

Załącznik nr 5
do umowy nr
z dniar.

**PROTOKÓŁ
ODBIORU TECHNICZNEGO ROBÓT BUDOWLANYCH /PRAC ZAGOSPODAROWANIA ZIELENIĄ TERENU
(ZAKRES I i II*)**

Wykonywanych przez
firma Wykonawcy

na nieruchomości położonej przy ul. w Katowicach

adres
nr działek (karta mapy nr, obręb)

Sporządzony do umowy nr z dnia

CZĘŚĆ PIERWSZA - Odbiór końcowy

1. Odbioru w dniu ze strony Zamawiającego dokonał
imię i nazwisko

w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy:

Przedstawiciele Zamawiającego:

.....
.....
.....

imię i nazwisko

Przedstawiciele Wykonawcy:

.....
.....
.....

imię i nazwisko

przy udziale *przedstawiciela Wspólnot Mieszkaniowych nieruchomości położonych w Katowicach przy ul. Grażyńskiego 30 i 32:*

2. W oparciu o pisemne zgłoszenie gotowości Wykonawcy (§14¹ ust. 1-2) do odbioru robót z dniar .

3. Roboty budowlane i prace Zagospodarowania zielenią terenu będące przedmiotem zamówienia *zostały zakończone / nie zostały zakończone* * w terminie określonym w § 2 ust. 2 pkt 1) -2), tj. do dnia r.

(wypełnić poniższe, jeśli zamówienie nie zostało zrealizowane w terminie)

*I ZAKRES zamówienia został zrealizowany w dniu r. Opóźnienie w terminie realizacji wynosi dni.**

*Uwagi: **

4. W wyniku przeprowadzonych czynności odbioru stwierdzono, że wykonano zakres robót objętych umową zgodnie ze sztuką i wiedzą budowlaną *nie stwierdzając/stwierdzając** występowania/e wad i usterek:

(opis wad i usterek)

.....

..... *niemożliwych do usunięcia / możliwych do usunięcia* i ustalono termin ich usunięcia*

*na dzień:r. (zgodnie z §14¹ ust. 6/ zgodnie z §14¹ ust. 8 w związku z **

.....)

Podpisy Zamawiającego:

.....
.....
.....

data i podpis

Podpis przedstawiciela Wspólnot Mieszkaniowych

nieruchomości położonych w Katowicach przy ul. Grażyńskiego 30 i 32:

.....

data i podpis

Podpisy Wykonawcy:

.....
.....
.....

data i podpis

CZĘŚĆ DRUGA - Odbiór wad i usterek*

1. Odbioru dokonano w dniu

2. W odbiorze uczestniczyli:

Przedstawiciele Zamawiającego

1.

2.

3.

imię i nazwisko

Przedstawiciele Wykonawcy

1.

2.

3.

imię i nazwisko

przy udziale przedstawiciela Wspólnot Mieszkaniowych nieruchomości położonych w Katowicach przy ul. Grażyńskiego 30 i 32:

3. W wyniku zgłoszenia odbioru po usunięciu wad i usterek stwierdzono, że wady i usterki opisane w części pierwszej w pkt. 4 zostały usunięte/ nie zostały usunięte/* w zakresie:

.....
.....

CZĘŚĆ TRZECIA – Obniżenie wynagrodzenia, podstawa do naliczenia kar umownych

1. Na podstawie § 14¹ ust. 6 / § 14¹ ust. 9 umowy ustala się obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę zł

netto, w tym zadanie nr 1 o kwotę:zł, zadanie nr 2 o kwotę:zł, zadanie nr 3 o kwotęzł

Uzasadnienie:

.....

2. Zgodnie z § ust. pkt lit umowy Zamawiający nalicza karę umowną dla Wykonawcy z tytułuw wysokości:/*

- zł jednorazowo/*

- % wynagrodzenia umownego w wysokościzł (określonego w § ust. pkt lit.)

wynosi: jednorazowo*/ za każdy dzień opóźnienia*. Liczba dni opóźnienia w okresie od ** do

.....wynosi: dni.

Całkowita wartość naliczonej kary wynosizł (słownie:)/*

Podpisy Zamawiającego:

Podpisy Wykonawcy:

.....

.....

.....

data i podpis

Podpis przedstawiciela Wspólnot Mieszkaniowych nieruchomości położonych w Katowicach przy ul. Grażyńskiego 30 i 32:

.....

data i podpis

.....

.....

.....

data i podpis

CZĘŚĆ CZWARTA - Okres gwarancji

1. Okres gwarancji upływa z dniem

2. Ustala się, że ostatni przegląd gwarancyjny będzie miał miejsce nie wcześniej niż 14 dni przed datą określoną w pkt 1 i nie później niż w dniu określonym w pkt 1.

3. W przypadku stwierdzenia wad i usterek Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia ich zgodnie z §17 ust. 4.

Na tym protokół zakończono.

Podpisy Zamawiającego

.....

.....

.....

data i podpis

Podpisy Wykonawcy

.....

.....

.....

data i podpis

* niepotrzebne skreślić

** UWAGA: Kary nalicza się od dnia następnego po dniu, w którym czynność miała być wykonana, jeżeli liczba dni jest większa niż 1 dzień