



Warszawa, dnia 05.11.2024 r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI WARUNKÓW PRZETARGU

Zamawiający – 2 Regionalna Baza Logistyczna zawiadamia, że w postępowaniu nr WP/176/2024 na usługę całodobowej ochrony fizycznej osób, obiektów i mienia 2.RBLog Warsztatów Technicznych Pilawa przez Specjalistyczną Uzbrojoną Formację Ochronną, wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Warunków Przetargu. Zamawiający informuje, iż udzielił następujących wyjaśnień:

Wniosek nr 1

1. Proszę o potwierdzenie, iż na etapie składania ofert w formularzu ofertowym (załącznik nr 3 do Warunków Przetargu) w pkt. 10 wystarczającym będzie wskazanie zakresu a podanie nazwy będzie możliwe dopiero przed podpisaniem umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dopuszcza taką możliwość przy zachowaniu terminów określonych w § 3 ust. 3 oraz w § 12 wzoru umowy. Ponadto Zamawiający informuje, iż dopuszcza podwykonawstwo tylko w zakresie Grupy Interwencyjnej (GI).

2. Proszę o potwierdzenie, iż do realizacji zamówienia zamawiający nie dopuszcza pracowników niepełnosprawnych.

Odpowiedź:

Zamawiający zaakceptuje wyłącznie pracowników, którzy spełniają wymagania określone w Warunkach przetargu oraz w umowie. Zamawiający nie dopuszcza realizację usług przez osoby z orzeczoną stopniem niepełnosprawności.

3. Czy w przypadku wypracowania ponad normatyw, Zamawiający zezwala na zatrudnienie na umowy cywilnoprawne?

Odpowiedź:

Zamawiający zaakceptuje wyłącznie pracowników, którzy spełniają wymagania określone w Warunkach przetargu oraz w umowie.

4. Proszę o wykreślenie zapisów dot. obejmowania zabezpieczenia należytego wykonania umowy roszczeń z tytułu rękojmi. Gwarancja z tytułu rękojmi jest stosowana w przypadku

robót a nie usług ochrony. Zapis dot. rękojmi nie dotyczy usług ochrony, która wiąże się z realizacją usługi fizycznie przez pracownika a jedynie ze sprzedaną rzeczą lub wykonaną pracą, które mają wady fizyczne lub prawne i nie zostały usunięte (np. w przypadku montażu kamer, budowy drogi itd.) W przypadku opisu przedmiotu zamówienia nie mamy podstaw do żądanie od ubezpieczyciela aby wystawił nam taką gwarancję ponieważ nie wykonujemy dla Państwa żadnej z rzeczy, która podlega pod taka gwarancję. Wszelkie zadania związane z realizacją umowy wiążą się z należyтым lub nienależyтым wykonaniem usługi, które gwarancja NWK powinna zabezpieczać.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany treści Warunków przetargu w przedmiocie sprawy.

5. Zamawiający w dokumentacji zamieścił wzór gwarancji wadium i zabezpieczenia zgodnie z załącznikiem nr 5, natomiast nigdzie w dokumentacji nie odniósł się do tego załącznika. Czy zamawiający wymaga aby złożone gwarancje zawierały zapisy zgodnie z tymi załącznikami czy są to tylko poglądowe załączniki?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż, zgodnie z dokumentacją przetargową, zamieszczony na stronie prowadzonego postępowania załącznik nr 5 (po zmianie) stanowi załącznik do Warunków przetargu oraz zawiera zapisy, które powinny być zawarte w złożonych przez Wykonawców gwarancjach wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

6. Czy zamawiający dopuszcza złożenie wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej na wzorze Ubezpieczyciela, która będzie uwzględniać zapisy wzoru gwarancji umieszczonej w dokumentacji zgodnie z załącznikiem nr 5

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby wadium oraz zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej zawierało zapisy wzoru zawarte w załączniku nr 5 do Warunków przetargu.

Wniosek nr 2

Do Warunków przetargu dołączono załącznik nr 5 – wzór gwarancji wadium w którym są podane przesłanki utraty wadium w brzmieniu jak w ustawie PZP, zaś sam przetarg nie jest oparty o Prawo Zamówień Publicznych lecz o Kodeks cywilny i w rozdziale dotyczącym wadium zapisano: „Zwrot i utrata wadium następuje na zasadach określonych w art. 70 (4) Kodeksu cywilnego. Proszę o informację w jaki sposób ma być wystawione wadium? czy zgodnie z zał. nr 5 czy też zgodnie z zapisami Kodeksu cywilnego?

Odpowiedź:

Postępowanie prowadzone w formie przetargu na podstawie art. 70¹ Kodeksu Cywilnego. W niniejszym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Zamawiający dokona zmiany załącznika nr 5 do Warunków przetargu.

Wniosek nr 3

Czy załącznik nr 5 jest obligatoryjny, tj. czy wadium musi być dokładnie tej treści?

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany załącznika nr 5 do Warunków przetargu.

Załącznik nr 5 (po zmianie) zawiera zapisy, które powinny być zawarte w złożonych przez Wykonawców gwarancjach wadialnych oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Wniosek nr 4

Poproszę o odpowiedź na pytanie, ile razy w miesiącu Zamawiający może kontrolować czas przyjazdu Grupy Interwencyjnej do kompleksu podlegającego ochronie.

Odpowiedź:

Raz w miesiącu przez Komendanta Ochrony WT Pilawa oraz dodatkowo w ramach ewentualnie prowadzonych nadzorów przełożonych i Kontroli ŻW, i instytucji zgodnie z upoważnieniem.

Wniosek nr 5

1. Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w zakresie grup interwencyjnych?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dopuszcza taką możliwość przy zachowaniu terminów określonych we wzorze umowy.

2. Czy Zamawiający nakładał kary umowne na obecnego wykonawcę? Jeśli tak, proszę podanie wartości kar.

Odpowiedź:

Obowiązująca w 2024 roku umowa jest jeszcze w trakcie realizacji.

Wniosek nr 6

1. Czy i kiedy Wykonawcy będzie przysługiwała pierwsza waloryzacja ceny w wyniku planowanych zmian minimalnego wynagrodzenia i minimalnej stawki godzinowej i złożenie pierwszego wniosku o taką zmianę. W dniu składania ofert jest ona inna (minimalna 4300 brutto) niż w roku 2025 r.

Odpowiedź:

Zgodnie z § 2 ust. 2 wzoru umowy, postanowienia umowy nie przewidują waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy, z uwagi na fakt, iż postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 70 KC i wewnętrznego Regulaminu obowiązującego w 2 Regionalnej Bazie Logistycznej.

Wniosek nr 7

Zwracam się z wnioskiem o wyjaśnienie treści dokumentów postępowania i udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

1) Czy Zamawiający dopuszcza realizację usług przez osoby z orzeczoną stopniem niepełnosprawności?

Odpowiedź:

Zamawiający zaakceptuje wyłącznie pracowników, którzy spełniają wymagania określone w warunkach zamówienia oraz w umowie. Zamawiający nie dopuszcza realizację usług przez osoby z orzeczoną stopniem niepełnosprawności

2) Czy postawiony przez Zamawiającego wymóg zatrudnienia na umowę o pracę pracowników oznacza, że każda roboczogodzina pracy tych pracowników ma być wypracowana w ramach umowy o pracę?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby wszyscy pracownicy realizujący zamówienie byli zatrudnieni na podstawie umowy o pracę. Dodatkowe formy zatrudnienia leżą w gestii Wykonawcy,

3) Czy w przypadku roboczogodzin, wypracowanych powyżej pełnego etatu, Zamawiający dopuszcza rozliczenie tych godzin na podstawie umowy zlecenia?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby wszyscy pracownicy realizujący zamówienie byli zatrudnieni na podstawie umowy o pracę. Dodatkowe formy zatrudnienia leżą w gestii Wykonawcy, Zamawiający informuje, iż pozostawia w gestii Wykonawcy dodatkową formę zatrudnienia pracowników (ponad wymiar etatu).

4) Proszę o potwierdzenie, iż na etapie składania ofert, w Formularzu ofertowym (załącznik nr 3 - wzór oferty), w pkt. 10 wystarczającym będzie wskazanie zakresu podwykonawstwa, a podanie nazw podwykonawców będzie możliwe dopiero przed podpisaniem umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dopuszcza taką możliwość przy zachowaniu terminów określonych w § 3 ust. 3 oraz w § 12 wzoru umowy. Ponadto Zamawiający informuje, iż dopuszcza podwykonawstwo tylko w zakresie Grupy Interwencyjnej (GI).

5) W § 2 pkt. 2 wzoru umowy widnieje zapis: „Do dnia wygaśnięcia Umowy będzie obowiązywała stała wartość przedmiotu Umowy, obejmująca wszystkie koszty i wydatki Wykonawcy, która nie podlega zmianie w trakcie realizacji Umowy”. Czy w przypadku zmiany przepisów prawa w zakresie oskładkowania umów zleceń, Zamawiający dopuści możliwość waloryzacji wynagrodzenia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż § 14 wzoru umowy określa zasady zmiany treści umowy.

6) W jakim terminie Zamawiający dokona akceptacji Wykazu, o którym mowa w § 3 ust. 3 umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający dokona akceptacji Wykazu o którym mowa w § 3 ust. 3 umowy niezwłocznie.

7) Proszę o wyjaśnienie zapisów w § 11 ust. 1 umowy, cyt.: „Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym albo odstąpić od Umowy w całości...”. Powyższy zapis sugeruje bowiem możliwość odstąpienia od umowy z mocą wsteczną, czyli odnośnie usług już zrealizowanych – co stanowi postanowienie nieadekwatne do umowy o świadczenie usług, de facto sprzeczne z jej istotą (przy odstąpieniu z mocą wsteczną strony powinny sobie zwrócić to, co uzyskały przed wypowiedzeniem Umowy, tj. Wykonawca powinien zwrócić otrzymane wynagrodzenie). Proszę o jednoznaczne wskazanie, czy Zamawiający zamierza odstąpić od umowy z mocą wsteczną, a jeśli tak, to w jaki wówczas sposób zamierza zwrócić Wykonawcy wykonane przez niego świadczenie?

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany treści Warunków przetargu – załącznik nr 4 – Wzór umowy § 11.

8) Proszę o wyjaśnienie zapisów § 11 ust. 6 umowy - konstrukcja sugeruje, że Wykonawca ma realizować usługę po zakończeniu obowiązywania Umowy – bezumownie – co będzie sprzeczne chociażby z ustawą o ochronie osób i mienia, nakładającą na Wykonawcę obowiązek zachowania formy pisemnej umów w zakresie prowadzonej działalności. Zamawiający nie określił w żaden sposób na jakiej podstawie miałyby się odbyć takie dalsze wykonywanie zadań ochronnych, nie określił też maksymalnego okresu ww. świadczenia usług, nie sprecyzował, na jakich zasadach te usługi miałyby świadczone oraz za jaką odpłatnością. Proszę o precyzyjne określenie wszystkich aspektów takiego świadczenia usługi.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany treści Warunków przetargu – załącznik nr 4 – Wzór umowy § 11

oraz § 12 ust. 2.

9) Czy Zamawiający umożliwi Wykonawcy odniesienie się uwag Zamawiającego, dotyczących sposobu realizacji usługi – przed nałożeniem na niego kary umownej?

Odpowiedź:

Tak, zamawiający umożliwi Wykonawcy odniesienie się do uwag, dotyczących sposobu realizacji usługi – przed nałożeniem na niego kary umownej.

10) Proszę o potwierdzenie, że za pomiary elektryczne w pomieszczeniach, przekazanych do użytkowania Wykonawcy w toku realizacji usługi, odpowiada Zamawiający.

Odpowiedź:

Tak, za pomiary elektryczne w pomieszczeniach, przekazanych do użytkowania Wykonawcy w toku realizacji usługi, odpowiada Zamawiający.

11) Uprzejmie proszę o informację, czy Zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne oraz przesłanie tychże dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/> ? Podkreślam przy tym, że pytanie nie dotyczy zgody na wystawianie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, lecz zgody na wystawianie ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada Platformy Elektronicznego Fakturowania, z uwagi na fakt, iż w 2025 roku nie obowiązuje system elektronicznego fakturowania.

12) Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępni nieodpłatnie pomieszczenia, oświetlenie i środki łączności przewodowej pracownikom wykonawcy.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający udostępni nieodpłatnie pomieszczenia, oświetlenie i środki łączności przewodowej pracownikom wykonawcy

Wniosek nr 8

Proszę o potwierdzenie, że usługa ma być realizowana przez 4 pracowników ochrony całodobowo przez wszystkie dni tygodnia.

Odpowiedź:

Tak, usługa ma być realizowana przez 4 pracowników ochrony całodobowo przez każdy dzień tygodnia.

Zamawiający informuje, iż dokonał zmiany treści Warunków Przetargu.

KOMENDANT

/-/ płk Artur STOPKA