W odpowiedzi na 9 zapytań, Pomorskie Centrum Edukacji Nauczycieli w Gdańsku udziela odpowiedzi.

Pytanie 1:

Czy w przypadku remontu schodów zewnętrznych oraz klatki schodowej będzie ona zamknięta do przejścia czy pomimo prowadzonych prac będzie ona musiała zostać czynna?

Odpowiedź:

Tak, będzie zamknięta.

Pytanie 2:

Czy przy remoncie klatek schodowych niezbędne będzie zdemontowanie przed malowaniem przez Wykonawcę sprzętu zamontowanego na ścianach np. kaloryfery, barierki, wentylatory, wyposażenie ppoż., oznakowanie, tablice itp. po czym ich ponowny montaż? Wnosimy o wskazanie takich elementów.

Odpowiedź:

Tak, będzie trzeba zdemontować np. kaloryfery, barierki, tablice.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający ma możliwość dodatkowego udostępnienia Wykonawcy zamkniętego pomieszczenia w budynku do przechowywania materiałów i sprzętu?

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie udostępnia zamkniętego pomieszczenia do przechowywania materiałów i sprzętu.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy dostęp do mediów (woda, prąd) na czas prowadzenia prac, a jeżeli tak to czy będzie on odpłatny czy bezpłatny?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający udostępni bezpłatny dostęp do mediów (woda, prąd) na czas prowadzenia prac.

Pytanie 5:

Wnosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej uwzględniającej zbrojenie zewnętrznych murków żelbetowych wraz z określeniem długości i wysokości murku oraz udostępnienie dokumentacji projektowej dotyczącej wymiarów schodów zewnętrznych.

Odpowiedź:

Inwestor nie posiada dokumentacji projektowej, inwetaryzacyjni wskazanych schodów zewnętrznych. Zakres prac obejmuje bieżąca konserwację istniejących elementów. W związku z tym nie wymagane jest sporządzenie szczegółowej dokumentacji projektowej.

Specyfikacja techniczna opisuje sposób wykonania robót budowlanych.

Przed przystąpieniem do prac należy wykonać inwentaryzacje pomiarową  we własnym zakresie  w celu odtworzenie wskazanego murka.

Zbrojenie murka oraz wymiary zgodnie z załączonym szkicem.

Pytanie 6:

Proszę o udostępnienie projektu drzwi dotyczących renowacji wraz z ich wymiarami oraz zdjęciem z widocznymi okuciami. Czy renowacja dotyczy drzwi zewnętrznych czy wewnętrznych widocznych na rzucie projektu niskiego parteru? Proszę o informację czy renowacja dotyczy również "szklanego witrażu" nad drzwiami - widocznego na zdjęciu na str. 26 STWIORB. Prosimy również o doprecyzowanie rozbieżności drzwi zewnętrznych widocznych na projekcie rzutu niskiego parteru (3 skrzydła drzwi, klatka schodowa w "łuku"), a drzwi zewnętrznych widocznych na zdjęciach na str. 21, 22 STWIORB (drzwi jednoskrzydłowe). Którego miejsca dotyczy renowacja?

Odpowiedź:

Inwestor nie posiada dokumentacji projektowej. Zakres prac obejmuje bieżąca konserwację istniejących elementów. W związku z tym nie wymagane jest sporządzenie szczegółowej dokumentacji projektowej.

 Zakres prac obejmuje bieżąca konserwację istniejących elementów. W związku z tym nie wymagane jest sporządzenie szczegółowej dokumentacji projektowej.

Zaleca się wykonanie wizyty lokalnej w celu określenia stanu technicznego drzwi. Specyfikacja dotyczy drzwi wewnętrznych. Drzwi wewnętrzne stanowią komplet z doświetlem nad drzwiami. Renowacja dotyczy drzwi dwu skrzydłowych między wiatrołapem a klatką schodową.

Pytanie 7:

W STWIORB odnośnie renowacji drewnianych drzwi widnieje zapis "wymianę uszkodzonych szyb i montaż nowych" (str. 33) - proszę o informację czy szyby w drzwiach są uszkodzone.

Odpowiedź:

Zaleca się wykonanie wizyty lokalnej w celu określenia stanu technicznego drzwi. Specyfikacja jest opisem standardowym. Określa sytuację skrają, jeżeli szyba jest delikatnie uszkodzona zaleca się jej wymianę. W tym przewidziane są uszczerbki w tafli szkła, głębokie porysowania, uszkodzenie podczas renowacji.

Pytanie 8:

Czy w projekcie przewidziano montaż cokołów po 2 stronach stopni?"

Odpowiedź:

Inwestor nie posiada dokumentacji projektowej. Zakres prac obejmuje bieżąca konserwację istniejących elementów. W związku z tym nie wymagane jest sporządzenie szczegółowej dokumentacji projektowej.

Cokół należy wykonać po obu stronach biegu.

Pytanie 9:

Prosimy o wyznaczenie terminu wizji lokalnej w obiekcie.

Odpowiedź:

Według SWZ Zamawiający wyznaczył termin wizji lokalnej na 09.08.2023 r. godz. 10:00.