
KOSZTORYS INWESTORSKI ŁĄCZNIK

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i remont Pawilonu XVIII Klinicznego Szpitala Psychiatrycznego SPZOZ w Rybniku wraz z zagospodarowaniem terenu, ogrodzeniem i przynależną infrastrukturą techniczną
ADRES INWESTYCJI : 44 - 201 Rybnik ul. Gliwicka 33
INWESTOR : KLINICZNY SZPITAL PSYCHIATRYCZNY SPZOZ W RYBNIKU
ADRES INWESTORA : 44 - 201 Rybnik ul. Gliwicka 33
DATA OPRACOWANIA : 18.11.2024

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 649 681,95 zł

Słownie: sześćset czterdzieści dziewięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt jeden i 95/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.11.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rozbiórki, wyburzenia, przekucia			
1	KNR 4-01	Demontaż drzwi wewnętrznych	szt.		
d.1	0354-07	21	szt.	21,000	
				RAZEM	21,000
2	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach murowanych (lub poszerzenie) - otwory drzwiowe	m ³		
d.1	0329-03	3,22	m ³	3,220	
				RAZEM	3,220
3	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
d.1	0701-02	851,46	m ²	851,460	
				RAZEM	851,460
4	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0349-02	9,53	m ³	9,530	
				RAZEM	9,530
5	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07	73,53	m ²	73,530	
				RAZEM	73,530
6	KNKRB 3	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0801-06	242,77	m ²	242,770	
				RAZEM	242,770
7	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, gr. 4 cm-10cm	m ²		
d.1	0504-01	166,2	m ²	166,200	
				RAZEM	166,200
8	KNR 4-01	Usunięcie gruzu i odpadów z budynku, do kontenerów na zewnątrz obiektu	m ³		
d.1	0106-04	(poz.2+poz.3*0,015+poz.4+poz.5*0,015+poz.7*0,08)*1,15	m ³	45,909	
				RAZEM	45,909
9	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m ³		
d.1	0108-17 0108-20	poz.8	m ³	45,909	
				RAZEM	45,909
10	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m ³		
d.1		poz.8	m ³	45,909	
				RAZEM	45,909
2		Prace murarskie			
11	KNR 2-02	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 15 cm	m ²		
d.2	0121-03	78,18	m ²	78,180	
				RAZEM	78,180
12	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
d.2	0304-01	10,06	m ³	10,060	
				RAZEM	10,060
13	KNR AT-44	Nadproża prefabrykowane	m belki		
d.2	0301-01	44,4	m belki	44,400	
				RAZEM	44,400
3		Stolarka i ślusarka			
14	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m ² - bezklasowe D14	m ²		
d.3	1027-02 analogia	0,9*2,0*14	m ²	25,200	
				RAZEM	25,200
15	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m ² - bezklasowe D15	m ²		
d.3	1027-02 analogia	0,9*2*4	m ²	7,200	
				RAZEM	7,200
16	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m ² - bezklasowe D16	m ²		
d.3	1027-02 analogia	0,9*2*3	m ²	5,400	
				RAZEM	5,400
17	KNNR 7	Drzwi aluminiowe EIS30 D7	m ²		
d.3	0503-08	1,4*2*1	m ²	2,800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,800
4		Podłogi			
18 d.4	KNR-W 2-02 1101-04 analogia	Wykonanie jastrychów cementowych gr 8 cm	m ³		
		22,7	m ³	22,700	
				RAZEM	22,700
19 d.4	NNRNKB 202 1131-01 1131-03	Warstwa wyrównująca i wygładzająca z zaprawy samopoziomującej o gr. 10 mm - pod posadzkową wykładzinę winylową jn.	m ²		
		204,77	m ²	204,770	
				RAZEM	204,770
20 d.4	KNR-W 2-02 1123-01 + KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładziny PVC o podwyższonej odporności na ścieranie, chemo- odporne - klejone i zgrzewane	m ²		
		204,77	m ²	204,770	
				RAZEM	204,770
21 d.4	KNR-W 2-02 1124-05	Cokół z wykładziny PVC jw. o wys. 10 cm, klejonej do ściany	m		
		253,91	m	253,910	
				RAZEM	253,910
22 d.4	NNRNKB 202 2805-05	Posadzki z płytek kamionkowych GRES o wym. 60 x 60 cm, na zaprawie klejo- wej	m ²		
		79,86	m ²	79,860	
				RAZEM	79,860
23 d.4	NNRNKB 202 2809-01	Cokolik o wys. 10 cm z płytek kamionkowych GRES jw., na zaprawie klejowej	m		
		88,07	m	88,070	
				RAZEM	88,070
24 d.4	KNR 4-01 0805-05	Uzupełnienie okładziny lastrykowej stopni bez noska	m ²		
		0,3*1,43*(11+11)	m ²	9,438	
				RAZEM	9,438
25 d.4	KNR 4-01 0811-04	Wymiana posadzki o powierzchni do 1 m2 w jednym miejscu na zaprawie ce- mentowej z płytek lastrykowych o wymiarach 20x20	m ²		
		2,85*1,5*0,2	m ²	0,855	
		1,6*2,85*0,2	m ²	0,912	
		1,7*2,85*0,2	m ²	0,969	
		1,4*1,2*0,2	m ²	0,336	
		1,3*0,2	m ²	0,260	
				RAZEM	3,332
26 d.4	KNNR-W 3 0808-02	Szlifowanie, posadzek lastrykowych, pomieszczenie o powierzchni 2-8 m2	m ²		
		0,3*1,43*(11+11)	m ²	9,438	
		2,85*1,5	m ²	4,275	
		1,6*2,85	m ²	4,560	
		1,7*2,85	m ²	4,845	
		1,4*1,2	m ²	1,680	
		1,3	m ²	1,300	
				RAZEM	26,098
27 d.4	KNNR-W 3 0808-04 analogia	Ręczne impregnacja posadzek lastrykowych	m ²		
		poz.26	m ²	26,098	
				RAZEM	26,098
5		Prace tynkarskie			
28 d.5	KNR K-04 0304-01	Tynki cementowo-wapienne na ścianach na podłożu gazobetonowym wykony- wane mechanicznie lekkie grubości 15 mm	m ²		
		82,44	m ²	82,440	
				RAZEM	82,440
29 d.5	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby - na ścianach, z zagruntowaniem podłoża, pod wykonanie gładzi gipsowej jn.	m ²		
		851,46	m ²	851,460	
				RAZEM	851,460
30 d.5	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe pod powłoki malarskie - na ścianach	m ²		
		804,14	m ²	804,140	
				RAZEM	804,140
6		Wykończenie ścian			
31 d.6	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m ²		
		129,76	m ²	129,760	
				RAZEM	129,760

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	KNR 2-02 d.6 0829-01 analogia	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		129,76	m ²	129,760	
				RAZEM	129,760
33	KNR 0-12 d.6 0829-04 analogia	Licowanie ścian płytkami - na klej; fartuch z płytek min 50 cm poza obrys przy- boru, h=180 cm	m ²		
		29,36	m ²	29,360	
				RAZEM	29,360
34	KNR 0-12 d.6 0829-04 analogia	Licowanie ścian płytkami - na klej; ściany	m ²		
		100,4	m ²	100,400	
				RAZEM	100,400
35	KNR 2-02 d.6 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podło- ży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		804,14	m ²	804,140	
				RAZEM	804,140
7		Sufity			
36	KNR 7 d.7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm	m ²		
		79,86	m ²	79,860	
				RAZEM	79,860
37	KNR 2-02 d.7 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych, sufitów - z gruntowaniem	m ²		
		204,77	m ²	204,770	
				RAZEM	204,770
8		Wyposażenie sanitariatów			
38	kalk. własna	środki dezynfekcyjne z stali nierdzewnej	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
39	kalk. własna	pojemnik na mydło z stali nierdzewnej	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
40	kalk. własna	pojemnik na ręczniki papierowe z stali nierdzewnej	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
41	kalk. własna	pojemnik na papier toaletowy z stali nierdzewnej	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
42	kalk. własna	lustra niezniszczalne, nietłukące, przeznaczone dla szpitali psychiatrycznych, zwierciadło z blachy min 1,5 mm polerowanej na lustro, wklejane	m ²		
		7,16	m ²	7,160	
				RAZEM	7,160
43	kalk. własna	wieszaki na ubrania do łazienek pacjentów, bezpieczne, bez ostrych krawędzi, mocowane na śruby lub kotwy odporne na manipulację	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Rozbiórki, wyburzenia, przekucia						
1	KNR 4-01	Demontaż drzwi wewnętrznych	szt.					
d.1	0354-07	obmiar = 21,000 szt.						
1*		-- R -- robocizna 2,58 r-g/szt. * 45,00 zł/r-g	r-g	54,1800	116,100	2 438,10		
Razem z narzutami:					219,430	4 608,03		
Cena jednostkowa:					219,43	219,428	0,000	0,000
2	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach murowanych (lub poszerzenie) - otwory drzwio- we	m³					
d.1	0329-03	obmiar = 3,220 m³						
1*		-- R -- robocizna 8,63 r-g/m³ * 45,00 zł/r-g	r-g	27,7886	388,350	1 250,49		
Razem z narzutami:					733,980	2 363,42		
Cena jednostkowa:					733,98	733,978	0,000	0,000
3	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia do 5 m²	m²					
d.1	0701-02	obmiar = 851,460 m²						
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m² * 45,00 zł/r-g	r-g	263,9526	13,950	11 877,87		
Razem z narzutami:					26,370	22 453,00		
Cena jednostkowa:					26,37	26,366	0,000	0,000
4	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m³					
d.1	0349-02	obmiar = 9,530 m³						
1*		-- R -- robocizna 7,27 r-g/m³ * 45,00 zł/r-g	r-g	69,2831	327,150	3 117,74		
Razem z narzutami:					618,310	5 892,49		
Cena jednostkowa:					618,31	618,310	0,000	0,000
5	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie ce- mentowej	m²					
d.1	0811-07	obmiar = 73,530 m²						
1*		-- R -- robocizna 0,92 r-g/m² * 45,00 zł/r-g	r-g	67,6476	41,400	3 044,14		
Razem z narzutami:					78,250	5 753,72		
Cena jednostkowa:					78,25	78,246	0,000	0,000
6	KNKRB 3	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m²					
d.1	0801-06	obmiar = 242,770 m²						
1*		-- R -- robocizna 0,18 r-g/m² * 45,00 zł/r-g	r-g	43,6986	8,100	1 966,44		
Razem z narzutami:					15,310	3 716,81		
Cena jednostkowa:					15,31	15,309	0,000	0,000
7	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cemento- wych, gr. 4 cm-10cm	m²					
d.1	0504-01	obmiar = 166,200 m²						
1*		-- R -- robocizna 0,49 r-g/m² * 45,00 zł/r-g	r-g	81,4380	22,050	3 664,71		
Razem z narzutami:					41,670	6 925,55		
Cena jednostkowa:					41,67	41,674	0,000	0,000
8	KNR 4-01	Usunięcie gruzu i odpadów z budynku, do kon- tainerów na zewnątrz obiektu	m³					
d.1	0106-04	obmiar = 45,909 m³						
1*		-- R -- robocizna 4,54 r-g/m³ * 45,00 zł/r-g	r-g	208,4269	204,300	9 379,21		
Razem z narzutami:					386,130	17 726,84		
Cena jednostkowa:					386,13	386,125	0,000	0,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczy- mi gruzu z rozbieranych kons- trukcji cegla- nych na odległość 10 km obmiar = 45,909 m ³	m ³					
d.1	0108-17 0108-20							
1*		-- R -- robocizna 1,12 r-g/m ³ * 45,00 zł/r-g	r-g	51,4181	50,400	2 313,81		
2*		-- S -- samochód samowyładowczy do 5 t 0,73+9*0,04=1,09 m-g/m ³ * 214,20 zł/m-g	m-g	50,0408	233,478			10 718,74
Razem z narzutami:					536,530	4 373,14		20 258,42
Cena jednostkowa:						95,256	0,000	441,271
10		Utylizacja gruzu obmiar = 45,909 m ³	m ³					
d.1	analiza indy- widualna							
Razem z narzutami:					120,000			
Cena jednostkowa:						0,000	0,000	0,000
Razem dział: Rozbiórki, wyburzenia, przekucia								
Razem koszty bezpośrednie:					49 771,25	39 052,51	0,00	10 718,74
Razem z narzutami:					99 580,50	73 813,00	0,00	20 258,42
2 Prace murarskie								
11	KNR 2-02	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobeto- nowych grubości 15 cm obmiar = 78,180 m ²	m ²					
d.2	0121-03							
1*		-- R -- robocizna 1,79 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	139,9422	80,550	6 297,40		
2*		-- M -- beton komórkowy 49x24x15 cm 8,2 szt./m ² * 14,78 zł/szt.	szt.	641,0760	121,196		9 475,10	
3*		zaprawa do bloczków 0,01 m ³ /m ² * 2565,00 zł/m ³	m ³	0,7818	25,650		2 005,32	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	2,203		172,23	
5*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0,07 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	5,4726	1,575			123,13
Razem z narzutami:					315,890	11 901,98	12 561,56	232,74
Cena jednostkowa:						152,239	160,675	2,977
12	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen- towo-wapien- nej ceglami obmiar = 10,060 m ³	m ³					
d.2	0304-01							
1*		-- R -- robocizna 15,37 r-g/m ³ * 45,00 zł/r-g	r-g	154,6222	691,650	6 958,00		
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 372 szt./m ³ * 2,18 zł/szt.	szt.	3 742,3200	810,960		8 158,26	
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków' 61,8 kg/m ³ * 1,10 zł/kg	kg	621,7080	67,980		683,88	
4*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,051 m ³ /m ³ * 729,51 zł/m ³	m ³	0,5131	37,205		374,28	
5*		piasek do zapraw 0,322 m ³ /m ³ * 90,00 zł/m ³	m ³	3,2393	28,980		291,54	
6*		woda z rurociągu 0,152 m ³ /m ³ * 9,80 zł/m ³	m ³	1,5291	1,490		14,99	
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	14,199		142,84	
8*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,45 m-g/m ³ * 12,09 zł/m-g	m-g	4,5270	5,441			54,74
9*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 2,11 m-g/m ³ * 22,50 zł/m-g	m-g	21,2266	47,475			477,60
Razem z narzutami:					2 442,98	13 150,54	10 419,72	1 006,12
					0			

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:			2 442,98			1 307,212	1 035,757	100,011
13	KNR AT-44	Nadproża prefabrykowane	m					
d.2	0301-01	obmiar = 44,400 m belki	belki					
1*		-- R -- robocizna 0,2 r-g/m belki * 45,00 zł/r-g	r-g	8,8800	9,000	399,60		
2*		-- M -- nadproże prefabrykowane 1,02 m/m belki * 120,00 zł/m	m	45,2880	122,400		5 434,56	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	1,836		81,52	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,02 m-g/m belki * 22,50 zł/m-g	m-g	0,8880	0,450			19,98
Razem z narzutami:			6 739,48		151,790	755,33	5 946,41	37,74
Cena jednostkowa:			151,79			17,010	133,926	0,850
Razem dział: Prace murarskie								
Razem koszty bezpośrednie:					41 164,97	13 655,00	26 834,52	675,45
Razem z narzutami:					56 012,14	25 807,85	28 927,69	1 276,60
3		Stolarka i ślusarka						
14	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierz- chni ponad	m ²					
d.3	1027-02	1.5 m ² - bezklasowe D14						
	analogia	obmiar = 25,200 m ²						
1*		-- R -- robocizna 3,87 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	97,5240	174,150	4 388,58		
2*		pienka poliuretanowa 0,04 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	1,0080	5,100		128,52	
3*		materiały pomocnicze 15 %(od M2)	%	15,0000	0,765		19,28	
4*		ościeżnica 1 m ² /m ² * 300,00 zł/m ²	m ²	25,2000	300,000		7 560,00	
5*		drzwi drewniane bezklasowe - D14 1 m ² /m ² * 900,00 zł/m ²	m ²	25,2000	900,000		22 680,00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,05 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	1,2600	1,125			28,35
7*		środek transportowy 0,06 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	1,5120	9,272			233,65
Razem z narzutami:			41 547,49		1 648,710	8 294,29	32 758,00	495,20
Cena jednostkowa:			1 648,71			329,142	1 299,922	19,651
15	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierz- chni ponad	m ²					
d.3	1027-02	1.5 m ² - bezklasowe D15						
	analogia	obmiar = 7,200 m ²						
1*		-- R -- robocizna 3,87 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	27,8640	174,150	1 253,88		
2*		pienka poliuretanowa 0,04 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	0,2880	5,100		36,72	
3*		materiały pomocnicze 15 %(od M2)	%	15,0000	0,765		5,51	
4*		ościeżnica 1 m ² /m ² * 300,00 zł/m ²	m ²	7,2000	300,000		2 160,00	
5*		drzwi drewniane bezklasowe - D15 1 m ² /m ² * 900,00 zł/m ²	m ²	7,2000	900,000		6 480,00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,05 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	0,3600	1,125			8,10
7*		środek transportowy 0,06 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,4320	9,272			66,76
Razem z narzutami:			11 870,71		1 648,710	2 369,79	9 359,43	141,49

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:						329,142	1 299,922	19,651
16	KNR-W 2-02 d.3 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m ² - bezklasowe D16 obmiar = 5,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,87 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	20,8980	174,150	940,41		
2*		pianka poliuretanowa 0,04 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	0,2160	5,100		27,54	
3*		materiały pomocnicze 15 %(od M2)	%	15,0000	0,765		4,13	
4*		ościeżnica 1 m ² /m ² * 300,00 zł/m ²	m ²	5,4000	300,000		1 620,00	
5*		drzwi drewniane bezklasowe - D16 1 m ² /m ² * 900,00 zł/m ²	m ²	5,4000	900,000		4 860,00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,2700	1,125			6,08
7*		0,05 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,06 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,3240	9,272			50,07
Razem z narzutami:					1 648,710	1 777,33	7 019,57	106,13
Cena jednostkowa:					1 648,71	329,142	1 299,922	19,651
17	KNNR 7 d.3 0503-08	Drzwi aluminiowe EIS30 D7 obmiar = 2,800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 4,6 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	12,8800	207,000	579,60		
2*		-- M -- silikon 0,24 kg/m ² * 70,50 zł/kg	kg	0,6720	16,920		47,38	
3*		pianka poliuretanowa 0,16 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	0,4480	20,400		57,12	
4*		kołki rozporowe plastikowe 4,3 szt./m ² * 0,75 zł/szt.	szt.	12,0400	3,225		9,03	
5*		Drzwi aluminiowe EIS30 D7 1 m ² /m ² * 5250,00 zł/m ²	m ²	2,8000	5 250,000		14 700,00	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	79,358		222,20	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,2240	1,800			5,04
8*		0,08 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,17 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,4760	26,270			73,56
Razem z narzutami:					6 233,040	1 095,44	16 208,52	148,55
Cena jednostkowa:					6 233,04	391,228	5 788,755	53,052
Razem dział: Stolarka i ślusarka								
Razem koszty bezpośrednie:					68 251,51	7 162,47	60 617,43	471,61
Razem z narzutami:					79 773,74	13 536,85	65 345,52	891,37
4	Podłogi							
18	KNR-W 2-02 d.4 1101-04 analogia	Wykonanie jastrychów cementowych gr 8 cm obmiar = 22,700 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 3,06 r-g/m ³ * 45,00 zł/r-g	r-g	69,4620	137,700	3 125,79		
2*		-- M -- Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25) 1,02 m ³ /m ³ * 612,03 zł/m ³	m ³	23,1540	624,271		14 170,95	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	9,364		212,56	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		Pompa z rurociągiem o dł. 30 m na samochodowej mieszarce transportowej do betonu o pojemności 9 m ³ , 60 m ³ /h (1) 0,09 m-g/m ³ * 530,46 zł/m-g	m-g	2,0430	47,741			1 083,72
Razem z narzutami:					1 033,540	5 907,70	15 505,42	2 048,24
Cena jednostkowa:						260,251	683,059	90,231
19 d.4	NNRNKB 202 1131-01 1131-03	Warstwa wyrównująca i wygładzająca z zaprawy samopoziomującej o gr. 10 mm - pod posadzkową wykładzinę winylową jn. obmiar = 204,770 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,245 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	50,1687	11,025	2 257,59		
2*		-- M -- Masa samopoziomująca podkładowa, grub. 1-6 mm, opak. 25 kg 1,96 kg/m ² * 4,95 zł/kg	kg	401,3492	9,702		1 986,68	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,146		29,90	
4*		-- S -- środek transportowy 0,01+5*0,002=0,02 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	4,0954	3,091			632,94
5*		"Miksokret" 28 kW 0,05+5*0,008=0,09 m-g/m ² * 55,67 zł/m-g	m-g	18,4293	5,010			1 025,90
Razem z narzutami:					46,760	4 266,33	2 173,81	3 134,91
Cena jednostkowa:						20,837	10,616	15,311
20 d.4	KNR-W 2-02 1123-01 + KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładziny PVC o podwyższonej odporności na ścieranie, chemooodporne - klejone i zgrzewane obmiar = 204,770 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,126+0,429=0,555 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	113,6474	24,975	5 114,13		
2*		-- M -- pręty spawalnicze PCW nieplastifikowanego 0,03 kg/m ² * 66,03 zł/kg	kg	6,1431	1,981		405,65	
3*		wykładzina rulonowa z PCV z warstwą izolacyjną 1,09 m ² /m ² * 141,23 zł/m ²	m ²	223,1993	153,941		31 522,50	
4*		klej winylowy 0,6 kg/m ² * 21,17 zł/kg	kg	122,8620	12,702		2 600,99	
5*		pasta podłogowa bezbarwna 0,1 kg/m ² * 36,69 zł/kg	kg	20,4770	3,669		751,30	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	2,584		529,13	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0044 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	0,9010	0,099			20,27
8*		środek transportowy 0,0033 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,6757	0,510			104,43
Razem z narzutami:					236,870	9 665,59	38 602,60	235,68
Cena jednostkowa:						47,203	188,517	1,151
21 d.4	KNR-W 2-02 1124-05	Cokół z wykładziny PVC jw. o wys. 10 cm, klejonej do ściany obmiar = 253,910 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/m * 45,00 zł/r-g	r-g	27,9301	4,950	1 256,85		
2*		-- M -- listwy przyściennne z polichlorku winylu 1,07 m/m * 15,30 zł/m	m	271,6837	16,371		4 156,76	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,246		62,46	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0508	0,005			1,27
5*		0,0002 m-g/m * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,0003 m-g/m * 154,53 zł/m-g	m-g	0,0762	0,046			11,68
Razem z narzutami:				6 949,52	27,370	2 376,54	4 548,59	24,39
Cena jednostkowa:				27,37		9,356	17,913	0,096
22 d.4	NNRNKB 202 2805-05	Posadzki z płytek kamionkowych GRES o wym. 60 x 60 cm, na zaprawie klejowej obmiar = 79,860 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,26 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	180,4836	101,700	8 121,76		
2*		-- M -- płytki kamionkowe GRES - Rako 60x30 1,04 m ² /m ² * 151,77 zł/m ²	m ²	83,0544	157,841		12 605,18	
3*		zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 7,22 kg/m ² * 3,84 zł/kg	kg	576,5892	27,725		2 214,12	
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0,27 kg/m ² * 66,62 zł/kg	kg	21,5622	17,987		1 436,44	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	3,053		243,81	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	2,3958	0,675			53,91
7*		0,03 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,04 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	3,1944	6,181			493,61
Razem z narzutami:				34 171,30	427,890	15 349,99	17 786,48	1 034,83
Cena jednostkowa:				427,89		192,212	222,721	12,958
23 d.4	NNRNKB 202 2809-01	Cokolik o wys. 10 cm z płytek kamionkowych GRES jw., na zaprawie klejowej obmiar = 88,070 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,57 r-g/m * 45,00 zł/r-g	r-g	50,1999	25,650	2 259,00		
2*		-- M -- płytki kamionkowe GRES - Rako 60x30 0,162 m ² /m * 151,77 zł/m ²	m ²	14,2673	24,587		2 165,38	
3*		zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 0,65 kg/m * 3,84 zł/kg	kg	57,2455	2,496		219,82	
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0,08 kg/m * 66,62 zł/kg	kg	7,0456	5,330		469,41	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,486		42,80	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,3523	0,090			7,93
7*		0,004 m-g/m * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,006 m-g/m * 154,53 zł/m-g	m-g	0,5284	0,927			81,64
Razem z narzutami:				7 562,57	85,870	4 269,83	3 123,44	169,30
Cena jednostkowa:				85,87		48,478	35,465	1,922
24 d.4	KNR 4-01 0805-05	Uzupełnienie okładziny lastrykowej stopni bez noska obmiar = 9,438 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 5,16 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	48,7001	232,200	2 191,50		
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0,0217 t/m ² * 1008,14 zł/t	t	0,2048	21,877		206,48	
3*		grys marmurowy 0,034 t/m ² * 677,93 zł/t	t	0,3209	23,050		217,55	
4*		piasek do zapraw 0,022 m ³ /m ² * 90,00 zł/m ³	m ³	0,2076	1,980		18,69	
5*		farba sucha naturalna ziemna 0,57 kg/m ² * 23,06 zł/kg	kg	5,3797	13,144		124,05	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		złom ścierny o spoiwie ceramicznym i żywicznym	kg	1,4157	6,750		63,71	
7*		0,15 kg/m ² * 45,00 zł/kg olej lniany	kg	1,8876	11,400		107,59	
8*		0,2 kg/m ² * 57,00 zł/kg pasta podłogowa bezbarwna	kg	0,7550	2,925		27,61	
9*		0,08 kg/m ² * 36,56 zł/kg materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	1,623		15,32	
Razem z narzutami:					528,060	4 141,92	841,91	
Cena jednostkowa:					528,06	438,856	89,203	0,000
25 d.4 0811-04		Wymiana posadzki o powierzchni do 1 m ² w jednym miejscu na zaprawie cementowej z płytek lastrykowych o wymiarach 20x20 obmiar = 3,332 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,04 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	10,1293	136,800	455,82		
2*		-- M -- płytki podłogowe lastrykowe niebarwione pole- rowane 1,13 m ² /m ² * 105,08 zł/m ²	m ²	3,7652	118,740		395,64	
3*		cement portlandzki z dodatkami 25 0,01 t/m ² * 1008,14 zł/t	t	0,0333	10,081		33,59	
4*		piasek do zapraw 0,024 m ³ /m ² * 90,00 zł/m ³	m ³	0,0800	2,160		7,20	
5*		kwas solny techniczny gat.I/II roztwór 5% 0,3 kg/m ² * 13,68 zł/kg	kg	0,9996	4,104		13,67	
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	2,702		9,00	
Razem z narzutami:					407,090	861,51	494,91	
Cena jednostkowa:					407,09	258,551	148,534	0,000
26 d.4 0808-02		Szlifowanie, posadzek lastrykowych, pomiesz- czenie o powierzchni 2-8 m ² obmiar = 26,098 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,62 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	16,1808	27,900	728,13		
2*		-- M -- kamień szlifierski 0,1 kg/m ² * 780,00 zł/kg	kg	2,6098	78,000		2 035,64	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	1,560		40,71	
4*		-- S -- szlifierka do lastryka 0,43 m-g/m ² * 15,02 zł/m-g	m-g	11,2221	6,459			168,57
Razem z narzutami:					150,700	1 376,11	2 238,29	318,57
Cena jednostkowa:					150,70	52,731	85,766	12,207
27 d.4 0808-04 analogia		Ręczne impregnacja posadzek lastrykowych obmiar = 26,098 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,072 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	1,8791	3,240	84,56		
2*		-- M -- impregnat do lastryko 0,2 kg/m ² * 91,50 zł/kg	kg	5,2196	18,300		477,59	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,366		9,55	
Razem z narzutami:					26,250	159,89	525,18	
Cena jednostkowa:					26,25	6,123	20,122	0,000
Razem dział: Podłogi								
Razem koszty bezpośrednie:				108 910,43	25 595,13	79 629,43	3 685,87	
Razem z narzutami:				141 181,96	48 375,41	85 840,63	6 965,92	
5		Prace tynkarskie						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
28 d.5	KNR K-04 0304-01	Tynki cementowo-wapienne na ścianach na podłożu gazobetonowym wykonywane mechanicznie lekkie grubości 15 mm obmiar = 82,440 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,5448 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	44,9133	24,516	2 021,10		
2*		-- M -- zaprawa tynkarska cem-wap 0,0153 t/m ² * 1,43 zł/t	t	1,2613	0,022		1,81	
3*		woda 0,0058 m ³ /m ² * 9,47 zł/m ³	m ³	0,4782	0,055		4,53	
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,002		0,16	
5*		-- S -- agregat tynkarski 0,0541 m-g/m ² * 61,05 zł/m-g	m-g	4,4600	3,303			272,30
Razem z narzutami:				4 341,29	52,660	3 819,66	6,99	514,64
Cena jednostkowa:				52,66		46,336	0,085	6,243
29 d.5	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby - na ścianach, z zagruntowaniem podłoża, pod wykonanie gładzi gipsowej jn. obmiar = 851,460 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,37 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	315,0402	16,650	14 176,81		
2*		-- M -- ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0022 m ³ /m ² * 729,51 zł/m ³	m ³	1,8732	1,605		1 366,59	
3*		gips szpachlowy 0,0014 t/m ² * 2100,00 zł/t	t	1,1920	2,940		2 503,29	
4*		piasek do zapraw 0,005 m ³ /m ² * 90,00 zł/m ³	m ³	4,2573	0,450		383,16	
5*		woda z rurociągu 0,0064 m ³ /m ² * 9,80 zł/m ³	m ³	5,4493	0,063		53,64	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,076		64,71	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,01 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	8,5146	0,225			191,58
Razem z narzutami:				31 870,15	37,430	26 795,87	4 712,39	361,89
Cena jednostkowa:				37,43		31,469	5,534	0,425
30 d.5	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe pod powłoki malarskie - na ścianach obmiar = 804,140 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,8605 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	691,9625	38,723	31 138,71		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 2,5 kg/m ² * 2,10 zł/kg	kg	2 010,3500	5,250		4 221,74	
3*		gips budowlany zwykły 1 kg/m ² * 1,50 zł/kg	kg	804,1400	1,500		1 206,21	
4*		narożniki stalowe ze stali kątovej 0,043 szt./m ² * 12,00 zł/szt.	szt.	34,5780	0,516		414,94	
5*		woda z rurociągu 0,00175 m ³ /m ² * 9,80 zł/m ³	m ³	1,4072	0,017		13,67	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,109		87,65	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0018 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	1,4475	0,041			32,97
8*		środek transportowy 0,0029 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	2,3320	0,448			360,25

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:			66 003,81		82,080	58 852,56	6 408,21	743,04
Cena jednostkowa:			82,08			73,186	7,969	0,924
Razem dział: Prace tynkarskie								
Razem koszty bezpośrednie:					58 515,82	47 336,62	10 322,10	857,10
Razem z narzutami:					102 215,25	89 468,09	11 127,59	1 619,57
6		Wykończenie ścian						
31	KNR K-04	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m ²					
d.6	0602-02	obmiar = 129,760 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,098 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	12,7165	4,410	572,24		
2*		-- M -- folia płynna 0,96 kg/m ² * 42,83 zł/kg	kg	124,5696	41,117		5 335,34	
3*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	1,028		133,39	
4*		-- S -- środek transportowy 0,001 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,1298	0,155			20,11
Razem z narzutami:			7 014,83		54,060	1 081,52	5 895,30	38,01
Cena jednostkowa:			54,06			8,334	45,432	0,293
32	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowa-	m ²					
d.6	0829-01	nie podłoża						
	analogia	obmiar = 129,760 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,3033 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	39,3562	13,649	1 771,09		
2*		-- M -- zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 4,75 kg/m ² * 3,84 zł/kg	kg	616,3600	18,240		2 366,82	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,274		35,55	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0,0072 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	0,9343	0,162			21,02
Razem z narzutami:			5 976,75		46,060	3 347,19	2 589,73	39,83
Cena jednostkowa:			46,06			25,796	19,958	0,307
33	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami - na klej; fartuch z	m ²					
d.6	0829-04	plytek min 50 cm poza obrys przyboru, h=180						
	analogia	cm obmiar = 29,360 m ²						
1*		-- R -- robocizna 1,512 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	44,3923	68,040	1 997,65		
2*		-- M -- płytki ceramiczne ściennie RAKO 60x30 1,02 m ² /m ² * 149,69 zł/m ²	m ²	29,9472	152,684		4 482,80	
3*		zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 5,2 kg/m ² * 3,84 zł/kg	kg	152,6720	19,968		586,26	
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0,55 kg/m ² * 66,62 zł/kg	kg	16,1480	36,641		1 075,78	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	3,139		92,16	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0,037 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	1,0863	0,833			24,46
7*		środek transportowy 0,024 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,7046	3,709			108,90
Razem z narzutami:			10 751,04		366,180	3 775,52	6 723,48	252,04
Cena jednostkowa:			366,18			128,595	229,002	8,584
34	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami - na klej; ściany	m ²					
d.6	0829-04	obmiar = 100,400 m ²						
	analogia							
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 1,512 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	151,8048	68,040	6 831,22		
2*		-- M -- płytki ceramiczne ściennie RAKO 60x30 1,02 m ² /m ² * 149,69 zł/m ²	m ²	102,4080	152,684		15 329,47	
3*		zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 5,2 kg/m ² * 3,84 zł/kg	kg	522,0800	19,968		2 004,79	
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0,55 kg/m ² * 66,62 zł/kg	kg	55,2200	36,641		3 678,76	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	3,139		315,16	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,037 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	3,7148	0,833			83,63
7*		środek transportowy 0,024 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	2,4096	3,709			372,38
Razem z narzutami:		36 764,47			366,180	12 910,88	22 991,76	861,83
Cena jednostkowa:		366,18				128,595	229,002	8,584
35 d.6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podło- ży gipsowych z gruntowaniem obmiar = 804,140 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4756 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	382,4490	21,402	17 210,20		
2*		-- M -- farba 0,276 dm ³ /m ² * 37,50 zł/dm ³	dm ³	221,9426	10,350		8 322,85	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,155		124,64	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,2412	0,046			36,99
Razem z narzutami:		41 702,70			51,860	32 526,68	9 106,06	69,96
Cena jednostkowa:		51,86				40,450	11,324	0,087
Razem dział: Wykończenie ścian								
Razem koszty bezpośrednie:					72 933,66	28 382,40	43 883,77	667,49
Razem z narzutami:					102 209,79	53 641,79	47 306,33	1 261,67
7		Sufity						
36 d.7	KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm obmiar = 79,860 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,09 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	87,0474	49,050	3 917,13		
2*		-- M -- płyty dekoracyjne z włókien mineralnych 2,86 szt./m ² * 37,94 zł/szt.	szt.	228,3996	108,508		8 665,45	
3*		profil stalowy 24x38x0,6 mm pod płyty dekoracyjne z włókien mineralnych 3,46 m/m ² * 12,00 zł/m	m	276,3156	41,520		3 315,79	
4*		kątownik rusztu pod płyty dekoracyjne 24x24x0,6 mm 0,9 m/m ² * 10,11 zł/m	m	71,8740	9,099		726,65	
5*		wieszaki do sufitów podwieszanych z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych 0,67 szt./m ² * 2,66 zł/szt.	szt.	53,5062	1,782		142,31	
6*		kołki rozporowe plastikowe 2,54 szt./m ² * 0,75 zł/szt.	szt.	202,8444	1,905		152,13	
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	2,442		195,02	
8*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,03 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	2,3958	0,675			53,91
9*		środek transportowy 0,04 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	3,1944	6,181			493,61

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:					283,810	7 403,45	14 226,78	1 034,84
Cena jednostkowa:					283,81	92,704	178,146	12,958
37	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych, sufitów - z gruntowaniem	m ²					
d.7	1505-03	analogia						
		obmiar = 204,770 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,4756 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	97,3886	21,402	4 382,49		
2*		-- M -- farba 0,276 dm ³ /m ² * 37,50 zł/dm ³	dm ³	56,5165	10,350		2 119,37	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,155		31,74	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,0614	0,046			9,42
Razem z narzutami:					51,860	8 282,75	2 318,81	17,81
Cena jednostkowa:					51,86	40,450	11,324	0,087
Razem dział: Sufity								
Razem koszty bezpośrednie:					24 205,02	8 299,62	15 348,46	556,94
Razem z narzutami:					33 284,44	15 686,20	16 545,59	1 052,65
8		Wypożyczenie sanitariatów						
38		środki dezynfekcyjne z stali nierdzewnej	szt					
d.8	kalk. własna	obmiar = 3,000 szt						
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/szt * 45,00 zł/r-g	r-g	0,3300	4,950	14,85		
2*		-- M -- środki dezynfekcyjne z stali nierdzewnej 1 szt/szt * 637,50 zł/szt	szt	3,0000	637,500		1 912,50	
Razem z narzutami:					696,580	28,06	2 061,68	
Cena jednostkowa:					696,58	9,356	687,225	0,000
39		pojemnik na mydło z stali nierdzewnej	szt					
d.8	kalk. własna	obmiar = 3,000 szt						
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/szt * 45,00 zł/r-g	r-g	0,3300	4,950	14,85		
2*		-- M -- pojemnik na mydło z stali nierdzewnej 1 szt/szt * 637,50 zł/szt	szt	3,0000	637,500		1 912,50	
Razem z narzutami:					696,580	28,06	2 061,68	
Cena jednostkowa:					696,58	9,356	687,225	0,000
40		pojemnik na ręczniki papierowe z stali nierdzewnej	szt					
d.8	kalk. własna	obmiar = 3,000 szt						
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/szt * 45,00 zł/r-g	r-g	0,3300	4,950	14,85		
2*		-- M -- pojemnik na ręczniki papierowe z stali nierdzewnej 1 szt/szt * 600,00 zł/szt	szt	3,0000	600,000		1 800,00	
Razem z narzutami:					656,160	28,07	1 940,41	
Cena jednostkowa:					656,16	9,356	646,800	0,000
41		pojemnik na papier toaletowy z stali nierdzewnej	szt					
d.8	kalk. własna	obmiar = 3,000 szt						
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/szt * 45,00 zł/r-g	r-g	0,3300	4,950	14,85		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		pojemnik na papier toaletowy z stali nierdzewnej 1 szt/szt * 525,00 zł/szt	szt	3,0000	525,000		1 575,00	
Razem z narzutami:					575,310	28,07	1 697,86	
Cena jednostkowa:						9,356	565,950	0,000
42 d.8	kalk. własna	lustra niezniszczalne, nietłukące, przeznaczone dla szpitali psychiatrycznych, zwierciadło z blachy min 1,5 mm polerowanej na lustro, wklejane obmiar = 7,160 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,95 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	6,8020	42,750	306,09		
2*		-- M -- lustra niezniszczalne, nietłukące, przeznaczone dla szpitali psychiatrycznych, zwierciadło z blachy min 1,5 mm polerowanej na lustro, wklejane 1 szt/m ² * 3450,00 zł/szt	szt	7,1600	3 450,00 0		24 702,00	
Razem z narzutami:					3 799,90 0	578,51	26 628,77	
Cena jednostkowa:						80,797	3 719,100	0,000
43 d.8	kalk. własna	wieszaki na ubrania do łazienek pacjentów, bezpieczne, bez ostrych krawędzi, mocowane na śruby lub kotwy odporne na manipulację obmiar = 1,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,23 r-g/szt * 45,00 zł/r-g	r-g	0,2300	10,350	10,35		
2*		-- M -- wieszaki na ubrania do łazienek pacjentów, bezpieczne, bez ostrych krawędzi, mocowane na śruby lub kotwy odporne na manipulację 1 szt/szt * 300,00 zł/szt	szt	1,0000	300,000		300,00	
Razem z narzutami:					342,96	19,56	323,40	
Cena jednostkowa:					342,96	19,561	323,400	0,000
Razem dział: Wyposażenie sanitariatów								
Razem koszty bezpośrednie:					32 577,84	375,84	32 202,00	0,00
Razem z narzutami:					35 424,13	710,33	34 713,80	0,00

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	456 330,50		169 859,59	268 837,71	17 633,20
Koszty pośrednie [Kp] 68,9% od (R+S)	129 187,01		117 037,31		12 149,70
RAZEM	585 517,51		286 896,90	268 837,71	29 782,90
Koszty zakupu [Kz] 7,8% od (Mbezp)	20 969,44			20 969,44	
RAZEM	606 486,95		286 896,90	289 807,15	29 782,90
Zysk [Z] 11,9% od (R+S+Kp(R+S))	37 685,92		34 142,62		3 543,30
RAZEM	649 681,95	5 509,08	321 039,52	289 807,15	33 326,20

OGÓŁEM 649 681,95

Słownie: sześćset czterdzieści dziewięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt jeden i 95/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	3 774,6474	45,00	169 859,59
				RAZEM	169 859,59

Słownie: sto sześćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt dziewięć i 59/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	beton komórkowy 49x24x15 cm	szt.	641,0760	14,78	9 475,10
2.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)	m ³	23,1540	612,03	14 170,95
3.	cegła budowlana pełna	szt.	3 742,3200	2,18	8 158,26
4.	cement portlandzki 35 bez dodatków'	kg	621,7080	1,10	683,88
5.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,2381	1 008,14	240,07
6.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	2,3863	729,51	1 740,87
7.	Drzwi aluminiowe EIS30 D7	m ²	2,8000	5 250,00	14 700,00
8.	drzwi drewniane bezklasowe - D14	m ²	25,2000	900,00	22 680,00
9.	drzwi drewniane bezklasowe - D15	m ²	7,2000	900,00	6 480,00
10.	drzwi drewniane bezklasowe - D16	m ²	5,4000	900,00	4 860,00
11.	farba	dm ³	278,4592	37,50	10 442,22
12.	farba sucha naturalna ziemna	kg	5,3797	23,06	124,05
13.	folia płynna	kg	124,5696	42,83	5 335,34
14.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	2 010,3500	2,10	4 221,74
15.	gips budowlany zwykły	kg	804,1400	1,50	1 206,21
16.	gips szpachlowy	t	1,1920	2 100,00	2 503,29
17.	grys marmurowy	t	0,3209	677,93	217,55
18.	impregnat do lastryko	kg	5,2196	91,50	477,59
19.	kamień szlifierski	kg	2,6098	780,00	2 035,64
20.	kątownik rusztu pod płyty dekoracyjne 24x24x0,6 mm	m	71,8740	10,11	726,65
21.	klej winylowy	kg	122,8620	21,17	2 600,99
22.	kołki rozporowe plastikowe	szt.	214,8844	0,75	161,16
23.	kw. solny techniczny gat.I/II roztwór 5%	kg	0,9996	13,68	13,67
24.	listwy przyściennie z polichloru winylu	m	271,6837	15,30	4 156,76
25.	lustra niezniszczalne, nietłukące, przeznaczone dla szpitali psychiatrycznych, zwierciadło z blachy min 1,5 mm polerowanej na lustro, klejane	szt	7,1600	3 450,00	24 702,00
26.	Masa samopoziomująca podkładowa, grub. 1-6 mm, opak. 25 kg	kg	401,3492	4,95	1 986,68
27.	nadproże prefabrykowane	m	45,2880	120,00	5 434,56
28.	narożniki stalowe ze stali kątovej	szt.	34,5780	12,00	414,94
29.	olej lniany	kg	1,8876	57,00	107,59
30.	ościeżnica	m ²	37,8000	300,00	11 340,00
31.	pasta podłogowa bezbarwna	kg	20,4770	36,69	751,30
32.	pasta podłogowa bezbarwna	kg	0,7550	36,56	27,61
33.	pianka poliuretanowa	kg	1,9600	127,50	249,90
34.	piasek do zapraw	m ³	7,7842	90,00	700,59
35.	płytki ceramiczne ściennie RAKO 60x30	m ²	132,3552	149,69	19 812,27
36.	płytki kamionkowe GRES - Rako 60x30	m ²	97,3217	151,77	14 770,56
37.	płytki podłogowe lastrykowe niebarwione polerowane	m ²	3,7652	105,08	395,64
38.	płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	szt.	228,3996	37,94	8 665,45
39.	pojemnik na mydło z stali nierdzewnej	szt	3,0000	637,50	1 912,50
40.	pojemnik na papier toaletowy z stali nierdzewnej	szt	3,0000	525,00	1 575,00
41.	pojemnik na ręczniki papierowe z stali nierdzewnej	szt	3,0000	600,00	1 800,00
42.	pręty spawalnicze PCW nieplastifikowanego	kg	6,1431	66,03	405,65
43.	profil stalowy 24x38x0,6 mm pod płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	m	276,3156	12,00	3 315,79
44.	silikon	kg	0,6720	70,50	47,38
45.	środki dezynfekcyjne z stali nierdzewnej	szt	3,0000	637,50	1 912,50
46.	wieszaki do sufitów podwieszanych z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych	szt.	53,5062	2,66	142,31
47.	wieszaki na ubrania do łazienek pacjentów, bezpieczne, bez ostrych krawędzi, mocowane na śruby lub kotwy odporne na manipulację	szt	1,0000	300,00	300,00
48.	woda	m ³	0,4782	9,47	4,53
49.	woda z rurociągu	m ³	8,3857	9,80	82,30
50.	wykładzina rulonowa z PCV z warstwą izolacyjną	m ²	223,1993	141,23	31 522,50
51.	zaprawa do bloczków	m ³	0,7818	2 565,00	2 005,32
52.	zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	99,9758	66,62	6 660,39
53.	zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka	kg	1 924,9467	3,84	7 391,81
54.	zaprawa tynkarska cem-wap	t	1,2613	1,43	1,81
55.	złom ścierny o spoiwie ceramicznym i żywicznym	kg	1,4157	45,00	63,71
56.	materiały pomocnicze	zł			2 923,13
				RAZEM	268 837,71

Słownie: dwieście sześćdziesiąt osiem tysięcy osiemset trzydzieści siedem i 71/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	"Miksokret" 28 kW	m-g	18,4293	55,67	1 025,90
2.	agregat tynkarski	m-g	4,4600	61,05	272,30
3.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	4,5270	12,09	54,74
4.	Pompa z rurociągiem o dł. 30 m na samochodowej mieszarce transportowej do betonu o pojemności 9 m3, 60 m3/h (1)	m-g	2,0430	530,46	1 083,72
5.	samochód samowyładowczy do 5 t	m-g	50,0408	214,20	10 718,74
6.	szlifierka do lastryka	m-g	11,2221	15,02	168,57
7.	środek transportowy	m-g	20,3872	154,53	3 150,00
8.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	51,4943	22,50	1 159,23
RAZEM					17 633,20

Słownie: siedemnaście tysięcy sześćset trzydzieści trzy i 20/100 zł