
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Docieplenie ściany szczytowej.
ADRES INWESTYCJI: 44-330 Jastrzębie-Zdrój, ul.Brzechwy 5-7
NAZWA INWESTORA: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA BRZECHWY 5-7
ADRES INWESTORA: 44-330 JASTRZĘBIE-ZDRÓJ, UL. 1 MAJA 55
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: Dział Techniczny MZN
DATA OPRACOWANIA: 24.04.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
24.04.2024

Data zatwierdzenia

Docieplenie ścian szczytowych metodą ETICS

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Docieplenie ścian szczytowych metodą ETICS					
1		Elewacja pld.-wschodnia			
1	d.1	Rozebranie ścianek z płyt z betonu komórkowego grubości do 15 cm na zaprawie cementowej	m2		
		(10,68 + 0,50 * 2) * 9,66 - poz.5	m2	105,674	
				RAZEM	105,674
2	d.1	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km	m3		
		poz.1 * 0,14	m3	14,794	
				RAZEM	14,794
3	d.1 kalk. własna	Utylizacja elementów z rozbiórki	m3		
		poz.2	m3	14,794	
				RAZEM	14,794
4	d.1	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i mechaniczne zmycie	m2		
		(10,68 + 0,50 * 2) * 9,66 - poz.5	m2	105,674	
				RAZEM	105,674
5	d.1	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie stolarki folią malarską	m2		
		1,50 * 1,45 * 3 + 0,63 * 0,50 * 2	m2	7,155	
				RAZEM	7,155
6	d.1	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków tynku o powierzchni w jednym miejscu 0,75 - 5,00 m2 - przyjęto 15% powierzchni	m2		
		poz.4 * 0,15	m2	15,851	
				RAZEM	15,851
7	d.1	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie preparatem grzybo i glonobójczym	m2		
		poz.4	m2	105,674	
				RAZEM	105,674
8	d.1	Przygotowanie podłoża - gruntowanie jednokrotne	m2		
		poz.4	m2	105,674	
				RAZEM	105,674
9	d.1	Przygotowanie podłoża - sprawdzenie nośności i przyczepności podłoża	m2		
		poz.4	m2	105,674	
				RAZEM	105,674
10	d.1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	ogniomury	10,68 * 0,50	m2	5,340	
	parapety	1,50 * 0,30 * 3	m2	1,350	
				RAZEM	6,690
11	d.1	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - styropian gr. ≥15 cm, λ ≤ 0,036	m2		
		poz.4	m2	105,674	
				RAZEM	105,674
12	d.1	Przyklejenie płyt styropianowych na powierzchniach sufitowych - szpalety poziome, styropian 3 cm	m2		
		1,50 * 0,30 * 3 + 0,63 * 0,30 * 2	m2	1,728	
				RAZEM	1,728
13	d.1	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm - szpalety pionowe, styropian 3 cm	m2		
		(1,45 * 2 * 3 + 0,50 * 2 * 2) * 0,30	m2	3,210	
				RAZEM	3,210
14	d.1	Przyklejenie płyt styropianowych - montaż listwy cokołowej do ścian z ceramiki	m		
		10,68 + 0,50 * 2	m	11,680	

Docieplenie ścian szczytowych metodą ETICS

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	11,680
15 d.1		Przyklejenie płyt styropianowych - montaż narożnika ochronnego	m		
		9,66 * 4 + poz. 16	m	55,100	
				RAZEM	55,100
16 d.1		Przyklejenie płyt styropianowych - montaż profili okiennych	m		
		(1,50 + 1,45 * 2) * 3 + (0,63 + 0,50 * 2) * 2	m	16,460	
				RAZEM	16,460
17 d.1		Mocowanie warstwy izolacyjnej za pomocą łączników mechanicznych w ilości 4 szt/m2 do podłoża z cegły	m2		
		poz.4	m2	105,674	
				RAZEM	105,674
18 d.1		Mocowanie warstwy izolacyjnej za pomocą łączników mechanicznych do podłoża z cegły - za każdą dodatkową szt.	szt.		
		poz.4 * 2	szt.	211,348	
				RAZEM	211,348
19 d.1		Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach styropianowych na ścianach	m2		
		poz.4	m2	105,674	
				RAZEM	105,674
20 d.1		Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach styropianowych na powierzchniach sufitowych	m2		
		poz.12	m2	1,728	
				RAZEM	1,728
21 d.1		Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm	m2		
		poz.13	m2	3,210	
				RAZEM	3,210
22 d.1		Wykonanie warstwy zbrojonej na płytach styropianowych - dodatkowa warstwa siatki do wys. 2,50m	m2		
		10,68 * 2,50	m2	26,700	
				RAZEM	26,700
23 d.1		Wykonanie warstwy zbrojonej na płytach styropianowych - dodatkowa warstwa siatki w narożach otworów	szt.		
		5 * 4	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
24 d.1		Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej - nałożenie podkładu tynkarskiego - pierwsza warstwa	m2		
		poz.4 + poz.12 + poz.13	m2	110,612	
				RAZEM	110,612
25 d.1		Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ścianach	m2		
		poz.4	m2	105,674	
				RAZEM	105,674
26 d.1		Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na powierzchniach sufitowych - szpalety poziome	m2		
		poz.12	m2	1,728	
				RAZEM	1,728
27 d.1		Wykonanie cienkowarstwowej silikonowej wyprawy tynkarskiej na ościeżach o szerokości do 30 cm - szpalety pionowe	m2		
		poz.13	m2	3,210	
				RAZEM	3,210
28 d.1	analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt wiórowo-cementowych poziome na sucho - płyty OSB pod wiatrownice	m2		

Docieplenie ścian szczytowych metodą ETICS

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10,68 * 0,55	m2	5,874	
				RAZEM	5,874
29 d.1	analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
	parapety wiatrownica	1,50 * 3 * 0,40 10,68 * 0,65	m2 m2	1,800 6,942	
				RAZEM	8,742
30 d.1		Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy asfaltowej na dachach betonowych - powierzchnia do 10 m2	m2		
		10,68 * 0,50	m2	5,340	
				RAZEM	5,340
31 d.1	kalk. własna	Przełożenie instalacji odgromowej w rury ochronne i zamontowanie pod dociepleniem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.1	kalk. własna	Wykonanie napisu "BRZECHWY 5-7"	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.1		Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		poz.4	m2	105,674	
				RAZEM	105,674
34 d.1		Czas pracy rusztowań (pozycje: 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32)			