

Przedmiar robót

Dostosowanie budynku do wymagań ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej

Budowa: **Budynek Przedszkola Gminnego w Bańskiej Niżnej**

Lokalizacja: **Bańska Niżna ul.Papieska działka nr ewid. 3578/5**

Nazwa i kod CPV: **45214100-1 Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych**
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45410000-4 Tynkowanie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45321000-3 Izolacja cieplna
45331210-1 Instalowanie wentylacji
45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

Inwestor: **Gmina Szafłary**

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

W kosztorysie uwzględniono roboty budowlane i instalacyjne konieczne do wykonania zgodnie z Ekspertyzą Techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Przedszkola Gminnego w Bańskiej Niżnej (autor opracowania mgr inż. poż. Kamil Styrzula) które zostały zawarte w projekcie sporządzonym przez mgr inż. arch. Mirosława Misiurę

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Dostosowanie budynku do wymagań ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej		
1	Element	Elewacja północna		
1	Kalkulacja indywidualna	Rozebranie wiaty śmietnikowej - wymiary w rzucie 1,15x7,90	kpl	1
2	Kalkulacja indywidualna	Rozebranie zadaszenia i osłony ganku wejściowego	kpl	1
3	KNR 403/1124/1	Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10`A, podtynkowych, 1 wylot, wyłącznik lub przełącznik 1-biegunowy	szt	1
4	KNR 403/1134/1	Demontaż opraw świetłówkowych, z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt	1
5	KNR 401/304/2 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego		
	Wyliczenie ilości robót:			
	okna na poziomie piwnic	0,18*0,8*0,6*2		0,17
		RAZEM:	0,17	m3
6	Kalkulacja indywidualna	Uzupełnienie okładziny kamiennej - okrągłaki granitowe - nawiązanie do istniejącej okładziny		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,8*0,6*2		0,96
		RAZEM:	0,96	m2
7	KNR 202/1604/1 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10`m, nakłady podstawowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
		11,3*(2,0+0,95+2,0)		55,94
		8,0*3,50		28,00
		6,15*3,50		21,53
		RAZEM:	105,47	m2
8	KNR 401/426/3	Rozebranie obicia ścian drewnianych, deski nieotynkowane na wpust lub półwpust		
	Wyliczenie ilości robót:			
		23,1		23,10
		-1,5*4		-6,00
		4,47*2		8,94
		-3,0*2		-6,00
		RAZEM:	20,04	m2
9	KNR 401/432/1	Wyjęcie ościeżnic ze ścian drewnianych, powierzchnia do 1`m2	szt	1
10	Kalkulacja indywidualna	Rozebranie elewacji wykonanej w technologii lekkiej mokrej - izolacja styropian 15 cm z wywozem i utylizacją materiałów z robiorki		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5,6*3,55		19,88
		-0,95*2,1		-2,00
		5,6*1,0		5,60
		RAZEM:	23,48	m2
11	KNR 401/535/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
	rozebranie pokrycia daszku w ścianie szczytowej	0,55*4,90		2,70
		RAZEM:	2,70	m2
12	KNR 401/535/1	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
	rozebranie pokrycia dachu nad pasem w którym wykonywana jest elewacja z wełny mineralnej	1,10*9		9,90
		RAZEM:	9,90	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
13	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		rozebranie pokrycia daszku w ścianie szczytowej	0,2*4,90+0,25*0,4*2	1,18
		rozebranie pokrycia dachu nad pasem w którym wykonywana jest elewacja z wełny mineralnej	0,2*7,75	1,55
		rozebranie obróbki ściany szczytowej wzdłuż połaci	7,20*2*0,25	3,60
		RAZEM:		6,33
14	KNR 401/535/3	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m	23,75
15	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki (blacha , deski)	kpl	1,00
16	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie elewacji w technologii lekkiej mokrej - izolacja wełna mineralna gr. 15 cm - wyprawa tynk silikonowy o uziarnieniu 1,5 mm kolor jasny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściana parteru	5,6*3,55	19,88
		RAZEM:		19,88
17	Kalkulacja indywidualna	Docieplenie ścian - izolacja wełna mineralna gr. 15 cm z ułożeniem siatki na kleju		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściana nad podbitką w pasie pod dachem	1,0*5,60	5,60
		RAZEM:		5,60
18	KNR 14/2010/11 (1)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie jednostronne, ścianki dwuwarstwowe, typ 75-101 - okładzina ścian szczytowych z płyt gipsowo-włóknowych I 10 mm + druga warstwa 12,5 mm na ruszcie stalowym zgodnie z wytycznymi producenta systemu w celu osiągnięcia zakładanej odporności ogniowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
			23,10+1,47+1,47-1,5*4	20,04
		RAZEM:		20,04
19	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie elewacji w technologii lekkiej mokrej - izolacja wełna mineralna gr. 10 cm - wyprawa tynk silikonowy o uziarnieniu 1,5 mm kolor jasny - wełna montowana do płyt Fermacell		
		Wyliczenie ilości robót:		
			23,10+2*1,47	26,04
		RAZEM:		26,04
20	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie szpalet szer. 20 cm w technologii lekkiej mokrej - izolacja wełna mineralna - wyprawa tynk silikonowy o uziarnieniu 1,5 mm kolor jasny		
		Wyliczenie ilości robót:		
			0,2*(2*1,5+2,0)*2	2,00
		RAZEM:		2,00
21	Kalkulacja indywidualna	Montaż parapetów z blachy aluminiowej szerokości 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2,0*2+4*1,0	8,00
		RAZEM:		8,00
22	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25` cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		obróbka blacharska ściany szczytowej	7,20*2*(0,1+0,5) + 2,5*3*2*(0,1+0,25)	13,89
		RAZEM:		13,89
23	NNRNKB 202/538/1	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci ponad 85% blachą powlekaną trapezową na łątach, dachy do 25` m ² - blacha z odzysku	m ²	9,90
24	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25` cm	m ²	2,73
25	KNNRW 2/505/5	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej i cynkowej - rynny z odzysku	m	23,75
26	Kalkulacja indywidualna	Obłożenie podbitki blachą podbitkową modułową z wykonaniem obróbek blacharskich		
		Wyliczenie ilości robót:		
			23,77*0,85	20,20
		RAZEM:		20,20
27	Kalkulacja indywidualna	Obłożenie rysi blachą - wyrównanie rysi płytą OSB gr. 12 mm oraz obłożenie blachą (blacha jak na podbitce)	szt	17,00
28	KNR 508/511/1	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw sztucznych, z podłączeniem, przykręcane 1x20W, końcowe - oprawa z odzysku	szt	1
2	Element	Elewacja zachodnia		
29	KNR 202/1604/1 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10` m, nakłady podstawowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
			10,1*11,2	113,12
		RAZEM:		113,12

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
30	KNR 401/426/3	Rozebranie obicia ścian drewnianych, deski nieotynkowane na wpust lub półwpust Wyliczenie ilości robót: 35,66 -1,5*4 RAZEM: 29,66	m2	29,66
31	KNR 401/432/1	Wyjęcie ościeżnic ze ścian drewnianych, powierzchnia do 1 m2	szt	1
32	KNR 401/535/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku Wyliczenie ilości robót: rozebranie pokrycia daszku w ścianie szczytowej 0,55*7,0 RAZEM: 3,85	m2	3,85
33	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku Wyliczenie ilości robót: rozebranie pokrycia daszku w ścianie szczytowej 0,2*7,0+0,25*0,4*2 rozebranie obróbek ściany szczytowej 10,94*0,25 wzdłuż połaci RAZEM: 4,34	m2	4,34
34	KNR 401/535/3	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m	13,18
35	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki (blacha , deski)	kpl	1,00
36	KNR 14/2010/11 (1)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie jednostronne, ścianki dwuwarstwowe, typ 75-101 - okładzina ścian szczytowych z płyt gipsowo-włóknowych 10 mm + druga warstwa 12,5 mm na ruszcie stalowym zgodnie z wytycznymi producenta systemu w celu osiągnięcia zakładanej odporności ogniowej.	m2	29,66
37	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie elewacji w technologii lekkiej mokrej - izolacja wełna mineralna gr. 10 cm - wyprawa tynk silikonowy o uziarnieniu 1,5 mm kolor jasny - wełna montowana do płyt Fermacell	m2	35,66
38	Kalkulacja indywidualna	Montaż parapetów z blachy aluminiowej szerokości 25 cm Wyliczenie ilości robót: 4*1,0 RAZEM: 4,00	m	4,00
39	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm Wyliczenie ilości robót: obróbka blacharska ściany szczytowej 8,7*2*(0,1+0,5) RAZEM: 10,44	m2	10,44
40	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm Wyliczenie ilości robót: 10,94*0,25 RAZEM: 2,74	m2	2,74
41	KNNRW 2/505/5	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej i cynkowej - rynny z odzysku	m	13,18
42	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż kamery	kpl	1,00
43	Kalkulacja indywidualna	Obłożenie podbitki blachą podbitkową modułową z wykonaniem obróbek blacharskich Wyliczenie ilości robót: 13,18*0,85 RAZEM: 11,20	m2	11,20
44	Kalkulacja indywidualna	Obłożenie rysy blachą - wyrównanie rysy płytą OSB gr. 12 mm oraz obłożenie blachą (blacha jak na podbitce)	szt	9,00
3	Element	Piwnica		
45	KNR 14/2010/10 (1)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie jednostronne, ścianki dwuwarstwowe, typ 50-101 - płyty 2x GKF Wyliczenie ilości robót: 3,6*2,10 RAZEM: 7,56	m2	7,56
46	KNR 202/1505/5	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie	m2	7,56
47	Kalkulacja indywidualna	Wymiana drzwi o świetle przejścia 80x185 cm na drzwi EI60 wraz z obróbką osadzenia	kpl	2
4	Element	Obudowa stropu nad parterem		
48	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie podłóg , parapetów , urządzeń sanitarnych itp. na czas wykonywania robót	kpl	1
49	KNR 403/1134/1	Demontaż opraw świetłówkowych, z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym - do ponownego montażu Wyliczenie ilości robót: oprawy LED panelowe 6+5+4+6+4+1 oprawy LED - katering 3 RAZEM: 29,00	szt	29

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
50	KNR 403/1133/1	Demontaż opraw żarowych, blaszanych, z kloszem cylindrycznym nakręcanych - do ponownego montażu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		hol	2	2,00
		łazienka	4	4,00
		łazienka	3	3,00
		socjal	1	1,00
		wc	2	2,00
		RAZEM:	12,00	szt
51	KNR 403/1133/1	Demontaż opraw żarowych, blaszanych, z kloszem cylindrycznym nakręcanych - oprawy awaryjne montowane do sufitu - do ponownego montażu	szt	8
52	KNR 403/1134/1	Demontaż opraw świetłóvkowych, z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym - oprawy awaryjne montowane do ściany	szt	5
53	Kalkulacja indywidualna	Demontaż anemostatów - do ponownego montażu	szt	5
54	Kalkulacja indywidualna	Demontaż drzwiczek rewizyjnych - do ponownego montażu	szt	3
55	Kalkulacja indywidualna	Demontaż oznakowania ewkuacyjnego - do ponownego montażu	kpl	1
56	Kalkulacja indywidualna	Rozebranie okładziny sufitu z płyt g-k grubości 2 x 12,5 mm na ruszcie stalowym podwieszonym z usunięciem , wywozem i utylizacją gruzu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		64,96+4,21+6,84+29,67+16,26+35,85+29,95+5,92	193,66	
		RAZEM:	193,66	m2
57	Kalkulacja indywidualna	Rozebranie obudowy wentylacji z płyt g-k 1x12,5 mm na ruszcie stalowym z usunięciem , wywozem i utylizacją gruzu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,15*4,55+1,05*6,05+1,05*4,0+0,85*4,50+0,9*2,05+1,50*1,90+2,0*3,55+0,8*1,0+0,55*2,55+0,8*1,57+0,45*1,50+0,6*1,55+1,0*2,45+1,0*4,50+0,95*2,0+0,95*4,55+0,6*2,10+0,55*2,85	52,47	
		RAZEM:	52,47	m2
58	Kalkulacja indywidualna	Rozebranie izolacji stropu z wełny mineralnej - izolacja gr. 15 mm układana pomiędzy belkami drewnianymi - wraz z wyniesieniem wywozem i utylizacją wełny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		strop - 20% powierzchni an belki	193,66*0,8	154,93
		RAZEM:	154,93	m2
59	KNR 401/627/2	Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 1-krotna, bale i krawędziaki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,23*2+0,25)*(4,98*(7+7)+5,02*(7+7)+1,01*6+6,12*6+2,57*3)	135,25	
		RAZEM:	135,25	m2
60	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1'warstwa - wełna mineralna gr 20 cm o gęstości minimum 26 kg/m3	m2	154,93
61	KNR 14/2012/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany - płyta GKF gr 15 mm - należy wykonać obudowę o odporności ogniowej (R)EI60 zgodnie z wytycznymi producenta systemu dla rozstawu osiowego belek drewnianych 110 cm - wełna z odzysku	m2	193,66
62	KNR 14/2012/4	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, dodatek za drugą warstwę płyt płyta GKF gr 15 mm	m2	193,66
63	KNR 14/2011/7 (1)	Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa belek i podciągów jednowarstwowa, typ 50-101	m2	52,47
64	KNR 202/1505/5	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie - farba lateksowa	m2	193,66
65	KNR 401/1204/5	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, ściany i sufity, tynki wewnętrzne -farba lateksowa - przyjęto malowanie ścian od poziomu lamperii	m2	190,24
66	KNR 508/511/1	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłóvkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw sztucznych, z podłączeniem, przykręcane 1x20W, końcowe - analogia : montaż opraw LED z demontażu	szt	29
67	KNR 508/512/5	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłóvkowych z podłączeniem, oprawy ze świetłóvkami o kształcie kołowym 22 i 40W, przykręcane - analogia : montaż opraw LED okrągłych demontażu	szt	12
68	KNR 508/512/5	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłóvkowych z podłączeniem, oprawy ze świetłóvkami o kształcie kołowym 22 i 40W, przykręcane - analogia : montaż opraw awaryjnych na suficie - oprawy z demontażu	szt	8
69	KNR 508/511/1	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłóvkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw sztucznych, z podłączeniem, przykręcane 1x20W, końcowe - analogia : montaż opraw awaryjnych na ścianach z demontażu	szt	5
70	KNR 217/140/1	Anemostaty kołowe, typ D, o średnicach do 160 mm - anemostaty z demontażu R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	5
71	Kalkulacja indywidualna	Montaż drzwiczek rewizyjnych w obudowie z płyt g-k - drzwiczki z demontażu	szt	3
72	Kalkulacja indywidualna	Montaż oznakowania ewakuacyjnego - oznakowanie z demontażu	kpl	1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Element	Wzmocnienie stropu belkami stalowymi		
73	KNRW 401/347/3	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		:20	20,00	
		RAZEM:	20,00	gniazd. 20
74	Kalkulacja indywidualna	Wyniesienie , wywiezienie materiałów z rozbiórki z kosztem utylizacji - gruz ceglany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		:20*0,15*0,2*0,25	0,15	
		RAZEM:	0,15	m3 0,15
75	KNR 401/206/1	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, otwory do 0,1 m ² , głębokość do 10 cm - analogia : wykonanie poduszek betonowych		
				szt 10
76	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż belek stalowych IPE 200 zabezpieczonych antykorozyjnie do klasy korozyjności C1 wraz z klinowaniem belek na poduszkach za pomocą blach , klinowanie belek drewnianych za pomocą klinów drewnianych , skręcaniem belek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		:4*2*7,60+2*6,0	72,80	
		RAZEM:	72,80	m 72,80
77	KNR 401/323/3 (1)	Zamurowanie przebić, ściany grubości 1 cegły		
				szt 10
78	KNR 401/707/2 (1)	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III w różnych miejscach na murach (ścianach) ceglanych lub betonowych, po obmurowanych końcach belek stropowych		
				szt 10
79	Kalkulacja indywidualna	Uzupełnienie szpachlowania ścian - dostosowanie do istniejącej faktury gładzi gipsowej		
				miejsce 10
6	Element	Montaż autonomicznych czujek dymu		
80	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż autonomicznych czujek dymu z sygnalizacją optyczno - akustyczną		
				szt 13