
KOSZTORYS INWESTORSKI

ODDZIAŁ XVIIIb

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i remont Pawilonu XVIII Klinicznego Szpitala Psychiatrycznego SPZOZ w Rybniku wraz z zagospodarowaniem terenu, ogrodzeniem i przynależną infrastrukturą techniczną
ADRES INWESTYCJI : 44 - 201 Rybnik ul. Gliwicka 33
INWESTOR : KLINICZNY SZPITAL PSYCHIATRYCZNY SPZOZ W RYBNIKU
ADRES INWESTORA : 44 - 201 Rybnik ul. Gliwicka 33
DATA OPRACOWANIA : 18.11.2024

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 1 278 835,98 zł

Słownie: jeden milion dwieście siedemdziesiąt osiem tysięcy osiemset trzydzieści pięć i 98/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.11.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rozbiórki, wyburzenia, przekucia			
1	KNR 4-01	Demontaż drzwi wewnętrznych	szt.		
d.1	0354-07	38	szt.	38,000	
				RAZEM	38,000
2	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach murowanych (lub poszerzenie) - otwory drzwiowe	m ³		
d.1	0329-03	11,21	m ³	11,210	
				RAZEM	11,210
3	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-02	1493,21	m ²	1 493,210	
				RAZEM	1 493,210
4	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0349-02	26,03	m ³	26,030	
				RAZEM	26,030
5	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07	122,78	m ²	122,780	
				RAZEM	122,780
6	KNKRB 3	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0801-06	396,47	m ²	396,470	
				RAZEM	396,470
7	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, gr. 4 cm-10cm	m ²		
d.1	0504-01	519,25	m ²	519,250	
				RAZEM	519,250
8	KNR 4-01	Usunięcie gruzu i odpadów z budynku, do kontenerów na zewnątrz obiektu	m ³		
d.1	0106-04	(poz.2+poz.3*0,015+poz.4+poz.5*0,015+poz.7*0,08)*1,15	m ³	118,473	
				RAZEM	118,473
9	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m ³		
d.1	0108-17 0108-20	poz.8	m ³	118,473	
				RAZEM	118,473
10	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m ³		
d.1		poz.8	m ³	118,473	
				RAZEM	118,473
2		Prace murarskie			
11	KNR 2-02	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 15 cm	m ²		
d.2	0121-03	100,24	m ²	100,240	
				RAZEM	100,240
12	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
d.2	0304-01	13,40	m ³	13,400	
				RAZEM	13,400
13	KNR AT-44	Nadproża prefabrykowane	m belki		
d.2	0301-01	87,30	m belki	87,300	
				RAZEM	87,300
3		Roboty żelbetowe			
14	KNR-W 4-01	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych	m ²		
d.3	0201-06	1	m ²	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR-W 4-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 10-14 mm	kg		
d.3	0202-03	1	kg	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 4-01	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego - objętość elementu 0.5-1.0 m3 - uzupełnienie stropu w szybie windowym	m ³		
d.3	0203-08 z sz.2.6. 9905-02	1,32*1,85*0,25	m ³	0,611	
				RAZEM	0,611
4		Stolarka i ślusarka			
17	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 - bezklasowe D1	m ²		
d.4	1027-02 analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,1*2*12	m ²	26,400	
				RAZEM	26,400
18	KNR-W 2-02 d.4 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 - bezklasowe D3	m ²		
		0,9*2,0*2	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
19	KNR-W 2-02 d.4 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 - bezklasowe D4	m ²		
		0,9*2,0*9	m ²	16,200	
				RAZEM	16,200
20	KNR-W 2-02 d.4 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 - bezklasowe D5	m ²		
		0,9*2*6	m ²	10,800	
				RAZEM	10,800
21	KNR-W 2-02 d.4 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 - EIS30 D7	m ²		
		1,4*2	m ²	2,800	
				RAZEM	2,800
22	KNR-W 2-02 d.4 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 - EIS30 D17	m ²		
		0,9*2*1	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
23	KNR 7 d.4 0503-08	Drzwi aluminiowe z okienkiem stałym EI30 D10	m ²		
		2,06*2,08-1,05*1,03	m ²	3,203	
				RAZEM	3,203
24	KNR 7 d.4 0503-08	Drzwi aluminiowe z okienkiem stałym EI30 D12	m ²		
		1,1*(2+0,73)	m ²	3,003	
				RAZEM	3,003
25	KNR 7 d.4 0503-08	Drzwi aluminiowe EIS60 - D11	m ²		
		1,4*2*1	m ²	2,800	
				RAZEM	2,800
26	KNR 7 d.4 0503-07	Witryna aluminiowo-szklana ow3	m ²		
		1,3*2,2	m ²	2,860	
				RAZEM	2,860
27	d.4 kalk. własna	Dostawa i montaż ścianki mobilnej w pomieszczeniu C0.30/C0.31	m ²		
		3,76*2,95	m ²	11,092	
				RAZEM	11,092
28	KNR-W 2-02 d.4 1039-02	Okna PCW o powierzchni 1.0-2.0 m2 ow1	m ²		
		1,2*1,15*1	m ²	1,380	
				RAZEM	1,380
29	d.4 kalk. własna	Dostawa i montaż daszków typowych	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
5		Podłogi			
30	KNR-W 2-02 d.5 1101-04 analogia	Wykonanie jastrychów cementowych gr 8 cm	m ³		
		41,35	m ³	41,350	
				RAZEM	41,350
31	NNRNB d.5 202 1131-01 1131-03	Warstwa wyrównująca i wygładzająca z zaprawy samopoziomującej o gr. 10 mm - pod posadzkową wykładzinę winylową jn.	m ²		
		431,02	m ²	431,020	
				RAZEM	431,020
32	KNR-W 2-02 d.5 1123-01 + KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładziny PVC o podwyższonej odporności na ścieranie, chemo- odporne - klejone i zgrzewane	m ²		
		poz.31	m ²	431,020	
				RAZEM	431,020
33	KNR-W 2-02 d.5 1124-05	Cokół z wykładziny PVC jw. o wys. 10 cm, klejonej do ściany	m		
		534,46	m	534,460	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	534,460
34	NNRNKB d.5 202 2805-05	Posadzki z płytek kamionkowych GRES o wym. 60 x 60 cm, na zaprawie klejowej 85,86	m ² m ²	85,860	
				RAZEM	85,860
35	NNRNKB d.5 202 2809-01	Cokolik o wys. 10 cm z płytek kamionkowych GRES jw., na zaprawie klejowej 62,18	m m	62,180	
				RAZEM	62,180
6		Prace tynkarskie			
36	KNR K-04 d.6 0304-01	Tynki cementowo-wapienne na ścianach na podłożu gazobetonowym wykonywane mechanicznie lekkie grubości 15 mm 81,17	m ² m ²	81,170	
				RAZEM	81,170
37	KNR 4-01 d.6 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby - na ścianach, z zagruntowaniem podłoża, pod wykonanie gładzi gipsowej jn. 1493,21	m ² m ²	1 493,210	
				RAZEM	1 493,210
38	KNR 2-02 d.6 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe pod powłoki malarskie - na ścianach 1238	m ² m ²	1 238,000	
				RAZEM	1 238,000
7		Wykończenie ścian			
39	KNR K-04 d.7 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie 336,38	m ² m ²	336,380	
				RAZEM	336,380
40	KNR 2-02 d.7 0829-01 analogia	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża poz.39	m ² m ²	336,380	
				RAZEM	336,380
41	KNR 0-12 d.7 0829-04 analogia	Licowanie ścian płytkami - na klej; fartuch z płytek min 50 cm poza obrys przyboru, h=180 cm 15,97	m ² m ²	15,970	
				RAZEM	15,970
42	KNR 0-12 d.7 0829-04 analogia	Licowanie ścian płytkami - na klej; ściany 320,41	m ² m ²	320,410	
				RAZEM	320,410
43	KNR 2-02 d.7 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem poz.38	m ² m ²	1 238,000	
				RAZEM	1 238,000
44	kalk. własna d.7	Dostawa i montaż odbojoporęczy 33,83	m m	33,830	
				RAZEM	33,830
45	kalk. własna d.7	Dostawa i montaż narożników ochronnych h= 140cm 1,4*4	m m	5,600	
				RAZEM	5,600
8		Sufity			
46	KNNR 7 d.8 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm 150,58	m ² m ²	150,580	
				RAZEM	150,580
47	KNR 2-02 d.8 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych, sufitów - z gruntowaniem 366,30	m ² m ²	366,300	
				RAZEM	366,300
9		Wyposażenie sanitariatów			
48	kalk. własna d.9	środki dezynfekcyjne z stali nierdzewnej 5	szt szt	5,000	
				RAZEM	5,000
49	kalk. własna d.9	pojemnik na mydło z stali nierdzewnej 8	szt szt	8,000	
				RAZEM	8,000
50	kalk. własna d.9	pojemnik na ręczniki papierowe z stali nierdzewnej	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
51	d.9 kalk. własna	pojemnik na papier toaletowy z stali nierdzewnej	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
52	d.9 kalk. własna	lustra niezniszczalne, nietłukące, przeznaczone dla szpitali psychiatrycznych, zwierciadło z blachy min 1,5 mm polerowanej na lustro, wklejane	m ²		
		10,43	m ²	10,430	
				RAZEM	10,430
53	d.9 kalk. własna	wieszaki na ubrania do łazienek pacjentów, bezpieczne, bez ostrych krawędzi, mocowane na śruby lub kotwy odporne na manipulację	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
54	d.9 kalk. własna	pochwyty dla niepełnosprawnych uchylny umywalkowy	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
55	d.9 kalk. własna	pochwyty dla niepełnosprawnych uchylny WC	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Rozbiórki, wyburzenia, przekucia						
1	KNR 4-01	Demontaż drzwi wewnętrznych	szt.					
d.1	0354-07	obmiar = 38,000 szt.						
1*		-- R -- robocizna 2,58 r-g/szt. * 45,00 zł/r-g	r-g	98,0400	116,100	4 411,80		
Razem z narzutami:					219,430	8 338,34		
2	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach murowanych (lub poszerzenie) - otwory drzwiowe	m³					
d.1	0329-03	obmiar = 11,210 m³						
1*		-- R -- robocizna 8,63 r-g/m³ * 45,00 zł/r-g	r-g	96,7423	388,350	4 353,40		
Razem z narzutami:					733,980	8 227,92		
3	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia do 5 m²	m²					
d.1	0701-02	obmiar = 1 493,210 m²						
1*		-- R -- robocizna 0,31 r-g/m² * 45,00 zł/r-g	r-g	462,8951	13,950	20 830,28		
Razem z narzutami:					26,370	39 375,95		
4	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m³					
d.1	0349-02	obmiar = 26,030 m³						
1*		-- R -- robocizna 7,27 r-g/m³ * 45,00 zł/r-g	r-g	189,2381	327,150	8 515,71		
Razem z narzutami:					618,310	16 094,61		
5	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie ce- mentowej	m²					
d.1	0811-07	obmiar = 122,780 m²						
1*		-- R -- robocizna 0,92 r-g/m² * 45,00 zł/r-g	r-g	112,9576	41,400	5 083,09		
Razem z narzutami:					78,250	9 607,54		
6	KNKRB 3	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m²					
d.1	0801-06	obmiar = 396,470 m²						
1*		-- R -- robocizna 0,18 r-g/m² * 45,00 zł/r-g	r-g	71,3646	8,100	3 211,41		
Razem z narzutami:					15,310	6 069,96		
7	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cemento- wych, gr. 4 cm-10cm	m²					
d.1	0504-01	obmiar = 519,250 m²						
1*		-- R -- robocizna 0,49 r-g/m² * 45,00 zł/r-g	r-g	254,4325	22,050	11 449,46		
Razem z narzutami:					41,670	21 637,15		
8	KNR 4-01	Usunięcie gruzu i odpadów z budynku, do kon- tainerów na zewnątrz obiektu	m³					
d.1	0106-04	obmiar = 118,473 m³						
1*		-- R -- robocizna 4,54 r-g/m³ * 45,00 zł/r-g	r-g	537,8674	204,300	24 204,03		
Razem z narzutami:					386,130	45 745,98		
9	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczy- mi gruzu z rozbieranych kons- trukcji cegla- nych na odległość 10 km	m³					
d.1	0108-17 0108-20	obmiar = 118,473 m³						
1*		-- R -- robocizna 1,12 r-g/m³ * 45,00 zł/r-g -- S --	r-g	132,6898	50,400	5 971,04		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		samochód samowyładowczy do 5 t 0,73+9*0,04=1,09 m-g/m³ * 214,20 zł/m-g	m-g	129,1356	233,478			27 660,84
Razem z narzutami:				63 564,32	536,530	11 285,32		52 279,00
10 d.1	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu obmiar = 118,473 m³	m³					
Razem z narzutami:				14 216,76	120,000			
Razem dział: Rozbiórki, wyburzenia, przekucia								
Razem koszty bezpośrednie:					115 691,06	88 030,22	0,00	27 660,84
Razem z narzutami:					232 878,53	166 382,77	0,00	52 279,00
2		Prace murarskie						
11 d.2	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 15 cm obmiar = 100,240 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 1,79 r-g/m² * 45,00 zł/r-g	r-g	179,4296	80,550	8 074,33		
2*		-- M -- beton komórkowy 49x24x15 cm 8,2 szt./m² * 14,78 zł/szt.	szt.	821,9680	121,196		12 148,69	
3*		zaprawa do bloczków 0,01 m³/m² * 2565,00 zł/m³	m³	1,0024	25,650		2 571,16	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	2,203		220,83	
5*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,07 m-g/m² * 22,50 zł/m-g	m-g	7,0168	1,575			157,88
Razem z narzutami:				31 664,81	315,890	15 260,34	16 106,05	298,42
12 d.2	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami obmiar = 13,400 m³	m³					
1*		-- R -- robocizna 15,37 r-g/m³ * 45,00 zł/r-g	r-g	205,9580	691,650	9 268,11		
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 372 szt./m³ * 2,18 zł/szt.	szt.	4 984,8000	810,960		10 866,86	
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków' 61,8 kg/m³ * 1,10 zł/kg	kg	828,1200	67,980		910,93	
4*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,051 m³/m³ * 729,51 zł/m³	m³	0,6834	37,205		498,55	
5*		piasek do zapraw 0,322 m³/m³ * 90,00 zł/m³	m³	4,3148	28,980		388,33	
6*		woda z rurociągu 0,152 m³/m³ * 9,80 zł/m³	m³	2,0368	1,490		19,97	
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	14,199		190,27	
8*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,45 m-g/m³ * 12,09 zł/m-g	m-g	6,0300	5,441			72,91
9*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 2,11 m-g/m³ * 22,50 zł/m-g	m-g	28,2740	47,475			636,17
Razem z narzutami:				32 735,93	2 442,980	17 516,63	13 879,15	1 340,15
13 d.2	KNR AT-44 0301-01	Nadproża prefabrykowane obmiar = 87,300 m belki	m belki					
1*		-- R -- robocizna 0,2 r-g/m belki * 45,00 zł/r-g	r-g	17,4600	9,000	785,70		
2*		-- M -- nadproże prefabrykowane 1,02 m/m belki * 120,00 zł/m	m	89,0460	122,400		10 685,52	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	1,836		160,28	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,02 m-g/m belki * 22,50 zł/m-g	m-g	1,7460	0,450			39,29
Razem z narzutami:				13 251,27	151,790	1 485,13	11 691,92	74,22
Razem dział: Prace murarskie								
Razem koszty bezpośrednie:					57 695,78	18 128,14	38 661,39	906,25
Razem z narzutami:					77 652,01	34 262,10	41 677,12	1 712,79
3		Roboty żelbetowe						
14	KNR-W 4-01 d.3 0201-06	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych obmiar = 1,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,8 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	0,8000	36,000	36,00		
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0,003 m ³ /m ²	m ³	0,0030	0,000		0,00	
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,03 kg/m ²	kg	0,0300	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami:				68,04	68,040	68,04		
15	KNR-W 4-01 d.3 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 10-14 mm obmiar = 1,000 kg	kg					
1*		-- R -- robocizna 0,06 r-g/kg * 45,00 zł/r-g	r-g	0,0600	2,700	2,70		
2*		-- M -- pręty okrągłe do zbrojenia betonu żebrowane o śr 8-12 mm 1,02 kg/kg	kg	1,0200	0,000		0,00	
3*		druk stalowy okrągły miękki 0,02 kg/kg	kg	0,0200	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami:				5,10	5,100	5,10		
16	KNR-W 4-01 d.3 0203-08 z.sz. 2.6. 9905-02	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego - objętość elementu 0.5-1.0 m ³ - uzupełnienie stropu w szybie windowym obmiar = 0,611 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 6,4*1,35=8,64 r-g/m ³ * 45,00 zł/r-g	r-g	5,2790	388,800	237,56		
2*		-- M -- beton żwirowy zwykły 1,02 m ³ /m ³	m ³	0,6232	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 2,1 m-g/m ³ * 22,50 zł/m-g	m-g	1,2831	47,250			28,87
Razem z narzutami:				503,54	824,130	448,98		54,56
Razem dział: Roboty żelbetowe								
Razem koszty bezpośrednie:					305,13	276,26	0,00	28,87
Razem z narzutami:					576,68	522,12	0,00	54,56
4		Stolarka i ślusarka						
17	KNR-W 2-02 d.4 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m ² - bezklasowe D1 obmiar = 26,400 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 3,87 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	102,1680	174,150	4 597,56		
2*		pianka poliuretanowa 0,04 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	1,0560	5,100		134,64	
3*		materiały pomocnicze 15 %(od M2)	%	15,0000	0,765		20,20	
4*		ościeżnica 1 m ² /m ² * 300,00 zł/m ²	m ²	26,4000	300,000		7 920,00	
5*		drzwi drewniane bezklasowe - D1 1 m ² /m ² * 900,00 zł/m ²	m ²	26,4000	900,000		23 760,00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	1,3200	1,125			29,70
7*		0,05 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,06 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	1,5840	9,272			244,78
Razem z narzutami:				43 525,94	1 648,710	8 689,25	34 317,90	518,79
18 d.4	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m ² - bezklasowe D3 obmiar = 3,600 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,87 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	13,9320	174,150	626,94		
2*		pianka poliuretanowa 0,04 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	0,1440	5,100		18,36	
3*		materiały pomocnicze 15 %(od M2)	%	15,0000	0,765		2,75	
4*		ościeżnica 1 m ² /m ² * 300,00 zł/m ²	m ²	3,6000	300,000		1 080,00	
5*		drzwi drewniane bezklasowe - D3 1 m ² /m ² * 900,00 zł/m ²	m ²	3,6000	900,000		3 240,00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,1800	1,125			4,05
7*		0,05 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,06 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,2160	9,272			33,38
Razem z narzutami:				5 935,36	1 648,710	1 184,90	4 679,72	70,74
19 d.4	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m ² - bezklasowe D4 obmiar = 16,200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,87 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	62,6940	174,150	2 821,23		
2*		pianka poliuretanowa 0,04 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	0,6480	5,100		82,62	
3*		materiały pomocnicze 15 %(od M2)	%	15,0000	0,765		12,39	
4*		ościeżnica 1 m ² /m ² * 300,00 zł/m ²	m ²	16,2000	300,000		4 860,00	
5*		drzwi drewniane bezklasowe - D4 1 m ² /m ² * 900,00 zł/m ²	m ²	16,2000	900,000		14 580,00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,8100	1,125			18,23
7*		0,05 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,06 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,9720	9,272			150,21
Razem z narzutami:				26 709,10	1 648,710	5 332,04	21 058,70	318,36
20 d.4	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m ² - bezklasowe D5 obmiar = 10,800 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 3,87 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	41,7960	174,150	1 880,82		
2*		pianka poliuretanowa 0,04 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	0,4320	5,100		55,08	
3*		materiały pomocnicze 15 %(od M2)	%	15,0000	0,765		8,26	
4*		ościeżnica 1 m ² /m ² * 300,00 zł/m ²	m ²	10,8000	300,000		3 240,00	
5*		drzwi drewniane bezklasowe - D5 1 m ² /m ² * 900,00 zł/m ²	m ²	10,8000	900,000		9 720,00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,5400	1,125			12,15
7*		0,05 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,06 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,6480	9,272			100,14
Razem z narzutami:				17 806,07	1 648,710	3 554,70	14 039,14	212,23
21 d.4	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m ² - EIS30 D7 obmiar = 2,800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,87 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	10,8360	174,150	487,62		
2*		pianka poliuretanowa 0,04 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	0,1120	5,100		14,28	
3*		materiały pomocnicze 15 %(od M2)	%	15,0000	0,765		2,14	
4*		ościeżnica 1 m ² /m ² * 300,00 zł/m ²	m ²	2,8000	300,000		840,00	
5*		drzwi drewniane EIS30 - D6 1 m ² /m ² * 900,00 zł/m ²	m ²	2,8000	900,000		2 520,00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,1400	1,125			3,15
7*		0,05 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,06 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,1680	9,272			25,96
Razem z narzutami:				4 616,39	1 648,710	921,59	3 639,78	55,02
22 d.4	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m ² - EI30 D17 obmiar = 1,800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,87 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	6,9660	174,150	313,47		
2*		pianka poliuretanowa 0,04 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	0,0720	5,100		9,18	
3*		materiały pomocnicze 15 %(od M2)	%	15,0000	0,765		1,38	
4*		ościeżnica 1 m ² /m ² * 300,00 zł/m ²	m ²	1,8000	300,000		540,00	
5*		drzwi drewniane EIS30 - D6 1 m ² /m ² * 900,00 zł/m ²	m ²	1,8000	900,000		1 620,00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0900	1,125			2,03
7*		0,05 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,06 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,1080	9,272			16,69
Razem z narzutami:				2 967,68	1 648,710	592,44	2 339,86	35,38
23 d.4	KNNR 7 0503-08	Drzwi aluminiowe z okienkiem stałym EI30 D10 obmiar = 3,203 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 4,6 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	14,7338	207,000	663,02		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- silikon 0,24 kg/m ² * 70,50 zł/kg	kg	0,7687	16,920		54,19	
3*		pianka poliuretanowa 0,16 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	0,5125	20,400		65,34	
4*		kołki rozporowe plastikowe 4,3 szt./m ² * 0,75 zł/szt.	szt.	13,7729	3,225		10,33	
5*		Drzwi aluminiowe z okienkiem stałym EI30 D10 1 m ² /m ² * 5250,00 zł/m ²	m ²	3,2030	5 250,00 0		16 815,75	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	79,358		254,18	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,2562	1,800			5,77
8*		0,08 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,17 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,5445	26,270			84,14
Razem z narzutami:				19 964,43	6 233,04 0	1 253,11	18 541,39	169,93
24	KNNR 7 d.4 0503-08	Drzwi aluminiowe z okienkiem stałym EI30 D12 obmiar = 3,003 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 4,6 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	13,8138	207,000	621,62		
2*		-- M -- silikon 0,24 kg/m ² * 70,50 zł/kg	kg	0,7207	16,920		50,81	
3*		pianka poliuretanowa 0,16 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	0,4805	20,400		61,26	
4*		kołki rozporowe plastikowe 4,3 szt./m ² * 0,75 zł/szt.	szt.	12,9129	3,225		9,68	
5*		Drzwi aluminiowe z okienkiem stałym EI30 D10 1 m ² /m ² * 5250,00 zł/m ²	m ²	3,0030	5 250,00 0		15 765,75	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	79,358		238,31	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,2402	1,800			5,41
8*		0,08 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,17 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,5105	26,270			78,89
Razem z narzutami:				18 717,82	6 233,04 0	1 174,87	17 383,63	159,32
25	KNNR 7 d.4 0503-08	Drzwi aluminiowe EIS60 - D11 obmiar = 2,800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 4,6 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	12,8800	207,000	579,60		
2*		-- M -- silikon 0,24 kg/m ² * 70,50 zł/kg	kg	0,6720	16,920		47,38	
3*		pianka poliuretanowa 0,16 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	0,4480	20,400		57,12	
4*		kołki rozporowe plastikowe 4,3 szt./m ² * 0,75 zł/szt.	szt.	12,0400	3,225		9,03	
5*		Drzwi aluminiowe EIS60 - D11 1 m ² /m ² * 5850,00 zł/m ²	m ²	2,8000	5 850,00 0		16 380,00	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	88,358		247,40	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,2240	1,800			5,04
8*		0,08 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,17 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,4760	26,270			73,56

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:			19 290,71		6 889,540	1 095,44	18 046,72	148,55
26	KNNR 7 d.4 0503-07	Witryna aluminiowo-szklana ow3 obmiar = 2,860 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,07 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	8,7802	138,150	395,11		
2*		-- M -- silikon 0,15 kg/m ² * 70,50 zł/kg	kg	0,4290	10,575		30,24	
3*		Ścianka aluminiowa ow3 1 m ² /m ² * 1890,00 zł/m ²	m ²	2,8600	1 890,000		5 405,40	
4*		pianka poliuretanowa 0,1 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	0,2860	12,750		36,47	
5*		kołki rozporowe plastikowe 0,33 szt./m ² * 0,75 zł/szt.	szt.	0,9438	0,248		0,71	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M4+M5)	%	1,5000	0,354		1,01	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,07 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	0,2002	1,575			4,50
8*		środek transportowy 0,1 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,2860	15,453			44,20
Razem z narzutami:			6 739,59		2 356,500	746,76	5 900,79	92,04
27	d.4 kalk. własna	Dostawa i montaż ścianki mobilnej w pomieszczeniu C0.30/C0.31 obmiar = 11,092 m ²	m ²					
Razem z narzutami:			53 640,91		4 836,000			
28	KNR-W 2-02 d.4 1039-02	Okna PCW o powierzchni 1.0-2.0 m2 ow1 obmiar = 1,380 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,46 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	3,3948	110,700	152,77		
2*		-- M -- silikon 0,1 kg/m ² * 70,50 zł/kg	kg	0,1380	7,050		9,73	
3*		pianka poliuretanowa 0,33 kg/m ² * 127,50 zł/kg	kg	0,4554	42,075		58,06	
4*		kołki rozporowe 6,11 szt./m ² * 0,75 zł/szt.	szt.	8,4318	4,583		6,32	
5*		materiały pomocnicze 15 %(od M2+M3+M4)	%	15,0000	8,056		11,12	
6*		okno PCW ow1 1 m ² /m ² * 861,93 zł/m ²	m ²	1,3800	861,930		1 189,46	
7*		-- S -- wyciąg 0,03 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	0,0414	0,675			0,93
8*		środek transportowy 0,04 m-g/m ² * 154,50 zł/m-g	m-g	0,0552	6,180			8,53
Razem z narzutami:			1 680,73		1 217,920	288,73	1 374,12	17,88
29	d.4 kalk. własna	Dostawa i montaż daszków typowych obmiar = 2,000 kpl.	kpl.					
Razem z narzutami:			7 500,00		3 750,000			
Razem dział: Stolarka i ślusarka					145 187,53	13 139,76	131 096,33	951,44
Razem koszty bezpośrednie:					229 094,73	24 833,83	141 321,75	1 798,24
Razem z narzutami:								
5		Podłogi						
30	KNR-W 2-02 d.5 1101-04 analogia	Wykonanie jastrychów cementowych gr 8 cm obmiar = 41,350 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 3,06 r-g/m ³ * 45,00 zł/r-g	r-g	126,5310	137,700	5 693,90		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)	m ³	42,1770	624,271		25 813,61	
3*		1,02 m ³ /m ³ * 612,03 zł/m ³ materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	9,364		387,20	
4*		-- S -- Pompa z rurociągiem o dł. 30 m na samochodowej mieszarce transportowej do betonu o pojemności 9 m ³ , 60 m ³ /h (1) 0,09 m-g/m ³ * 530,46 zł/m-g	m-g	3,7215	47,741			1 974,09
Razem z narzutami:			42 736,88		1 033,540	10 761,37	28 244,47	3 731,04
31 d.5	NNRNKB 202 1131-01 1131-03	Warstwa wyrównująca i wygładzająca z zaprawy samopoziomującej o gr. 10 mm - pod posadzkową wykładzinę winylową jn. obmiar = 431,020 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,245 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	105,5999	11,025	4 752,00		
2*		-- M -- Masa samopoziomująca podkładowa, grub. 1-6 mm, opak. 25 kg	kg	844,7992	9,702		4 181,76	
3*		1,96 kg/m ² * 4,95 zł/kg materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,146		62,93	
4*		-- S -- środek transportowy 0,01+5*0,002=0,02 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	8,6204	3,091			1 332,28
5*		"Miksokret" 28 kW 0,05+5*0,008=0,09 m-g/m ² * 55,67 zł/m-g	m-g	38,7918	5,010			2 159,41
Razem z narzutami:			20 154,50		46,760	8 980,22	4 575,64	6 598,64
32 d.5	KNR-W 2-02 1123-01 + KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładziny PVC o podwyższonej odporności na ścieranie, chemoodporne - klejone i zgrzewane obmiar = 431,020 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,126+0,429=0,555 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	239,2161	24,975	10 764,72		
2*		-- M -- pręty spawalnicze PCW nieplastifikowanego	kg	12,9306	1,981		853,85	
3*		0,03 kg/m ² * 66,03 zł/kg wykładzina rulonowa z PCV z warstwą izolacyjną	m ²	469,8118	153,941		66 351,65	
4*		1,09 m ² /m ² * 141,23 zł/m ² klej winylowy	kg	258,6120	12,702		5 474,82	
5*		0,6 kg/m ² * 21,17 zł/kg pasta podłogowa bezbarwna	kg	43,1020	3,669		1 581,41	
6*		0,1 kg/m ² * 36,69 zł/kg materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	2,584		1 113,76	
7*		-- S -- wyciąg jednomaszynowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	1,8965	0,099			42,67
8*		0,0044 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,0033 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	1,4224	0,510			219,82
Razem z narzutami:			102 095,71		236,870	20 345,08	81 254,54	496,09
33 d.5	KNR-W 2-02 1124-05	Cokół z wykładziny PVC jw. o wys. 10 cm, klejonej do ściany obmiar = 534,460 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/m * 45,00 zł/r-g	r-g	58,7906	4,950	2 645,58		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		listwy przyściennie z polichlorku winylu 1,07 m/m * 15,30 zł/m	m	571,8722	16,371		8 749,64	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,246		131,48	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0002 m-g/m * 22,50 zł/m-g	m-g	0,1069	0,005			2,67
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m * 154,53 zł/m-g	m-g	0,1603	0,046			24,59
Razem z narzutami:				14 628,17	27,370	5 002,42	9 574,41	51,34
34 d.5	NNRNKB 202 2805-05	Posadzki z płytek kamionkowych GRES o wym. 60 x 60 cm, na zaprawie klejowej obmiar = 85,860 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,26 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	194,0436	101,700	8 731,96		
2*		-- M -- płytki kamionkowe GRES - Rako 60x30 1,04 m ² /m ² * 151,77 zł/m ²	m ²	89,2944	157,841		13 552,23	
3*		zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 7,22 kg/m ² * 3,84 zł/kg	kg	619,9092	27,725		2 380,47	
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0,27 kg/m ² * 66,62 zł/kg	kg	23,1822	17,987		1 544,36	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	3,053		262,13	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,03 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	2,5758	0,675			57,96
7*		środek transportowy 0,04 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	3,4344	6,181			530,70
Razem z narzutami:				36 738,64	427,890	16 503,25	19 122,81	1 112,58
35 d.5	NNRNKB 202 2809-01	Cokolik o wys. 10 cm z płytek kamionkowych GRES jw., na zaprawie klejowej obmiar = 62,180 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,57 r-g/m * 45,00 zł/r-g	r-g	35,4426	25,650	1 594,92		
2*		-- M -- płytki kamionkowe GRES - Rako 60x30 0,162 m ² /m * 151,77 zł/m ²	m ²	10,0732	24,587		1 528,82	
3*		zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 0,65 kg/m * 3,84 zł/kg	kg	40,4170	2,496		155,20	
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0,08 kg/m * 66,62 zł/kg	kg	4,9744	5,330		331,42	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,486		30,22	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,004 m-g/m * 22,50 zł/m-g	m-g	0,2487	0,090			5,60
7*		środek transportowy 0,006 m-g/m * 154,53 zł/m-g	m-g	0,3731	0,927			57,64
Razem z narzutami:				5 339,40	85,870	3 014,64	2 205,24	119,52
Razem dział: Podłogi					175 077,47	34 183,08	134 486,96	6 407,43
Razem koszty bezpośrednie:					221 693,30	64 606,98	144 977,11	12 109,21
Razem z narzutami:								
6		Prace tynkarskie						
36 d.6	KNR K-04 0304-01	Tynki cementowo-wapienne na ścianach na podłożu gazobetonowym wykonywane mechanicznie lekkie grubości 15 mm obmiar = 81,170 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,5448 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	44,2214	24,516	1 989,96		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		zaprawa tynkarska cem-wap 0,0153 t/m ² * 1,43 zł/t	t	1,2419	0,022		1,79	
3*		woda 0,0058 m ³ /m ² * 9,47 zł/m ³	m ³	0,4708	0,055		4,46	
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,002		0,16	
5*		-- S -- agregat tynkarski 0,0541 m-g/m ² * 61,05 zł/m-g	m-g	4,3913	3,303			268,10
Razem z narzutami:				4 274,41	52,660	3 760,80	6,90	506,71
37 d.6 0713-01		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby - na ścianach, z zagrun-towaniem podłoża, pod wykonanie gładzi gip-sowej jn. obmiar = 1 493,210 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,37 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	552,4877	16,650	24 861,95		
2*		-- M -- ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0022 m ³ /m ² * 729,51 zł/m ³	m ³	3,2851	1,605		2 396,60	
3*		gips szpachlowy 0,0014 t/m ² * 2100,00 zł/t	t	2,0905	2,940		4 390,04	
4*		piasek do zapraw 0,005 m ³ /m ² * 90,00 zł/m ³	m ³	7,4661	0,450		671,94	
5*		woda z rurociągu 0,0064 m ³ /m ² * 9,80 zł/m ³	m ³	9,5565	0,063		94,07	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,076		113,48	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz-nym 0,5 t 0,01 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	14,9321	0,225			335,97
Razem z narzutami:				55 890,85	37,430	46 992,06	8 264,15	634,64
38 d.6 0815-02		Wewnętrzne gładzie gipsowe pod powłoki ma-larskie - na ścianach obmiar = 1 238,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,8605 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	1 065,2990	38,723	47 939,07		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 2,5 kg/m ² * 2,10 zł/kg	kg	3 095,0000	5,250		6 499,50	
3*		gips budowlany zwykły 1 kg/m ² * 1,50 zł/kg	kg	1 238,0000	1,500		1 857,00	
4*		narożniki stalowe ze stali kątownej 0,043 szt./m ² * 12,00 zł/szt.	szt.	53,2340	0,516		638,81	
5*		woda z rurociągu 0,00175 m ³ /m ² * 9,80 zł/m ³	m ³	2,1665	0,017		21,05	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,109		134,94	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz-nym 0,5 t 0,0018 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	2,2284	0,041			50,76
8*		środek transportowy 0,0029 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	3,5902	0,448			554,62
Razem z narzutami:				101 615,04	82,080	90 605,47	9 865,64	1 143,93
Razem dział: Prace tynkarskie					92 824,27	74 790,98	16 823,84	1 209,45
Razem koszty bezpośrednie:					161 780,30	141 358,33	18 136,69	2 285,28
Razem z narzutami:								
7		Wykończenie ścian						
39 d.7 0602-02		Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie obmiar = 336,380 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,098 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	32,9652	4,410	1 483,44		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- folia plynna 0,96 kg/m ² * 42,83 zł/kg	kg	322,9248	41,117		13 830,94	
3*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	1,028		345,80	
4*		-- S -- środek transportowy 0,001 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,3364	0,155			52,14
Razem z narzutami:				18 184,70	54,060	2 803,62	15 282,51	98,57
40 KNR 2-02 d.7 0829-01 analogia		Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowa- nie podłoża obmiar = 336,380 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,3033 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	102,0241	13,649	4 591,25		
2*		-- M -- zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 4,75 kg/m ² * 3,84 zł/kg	kg	1 597,8050	18,240		6 135,57	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,274		92,17	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0,0072 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	2,4219	0,162			54,49
Razem z narzutami:				15 493,66	46,060	8 676,95	6 713,45	103,26
41 KNR 0-12 d.7 0829-04 analogia		Licowanie ścian płytkami - na klej; fartuch z płytek min 50 cm poza obrys przyboru, h=180 cm obmiar = 15,970 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,512 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	24,1466	68,040	1 086,60		
2*		-- M -- płytki ceramiczne ściennie RAKO 60x30 1,02 m ² /m ² * 149,69 zł/m ²	m ²	16,2894	152,684		2 438,36	
3*		zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 5,2 kg/m ² * 3,84 zł/kg	kg	83,0440	19,968		318,89	
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0,55 kg/m ² * 66,62 zł/kg	kg	8,7835	36,641		585,16	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	3,139		50,13	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0,037 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g	m-g	0,5909	0,833			13,30
7*		środek transportowy 0,024 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,3833	3,709			59,23
Razem z narzutami:				5 847,89	366,180	2 053,65	3 657,16	137,08
42 KNR 0-12 d.7 0829-04 analogia		Licowanie ścian płytkami - na klej; ściany obmiar = 320,410 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,512 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	484,4599	68,040	21 800,70		
2*		-- M -- płytki ceramiczne ściennie RAKO 60x30 1,02 m ² /m ² * 149,69 zł/m ²	m ²	326,8182	152,684		48 921,48	
3*		zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 5,2 kg/m ² * 3,84 zł/kg	kg	1 666,1320	19,968		6 397,95	
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0,55 kg/m ² * 66,62 zł/kg	kg	176,2255	36,641		11 740,14	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	3,139		1 005,77	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	11,8552	0,833			266,90
7*		0,037 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,024 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	7,6898	3,709			1 188,40
Razem z narzutami:				117 327,73	366,180	41 202,96	73 374,39	2 750,38
43 d.7	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem obmiar = 1 238,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4756 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	588,7928	21,402	26 495,68		
2*		-- M -- farba 0,276 dm ³ /m ² * 37,50 zł/dm ³	dm ³	341,6880	10,350		12 813,30	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,155		191,89	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,3714	0,046			56,95
Razem z narzutami:				64 202,68	51,860	50 075,89	14 019,08	107,71
44 d.7	kalk. własna	Dostawa i montaż odbojoporeczy obmiar = 33,830 m	m					
Razem z narzutami:				8 963,60	264,960			
45 d.7	kalk. własna	Dostawa i montaż narożników ochronnych h=140cm obmiar = 5,600 m	m					
Razem z narzutami:				382,54	68,310			
Razem dział: Wykończenie ścian								
Razem koszty bezpośrednie:					162 016,63	55 457,67	104 867,55	1 691,41
Razem z narzutami:					230 402,80	104 813,07	113 046,59	3 197,00
8		Sufity						
46 d.8	KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm obmiar = 150,580 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,09 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	164,1322	49,050	7 385,95		
2*		-- M -- płyty dekoracyjne z włókien mineralnych 2,86 szt./m ² * 37,94 zł/szt.	szt.	430,6588	108,508		16 339,13	
3*		profil stalowy 24x38x0,6 mm pod płyty dekoracyjne z włókien mineralnych 3,46 m/m ² * 12,00 zł/m	m	521,0068	41,520		6 252,08	
4*		kątownik rusztu pod płyty dekoracyjne 24x24x0,6 mm 0,9 m/m ² * 10,11 zł/m	m	135,5220	9,099		1 370,13	
5*		wieszaki do sufitów podwieszanych z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych 0,67 szt./m ² * 2,66 zł/szt.	szt.	100,8886	1,782		268,33	
6*		kołki rozporowe plastikowe 2,54 szt./m ² * 0,75 zł/szt.	szt.	382,4732	1,905		286,85	
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	2,442		367,72	
8*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	4,5174	0,675			101,64
9*		0,03 m-g/m ² * 22,50 zł/m-g środek transportowy 0,04 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	6,0232	6,181			930,73
Razem z narzutami:				42 736,11	283,810	13 959,59	26 825,28	1 951,24
47 d.8	KNR 2-02 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych, sufitów - z gruntowaniem obmiar = 366,300 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,4756 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	174,2123	21,402	7 839,55		
2*		-- M -- farba 0,276 dm ³ /m ² * 37,50 zł/dm ³	dm ³	101,0988	10,350		3 791,21	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,155		56,78	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m ² * 154,53 zł/m-g	m-g	0,1099	0,046			16,85
Razem z narzutami:				18 996,32	51,860	14 816,47	4 147,98	31,87
Razem dział: Sufity								
Razem koszty bezpośrednie:					45 006,95	15 225,50	28 732,23	1 049,22
Razem z narzutami:					61 732,43	28 776,06	30 973,26	1 983,11
9		Wyposażenie sanitariatów						
48	d.9 kalk. własna	środki dezynfekcyjne z stali nierdzewnej obmiar = 5,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/szt * 45,00 zł/r-g	r-g	0,5500	4,950	24,75		
2*		-- M -- środki dezynfekcyjne z stali nierdzewnej 1 szt/szt * 637,50 zł/szt	szt	5,0000	637,500		3 187,50	
Razem z narzutami:				3 482,90	696,580	46,78	3 436,12	
49	d.9 kalk. własna	pojemnik na mydło z stali nierdzewnej obmiar = 8,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/szt * 45,00 zł/r-g	r-g	0,8800	4,950	39,60		
2*		-- M -- pojemnik na mydło z stali nierdzewnej 1 szt/szt * 637,50 zł/szt	szt	8,0000	637,500		5 100,00	
Razem z narzutami:				5 572,64	696,580	74,84	5 497,80	
50	d.9 kalk. własna	pojemnik na ręczniki papierowe z stali nierdzewnej obmiar = 6,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/szt * 45,00 zł/r-g	r-g	0,6600	4,950	29,70		
2*		-- M -- pojemnik na ręczniki papierowe z stali nierdzewnej 1 szt/szt * 600,00 zł/szt	szt	6,0000	600,000		3 600,00	
Razem z narzutami:				3 936,96	656,160	56,14	3 880,82	
51	d.9 kalk. własna	pojemnik na papier toaletowy z stali nierdzewnej obmiar = 6,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/szt * 45,00 zł/r-g	r-g	0,6600	4,950	29,70		
2*		-- M -- pojemnik na papier toaletowy z stali nierdzewnej 1 szt/szt * 525,00 zł/szt	szt	6,0000	525,000		3 150,00	
Razem z narzutami:				3 451,86	575,310	56,14	3 395,72	
52	d.9 kalk. własna	lustra niezniszczalne, nietłukące, przeznaczone dla szpitali psychiatrycznych, zwierciadło z blachy min 1,5 mm polerowanej na lustro, wklejane obmiar = 10,430 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,95 r-g/m ² * 45,00 zł/r-g	r-g	9,9085	42,750	445,88		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- lustra niezniszczalne, nietłukące, przeznaczone dla szpitali psychiatrycznych, zwierciadło z blachy min 1,5 mm polerowanej na lustro, wklejane 1 szt/m ² * 3450,00 zł/szt	szt	10,4300	3 450,00 0		35 983,50	
Razem z narzutami:					3 799,90 0	842,72	38 790,24	
53 d.9 kalk. własna		wieszaki na ubrania do łazienek pacjentów, bezpieczne, bez ostrych krawędzi, mocowane na śruby lub kotwy odporne na manipulację obmiar = 4,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,23 r-g/szt * 45,00 zł/r-g	r-g	0,9200	10,350	41,40		
2*		-- M -- wieszaki na ubrania do łazienek pacjentów, bezpieczne, bez ostrych krawędzi, mocowane na śruby lub kotwy odporne na manipulację 1 szt/szt * 300,00 zł/szt	szt	4,0000	300,000		1 200,00	
Razem z narzutami:					342,960	78,24	1 293,60	
54 d.9 kalk. własna		pochwyty dla niepełnosprawnych uchylny umywalkowy obmiar = 2,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,23 r-g/szt * 45,00 zł/r-g	r-g	0,4600	10,350	20,70		
2*		-- M -- pochwyty dla niepełnosprawnych uchylny umywalkowy 1 szt/szt * 1275,00 zł/szt	szt	2,0000	1 275,00 0		2 550,00	
Razem z narzutami:					1 394,01 0	39,12	2 748,90	
55 d.9 kalk. własna		pochwyty dla niepełnosprawnych uchylny WC obmiar = 2,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,23 r-g/szt * 45,00 zł/r-g	r-g	0,4600	10,350	20,70		
2*		-- M -- pochwyty dla niepełnosprawnych uchylny WC 1 szt/szt * 1275,00 zł/szt	szt	2,0000	1 275,00 0		2 550,00	
Razem z narzutami:					1 394,01 0	39,12	2 748,90	
Razem dział: Wyposażenie sanitariatów								
Razem koszty bezpośrednie:					57 973,43	652,43	57 321,00	0,00
Razem z narzutami:					63 025,20	1 233,10	61 792,10	0,00

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	851 778,25		299 884,04	511 989,30	39 904,91
Koszty zakupu [Kz] 7,8% od (Mwł)	39 935,32			39 935,32	
RAZEM	891 713,57		299 884,04	551 924,62	39 904,91
Koszty zakupu [Kz] 7,8% od (Minw)					
RAZEM	891 713,57		299 884,04	551 924,62	39 904,91
Koszty pośrednie [Kp] 68,9% od (R+S)	234 121,70		206 626,56		27 495,14
RAZEM	1 125 835,27		506 510,60	551 924,62	67 400,05
Zysk [Z] 11,9% od (R+S+Kp(R+S))	68 296,90		60 277,76		8 019,14
RAZEM	1 278 835,98	84 703,81	566 788,36	551 924,62	75 419,19

OGÓŁEM 1 278 835,98**Słownie: jeden milion dwieście siedemdziesiąt osiem tysięcy osiemset trzydzieści pięć i 98/100 zł**

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	6 664,0722	45,00	299 884,04
				RAZEM	299 884,04

Słownie: dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt cztery i 04/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	pręty okrągłe do zbrojenia betonu żebrowane o śr 8-12 mm	kg	1,0200	0,00	0,00
2.	drut stalowy okrągły miękki	kg	0,0200	0,00	0,00
3.	okno PCW ow1	m ²	1,3800	861,93	1 189,46
4.	profil stalowy 24x38x0,6 mm pod płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	m	521,0068	12,00	6 252,08
5.	kątownik rusztu pod płyty dekoracyjne 24x24x0,6 mm	m	135,5220	10,11	1 370,13
6.	wieszaki do sufitów podwieszanych z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych	szt.	100,8886	2,66	268,33
7.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0300	0,00	0,00
8.	narożniki stalowe ze stali kątovej	szt.	53,2340	12,00	638,81
9.	silikon	kg	2,7284	70,50	192,35
10.	pianka poliuretanowa	kg	4,6464	127,50	592,41
11.	farba	dm ³	442,7868	37,50	16 604,51
12.	pastą podłogową bezbarwną	kg	43,1020	36,69	1 581,41
13.	klej winylowy	kg	258,6120	21,17	5 474,82
14.	wykładzina rulonowa z PCV z warstwą izolacyjną	m ²	469,8118	141,23	66 351,65
15.	listwy przyściennne z polichloru winylu	m	571,8722	15,30	8 749,64
16.	pręty spawalnicze PCW nieplastifikowanego	kg	12,9306	66,03	853,85
17.	piasek do zapraw	m ³	11,7809	90,00	1 060,27
18.	cement portlandzki 35 bez dodatków'	kg	828,1200	1,10	910,93
19.	gips budowlany zwykły	kg	1 238,0000	1,50	1 857,00
20.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	3 095,0000	2,10	6 499,50
21.	gips szpachlowy	t	2,0905	2 100,00	4 390,04
22.	cegła budowlana pełna	szt.	4 984,8000	2,18	10 866,86
23.	nadproże prefabrykowane	m	89,0460	120,00	10 685,52
24.	beton komórkowy 49x24x15 cm	szt.	821,9680	14,78	12 148,69
25.	płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	szt.	430,6588	37,94	16 339,13
26.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	3,9685	729,51	2 895,15
27.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)	m ³	42,1770	612,03	25 813,61
28.	beton żwirowy zwykły	m ³	0,6232	0,00	0,00
29.	zaprawa do bloczków	m ³	1,0024	2 565,00	2 571,16
30.	Masa samopoziomująca podkładowa, grub. 1-6 mm, opak. 25 kg	kg	844,7992	4,95	4 181,76
31.	plytki ceramiczne ściennne RAKO 60x30	m ²	343,1076	149,69	51 359,84
32.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0,0030	0,00	0,00
33.	drzwi drewniane bezklasowe - D1	m ²	26,4000	900,00	23 760,00
34.	drzwi drewniane bezklasowe - D3	m ²	3,6000	900,00	3 240,00
35.	drzwi drewniane bezklasowe - D4	m ²	16,2000	900,00	14 580,00
36.	drzwi drewniane bezklasowe - D5	m ²	10,8000	900,00	9 720,00
37.	drzwi drewniane EIS30 - D6	m ²	4,6000	900,00	4 140,00
38.	ościeżnica	m ²	61,6000	300,00	18 480,00
39.	woda z rurociągu	m ³	13,7598	9,80	135,09
40.	kołki rozporowe plastikowe	szt.	422,1428	0,75	316,60
41.	kołki rozporowe	szt.	8,4318	0,75	6,32
42.	plytki kamionkowe GRES - Rako 60x30	m ²	99,3676	151,77	15 081,05
43.	zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka	kg	4 007,3072	3,84	15 388,08
44.	zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	213,1656	66,62	14 201,08
45.	woda	m ³	0,4708	9,47	4,46
46.	zaprawa tynkarska cem-wap	t	1,2419	1,43	1,79
47.	folia płynna	kg	322,9248	42,83	13 830,94
48.	Drzwi aluminiowe EIS60 - D11	m ²	2,8000	5 850,00	16 380,00
49.	Drzwi aluminiowe z okienkiem stałym EI30 D10	m ²	6,2060	5 250,00	32 581,50
50.	lustra niezniszczalne, nietłukące, przeznaczone dla szpitali psychiatrycznych, zwierciadło z blachy min 1,5 mm polerowanej na lustro, klejane	szt.	10,4300	3 450,00	35 983,50
51.	pochwyty dla niepełnosprawnych uchylny umywalkowy	szt.	2,0000	1 275,00	2 550,00
52.	pochwyty dla niepełnosprawnych uchylny WC	szt.	2,0000	1 275,00	2 550,00
53.	pojemnik na mydło z stali nierdzewnej	szt.	8,0000	637,50	5 100,00
54.	pojemnik na papier toaletowy z stali nierdzewnej	szt.	6,0000	525,00	3 150,00
55.	pojemnik na ręczniki papierowe z stali nierdzewnej	szt.	6,0000	600,00	3 600,00
56.	środki dezynfekcyjne z stali nierdzewnej	szt.	5,0000	637,50	3 187,50
57.	wieszaki na ubrania do łazienek pacjentów, bezpieczne, bez ostrych krawędzi, mocowane na śruby lub kotwy odporne na manipulację	szt.	4,0000	300,00	1 200,00
58.	Ścianka aluminiowa ow3	m ²	2,8600	1 890,00	5 405,40
59.	materiały pomocnicze	zł			5 717,08
RAZEM					511 989,30

Słownie: pięćset jedenaście tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt dziewięć i 30/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg	m-g	0,0414	22,50	0,93
2.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	83,6944	22,50	1 884,20
3.	środek transportowy	m-g	38,0278	154,53	5 875,90
4.	środek transportowy	m-g	0,0552	154,50	8,53
5.	samochód samowyładowczy do 5 t	m-g	129,1356	214,20	27 660,84
6.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	6,0300	12,09	72,91
7.	Pompa z rurociągiem o dł. 30 m na samochodowej mieszarce transportowej do betonu o pojemności 9 m3, 60 m3/h (1)	m-g	3,7215	530,46	1 974,09
8.	"Miksokret" 28 kW	m-g	38,7918	55,67	2 159,41
9.	agregat tynkarski	m-g	4,3913	61,05	268,10
				RAZEM	39 904,91

Słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy dziewięćset cztery i 91/100 zł