

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia:

„Zagospodarowanie działki nr 262/15 o powierzchni 0,2520 ha w Łochowie”

Projektowany zakres obejmuje zagospodarowanie terenu działki nr 262/15 w miejscowości Łochowo pod targowisko handlowe.

Działka znajduje się bezpośrednio przy drodze powiatowej. Obecnie plac nie posiada nawierzchni utwardzonej ani niezbędnej infrastruktury. Na terenie występuje uzbrojenie w postaci sieci elektroenergetycznej, sieci telekomunikacyjnej oraz podziemnej sieci wodociągowej.

Projektowany zakres obejmuje wykonanie prefabrykowanego budynku sanitarnego o powierzchni użytkowej równej 30,7 m², wiaty śmietnikowej o powierzchni ok. 13,2 m² oraz utworzenie stanowisk handlowych i miejsc parkingowych o nawierzchni z kostki betonowej o łącznej powierzchni ok. 1700 m². W zakresie branży sanitarnej jest wykonanie przyłącza wodociągowego, zewnętrznej instalacji wodociągowej pod kontener sanitarny oraz podłączenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej. W zakresie branży elektrycznej i teletechnicznej zaprojektowano oświetlenie terenu, monitoring zewnętrzny, zasilanie budynku socjalnego oraz montaż paneli fotowoltaicznych. Planuje się również wykonanie alejek z kruszywa mineralnego, montaż obiektów małej architektury oraz wykonanie nasadzeń drzew i krzewów.

2. Termin realizacji zamówienia

6 miesięcy od daty podpisania umowy.

3. Szczegóły zamówienia:

a) Opis i zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej i materiałach załączonych do postępowania przetargowego:

- Projekt zagospodarowania terenu
- Projekt architektoniczno-budowlany
- Uzgodnienia
- Projekt techniczny zagospodarowania terenu
- Projekt techniczny branży elektrycznej
- Projekt techniczny branży sanitarnej
- Projekt wykonawczy branży elektrycznej
- Projekt wykonawczy branży sanitarnej
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,

- Decyzja o pozwoleniu na budowę nr 980/2022 z dnia 28 czerwca 2022 r., znak sprawy WB.6740.376.2022

b) Inne wymagania Zamawiającego:

- wymagany kierownik budowy branży konstrukcyjno-budowlanej, kierownik robót branży drogowej, kierownik branży sanitarnej, kierownik branży elektrycznej.
- materiał pochodzący z rozbiórki (kruszywo nadające się do ponownego użycia) należy przewieźć na odległość 10km w miejsce wskazane przez Referat Dróg i Gospodarki Odpadami.