

2. **Jednokierunkowy wjazd i jednokierunkowy wyjazd, rozdzielony wyspą kanalizującą ruch, należy zaprojektować przy zachowaniu parametrów geometrycznych (sumarycznie) jak dla zjazdów zwykłych klasy B, zgodne z Wytycznymi WR-D-33, a w szczególności:**
- a) szerokość minimalna (sumaryczna) jezdni zjazdu powinna wynosić 6,00 m, przy czym nie może być większa niż standardowa szerokość jezdni drogi o przekroju ½ klasy L, z której projektuje się zjazd;
  - b) połączenie krawędzi jezdni zjazdu z krawędzią jezdni drogi należy wykonać w formie wyokrąglenia łukiem kołowym o promieniu  $R_{min.} = 5,00 \text{ m}$ ;
  - c) maksymalne pochylenie podłużne zjazdu 5,0%;
  - d) kąt przecięcia zjazdu od 75 do 105 stopni;
  - e) obustronne pobocza o szerokości wynoszącej nie mniej niż 0,75 m;
  - f) pochylenie poprzeczne powierzchni zjazdu, poza krawędzią jezdni drogi, nie większe niż 5%;
  - g) konstrukcję nawierzchni zjazdu należy wykonać jako:
    - jezdni – twardą ulepszoną,
    - poboczy – co najmniej gruntową ulepszoną.
3. Projekt zjazdu oraz wjazdu i wyjazdu należy uzgodnić z tut. Miejskim Zarządem Dróg.
4. Inwestor zobowiązany jest zapewnić miejsca postojowe w obszarze nieruchomości oznaczonej nr 52/23, obręb 0010, Tczew Miasto w ilościach wynikających z postanowień MPZP.
5. Inwestor odpowiedzialny jest za przebudowę urządzeń i sieci zlokalizowanych w pasie drogowym, będących w kolizji z projektowanymi zjazdem oraz wjazdem i wyjazdem. Lokalizację tych urządzeń oraz ewentualny zakres i sposób przebudowy Inwestor uzgodni z właścicielami tych urządzeń.
6. Koszty oraz obowiązek wykonania wszystkich prac związanych z budową zjazdu oraz wjazdu i wyjazdu leżą po stronie Inwestora.
7. Zezwolenie wydaje się na czas nieokreślony.
8. **Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót.** O wydanie takiego zezwolenia wykonawca lub Inwestor powinien wystąpić do zarządcy drogi – Zakładu Usług Komunalnych - Miejskiego Zarządu Dróg w Tczewie załączając dokumenty wymagane Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego łącznie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu.
9. **Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z udzieleniem prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu zapisów art. 3 ust 11, art. 33 ust 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zmianami).**

*Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jej wydania, zjazd/wjazd/wyjazd nie zostaną wybudowane.*

#### UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości interes strony.