



RIiFZ.271.9.2024.KRDG

Obrowo, dnia 26.03.2024 r.

Zamawiający:
Gmina Obrowo
ul. Aleja Lipowa 27
87-126 Obrowo

Informacja o pytaniach do SWZ i udzielonych odpowiedziach

Dotyczy postępowania: „Budowa boiska wielofunkcyjnego z bieżnią, skocznią i oświetleniem na terenie szkoły podstawowej w m. Osiek nad Wisłą”

Zgodnie z art. 284 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1605 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, w związku z wnioskiem Wykonawcy o wyjaśnienie treści SWZ, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1: Czy w związku z zadanymi pytaniami w terminie, zamawiający zamierza udzielić na nie odpowiedzi i zmienić termin składania ofert ? Otrzymanie odpowiedzi na zadane pytania jest niezbędne do prawidłowej wyceny.

Odpowiedzi: **Tak, Zamawiający udzieli odpowiedzi na zadane w postępowaniu pytania , a termin składania ofert zostanie wydłużony. Poniżej odpowiedzi na część pytań złożonych w postępowaniu.**

Pytanie 2: Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni - w przedmiarze ta pozycja ma obmiar 400m². Według opisu bieżnia ma wymiar 6m x28m= 168m² . Czy zatem wszystkie pozycje dotyczące bieżni nie powinny mieć obmiaru 168m² ?

Odpowiedzi: **Zamawiający potwierdza, że wszystkie pozycje obmiarowe dotyczące bieżni mają mieć 400 m².**

Pytanie 3: W jakiej odległości od siebie powinny być zamontowane słupy do piłkochwyków ?

Odpowiedzi: **Słupy piłkochwyków powinny być zamontowane w odległości między 480 cm, a 490 cm od siebie natomiast słupy narożne w odległości między 271 cm a 276 cm, zgodnie z dokumentacją projektową.**

Pytanie 4: Proszę podać poprawne warstwy nawierzchni boiska i Jakiego koloru mają być nawierzchnie boiska.



Odpowiedzi: **Prawidłowy układ warstw konstrukcyjnych nawierzchni boiska**

- warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm,
- kruszywo łamane fr. (0-31,5mm) gr. 20 cm
- ET gr. 3,5 cm
- Nawierzchnia poliuretanowa typu Natrysk gr. 13 mm

Zamawiający dopuszcza również alternatywnie zastosowanie:

- warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm- kruszywo łamane fr. (0-31,5 mm) gr. 10 cm
- beton B20 gr. 12 cm, zbrojony włóknem polipropylenowym (0,9 kg/m³)
- Nawierzchnia poliuretanowa typu Natrysk gr. 13 mm

Kolor nawierzchni poliuretanowej boiska i bieżni oraz rozbiegu do skoku w dal ceglasty RAL 3016

Pytanie 5:

"Ponieważ przy zastosowaniu podbudowy asfaltobetonowej nie stosuje się warstwy stabilizującej ET, proszę o jednoznaczne określenie technologii. W opisie przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ i przedmiarach warstwy te są zdublowane ale już na przekroju warstwy konstrukcyjnych tj. rys. nr 2 prawidłowo nie występuje warstwa ET.

Odpowiedzi:

Prawidłowy układ warstw konstrukcyjnych nawierzchni boiska

- warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm,
- kruszywo łamane fr. (0-31,5mm) gr. 20 cm
- ET gr. 3,5 cm
- Nawierzchnia poliuretanowa typu Natrysk gr. 13 mm

Zamawiający dopuszcza również alternatywnie zastosowanie:

- warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm- kruszywo łamane fr. (0-31,5 mm) gr. 10 cm
- beton B20 gr. 12 cm, zbrojony włóknem polipropylenowym (0,9 kg/m³)
- Nawierzchnia poliuretanowa typu Natrysk gr. 13 mm

Pytanie 6:

Umowa (§2 ust. 1) określa termin realizacji od dnia podpisania umowy, co jest niefortunne. Aby wykonawca mógł odpowiadać za termin realizacji powinien być określony od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy, o co wnosimy.

Odpowiedzi:

Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisów projektu umowy dodając w § 2 pkt 1 ppkt 2 „Przekazanie placu budowy nastąpi w dniu podpisania umowy”.

Pytanie 7:

Umowa (§2 ust. 3) podaje „Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie bezusterkowy protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.”. Należy obiektywnie stwierdzić, że taki zapis jest niefortunny ponieważ termin realizacji powinien być liczony za okres,



za który wykonawca odpowiada czyli od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy do pisemnego zgłoszenia przez wykonawcę zamawiającemu zakończenia robót. Wykonawca nie może odpowiadać za procedurę odbiorową prowadzoną przez zamawiającego. W związku z powyższym wnosimy o stosowną zmianę ww. zapisu umowy tj. za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę pisemnego zgłoszenia przez wykonawcę zamawiającemu zakończenia robót pod warunkiem braku usterek uniemożliwiających dokonanie odbioru robót.

Odpowiedzi: **Zamawiający dokonał modyfikacji zapisów projektu umowy zgodnie z powyższym pytaniem.**

Pytanie 8: Umowa przewiduje termin realizacji 2 m-ce, który obiektywnie jest zbyt krótki dla przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym wnoskujemy o niezbędną zmianę terminu realizacji na 4 m-ce.

Odpowiedzi: **Zamawiający utrzymuje termin realizacji – 2 miesiące od podpisania umowy.**

Pytanie 9: W związku z zapisem umowy (§14 ust. 4) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą lub dostawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Odpowiedzi: **Zamawiający nie dopuszcza.**

Pytanie 10: Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedzi: **W ramach prowadzonych prac nie występują kolizje sieci.**

Pytanie 11: Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedzi: **Nie występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych.**

Pytanie 12: Wnosimy o dopuszczenie płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe do co najmniej 70%.



Odpowiedzi: **Zamawiający nie dopuszcza płatności częściowych.**

Pytanie 13: Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedzi: **Zamawiający potwierdza.**

Pytanie 14: Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedzi: **Zamawiający potwierdza.**

Pytanie 15: Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

Odpowiedzi: **Przedmiar ma charakter pomocniczy, podstawę wyceny stanowi projekt budowlany, projekt zagospodarowania terenu zapisy SWZ oraz udzielone odpowiedzi w czasie trwającego postępowania.**

Pytanie 16: Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

Odpowiedzi: **Zamawiający nie posiada przedmiaru w powyższym formacie.**

Pytanie 17: Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia PU ma być w kolorze ceglasto-czerwonym (EPDM RAL 3016).

Odpowiedzi: **Zamawiający potwierdza, że nawierzchnia PU ma być w kolorze ceglastym RAL (3016).**



Zamawiający informuje, że pytania oraz udzielone wyjaśnienia stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku ze zmianą treści Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz nieudzielenie odpowiedzi na wszystkie zadane pytania Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 02.04.2024 r. do godz. 10:00.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

/-/ mgr Dawid Głowacki