



ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o.

85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07 <http://adm.com.pl> info@adm.com.pl

Znak sprawy: ZZP-2400-29/2025

Bydgoszcz, dnia 18.04.2025r.

L. dz. ZZP/486/AD/2025

**Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty
w postępowaniu nr 29/PM/2025
prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji (art.275 pkt.1)
nazwa postępowania:**

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę i rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej wraz z budową instalacji c.o. i c.w.u (gaz) w gminnych lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. działając jako pełnomocnik zamawiającego tj. Miasta Bydgoszcz na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2024r. Poz. 1320 z późn. zm.) informuje, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z obowiązującymi kryteriami oceny ofert tj. cena (waga 60%) i termin udzielonej rękojmi za wady dokumentacji (waga 40%), Zamawiający dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej, zgodnie z poniższym zestawieniem.

Zadanie Nr 1: wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę i rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej wraz z wyposażeniem lokali w etażowe ogrzewanie i ciepłą wodę użytkową z indywidualnego kotła gazowego dwu-funkcyjnego oraz wentylację pomieszczeń dla pięciu zamieszkałych gminnych **lokalii mieszkalnych nr 3,5A,9,10,13** położonych w budynku przy **ul. Chrobrego 13** w Bydgoszczy.

- najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała największą ilość punktów złożył wykonawca:

**INSTAL – KACZMAREK Michał Kaczmarek
ul. Krakowska 9, 86 – 031 Jaruzyn**

- wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin udzielonej rękojmi za wady dokumentacji	Ilość punktów w kryterium – „Cena”	Ilość punktów w kryterium – „Termin udzielonej rękojmi za wady dokumentacji”	łącznie ilość punktów
INSTAL – KACZMAREK Michał Kaczmarek ul. Krakowska 9, 86 – 031 Jaruzyn NIP 5542837375	9 900,00 zł	5 lat	60,00	40,00	100
Przedsiębiorstwo Wielo- branżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczaka 19/9, 62 – 800 Kalisz NIP 6180000239	11 070,00 zł	5 lat	53,65	40,00	93,65
NORMA Sp. z o.o. ul. Hutnicza 144, 85-873 Bydgoszcz NIP 9532801478	10 762,50 zł	5 lat	55,18	40,00	95,18

REGON: 090458507

NIP: 554-03-16-382

Kapitał zakładowy: 59 478 000 zł

KRS: 0000124375 (Sąd Rejonowy w Bydgoszczy)

**BYDGOSKI ROK
MUZYKI 2025**



Zadanie Nr 2: wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę i rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej wraz z wyposażeniem lokali w etażowe ogrzewanie i ciepłą wodę użytkową z indywidualnego kotła gazowego dwu-funkcyjnego oraz wentylację pomieszczeń dla trzech zamieszkałych gminnych **lokalii mieszkalnych nr 5,6,9** położonych w budynku przy **ul. 3-go Maja 7** w Bydgoszczy

- najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała największą ilość punktów złożył wykonawca:

NORMA Sp. z o.o.
ul. Hutnicza 144, 85-873 Bydgoszcz

- wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin udzielonej rękojmi za wady dokumentacji	Ilość punktów w kryterium – „Cena”	Ilość punktów w kryterium – Termin udzielonej rękojmi za wady dokumentacji	Łączna ilość punktów
EKO – MAR Instalacje Marcin Ostrowski ul. Żwirki i Wigury 54M/ 25, 85 – 310 Bydgoszcz NIP 9532530111	6 495,00 zł	5 lat	59,65	40,00	99,65
Przedsiębiorstwo Wielo- branżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczaka 19/9, 62 – 800 Kalisz NIP 6180000239	6 642,00 zł	5 lat	58,33	40,00	98,33
NORMA Sp. z o.o. ul. Hutnicza 144, 85-873 Bydgoszcz NIP 9532801478	6 457,50 zł	5 lat	60,00	40,00	100

Zadanie Nr 3: wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę i rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej wraz z wyposażeniem lokalu w etażowe ogrzewanie i ciepłą wodę użytkową z indywidualnego kotła gazowego dwu-funkcyjnego oraz wentylację pomieszczeń dla zamieszkałego gminnego **lokalu mieszkalnego nr 9** położonego w budynku przy **ul. Dworcowej 78** w Bydgoszczy.

- najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała największą ilość punktów złożył wykonawca:

NORMA Sp. z o.o.
ul. Hutnicza 144, 85-873 Bydgoszcz

- wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin udzielonej rękojmi za wady dokumentacji	Ilość punktów w kryterium – „Cena”	Ilość punktów w kryterium – Termin udzielonej rękojmi za wady dokumentacji	Łączna ilość punktów
EKO – MAR Instalacje Marcin Ostrowski ul. Żwirki i Wigury 54M/ 25, 85 – 310 Bydgoszcz NIP 9532530111	2 495,00 zł	5 lat	51,76	40,00	91,76
Przedsiębiorstwo Wielo- branżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczaka 19/9, 62 – 800 Kalisz NIP 6180000239	2 214.00 zł	5 lat	58,33	40,00	98,33
NORMA Sp. z o.o.					

ul. Hutnicza 144, 85-873 Bydgoszcz NIP 9532801478	2 152,50 zł	5 lat	60,00	40,00	100
---	-------------	-------	-------	-------	-----

Zadanie Nr 4: wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę i rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej wraz z wyposażeniem lokalu w etażowe ogrzewanie i ciepłą wodę użytkową z indywidualnego kotła gazowego dwu-funkcyjnego oraz wentylację pomieszczeń dla zamieszkałego gminnego **lokalu mieszkalnego nr 5** położonego w budynku przy **ul. Fredry 10** w Bydgoszczy.

- najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała największą ilość punktów złożył wykonawca:

INSTAL – KACZMAREK Michał Kaczmarek
ul. Krakowska 9, 86 – 031 Jaruzyn

- wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin udzielonej rękojmi za wady dokumentacji	Ilość punktów w kryterium – „Cena”	Ilość punktów w kryterium – Termin udzielonej rękojmi za wady dokumentacji	Łączna ilość punktów
INSTAL – KACZMAREK Michał Kaczmarek ul. Krakowska 9, 86 – 031 Jaruzyn NIP 5542837375	2 100,00 zł	5 lat	60,00	40,00	100
Przedsiębiorstwo Wielo- branżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczaka 19/9, 62 – 800 Kalisz NIP 6180000239	2 214,00 zł	5 lat	56,91	40,00	96,91
NORMA Sp. z o.o. ul. Hutnicza 144, 85-873 Bydgoszcz NIP 9532801478	2 152,50 zł	5 lat	58,53	40,00	98,53

Zadanie Nr 5: wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę i rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej wraz z wyposażeniem lokalu w etażowe ogrzewanie i ciepłą wodę użytkową z indywidualnego kotła gazowego dwu-funkcyjnego oraz wentylację pomieszczeń dla zamieszkałego gminnego **lokalu mieszkalnego nr 2** położonego w budynku przy **ul. Dworcowej 16** w Bydgoszczy.

- najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała największą ilość punktów złożył wykonawca:

EKO – MAR Instalacje Marcin Ostrowski
ul. Żwirki i Wigury 54M/25, 85 – 310 Bydgoszcz

- wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin udzielonej rękojmi za wady dokumentacji	Ilość punktów w kryterium – „Cena”	Ilość punktów w kryterium – Termin udzielonej rękojmi za wady dokumentacji	Łączna ilość punktów
EKO – MAR Instalacje Marcin Ostrowski ul. Żwirki i Wigury 54M/ 25, 85 – 310 Bydgoszcz NIP 9532530111	2 090,00 zł	5 lat	60,00	40,00	100
Przedsiębiorstwo Wielo- branżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczaka 19/9, 62 – 800 Kalisz	2 214,00 zł	5 lat	56,63	40,00	96,63

NIP 6180000239					
NORMA Sp. z o.o. ul. Hutnicza 144, 85-873 Bydgoszcz NIP 9532801478	2 152,50 zł	5 lat	58,25	40,00	90,13

Uzasadnienie prawne wyboru najkorzystniejszej oferty na zadanie 1,2,3,4,5:

- Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach postępowania
- podstawa prawna: art.239 ust.1, art.242 ust.1 pkt 1)

Uzasadnienie faktyczne wyboru najkorzystniejszej oferty na zadanie 1,2,3,4,5:

- Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie podlega wykluczeniu z postępowania.
- Oferta jest ważna, nie podlega odrzuceniu a jej treść odpowiada treści SWZ oraz uzyskała łącznie największą ilość punktów na podstawie kryteriów oceny ofert, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

Kierownik
Działu Zamówień Publicznych
Tomasz Skierecki