



Tczew, 15.01.2025 r.

## **WARUNKI PRZYŁĄCZENIA**

**NR 3/01/2024**

|                   |   |
|-------------------|---|
| Inwestor          | <b>Szpital Tczewskie Spółka Akcyjna</b><br>30 Stycznia 57/58<br>83-110 Tczew        |
| Adres inwestycji  | ul. Targowa<br>obręb 10: 52/23  |
| Rodzaj inwestycji | Przyłączenie do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej |

### **1. Przyłącze wodociągowe**

- |     |                              |  |
|-----|------------------------------|--|
| 1.1 | Miejsce włączenia i przebieg | <ul style="list-style-type: none"><li>– przyłącze wody na cele bytowe należy wpiąć do sieci wodociągowej Ø110PE zlokalizowanej w obrębie ul. Targowej (dz. nr 70);</li><li>– włączenie należy wykonać poprzez zastosowanie trójnika żeliwnego oraz zasuwę żeliwną;</li><li>– włączenie wykonanego przyłącza do sieci wykonuje ZWiK na wniosek Inwestora; termin włączenia należy ustalić z wyprzedzeniem;</li></ul>  |
| 1.2 | Cele przeciwpożarowe         | <ul style="list-style-type: none"><li>– zlokalizowana w obrębie ul. Targowej (dz. nr 70) sieć wodociągowa Ø110PE nie zapewni wody w ilości i o parametrach niezbędnych do celów przeciwpożarowych; ZWiK dopuszcza wykonanie od tej sieci instalacji zasilającej hydrant lub zbiornik ppoż. pod warunkiem zlokalizowania go na działce inwestora oraz wykonania jego oddzielnego opomiarowania;</li><li>– proponowane rozwiązanie należy uzgodnić z ZWiK;</li></ul>   |
| 1.3 | Materiały                    | <ul style="list-style-type: none"><li>– należy stosować rury co najmniej PEHD PN10 SDR17;</li><li>– wpięcie do sieci należy wykonać poprzez zastosowania trójnika oraz zasuw wykonanych z żeliwa:<ul style="list-style-type: none"><li>– trójnik żeliwny:<ul style="list-style-type: none"><li>– wykonany jako odlew monolityczny;</li><li>– wykonany z żeliwa sferoidalnego gatunku EN-GJS-400-15;</li><li>– przyłącza kołnierzowe zgodne z PN-EN 1092-2;</li><li>– długość zabudowy zgodnie z PN-EN 545 i PN/H-74101;</li><li>– zabezpieczony antykorozyjnie wewnątrz i zewnątrz farbą posiadającą atest higieniczny;</li></ul></li><li>– zasuw kołnierzowa PN10 wykonana z żeliwa sferoidalnego z wymiennym uszczelnieniem trzpienia o parametrach minimum:<ul style="list-style-type: none"><li>– wykonana z żeliwa sferoidalnego gatunku EN-GJS-400-15;</li><li>– przyłącza kołnierzowe zgodne z PN-EN 1092-2;</li><li>– długość zabudowy zgodnie z PN-EN 558-1;</li><li>– armatura równoprzelotowa zgodnie z EN-736-3;</li><li>– trzpień ze stali nierdzewnej z gwintem walcowanym;</li><li>– klin nawulkanizowany wewnątrz i zewnątrz gumą EPDM lub NBR;</li><li>– zabezpieczone antykorozyjnie wewnątrz i zewnątrz farbą posiadającą atest higieniczny;</li></ul></li></ul></li><li>– obudowa teleskopowa do zasuw o parametrach minimum:<ul style="list-style-type: none"><li>– obudowa tego samego producenta co zasuw;</li><li>– pręt stalowy o przekroju kwadratowym;</li><li>– kaptur oraz orzech trzpienia wykonane z żeliwa;</li><li>– zabezpieczone antykorozyjnie przez malowanie lub cynkowanie;</li></ul></li></ul> |



|     |                        |   |
|-----|------------------------|---|
|     |                        | <ul style="list-style-type: none"><li>– skrzynka zasuwowa o parametrach minimum:<ul style="list-style-type: none"><li>– wykonana z żeliwa szarego gatunku EN-GJL-250 wg PN-EN 1561 (pokrywa) i PEHD wg DIN 4056 (korpus);</li></ul></li></ul>   |
| 1.4 | Głębokość posadowienia | – ok 1,50 m od docelowego poziomu terenu w celu zabezpieczenia przyłączy przez przemarzaniem;   |
| 1.5 | Zestaw wodomierzowy    | <ul style="list-style-type: none"><li>– zestaw wodomierzowy należy umieścić w wydzielonym miejscu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; ZWiK zaleca umieszczenie zestawu wodomierzowego w studni betonowej lub z tworzywa sztucznego o średnicy nie mniejszej niż 1000 mm lub 1200 mm w przypadku lokalizacji w niej więcej niż jednego zestawu wodomierzowego;</li><li>– w przypadku lokalizacji zestawów wodomierzowych w budynku należy zlokalizować je w wydzielonym pomieszczeniu spełniającym warunki określone w Rozporządzeniu; pomieszczenie to musi znajdować się w miejscu przejścia przyłącza przez przegrodę zewnętrzną budynku;</li><li>– przewód w miejscu przejścia przez ścianę studni betonowej lub przegrodę zewnętrzną budynku należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie przejścia szczelnego;</li><li>– wodomierz dostarczy i zamontuje ZWiK na podstawie wniosku o zawarcie umowy;</li><li>– bezpośrednio przed i za wodomierzem należy zastosować zawory odcinające;</li><li>– za zaworem odcinającym za wodomierzem należy zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy;</li></ul> |

## 2. Przyłącze kanalizacji sanitarnej

|     |                              |  |
|-----|------------------------------|--|
| 1.1 | Miejsce włączenia i przebieg | <ul style="list-style-type: none"><li>– przyłącze należy wpiąć do sieci kanalizacji sanitarnej DN200KAM zlokalizowanej w ul. Targowej (działka nr 70 obręb 10); włączenie należy wykonać do studni o rzędnych 33.87/28.74 lub 34.02/28.55;</li><li>– włączenia przyłącza do sieci należy dokonać pod nadzorem ZWiK;</li><li>– w obrębie działki nr 52/23 przy jej granicy z działką drogową ul. Targowej należy wykonać studnię rewizyjną;</li><li>– w przypadku lokalizacji studni w obrębie dróg dojazdowych należy zabezpieczyć ją przed obciążeniami wynikającymi z ruchu kołowego;</li></ul>  |
| 1.2 | Materiały                    | <ul style="list-style-type: none"><li>– przyłącze należy wykonać z rur kielichowych PVC klasy SN8 o średnicy nie mniejszej niż DN160 łączonych na uszczelki gumowe;</li><li>– w przypadku lokalizacji studni rewizyjnej w obrębie dróg dojazdowych należy wykonać ją jako studnię betonową z pokrywą nastudzienną i pierścieniem odcinającym; włącz należy wyrównać do rzędnych terenu;</li><li>– należy stosować monolityczną prefabrykowaną dennicę i kręgi fabrycznie wyposażone w stopnie złazowe i tuleje ochronne z tworzyw sztucznych;</li><li>– w celu zabezpieczenia budynku przed zalewaniem przy awaryjnych spiętrzeniach ścieków w sieci ZWiK zaleca zamontowanie na przyłączy urządzenia przeciwwzalewowego; w przypadku skanalizowania piwnic i innych pomieszczeń w budynku, położonych poniżej poziomu, z którego krótkotrwale nie jest możliwy grawitacyjny spływ ścieków wykonanie urządzenia przeciwwzalewowego jest obowiązkowe; urządzenie to pozostaje własnością inwestora;</li></ul> |
| 1.3 | Minimalny spadek             | – rury należy układać ze spadkiem określonym przez projektanta, jednak nie mniejszym niż 1,5%;   |





### 3. Przyłącze kanalizacji deszczowej

- |     |                              |   |
|-----|------------------------------|---|
| 1.1 | Miejsce włączenia i przebieg | <ul style="list-style-type: none"> <li>– sieć kanalizacji deszczowej zlokalizowana w ul. Targowej, a następnie w ul. Wojska Polskiego nie umożliwi odbioru wód opadowych i roztopowych w podanej ilości; wody opadowe i roztopowe należy zagospodarować w obrębie działki pozostającej własnością inwestora;</li> <li>– dopuszcza się przyłączenie do sieci kanalizacji deszczowej po uzyskaniu zgody jej właściciela, Gminy Miejskiej Tczew, oraz przy zapewnieniu wstrzymania zrzutu wód opadowych do czasu zakończenia nawalnych opadów, na przykład poprzez budowę zbiornika retencyjnego z przelewem; przyłącze należy wówczas wpiąć do sieci kanalizacji deszczowej DN300BET zlokalizowanej w ul. Targowej (działka nr 70 obręb 10); włączenie należy wykonać do istniejącej studni o rzędnych 33.63/31.41; dopuszcza się włączenie przyłącza do sieci poprzez nową studnię po wcześniejszym uzgodnieniu jej lokalizacji oraz uzyskaniu zgody na jej budowę od właściciela tej sieci;</li> <li>– włączenia przyłącza do sieci należy dokonać pod nadzorem ZWiK;</li> <li>– w obrębie działki nr 52/23 w pobliżu jej granicy z działką drogową ul. Targowej należy wybudować studnię rewizyjną z osadnikiem nie mniejszym niż 0,5 m;</li> <li>– w przypadku lokalizacji studni rewizyjnej w obrębie dróg dojazdowych należy zabezpieczyć ją przed obciążeniami wynikającymi z ruchu kołowego;</li> </ul> |
| 1.2 | Materiały                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>– przyłącze należy wykonać z rur kielichowych PVC klasy SN8 o średnicy nie mniejszej niż DN160 łączonych na uszczelki gumowe;</li> <li>– w przypadku lokalizacji studni rewizyjnej w obrębie dróg dojazdowych należy wykonać ją jako studnię betonową z pokrywą nastudzienną i pierścieniem odciążającym; wjazd należy wyrównać do rzędnych terenu;</li> <li>– w miejscach zmian kierunku przyłącza należy stosować studzienki betonowe lub z tworzywa sztucznego;</li> </ul>  |
| 1.3 | Minimalny spadek             | <ul style="list-style-type: none"> <li>– rury należy układać ze spadkiem określonym przez projektanta, jednak nie mniejszym niż 1,5%;</li> </ul>  |

### 4. Uzgodnienie

- 4.1 W oparciu o niniejsze warunki należy sporządzić projekt techniczny lub plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
- 4.2 Dokumentację techniczną, o której mowa w punkcie 4.1 należy uzgodnić w Dziale Uzgodnień Dokumentacji ZWiK. Do uzgodnienia należy przedłożyć dwa egzemplarze dokumentacji w wersji papierowej.

### 5. Warunki wykonania

- 5.1 Wszystkie prace związane z wykonywaniem przyłączy muszą wykonywać osoby uprawnione.
- 5.2 Termin rozpoczęcia robót należy uzgodnić z ZWiK Sp. z o.o. przed rozpoczęciem prac.
- 5.3 W przypadku zabudowy działki, nasadzeń roślin i zagospodarowania terenu działki należy zachować odstęp minimum 1,0 m od przyłączy wod-kan. ZWiK Sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za straty poniesione przez Inwestora a związane z awariami urządzeń pozostających własnością ZWiK oraz ich usuwaniem w przypadku nie zastosowania się do powyższego zalecenia.
- 5.4 Po wykonaniu przyłącza wodociągowego należy wykonać badanie mikrobiologiczne wody w zakresie:
  - bakterie grupy coli,
  - Escherichia coli,
  - enterokoki,
  - ogólna liczba mikroorganizmów w  $22 \pm 2^{\circ}\text{C}$ ;
- 5.5 W przypadku wykonania chlorowania przyłącza wodociągowego, próbkę wody można pobrać nie wcześniej niż po upływie 24 godzin od zakończenia płukania przewodów.



5.6 Wyniki badań muszą odpowiadać parametrom wody do spożycia określonym w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi z dnia 7 grudnia 2017 r. (Dz.U. 2017, poz. 2294).

## 6. Odbiór sieci i przyłączy

6.1 Wykonane odcinki przyłączy przed zasypaniem należy zgłosić do ZWiK w celu sporządzenia protokołu odbioru technicznego w wykopie otwartym. Protokół odbioru w wykopie otwartym nie jest równoznaczny z protokołem odbioru przyłączy.

6.2 Odbioru przyłącza dokonuje się na podstawie protokołu odbioru końcowego.

6.3 Do Działu Technicznego ZWiK należy dostarczyć następujące dokumenty wymagane do spisania protokołu odbioru końcowego:

- protokół odbioru technicznego w wykopie otwartym,
- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
- wyniki badań mikrobiologicznych wody;

6.4 Odbiór końcowy jest podstawą do sporządzenia umowy o zaopatrywanie w wodę i odprowadzanie ścieków;

6.5 Po zakończeniu budowy należy zapewnić służbom technicznym ZWiK dostęp do urządzeń i przyłączy.

Niniejsze warunki pozostają ważne przez dwa lata.

Specjalista ds.  
uzgodnień i archiwizacji

*Daniel Leszkowski*

**Z UP. PREZESA ZARZĄDU**

ZWiK Sp. z o.o. w Tczewie

*Staszenko*

*Anna Staszenko*