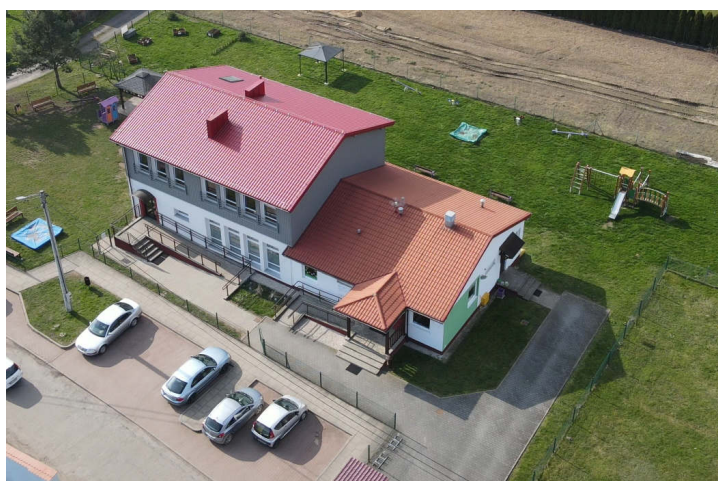


# OPINIA BUDOWLANA

w zakresie nośności istniejących konstrukcji w miejscach planowanego montażu paneli  
fotowoltaicznych



Nazwa zamówienia	<b>Budowa instalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Kunice wraz z wszystkimi niezbędnymi przyłączeniami</b>
Adres obiektu budowlanego	Przedszkole Samorządowe „Wyspa Marzeń” w Kunicach ul. Staropolska 6B 59-216 Kunice
Autor	mgr inż. Marek Jacukowicz upr. bud. ZAP/0083/WBKb/17

Data opracowania 03.04.2024r.

## **Spis treści**

1. Przedmiot opinii technicznej.....	3
2. Podstawa opracowania .....	3
3. Opis budynku i konstrukcji .....	3
4. Opis instalacji fotowoltaicznej planowanej do montażu.....	4
5. Wnioski i zalecenia .....	5
6. Uprawnienia budowlane .....	6

## 1. Przedmiot opinii technicznej

Przedmiotem niniejszej opinii jest określenie stanu technicznego oraz nośności konstrukcji więźby dachowej pod kątem możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku.

## 2. Podstawa opracowania

- Umowa zawarte pomiędzy Wykonawcą niniejszej opinii i Gminą Kunice
- wizja lokalna
- Dz.U.2019.0.1065 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- obowiązujące normy

## 3. Opis budynku i konstrukcji

Powierzchnia zabudowy: 275,10m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa: 356,80m<sup>2</sup>

Kubatura: 1947m<sup>3</sup>

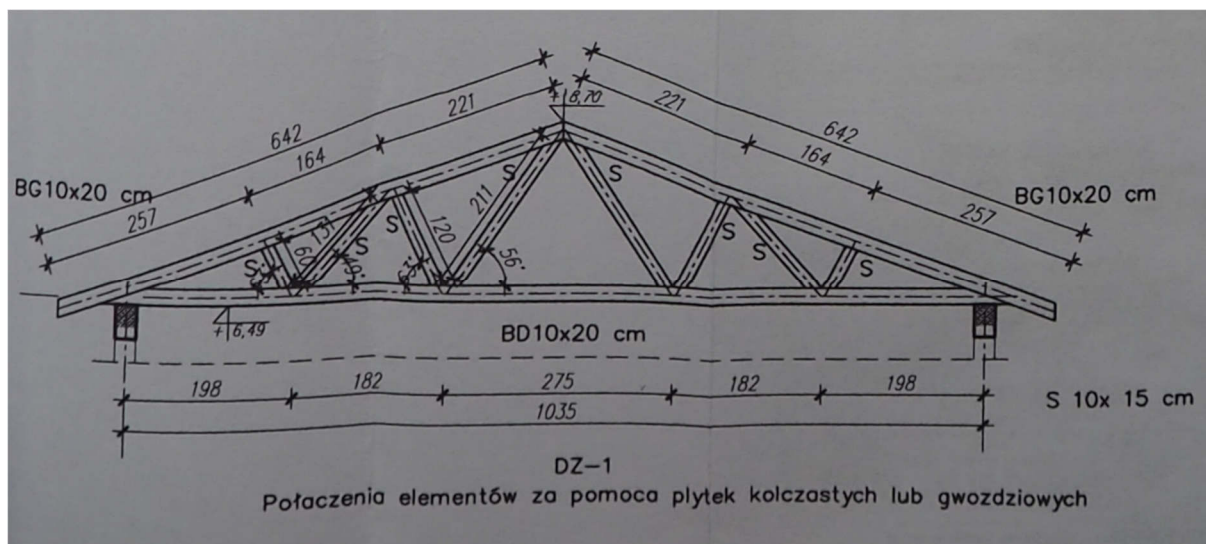
Ilość kondygnacji nadziemnych: 2

Fundamenty: żelbetowe ławy fundamentowe i betonowe ściany fundamentowe

Ściany zewnętrzne: murowane z bloczków ceramicznych, ocieplone styropianem (BSO)

Stropy: strop żelbetowy TERIVA

Dach: drewniany, dwuspadowy, spadek 20°, wykonany jako prefabrykowane dźwigary kratowe w klasie C27 w rozstawie osiowym co ok. 100cm



Dach poszycie: blachodachówka powlekana

Schody wewnętrzne: żelbetowe

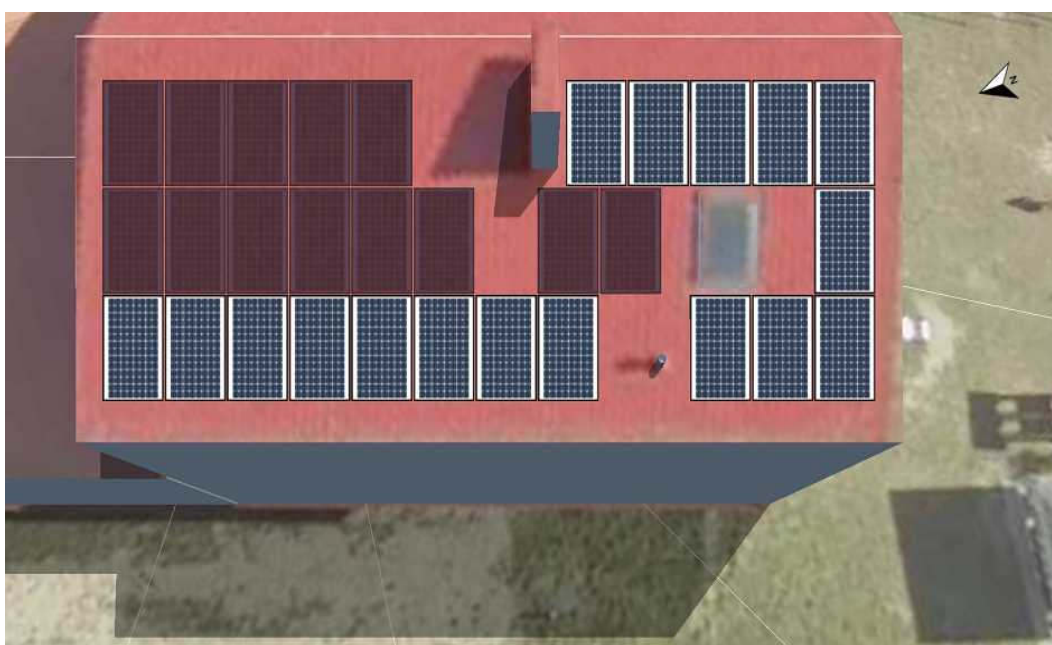
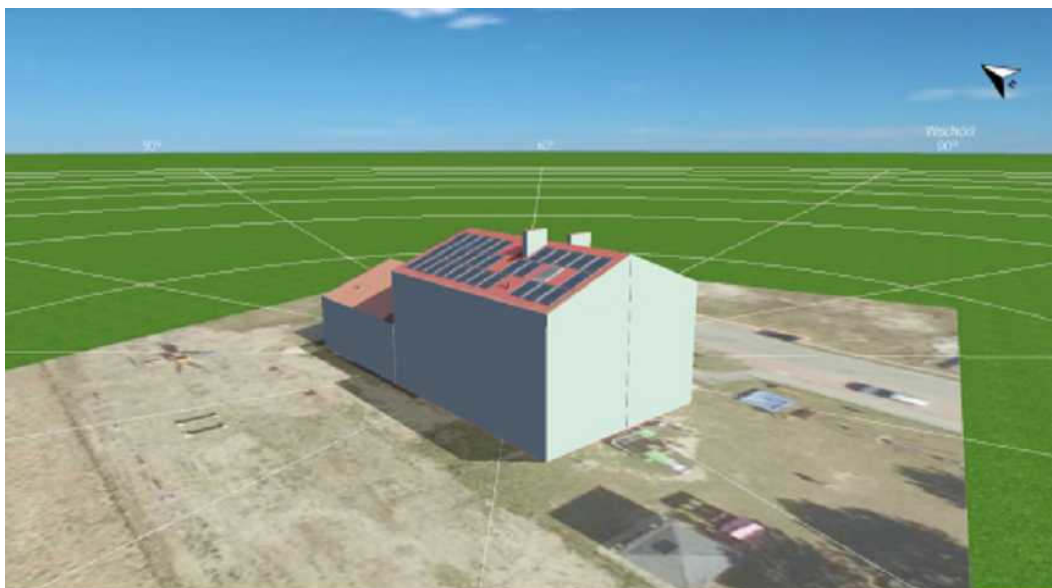
Schody zewnętrzne: betonowe na gruncie

#### 4. Opis instalacji fotowoltaicznej planowanej do montażu

Instalacja fotowoltaiczna składająca się z 30 modułów PV o łącznej mocy szczytowej min. 12,45 kWp (łącznie 58,6m<sup>2</sup>).

Moduły fotowoltaiczne montowane na dachu skośnym krytym blachodachówką, na połaci zachodniej z odchyleniem 18° na północ.

Moduły fotowoltaiczne zostaną zainstalowane zgodnie z orientacją i nachyleniem połaci dachowej, z wykorzystaniem tradycyjnego systemu montażowego na blachodachówkę w postaci nierdzewnych śrub dwugwintowych z uszczelką EPDM z adapterami służącymi do przykręcenia profilu aluminiowego. Moduły zostaną przykręcone do profilu aluminiowego za pomocą klem środkowych oraz końcowych. Pomędzy modułami a krawędzią dachu należy zachować co najmniej 50 cm odstępu.



## 5. Wnioski i zalecenia

Ogólny stan techniczny konstrukcji opiniowanego obiektu jest dobry. Nie stwierdzono aby któryś z elementów konstrukcji powodował zagrożenie bezpieczeństwa ludzi znajdujących się w budynku oraz w jego pobliżu, a także zniszczenie wyposażenia lub przechowywanego mienia.

Nośność więźby dachowej jest wystarczająca, aby przenieść dodatkowe obciążenie od instalacji fotowoltaicznej wykonanej zgodnie z powyższymi założeniami.

## 6. Uprawnienia budowlane



ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Szczecin, dnia 21 czerwca 2017 r.

Sygn. akt: OKK-0055-0115(5)/17

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 2 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290, ze zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Marek Jacukowicz**  
magister inżynier budownictwa  
ur. dnia 1 sierpnia 1987 r. w Stargardzie Szczecińskim

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny ZAP/0083/WBKb/17  
do kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń.

### Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



### Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz  
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz  
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Stanisław Kamiński  
Członek OKK

### Otrzymują:

1. Pan Marek Jacukowicz  
ul. Długa 16g, Zieleniewo, 73-108 Kobylanka
2. Okręgowa Rada ZOIBB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK - aa

Uprawnienia budowlane nadane

**Panu Markowi Jacukowiczowi**  
magistrowi inżynierowi budownictwa  
ur. dnia 1 sierpnia 1987 r. w Stargardzie Szczecińskim

**numer ewidencyjny ZAP/0083/WBKb/17**  
**do kierowania robotami budowlanymi**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**  
**bez ograniczeń**

**upoważniają w zakresie nadanej specjalności:**

**I.** na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 2) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 3) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

**II.** na podstawie § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.



**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz  
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz  
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Stanisław Kamiński  
Członek OKK

Three handwritten signatures in blue ink are written over horizontal dotted lines corresponding to the names of the commission members.



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
ZAP-WPG-32R-NS2 \*

Pan Marek JACUKOWICZ o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0198/17  
adres zamieszkania ul. Zwycięzców 2A/7, 73-110 STARGARD  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-05-01 do 2024-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-04-27 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

