 <i>Umowa § 11 ust 2.1 pkt m)</i> <i>Czy Zamawiający akceptuje wysokość kary na poziomie 0,05% wynagrodzenia umownego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy?</i></p> <p>Odpowiedź: Nie. Treść § 11 ust 2.1 pkt m) wzoru umowy pozostaje bez zmian..</p>

148	<p>Pytanie nr 148 (20.12.2018 r.) Umowa § 11 ust 2.1 pkt n) Czy Zamawiający akceptuje wysokość kary na poziomie 0,05% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki ale nie więcej niż 2000 PLN?</p> <p>Odpowiedź: Nie. Treść § 11 ust 2.1 pkt n) wzoru umowy pozostaje bez zmian.</p>
149	<p>Pytanie nr 149 Umowa § 11 ust 2.1 pkt o) Czy Zamawiający akceptuje wysokość kary na poziomie 0,05% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, ale nie więcej niż 2000 PLN?</p> <p>Odpowiedź: Nie. Treść § 11 ust 2.1 pkt o) wzoru umowy pozostaje bez zmian.</p>
150	<p>Pytanie nr 150 Umowa § 11 ust 2.1 pkt p) Czy Zamawiający akceptuje wysokość kary na poziomie 0,05% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, ale nie więcej niż 2000 PLN?</p> <p>Odpowiedź: Nie. Treść § 11 ust 2.1 pkt p) wzoru umowy pozostaje bez zmian..</p>
151	<p>Pytanie nr 151 Umowa § 11 ust 3 wnosimy o ustalenie limitu kar na poziomie powszechnie akceptowalnym max 10%. wnosimy o zmiany podstawy liczenia kar z „opóźnienia” na „zwłokę” wnosimy o anulowanie kar/limitów kar za terminy pośrednie jeśli termin końcowy zostanie dotrzymany.</p> <p>Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje przedmiotowe zapisy umowne.</p>
152	<p>Pytanie nr 152 Umowa § 9 ust 9 pkt. 3 Generalny Wykonawca często realizuje płatności i inne rozliczenia z podwykonawcami w drodze potrącenia np. kar umownych, kaucji gwarancyjnych i innych roszczeń jakie GW ma względem podwykonawcy (np. za zakupione materiały). Całkowite wyłączenie możliwości takiego rozliczania się z podwykonawcami znacznie ograniczy możliwość zatrudnienia lokalnych podwykonawców, a równocześnie utrudni proces rozliczeń w szczególności w przypadkach gdy GW z uwagi na sytuację podwykonawcy musi samodzielnie zakupić materiały, lub nie ma możliwości uzyskania od podwykonawcy zabezpieczenia w formie gotówkowej lub w formie gwarancji bankowej. Wnosimy zatem o wykreślenie podpunktu 3 z Par.9.9.</p> <p>Odpowiedź: Nie ma możliwości wykreślenia tego zapisu. Zapis dotyczy wyłącznie tworzenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy o podwykonawstwo poprzez zatrzymanie/wstrzymanie/potrącenie z należności (wynagrodzeń) podwykonawców.</p>
157	<p>Pytanie nr 157 Dot. zbiornika retencyjnego wód deszczowych: Zgodnie z warunkami technicznymi na podłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wydanymi przez Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy Sp z o.o. Inwestor zobowiązany jest do retencjonowania wód deszczowych. Zgodnie z warunkami wymagana pojemności zbiornika retencyjnego powinna być określona w porozumieniu z Działem Komputerowego Systemu Informacji Technicznej MWiK. Z informacji uzyskanych z działu technicznego MWiK wynika, że w celu otrzymania wymaganej pojemności zbiornika retencyjnego należy wystąpić z pisemnym wnioskiem, w którym podany będzie bilans powierzchni z podziałem na ich rodzaj. Dlatego prosimy Zamawiającego o uzupełnienie informacji dotyczącej wymaganej pojemności zbiornika retencyjnego.</p> <p>Odpowiedź: Na etapie PFU i koncepcji nie określano pojemności zbiornika retencyjnego. Należy to do zadań Wykonawcy.</p>

Jednocześnie, m.in. w związku ze zmianami wynikającymi z odpowiedzi na pytania Wykonawców, Zamawiający informuje, iż § 11 wzoru umowy przyjmuje brzmienie:

„§ 11

[Kary umowne]

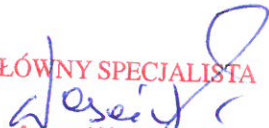
1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w złożeniu harmonogramu/oświadczenia lub któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w § 4 w ust. 1 w pkt. 1 umowy w wysokości 500 złotych za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za brak złożenia harmonogramu/oświadczenia lub któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w § 4 w ust. 1 w pkt. 1 umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2),
 - c) za opóźnienie w złożeniu wniosku lub dokumentacji, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt. 21 umowy w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - d) za opóźnienie w wyznaczeniu nowego kierownika budowy lub robót, w sytuacji o której mowa w § 6 ust. 6 umowy w wysokości 2.000,00 zł za każdy dzień,
 - e) za brak uczestniczenia projektanta i/lub kierownika budowy i/lub kierowników robót w naradach, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt. 28 oraz w § 5 ust. 3 w wysokości 2.000,00 zł każdorazowo za osobę,
 - f) za opóźnienie w rozpoczęciu przez Wykonawcę robót określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2) za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym dla danego etapu robót,
 - g) za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy lub jego części określonej w §2 ust. 1 pkt 1-4 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2) za każdy dzień opóźnienia,
 - h) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2) za przedmiot odbioru (umowy) za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następującego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad,
 - i) za spowodowanie przez Wykonawcę przerwy w realizacji robót, tj. bez uzasadnionego powodu – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2), za każdy dzień przerwy w realizacji robót,
 - j) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn innych niż wymienione w § 17 ust. 3 pkt 2 niniejszej umowy – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2),
 - k) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2),
 - l) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2),
 - m) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2),
 - n) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2),
 - o) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2),

- 2) kary, o których mowa w pkt 1 lit.: a – o ust. 2 będą potrącane z wynagrodzenia umownego (§ 3 ust. 2) i/lub wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 10.
- 3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za nieuzasadnioną zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Każda z kar wymienionych w ust. 2 pkt 1 lit. a, c, d, f, g, h oraz i nie może przekroczyć 10 % wartości umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.”

Zamawiający informuje również, iż:

1. §14 ust. 2 pkt. 2) wzoru umowy przyjmuje brzmienie:
„2) w zakresie faktury końcowej – protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem §3 ust. 3 umowy.”
2. W pkt. III.1 specyfikacji istotnych warunków zamówienia dodaje się akapit w brzmieniu:
„W przypadku wystąpienia w udostępnionej dokumentacji nazw producentów produktów lub rozwiązań, wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła pochodzenia lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający dopuszcza zaoferowanie materiałów, urządzeń, rozwiązań równoważnych pod względem parametrów technicznych, jakościowych, użytkowych oraz eksploatacyjnych, pod warunkiem, że zapewniają one uzyskanie parametrów nie gorszych od założonych w załącznikach do siwz.”

Zamawiający przedłuża także termin składania ofert do dnia **29.3.2019r. do godz. 11⁰⁰**,
oraz wyznacza termin otwarcia ofert na dzień **29.3.2019r. na godz. 11¹⁵**.

GLÓWNY SPECJALISTA

Adam Wesolowski