

PROJEKT WYKONAWCZY REMONT POMIESZCZEŃ SANITARNYCH I SOCJALNYCH W BUDYNKU CENTRALI UOKIK CZĘŚĆ B

ZAMAWIAJACY

SKARB PAŃSTWA – URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW
PLAC POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1
00-950 WARSZAWA

ADRES OBIEKTU

URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW
PLAC POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1
00-950 WARSZAWA
ID. DZIAŁKI: 146510_8.0310.22

WYKONAWCA

APIRIA RAFAŁ BRDYŁA
UL. PRZY FORCIE 12B/18
02-495 WARSZAWA

DZIAŁ/BRANŻA

DZIAŁ 3- INSTALACJE SANITARNE

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że przedmiotowy projekt budowlany, w tym wszystkie jego działy, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTOWAŁ

MGR INŻ. KATARZYNA PŁACZKOWSKA
NR UPRAWNIENÍ: MAZ/0578/PBS/17
SPECJALNOŚĆ: INSTALACJE SANITARNE

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA / SPIS TREŚCI

1	DANE OGÓLNE	3
1.1	Podstawa opracowania	3
1.2	Inwestor, użytkownik i właściciel terenu.....	3
1.3	Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego.....	3
2	STAN ISTNIEJĄCY LOKALIZACJA ORAZ CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU.....	4
2.1	Lokalizacja i orientacja terenu.....	4
2.2	Ukształtowanie terenu.....	4
2.3	Usytuowanie obiektów kubaturowych.....	4
2.4	Układ komunikacyjny. Dostęp do drogi publicznej. Dostępność.....	4
2.5	Zewnętrzne uzbrojenie terenu.....	4
2.6	Charakterystyka wewnętrznych instalacji.....	4
2.6.1	Instalacja centralnego ogrzewania.....	4
2.6.2	Instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej.....	5
2.6.3	Instalacja kanalizacji.....	5
2.7	Charakterystyka budynku.....	5
2.8	Obiekty przeznaczone do rozbiórki, elementy usuwane.....	5
3	PRZEDMIOTOWY ZAKRES ZAMÓWIENIA	6
3.1	Funkcja istniejącego obiektu budowlanego.....	6
3.1.1	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	6
3.1.2	Program użytkowy obiektu budowlanego.....	6
3.1.3	Podział lokalowy i dostępność dla osób niepełnosprawnych	6
3.2	Opis zakresu zamówienia.....	6
3.2.1	Opis projektowanych instalacji centralnego ogrzewania	6
3.2.2	Opis projektowanych instalacji zimnej i ciepłej wody:	7
3.2.3	Opis projektowanych instalacji – instalacja kanalizacji.....	7
3.2.4	Opis projektowanych instalacji – instalacja wentylacji.....	7
3.3	Wytyczne ppoż.....	7
3.4	UWAGI.....	7
3.5	Rozwiązania materiałowo/wykończeniowe.....	8
4	INFORMACJA BIOZ.....	9
4.1	Zakres robót.....	10
4.2	Istniejące obiekty budowlane	10
4.3	Elementy zagospodarowania działki lub terenu stwarzające zagrożenie	10
4.4	Przewidywane zagrożenia	10
4.5	Instruktaż pracowników	10
4.6	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych.....	10
5	Uprawnienia/Zaświadczenia.....	13

1 DANE OGÓLNE

1.1 Podstawa opracowania.

- Zlecenie pomiędzy
zamawiającym: **SKARB PAŃSTWA- URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW
PLAC POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1
00-950 WARSZAWA**

a wykonawcą: **APIRIA RAFAŁ BRDYŁA
UL. PRZY FORCIE 12B/18
02-495 WARSZAWA**
- Umowa nr BF-2.0220.32.2024.
- Uzgodnienia z Inwestorem.
- Opis przedmiotu zamówienia.
- Mapa ewidencyjna.
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
- Wizja lokalna.
- Pomiary inwentaryzacyjne.
- Obowiązujące normy i przepisy w zakresie projektowania.

1.2 Inwestor, użytkownik i właściciel terenu.

Inwestor powyższego zadania projektowego jest właścicielem terenu. Inwestor posiada wszystkie zaświadczenia umożliwiające mu wykonanie powyższych prac projektowych.

1.3 Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest:

Remont pomieszczeń sanitarnych (32szt.) i socjalnych (12szt.)

2 STAN ISTNIEJĄCY LOKALIZACJA ORAZ CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU.

2.1 Lokalizacja i orientacja terenu.

Obiekt zlokalizowany przy Pl. Powstańców Warszawy 1 w Warszawie w dzielnicy Śródmieście. Teren zamierzenia budowlanego w zakresie opracowania graniczy od strony:

- północnej z działką nr 15/2, 22,
- wschodniej z działką nr 138,
- południowej z działką nr 22, 43,
- zachodniej z działką nr 30, 29, 26, 25, 143/2, 143/1.

Teren na którym znajduje się przedmiotowy budynek opracowania posiada kształt nieregularny kształtem zbliżony do wieloboku, zorientowany jest dłuższą częścią w kierunku zbliżonym do osi północ-południe. Obiekt w którym planuje się przedmiotowe zamówienie został wskazany w rysunkowej części opracowania rys. nr L_01 lokalizacja.

2.2 Ukształtowanie terenu.

Pod względem konfiguracji terenu przedmiotowa działka stanowi teren względnie płaski. Rzędne terenu w obszarze inwestycji kształtują się w zakresie 114.10 m n.p.m.

Szczegółowy układ rzędnych wysokościowych (dokładne ukształtowanie terenu), w razie zaistnienia konieczności, zweryfikować i potwierdzić w stanie rzeczywistym - dokonując pomiarów terenowych.

Przedmiotowa inwestycja nie wprowadza zmian w istniejące ukształtowanie terenu.

2.3 Usytuowanie obiektów kubaturowych.

W stanie obecnym teren jest zabudowany obiektami kubaturowymi. Budynek przylega do działek sąsiednich w granicy północnej, wschodniej, południowej oraz częściowo zachodniej. W centralnej części w kondygnacji parteru znajdują podcień stanowiący komunikację.

Przedmiotowa inwestycja nie wprowadza zmian w zakresie usytuowania obiektów kubaturowych.

2.4 Układ komunikacyjny. Dostęp do drogi publicznej. Dostępność.

W stanie obecnym teren wokół obiektu jest utwardzony stanowiący komunikację pieszą oraz kołową. Teren inwestycji zlokalizowany jest w rejonie drogi publicznej – ul. Stanisława Moniuszki. Zjazd na przedmiotowy teren opracowania odbywa się od strony północnej- bezpośrednio z drogi publicznej. Główne wejścia do budynku zorganizowane są od strony wschodniej. Wejścia są dostępne również od strony parkingu oraz części podcienia. Obiekt posiada miejsca postojowe oraz zorganizowany plac gospodarczy.

Przedmiotowa inwestycja nie wprowadza zmian w elementy układu komunikacyjnego oraz dostępu do przedmiotowego budynku.

2.5 Zewnętrzne uzbrojenie terenu.

Teren działki posiada wszystkie niezbędne przyłącza do wykonania przedmiotowego zadania.

Przedmiotowa inwestycja nie wprowadza zmian w elementy uzbrojenia terenu.

2.6 Charakterystyka wewnętrznych instalacji.

Budynek posiada wszystkie niezbędne instalacje wewnętrzne do wykonania przedmiotowego zadania tj. instalacja kanalizacji sanitarnej, wodociągowa, elektryczna, centralnego ogrzewania, wentylacji grawitacyjnej.

Przedmiotowe instalacje wykazano w rysunkowej części inwentaryzacyjnej.

2.6.1 Instalacja centralnego ogrzewania.

Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania nie podlega modernizacji i pozostaje bez zmian. Grzejniki w stanie istniejącym zostały wyposażone w zawory termostatyczne oraz głowice. Instalacje grzewcze zasilane są z węzła ciepłowniczego.

2.6.2 Instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej.

Budynek zasilany jest w wodę zimną z przyłącza wodociągowego wyprowadzonego z sieci wodociągowej. Istniejące przyłącze wody nie podlega wymianie.

Ciepła woda użytkowa wytwarzana jest w istniejącym węźle ciepłowniczym. Sposób wytwarzania ciepłej wody użytkowej w budynku pozostaje bez zmian.

Istniejąca instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji nie podlega modernizacji i pozostaje bez zmian.

2.6.3 Instalacja kanalizacji

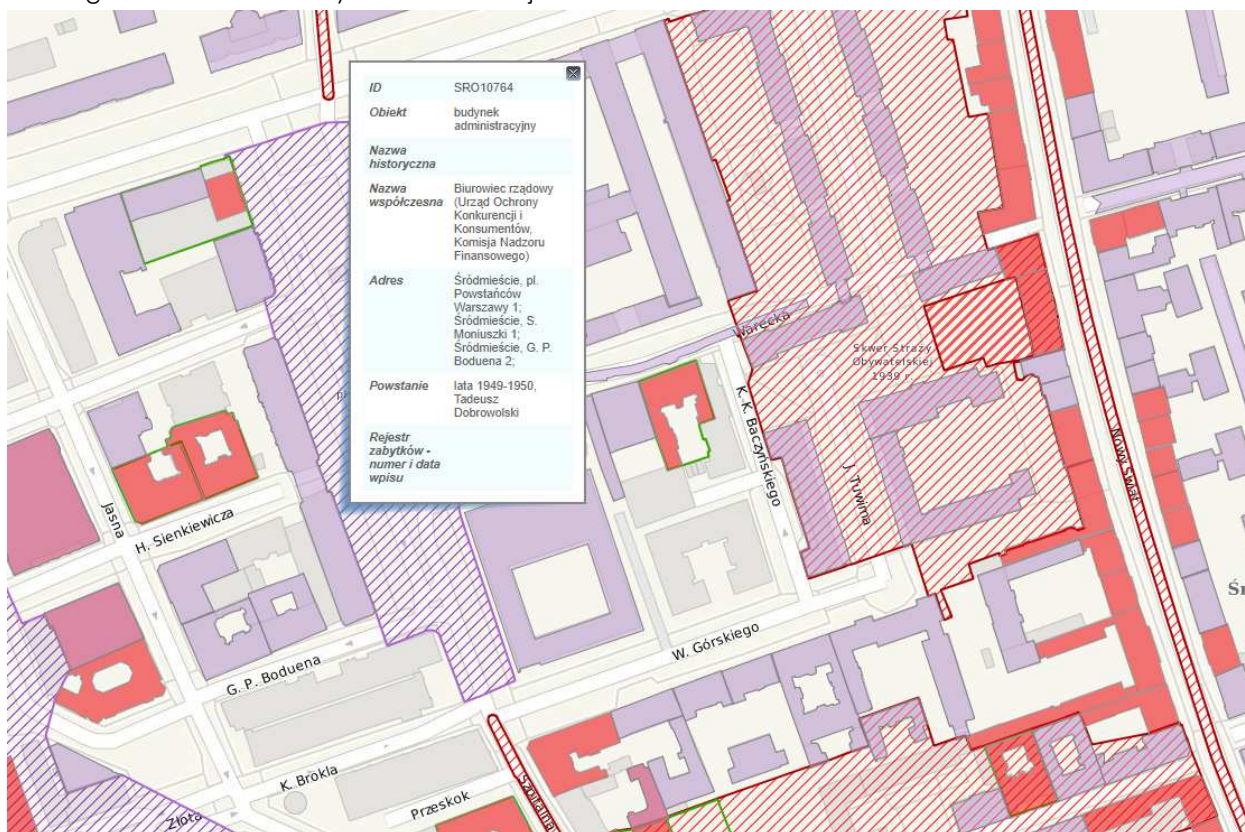
Ścieki bytowe pochodzące z projektowanego budynku odprowadzane są do kanalizacji ogólnospławnej w ulicy poprzez istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej. Przyłącze nie podlega wymianie

Istniejąca instalacja kanalizacji sanitarnej nie podlega modernizacji i pozostaje bez zmian.

Istniejąca instalacja kanalizacji deszczowej nie podlega modernizacji i pozostaje bez zmian.

2.7 Charakterystyka budynku.

Główny bryła budynku zwarta na planie prostokąta. W centralnej części kondygnacji parteru łącznik stanowiący komunikację Placu Powstańców Warszawy z ul. Sienkiewicza. W południowej części obiekt o rozbudowany w poziomie I kondygnacji. Obiekt posiada 8 kondygnacji (w tym podpiwniczenie). Budynek został ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków pod nr SRO 10764 oraz jest pod opieką Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Konstrukcja obiektu mieszana.



2.8 Obiekty przeznaczone do rozbiórki, elementy usuwane.

Przedmiotowe zadanie będzie obejmowało remont pomieszczeń. Zadanie będzie wiązało się z utylizacją elementów wyposażenia pierwotnego przedmiotowych pomieszczeń. Wszystkie zdemontowane elementy zostaną poddane segregacji oraz utylizacji zgodnej z przepisami.

3 PRZEDMIOTOWY ZAKRES ZAMÓWIENIA

Remont pomieszczeń sanitarnych (32szt.) i socjalnych (12szt.)

3.1 Funkcja istniejącego obiektu budowlanego.

3.1.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Przyjęta wiodąca kategoria obiektu dla zamierzenia budowlanego: **Kategoria XII - budynki administracji publicznej, budynki Sejmu, Senatu, Kancelarii Prezydenta, ministerstw i urzędów centralnych, terenowej administracji rządowej i samorządowej, sądów i trybunałów, więzień i domów poprawczych, zakładów dla nieletnich, zakładów karnych, aresztów śledczych oraz obiekty budowlane Sił Zbrojnych**

3.1.2 Program użytkowy obiektu budowlanego.

Przedmiotowy remont nie wpływa na program użytkowy istniejącej placówki. Przedmiotowy zakres prac ma na celu odświeżenie oraz naprawienie pomieszczeń ujętych w zakresie zamówienia.

Układ funkcjonalny pomieszczeń objętych opracowaniem przedstawiono w części rysunkowej niniejszej dokumentacji– rysunki rzutów poszczególnych pomieszczeń.

3.1.3 Podział lokalowy i dostępność dla osób niepełnosprawnych

Przedmiotowy remont obejmuje także pomieszczenia toalet dla osób niepełnosprawnych. Przedmiotowe prace remontowe nie pogarszają dotychczasowego rozwiązania funkcjonalnego pomieszczeń.

3.2 Opis zakresu zamówienia.

W swoim zakresie opis obejmuje rozwiązania dotyczące modernizacji instalacji sanitarnych w obrębie pomieszczeń stanowiących przedmiot opracowania. Opracowanie należy rozpatrywać łącznie z częścią rysunkową i kosztorysową. Ponadto przedmiotową dokumentację należy rozpatrywać łącznie z opisami technicznymi wszystkich branż. Wykonanie prac w okolicy pomieszczeń objętych zakresem wymaga zabezpieczenia elementów/pomieszczeń nie podlegających robotą demontażowo/budowlanym. Po wykonaniu pełnego zakresu zadania teren należy uprzątnąć oraz przygotować do użytku.

3.2.1 Opis projektowanych instalacji centralnego ogrzewania

Zakres opracowania instalacji grzewczych zasilanych z węzła ciepłowniczego obejmuje: wymianę elementów grzewczych tj. wymiana grzejników w obrębie przebudowywanych pomieszczeń. Przy doborze elementów grzewczych oraz przewodów zasilających zachowane zostaną parametry istniejących układów. Przewody zasilające projektowane grzejniki projektuje się z polipropylenu PP-RCT stabilizowanego, założono prowadzenie przewodów w miejscach istniejących, po wierzchu. Sterowanie temperaturą w poszczególnych pomieszczeniach projektuje się przy pomocy termostatów pomieszczeniowych.

Budynek będący przedmiotem opracowania leży w obszarze III-ciej strefy klimatycznej.

Temperatury ogrzewanych pomieszczeń, otoczenia budynku, współczynniki przenikania ciepła U, oraz zapotrzebowanie ciepła przyjęto i obliczono wg obowiązujących norm:

PN-82/B-02403 Temperatury obliczeniowe zewnętrzne,

- Dz.U. nr 75/2002 Temperatury ogrzewanych pomieszczeń w budynkach,
- PN-EN ISO 6946 Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła,
- PN-EN 12831 Instalacje ogrzewcze w budynkach. Metoda obliczania projektowego obciążenia cieplnego.

Przyjęta temperatura zewnętrzna dla III-ciej strefy: -20°C

Przyjęte temperatury wewnętrzne dla poszczególnych pomieszczeń:

- toaleta: +20°C
- łazienka z prysznicem: +24°C
- pomieszczenie socjalne / kuchnia: +20°C

3.2.2 Opis projektowanych instalacji zimnej i ciepłej wody:

W łazience dla niepełnosprawnych zlokalizowanej na parterze, w toaletach wyposażonych w bidet oraz w kuchniach w których nastąpiła zmiana lokalizacji zlewu ze względu na zmianę aranżacji projektuje się doprowadzenie instalacji wody zimnej i ciepłej w celu zasilenia urządzeń sanitarnych. Instalacje projektuje się z rur polipropylenowych stabilizowanych PP=RCT, przewiduje się prowadzenie przewodów w brzdach ściennych lub w posadzce (doprowadzenie do bidetu).

Pomieszczenia kuchni zostały wyposażone w zmywarki oraz w odejście wody zimnej i ciepłej na dodatkowe urządzenia służące do filtracji i gazowania wody. W pomieszczeniach kuchni na przewodach wody zimnej zamontować należy przewód kątowy kombinowany z możliwością podpięcia przewodu doprowadzającego wodę do zmywarki.

Projektowane przewody należy podłączyć do istniejących pionów wody zimnej i ciepłej.

W przypadku urządzeń sanitarnych których lokalizacja nie ulega zmianie nie przewiduje się nowego doprowadzenia instalacji wody zimnej i ciepłej do projektowanych urządzeń sanitarnych. W celu montażu nowych urządzeń przewiduje się wykorzystanie podłączy istniejących.

3.2.3 Opis projektowanych instalacji – instalacja kanalizacji

W łazience dla niepełnosprawnych zlokalizowanej na parterze, w toaletach wyposażonych w bidet oraz w pomieszczeniach socjalnych w których nastąpiła zmiana lokalizacji zlewu ze względu na zmianę aranżacji przewiduje się wykonanie nowych przewodów kanalizacyjnych odprowadzających ścieki z nowoprojektowanych urządzeń sanitarnych. W razie możliwości zaleca się wykorzystanie istniejących brzd ściennych powstałych po demontażu przewodów istniejących. Podejścia do przyborów wykonać ze spadkiem (nie mniejszym niż 2 %) zgodnym z kierunkiem odpływu ścieków, o średnicach króćców odpływowych przyborów i nie mniejszych niż 50 mm. Podejścia do przyborów wykonać z rur i kształtek PVC. Przewody kanalizacyjne podłączyć do istniejącego pionu kanalizacyjnego. Włączenie miski ustępowej należy wykonać poniżej włączenia umywalki. Odwodnienie zmywarki włączyć w syfon zlewozmywaka.

Istniejące odpływy punktowe wymienić na nowe, zachować istniejące wielkości.

W modernizowanych pomieszczeniach w których nie nastąpiła zmiana lokalizacji nowoprojektowanych przyborów sanitarnych nie przewiduje się nowego rozprowadzenia kanalizacji odprowadzającej ścieki. Przewiduje się wykorzystanie istniejących przewodów, urządzenia podłączyć za pomocą nowych syfonów.

3.2.4 Opis projektowanych instalacji – instalacja wentylacji

Istniejąca instalacja wentylacji nie podlega wymianie.

Należy wymienić istniejące kratki wentylacyjne na nowe z zachowaniem obecnych wymiarów. Kratki domierzyć na budowie.

3.3 Wytyczne ppoż.

Projektowane przewody instalacyjne przechodzące przez przegrody budowlane wewnętrzne należy zabezpieczyć przed możliwością przeniesienia pożaru w następujący sposób:

rury z tworzyw sztucznych w zakresie średnic do 200 mm zabezpieczyć kotnierzami ognioochronnymi Promastop-UniCollar firmy Promat lub równoważne. Sposób montażu: w przejściach instalacyjnych przez ścianę, kotnierze montować po obu stronach przegrody, przy przejściach przez strop należy stosować kotnierz tylko od dołu stropu.

rury stalowe o średnicy do 40mm, przejścia przez ścianę lub strop wykonuje się izolacja termiczna

3.4 UWAGI.

- Po wykonaniu robót montażowych instalacji należy usunąć wszystkie powstałe ubytki w ścianach i stropach oraz doprowadzić je do stanu wyjściowego. Wykonać wszelkie roboty budowlane poinstalacyjne odtworzeniowe.
- Przed zamówieniem materiałów wykonawca jest zobowiązany sprawdzić, czy w pomieszczeniach nie nastąpiły zmiany aranżacyjne w stosunku do projektu, które uniemożliwiają wykonanie zaprojektowanych prac. W przypadku stwierdzenia zmian należy powiadomić projektanta.
- Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z całością dokumentacji projektowej włącznie z projektami branżowymi i innymi istotnymi dla realizacji dokumentami.
- Wykonawca ma obowiązek sprawdzić wszystkie wymiary w naturze.
- Wszystkie materiały i rozwiązania powinny posiadać wymagane prawem atesty, badania i certyfikaty.

- Przy wykonywaniu robót należy stosować się do przepisów prawa, norm i instrukcji producentów i dostawców materiałów budowlanych.
- Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną
- Wszystkie roboty winny być wykonywane przez firmy specjalistyczne i przeszkolone w wykonywaniu instalacji w zaprojektowanych systemach, zgodnie z przepisami bhp i pod kierownictwem osób uprawnionych.

3.5 Rozwiązania materiałowo/wykończeniowe.

Ilekoć w części opisowej oraz rysunkowej powołano się na prace wykończeniowe. Podczas wyboru materiału należy kierować się tabelą materiałową zawartą w opracowaniu branży architektonicznej.

4 INFORMACJA BIOZ

ZAMAWIAJACY

SKARB PAŃSTWA – URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW
PLAC POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1
00-950 WARSZAWA

ADRES OBIEKTU

URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW
PLAC POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1
00-950 WARSZAWA
ID. DZIAŁKI: 146510_8.0310.22

PROJEKTOWAŁ

MGR INŻ. KATARZYNA PŁACZKOWSKA
NR UPRAWNIENÍ: MAZ/0578/PBS/17
SPECJALNOŚĆ: INSTALACJE SANITARNE

4.1 Zakres robót

Zakres robót obejmuje modernizację pomieszczeń socjalnych i łazienek w budynku zlokalizowanym przy Pl. Powstańców Warszawy 1 w Warszawie.

4.2 Istniejące obiekty budowlane

Teren budowy stanowi istniejący budynek przy Pl. Powstańców Warszawy 1 w Warszawie.

4.3 Elementy zagospodarowania działki lub terenu stwarzające zagrożenie

Nie dotyczy. Wszystkie roboty prowadzone wewnątrz istniejącego budynku.

4.4 Przewidywane zagrożenia

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy
- b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego
- wady materiałowe czynnika materialnego:
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego

4.5 Instruktaż pracowników

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych pracownicy muszą zostać przeszkoleni w zakresie BHP, zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby, zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego, obsługi urządzeń mechanicznych.. Przed przystąpieniem do zgrzewania rur polipropylenowych pracownicy muszą zostać przeszkoleni w zakresie bezpiecznej obsługi zgrzewarek.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje BHP dotyczące wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników, obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi, udzielania pierwszej pomocy.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

4.6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych

Roboty budowlane prowadzone będą wewnątrz zamieszkałego budynku wielorodzinnego. Z tego względu przed rozpoczęciem prac należy:

- poinformować wszystkich mieszkańców o planowanych robotach, związanych z nimi niebezpieczeństwach, ograniczeniach w korzystaniu z obiektu i utrudnieniach,
- wyznaczyć i oznakować strefy niebezpieczne, do których zabroniony jest wstęp mieszkańcom – miejsca, w których aktualnie prowadzone są roboty demontażowe lub montażowe rurociągów, miejsca składowania materiałów,
- zapewnić dostęp do energii elektrycznej oraz wody,
- zapewnić możliwość odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- urządzić pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne,
- zapewnić oświetlenie naturalne i sztuczne,
- zapewnić właściwą wentylację,
- zapewnić łączność telefoniczną,
- urządzić składowiska materiałów i wyrobów i zabezpieczyć je przed dostępem osób niepowołanych.

Instalacje elektryczne na terenie budowy powinny być użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego i chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy. Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunienia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw. Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż: 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań, 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza. Nie może ona powodować przeciągów, wyziębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

Przed przystąpieniem do robót demontażowych pracownicy powinni być zapoznani z programem prac. Usuwanie jednego elementu nie powinno powodować nieprzewidzianego opadania innych materiałów. Gromadzenie gruzu na stropach, balkonach, klatkach schodowych i innych konstrukcyjnych częściach obiektu jest zabronione.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach postępowania się tymi środkami.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio: kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Na budowie powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych z tym zakresie pracowników. Na budowie powinien być wywieszony na widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej, posterunku Policji, najbliższego punktu telefonicznego (urząd pocztowy, mieszkanie prywatne, budka **telefoniczna**, itp.). Wymienione wyżej adresy i numery telefonów powinny być znane każdemu z pracowników nadzoru technicznego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,

dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

5 Uprawnienia/Zaświadczenia



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 291 /17 /S

Warszawa, dnia 28 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane w wyniku pozytywnym

Pani mgr inż. Katarzyna Ćwikła
ur. dnia 10 czerwca 1988 roku w m. Krasnystaw
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0578/PBS/17
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-RZD-L3H-YJ6 *

Pani KATARZYNA PŁACZKOWSKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0281/18
adres zamieszkania ul. SKOROSZEWSKA 5 A/ 3, 02-495 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-05-27 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA**SPIS RYSUNKÓW**

PIWNICA

RYS. IS_01 RZUT PIWNICY- P/16- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

PARTER

RYS. IS_02 RZUT PARTERU- P/1.15- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_03 RZUT PARTERU- P/1.19- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_04 RZUT PARTERU- P/T2+S1- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

I PIĘTRO

RYS. IS_05 RZUT I PIĘTRA- P/116A - INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_06 RZUT I PIĘTRA- P/114A - INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

II PIĘTRO

RYS. IS_07 RZUT II PIĘTRA- P/232- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_08 RZUT II PIĘTRA- P/216A - INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_09 RZUT II PIĘTRA- P/214- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_10 RZUT II PIĘTRA- P/212A- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

III PIĘTRO

RYS. IS_11 RZUT III PIĘTRA- P/332- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_12 RZUT III PIĘTRA- P/314 - INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_13 RZUT III PIĘTRA- P/314A- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_14 RZUT III PIĘTRA- P/312A- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_15 RZUT III PIĘTRA- P/312B- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_16 RZUT III PIĘTRA- P/312C- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

IV PIĘTRO

RYS. IS_17 RZUT IV PIĘTRA- P/434- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_18 RZUT IV PIĘTRA- P/414 - INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_19 RZUT IV PIĘTRA- P/414A- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_20 RZUT IV PIĘTRA- P/412A- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

V PIĘTRO

RYS. IS_21 RZUT V PIĘTRA- P/534- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_22 RZUT V PIĘTRA- P/514 - INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_23 RZUT V PIĘTRA- P/514A- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_24 RZUT V PIĘTRA- P/512A- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

VI PIĘTRO

RYS. IS_25 RZUT VI PIĘTRA- P/634A- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_26 RZUT VI PIĘTRA- P/612 - INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_27 RZUT VI PIĘTRA- P/612A- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50

RYS. IS_28 RZUT VI PIĘTRA- P/610A- INSTALACJE SANITARNE SKALA 1: 50