

STAN ISTNIEJĄCY



- 1 Zdemontować drewniane listwy cokołowe oraz stalowe obrzeże stopni i drewniany ćwierćwałek.
- 2 Rozebrać okładzinę na stopniach i spocznikach z PCV.
- 3 Usunąć drewniane listwy ozdobne na płaszczyznach bocznych biegów schodowych i podstopnicach, w tym noski stopni.
- 4 Zdemontować drewniany pochwyt i tralki balustrady.
- 5 Po w/w rozbiórkach okaże się czy stopnie drewniane można szlifować i pozostawić do dalszego użytkowania, czy są na tyle zniszczone, że należałoby je wymienić na nowe. Analogicznie z balustradą: po demontażu należy podjąć decyzję, czy remontować, czy wykonać nową.
- 6 Remont elementów drewnianych:
 - ze wszystkich pozostawionych elementów drewnianych schodów (stopni, podstopnic, belek biegowych i spocznikowych, słupków i tralek balustrad) należy usunąć warstwę farby olejnej za pomocą opalarki,
 - pozostałości powłoki malarskiej usunąć za pomocą papieru ściernego aż do uzyskania czystej i gładkiej powierzchni drewna.
- 7 Rozbiórka podbitki z płyty drewnopochodnej i rusztu drewnianego od spodu.
- 8 Oczyszczenie konstrukcji drewnianej biegu schodów.
- 9 Usunięcie i wymiana desek i belek uszkodzonych na nowe.
- 10 Renowacja całości:
 - drobne ubytki zaszpachlować,
 - większe ubytki wypełnić dociętymi na wymiar kawałkami drewna,
 - drewno impregnować środkami p.poż., pleśnio- i owadobójczymi,
 - drewno zabezpieczać i polakierować.
- 10 Renowacja podbitki (nowa podbitka)
Zamontować nową podbitkę w systemie suchej zabudowy na szkielecie metalowych, z obudową płytami GKFI 2x12,5 mm, zagruntować i przemalować 2-krotnie farbą silikatową w kolorze białym.
- 11 Elementy nowe - alternatywa w przypadku złego stanu technicznego konstrukcji
 - a) wykonać nowe stopnie, listwy cokołowe, listwy ozdobne, ćwierćwałki itd. o identycznym kształcie w miejsce zdemontowanych elementów,
 - b) bejcować na kolor i pokryć lakierem bezbarwnym,
 - c) wykonać i zamontować nową balustradę o wys. 1,10 m złożoną z:
 - nowych tralek o kształcie identycznym z zabytkowymi tralkami (bejcować na kolor i pokryć lakierem bezbarwnym),
 - nowego pochwytu wraz z zakończeniami o kształcie identycznym z zabytkowym pochwytem (bejcować na kolor i pokryć lakierem bezbarwnym).

Wszystkie elementy drewniane impregnować p.poż., pleśnio- i owadobójczo preparatem np. FOBOS M4 do cech materiału NRO, aplikując zgodnie z instrukcją producenta.

Szczegółowy opis w części opisowej projektu wykonawczego wnętrza.

RENOWACJA SCHODÓW DREWNIANYCH

1. Zeszlifowanie bezpyłowe starych powłok
2. Dokładne wyrównanie powierzchni stopni
3. Usuwanie przebarwień pęknięć i uszkodzeń
4. Renowacja balustrady, wangi, słupków, tralek
5. Zabezpieczenie lakierem lub olejem wraz z ujednoliceniem ich kolorystyki przez pomalowanie schodów na kolor możliwie najbardziej zbliżony do istniejących drzwi zewnętrznych na klatce schodowej tj. mahoń ciemny RAL 3007 (RGB 62, 32, 34) lub zbliżony.

UWAGA! Przed pomalowaniem schodów należy wykonać próbę porównawczą zgodności wybranego koloru z kolorem stolarki drzwiowej. Szczegółowy opis renowacji schodów wewnętrznych klatki schodowej w części opisowej projektu wykonawczego wnętrza.


KOLORYSTYKA SCHODÓW DO RENOWACJI - KARTA KOLORÓW

MATERIAŁ	KOLOR	PRÓBKAKOLORU
Farba ochronno-dekoracyjna do drewna	mahoń ciemny RAL 3007 (RGB 62, 32, 34)	

ELEMENTY SKŁADOWE SCHODÓW - DETALE

1. Zakończenie pochwytu balustrady		4. Słupek balustrady		7. Belki policzkowe (wangi)	
2. Tralki balustrady		5. Pochwyt balustrady			
3. Stopnie i stopnice schodów		6. Noski stopnic schodowych			

± 0,00 = bez zmian

BIURO

M&R BIURO PROJEKTÓW MIEŁOCH SP. Z O.O.
UL. MACIEJA RATAJA 106A, 61-695 POZNAŃ

TEMAT
REMONT CZĘŚCI POMIESZCZEŃ W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU URZĘDU
MIEJSKIEGO W WYRZYSKU - ETAP 1
DZ. NR 233/2, OBRĘB WYRZYSK, GM. WYRZYSK

INWESTOR
GMINA WYRZYSK
UL. BYDGOSKA 29, 89-300 WYRZYSK

AUTORZY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS
architekt	arch. Ewa Mieloch-Stojczyk	14/WPOKK/2019	
współpraca	arch. Klaudia Grześkowiak		
sprawdzający	arch. Klaudyna Matejska	WP-OIA/OKK/UpB/61/2010	

RYSUNEK
BALUSTRADA NA KLATCE SCHODOWEJ 2 - DETAL

FAZA	BRANŻA	DATA	SKALA	NR RYS.
PW	ARCHITEKTURA	I.2024		PW.27

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - Ustawa z dnia 04.02.1994r. (Dz.U. 1994 Nr 24 poz. 83, z późn. zmianami)
Powielanie we wszelkiej postaci bez pisemnej zgody Autora zabronione.