








INWESTOR:		Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe Nadleśnictwo Ustrzyki Dolne, ul. Rynek 6, 38-700 Ustrzyki Dolne	
PROJEKT BUDOWLANY			
Budowa budynku samodzielnych kancelarii leśnictw Brzegi i Stebnik obiekt kategorii: XII			
LOKALIZACJA:	jednostka ewidencyjna:	USTRZYKI DOLNE - G	180108_5
	obręb:	JAŁOWE	180108_5.0012
	działka:	280/7	
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:	OŚWIADCZENIE oraz KOPIE UPRAWNIENI I WPISÓW DO IZB PROJEKTANTÓW, str. 2-15 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, str. 16-22 OPINIA GEOTECHNICZNA, str. 23-24 INFORMACJA O ODDZIAŁYWANIU OBIEKTU, str. 25-28 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY, str. 29-48 INSTALACJE ELEKTRYCZNE, str. 49-53 INSTALACJE SANITARNE, str. 54-58 CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU, str. 59-73 INFORMACJA BIOZ, str. 74-83		
GŁÓWNY PROJEKTANT:			
imię i nazwisko projektanta:	specjalizacja:	uprawnienia:	podpis:
mgr inż. arch. Maciej Wanke	architektura	Rz/A-11/06	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:			
mgr inż. Wojciech Paclawski	konstrukcje	PDK/0052 PWOK/08	
mgr inż. Piotr Sobolak	instalacje elektryczne	PDK/0092 POOE/11	
mgr inż. Maciej Mazur	instalacje sanitarne	PDK/0033 PWOS/09	
ZESPÓŁ SPRAWDZAJĄCY:			
mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke	architektura	A-03/03	
mgr inż. Wojciech Wojtoń	konstrukcje	PDK/0044 POOK/08	
STAROSTA BIESZCZADZKI 38-700 USTRZYKI DOLNE ul. Belska 22		ZAŁĄCZNIK Nr. 1-2 DO DECYZJI WYDANEJ dnia 20.12.2018 r. znak 605.6440.190.2018	
		z up. STAROSTY mgr inż. Waldemar Wojcik Kierownik Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska	
DATA OPRACOWANIA:		LISTOPAD 2018	

OŚWIADCZENIE

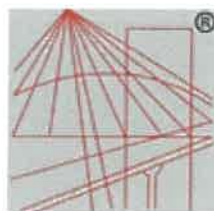
oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Budowa budynku samodzielnych kancelarii leśnictw Brzegi i Stebnik

obiekt kategorii: XII

LOKALIZACJA:	jednostka ewidencyjna:	USTRZYKI DOLNE - G 180108_5	
	obręb:	JAŁOWE	180108_5.0012
	działka:	280/7	
GŁÓWNY PROJEKTANT:			
imię i nazwisko projektanta:	specjalizacja:	uprawnienia:	podpis:
mgr inż. arch. Maciej Wanke	architektura	Rz/A-11/06	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:			
mgr inż. Wojciech Paclawski	konstrukcje	PDK/0052 PWOK/08	
mgr inż. Piotr Sobolak	instalacje elektryczne	PDK/0092 POOE/11	
mgr inż. Maciej Mazur	instalacje sanitarne	PDK/0033 PWOS/09	
ZESPÓŁ SPRAWDZAJĄCY:			
mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke	architektura	A-03/03	
mgr inż. Wojciech Wojtoń	konstrukcje	PDK/0044 POOK/08	

DATA OPRACOWANIA :	LISTOPAD 2018
--------------------	----------------------



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-M3P-MHT-NVB *

Pan Wojciech Paclawski o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0248/08

adres zamieszkania m. Czerzeż 182, 38-500 Sanok

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-07-13 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0032/08

Rzeszów, 2008-06-23

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art.12 ust.3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan WOJCIECH PAĆLAWSKI

magister inżynier

/kierunek studiów budownictwo/

ur. 27 września 1977 r., miejsce urodzenia - Brzozów

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny **PDK/0052/PWOK/08**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający PDK OIIB

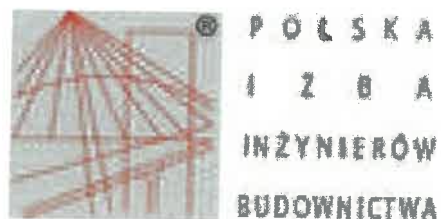
dr inż. Zbigniew Plewako.....

mgr inż. Andrzej Hliniak.....

mgr inż. Lech Krupiński.....

Otrzymują:
1. Pan Wojciech Paćlański
zam. Srogów Dolny 51
38-507 Jurovec
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-U36-ILH-P4U *

Pan Wojciech Wojtoń o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0283/05
adres zamieszkania m. Wzdów 71, 36-211 Wzdów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-07-16 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust 1 pkt 1, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust 1 pkt 1, § 15 oraz § 17 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan WOJCIECH WOJTOŃ
magister inżynier
/kierunek studiów- budownictwo /
ur. 27 sierpnia 1975 r., miejsce urodzenia - Brzozów
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0044/POOK/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający PDK OIIB

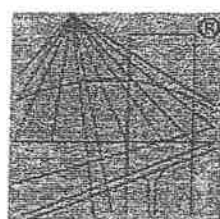
dr inż. Zbigniew Plewako

mgr inż. Andrzej Hliniak

mgr inż. Lesław Krupiński

Otrzymują:
1. Pan Wojciech Wojtoń
zam. Wzdów 71
36-211 Jasienów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-91Q-Y7R-ACK *

Pan Maciej Mazur o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0189/09

adres zamieszkania ul. Rzemieślnicza 6/13, 38-500 Sanok

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

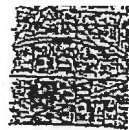
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-07-05 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.14 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan **MACIEJ MAZUR**

magister inżynier

(kierunek studiów- inżynieria środowiska)

ur. 31 lipca 1972 r., miejsce urodzenia - Sanok

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0033/PWOS/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr-98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



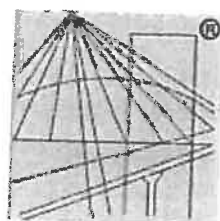
Otrzymują:
1. Pan Maciej Mazur
ul. Rzemieślnicza 6/13
38-500 Sanok
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Skład Orzekający PDK OIB

dr inż. Zbigniew Flewako

mgr inż. Andrzej Hliniak

inż. Stanisław Dołęgowski



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-2VB-ISI-56L *

Pan Piotr Sobolak o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0226/11

adres zamieszkania ul. Lewakowskiego 10, 38-500 Sanok

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-07-05 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0010/11

Rzeszów, 2011-06-28

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) art. 12 ust. 1 pkt 1, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan PIOTR SOBOLAK
magister inżynier
/kierunek studiów- elektrotechnika /
ur. 5 lipca 1978 r., miejsce urodzenia - Brzozów
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0092/POOE/11

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej:

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako

mgr inż. Andrzej Hliniak

inż. Stanisław Dołęgowski

INWESTOR:	Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe Nadleśnictwo Ustrzyki Dolne, ul. Rynek 6, 38-700 Ustrzyki Dolne		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI			
Budowa budynku samodzielnych kancelarii leśnictw Brzegi i Stebnik obiekt kategorii: XII			
LOKALIZACJA:	jednostka ewidencyjna:	USTRZYKI DOLNE - G	180108_5
	obręb:	JAŁOWE	180108_5.0012
	działka:	280/7	
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:	1. CZĘŚĆ OPISOWA		
	2. CZĘŚĆ GRAFICZNA		

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:			
imię i nazwisko projektanta:	specjalizacja:	uprawnienia:	podpis:
mgr inż. arch. Maciej Wanke	architektura	Rz/A-11/06	
DATA OPRACOWANIA :	LISTOPAD 2018		

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

nr ewidencyjny: **280/7** obręb: **JAŁOWE**
jednostka ewidencyjna: **USTRZYKI DOLNE -**

STRONA FORMALNA - DANE OGÓLNE:

INWESTOR:	Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe		
	Nadleśnictwo Ustrzyki Dolne, ul. Rynek 6, 38-700 Ustrzyki Dolne		
Budowa budynku samodzielnych kancelarii leśnictw Brzegi i Stebnik obiekt kategorii: XII			
LOKALIZACJA:	jednostka ewidencyjna:	USTRZYKI DOLNE - G	180108_5
	obręb:	JAŁOWE	180108_5.0012
	działka:	280/7	

imię i nazwisko projektanta:	specjalizacja:	uprawnienia:
mgr inż. arch. Maciej Wanke	architektura	Rz/A-11/06

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Zlecenie i uzgodnienie z inwestorem,
- decyzja o warunkach zabudowy Burmistrza Ustrzyk Dolnych numer 111/18 ,
- Wizja w terenie,
- Mapa do celów projektowych,
- Badania geotechniczne podłoża gruntowego,

DATA OPRACOWANIA:

LISTOPAD 2018

PRZEDMIOT INWESTYCJI:

- Budowa budynku samodzielnych kancelarii leśnictw Brzegi i Stebnik

dane charakterystyczne		
powierzchnia zabudowy	82,46	m ²
powierzchnia użytkowa	61,71	m ²
kubatura	361,01	m ³
wysokość budynku <small>liczona od poziomu terenu przed wejściem głównym</small>	7,08	m

- rzędna posadowienia parteru: 532,30m n.p.m.
- budowa utwardzenia terenu działki budowlanej
 - budowa przyłącza wodociągowego - osobne opracowanie, zgłoszenie
 - budowa przykanalika sanitarnego - osobne opracowanie, zgłoszenie
 - budowa przyłącza energetycznego - osobne opracowanie, zgłoszenie

CHARAKTERYSTYKA DZIAŁKI:

- w istniejącym stanie działka nr ew. 280/7 nie zabudowana
- w chwili obecnej działka jest własnością inwestora i nie jest objęta ochroną konserwatorską,
- ustalenia z zakresu planowania przestrzennego:
decyzja o warunkach zabudowy Burmistrza Ustrzyk Dolnych numer 111/18 ,
działka przeznaczona jest pod zabudowę,
- działka jest płaska,
- na działce nie projektuje się robót ziemnych powodujących trwałe zniekształcenie rzeźby terenu,
- przedsięwzięcie nie wymaga postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24-09-2002r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 179, poz. 1490 z 2002r.).
- działka na której projektowana jest budowa budynku nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- wpływ eksploatacji górniczej na działkę nie występuje,

UKŁAD KOMUNIKACYJNY:

Dojazd i dojście do budynku odbywać się będzie poprzez projektowany bezpośredni zjazd z działki nr ew. 245, (droga gminna),
Na przedmiotowej działce do budynków projektuje się utwardzony dojazd i dojście, wykonany z kostki betonowej,

UWAGI SZCZEGÓLNE:

- **ogrzewanie budynku:**
za pomocą indywidualnych grzejników elektrycznych
- **doprowadzenie wody:**
z projektowanego przełącza przyłącz wodociągowy z rur polietylenowych PE32, wewnętrzna instalacja wodociągowa powinna być wyposażona w odpowiednie urządzenia zabezpieczające przed możliwością wtórnego zanieczyszczenia wody pitnej.
- **odprowadzenie ścieków sanitarnych:**
do projektowanej oczyszczalni ścieków przyłącz z rur 160PCV,
- **odprowadzenie wód opadowych:**
na biologicznie czynną część działki Inwestora, alternatywnie do projektowanych studni chłonnych za pomocą projektowanej instalacji wody deszczowej,

- **gospodarka odpadami:**
na zasadach obowiązujących na terenie gminy - na działce Inwestora śmieci gromadzone będą w pojemniku i okresowo usuwane przez odpowiednie służby

ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA, HIGIENY I ZDROWIA:

Zagrożenia nie występują - budynki nie będą oddziaływały negatywnie na glebę oraz wody podziemne i powierzchniowe - ścieki odprowadzane będą przykanalikiem sanitarnym do projektowanej oczyszczalni ścieków
a charakter i sposób użytkowania budynków nie będzie miał negatywnego wpływu na środowisko.

CHARAKTERYSTYKA POŻAROWO-TECHNICZNA

- obiekt zlokalizowany jest w normatywnej odległości od granic działek i istniejącej zabudowy zgodnie z wymogami zawartymi w §12 i 271-273 rozporządzenia
- w budynkach zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi z reguły nie wyznacza się gęstości obciążenia ogniowego. Orientacyjnie można stwierdzić, że w żadnym z projektowanych pomieszczeń nie przekroczy 500 MJ/m²
- zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru nie jest wymagane
- zgodnie z postanowieniami §12 rozporządzenia dojazd pożarowy do projektowanego budynku nie jest wymagany

DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektowany budynek w całości dostępny jest dla osób niepełnosprawnych.

TECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

Według wyników opracowania geotechnicznego podłoża gruntowego będącego integralną częścią projektu.

UZBROJENIE TERENU

- **Istniejące:**
działka nie jest uzbrojona
- **Projektowane:**
przykanalik sanitarny do:
 projektowanej oczyszczalni ścieków wg osobnego opracowania (zgłoszenia)
przyłącz wodociągowy z:
 projektowanego przełącza wg osobnego opracowania (zgłoszenia)

BILANS TERENU (w liniach rozgraniczających inwestycję)**1700****m²**

działka nr	280/7	w miejscowości	JAŁOWE
lp	obiekt	pow. zabudowy (m ²)	%
1	PROJEKTOWANA KANCELARIA	82,46	4,85%
2	proj. miejsca postojowe	104,77	6,16%
3	utwardzenie działki	212,57	12,50%
4	biologicznie czynna część działki	1300,20	76,48%
	procent zainwestowania działki	399,80	23,52%
	projektowana intensywność zabudowy działki	0,24	
	wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do działki wydzielonej pod zabudowę	4,85%	
	wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do działki wydzielonej pod zabudowę	76,48%	

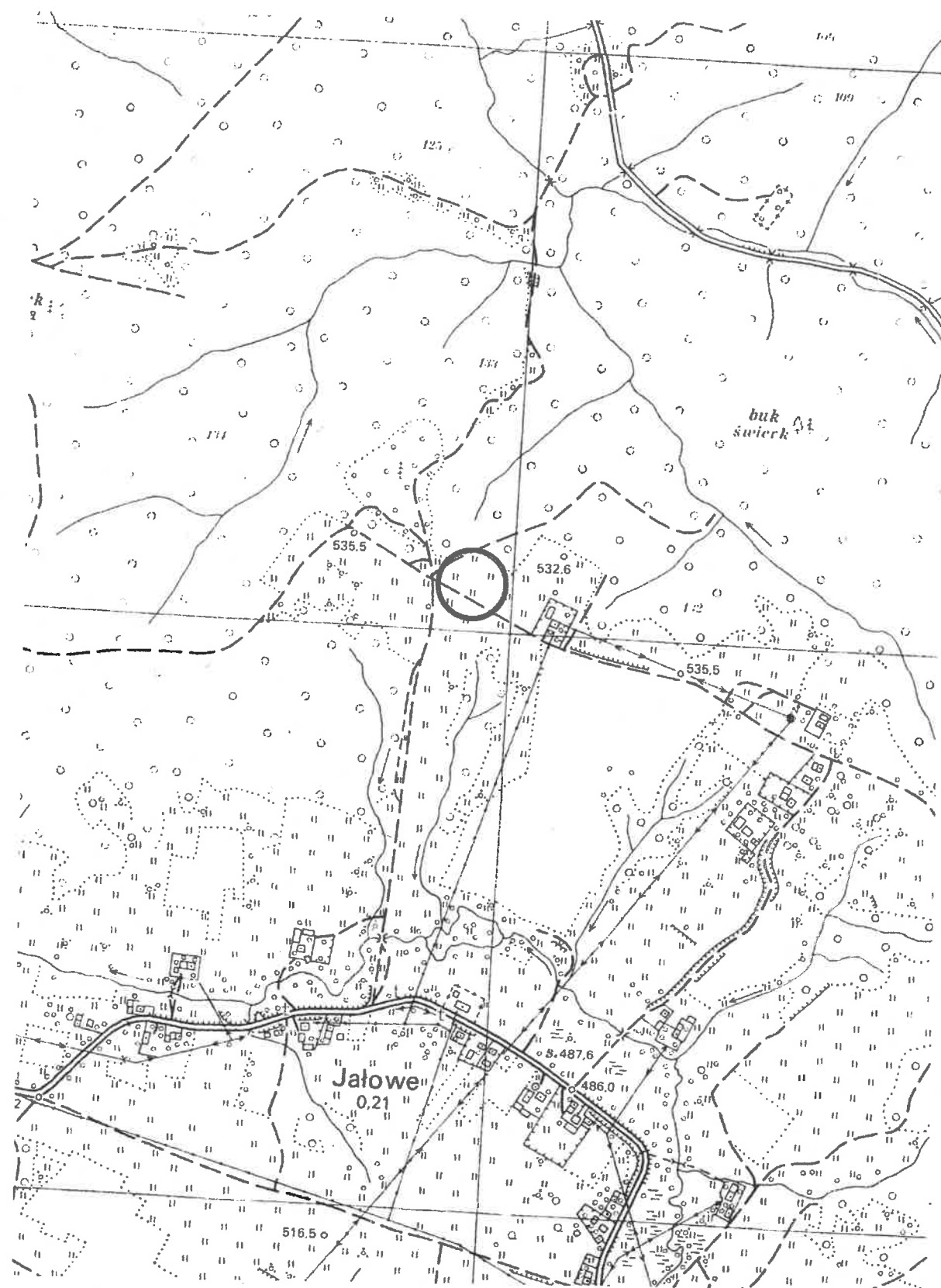
- Pozostałą powierzchnię przeznacza się na cele rekreacyjno-ogrodnicze.
- Ukształtowanie zieleni: wprowadzić zieleń ozdobną niską i średnią dostosowaną do warunków siedliskowych, poprawiającą walory estetyczne otoczenia.

mgr inż. arch.
Maciej Wanke

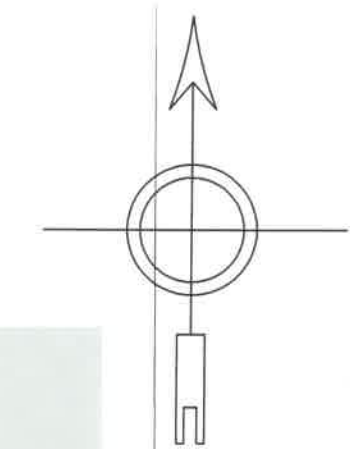


ORIENTACJA

1:10000



LEGENDA:
w1 w2 proj. PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY PE32, osobne opracowanie - zgłoszenie
s2 s3 proj. PRZYKANALIK SANITARNY 160 PCV, osobne opracowanie - zgłoszenie
d1 d2 d3 proj. INSTALACJA WODY DESZCZOWEJ, nie podlega pozwoleniu ani zgłoszeniu



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA BIESZCZADZKI
P. 1801.2018.481
24.10.2018

z up. STAROSTY
mgr inż. Mieczysław Darocha
Inspektor w Urzędzie
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.446.2018
Miejscowość	JALOWE
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 180108 5 nazwa Ustrzyki Dolne - G
Obręb ewidencyjny	identyfikator 180108 5.0012 nazwa JALOWE
Arkusz mapy:	8.111.08.19.2.4 Skala mapy 1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich 2000 strefa 8 wysokości Kronsztadt '86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Mapa aktualna w oznaczonym zakresie na dzień:	11.10.2018 r.
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie badano
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Brak
Data opracowania mapy:	12.10.2018 r.

Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
GeoSurv
mgr inż. Sebastian Zieliński
38-500 Sanok, Czerwiec 200
tel 781 950 375
NIP 6871812106 REGON 360097294

mgr inż. Sebastian Zieliński
GEODETA UPRAWNIONY
Uprawnienie zawdrowe w dziedzinie geodezji i kartografii
Nr 21668 zakres 1 nadane przez Głównego Geodetę RP

STAROSTA BIESZCZADZKI
38-700 USTRZYKI DOLNE
ul. Belska 22

ZAŁĄCZNIK Nr. 1
DO DECYZJI WYDANEJ
dnia 20.12.2018r.
znak. B.640.196.2018

z up. STAROSTY
mgr inż. Waldemar Wójcik
Kierownik Wydziału
Budownictwa i Ochrony Środowiska

Zaopiniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:

1) bez zastrzeżeń
2) z zastrzeżeniami wymienionymi w załączonej opinii

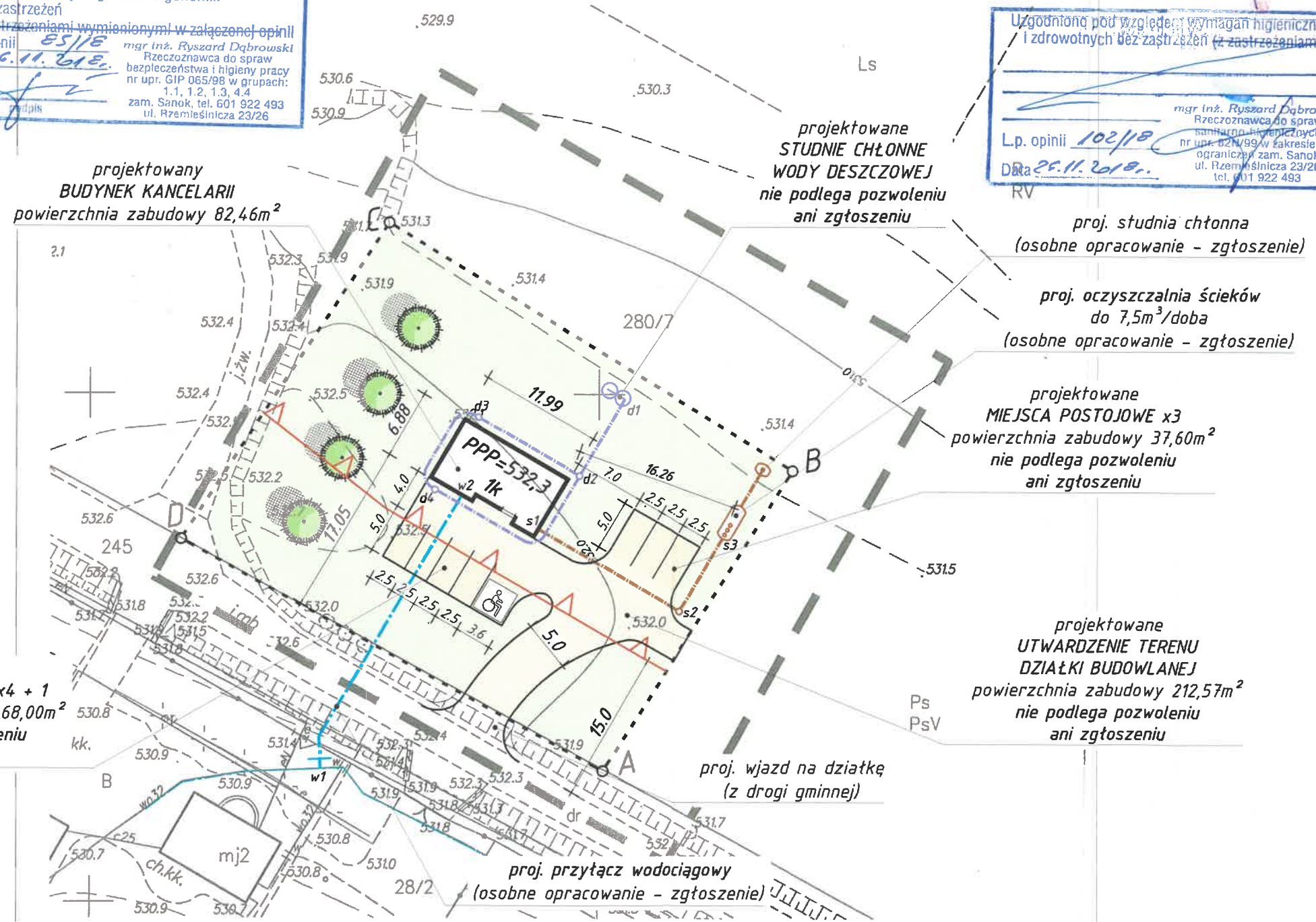
L.p. opinii 55/18
Data 26.11.2018

mgr inż. Ryszard Dąbrowski
Rzecznik do spraw
bezpieczeństwa i higieny pracy
nr upr. GIP 065/98 w grupach:
1.1, 1.2, 1.3, 4.4
zam. Sanok, tel. 601 922 493
ul. Rzemieślnicza 23/26

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

L.p. opinii 102/18
Data 26.11.2018

mgr inż. Ryszard Dąbrowski
Rzecznik do spraw
sanitarno-higienicznych
nr upr. 62N/99 w zakresie bez
ograniczeń zam. Sanok
ul. Rzemieślnicza 23/26
tel. 601 922 493



nr rys.: 1	
Podpis: male	
NAZWA RYSUNKU Projekt zagospodarowania terenu	mgr inż. arch. Maciej Wanke Rz/A-11/06
Spec. architekt	
Skala: 1:500	Data: 11.2018
RODZAJ PRZEDSIĘWZIĘCIA Budowa budynku samodzielnych kancelarii leśnictw Brzezi i Stebnik	
LOKALIZACJA Działka ew. nr: 280/7 Obręb ewidencyjny: 0012 Jajłowe Jednostka ewidencyjna: 180108_5 Ustrzyki Dolne - G	
mgr inż. arch. Maciej Wanke Projektowanie i nadzór nad budową ograniczeń w sferze instalacji sanitarnych w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr ewid. PDK 1002 / PW05 / 03	
BIURO PROJEKTÓW OBRYS, mgr inż. arch. Maciej Wanke, Sanok ul. Krasńskiego 5, tel. 600 644 306	

**Opinia geotechniczna
posadowienia budynku**

rodzaj budynku: **Budowa budynku samodzielnych kancelarii leśnictw
Brzegi i Stebnik**

LOKALIZACJA:

miejsowość:

JĄŁOWE

gmina:

USTRZYKI DOLNE - G

działka nr ew.:

280/7

INWESTOR:

**Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Ustrzyki Dolne, ul. Rynek 6, 38-700 Ustrzyki Dolne**

**AUTOR
OPRACOWANIA:**

**mgr inż. Wojciech Paclawski
PDK/0052 PWOK/08**

*uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

Zawartość:

1. Podstawa opracowania
2. Opis działki i projektowanej zabudowy
3. Warunki gruntowo-wodne dla ustalenia kategorii geotechnicznej
4. Wnioski i zalecenia

Podstawa opracowania:

- zlecenie Inwestora,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 27.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463),
- decyzja o warunkach zabudowy Burmistrza Ustrzyk Dolnych numer 111/18 ,

DATA OPRACOWANIA :

LISTOPAD 2018

Opis działki i projektowanej zabudowy:

- Powyższa działka leży w terenach przeznaczonych między innymi pod budownictwo mieszkalne, gospodarcze.
- Rzędna terenu w rejonie projektowanego posadowienia budynku: **532,30m n.p.m.**
- Ukształtowanie działki: **płaska,**
- Na przedmiotowej działce projektuje się: Budowa budynku samodzielnych kancelarii leśnic
- Konstrukcja budynku prosta, statycznie wyznaczalna, wykonanie w technologii tradycyjnej dach stromy o konstrukcji drewnianej,

Warunki gruntowo-wodne dla ustalenia kategorii geotechnicznej:

I	0,00	0,40	nasyp budowlany, brązowy - pył piaszczysty
II	0,40	1,60	pył piaszczysty (siSa) brązowy
III	1,60	3,00	zwietrzelina gliniasta łupka (slate cl) szaro-brązowa

- Wierceń sprawdzających dokonano w dwóch otworach do głębokości 3,00cm poniżej poziomu terenu.
- Nie stwierdzono występowania poziomu wody gruntowej.
- Na podstawie powyższego uznaje się **proste warunki** gruntowe.
- Kategoria geotechniczna – posadowienie projektowanego budynku nastąpi w prostych warunkach gruntowych.
- Budynek zaliczono do **I kategorii geotechnicznej**.
z dnia 27.04.2012r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463).

Na podstawie analizy dopuszczalne obliczeniowe obciążenie na w/w grunt wynosi 400kPa.

Wnioski i zalecenia :

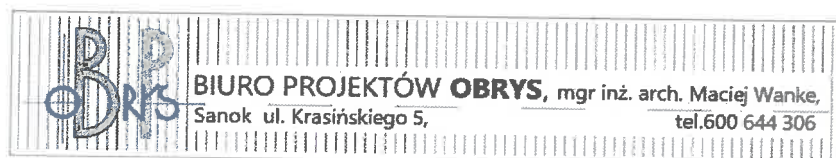
- posadowienie budynku mieszkalnego należy wykonać na warstwie geotechnicznej III,
- minimalną głębokość przemarzania (1,20m) można uzyskać poprzez zagłębienie spodu łań fundamentowych na głębokości 1,20m poniżej poziomu terenu,
- z uwagi na podatność gruntów występujących w pobliżu badanego terenu do uplastyczniania się wraz ze wzrostem wilgotności, podczas budowy oraz w fazie użytkowania obiektu należy dołożyć wszelkich starań, by nie dopuścić do zawilgocenia tych gruntów,
- w przypadku stwierdzenia gruntu nasypowego w strefie posadowienia budynku należy bezwzględnie posadzić budynek na gruncie rodzimym, a fundamenty można obniżyć poprzez zastosowanie łań schodkowych,
- roboty ziemne (wykopy pod fundamenty) i roboty fundamentowe (wylewanie na mokro łań fundamentowych i ścian fundamentów budynku) wykonać należy pod nadzorem osoby uprawnionej do samodzielnego kierowania robotami budowlanymi.

W przypadku stwierdzenia po wykonaniu wykopów pod fundamenty gruntu innego niż jak w/w kierownik budowy obowiązany jest zawiadomić autora projektu.

mgr inż.

Wojciech Paclawski

PDK/0052 PWOK/08



INWESTOR:	Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe Nadleśnictwo Ustrzyki Dolne, ul. Rynek 6, 38-700 Ustrzyki Dolne		
INFORMACJA o OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU			
Budowa budynku samodzielnych kancelarii leśnictw Brzegi i Stebnik obiekt kategorii: XII			
LOKALIZACJA:	jednostka ewidencyjna:	USTRZYKI DOLNE - G	180108_5
	obręb:	JAŁOWE	180108_5.0012
	działka:	280/7	
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:	1. CZĘŚĆ OPISOWA		

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:			
imię i nazwisko projektanta:	specjalizacja:	uprawnienia:	podpis:
mgr inż. arch. Maciej Wanke	architektura	Rz/A-11/06	
DATA OPRACOWANIA:	LISTOPAD 2018		

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

INWESTOR: **Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Ustrzyki Dolne, ul. Rynek 6, 38-700 Ustrzyki Dolne**

TEMAT: **Budowa budynku samodzielnych kancelarii leśnictw Brzegi i Stebnik
obiekt kategorii: XII**

LOKALIZACJA:	jednostka ewidencyjna:	USTRZYKI DOLNE - G	180108_5
	obręb:	JAŁOWE	180108_5.0012
	działka:	280/7	

PROJEKTANT:	imię i nazwisko projektanta:	specjalizacja:	uprawnienia:
	mgr inż. arch. Maciej Wanke	architektura	Rz/A-11/06

DATA OPRACOWANIA: **LISTOPAD 2018**

1. podstawa prawna:

Art. 20 ust.1, pkt 1c i art. 34 ust. 3, pkt 5, ustawy z dnia 7 lipca 1994r
Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 z późn. zm.)

2. projektowany obiekt:

Budowa budynku samodzielnych kancelarii leśnictw Brzegi i Stebnik
z infrastrukturą towarzyszącą
obiekt kategorii: XII

3. istniejąca zabudowa na działce inwestora:

działka o nr ew. **280/7** obręb: **JAŁOWE**
działka nie jest uzbrojona

4. istniejąca zabudowa działek sąsiednich

północ działka nie zabudowana, działka nr ew. 617
zachód działka nie zabudowana, działka nr ew. 628
południe droga gminna, działka, nr ew. 245
wschód działka zabudowana, działka nr ew. 280/3

5. projektowane elementy zagospodarowania działki:

- a) Budowa budynku samodzielnych kancelarii leśnictw Brzegi i Stebnik
b) budowa utwardzenia terenu działki budowlanej

6. Istniejące elementy uzbrojenia działki:

- a) działka nie jest uzbrojona

7. lokalizacja projektowanego budynku:

ok. 350m działka nie zabudowana, działka nr ew. 617
ok. 90m działka nie zabudowana, działka nr ew. 628
17,05m droga gminna, działka, nr ew. 245
ok. 60m działka zabudowana, działka nr ew. 280/3

8. ustalenia z zakresu planowania przestrzennego:

decyzja o warunkach zabudowy Burmistrza Ustrzyk Dolnych numer 111/18 ,

9. projektowany wpływ projektowanego budynku na tereny sąsiednie:

Projektowany budynek wraz z urządzeniami technicznymi, zapewniającymi możliwość użytkowania go zgodnie z przeznaczeniem, spełniają wymagania o których mowa w art. 5, w tym w ust. 1 pkt 9 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie poszanowania, występujące w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnione interesy osób trzecich.

9. określenie obszaru oddziaływania projektowanej inwestycji:

działka nie zabudowana, działka nr ew. 617	nie oddziałuje
działka nie zabudowana, działka nr ew. 628	nie oddziałuje
droga gminna, działka, nr ew. 245	oddziałuje
działka zabudowana, działka nr ew. 280/3	nie oddziałuje

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.

Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami)

pod pojęciem „obszar oddziaływania obiektu” – należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Przepisy odrębne, o których mowa w: art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

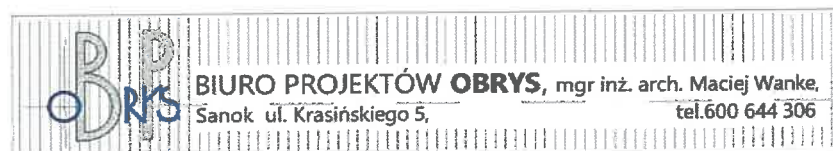
(Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami)

Lokalizacja projektowanego budynku wraz z urządzeniami technicznymi, zgodna jest z przepisami § 12 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)

mgr inż. arch.
Maciej Wanke



.....
LISTOPAD 2018



INWESTOR:	Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe Nadleśnictwo Ustrzyki Dolne, ul. Rynek 6, 38-700 Ustrzyki Dolne		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY			
Budowa budynku samodzielnych kancelarii leśnictw Brzegi i Stebnik obiekt kategorii: XII			
LOKALIZACJA:	jednostka ewidencyjna:	USTRZYKI DOLNE - G	180108_5
	obręb:	JAŁOWE	180108_5.0012
	działka:	280/7	
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:	1. CZĘŚĆ OPISOWA 2. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA 2. CZĘŚĆ GRAFICZNA		

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:			
imię i nazwisko projektanta:	specjalizacja:	uprawnienia:	podpis:
mgr inż. arch. Maciej Wanke	architektura	Rz/A-11/06	
mgr inż. Wojciech Paclawski	konstrukcje	PDK/0052 PWOK/08	
ZESPÓŁ SPRAWDZAJĄCY:			
mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke	architektura	A-03/03	
mgr inż. Wojciech Wojtoń	konstrukcje	PDK/0044 POOK/08	

DATA OPRACOWANIA :	LISTOPAD 2018
--------------------	---------------

OPIS TECHNICZNY

DO CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BUDOWA BUDYNKU KANCELARII PODWÓJNEJ w miejscowości Jałowe, gm. Ustrzyki Dolne, działka nr ew. 280/7

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Zlecenie inwestora
- program funkcjonalno-użytkowy (PFU).
- koncepcja architektoniczna "Podwójna C24"
- decyzja o warunkach zabudowy Burmistrza Ustrzyki Dolnych numer 111/18, znak: GNP.6730.82.2018 z dnia 16.08.2018r.
- mapa w skali 1:500 do celów projektowych,
- Normy, przepisy i rozporządzenia obowiązujące w budownictwie.

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI :

Przedmiotem zamówienia jest budynek kancelarii podwójnej stanowiący samodzielną jednostkę wchodzącą w skład struktur organizacyjnych Skarbu Państwa - dokładniej w skład Państwowych Gospodarstw Leśnych Lasów Państwowych.

3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY:

Obiekt ten przeznaczony jest do wykonywania czynności kancelaryjno- administracyjnych i przyjmowania interesantów w sprawach związanych z realizacją zadań leśnictwa w ramach prowadzonej gospodarki leśnej. Obiekt ten wyposażony jest w pomieszczenia przeznaczone do pracy biurowej, pomieszczenia socjalne, sanitarne, gospodarcze oraz poczekalnie. Projektowane pomieszczenia są przystosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Obiekt stanowi miejsce pracy czterech pracowników administracyjnych.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU:

Powierzchnia zabudowy - 82,46 m²

Powierzchnia użytkowa - 61,71 m²

Kubatura brutto - 361,01 m³

Ilość kondygnacji nadziemnych - 1

Szerokość budynku - 11,99 m

Długość budynku - 6,88 m

Wysokość budynku - 7,08 m

5. ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ:

PRZYZIEMIE			
1	komunikacja	3,5	m ²
2	poczekalnia	5,14	m ²
3	pomieszczenie gospodarcze	5,39	m ²
4	biuro	15,9	m ²
5	sanitariat	5,34	m ²
6	kuchnia	5,15	m ²
7	biuro	15,9	m ²
8	pomieszczenie gospodarcze	5,39	m ²
Przyziemie RAZEM:		61,71	m²



6. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Charakter obiektu, sposób jego wykończenia, oraz użyte materiały nawiązują do form obiektów już istniejących a wchodzących w skład jednostek przynależnych do Gospodarstw Leśnych Państwowych. Kancelaria, to niewielki budynek jednotraktowy, o powierzchni zabudowy 82,46 m², niepodpiwniczony, posadowiony na ławach i ścianach fundamentowych, z dachem dwuspadowym, okapowym, o kącie pochylenia połaci 45°.

Jako materiał elewacyjny zastosowano tynk silikatowy koloru białego oraz deskę elewacyjną nawiązującą do otaczającego krajobrazu, wykończenie cokołu kamieniem naturalnym. Dach kryty blachą układaną na rąbek w kolorze grafitowym.

Obiekt ten przeznaczony jest do wykonywania czynności kancelaryjnych- administracyjnych i przyjmowania interesantów w sprawach związanych z realizacją zadań leśnictwa w ramach prowadzonej gospodarki leśnej.

Budynek wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, zaprojektowany jest w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając wymagania o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

7. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI BUDYNKU

Budynek w technologii lekkiego szkieletu drewnianego z izolacją z wełny mineralnej i płytami włótkowo – gipsowymi. Cała konstrukcja zaprojektowana w sposób umożliwiający prefabrykację na liniach automatycznego montażu. Zarówno pod kątem rozwiązań technologicznych, jak i zastosowanych materiałów do prefabrykacji (ściany – tarcica w klasie C24, płyty wielkoformatowe gipsowo-włóknowe, izolacja z wełny mineralnej; stropy – belki drewniane w klasie C24 lub dwuteowe w celu schowania wszelkich instalacji w grubości stropu; dach – konstrukcja nośna z tarcicy C24,).

7.1. UKŁAD KONSTRUKCYJNY

Układ konstrukcyjny podłużny.

7.2. FUNDAMENTY:

Posadowienie budynku na ławach żelbetowych,

7.3. ŚCIANY NADZIEMIA

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - SZALÓWKA $U=0,15W/m^2K$	
szalówka elewacyjna pozioma 21mm	SZ1
łata drewniana 30*50 pionowe	
wiatroizolacja	
łata drewniana 50*120 poziome + izolacja z wełny mineralnej 120mm $\lambda \leq 0,037 W/mK$	
płyta gipsowo - włótkowa 12,5mm	
rama drewniana 50*180mm z izolacją z wełny mineralnej 180mm $\lambda \leq 0,039 W/mK$	
folia paroizolacyjna	
płyta gipsowo - włótkowa 12,5mm	

<u>ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - TYNK lub PŁYTKI KLINKIEROWE $U=0,15W/m^2K$</u>	
tynk silikatowy lub płytki klinkierowe	SZ2
klej + siatka	
izolacja z wełny fasadowej 120mm $\lambda \leq 0,037$ W/mK	
płyta gipsowo - włókowa 12,5mm	
rama drewniana 50*180mm z izolacją z wełny mineralnej 180mm $\lambda \leq 0,039$ W/mK	
folia paroizolacyjna	
płyta gipsowo - włókowa 12,5mm	

<u>ŚCIANA WEWNĘTRZNA - NOŚNA</u>	
płyta gipsowo - włókowa 12,5mm	SW
rama drewniana C24, 50*120mm z izolacją z wełny mineralnej 50mm $\lambda \leq 0,039$ W/mK	
płyta gipsowo - włókowa 12,5mm	

<u>ŚCIANA DZIAŁOWA</u>	
płyta gipsowo - włókowa 12,5mm	SD
rama drewniana 50*80mm z izolacją z wełny mineralnej 50mm, $\lambda \leq 0,039$ W/mK	
płyta gipsowo - włókowa 12,5mm	

7.4. NADPROŻA

Nadproża zewnętrzne i wewnętrzne wg rysunków warsztatowych na etapie projektu wykonawczego, dobrane przez firmę posiadającą doświadczenie w wykonywaniu konstrukcji szkieletowych drewnianych.

7.5. STROP NAD PARTEREM:

Zaprojektowany w konstrukcji belek nośnych jako tarcicy w klasie C24 lub belek dwuteowych w celu schowania w grubości stropu wszelkiego rodzaju instalacji. Strop posyty płytą konstrukcyjną od góry w klasie P5 (np. OSB 22) za pomocą zszywek lub gwoździ. Przekrój belek jak i ich rozstaw dobierany jest indywidualnie.

STROP POMIEDZY PARTEREM I PIĘTREM	
podłoga właściwa 15mm	2ST
warstwa wygłuszająca 30mm	
płyta osb 22mm	
rama 50*220mm + wełna mineralna 50/220mm $\lambda \leq 0,039$ W/mK	
łaty 30*50mm	
płyta GK 12,5mm	

STROP POMIEDZY PIĘTREM A PODDASZEM 0,15W[m2K]	
warstwa wełny mineralnej 100mm $\lambda \leq 0,039$ W/mK	3ST
ruszt techniczny	
rama 50*220mm + wełna mineralna 220mm $\lambda \leq 0,039$ W/mK	
folia paroizolacyjna	
łaty 30*50mm	
płyta GK 12,5mm	

7.6. KONSTRUKCJA NOŚNA DACHU-DREWNIANEGO

Konstrukcje nośną zaprojektowano w technologii prefabrykowanej z paneli drewnianych z drewna klasy C24 o wilgotności <15%.

Przekrój belek dobrany przez firmę posiadającą doświadczenie w wykonywaniu konstrukcji drewnianych.

7.7. DACH:

Zaprojektowano dach dwuspadowy, o współczynniku przenikania ciepła $U \leq 0,15$ W/m²K, o kącie nachylenia połaci 45°. Pokrycie dachu blachą panelową imitującą rąbek stojący w kolorze grafitowym, wyposażony zgodnie z zaleceniami producenta w systemowe zabezpieczenia przeciwnieęgowe, system odgromowy. Montaż blachy panelowej dachowej wykonać wg wytycznych producenta. W pokryciu dachowym należy wykonać wywiewki kalenicowe i nawiewy okapowe w celu zapewnienia odpowiedniej wentylacji połaci dachowej.



Warstwy dachu:

<i>DACH $U=0,15W/m^2K$</i>	
blacha panelowa na rąbek stojący	<i>D1</i>
łata 50*50mm	
kontrłaty 30*50mm	
wiatroizolacja	
krokwie 50*240mm + izolacja 240mm z wełny mineralnej $\lambda \leq 0,039 W/mK$	
folia paroizolacyjna	
płyta osb 12 - w części mieszkalnej	
łata 50*50mm + izolacja 50mm z wełny mineralnej $\lambda \leq 0,039 W/mK$	
płyta 12,5mm lub równoważna	

Montaż blachy panelowej dachowej wykonać wg wytycznych producenta.

8. IZOLACJE:

8.1. IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA:

- Izolacja pozioma poddasza - folia paroizolacyjna, izolacja przeciwwilgociowa w łazienkach
- Izolacja pionowaściany - folia paroizolacyjna, izolacja przeciwwilgociowa w łazienkach
- Izolacja pozioma posadzki na gruncie, izolacja przeciwwilgociowa

8.2. IZOLACJA TERMICZNA:

(Współczynniki przenikania ciepła poszczególnych przegród budowlanych „U” znajduje się wyżej w opisie

<i>FUNDAMENT $U=0,13(W/M^2k)$</i>
posadzka (płyta) + zaprawa termoplastyczna 20mm
wylewka betonowa 60mm
folia paroizolacyjna
mata grzewcza 0,5mm
mata termoizolacyjna 5mm
styropian EPS - 100mm
styropian EPS - 100mm
folia paroizolacyjna
pospółka 400mm
grunt rodzimy



9. WYKOŃCZENIE OBIEKTU:

9.1 WEWNĘTRZNE

9.1.1 ŚCIANY:

Wykończyć masą szpachlową i zależnie od sposobu wykorzystania pomieszczenia zabezpieczyć za pomocą:

- farby zmywalne o podwyższonej odporności na szorowanie (pomieszczenie gospodarcze, kuchnia, łazienka i pomieszczenie biurowe- częściowo)
- Okładzina drewniana – wiatrołap, poczekalnia, pomieszczenie biurowe –częściowo
- fototapeta - wiatrołap, poczekalnia –częściowo
- glazura - łazienka- ściany do wysokości 220cm, ewentualnie poza obszarem zalewania woda zastosować farby odporne na szorowanie i bezwzględnie wykonać cokoły ceramiczne na całym obwodzie pomieszczenia

9.1.2 POSADZKI:

Podłoga na gruncie o współczynniku przenikania ciepła $U \leq 0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$

W toalecie, pomieszczeniu gospodarczym, kuchni przewidziano terakotę. W pozostałych pomieszczeniach panele podłogowe o najwyższej możliwej klasie ścieralności.

Płytki antypoślizgowe nasiąkliwość $\leq 0,5\%$, ścieralność wgłębna max. 1 75 mm³, odporność na plamienie - min Klasa 4. Twardość płytek wg skali Moshha - min klasy 71 właściwości antypoślizgowe R9; R10, RI 1, klasa A,B w zależności od charakteru pomieszczeń. Posadzki pod okładzinami ceramicznymi zabezpieczone zaprawa szlamowa- folia w płynie.

Posadzkę w pomieszczeniu biurowym, wiatrołapie, poczekalni wykończyć z użyciem wielowarstwowych paneli podłogowych o najwyższej możliwej klasie ścieralności (klasa > 6). Wzdłuż wszystkich krawędzi pomieszczeń suchych zamocować cokoły drewniane w kolorze naturalnego drewna o wysokości 8cm.

Niedopuszczalne są progi i uskoki pomiędzy różnymi okładzinami podłogowym.

9.1.3 STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA:

Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń: łazienka, pomieszczenie gospodarcze- drewniane- sosnowe pełne (opcjonalnie kompozytowe) z podcięciem zapewniającym swobodny przepływ powietrza

Drzwi wewnętrzne do kuchni drewniane, w kolorze dębu naturalnego, szklenie jednokomorowe, przeźroczyste, bezpieczne.

Drzwi pomiędzy wiatrołapem a poczekalnią- aluminiowe w kolorze RAL 7016- antracyt, szklone w całej wysokości- profile aluminiowe zimne, szklenie dwukomorowe, drzwi wyposażać w samozamykacz; drzwi wewnętrzne pomiędzy poczekalnią a częścią biurową - drewniane w kolorze dębu naturalnego, szklone w całej wysokości, szklenie jednokomorowe, matowe, bezpieczne.

9.2 ZEWNĘTRZNE:

9.2.1 COKÓŁ

- okładzina z kamienia naturalnego, (płytki kamienne - łamane),

Wokół budynku zastosować opaski szerokości 80cm zabezpieczone obrzeżem betonowym. Przestrzeń pomiędzy fundamentem, a obrzeżem betonowym zabezpieczyć płytą betonową, ułożoną w 2% spadku w kierunku od budynku, lub zasypać kruszywem łamanym, lub żwirem płukany o frakcji 10 do 30mm ułożonym luźno.



9.2.2 ŚCIANY (zgodnie z częścią graficzną):

- deska elewacyjna - nierozprzestrzeniający ognia lub zabezpieczona do tej klasy,

9.2.3 DACH

- blachą panelową imitującą rybek stojący w kolorze antracytowym, wyposażony zgodnie z zaleceniami producenta w systemowe zabezpieczenia przeciwśniegowe, system odgromowy oraz komunikacje dachowe.

9.2.4 RURY SPUSTOWE, RYNNY

Rynny- półokrągłe Ø 150mm, stalowe; rury spustowe Ø150mm, stalowe, w kolorze podobnym jak w blacha na dachu

9.2.5 OBRÓBKİ BLACHARSKIE

W kolorze takim samym jak blacha panelowa.

9.2.6 STOLARKA OKIENNA, DRZWIOWA:

Stolarka okienna drewniana, w kolorze RAL 7016-antracyt, kolor obustronny, o współczynniku przenikania $U \leq 0,8W/m^2K$, stolarka wzmocniona, antywłamaniowa.

Drzwi główne wejściowe aluminiowe, w kolorze RAL 7016-antracyt lub najbardziej zbieżne do koloru stolarki okiennej, kolor obustronny, o współczynniku przenikania $U \leq 0,8W/m^2K$, drzwi z samozamykaczem, antywłamaniowe klasy C.

Drzwi techniczne, antywłamaniowe klasy C, płaskie w kolorze antracytowym- RAL 7016, rama i drzwi „ciepłe”, tzn. spełniające wymogi stawiane drzwiom zewnętrznym przez obowiązujące rozporządzenie dot. Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

10. INSTALACJE

Budynek wyposażono w następujące instalacje :

- wodociągowa – woda z sieci gminnej
- kanalizacyjna - odprowadzenie ścieków do projektowanej oczyszczalni ścieków,
- elektryczną
- alarmową

Uwagi – instalacje wg opracowań branżowych.

11. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Wg załącznika

12. WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

- brak obiektów objętych ochroną poprzez wpisanie do rejestru zabytków
- nie występują tereny górnicze, tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, itp.
- nie występują tereny ograniczonego użytkowania
- emisja zanieczyszczeń gazowych – brak
- emisja hałasu – brak

- ochrona przed zanieczyszczeniami powietrza, gleby, wody - Budynek spełnia wymagania przepisów szczególnych w zakresie ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby (zakaz emisji do środowiska substancji, ścieków, odpadów, hałasu - przekraczających wielkości dopuszczalne określone obowiązującymi normami).

Powstające ścieki bytowo-gospodarcze zostaną odprowadzone do projektowanej oczyszczalni przydomowej typu biologicznego o pojemności przystosowanej dla czterech osób pracujących oraz interesantów z drenażem. Dokładniejsze informacje wg projektu branżowego.

Budynek nie powoduje wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia.



Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu. W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

13. WARUNKI KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Zapewniono wejście dla osób niepełnosprawnych przez ukształtowanie terenu. Projektowane pomieszczenia są przystosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne.

14. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ LICZBA KONDYGNACJI:

Projektowany budynek jednokondygnacyjny, niski (N) o powierzchni użytkowej – 61,71 m²

KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI:

Ze względu na pełnioną funkcję budynek administracyjny kwalifikuje się do grupy obiektów ZL III.

Budynek usytuowany jest w normatywnych odległościach od granic działki,

STREFY ZAGROŻENIA WYBUCHEM

W obiekcie nie będą występować pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem.

OBCIĄŻENIE OGNIOWE

Wg obecnie obowiązujących przepisów dla części obiektów kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi – nie zalicza się do zagrożonych ogniowo

Z KONSTRUKCJI BUDYNKU WYNIKA, ŻE BUDYNEK MOŻE BYĆ ZAKWALIFIKOWANY DO KLASY ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU „D”

ODPORNOŚĆ OGNIOWA ELEMENTÓW BUDYNKU

Ściany projektowanego budynku administracyjnego gospodarki leśnej obłożone są elementami drewnianymi zakwalifikowanymi jako rozprzestrzeniające ogień (RO) co dopuszczają warunki techniczno-budowlane. Szczegółowe wymagania w opinii technicznej.

STREFY POŻAROWE

Budynek stanowi jedną strefę pożarową.

DOJAZD POŻAROWY DO BUDYNKU

Obiekt nie wymaga projektowania drogi pożarowej. Posiada jedynie wjazd funkcjonalny.

EWAKUACJA

Z pomieszczeń pobytu ludzi wyjście ewakuacyjne o szerokości 0,9m otwierane na zewnątrz. Powierzchnia pomieszczeń nie przekracza 300m², a liczba przebywających osób poniżej 50. Długość przejścia ewakuacyjnego przez nie więcej niż 3 pomieszczenia nie przekracza 40m. Wyjście ewakuacyjne z budynku stanowią jedno wyjście o szerokości 1,0m. (które należy oznaczyć w pomieszczeniu kancelarii zgodnie z PN-N-01256 :1992r.)

PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY

Na wyposażeniu jest podręczny sprzęt gaśniczy spełniający normatyw: jedna jednostka masy środka gaśniczego: 2kg/3dm³ na 100m² chronionej powierzchni. Stanowią go będzie 1 gaśnica proszkowa AB 2kg.

WENTYLACJA POŻAROWA, KLAPY DYMOWE

Nie są wymagane.

PRZECIWPOŻAROWA INSTALACJA SYGNALIZACYJNO - ALARMOWA



Budynek należy wyposażyć w instalację alarmową z czujnikami ruchu.

STAŁE URZĄDZENIA GAŚNICZE

Nie są wymagane.

INSTALACJA ELEKTRYCZNA

Wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Zasilanie obiektu, szafki bezpieczników, oraz licznik zużycia energii elektrycznej umieścić w pomieszczeniu gospodarczym.

INSTALACJE WENTYLACYJNE

Wszystkie pomieszczenia posiadają wentylację mechaniczną z rekuperacją. Drzwi w łazience i pomieszczeniu gospodarczym z podcięciem zapewniającym swobodny przepływ powietrza. Dojścia konserwacyjne do kominów wentylacyjnych - po zewnętrznych drabinkach dachowych.

Odległość od granicy lasu powyżej 8 m.

Instalacja odgromowa wg projektów branżowych

PRZED UŻYTKOWANIEM NALEŻY OPRACOWAĆ INSTRUKCJĘ BEZPIECZENSTWA POŻAROWEGO OBIEKTU WG

WYMAGAŃ ROZPORZĄDZENIA MSWiA W SPRAWIE OCHRONY P.POZ. z dnia 7 czerwca 2010r.

15 . ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH

Odprowadzenie wody opadowej z dachu poprzez rury spustowe, powierzchniowo w granicy działki.

16. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie materiały budowlane użyte do budowy powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie: posiadać znak bezpieczeństwa lub deklaracje zgodności z Polska Norma

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Wszystkie roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. I – „Roboty ogólnobudowlane”.

Urządzenia i materiały wykończeniowe powinny posiadać atesty higieniczne.

W przypadku konieczności uszczegółowienia lub zmian należy kontaktować się z autorem projektu przed podjęciem czynności na budowie.



OPIS TECHNICZNY**DO CZĘŚCI KONSTRUKCYJNEJ BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO - KANCELARII PODWÓJNEJ****1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- 1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2. Projekt techniczny architektoniczny
- 1.3. Uzgodnienia branżowe.
- 1.5. Program ogólny i wytyczne szczegółowe opracowane przez Inwestora.

2. DANE OGÓLNE

Projektowany budynek kancelarii jest obiektem jednokondygnacyjnym niepodpiwniczonym, z dachem dwuspadowym. Wykonany w technologii prefabrykowanej, paneli drewnianych, posadowiony na ławach fundamentowych.

Obliczenia wykonano zgodnie z polskimi normami:

<i>Euro kod 1</i>	<i>Oddziaływania na konstrukcję, Część 1-1: Oddziaływania ogólne- Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe</i>
<i>Euro kod 2</i>	<i>Projektowanie konstrukcji z betonu, Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków</i>
<i>PN-82/B-02003</i>	<i>- Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe</i>
<i>Euro kod 1</i>	<i>Oddziaływania na konstrukcję, Część 1-3: Oddziaływania ogólne- Obciążenie śniegiem</i>
<i>Euro kod 1</i>	<i>- Oddziaływania na konstrukcję, Część 1-4: Oddziaływania ogólne- Oddziaływania wiatru</i>
<i>Euro kod 5</i>	<i>Projektowanie konstrukcji drewnianych, Część 1-2: Postanowienia ogólne. Projektowanie konstrukcji z uwagi na warunki pożarowe</i>
<i>Euro kod 7</i>	<i>Projektowanie geotechniczne, Część 1: Oddziaływania ogólne- Zasady ogólne</i>
<i>PN-81/B-03020</i>	<i>Grunty budowlane- Posadowienie bezpośrednie budowli - Obliczenia statyczne i projektowanie</i>

Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych

Przyjęto założenia:

- strefa wiatrowa: III
- strefa śniegowa: III
- założona głębokość strefy przemarzania $h_z = 1,20\text{m}$

3. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Warunki gruntowe określono jako proste. Grunt pod powyższą inwestycję zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.

4. KONSTRUKCJA NOŚNA**FUNDAMENTY**

Fundamenty zaprojektowano jako ławy żelbetowe monolityczne wylewane na budowie.

Zbrojenie ław, wzdłużnie $4\phi 12$ oraz poprzecznie strzemionami $\phi 6$ co 30cm .

Stal zbrojeniowa $\phi 12$ klasy A-III, $\phi 6$ klasy A-0.

Otulina prętów zbrojeniowych dla ław fundamentowych powinna wynosić nie mniej niż 5cm .

Beton na fundamenty klasy C20/25.

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE KONSTRUKCYJNE

Projektuje się ściany panelowe z drewna litego C24, grubość konstrukcji nośnej 18cm + poszycie obustronne z płyt gipsowo-włóknowych.

STROPY

Projektuje się stropy panelowe z drewna litego w klasie C24 lub belek dwuteowych, grubość konstrukcji $22 - 24\text{ cm}$ + poszycie od góry (płytą OSB), od dołu łatami i płytą GK.

NADPROŻA

Stanowią integralną część ściany panelowej nadziemnej. Wykonane z drewna klasy C24 o przekroju wynikającym z obliczeń statycznych 180×50 – zamocowanych pionowo,



KONSTRUKCJA NOŚNA DACHU

Dach dwuspadowy, w technologii prefabrykowanej, z drewna klasy C24. Składa się z krokwi o przekroju 50x 240mm w rozstawie co 60cm z przewiązkami o tym samym przekroju, belki kalenicowej 120x 180mm,

Pokrycie dachu to blacha panelowa na rąbek stojący na łątach drewnianych 5x5cm i kontrłatach drewnianych 3x5cm. Ocieplenie stropodachu (w konstrukcji stropu) wełną mineralną o grubości 18cm (hydrofobizowana) + 5cm wełny mineralnej w podkonstrukcji sufitu. Kąt nachylenia połaci dachu wynosi 40 stopni. Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną oraz ogniwą do stopnia trudno zapalności środkami dopuszczonymi do stosowania przez ITB.

Zaprojektowano więźbę dachową o rozstawie maksymalnym 70cm z elementów wykonanych z drewna C24 o przekroju:

- krokwie K-1 50x240mm
- belka kalenicowa 100x 180mm

Wymiary więźby dachowej elementów drugorzędnych podane w projekcie architektonicznym.

Zabezpieczenie przeciwogniowe elementów drewnianych poprzez poszycie płytą gipsowo-kartonową.

- 1.0. Osie modularne powinny być przeniesione w sposób geodezyjny i potwierdzone przez uprawnionego geodetę w dzienniku Budowy.
- 2.0. Montaż budynku należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP. Nie dopuszcza się do użycia do montażu elementów których jakość nie odpowiada warunkom technologicznym i konstrukcyjnym danego elementu.
Elementy użyte do montażu muszą posiadać atest.
- 3.0. Jeżeli przy montażu bezpośrednio ze środków transportowych elementy są załadowane w pozycji innej niż mają być wbudowane, należy uprzednio przed podaniem na miejsce wbudowania ułożyć je na podkładach obok środka transportowanego, w celu zmiany sposobu ich podwieszenia.
- 4.0 Zabrania się podnoszenia innych przedmiotów, jak narzędzi, środków mocujących itp. łączenie z elementami montażowymi.
- 5.0 Zabrania się pozostawiania zawieszzonego elementu w czasie przerwy lub po zakończeniu pracy.

UWAGA

Wszystkie prace budowlane należy wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych". tom I. Budownictwo Ogólne oraz warunki BHP jakie obowiązują w budownictwie.

