

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

MALOWANIE POMIESZCZEŃ BIUROWYCH W SIEDZIBIE ZKZL sp. z o.o.

Część pierwsza:

CPV: 45442100-8; 45432130-4

Przedmiot zamówienia obejmuje roboty malarskie wraz z niezbędnymi wyprawkami, malowanie stolarki drzwiowej i okiennej w pokojach, demontaż i utylizacja starej wykładziny dywanowej oraz ułożenie nowej wykładziny.

Pomieszczenia usytuowane na I piętrze budynku

- Pokój nr. 34 – powierzchnia: 34,8 m²
- Pokój nr. 35 – powierzchnia: 14,9 m²

- Zamawiający informuje, iż w pokoju nr 34 znajduje się zabudowa meblowa o szer: **4,8 m**. Zamawiający nie przewiduje demontażu tej zabudowy.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:

- Zgodnie z załączonym przedmiarem robót.

- Zamawiający informuje, iż dysponuje wykładziną dywanową. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje jedynie ułożenie wykładziny oraz zakup kleju i listew przypodłogowych. **Tym samym zamówienie nie obejmuje zakupu wykładziny przez Wykonawcę.**

Część druga:

CPV: 45442100-8

Przedmiot zamówienia obejmuje roboty malarskie wraz z niezbędnymi wyprawkami (w tym zamurowaniu wykutych otworów po zalaniu), malowanie stolarki drzwiowej i okiennej w pokojach.

Pomieszczenia usytuowane na II piętrze budynku

- Pokój nr. 49 – powierzchnia: 14,4 m²
- Pokój nr. 50 – powierzchnia: 17,4 m²

Pomieszczenia usytuowane na II piętrze budynku

- Pokój nr. 56 – powierzchnia: 19,4 m²
- Pokój nr. 64 – powierzchnia: 17,4 m²

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:

- Zgodnie z załączonym przedmiarem robót.

Zamawiający **wymaga dokonania przez Wykonawców wizji** w siedzibie Zamawiającego, w celu sprawdzenia warunków związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

W celu przeprowadzenia wizji konieczne jest umówienie spotkania:

Kontakt: Paweł Grześkowiak – tel. 664 467 956, pawgrz@zkzl.poznan.pl

Zasady realizacji zamówienia:

- Zgodnie z załączonymi ***Istotnymi Postanowieniami Umowy***
- Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do **zabezpieczenia przed zniszczeniem obszaru prac objętych zamówieniem z zachowaniem najwyższej staranności**,
- Po stronie **Zamawiającego** należy opróżnienie pomieszczeń z wolnostojących mebli biurowych oraz sprzętu komputerowego.
- Wykonawca użyje do malowania ścian i sufitów **farb lateksowych**, a do malowania stolarki okiennej farb olejnych wg. istniejącej w budynku kolorystyki. Ostateczna kolorystyka **zostanie zatwierdzona przez Zamawiającego** po wykonaniu próby na wskazanym przez Zamawiającego fragmencie ściany,
- Wykonawca użyje do wykonania prac własnych materiałów i urządzeń. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać wymogom jakościowym dopuszczającym do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tekst jedn. Dz.U. z 2021 poz. 1213). Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki wynikające z zastosowania niewłaściwych materiałów nie spełniających polskich norm oraz obowiązujących przepisów prawa budowlanego. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania dodatkowego wynagrodzenia za użyte materiały i urządzenia.

- Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji zamówienia posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa, w szczególności przepisami BHP i ppoż.
- Zamawiający zastrzega, że w budynku, w którym wykonywane będą prace objęte przedmiotem zamówienia znajdują się pomieszczenia biurowe.
- Każdorazowo po wykonaniu części prac w okresie realizacji zamówienia – tj. codziennie za wyjątkiem sobót i niedziel, po godz. 5⁰⁰, wszystkie pomieszczenia z których Wykonawca korzysta w celu realizacji przedmiotu zamówienia muszą być **pozostawione w ładzie i porządku, bez śmieci i wszelkiego rodzaju odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach. Bez jakichkolwiek urządzeń prowizorycznych służących realizacji przedmiotu zamówienia.**