

Wschowa, dnia 29.10.2015 r.

SOB.6740.382.2015

DECYZJA NR 322/2015

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2013.1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U.2013.267 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 22.09.2015 r.

zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę¹:

Gminie Sława

ul. Henryka Pobożnego 10, 67-410 Sława

na inwestycję obejmującą przebudowę ul.: Dębowej, Sosnowej, Świerkowej, Jaśminowej, Miodowej, Tęczowej, Poziomkowej, Malinowej wraz z budową odwodnienia, oświetlenia i przebudową sieci elektroenergetycznej w miejscowości Sława z realizacją na działkach nr ew.: 199, 200/2 obręb Lubogoszcz, 215/1, 892, 896, 900, 923, 942, 950, 951, 955, 956, 957, 996, 1071 obręb Sława. Obiekt budowlany kategorii XXV, XXVI

autor projektu: mgr inż. Rafał Kupś specj. konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg upr. nr BP-N-834/238/79, WKP/BD/2661/01, mgr inż. Jacek Tomaszewski specj. konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg upr. nr 13/84/Pw, WKP/BD/5225/01, mgr inż. Katarzyna Pszczółkowska specj. instalacyjna w zakresie sieci instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych upr. nr WKP/0089/POOS/03, WKP/IS/0181/04, mgr inż. Grzegorz Padurski specj. instalacyjna w zakresie sieci instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych upr. nr WKP/0138/POOS/04, WKP/IS/0734/04, inż. Jan Waliszewski specj. instalacyjno-inżynierska upr. nr 183/83/Pw, WKP/IE/5389/01, mgr inż. Rafał Nowicki specj. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń upr. nr 7131-7132/178/PW/2001, WKP/IE/0184/03.

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

1)² szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

Budowa winna być wykonywana zgodnie z wyżej zatwierdzonym projektem budowlanym i uzgodnieniami branżowymi oraz obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia. Wyznaczenie obiektu budowlanego i inwentaryzację powykonawczą powierzyć uprawnionemu geodecie.

2)² czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych
zaplecze budowy na czas realizacji inwestycji

3)² terminy rozbiórki :

- a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania
nie dotyczy
- b) tymczasowych obiektów budowlanych: **do czasu zakończenia inwestycji**

4)² szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie
ustanowić funkcję kierownika budowy

5)² inwestor jest zobowiązany:

~~1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.²~~

2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.²

6)² kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz unieść na budowie lub na rozbiieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz.: 199, 200/2 obręb Lubogoszcz, 215/1, 892, 896, 900, 923, 942, 950, 951, 955, 956, 957, 996, 1071 obręb Sława.

UZASADNIENIE

na podstawie art.107 § 4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż spełnia w całości żądanie strony

Od decyzji przysługuje odwołanie do **Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wielkopolskim** za pośrednictwem Starosty Wschowskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
Zbigniew Marantak
Naczelnik
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

¹ Lub pozwolenia na rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych.

² Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

POUCZENIE:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42. ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 14 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji. Jednakże w przypadkach o których mowa w art. 55 ust.1 ustawy - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²
5. Zgodnie z art.37 ust. 1 Ustawy Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata

Załączniki:

- 2 egzemplarze projektu budowlanego - otrzymuje inwestor.

Otrzymują:

- ① Gmina Sława, 67-410 Sława, ul. Henryka Pobożnego 10
2. Powiat Wschowski, Wydział Komunikacji i Dróg, pl. Kosynierów 1C, 67-400 Sława
3. SOB-WP-a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego we Wschowie
2. Burmistrz Sławy
3. Urząd Miejski w Sławie Wydział Finansowy

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopad 2006 r.
o opłacie skarbowej / t.j. Dz. U. 2015. 783. ./ Inspektor: Wojciech Przyjemski

Decyzja stała się ostateczna
z dniem12. II. 2015.....

Podpis
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
I OCHRONY ŚRODOWISKA
INSPEKTOR

Wojciech Przyjemski

STAROSTAWSCHOWSKI
67-400 WSCHOWA, Pl. Kosynierów 1C
tel./fax 65 540 48 00
SOB.6740.382.2015

Wschowa, dnia 12.11.2024 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.2024.572), zgodnie z wnioskiem Gminy Sława z dnia 08.11.2024 r.

prostuje się

oczywistą omyłkę pisarską w decyzji Starosty Wschowskiego nr 322/2015 z dnia 29.10.2015r. znak SOB.6740.382.2015

w następujący sposób:

w wierszu 14 na str. 1 decyzji zamiast „ew.: 199, 200/2 obręb Lubogoszcz,”
powinno być „ew.: 166, 199, 200/2 obręb Lubogoszcz,”

w wierszu 5 na str. 2 decyzji zamiast „nieruchomości dz.: 199, 200/2 obręb Lubogoszcz,”
powinno być „nieruchomości dz.: 166, 199, 200/2 obręb Lubogoszcz,”

uzasadnienie

W trakcie pisania decyzji nr 322/2015 znak SOB.6740.382.2015 z dnia 29.10.2015 r. omyłkowo nie wpisano numeru działki nr ew.:166, obręb Lubogoszcz objętej inwestycją. Analiza przedłożonej w sprawie dokumentacji projektowej oraz złożonego przez inwestora oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wykazała, że działka nr ew.: 166 obręb Lubogoszcz jest objęta inwestycją.

pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom prawo wniesienia zażalenia do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wielkopolskim za moim pośrednictwem, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują :

1. Gmina Sława
2. Strony postępowania wg listy dołączonej do akt sprawy
3. SOB-WP-a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego we Wschowie
2. Burmistrz Sławy
3. Urząd Miejski w Sławie Wydział Finansowy

Dokument
podpisany przez
Zbigniew
Marciniak
Data: 2024.11.12
14:04:22 CET

z up. Starosty Wschowskiego
Naczelnik Wydziału
Budownictwa
i Ochrony Środowiska

Weryfikacja podpisu elektronicznego:
ważny/nieważny/brak możliwości weryfikacji

12.11.2024
Data

Czytelny podpis

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Starostwo Powiatowe we Wschowie reprezentowane przez Starostę z siedzibą w: ul. Plac Kosynierów 1c, 67 - 400 Wschowa, tel.: 65 540 48 00; e – mail: powiat@wschowa.com.pl
- W sprawach związanych z Pani/Pana danymi osobowymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych (IOD): Tomasz Wadas, iodo@amt24.biz, tel: 76 300 01 40
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu złożenia wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę.

Podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust.1 lit. c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z przepisów prawa:

- ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego
 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
 - ustawy z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
 - ustawa o dostępie do informacji publicznej
 - ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o cenach oddziaływania na środowisko
 - ustawa o własności lokali
- a także art. 6 ust. 1 lit. a RODO - osoba, której dane dotyczą wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w jednym lub większej liczbie określonych celów – zgoda dotyczy numeru telefonu.
- Odbiorca lub kategorie odbiorców: Podmioty upoważnione na podstawie zawartych umów powierzenia oraz uprawnione na mocy obowiązujących przepisów prawa.
 - Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, oraz przez okres wynikający z przepisów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
 - Ma Pani/Pan prawo do cofnięcia zgody dotyczącej numeru telefonu w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
 - Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do danych, prawo żądania sprostowania danych, prawo usunięcia danych, prawo żądania ograniczenia przetwarzania.
 - Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 913 Warszawa.
 - Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
 - Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
 - Podanie danych jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne do realizacji wniosku.
 - Konsekwencją niepodania danych będzie nierozpatrzenie wniosku.