

**Komenda Powiatowa  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Zawierciu  
ul. Leśna 12  
42-400 Zawiercie**

TS/...../MM/2023r.  
**3219**

Zawiercie, 06.07.2023r.

W nawiązaniu do podpisanego Porozumienia z dnia 23.06.2023r. w sprawie budowy wodociągu rozdzielczego w rejonie ulicy Cerefisko i ulicy Inwestycyjnej w Zawierciu do wysokości działki nr ew. 69/1, niniejszym pismem wydajemy warunki techniczne.

1. Źródłem zasilania dla projektowanego wodociągu rozdzielczego jest wskazana na załączonej mapie syt.-wys. istniejąca sieci wodociągowej Ø350 mm żeliwo sferoidalne zlokalizowana w ulicy Cerefisko.

2. Projektowany wodociąg rozdzielczy należy zlokalizować w działkach drogowych do wysokości działki nr ew. 69/1 i zakończyć zabudową trójnika zaślepionego umożliwiającego dalszą jego rozbudowę.

Jednocześnie:

- na końcu zaprojektowanego wodociągu rozdzielczego należy przewidzieć zabudowę hydrantu DN100 mm wykonanego z żeliwa sferoidalnego, uzbrojonego w zasuwę odcinającą, umożliwiającą płukanie wykonanej sieci wodociągowej,
- długość projektowanego wodociągu rozdzielczego powinna gwarantować wykonanie przyłącza wody do działki nr ew. 69/1 zlokalizowanej przy ul. Inwestycyjnej w Zawierciu.

3. Wodociąg rozdzielczy należy zaprojektować i wybudować z rur wykonanych z żeliwa sferoidalnego o średnicy Ø250 mm. Zastosowane kształtki z żeliwa sferoidalnego winny być wykonane z tego samego surowca, o tym samym szeregu wymiarowym SDR oraz być dedykowane na ciśnienie nominalne 1,6 MPa.

4. W miejscu włączenia projektowanego wodociągu Ø250 mm PE do istniejącego wodociągu Ø350 mm zlokalizowanego w ulicy Cerefisko, należy zaprojektować i zbudować zasuwę kohnierzową odcinającą z gładkim przelotem, wykonaną z żeliwa sferoidalnego, zaopatrzoną w obudowę teleskopową i żeliwną skrzynkę uliczną do zasuwy.

5. Przy połączeniu projektowanego wodociągu Ø250 mm żeliwo sferoidalne z istniejącym wodociągiem Ø350 mm żeliwo sferoidalne należy na istniejącym wodociągu zbudować trójnik Ø350/250 żeliwa sferoidalnego oraz zastosować złącza z żeliwa sferoidalnego np. Hawle - system 2000 lub Synoflex z uwagi na czas oraz łatwość wykonania połączenia rur.
6. W celu umożliwienia włączenia projektowanego budynku strażnicy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zawierciu zlokalizowanego przy ul. Inwestycyjnej do projektowanej rozdzielczej sieci wodociągowej Ø250 mm, należy na sieci zaprojektować zasuwę odcinającą z gładkim przelotem wykonaną z żeliwa sferoidalnego o średnicy dostosowanej do planowanego poboru wody, zaopatrzoną w obudowę teleskopową i żeliwną skrzynkę uliczną do zasuwy.
7. Przejścia pod drogą należy wykonać prostopadle do drogi oraz układać w rurach ochronnych minimum 100 mm większych od projektowanego wodociągu, przedłużonych o 1,5 mb po obu stronach pasa drogowego – tam gdzie jest to możliwe.
8. Na projektowanej sieci wodociągowej należy przewidzieć zabudowę hydrantów ppoż. DN100 mm wykonanych z żeliwa sferoidalnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Trasę przebiegu zaprojektowanego wodociągu rozdzielczego należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej dokumentacji projektowej - Urząd Miejski w Zawierciu.
10. Inwestor winien opracować i przedstawić do uzgodnienia do tut. Przedsiębiorstwa projekt budowlany oraz techniczny przedmiotowego wodociągu rozdzielczego wraz z kosztorysem inwestorskim (z podziałem na koszt materiałów oraz roboty montażowe) i przedmiarem robót oraz projekt zmiany organizacji ruchu w rejonie projektowanej sieci wodociągowej.
11. Opracowany projekt wodociągu rozdzielczego powinien być wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane i aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w czytelnej technice graficznej oprawionej w okładkę formatu A4 i zawierać w szczególności:
  - stronę tytułową zawierającą między innymi dane Inwestora, adres budowy oraz datę wykonania opracowania,
  - plan orientacyjny z zaznaczoną lokalizacją budowy,
  - opis techniczny oraz dane określające szczegółowo wszystkie przyjęte do realizacji rozwiązania techniczne i zastosowane materiały,
  - kopię aktualnej mapy zasadniczej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
  - plan zagospodarowania terenu wykonany na kopii aktualnej mapy zasadniczej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z zaznaczonymi domiarami do



charakterystycznych punktów uzbrojenia lub współrzędnymi geodezyjnymi projektowanego obiektu w skali 1:500, a w przypadku małej czytelności w skali 1:200,

- rysunek przedstawiający profil podłużny projektowanej sieci wodociągowej w skali umożliwiającej identyfikację istniejącego oraz projektowanego uzbrojenia terenu,
- rysunek wraz z opisem przedstawiający sposób wykonania połączenia projektowanej sieci wodociągowej z istniejącą siecią wodociagową oraz sposób wykonania włączenia projektowanej zasuwy na przylące wodociągowe (węzły wodociągowe),
- miejsce zabudowy i schemat hydrantu,
- właściwe uzgodnienia branżowe z użytkownikami urządzeń podziemnych oraz właścicielami terenu.

12. Projekt budowlany oraz techniczny wodociągu rozdzielczego należy opracować w min. 4 egzemplarzach, natomiast projekt zmiany organizacji ruchu, kosztorys oraz przedmiar robót – min. w 2 egz. w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej (płyta CD-R; płyta DVD lub Pendrive).

13. Wybudowana sieć wodociągowa podlega odbiorowi technicznemu ze strony RPWiK Sp. z o.o..

Odbiór techniczny będzie składał się z 2-ch etapów:

I etap - Odbiór techniczny częściowy - roboty ulegające zakryciu (zasypaniu) należy zinwentaryzować i zgłosić do odbioru w otwartym wykopie.

II etap - Odbiór techniczny końcowy - po wykonaniu całości robót, sieć wodociagową należy zgłosić do odbioru technicznego przedkładając 1 egz. inwentaryzacji geodezyjnej (wykonanej przed zasypaniem wykopu):

- w formacie analogowym (papierowym) zawierającym mapę sytuacyjną, karty zasuw, kartę studzienki itp.
- w formie elektronicznej - plik w formacie (.gml lub .shp.) nazwany według wzorca:

„ulica.inwestor.gml/shp” np. „widna.kowalski.gml/shp” przesłany na adres email: inwentaryzacje@rpwikzawiercie.pl lub na nośniku danych.

Załączniki:

1. Porozumienie z dnia 23.06.2023r.
2. mapa syt.-wys.

Z poważaniem

**PREZES ZARZADU**

*Bogusław Piotrowski*

## **Porozumienie w sprawie budowy wodociągu**

W dniu 23.06.2023r. w Zawierciu, pomiędzy:

Rejonowym Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.; 42-400 Zawiercie ul. 11 Listopada 2, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Częstochowie, XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000213560, NIP 6490000512, kapitał zakładowy 15.198.500,00 zł, reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Bogusława Piotrowskiego

Prokurenta – Sylwestra Mygę

zwanym dalej „**RPWiK**”, z jednej strony,

a:

Komendą Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Zawierciu, 42-400 Zawiercie ul. Leśna 12, NIP: 649-19-16-288, reprezentowaną przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Zawierciu – st. bryg. mgr inż. Artur Łągiewka,

zwanym dalej „**Ubiegający**” z drugiej strony, zostało zawarte porozumienie o następującej treści:

### **§ 1**

1. RPWiK oświadcza, że na dzień 23.06.2023r. brak jest możliwości technicznych przyłączenia nieruchomości położonych w Zawierciu, działki nr ewidencyjny 69/1, 68, 67/1, 66/1, 65/1, 64/1, 63/2, 62/3 zlokalizowane przy ulicy Inwestycyjnej, do miejskiej sieci wodociągowej, o co wystąpił Ubiegający we wniosku z dnia 20.06.2023r.

2. RPWiK oświadcza, że w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 – 2023 zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej nr XXXIX/460/21 z dnia 27.01.2021r. nie jest przewidziana budowa wodociągu, który umożliwiłby realizację wniosku o którym mowa w ust.1.

### **§ 2**

Ubiegający oświadcza, że został pouczony o braku technicznych możliwości przyłączenia przedmiotowej nieruchomości do sieci wodociągowej i jest świadomy tego, że jego wniosek może być zrealizowany dopiero po wprowadzeniu i zatwierdzeniu inwestycji polegającej na budowie wodociągu rozdzielczego w działkach nr ew. 70/2, 70/4, 71/2, 71/3 do wysokości działki nr ew. 69/1 w kolejnych wieloletnich planach rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych.

### **§ 3**

Ubiegający oświadcza, że nie wyraża zgody na wybudowanie wyłącznie z własnych środków wodociągu rozdzielczego, o którym mowa w §2, który po zakończeniu inwestycji przekazałby odpłatnie RPWiK na warunkach uzgodnionych w odrębnej umowie.

### **§ 4**

1. Ubiegający oświadcza, że zrozumiał informacje zawarte w postanowieniach §1 i §2 i dlatego, w celu realizacji wniosku z dnia 20.06.2023r. wyraża zgodę na wynegocjowane warunki i udział w kosztach wspólnej budowy z RPWiK wodociągu rozdzielczego o średnicy nominalnej Ø250 mm wykonanego z żeliwa sferoidalnego w działkach nr ew. 70/2, 70/4, 71/2, 71/3 do wysokości działki nr ew. 69/1. Dokładna długość i średnica wodociągu oraz ewentualne urządzenia towarzyszące inwestycji zostaną określone w dokumentacji projektowej.

2. Jednocześnie Ubiegający zobowiązuje się do spełnienia następujących warunków:

- 1) Na własny koszt opracować i dostarczyć RPWiK uzgodnioną dokumentację projektową przedmiotowego wodociągu rozdzielczego wraz z kosztorysem inwestorskim, przedmiotem robót i uzgodnionym projektem zmiany organizacji ruchu. Ubiegający zobligowany jest do sporządzenia i dostarczenia RPWiK w/w dokumentacji również w wersji elektronicznej (płyta CD-R; płyta DVD; Pendrive).
- 2) Dostarczyć RPWiK prawomocne pozwolenie na budowę przedmiotowego wodociągu oraz



zgode na przeprowadzenie cesji tego pozwolenia na rzecz RPWiK.

- 3) Zakupić i przekazać nieodpłatnie RPWiK wszystkie materiały niezbędne do wybudowania przedmiotowego wodociągu rozdzielczego, odpowiadające wymogom określonym przez RPWiK. Sama specyfikacja materiałów niezbędnych do budowy wodociągu (typ, rodzaj, średnica, ilość itp.) zostanie określona w dokumentacji projektowej.
- 4) Nie wnosić żadnych roszczeń i uwag w przypadku konieczności dalszej rozbudowy przedmiotowego wodociągu oraz przyłączenia do tego wodociągu kolejnych nieruchomości, przy zachowaniu przez RPWiK warunków dostawy wody do jego nieruchomości.

## § 5

W celu realizacji wniosku z dnia 20.06.2023r. na warunkach określonych w § 4, RPWiK zobowiązuje się:

- 1) Wyznaczyć Kierownika Budowy sieci wodociągowej.
- 2) Zapewnić nadzór techniczny nad prowadzonymi robotami.
- 3) Wybudować odcinek wodociągu na własny koszt (siłami własnymi lub siłami wykonawcy zewnętrznego) w terminie 12 miesięcy od dnia otrzymania dokumentacji projektowej, prawomocnego pozwolenia na budowę oraz nieodpłatnego przekazania materiałów, o których mowa w § 4 ust.2 pkt.3 niniejszego porozumienia.
- 4) Poniść koszty przeniesienia prawomocnego pozwolenia na budowę na rzecz RPWiK.
- 5) Pokryć koszty wytyczenia w terenie sieci wodociągowej.
- 6) Pokryć koszty inwentaryzacji geodezyjnej wybudowanej sieci wodociągowej.
- 7) Uzyskać pozwolenie na użytkowanie wybudowanego wodociągu rozdzielczego.
- 8) Przyjąć na majątek wybudowany wodociąg rozdzielczy.
- 9) Przyjąć na siebie obowiązek pokrycia wszelkich kosztów związanych z utrzymaniem i eksploatacją wybudowanego wodociągu rozdzielczego (naprawy bieżące, remont kapitalny), w tym wszelkich opłat i podatków.

## § 6

Realizowany wodociąg rozdzielczy stanowi własność RPWiK i wchodzi w skład jego majątku trwałego.

## § 7

W przypadku nie wybudowania z winy RPWiK przedmiotowego wodociągu rozdzielczego, RPWiK zobowiązuje się zwrócić Ubiegającemu równowartość zakupionych i przekazanych nieodpłatnie materiałów.

## § 8

Niniejsze porozumienie ulega automatycznemu rozwiązaniu, jeżeli w terminie do dnia 31.07.2024r. Ubiegający nie wywiąże się z obowiązków określonych w § 4 ust.2 niniejszego porozumienia. Rozwiązanie porozumienia nastąpi z bezskutecznym upływem wyżej określonego terminu.

## § 9

Niniejsze porozumienie zostało sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Ubiegający:

KOMENDANT POWIATOWY  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w ZAWIERCIU

st. bryg. mgr inż. Artur Łagiewka



KOMENDA POWIATOWA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Zawierciu

42-400 Zawiercie; ul. Leśna 12  
Tel. 32 672 16 15 +16

-1-

RPWiK:

PREZES ZARZĄDU PROKURENT

Bogusław Piotrowski

Sylwester Myga

REJONOWE PRZEDSIĘBIORSTWO  
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI

Spółka z o.o.

42-400 Zawiercie; ul. 11 Listopada 2

tel: (0\*32) 672-20-17; fax: (0\*32) 670-10-49

NIP: 649 000-05-12

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym  
A D W O K A T

Katarzyna Grotkiewicz