

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI

OBIEKT BUDOWLANY:

nazwa: Budowa rekreacyjnej drewnianej wiaty parkowej
kategoria obiektu: KATEGORIA V (obiekty sportu i rekreacji)
jednostka ewidencyjna: 021904_5, Jaworzyna Śląska-obszar wiejski
obręb ewidencyjny: 0004, Milikowice
numer działki: 325

INWESTOR:

Gmina Jaworzyna Śląska
ul. Powstańców 4,
58-140 Jaworzyna Śląska

PROJEKTANT:

mgr inż. Rafał Maciejewski,
nr uprawnień 240/01/DUW
specjalność architektoniczna

PROJEKTANT:

Henryk Pokrzywnicki,
upr. UAN.VI-f/3/23/88
specjalność konstrukcyjno-budowlana

ASYSTENT PROJEKTANTA:

mgr inż. Katarzyna Kochanowicz

HENRYK POKRZYWNICKI
Upr. w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
§ 5 ust. 2 § 6 ust. 3 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2
Nr upr. UAN.VI-f/3/23/88
DOS/BC/0547/03

Asystent projektanta
mgr inż. Katarzyna Kochanowicz

Decyzja nr 954/2023 z dnia 28.11.2023

Znak WB.GF40.7.11.2023.6AT
Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
i architektoniczno-budowlany i udzielam
pozwolenia na budowę

z up. STAROSTY

Aleksandra Panfil
Główny Specjalista

mgr inż. Rafał Maciejewski
Wydział Budownictwa
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewid: 240/01/DUW

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu działki:

I. CZĘŚĆ OPISOWA(str. 4-9)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego
2. Istniejący stan zagospodarowania działki
3. Projektowane zagospodarowanie działki
 - 3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektem
 - 3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków
 - 3.3. Układ komunikacyjny
 - 3.4. Sposób dostępu do drogi
 - 3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu
 - 3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki
4. Zestawienie powierzchni
5. Informacje i dane
 - 5.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane
 - 5.2. Informacja na temat wpisu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub ochronie konserwatorskiej
 - 5.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego
 - 5.4. Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych
8. informacje o obszarze oddziaływani obiektu

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA(str. 10-11)

III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU(str. 12-21)

1. Uproszczony wypis z rejestru gruntów
2. Decyzja nr 1012/2023
3. Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych
4. Zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów
5. Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych
6. Zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów

Świdnica, 24.07.2023 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art.34 ust.3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami)

Oświadczam, że

PROJEKT BUDOWY DREWNIANEJ WIATY PARKOWEJ na działce nr 325, obręb 0004, Milikowice, jednostka ewidencyjna 021904_5 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:
SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTONICZNA
mgr inż. Rafał Maciejewski,
nr uprawnień 240/01/DUW

mgr inż. architekt Rafał Maciejewski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewid. 240/01/DUW

PROJEKTANT:
SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA
Henryk Pokrzywnicki
upr. UAN.VI-f/3/23/88

HENRYK POKRZYWNICKI
Upr. w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
§ 5 ust. 2 § 6 ust. 3 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2
Nr upr. UAN.VI-f/3/23/88
DOS/BC/0547/03

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest wolnostojąca wiatka parkowa.

Powyższa inwestycja ma być położona na działce nr 325 w obrębie geodezyjnym 0004 Milikowice, Gmina Jaworzyna Śląska.

Projektowany obiekt to wolnostojąca, jednokondygnacyjna, nie podpiwniczona wiatka drewniana w kolorze modrzewia, przykryta dachem dwuspadowym(gont bitumiczny w kolorze antracytowym), o nachyleniu 30°, konstrukcja dachu drewniana. Pod wiatką projektuje się posadzkę z płyt granitowych 50x50cm, grubości 4cm, układane mijankowo, z przesunięciem 1/2, na podbudowie.

Projektowany obiekt budowlany służy celom rekreacyjnym.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka nr 325, zlokalizowana w centralnej części wsi Milikowice, w chwili obecnej to teren użytkowany jako park, o nieregularnym kształcie, z naturalnym spadkiem w kierunku południowym, maksymalna różnica poziomów terenu to 1,6m. Od strony północnej, przedmiotowa działka graniczy z działką niezabudowaną(działka nr 324). Przy południowej granicy działki znajduje się rzeka „Milikówka”(działka 326). Od strony północnej, przy drodze dojazdowej(działka nr 344), przebiega podziemna sieć elektryczna. W obrębie projektowanego obiektu nie stwierdzono występowania rowów melioracyjnych. Na terenie, przeznaczonym pod zabudowę, występują historyczne stawy, drzewostan, nie przeznaczony do wycinki, oraz ruiny(oczyszczenie, zabezpieczenie oraz ekspozycja istniejących ruin na podstawie odrębnego opracowania rewitalizacji parku).

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowane zagospodarowanie działki obejmuje usytuowanie na działce drewnianej wiaty parkowej. Projektowana wiatka jest wolnostojąca, parterowa, niepodpiwniczona, dach dwuspadowy symetryczny, o kącie nachylenia 30°, pokrycie gontem bitumicznym.

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektem

Nie dotyczy(dojścia do budynku oraz urządzenia z nim, związane na podstawie odrębnego opracowania rewitalizacji parku).

3.2. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy.

3.3. Układ komunikacyjny

Nie dotyczy(dojścia do budynku na podstawie odrębnego opracowania rewitalizacji parku).

3.4. Sposób dostępu do drogi

Pozostaje bez zmian, poprzez istniejący wjazd na działce nr 344.

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Projektowana inwestycja nie uwzględnia podłączenia mediów. Wody opadowe i roztopowe, zbierane z powierzchni dachu, będą zbierane i odprowadzane jak dotychczas, na działkę Inwestora.

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki

Obszar wokół budynku, wyłączając powierzchnie utwardzone wskazane w projekcie zagospodarowania terenu, użytkowany będzie jako obszar biologicznie czynny.

4. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia działki w obrysie geodezyjnym-	8052 m ² (100%)
Powierzchnia zabudowy-	50 m ² (0,62%)
Powierzchnia terenów utwardzonych-	50 m ² (0,62%)
Powierzchnia istniejących terenów utwardzonych(ruiny)-	292 m ² (3,63%)
Powierzchnia biologicznie czynna:	95,75%
Pozostałe parametry obiektu:	
Ilość kondygnacji-	1- wiaty parterowa
Wysokość budynku do kalenicy-	4,62 m
Długość budynku -	10,00 m
Szerokość budynku -	5,00 m
Kubatura-	181,00 m ³
Grupa wysokościowa-	„N” niski

5. informacje i dane

5.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Zgodnie z warunkami zabudowy: wysokość wiaty od 4m do 5m- projektowana 4,62m, szerokość wiaty od 5m do 6m- projektowana 5m, długość wiaty od 10m do 12m- projektowana 10m, powierzchnia biologicznie czynna minimum 20%- projektowana 95,75%, odprowadzenie wód opadowych na teren własny, planowana inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w media oraz ustalenia ilości miejsc do parkowania.

5.2. Informacja na temat wpisu do rejestru zabytków lub ochronie konserwatorskiej

Teren, na którym planowana jest budowa drewnianej wiaty parkowej, został objęty ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków, jako park i ogród gospodarczy z murem w Milikowicach decyzją z dnia 30.11.1993r. pod numerem A/4428/1389/Wł.

5.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Teren nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

5.4. Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Projektowany obiekt nie będzie stwarzać zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia i higieny użytkowników.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, projektowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć, które wymagają sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, §213 ust.2 wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej budynków, klas odporności ogniowej elementów budynków i rozprzestrzeniania ognia przez te elementy nie dotyczą budynków wolnostojących do dwóch kondygnacji nadziemnych o kubaturze brutto do 1500m³ przeznaczonych do celów turystyki i wypoczynku.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, dla projektowanego budynku nie jest wymagana droga pożarowa. Woda do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożarów jest zapewniana poprzez istniejący naturalnym zbiorniku wodnym, który znajduje się 19,5m od projektowanej wiaty.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z dokumentacją, wszelkie zmiany należy zgłaszać projektantowi.

8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

8.1. Usytuowanie budynku- naturalne oświetlenie i przesłanianie

Wysokość projektowanej drewnianej wiaty parkowej wynosi 4,62m, natomiast najmniejsza odległość do granicy działek sąsiednich wynosi 17,0m, nie przekraczając wysokości budynku. Cień rzucany przez budynek nie będzie oddziaływać na sąsiednie działki.

8.2. Miejsca postojowe dla samochodów osobowych

Nie dotyczy.

8.3. Miejsce gromadzenia odpadów stałych

Nie dotyczy(według odrębnego opracowania rewitalizacji parku)

8.4. Odprowadzenie ścieków- infrastruktura techniczna

Nie dotyczy.

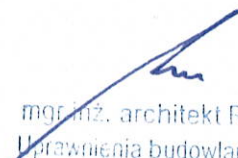
8.5. Wody opadowe

Nie planuje się zmiany naturalnego ukształtowania, niezabudowanego terenu zielonego, w związku z tym, nie przyczynia się do zaburzenia naturalnego spływu wód powierzchniowych, które będą jak dotychczas, wsiąkać w teren zielony.

8.6. Bezpieczeństwo pożarowe

Ze względu na usytuowanie projektowanego budynku, planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na sąsiednie działki.

Po przeanalizowaniu potencjalnych zagrożeń, projektowana inwestycja nie będzie oddziaływać na sąsiednie działki.


mgr inż. architekt Rafał Maciejewski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewid: 240/01/DUW

HENRYK POKRZYWNICKI
Upr. w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
§ 5 ust. 2 § 6 ust. 3 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2
Nr upr. UAN.VI-f/3/23/88
DOS/BO/0547/03


Asystent projektanta
mgr inż. Katarzyna Kochanowicz

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
skala 1:500

TEMAT: BUDOWA REKREACYJNEJ DREWNIANEJ
WIATY PARKOWEJ
ADRES: MILIKOWICE, DZ. NR 325
INWESTOR: GMINA JAWORZYNA ŚLĄSKA

LEGENDA:

- PROJEKTOWANA REKREACYJNA WIATA PARKOWA
ISTNIEJĄCE RUINY(ZABEZPIECZENIE NA PODSTAWIE ODRĘBNEGO
OPRACOWANIA REWITALIZACJI PARKU)

Za zgodność
z oryginałem

Za zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych
podpis

mgr inż. architekt Rafał Maciejewski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewid: 240/01/DUW

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH				
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GKIV.4020.1.1006.2023			
Nazwa miejscowości	Milikowice			
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator 021904_5 Nazwa Jaworzyna Śląska			
Obręb ewidencyjny	Identyfikator 0004 Nazwa Milikowice			
Skala mapy	1:500			
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich PUWG 2000/15 Układu wysokości PL-EVRF2007-NH			
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji				
Informacje o służebnościach gruntowych, mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie badano			
Data opracowania mapy	19.06.2023			
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazane na niniejszej mapie sieci podziemnego uzbrojenia terenu. Przebieg granic działek ewidencyjnych wniesiono na podstawie bazy danych ewidencji gruntów i budynków.				
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.				
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKIV.4020.1.1006.2023			
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Świdnicki			
Wykonawca prac geodezyjnych	Beata Eteł GEOPROJEKT BUGiK			
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr GKIV.4020.1.1006.2023_26639 z dnia 19.06.2023 r.			
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Roman Eteł Nr uprawnień 14779			
GEOPROJEKT Biuro Usług Geodezyjnych i Kartograficznych ul. Gdynska 25/15, 58-100 Świdnica NIP 8841074863 Regon 368939083 tel. 74 666 64 00				
mgr inż. ROMAN ETEL GEODETA UPRAWNIONY wg zaświadczenia GUGiK Nr 14779 tel. kom. 605 741 070				
INWESTOR:	OBIEKT:			
GMINA JAWORZYNA ŚLĄSKA	WIATA PARKOWA			
UL. POWSTAŃCÓW 3, 58-140 JAWORZYNA ŚLĄSKA	MILIKOWICE, OBRĘB 0004, DZ.NR 325			
BUDOWA DREWNIANEJ WIATY PARKOWEJ				
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:	IMIE I NAZWISKO: mgr inż. RAFAŁ MACIEJEWSKI	NR UPRAWNIENI: 240/01/DUW	DATA: 07.2023	PODPIS:
PROJEKTANT KONSTRUKCJA:	HENRYK POKRZYWNICKI	UAN.VI-f/3/23/88	07.2023	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. KATARZYNA KOCHANOWICZ		07.2023	
SKALA: 1:500	RYSUNEK: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI			NR RYS.: PZD1

STAROSTA ŚWIDNICKI

Decyzja nr 9541/2023

z dnia 28.11.2023

Znak WB 6940 z 11.2023.GAT

Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i architektoniczny z budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

z up. STAROSTY

Aleksandra Panfil

Główny Specjalista

w Wydziale Budownictwa

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

Znak sprawy: GKVII.4030.1.1673.2023

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **dolnośląskie**
Powiat: **świdnicki**
Jednostka ewidencyjna: **021904_5, Jaworzyna Śląska - obszar wiejski**
Obręb ewidencyjny: **0004, Milikowice**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 26-04-2023 12:42:34

Nr jednostki rejestrowej: **G366**

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA JAWORZYNA ŚLĄSKA siedziba: ul. Powstańców 3, 58-140 Jaworzyna Śląska
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	BURMISTRZ JAWORZYNY ŚLĄSKIEJ siedziba: ul. Powstańców 3, 58-140 Jaworzyna Śląska

Działki ewidencyjne: 1

Działki ewidencyjne: 1					
Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
325 021904_5.0004.325	Milikowice	0.8052	Lzr-PsIV N	0.7584 0.0468	SW1S/00020937/9
Razem powierzchnia działek [ha]:		0.8052	ha		
Słownie:		osiem tysięcy pięćdziesiąt dwa metry kwadratowe			

Oznaczenia użytków i klas
Lzr-PsIV - Grunty zadrzewione i zakrzewione na uż. rolnych
N - Nieużytki

Sporządził(a): Agnieszka Mazurek

26 -04- 2023

Z up. STAROSTY
INSPEKTOR

Agnieszka Mazurek

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych
tel. (74) 842 64 18, (74) 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



W/N.5142.406.2023.PS

Wałbrzych, 07-08-2023 r.

DECYZJA Nr 1012 / 2023 **POZWOLENIE NA PROWADZENIE PRAC BUDOWLANYCH**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust.6, art. 36, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2022 poz.840), § 13.1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 28.06.2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021, poz.81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023.0.775 t.j.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01.08.2023 r. (wpłynął: 01.08.2023 r.) zgłoszonego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, przez Panią Katarzynę Kochanowicz, pełnomocnika Gminy Jaworzyna Śląska, w sprawie wydania pozwolenia budowę wiaty parkowej, terenie będącym własnością Gmina Jaworzyna Śląska , nr dz. 325 Obr. Milikowice, rosnącego na terenie wpisanym do rejestru zabytków, jako

park i ogród gospodarczy z murem w Milikowicach wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 30.11.1993 r. pod numerem A/4428/1389/WI
[działka nr 325 Obr. Milikowice]

po ocenie danych przedstawionych we wniosku i w załącznikach do niego:

1. Projekt zagospodarowania terenu działki. Autor: mgr inż. Rafał Maciejewski z zespołem. Data: 24.07.2023 r.
2. Wypis z rejestru gruntów;
3. Pełnomocnictwo dla Pani Katarzyny Kochanowicz z dnia 28.12.2022 r.

udzielam pozwolenia

Gminie Jaworzyna Śląska, ul. Wolności 9, 58-140 Jaworzyna Śląska

na budowę drewnianej wiaty parkowej, w sposób i w zakresie przedstawionym w PZT, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji

Przedłożony projekt techniczny osteplowano na stronie tytułowej jako załącznik do niniejszej decyzji. Jeden egzemplarz projektu technicznego pozostawiono w aktach sprawy w archiwum tut. Urzędu.

Termin ważności pozwolenia: do 31.12.2024 r.

Załącznik nr 1 do decyzji: Projekt zagospodarowania terenu działki. Autor: mgr inż. Rafał Maciejewski z zespołem. Data: 24.07.2023 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. **Zawiadomienia tut. organ konserwatorski o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac budowlanych;**
2. **Prace ziemne w obrębie zieleni tj. drzew, krzewów, powinny uwzględnić poniższe warunki:**
 - Zabrania się uszkodzania, niszczenia krzewów lub drzew na terenie inwestycji, w tym pni, konarów oraz strefy korzeniowej.
 - Należy ustanowić strefy ochronne dla drzew znajdujących się w pobliżu miejsca prowadzenia prac. Minimalna wielkość strefy ochronnej powinna być równa obrysowi korony danego drzewa nie mniejsza niż strefa zagrożenia korzeni dla poszczególnych gatunków drzew.
 - W strefach ochronnych nie wolno lokalizować przejazdów dla pojazdów oraz składować urobku i materiałów budowlanych. Ze stref ochronnych wyłączone są istniejące utwardzone ścieżki i placiki.
 - W czasie trwania prac odsłonięte systemy korzeniowe drzew należy zabezpieczyć przed wysychaniem poprzez obłożenie ich tkaniną lub matą oraz należy je zraszać aby nie przysychały.
 - Zakazuje się podcinania korzeni konstrukcyjnych drzew.
3. Prace powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób niezagrożający dla ludzi lub mienia;
4. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku. Konserwator może, jeśli to jest uzasadnione powyższymi zagrożeniami lub okolicznościami, wydane zezwolenie zmienić lub cofnąć;
5. W razie stwierdzenia, że prace są prowadzone niezgodnie z zezwoleniem udzielonym na ich prowadzenie, konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień w określonym terminie lub cofnąć udzielone zezwolenie, jeżeli zalecenia konserwatora nie zostaną wykonane;
6. Na podstawie ustawy o ochronie przyrody w terminie od 1 marca do 15 października zakazuje się usuwania gniazd ptasich m.in. z terenów zieleni, na co należy zwrócić uwagę podczas wykonywania powyższych zabiegów;
7. Ponadto informuje, iż kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta, burmistrza, prezydenta miasta, (art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

8. **Obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;**
9. **Przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami**
 - a) **imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 3,**
 - b) **dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,**
 - c) **oświadczenia o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;**

UZASADNIENIE

W dniu 01.08.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo zgłoszone przez Panią Katarzynę Kochanowicz, pełnomocnika Gminy Jaworzyna Śląska, w sprawie wydania pozwolenia budowę wiaty parkowej, terenie będącym własnością Gmina Jaworzyna Śląska, nr dz. 325 Obr. Milikowice, rosnącego na terenie wpisanym do rejestru zabytków, jako park i ogród gospodarczy z murem w Milikowicach wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 30.11.1993 r. pod numerem A/4428/1389/WI[działka nr 325 Obr. Milikowice].

Przepis art. 36 ust. 1 pkt 1 powołanej ustawy, stanowi, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni.

Przepis ten należy zatem odnieść do zabytku jakim jest w tym przypadku park pałacowy w Milikowicach, podlegający ochronie prawnej na mocy wpisu do rejestru zabytków.

Park w Milikowicach został zaprojektowany w charakterze naturalistyczno-swobodnym. Na terenie parku zachowany starodrzew, który wyznacza główne ciągi komunikacyjne. Czytelne otwarcia widokowe podkreślone drzewami z rodzaju Lipa i Kasztanowiec. Na terenie parku obecne ruiny dworu.

W obrębie ruin dworcu, właściciel nieruchomości planuje budowę wiaty parkowej. Jak ustalono w trakcie oględzin parku oraz analizy PZT, nowy obiekt nie wpłynie negatywnie na odbiór walorów zabytkowego parku oraz na osie krajobrazowe.

Pozwolenie zostaje udzielone, zgodnie z wnioskiem wnioskodawcy oraz kompetencjami organu konserwatorskiego wynikającymi z art. 36.1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wobec powyższego należało wydać decyzję zgodnie z wnioskiem strony oraz powyższymi warunkami, wydanymi na podstawie art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), który stanowi, że: Pozwolenia, o których mowa w ust. 1 i 1a, mogą określać

warunki, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Pouczenie:

1. **Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust.1 pkt 1-5 niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.**
2. Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia;
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
4. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);
5. Prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.
6. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Kierownika Delegatury Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Joanna Kulik
Starszy Inspektor Delegatury w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Pani Katarzyna Kochanowicz – pełnomocnik Gminy Jaworzyna Śląska B4FA8+7-R
2. a/a PS

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI

OBIEKT BUDOWLANY:

nazwa: Budowa rekreacyjnej drewnianej wiaty parkowej
kategoria obiektu: KATEGORIA V (obiekty sportu i rekreacji)
jednostka ewidencyjna: 021904_5, Jaworzyna Śląska-obszar wiejski
obręb ewidencyjny: 0004, Milikowice
numer działki: 325

INWESTOR:

Gmina Jaworzyna Śląska
ul. Powstańców 4,
58-140 Jaworzyna Śląska

STAROSTA SWIDNICKI

Decyzja nr 954/2023 z dnia 28.11.2023

Znak WB.6740.711.2023.GAT
Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
i architektoniczno-budowlany i udzielam
pozwolenia na budowę
z up. STAROSTY

Aleksandra Panfil
Główny Specjalista
w Wydziale Budownictwa

PROJEKTANT:

mgr inż. Rafał Maciejewski,
nr uprawnień 240/01/DUW
specjalność architektoniczna

mgr inż. Rafał Maciejewski
Upr. w specjalności projektowania
budowlanej i architektonicznej
nr uprawnień 240/01/DUW

PROJEKTANT:

Henryk Pokrzywnicki,
upr. UAN.VI-f/3/23/88
specjalność konstrukcyjno-budowlana

HENRYK POKRZYWNICKI
Upr. w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
§ 5 ust. 2 § 6 ust. 1 § 13 ust. 1 pkt. 2
Nr upr. UAN.VI-f/3/23/88
DOS/BO/0547/03

Asystent projektanta
mgr inż. Katarzyna Kochanowicz

ASYSTENT PROJEKTANTA:

mgr inż. Katarzyna Kochanowicz

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
wrocław
DELEGATURA w WĄBRZYCHU
58-300 Wąbrzych, ul. Zamkowa 3
tel. 74 422-61-18, fax 74 422-66-60

Załącznik nr 1

24.07.2023

1012 7 VII 23 r



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

ABGP.IV.U-1.7131-131/01

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. architekt Rafał Maciejewski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewid: 240/01/DUW

Wrocław, dnia 18 czerwca 2001 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu Rafałowi Lucjanowi Maciejewskiemu
magistrowi inżynierowi architektowi
urodzonemu dnia 10 lutego 1972 r. w Chelmnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 240/01/DUW

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209 z późn. zm.) stwierdziła że, Pan Rafał Lucjan Maciejewski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Rafał Lucjan Maciejewski
ul. Mickiewicza 2
58-250 Pieszyce
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Z up. Wojewody Dolnośląskiego

Donata Kłdybińska
p.o. Dyrektora Wydziału
Architektury, Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

mgr inż. architekt Rafał Maciejewski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewid: 240/01/DUW

Za zgodność z oryginałem

Podpis

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Rafał Lucjan Maciejewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **240/01/DUW**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0440**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-07-2023 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0440-841C-794C-C614-D579

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki
Architektury i Nadzoru Budowlanego
ul. Wysockiego 19 c, tel.221-88
58-300 WAŁBRZYCH

Nr UAN.VI-f/3/23/88

Za zgodność
z oryginałem

ODPIS
Wałbrzych, 1988-05-11

mgr inż. architekt Rafał Maciejewski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewid: 240/01/DUW

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust.2, § 6 ust.3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz.46) stwierdza się, że:

Obywatel HENRYK POKRZYWNICKI
technik budowlany
urodzony dnia 12 lutego 1960 r. w Świdnicy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

kierownika budowy i robót
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

Obywatel Henryk Pokrzywnicki jest upoważniony do :

1 - kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
§ 5 ust.2, § 7

2 - sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
b/ budowli nie będących budynkami.
§ 6 ust.3

Oryginał decyzji otrzymałem
Wałbrzych, 1988-05-20
Podpisał : Pokrzywnicki

Oryginał dokumentu decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie podpisał Główny Architekt Wojewódzki mgr inż.arch. Jan Henryk Durda.

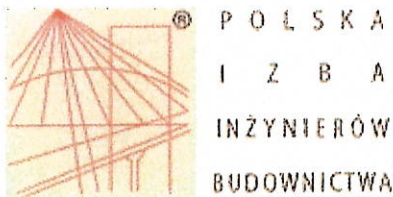
Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku: URZĄD WOJEWÓDZKI W WAŁBRZYCHU.

Odpis niniejszej decyzji wystawiono na podstawie dokumentów posiadanych w archiwum Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu.

Wrocław, dnia 6 listopada 2002 r.



Handwritten signature and a red rectangular stamp.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

mgr inż. architekt Rafał Maciejewski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewid: 240/01/DUW

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-6BX-EQ5-R7A *

Za zgodność z oryginałem

Podpis

Pan Henryk Pokrzywnicki o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0547/03

adres zamieszkania

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-10 11:35:49 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

OBIEKT BUDOWLANY:


nazwa: Budowa drewnianej wiaty parkowej
kategoria obiektu: KATEGORIA V (obiekty sportu i rekreacji)
jednostka ewidencyjna: 021904_5, Jaworzyna Śląska-obszar wiejski
obręb ewidencyjny: 0004, Milikowice
numer działki: 325

INWESTOR:

Gmina Jaworzyna Śląska
ul. Powstańców 4,
58-140 Jaworzyna Śląska

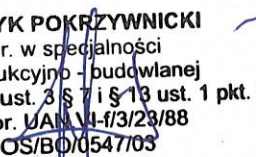
PROJEKTANT:

mgr inż. Rafał Maciejewski,
nr uprawnień 240/01/DUW
specjalność architektoniczna


mgr inż. architekt Rafał Maciejewski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewid: 240/01/DUW

PROJEKTANT:

Henryk Pokrzywnicki,
upr. UAN.VI-f/3/23/88
specjalność konstrukcyjno-budowlana


HENRYK POKRZYWNICKI
Upr. w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
§ 5 ust. 2 § 6 ust. 3 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2
Nr upr. UAN.VI-f/3/23/88
DOS/BO/0547/03

ASYSTENT PROJEKTANTA:

mgr inż. Katarzyna Kochanowicz


Asystent projektanta
mgr inż. Katarzyna Kochanowicz

I. CZĘŚĆ OPISOWA(str. 24-27)

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu
4. Charakterystyczne parametry obiektu
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych
7. Zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne
8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie
- 8.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków
- 8.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych lub płynnych z podaniem ich ilości i zasięgu ich rozprzestrzeniania
- 8.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów
- 8.4. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się
- 8.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne
9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło
- 9.1. Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię do analizy porównawczej
- 9.2. Dostępne nośniki energii
- 9.3. Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej
- 9.4. Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię
- 9.5. Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię
10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z §135 ust. 7-10 i §147 ust. 5-7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie(Dz.U. z 2019r. poz. 1065 oraz z 2020r. poz. 1608)
11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem
12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA(str. 28-40)

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest wiatka rekreacyjna wolnostojąca, parterowa, nie podpiwniczona. Kategoria obiektu budowlanego V.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowana wiatka parkowa będzie służyć celom rekreacyjnym przez mieszkańców wsi oraz odwiedzających turystów.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

Drewniana wiatka w kondygnacji parteru złożona jest z konstrukcji słupowo-ryglowej, w której słupy usytuowane są na planie prostokąta. Na konstrukcji murłat usytuowany jest dwuspadowy dach o kącie nachylenia 30°.

4. Charakterystyczne parametry obiektu

Powierzchnia działki w obrysie geodezyjnym-	8052 m ² (100%)
Powierzchnia zabudowy-	50 m ² (0,62%)
Powierzchnia terenów utwardzonych-	50 m ² (0,62%)
Powierzchnia istniejących terenów utwardzonych(ruiny)-	292 m ² (3,63%)
Powierzchnia biologicznie czynna:	95,75%
Pozostałe parametry obiektu:	
Ilość kondygnacji-	1- wiatka parterowa
Wysokość budynku do kalenicy-	4,62 m
Długość budynku -	10,00 m
Szerokość budynku -	5,00 m
Kubatura-	181,00 m ³
Grupa wysokościowa-	„N” niski

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Opinia geotechniczna została sporządzona przez firmę GEOTERRA Grzegorz Wyrwas z siedzibą w Dzierżoniowie, przy ulicy Ignacego Krasickiego 29/10 na zlecenie BAUMAXX Katarzyn Kochanowicz. Przeprowadzone badania wykonane w czerwcu 2023r., miały na celu ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia projektowanej drewnianej wiaty parkowej w Milikowicach, na działce o numerze ewidencyjnym 325, gmina Jaworzyna Śląska, powiat świdnicki, województwo Dolnośląskie. Na podstawie przeprowadzonych badań warunki gruntowe uznano za przydatne dla potrzeb budownictwa, natomiast warunki gruntowo-wodne zaliczono jako niekorzystne ze względu na występowanie gruntów słabonośnych. Na podstawie przeprowadzonych badań i obserwacji, na przedmiotowej działce, warunki gruntowe zalicza się jako złożone, natomiast przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do II kategorii geotechnicznej. Na badanym terenie nie stwierdzono występowanie zwierciadła wody gruntowej.

Projektuje się posadowienie budynku na stopach fundamentowych. W miejscu posadowienia stóp fundamentowych występują warstwy o średnich parametrach

wytrzymałościowych, dlatego też, należy przeprowadzić roboty ziemne z dużą ostrożnością i starannością, krótki odcinkami, przy ograniczonej ilości ciężkiego sprzętu pracującego bez wibracji, aby nie dopuścić do uplastycznienia odśłanianych gruntów spoistych. Zaleca się ułożenie warstwy podbetonu o miąższości 0,10-0,015m, który zabezpieczy podłoże przed negatywnym wpływem warunków atmosferycznych. W razie konieczności należy usunąć grunt w stanie plastycznym i zastąpić podbetonem. W przypadku występowania gruntów wilgotnych w znacznej mierze, fundament należy, poza drenażem, wyposażyć w izolację przeciwwilgociową pionową i poziomą. Ze względu na wykonanie badania punktowego, zaleca się odbiór podłoża gruntowego przez uprawnionego geologa lub geotechnika, w celu potwierdzenia udokumentowanej budowy geologicznej oraz wykluczenia występowania gruntów słabonośnych na całym obszarze inwestycji.

UWAGA: W zależności od pory roku oraz warunków atmosferycznych, należy wziąć pod uwagę ewentualną konieczność odpompowania nadmiaru wody z wykopu i zastosowanie odpowiednio dobranej izolacji fundamentów typu ciężkiego oraz drenażu opaskowego wokół budynku oraz o częściowej wymianie gruntu w celu ustabilizowania podłoża posadowienia. Ostateczną decyzję o sposobie zabezpieczenia fundamentów podejmie kierownik budowy.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy.

7. Zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Dostęp dla osób niepełnosprawnych bezpośrednio z poziomu przyległego terenu.

8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

7.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków

Nie dotyczy.

7.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych lub płynnych z podaniem ich ilości i zasięgu ich rozprzestrzeniania

Nie przewiduje się żadnych elementów emitujących tego typu zanieczyszczenia.

7.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy.

7.4. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z

podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Nie przewiduje się dopuszczalnych norm dotyczących poziomu hałasu.
Nie przewiduje się drgań, promieniowania ani innych zakłóceń.

7.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Do realizacji projektowanego zadania nie jest konieczna wycinka drzew ani krzewów. Obiekt nie będzie miał wpływu na pogorszenie wód powierzchniowych, podziemnych, gleby.

9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy.

10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z §135 ust. 7-10 i §147 ust. 5-7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie(Dz.U. z 2019r. poz. 1065 oraz z 2020r. poz. 1608)

Nie dotyczy.

11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Nie dotyczy

12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, §213 ust.2 wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej budynków, klas odporności ogniowej elementów budynków i rozprzestrzeniania ognia przez te elementy nie dotyczą budynków wolnostojących do dwóch kondygnacji nadziemnych o kubaturze brutto do 1500m³ przeznaczonych do celów turystyki i wypoczynku.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, dla projektowanego budynku nie jest wymagana droga pożarowa. Woda do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożarów jest zapewniana poprzez istniejący naturalnym zbiorniku wodnym, który znajduje się 19,5m od projektowanej wiaty.

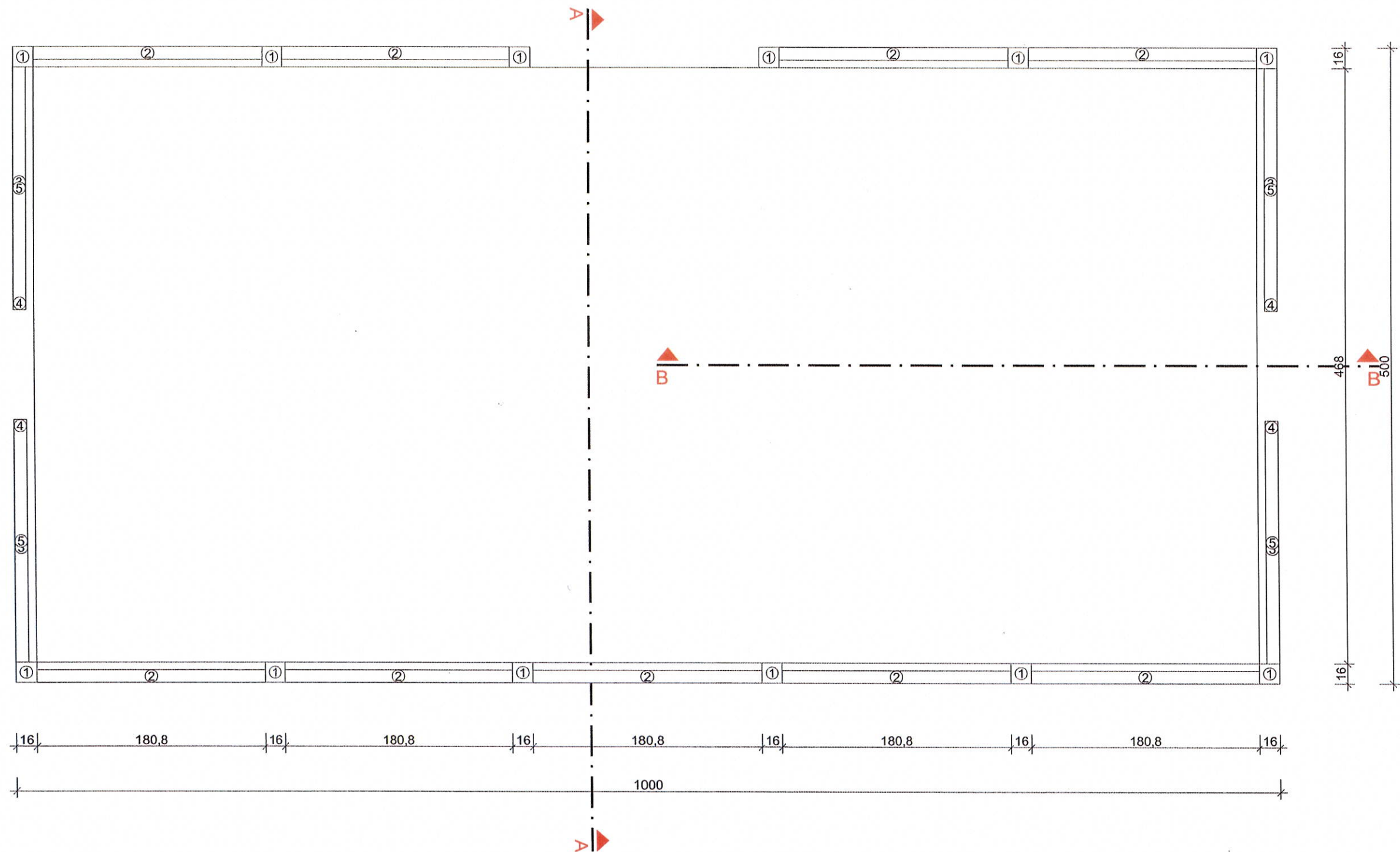
HENRYK POKRZYWNICKI
Upr. w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
§ 5 ust. 2 § 6 ust. 3 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2
Nr upr. UAN.VI-1/3/23/88
DOS/BO/0547/03




Asystent projektanta
mgr inż. Katarzyna Kochanowicz

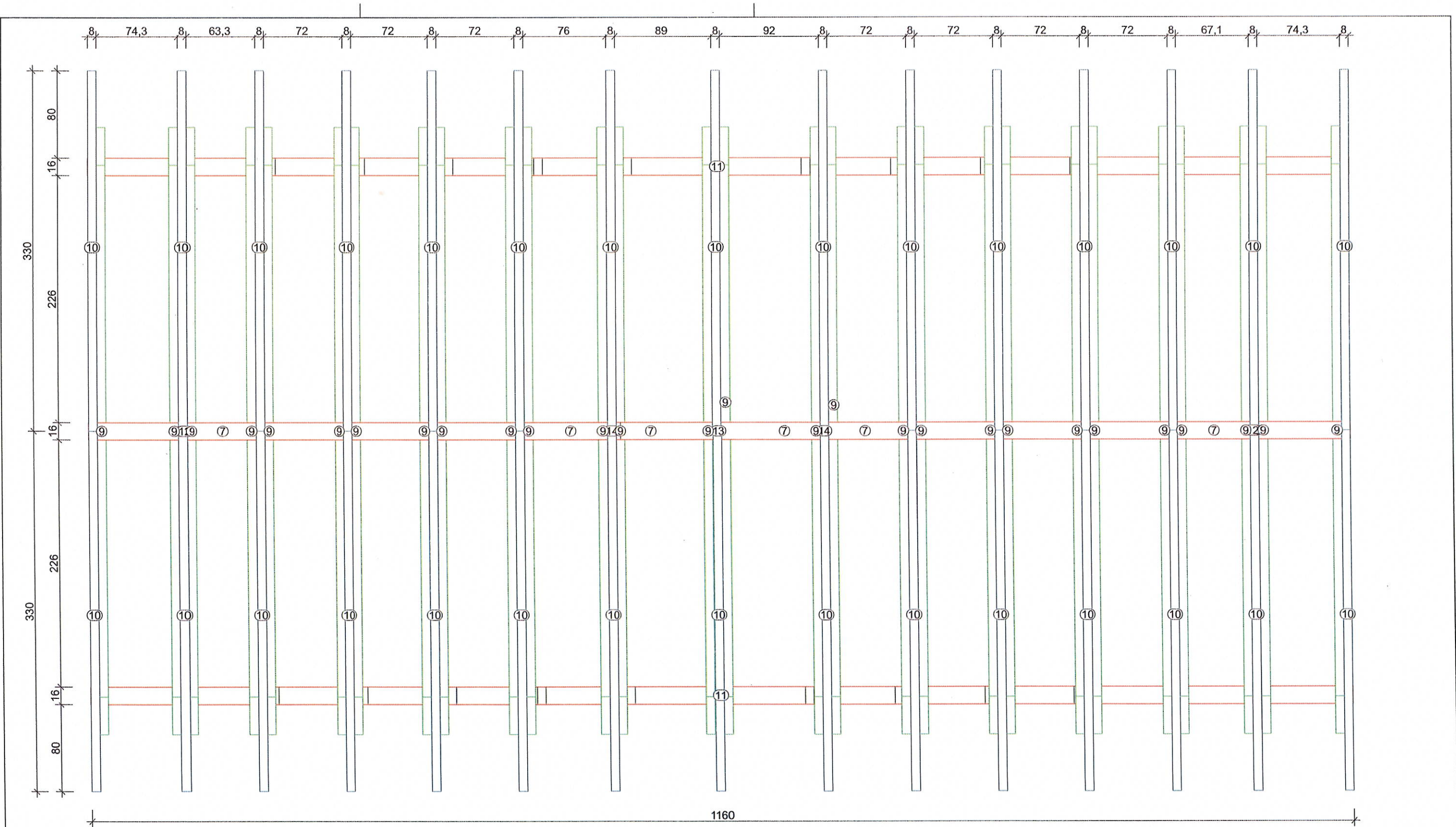
mgr inż. architekt Rafał Maciejewski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewid: 240/01/DUW




PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA



INWESTOR: GMINA JAWORZYNA ŚLĄSKA UL. POWSTAŃCÓW 3, 58-140 JAWORZYNA ŚLĄSKA		OBIEKT: WIATA PARKOWA MILIKOWICE, OBRĘB 0004, DZ.NR 325		
BUDOWA DREWNIANEJ WIATY PARKOWEJ				
	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	DATA:	PODPIS:
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:	mgr inż. RAFAŁ MACIEJEWSKI	240/01/DUW	07.2023	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA:	HENRYK POKRZYWNICKI	UAN.VI-f/3/23/88	07.2023	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. KATARZYNA KOCHANOWICZ		07.2023	
SKALA: 1:35	RYSUNEK: RZUT PRZYZIEMIA			NR RYS.: PAB1




INWESTOR: GMINA JAWORZYNA ŚLĄSKA UL. POWSTAŃCÓW 3, 58-140 JAWORZYNA ŚLĄSKA		OBJEKT: WIATA PARKOWA MILIKOWICE, OBRĘB 0004, DZ.NR 325		
BUDOWA DREWNIANEJ WIATY PARKOWEJ				
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:	IMIĘ I NAZWISKO: mgr inż. RAFAŁ MACIEJEWSKI	NR UPRAWNIENI: 240/01/DUW	DATA: 07.2023	PODPIS: 
PROJEKTANT KONSTRUKCJA:	HENRYK POKRZYWNICKI	UAN.VI-f/3/23/88	07.2023	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. KATARZYNA KOCHANOWICZ		07.2023	
SKALA: 1:35	RYSUNEK: RZUT PŁATWI			NR RYS.: PAB2

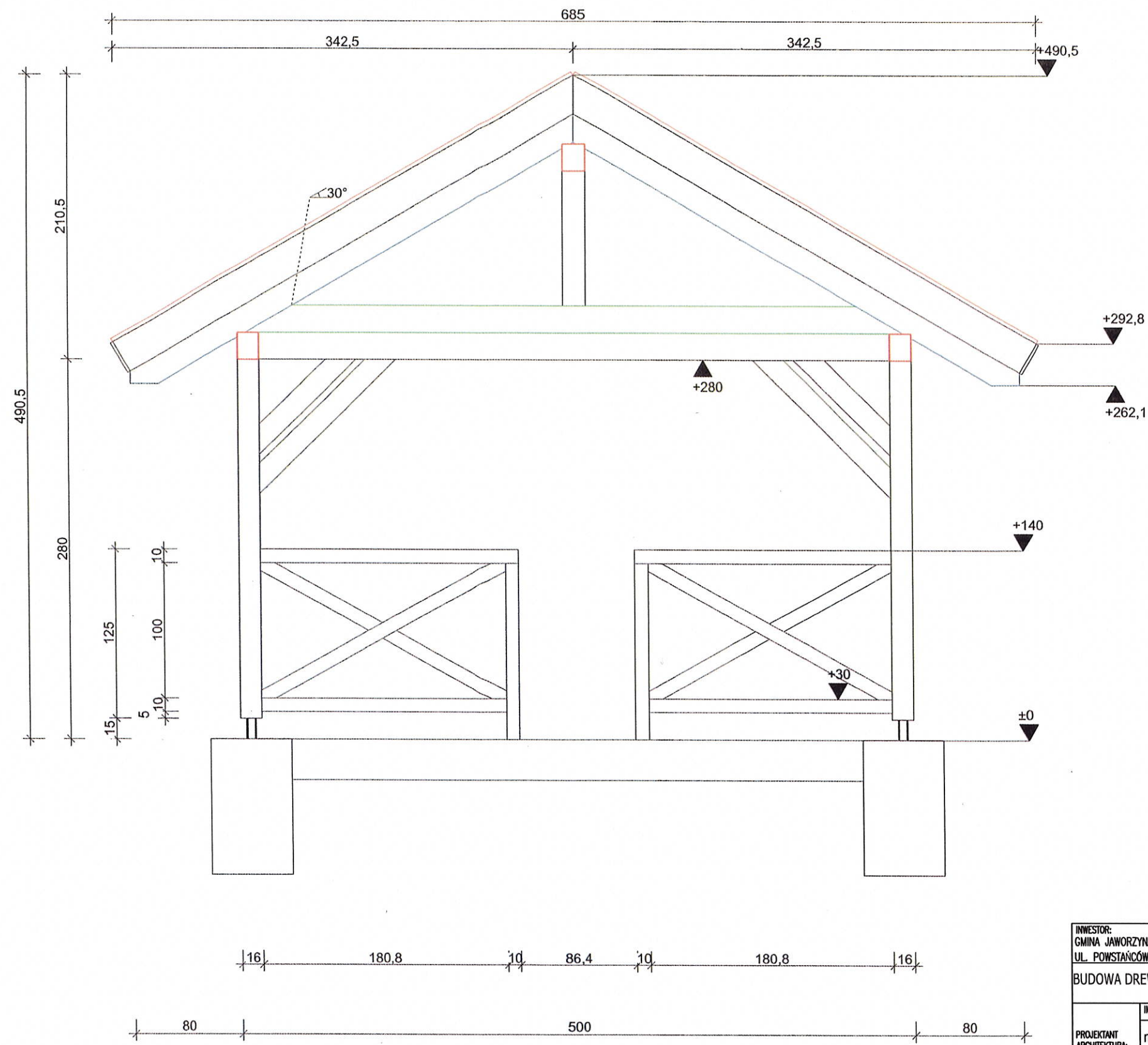



336.2

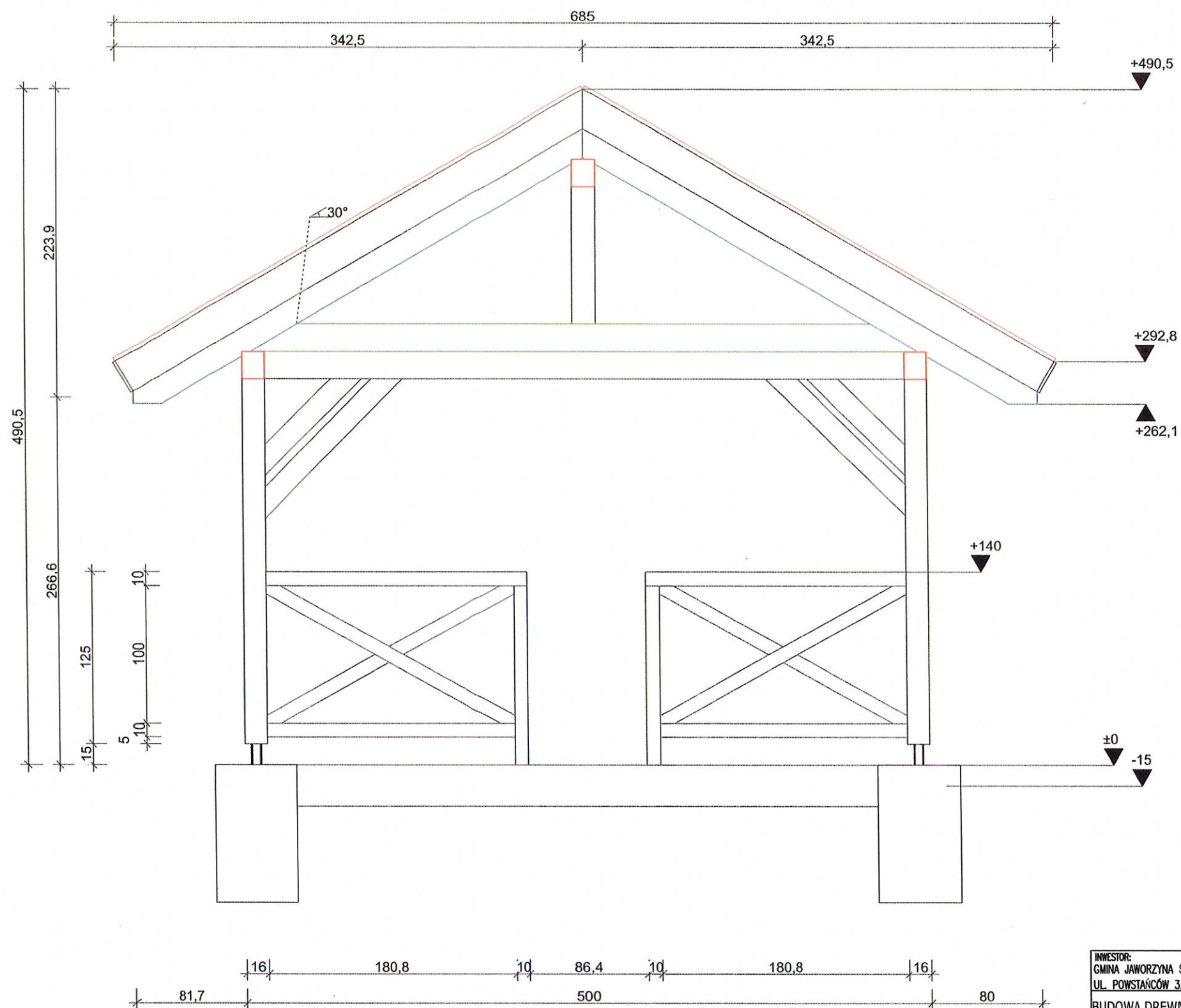
336.2

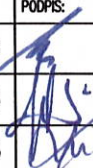
1160

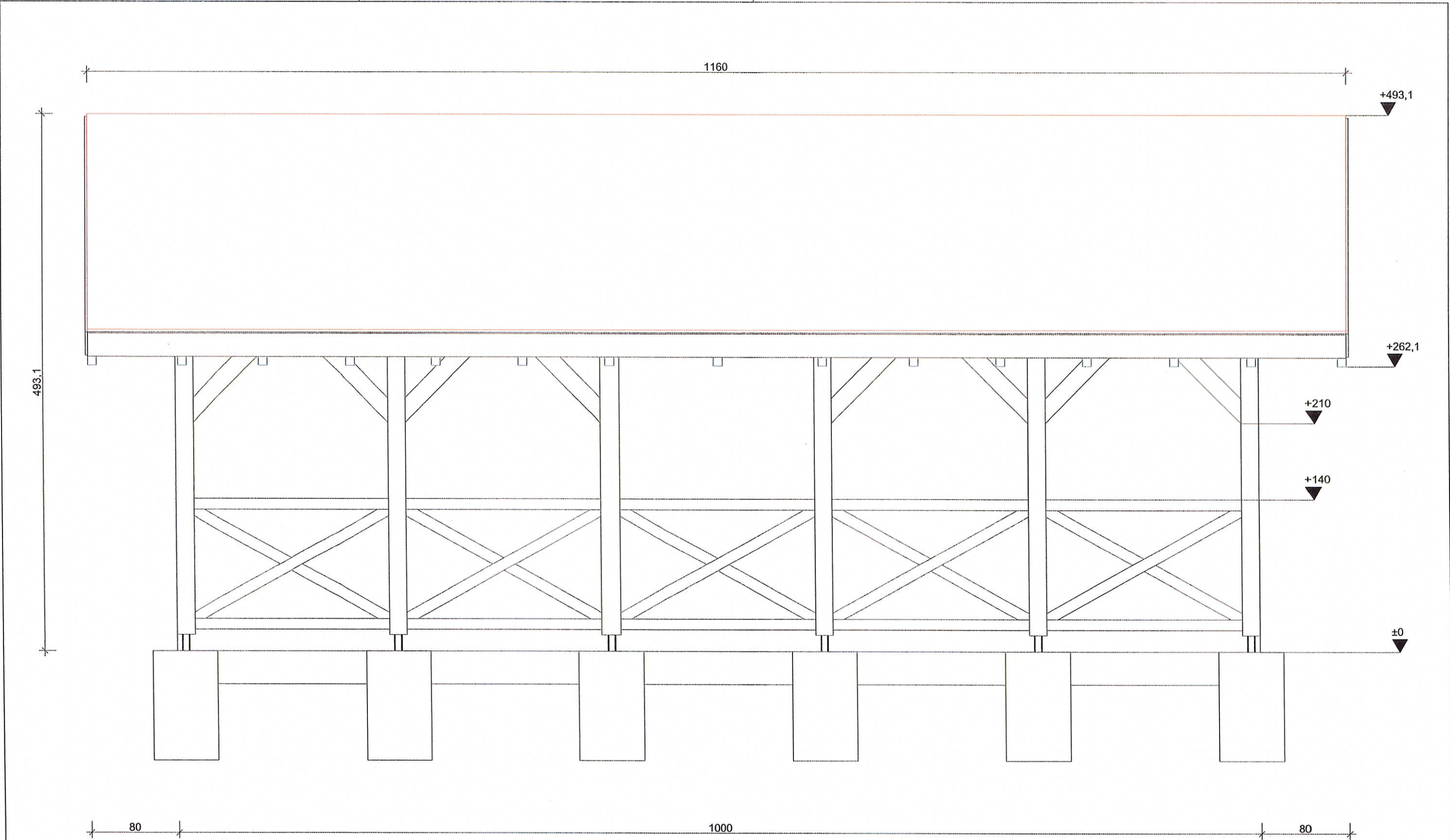
INWESTOR: GMINA JAWORZYNA ŚLĄSKA UL. POWSTAŃCÓW 3, 58-140 JAWORZYNA ŚLĄSKA		OBJEKT: WIATA PARKOWA MILIKOWICE, OBRĘB 0004, DZ.NR 325		
BUDOWA DREWNIANEJ WIATY PARKOWEJ				
	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	DATA:	PODPIS:
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:	mgr inż. RAFAŁ MACIEJEWSKI	240/01/DUW	07.2023	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA:	HENRYK POKRZYWNICKI	UAN.VI-f/3/23/88	07.2023	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. KATARZYNA KOCHANOWICZ		07.2023	
SKALA: 1:35	RYSUNEK: RZUT DACHU			NR RYS.: PAB3



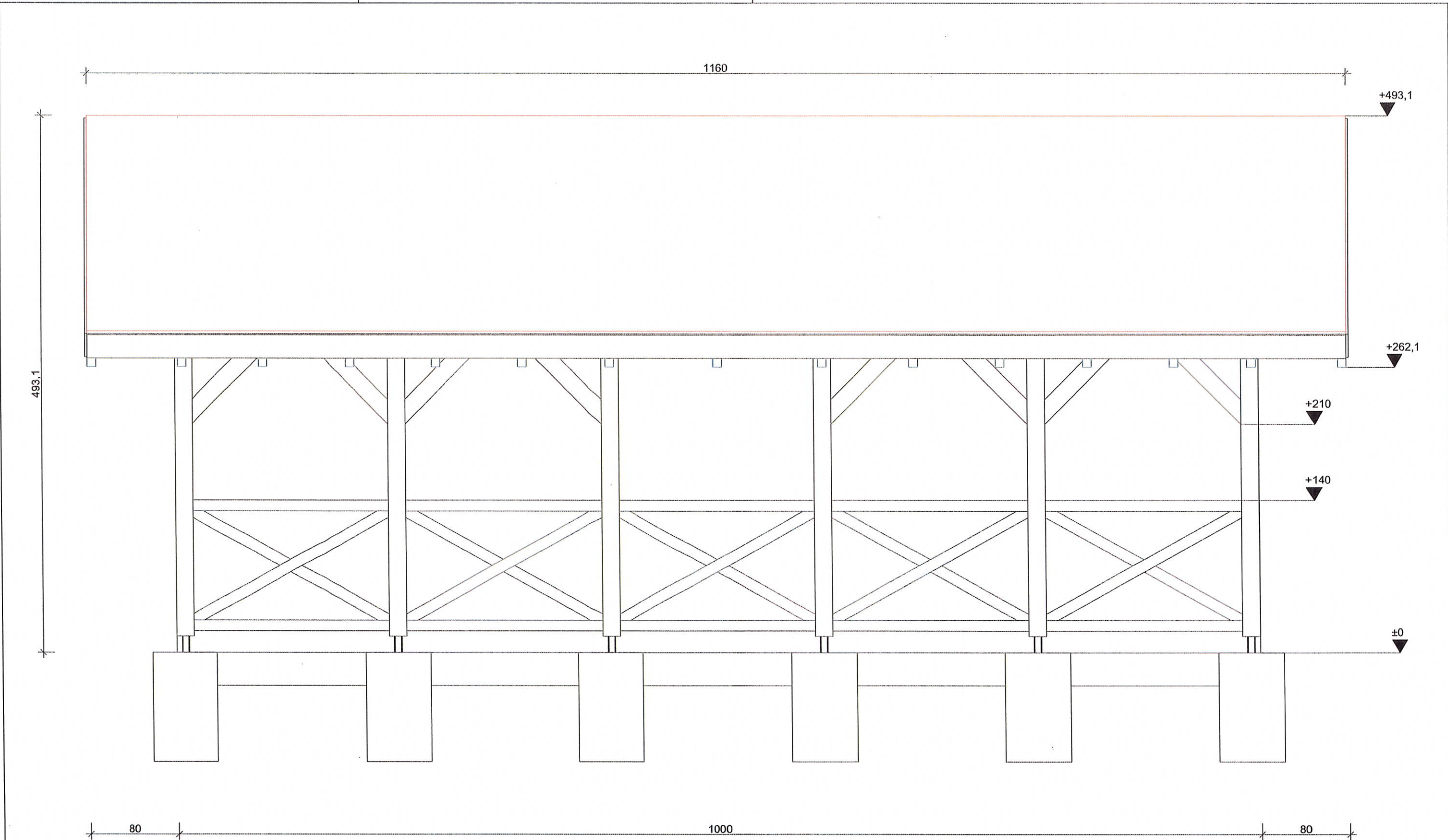
INWESTOR: GMINA JAWORZYNA ŚLĄSKA UL. POWSTAŃCÓW 3, 58-140 JAWORZYNA ŚLĄSKA		OBJEKT: WIATA PARKOWA MILIKOWICE, OBRĘB 0004, DZ.NR 325		
BUDOWA DREWNIANEJ WIATY PARKOWEJ				
	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	DATA:	PODPIS:
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:	mgr inż. RAFAŁ MACIEJEWSKI	240/01/DUW	07.2023	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA:	HENRYK POKRZYWNICKI	UAN.VI-f/3/23/88	07.2023	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. KATARZYNA KOCHANOWICZ		07.2023	
SKALA: 1:35	RYSUNEK: ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA			NR RYS.: PAB4



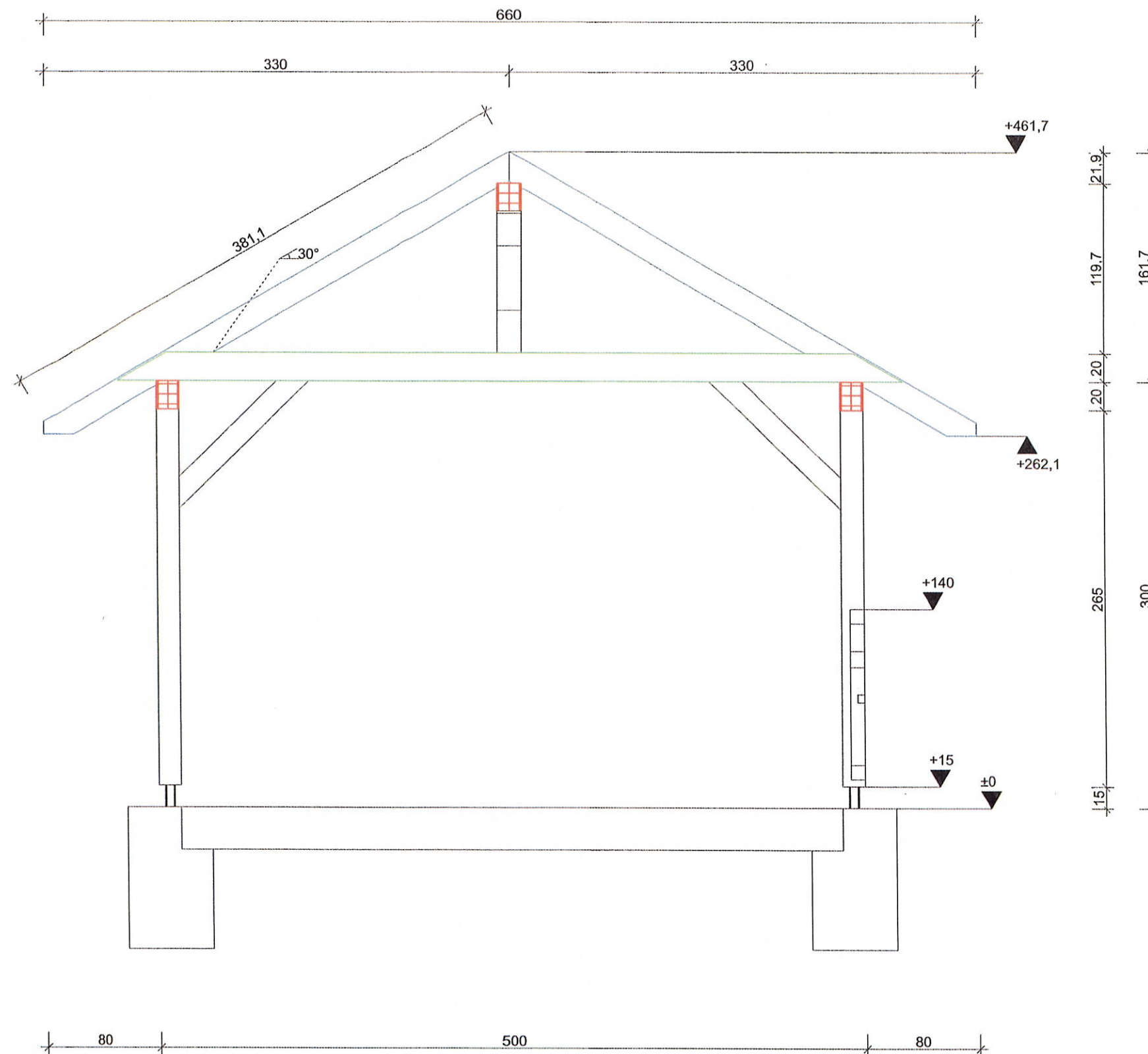
INWESTOR: GMINA JAWORZYNA ŚLĄSKA UL. POWSTAŃCÓW 3, 58-140 JAWORZYNA ŚLĄSKA		OBJEKT: WIATA PARKOWA MILIKOWICE, OBREB 0004, DZ.NR 325		
BUDOWA DREWNIANEJ WIATY PARKOWEJ				
	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	DATA:	PODPIS:
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:	mgr inż. RAFAŁ MACIEJEWSKI	240/01/DUW	07.2023	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA:	HENRYK POKRZYWNICKI	UAN.VI-f/3/23/88	07.2023	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. KATARZYNA KOCHANOWICZ		07.2023	
SKALA: 1:35	RYSUNEK: ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA			NR RYS.: PAB5




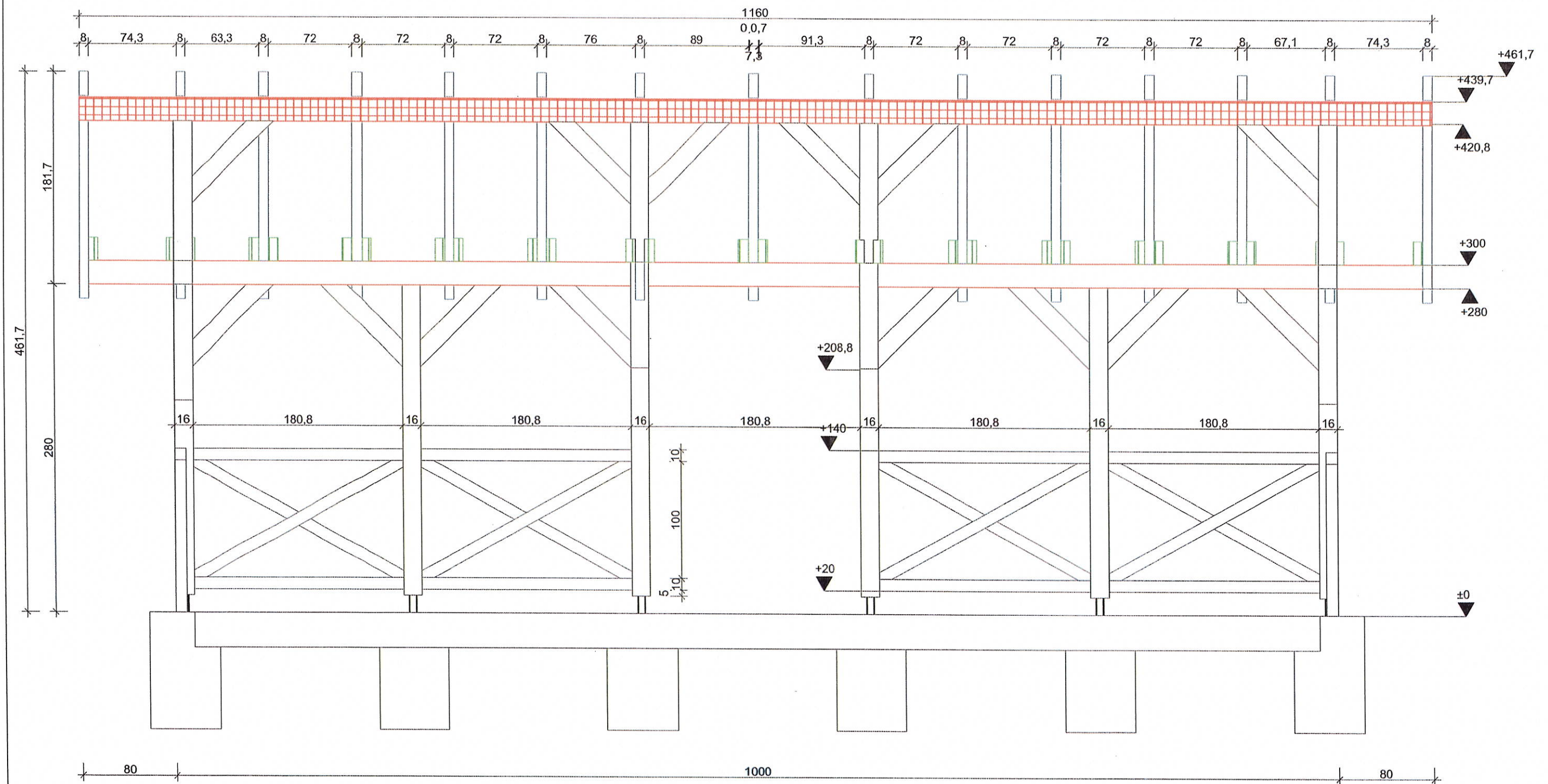
INWESTOR: GMINA JAWORZYNA ŚLĄSKA UL. POWSTAŃCÓW 3, 58-140 JAWORZYNA ŚLĄSKA		OBJEKT: WIATA PARKOWA MILIKOWICE, OBRĘB 0004, DZ.NR 325		
BUDOWA DREWNIANEJ WIATY PARKOWEJ				
	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	DATA:	PODPIS:
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:	mgr inż. RAFAŁ MACIEJEWSKI	240/01/DUW	07.2023	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA:	HENRYK POKRZYWNICKI	UAN.VI-f/3/23/88	07.2023	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. KATARZYNA KOCHANOWICZ		07.2023	
SKALA: 1:35	RYSUNEK: ELEWACJA FRONTOWA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA			NR RYS.: PAB6




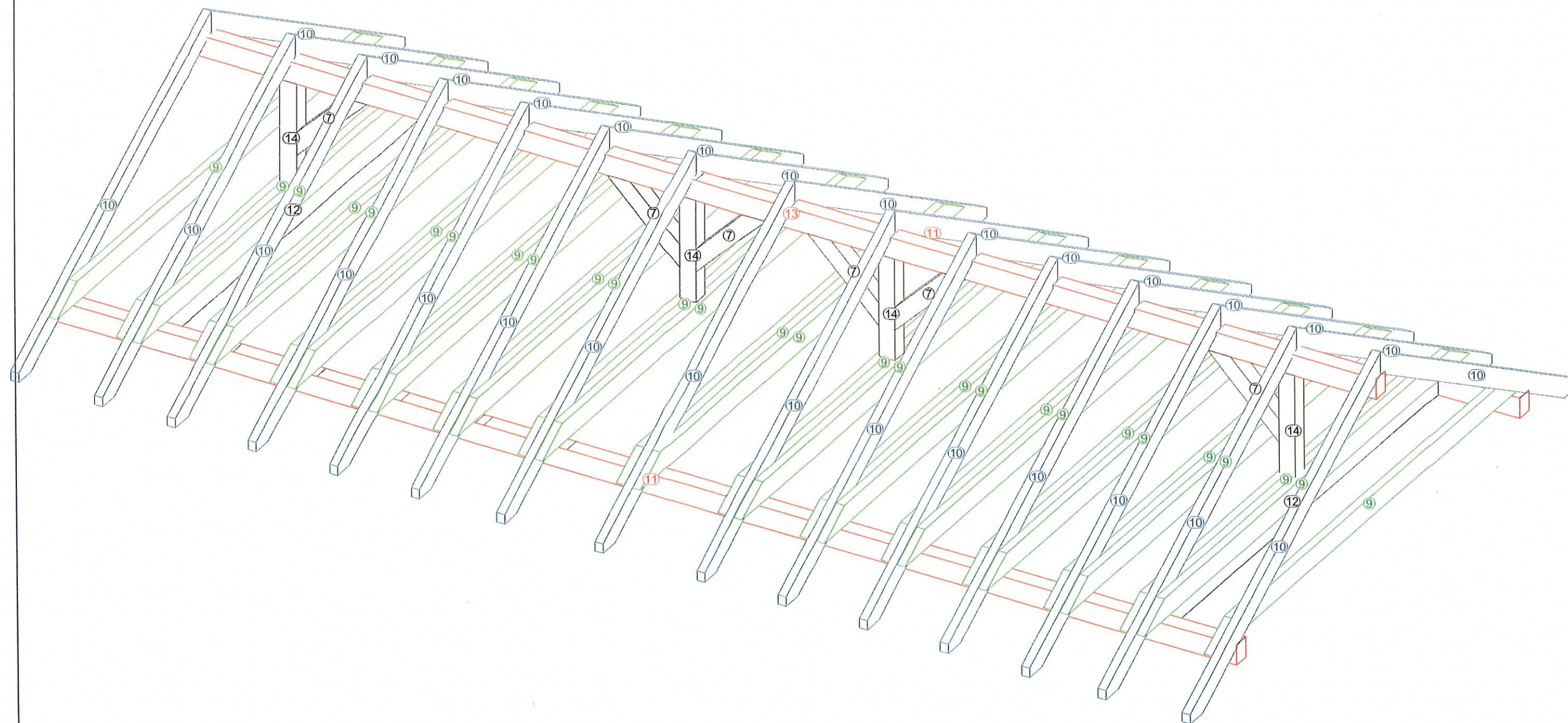
INWESTOR: GMINA JAWORZYNA ŚLĄSKA UL. POWSTAŃCÓW 3, 58-140 JAWORZYNA ŚLĄSKA		OBIEKT: WIATA PARKOWA MILIKOWICE, OBREB 0004, DZ.NR 325		
BUDOWA DREWNIANEJ WIATY PARKOWEJ				
	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	DATA:	PODPIS:
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:	mgr inż. RAFAŁ MACIEJEWSKI	240/01/DUW	07.2023	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA:	HENRYK POKRZYWNICKI	UAN.VI-f/3/23/88	07.2023	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. KATARZYNA KOCHANOWICZ		07.2023	
SKALA: 1:35	RYSUNEK: ELEWACJA TYLNA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA			NR RYS.: PAB7



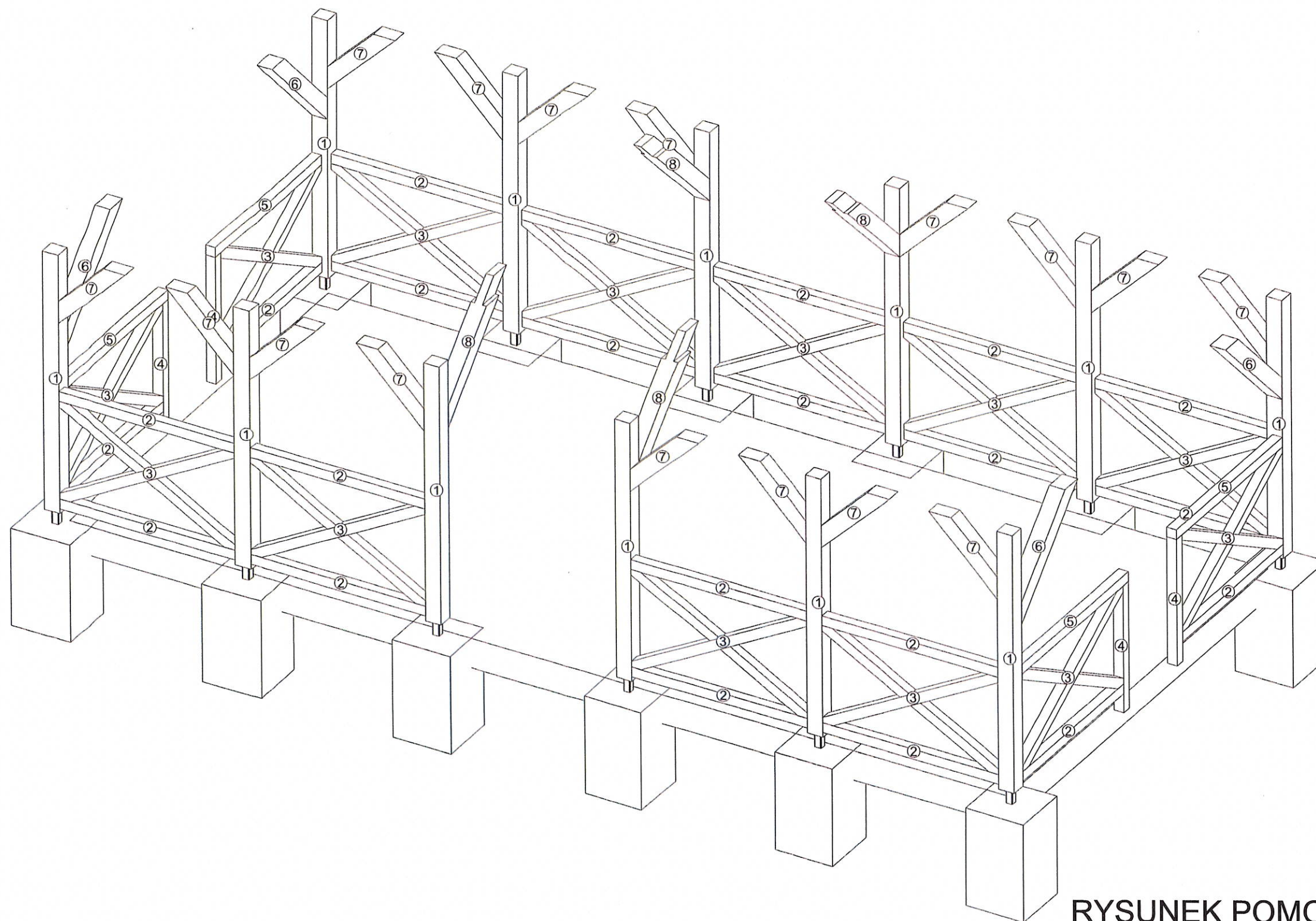
INWESTOR: GMINA JAWORZYNA ŚLĄSKA UL. POWSTANCÓW 3, 58-140 JAWORZYNA ŚLĄSKA		OBIEKT: WIATA PARKOWA MILIKOWICE, OBRĘB 0004, DZ.NR 325		
BUDOWA DREWNIANEJ WIATY PARKOWEJ				
	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	DATA:	PODPIS:
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:	mgr inż. RAFAŁ MACIEJEWSKI	240/01/DUW	07.2023	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA:	HENRYK POKRZYWNICKI	UAN.VI-f/3/23/88	07.2023	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. KATARZYNA KOCHANOWICZ		07.2023	
SKALA: 1:35	RYSUNEK: PRZEKRÓJ A-A			NR RYS.: PAB8



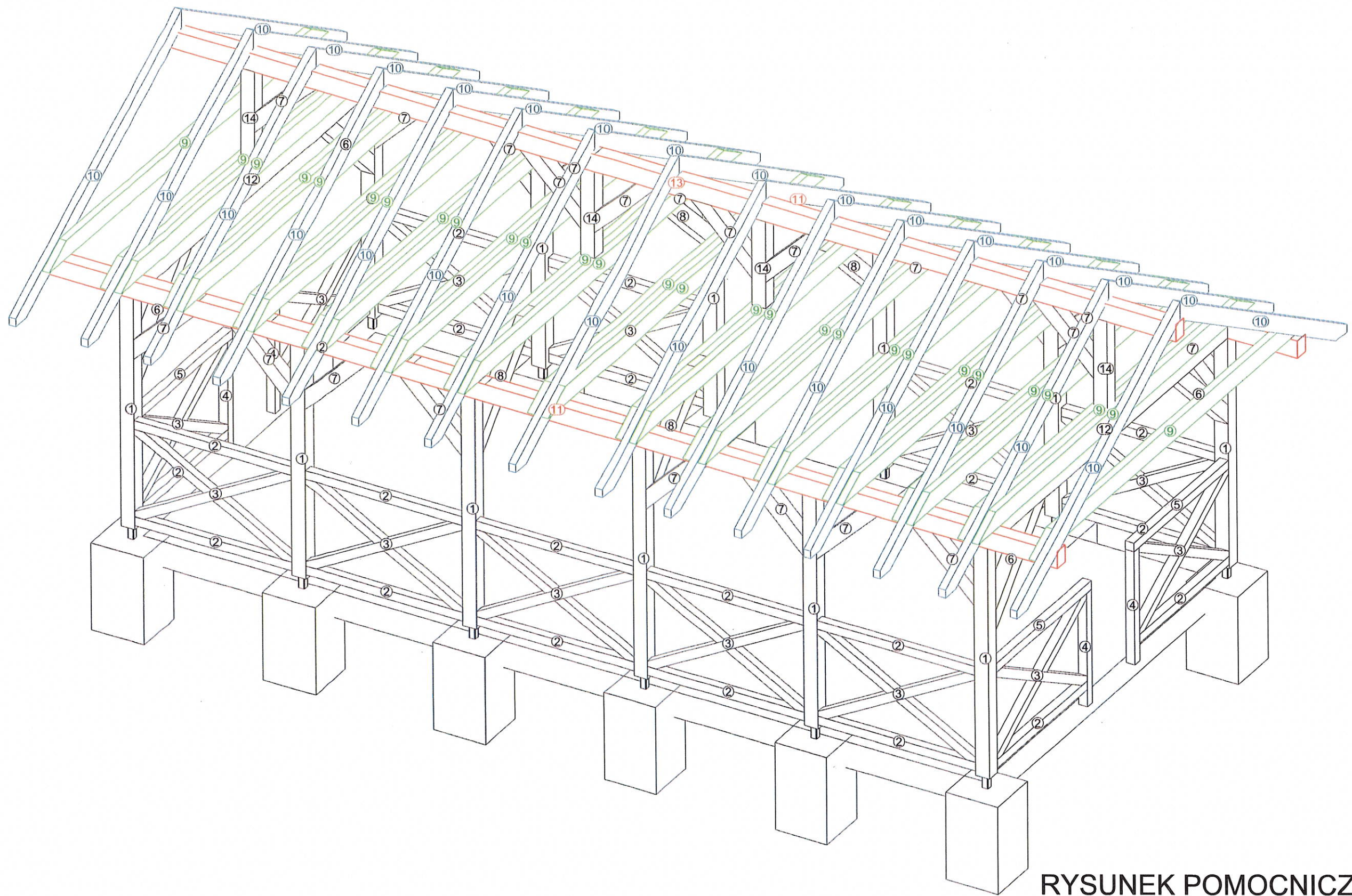
INWESTOR: GMINA JAWORZYNA ŚLĄSKA UL. POWSTAŃCÓW 3, 58-140 JAWORZYNA ŚLĄSKA		OBJEKT: WIATA PARKOWA MILIKOWICE, OBRĘB 0004, DZ.NR 325		
BUDOWA DREWNIANEJ WIATY PARKOWEJ				
	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	DATA:	PODPIS:
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:	mgr inż. RAFAŁ MACIEJEWSKI	240/01/DUW	07.2023	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA:	HENRYK POKRZYWNICKI	UAN.VI-f/3/23/88	07.2023	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. KATARZYNA KOCHANOWICZ		07.2023	
SKALA: 1:35	RYSUNEK: PRZEKRÓJ B-B			NR RYS.: PAB9



RYSUNEK POMOCNICZNY 1



RYSUNEK POMOCNICZNY 2



RYSUNEK POMOCNICZNY 3

INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA PRZY PROWADZENIU ROBÓT

OBIEKT BUDOWLANY:

nazwa: Budowa drewnianej wiaty parkowej
kategoria obiektu: KATEGORIA V (obiekty sportu i rekreacji)
jednostka ewidencyjna: 021904_5, Jaworzyna Śląska-obszar wiejski
obręb ewidencyjny: 0004, Milikowice
numer działki: 325

INWESTOR:

Gmina Jaworzyna Śląska
ul. Powstańców 4,
58-140 Jaworzyna Śląska

PROJEKTANT:

Henryk Pokrzywnicki,
upr. UAN.VI-f/3/23/88
specjalność konstrukcyjno-budowlana

HENRYK POKRZYWNICKI
Upr. w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
§ 5 ust. 2 § 6 ust. 3 § 7 § 13 ust. 1 pkt. 2
Nr upr. UAN.VI-f/3/23/88
DOS/BO/0547/03

ASYSTENT PROJEKTANTA:

mgr inż. Katarzyna Kochanowicz

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Zakres robót budowlanych obejmuje budowę drewnianej wiaty parkowej, wolnostojącej, jednokondygnacyjnej, niepodpiwniczonej, we wsi Milikowice, na działce nr 325, obręb 0004 Milikowice. Kolejność wykonywania prac budowlanych:

- prace ziemne;
- roboty betonowe- wykonanie szalunków, zbrojenia stóp fundamentowych, ułożenie mieszanki betonowej;
- montaż drewnianej konstrukcji wiaty;
- montaż więźby dachowej;
- wykonanie dachu z gontów bitumicznych;
- prace wykończeniowe.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce objętej opracowaniem znajdują się istniejące ruiny.

3. Wskazania elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia

Głównymi elementami stwarzającymi zagrożenie są: prace na wysokościach; prace ziemne; prace z użyciem sprzętu ręcznego, sprzętu mechanicznego; transport elementów i odpadów.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

Przewidywane zagrożenia są związane z pracą na wysokości, upadkiem przedmiotów z wysokości, ogólnymi zagrożeniami przy pracach budowlanych, dlatego należy bezwzględnie stosować zasady:

• Zagospodarowanie placu budowy oraz prowadzenie prac:

- wyznaczyć strefy niebezpieczne, umieścić tablice ostrzegawcze- miejsca zagrożone spadkiem przedmiotów lub materiałów, oraz tablice informacyjne;
- w zasięgu prowadzonych robót budowlanych przejścia oraz przejazdy odpowiednio oznaczyć i zabezpieczyć;
- urządzić stanowisko składowania materiałów i wyrobów;
- nie prowadzić robót przy silnym wietrze, wstrzymać prace przy prędkości wiatru powyżej 10m/s, podczas opadów atmosferycznych, prowadzić prace w porze dziennej;
- na bieżąco prowadzić dziennik budowy zapisując w szczególności kolejność i sposób wykonywania robót, środki zabezpieczające używane przy budowie, okoliczności towarzyszące mające wpływ na przebieg prac oraz bezpieczeństwo ludzi;
- zapewnić robotnikom wykonującym prace budowlane szelki ochronne z linami, odzież ochronną, m.in. kaski, buty, rękawice, kamizelki ostrzegawcze itp.;

- ściśle przestrzegać przepisów BHP;
- prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- używać tylko materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- roboty prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie do tego rodzaju robót uprawnienia budowlane.
- Uprzątnięcie placu budowy:
 - plac budowy należy doprowadzić do stanu, w którym nie będzie stwarzał zagrożenia zdrowia i życia użytkowników obiektu oraz osób postronnych;
 - uprzątnięcie placu należy wykonać zgodnie z ogólnymi zasadami BHP.

Wszelkie prace powinny być prowadzone zgodnie z przepisami BHP o zabezpieczeniu terenu w najbliższym otoczeniu prowadzonych prac.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Na placu prowadzonych prac budowlanych powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy z przeszkolonymi pracownikami, przenośna apteczka. W przypadku wystąpienia wypadku, kierownik budowy powinien jak najszybciej wezwać odpowiednie służby lub zapewnić poszkodowanemu środek lokomocji, wdrożyć działanie pierwszej pomocy, zabezpieczyć miejsce wypadku, ostrzec o wypadku inne osoby. Przed przystąpieniem do robót budowlanych, osoba wykonująca pracę, powinna być zaopatrzona w niezbędną odzież ochronną, sprzęt ochrony osobistej, posiadający atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie oraz instrukcje użytkowania, konserwacji i przechowywania. Przed przystąpieniem do robót, należy zapoznać pracowników wykonujących prace z zakresem robót, przeszkolić w zakresie przepisów BHP i ppoż.. Odbycie szkolenia musi zostać odnotowane w dzienniku szkoleń pracowników i potwierdzone własnoręcznym podpisem przeszkolonego pracownika. Nieprzestrzeganie przepisów na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń życia lub zdrowia pracowników oraz osób przebywających w obrębie prowadzonych prac. Wszelkie prace należy prowadzić pod bezpośrednim nadzorem kierownika robót posiadającego odpowiednie do tego rodzaju robót uprawnienia budowlane lub osoby upoważnione z odpowiednim wpisem do dziennika szkolenia BHP. Dokumentacja techniczna budowy, zaświadczenia pracownicze, dziennik szkoleń, dokumenty potwierdzające sprawność i dopuszczenie używanego sprzętu, elektronarzędzi i maszyn stosowanych do robót budowlanych oraz wszelkie inne dokumenty niezbędne w procesie realizacji budowy powinny być przechowywane w Biurze Kierownika Robót.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- przestrzegać bezwzględnie przepisów BHP;
- pracownicy wykonujący prace muszą być przeszkoleni w zakresie BHP oraz wyposażeni w sprzęt ochronny i zabezpieczający zgodnie z wymogami BHP (kaski, obuwie, odzież, pasy zabezpieczające, apteczka itp.);
- kierownik budowy powinien wyznaczyć place składowania materiałów budowlanych aby nie było zagrożenia podczas prac i wywozu materiałów;
- przestrzegać przepisów i zasad robót określonych w odpowiednich rozporządzeniach;
- używać maszyn, urządzeń i sprzętu spełniających wymogi w zakresie ich bezpiecznej i higienicznej eksploatacji, oraz wyposażyć w odpowiednie i sprawne technicznie urządzenia bezpieczeństwa, a w szczególności osłony i zabezpieczenia elementów maszyn stwarzających niebezpieczeństwo;
- zapewnić obsługę urządzeń i maszyn przez osoby o udokumentowanych uprawnieniach określonych w przepisach oraz wymaganych uprawnieniach do obsługi maszyn budowlanych określonych w przepisach;
- stosować środki zabezpieczające przed zniszczeniem, wywróceniem, zsunięciem lub spadkiem wyrobów i urządzeń stosowanych podczas wykonywania prac; oraz po zakończeniu prac zamykać, unieruchamiać w celu uniemożliwienia nieuprawnionego użytku.

Bezpieczeństwo zapewni przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz warunków BHP. Prace powinny być prowadzone pod odpowiednim nadzorem osób uprawnionych do prowadzenia tego typu robót.

HENRYK POKRZYWNICKI
Upr. w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
§ 5 ust. 2 § 6 ust. 3 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2
Nr upr. UAN VI-1/3/23/88
DOS/BO/0547/03