

Znak sprawy: ZGK/276/2023.

Nazwa zamówienia: Budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z przyłączami w ul. Kolejowej i ul. Irysów w Psarach, zaprojektowanych w ramach zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej i przebudowa sieci wodociągowej w Gminie Psary”.

Psary, dnia 27.10.2023 r.

Zamawiający:

Zakład Gospodarki Komunalnej w Psarach
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Dąbie, ul. Dolna 1
42-504 Będzin

wg rozdzielnika

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych powyżej 130 000,00 zł netto” obowiązującego w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Psarach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w trybie przetargu regulaminowego na zadanie pn.: **Budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z przyłączami w ul. Kolejowej i ul. Irysów w Psarach, zaprojektowanych w ramach zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej i przebudowa sieci wodociągowej w Gminie Psary”**. Znak sprawy: ZGK/276/2023.

I. Zamawiający przekazuje informację o pytaniach i udziela odpowiedzi.

Numeracja pytań z zachowaniem ciągłości wszystkich pytań zadanych w postępowaniu – na które, Zamawiający udziela odpowiedzi.

Pytanie nr 5.

Drogi na których będzie prowadzona inwestycja są drogami powiatowymi czy gminnymi? Jaki sposób są naliczane opłaty za zajęcie pasa drogowego?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Inwestycja prowadzona będzie zarówno w terenie dróg gminnych jak i drogi powiatowej. Warunki odtworzenia nawierzchni oraz sposób naliczania opłat za zajęcie pasa drogowego określone są w decyzjach: Powiatowego Zarządu Dróg w Będzinie (załącznik nr 2) oraz Decyzji Wójta Gminy Psary (załącznik nr 1). Opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg powiatowych naliczane są na podstawie Uchwały Rady Powiatu Będzińskiego nr XV/209/2020 z dn. 24.02.2020 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego. Z uwagi na niedawne wykonanie przez PZD w Będzinie modernizacji drogi w terenie działek objętych przedmiotową inwestycją konieczne było przesunięcie trasy projektowanego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej z obszaru jezdni w pobocze drogi, co obrazuje załącznik nr 3.

Opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych naliczane są na podstawie Uchwały Rady Gminy nr R XV/150/2019 z dn. 19.12.2019r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/186/2004 Rady Gminy Psary z dnia 30 września 2004 r.

Zamawiający: Zakład Gospodarki Komunalnej w Psarach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Dąbie ul. Dolna 1, 42-504 Będzin

w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego gminnych dróg publicznych na cele nie związane z budową drogi, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.

Pytanie nr 6 ppkt 1 do 3.

1. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany, w odniesieniu do Projektowanych Postanowień Umownych (dalej również „PPU”), tj: 1. §2 ust. 12 pkt 12.48 PPU poprzez wydłużenie terminu wskazanego w tym postanowieniu do 24 godzin – termin 1-godzinny na stawiennictwo kierownika budowy jest nad wyraz krótki i praktycznie niemożliwym jest zareagowanie w tym okresie przez Wykonawcę np. w okresie świątecznym czy w soboty i niedziele.
2. §2 ust. 3 PPU poprzez wskazanie terminów zakończenia robót w miesiącach lub tygodniach - zgodnie bowiem z treścią art. 436 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej również „PZP”) „umowa zawiera postanowienia zawierające w szczególności planowany termin zakończenia usługi, dostawy lub robót budowlanych, oraz, w razie potrzeby, planowane terminy wykonania poszczególnych części usługi, dostawy lub roboty budowlanej, określone w dniach, tygodniach, miesiącach lub latach, chyba że wskazanie daty wykonania umowy jest uzasadnione obiektywną przyczyną” – tymczasem Zamawiający wskazał datę dzienną zakończenia robót.
3. §8 ust. 32 pkt 32.5 PPU poprzez podwyższenie maksymalnego pułapu zmiany wysokości wynagrodzenia do 15% - w sytuacji, w której Wykonawca ma prawo żądać podwyższenia wynagrodzenia dopiero w przypadku 5 - procentowego wzrostu kosztów, pułap maksymalnie 6-procentowy jest rażąco niski, co czyni ochronę Wykonawcy pozorną.

Odpowiedź na pytanie nr 6 ppkt 1:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zaproponowaną przez Wykonawcę, tj.: (...). Ponadto Kierownik budowy jest zobowiązany do stawiennictwa na terenie budowy na każde wezwanie Zamawiającego po uprzedni poinformowaniu Wykonawcy robót z 24 godzinnym wyprzedzeniem. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwoływania narad nadzwyczajnych w uzasadnionych przypadkach.

Odpowiedź na pytanie nr 6 ppkt 2:

W Specyfikacji warunków zamówienia w rozdziale VII „Termin wykonania zamówienia” Zamawiający podał uzasadnienie dla wskazania daty końcowej wykonania umowy. Zamawiający utrzymuje terminy wykonania zamówienia określone w SWZ. Ponadto, Zamawiający przypomina, że postępowanie prowadzone jest nie na podstawie Ustawy Prawo zamówień publicznych, ale w oparciu o regulamin wewnętrzny Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 6 ppkt 3:

Zamawiający zwiększa możliwość podwyższenia wynagrodzenia do poziomu 10%.

Pytanie nr 7.

Czy Zamawiający dopuszcza równoznaczne pompownie przydomowe o parametrach nie gorszych niż opisane w projekcie, które posiadają certyfikat z jednostki notyfikowanej?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający dopuszcza przydomowe przepompownie ścieków o parametrach nie gorszych niż określone w projekcie budowlanym oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Przepompownie ścieków powinny uzyskać certyfikaty zgodności z normą PN-EN 12050-1:2015 oraz PN-EN 12050-4:2015-05 określające standardy dla pomp oraz pompowni ścieków.

II. Zamawiający przekazuje informacje o zmianach treści SWZ w zakresie jak niżej.

1. W rozdziale III SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia” – zmianie ulega/ją:

1) Ust. 5 pkt 5.48., który przyjmuje brzmienie:

„ust.5 pkt 5.48.

w celu bezproblemowej realizacji zadania Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z Zamawiającym. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w cotygodniowych naradach koordynacyjnych w siedzibie Zamawiającego w terminach uzgodnionych wspólnie z Zamawiającym oraz do prezentacji Zamawiającemu postępu prac na każde wezwanie Zamawiającego. Ponadto Kierownik budowy jest zobowiązany do stawiennictwa na terenie budowy na każde wezwanie Zamawiającego po uprzedni poinformowaniu Wykonawcy robót z 24 godzinnym wyprzedzeniem. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwoływania narad nadzwyczajnych w uzasadnionych przypadkach.

III. Zamawiający przekazuje informacje o zmianach w Umowie w zakresie jak niżej.

1. W Umowie zmianie ulega/ją:

1) W § 1 ust. 12 pkt 12.48., który przyjmuje brzmienie:

„ust. 12 pkt 12.48.

w celu bezproblemowej realizacji zadania Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z Zamawiającym. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w cotygodniowych naradach koordynacyjnych w siedzibie Zamawiającego w terminach uzgodnionych wspólnie z Zamawiającym oraz do prezentacji Zamawiającemu postępu prac na każde wezwanie Zamawiającego. Ponadto Kierownik budowy jest zobowiązany do stawiennictwa na terenie budowy na każde wezwanie Zamawiającego po uprzedni poinformowaniu Wykonawcy robót z 24 godzinnym wyprzedzeniem. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwoływania narad nadzwyczajnych w uzasadnionych przypadkach.

2) W § 8 ust. 32 pkt 32.5., który przyjmuje brzmienie:

„ust. 32 pkt 32.5.

Wynagrodzenie będzie waloryzowane, pod warunkiem spełnienia przesłanki, o której mowa w pkt. 30.4. , po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia Umowy, o wskaźnik cen produkcji budowlano- montażowej Tablica 1 OGOŁEM publikowanego przez Prezesa GUS , przy zachowaniu łącznej wartości korekty wynagrodzenia brutto Wykonawcy do 10 %.

V. Pozostałe zmiany SWZ.

1. W rozdziale XXII SWZ – „Sposób oraz termin składania ofert” - zmianie ulega ust. 1, który przyjmuje brzmienie:

„ust. 1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Platformy zakupowej - platformazakupowa.pl dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/807466> nie później niż do dnia **07.11.2023 r. do godziny 12:00.**

2. W rozdziale XXIII SWZ – „Termin związania ofertą” - zmianie ulega ust. 1, który przyjmuje brzmienie:

„ust. 1. Termin związania ofertą 30 dni i upływa w dniu **06.12.2023 r.**”.

3. W rozdziale XXIV SWZ – „Termin otwarcia ofert. Czynności związane z otwarciem ofert” - zmianie ulega ust. 1, który przyjmuje brzmienie:

„ust. 1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w dniu **07.11.2023 r. godzina 12:30.** w pok. nr 4, na komputerze Zamawiającego, po odszyfrowaniu i pobraniu z Platformy zakupowej złożonych ofert.

Odpowiedzi i wprowadzone zmiany są wiążące dla Wykonawców, stają się integralną częścią SWZ i obowiązują od dnia zamieszczenia na stronie internetowej.

Zatwierdzam

Łukasz Siwczyk

Prezes Zarządu

Załączniki:

1. Decyzja Wójta Gminy Psary ul. Kolejowa i ul. Irysów w Psarach – załącznik nr 1 do odpowiedzi na pytania.
2. Decyzja PZD dot. dz. nr 294.8 i 294.9 – załącznik nr 2 do odpowiedzi na pytania.
3. Zmiana trasy ul. Kolejowa i ul. Irysów w Psarach (do decyzji PZD) – załącznik nr 3 do odpowiedzi na pytania.
4. Zmienione i obowiązujące Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Rozdzielnik:

1. Platforma zakupowa: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/807466>
2. aa