

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont sali dziecięcej i sypialni gr.I żłobek Stokrotka

ADRES INWESTYCJI: Al. Wielkopolska 21/25, 60-583 Poznań

NAZWA INWESTORA: Miasto Poznań, Poznański Zespół Żłobków

ADRES INWESTORA: Poznań os. Bolesława Chrobrego 108

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Branża budowlana Kamil Kaniewski

DATA OPRACOWANIA: 28.02.2025

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
1		Sale dziecięce i sypialnia_gr.I			
1 d.1	kalkulacja własna	Demontaż mebli i ponowny montaż po pracach budowlanych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m2		
		6,0 * 3,58	m2	21,480	
		9,55 * 4,65	m2	44,408	
		2,88 * 1,37	m2	3,946	
				RAZEM	69,834
3 d.1	kalkulacja własna	Usunięcie kleju bitumicznego z podłoża	m2		
		69,834	m2	69,834	
				RAZEM	69,834
4 d.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	m2		
		69,834	m2	69,834	
				RAZEM	69,834
5 d.1	kalkulacja własna	Dwukrotna izolacja żywicą PE 460 z piaskiem kwarcowym	m2		
		69,834	m2	69,834	
				RAZEM	69,834
6 d.1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		69,834	m2	69,834	
				RAZEM	69,834
7 d.1	NNRNKB 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm	m2		
		69,834	m2	69,834	
				RAZEM	69,834
8 d.1	KNR 13-12 1007-03	Posadzki z tworzyw sztucznych z rulonu PCW-latex wraz z cokolikiem	m2		
		69,834 + 5	m2	74,834	
				RAZEM	74,834
9 d.1	KNR 4-01 0713-01 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej ze ścian	m2		
	01	$(6,0 * 2 + 3,58 * 2 + 9,55 * 2 + 4,65 * 2 + 2,88 * 1 + 1,37 * 2) * 2,9 - 1,15 * 2,68 * 3 - 0,8 * 2 * 2 - 1,5 * 2,6 * 2 - 1,15 * 1,83 * 1 - 1,2 * 2 * 1$	m2	129,472	
				RAZEM	129,472
10 d.1	KNR 4-01 0713-02 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej na stropach	m2		
	01	69,834	m2	69,834	
				RAZEM	69,834
11 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		129,47	m2	129,470	
				RAZEM	129,470
12 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		69,834	m2	69,834	
				RAZEM	69,834
13 d.1	KNR-W 2-02 2010-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu betonowym - uzupełnienia 10% powierzchni	m2		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		129,47 * 0,1	m2	12,947	
				RAZEM	12,947
14 d.1	KNR-W 2-02 2010-04	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach na podłożu betonowym - przyjęto 10%	m2		
		69,834 * 0,1	m2	6,983	
				RAZEM	6,983
15 d.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - wyprawki.	m2		
		129,47	m2	129,470	
				RAZEM	129,470
16 d.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - wyprawki.	m2		
		69,834	m2	69,834	
				RAZEM	69,834
17 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		129,47	m2	129,470	
				RAZEM	129,470
18 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		69,834	m2	69,834	
				RAZEM	69,834
19 d.1	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich (wraz z parapetami i parapetami nad grzejnikami)	m2		
		129,47 + 69,834	m2	199,304	
				RAZEM	199,304
20 d.1	KNR-W 2-02 1508-02 analogia	Dwukrotne lakierowanie tynków wewnętrznych (lamperia do wys. 1,50m) oraz na pełną wysokość ściany zewnętrzne	m2		
	01	$(6,0 * 2 + 3,58 * 2 + 9,55 * 2 + 4,65 * 2 + 2,88 * 1 + 1,37 * 2) * 1,5 - 1,15 * 1,5 * 3 - 0,8 * 1,5 * 2 - 1,5 * 1,5 * 2 - 1,15 * 1,5 * 1 - 1,2 * 1,5 * 1$	m2	64,170	
				RAZEM	64,170
21 d.1	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
22 d.1	Kalkulacja własna	Wymiana okna podawczego wraz z parapetem na nowe	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.1	Kalkulacja własna	Demontaż i wykonanie nowej osłony grzejnika.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.1	Kalkulacja własna	Demontaż i wykonanie nowej osłony grzejnika o szerokości 310 cm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
26 d.1	kalkulacja własna	Prace elektryczne - wkucie przewodów ułożonych natynkowo (m.in. oświetlenie awaryjne, internet, domofon), montaż nowych opraw (włączniki i gniazdka), dodatkowe nowe gniazdka wtykowe wraz z przewodami - 2 szt.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
2		Wywóz mat. z rozbiórki			
27 d.2	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie gruzu oraz materiałów z rozbiórki	m3		
		2,175	m3	2,175	
				RAZEM	2,175
28 d.2	kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki kontener 2,5 m3	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

## Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	2, 4, 9
2	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów	NNRNKB 202	Uzupełnienia do KNR 2-02 cz.I-XI	6, 7, 11, 12, 17, 18
3	Energobudowa wyd.I, biuletyny do 9 1996	KNR 13-12	Roboty budowlane elektrowni, elektrociepłowni i ciepłowni zawodowych	8
4	WACETOB wyd.V 2003	KNR-W 2-02	KONSTRUKCJE BUDOWLANE	13, 14
5	ORGBUD wyd. spec. 1998	KNR 2-02	Konstrukcje budowlane	15, 16, 19
6	WACETOB wyd.III 2000	KNR-W 4-01	ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE	21, 25

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Obmiar	2
1 Sale dziecięce i sypialnia_gr.I	2
2 Wywóz mat. z rozbiórki	4
Opisy podstawy wyceny	5
Spis treści	6