

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**

**Komp. odpłatne pełnienie obowiązków insp. nadzoru inwestorskiego nad robotami bud. podczas realizacji zad. pn.:  
„Termomodernizacja budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Powroźniku, gm. Muszyna”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 491893061

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Rynek 31

**1.5.2.) Miejscowość:** Muszyna

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 33-370

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL218 - Nowosądecki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 18 471 40 09

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@muszyna.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.muszyna.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/muszyna>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Komp. odpłatne pełnienie obowiązków insp. nadzoru inwestorskiego nad robotami bud. podczas realizacji zad. pn.: „Termomodernizacja budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Powroźniku, gm. Muszyna”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-039269b2-f858-11ec-8000-d680d39e541a

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00286056/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-08-01 12:47

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00021901/11/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.13 Termomodernizacja budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Powroźniku, gmina Muszyna- nadzór inwestorski

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00235383/01**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** Zp.271.28.2022**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 81300,81 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe odpłatne pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi podczas realizacji zadania pn.: „Termomodernizacja budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Powroźniku, gm. Muszyna”. Szczegółowy opis zamówienia:

1.1 Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe odpłatne pełnienie obowiązków inspektora nadzoru nad robotami budowlanymi podczas realizacji zadania pn.: „Termomodernizacja budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Powroźniku, gm. Muszyna”.
- 2) Wykonywanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi podczas realizacji inwestycji obejmuje swoim zakresem udział inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności:
  - a) konstrukcyjno-budowlanej
  - b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
  - c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- 3) Przedmiot zamówienia obejmuje nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi, których przedmiotem inwestycji jest termomodernizacja budynku Przedszkola w Powroźniku (Powroźnik 38, 33-370 Muszyna) oraz termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Powroźniku (Powroźnik 42, 33-370 Muszyna).
- 4) Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) pełnienie czynności inspektora nadzoru zgodnie z przepisami w szczególności z art. 25 i 26 PB,
  - b) zapewnienie prawidłowej i terminowej realizacji inwestycji,
  - c) sprawdzanie kompletności oraz prawidłowości dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót (w tym rozliczeń finansowych), zgodnie z zapisami umowy z wykonawcą robót,
  - d) reprezentowanie Zamawiającego na budowie we wszystkich kwestiach technicznych związanych z realizacją inwestycji,
  - e) przekazanie, przy udziale Zamawiającego, placu budowy wykonawcy robót,
  - f) bieżące rozwiązywanie problemów technicznych budowy
  - g) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących wartości i zakresu nadzorowanych robót,
  - h) informowanie Zamawiającego o postępach robót i wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na wydłużenie terminu i zmianę kosztów realizacji inwestycji,
  - i) sprawdzanie prawidłowości zakresu rzeczowego wykonanych robót i jego zgodności z umową zawartą pomiędzy inwestorem a wykonawcą oraz wykonawcą a podwykonawcami,
  - j) współpraca z Zamawiającym w zakresie administrowania projektem: przekazywanie informacji o stanie zaawansowania robót pod względem finansowym i rzeczowym (sprawdzanie wykazów robót, wykonanych częściowo, pod względem rzeczowym i finansowym), informacji o zagrożeniach, konfliktach na budowie itp.,
  - k) sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych (również tych prowadzonych przez dysponentów sieci),
  - l) potwierdzenie wykonanych robót, jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia wykonawcy robót,
  - m) udział w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym oraz potwierdzenie usunięcia wad i usterek wskazanych w protokołach odbioru,
  - n) sprawdzenie kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego, uczestniczenie w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym,
  - o) sprawdzenie dokumentów przed odbiorowych sporządzonych przez wykonawcę robót, w zakresie sprawowanego nadzoru inwestorskiego,
  - p) poświadczenie terminu zakończenia robót,
  - q) Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco sprawdzać jakość materiałów i prac, jak również urządzeń, z jakością i standardami odpowiadającymi wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, jak również zgodnymi z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentacji projektowej, a w szczególności zapobiegać zastosowaniu przez Wykonawcę prac wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
  - r) Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest wyegzekwować od kierownika budowy i przekazać Zamawiającemu certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub

aprobata techniczną odnośnie zaferowanych i użytych materiałów i urządzeń.

s) Wykonawca zobowiązuje się, że wymienione w powyższym punkcie dokumenty zostaną dołączone do protokołu odbioru częściowego oraz końcowego wraz z dokumentacją powykonawczą oraz stosownymi instrukcjami obsługi w języku polskim i protokołami odbiorów branżowych.

t) organizowanie i udział w naradach koordynacyjnych (Rada Budowy) w dni robocze w godz. urzędowania tj. poniedziałek 8:00-16:00, od wtorku do piątku 7:30-15:30 oraz dopilnowanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych na Radzie Budowy,

u) sporządzanie bieżącej dokumentacji fotograficznej w trakcie prowadzenia robót, na każdym etapie robót,

v) pisemne opiniowanie propozycji zmian technologii wykonania oraz materiałowych proponowanych przez Wykonawcę i Zamawiającego,

w) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i wyrobów budowlanych przed ich wbudowaniem, a w szczególności zapobieganiu zastosowaniu urządzeń i wyrobów budowlanych wadliwych, niedopuszczonych do stosowania w budownictwie lub nie spełniających wymaganych parametrów technicznych,

x) współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień kontraktu na roboty budowlane,

y) uczestniczenie wraz z Zamawiającym w odbiorach zadania,

z) przygotowanie wspólnie z Wykonawcą projektu protokołu odbioru robót wraz z dokumentacją odbiorową,

aa) obsługa okresu gwarancyjnego i okresu rękojmi: uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych, inspekcja nad usuwaniem wad przez wykonawcę robót budowlanych.

5) Jeżeli w trakcie realizacji prac zajdzie konieczność wykonania prac dodatkowych nie przewidzianych umową zawartą z Wykonawcą prac, to inspektor nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia Wykonawcy prac.

6) Bez zgody Zamawiającego inspektor nadzoru nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy prac polecenia wykonania prac dodatkowych.

7) Wykonawca jako inspektor nadzoru ma prawo:

a) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia – dotyczące:

- usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń,

- wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych,

b) dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów oraz urządzeń technicznych.

- żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonywania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymywania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

8) Pełnienie obowiązków koordynatora w ramach zadania będzie obejmowało:

a) pełnienie funkcji koordynatora w rozumieniu art. 27 PB,

b) organizację i koordynację całego zadania,

c) sporządzanie notatek lub protokołów na Radach Budowy,

d) sporządzanie raportów miesięcznych z realizacji zadań i przedkładania ich Zamawiającemu do 7 dni po zakończeniu danego miesiąca,

e) przygotowywanie danych do wniosków o płatność oraz dostarczanie ich Zamawiającemu,

f) sprawdzanie i opiniowanie projektów umów podwykonawczych pod kątem zgodności z umową generalnego wykonawcy robót, zgodności z prawem budowlanym oraz dobrą praktyką budowlaną, przygotowanie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie do właściwego organu nadzoru budowlanego oraz występowanie w imieniu Zamawiającego przed organami administracji państwowej i samorządowej.

9) Wykonawca winien wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z:

a) zasadami współczesnej wiedzy specjalistycznej,

b) obowiązującymi normami i przepisami,

c) wymaganiami ustaw,

d) postanowieniami umowy.

10) Wykonawca winien zapewnić we własnym zakresie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia: sprzęt i osoby.

11) Ilekroć właściwy organ lub osoba trzecia wezwie Zamawiającego do dokonania czynności materialno - technicznych związanych z zakresem przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia każdej niezbędnej pomocy Zamawiającemu w wykonaniu tych czynności lub Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania tych czynności.

Wykonawcy nie przysługuje za te czynności dodatkowe wynagrodzenie, a Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy termin na ich wykonanie.

12) Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, wiedzę fachową, kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz że prace będzie wykonywał ze szczególną starannością.

13) W trakcie wykonywania prac przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli prawidłowości ich wykonywania. W celu umożliwienia Zamawiającemu realizacji tego prawa, wykonawca zobowiązany jest umożliwić upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego wgląd w prowadzone prace – na każde ich żądanie. Ponadto Wykonawca związany jest treścią uwag i wskazań upoważnionych Przedstawicieli Zamawiającego, dotyczących sposobu wykonania prac z zachowaniem formy pisemnej.

14) Wykonawca zobowiązuje się do ochrony informacji uzyskiwanych i przekazywanych Zamawiającemu w związku z realizacją umowy, których ujawnienie mogłoby zaszkodzić interesom Zamawiającego.

15) Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia wymogów przewidzianych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność wszystkie prace realizowane przez Podwykonawców i koordynację tych prac.

**4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego**

#### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71521000-6 - Usługi nadzorowania placu budowy

71530000-2 - Doradcze usługi budowlane

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71244000-0 - Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) **Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 97170,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 97170,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 97170,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) **Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Firma Usługowo-Handlowa „PROJBUD” Tomasz Dąbrowski, 33-39 Łącko 770

7.3.2) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 734-101-60-81

7.3.4) **Miejscowość:** Łącko

7.3.5) **Kod pocztowy:** 33-390

7.3.6.) **Województwo:** małopolskie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.4.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

### SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) **Data zawarcia umowy:** 2022-07-29

8.2.) **Wartość umowy/umowy ramowej:** 97170,00 PLN

8.3.) **Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 150 dni