

Spis treści:

Lp.	Zawartość:	Strona:
art.34 ust.3d	Oświadczenie projektantów	3
art.34 ust.3e	Oświadczenie sprawdzających	4 – 7
§20 ust.1 pkt.1-13	Opis techniczny	8 - 26
§ 21	Część rysunkowa	
§ 21 pkt.1 lit.a	Rzut , przekrój, rzut dachu – roziórka budynku gospodarczego	27
§ 21 pkt.1 lit.a	Rzut , przekrój, rzut dachu – roziórka budynku garażowego – blaszak	28
§ 21 pkt.1 lit.a	Rzut , przekrój, rzut dachu – zadaszenie, taras	29
§ 21 pkt.1 lit.a	Rzut przyziemia - inwentaryzacja	30
§ 21 pkt.1 lit.a	Przekrój A-A - inwentaryzacja	31
§ 21 pkt.1 lit.a	Rzut przyziemia	32
§ 21 pkt.1 lit.c	Rzut dachu	33
§ 21 pkt.1 lit.b	Przekrój A – A	34
§ 21 pkt.1 lit.b	Przekrój B - B	35
§ 21 pkt.1 lit.b	Przekrój C - C	36
§ 21 pkt.1 lit.c	Elewacje	37
§ 21 pkt.1 lit.c	Wykaz stolarki okiennej i drzwiowej	38



Biuro Architektoniczno - Konstrukcyjne

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art.34 ust.3D pkt.3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 12 kwietnia 2023r. poz.682 zmiany z 2020r. poz. 2127, z 2022r. poz. 2206, z 2023r. poz.553,967,1506,1597, 1681,1762) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany „Przebudowa i nadbudowa remizy wraz z przebudową i rozbudową świetlicy wiejskiej” identyfikator: 301905_5.0002.225 i 301905_5.0002.226 obręb: Brzostowo został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor: **Miasto i Gmina Miasteczko Krajeńskie**
ul. Dąbrowskiego 16
89-350 Miasteczko Krajeńskie

Lp.	imię i nazwisko: branża	pieczęć i podpis:
1.	mgr inż.arch.Łukasz Maciejewski <i>architektura</i>	
2.	mgr inż.Maria Wierzińska <i>konstrukcyjno - budowlana</i>	

data opracowania: 30 styczeń 2024r.

Na podstawie Art.34.3da. wymogu dołączenia kopii uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności o którym mowa w ust. 3d pkt 1 oraz zaświadczenia o którym mowa w ust. 3d pkt 2 nie stosuje się z uwagi na wpis do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

Biuro Architektoniczno – Konstrukcyjne ARCHIKON Łukasz Maciejewski

ul. Wojska Polskiego 18/3, 64 – 800 Chodzież
tel. 67 348 85 78, 601 871 765, 605 423 125
e-mail: biuro@archikon.org, z.maciejewski@post.pl, archimacko@post.pl
nip: 764-229-73-18, regon: 300736832
Bank Spółdzielczy w Chodzieży
81 8945 0002 0025 7026 2000 0010



OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCYCH

Zgodnie z art.34 ust.3E pkt.3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (budowlane (Dz. U. 12 kwietnia 2023r. poz.682 zmiany z 2020r. poz. 2127, z 2022r. poz. 2206, z 2023r. poz. 553, 967,1506,1597, 1681,1762) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany „Przebudowa i nadbudowa remizy wraz z przebudową i rozbudową świetlicy wiejskiej” identyfikator: 301905_5.0002.225 i 301905_5.0002.226 obręb: Brzostowo został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor: **Miasto i Gmina Miasteczko Krajeńskie**
ul. Dąbrowskiego 16
89-350 Miasteczko Krajeńskie

Lp.	imię i nazwisko: branża	pieczęć i podpis:
1.	mgr inż.arch.Tadeusz Tylka <i>architektura</i>	

data opracowania:30 styczeń 2024r.

Biuro Architektoniczno – Konstrukcyjne ARCHIKON Łukasz Maciejewski

ul. Wojska Polskiego 18/3, 64 – 800 Chodzież
tel. 67 348 85 78, 601 871 765, 605 423 125
e-mail: biuro@archikon.org, z.maciejewski@post.pl, archimacko@post.pl
nip: 764-229-73-18, regon: 300736832
Bank Spółdzielczy w Chodzieży
81 8945 0002 0025 7026 2000 0010

Piła, dnia 22 grudnia 81 r.

(pieczęć)

Nr NN-6345/474/81

OPŁATA
SZARBOWA
20 20

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, 3 T. i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. —
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Tadeusz TYLKA
(imię i nazwisko)

mgr inż. arch.
(tytuł naukowy — zawodowy)

urczony(ą) dnia 2 października 19 81 r. w Żninie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie pełnym
(specjalizacja zawodowa)

PZG Pila 2559 79 1000

Obywatel(ka) Tadeusz TYLKA jest upoważniony(a) do:

(imię i nazwisko)

1/ sporządzania projektów w zakresie realizacji:

a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych

b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych

w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem

konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych

konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ a budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzoru
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wykonania
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru
i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłącze-
niem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych
konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo
wniesienia odwołania do Ministra Administracji, Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska za pośrednictwem Wojewody
Piłskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Wykonanie:

Ob. Tadeusz TYLKA
ul. Boh. Stalingradu 29/30
64-920 Piła

Z OP. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej Cieszek
Z-CA DYREKTORA
Wydziału: Biuro Techniczne
Z-pa Głównego Architekta

m. p.

(podpis i pieczęć)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tadeusz Tylka

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **NN-8345/474/81**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0334**.

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-10-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0334-7C78-8Y85-YC26-E762

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OPIS ARCHITEKTONICZNO– BUDOWALNY

do projektu architektoniczno - budowlanego – „Przebudowa i nadbudowa remizy wraz z przebudową i rozbudową świetlicy wiejskiej”

Lokalizacja: ul. Łączna działka nr 225,226 obręb: Brzostowo

Inwestor: Miasto i Gmina Miasteczko Krajeńskie

ul. Dąbrowskiego 16

89-350 Miasteczko Krajeńskie

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego:

Budynek użyteczności publicznej – świetlica wiejska, remiza strażacka.

Świetlica wiejska – kat. obiektu IX

Remiza strażacka - kat. obiektu XVIII

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego:

Przedmiotem inwestycji jest :rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku użyteczności publicznej, w którego skład wchodzi świetlica wiejska, remiza strażacka oraz pomieszczenia sportowe. Obiekt ma spełniać funkcję rekreacyjną wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi oraz przyległa do niego remiza strażacka.

Wykaz pomieszczeń: Stan istniejący:	Powierzchnia użytkowa (m ²):	Wykaz pomieszczeń: Stan projektowany:	Powierzchnia użytkowa (m ²):
Parter:			
1.Świetlica wiejska	154,00	1.Świetlica wiejska	196,02
2.Wiatrołap	13,85	2.Wiatrołap	13,85
3.Kuchnia	29,24	3.Garaż	119,75
4. Garaż	51,56	4.Prysznic	2,29
5.Łazienka	8,91	5. Umywalnia	4,02
6.WC	1,54	6.Korytarz	4,58
7.Pisuar	1,55	7.WC	2,29
8.Prysznic	1,54	8.Pralnia i suszarnia	10,11
9.WC	5,02	9.Biuro	12,38
10.WC	1,15	10. Pomieszczenie na środki czystości	2,12
11.WC	1,15	11.WC	1,20
12.Umywalnia	3,18	12.WC	1,20
13.Magazyn	15,25	13.Kotłownia	9,26
14.Umywalnia	6,44	14. Pomieszczenie na środki czystości	1,89
15.Przedsionek	2,29	15.Szatnia	13,75
16.WC	1,20	16. Łazienka	6,15
17.WC	1,20	17.Prysznic	1,20
18.WC	3,36	18. WC	1,20

19.Magazyn	15,80	19.WC	1,20
20.Magazyn	7,15	20.Prysznic	1,20
		21.Łazienka	6,22
		22.Korytarz	20,16
		23.Szatnia	13,75
		24.Magazynek	6,77
		25.Umywalnia	1,20
		26. Pomieszczenie socjalne	5,15
		27.WC	1,44
		28.WC	1,20
		29.Umywalnia	1,10
		30.Chłodnia	4,44
		31.Magazyn	6,68
		32.Obieralnia	3,52
		33.WC dla niepełnosprawnych	5,39
		34.Pisuar	2,02
		35.Umywalnia	7,07
		36.Kuchnia	37,35
		37.WC	1,18
		38.WC	1,18
		39.WC	1,20
		40.WC	1,20
		41.Umywalnia	7,07
		42.Korytarz	27,19
		43. Wydawka	8,24
		44. Zmywalnia	8,24
Razem:	351,57	Razem:	584,68

	Stan istniejący	Stan projektowany	Różnica
Pow. użytkowa	351,57 m²	584,68 m²	233,11 m²
Pow. zabudowy	378,49 m²	677,49 m²	299,00 m²
Kubatura	1926,63 m³	3225,57 m³	1298,94 m³

3. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących:

- Stan istniejący:

Budynek użyteczności publicznej składający się z Sali wiejskiej, garażu przeznaczony na remizę strażacką oraz pomieszczenia towarzyszące. Ściany zewnętrzne gr. od 24 do 60 cm ocieplone styropianem. Ściany wewnętrzne 12-50 cm. Konstrukcja dachu nad salą wiejską drewniana pokryta dachówką o kącie nachylenia 30°. Dach nad remizą płaski pokryty papą.

Rozbiórka budynku gospodarczego wykonanego z bloczków typu „Alfa” gr. 24 cm. Dach jednospadowy pokryty płytą korytkową [60x300] cm i papa wierzchniego krycia.

Rozbiórka budynku garażowego typu blaszak. Ściany wykonane z profiliów zamkniętych RK [60x3] mm. Ściany z blachy falistej gr. 0,55 mm. Dach jednospadowy pokryty blachą trapezową gr. 0,7 mm.

Rozbiórka zadaszenia w tylnej części budynku- konstrukcja stalowa – więzary stalowe z kątowników pokryty blachodachówką. Rozbiórka tarasu – płytki ceramiczne.

Układ przestrzenny:

Budynek na planie prostokąta. Na sali wiejskiej dach dwuspadowy o kącie nachylenia 30° pokryty dachówką ceramiczną. Dach nad częścią remizy jednospadowy o kącie nachylenia 4° pokryty papą wierzchniego krycia.

- Stan projektowany:

Projekotwana przebudowa i nadbudowa remizy wraz z przebudową i rozbudową świetlicy wiejskiej. W części budynku znajdująca się świetlica wiejska – wydłużenie Sali. W części remizy podniesienie wysokości pomieszczeń do $h = 4,00\text{m}$, wykonanie stropodachu – stropogęsto żebrowy, ocieplony styropapą ze spadkiem 1°. Z tyłu budynku rozbudowa pomieszczeń na cele sportowe. Wysokość pomieszczeń $H = 3,0\text{m}$. Wykończenie stropodachu – stropogęsto żebrowy Teriva 4.0/1 ocieplony styropapą ze spadkiem 1°. Zmiana funkcjonalna układu pomieszczeń. Nowo projektowane ściany z bloczków betonowych gr. 24 cm ocieplone styropianem gr. 15 cm.

Wyroby wykończeniowe zastosowane w elewacjach i kolorystyka.

- ściany zewnętrzne z betonu komórkowego SIPOREX gr. 24 cm odmiany 600, ocieplony styropianem EPS 70-038 gr. 15 cm, ściany działowe z betonu komórkowego SIPOREX gr. 12 cm.
- okna i PCV lub aluminiowe w kolorze białym,
- dach – pokrycie styropapa ze spadkiem,
- kominy wentylacyjne systemowe,
- rynny dachowe i rury spustowe – rynny dachowe PCV lub blacha $\phi 120$ i $\phi 90$ mm
- obróbki blacharskie – blacha w kolorze szarym,

Przyjęte rozwiązania projektowe spełniają wymagane warunki w zakresie wysokości, kolorystyki, materiałów wykończeniowych, spadków dachów itp. ustaleń z wypisu i rysu z miejscowego planu zagospodarowania terenu.

4.Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:

a) Kubatura:

- stan istniejący: 1926,63 m³ – budynek świetlicy wiejskiej i remizy
19,36 m³ – budynek gospodarczy
80,87 m³ – budynek garażowy - blaszak
- stan projektowany: 3225,57 m³ - budynek świetlicy wiejskiej i remizy

b) Zestawienie powierzchni, przy czym:

- powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopoziomowych, nieużytkowych poddaszy.
- powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób - nie dotyczy
- przy określaniu powierzchni użytkowej :

Powierzchnia użytkowa:

- stan istniejący: 277,02 m²- budynek świetlicy wiejskiej i remizy
8,68 m² – budynek gospodarczy – do rozbiórki
35,16 m² – budynek garażowy – blaszak – do rozbiórki
42,60 m² – taras wraz z zadaszeniem – do rozbiórki
- stan projektowany : 584,68 m²- budynek świetlicy wiejskiej i remizy

c) Wysokość, długość, szerokość, średnicę:

- Stan istniejący:
 - wysokość do dachu: 8,35 m – istniejąca część świetlicy wiejskiej
4,75 m – remiza
 - wysokość do okapu: 5,13 m – istniejąca: część świetlicy wiejskiej
4,50 m – remiza
 - długość: 23,85 m
 - szerokość: 37,04 m
- Stan projektowany:
 - wysokość do dachu: 8,35 m – istniejąca część świetlicy i wiejskiej – bez zmian
4,49 m – dobudowana część świetlicy wiejskiej
3,78 m – część sportowa
4,75 m – remiza
 - wysokość do okapu: 5,13 m – istniejąca część świetlicy i wiejskiej – bez zmian
4,28 m – dobudowana część świetlicy wiejskiej

3,49 m – część sportowa

4,50 m – remiza

- długość: 37,04 m

- szerokość: 23,85 m

d) Liczbę kondygnacji:

Część warsztatowa o I kondygnacji. Budynek niepodpiwniczony.

e) Inne dane niż wskazane w lit. a-d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej:

Nie dotyczy

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:

5.1.Dane ogólne:

1.1. Podstawa prawna:

1/ *Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych* (Dz. U. Nr 126 poz.839 z 1998 roku) zmiana Dz. U. z 2012 roku poz. 463 i 462.

2/ PN-81/B-03020 *Grunty budowlane Projektowanie i obliczanie statyczne posadowień bezpośrednich.*

5.2.Ustalenie warunków:

Na teren przeznaczony do realizacji niniejszego zadania wykonano odwierty i badania geologiczne gruntów, które wykorzystano do opracowania opinii geotechnicznej oraz warunków hydrologicznych i podano parametry podłoża gruntowego dla potrzeb projektowania budynków w zakresie stóp fundamentowych i ław.

W wyniku projektu geotechnicznego stwierdzono, że w poziomie posadowienia płyty fundamentowej występuje grunt:

Warstwa – grunty niebudowlane – gleba próchnicza

Warstwa Ia₁

- piasek drobny na pograniczu piasków pylastych - $\rho_n = 1,75 \text{ G/cm}^3$ $\rho_s = 2,65 \text{ G/cm}^3$

- stan wilgotności: wilgotny - $W_n = 16 \%$

- stan gruntu średnio zagęszczony - $I_D = 0,55$

Warstwa Ia₂

- piasek drobny na pograniczu piasków pylastych - $\rho_n = 1,75 \text{ G/cm}^3$ $\rho_s = 2,65 \text{ G/cm}^3$

- stan wilgotności: wilgotny - $W_n = 16 \%$

- stan gruntu średnio zagęszczony - $I_D = 0,65$

Warstwa II

- gliny piaszczyste - $\rho_n = 2,16 \text{ G/cm}^3$ $\rho_s = 2,65 \text{ G/cm}^3$

- *stan wilgotności: wilgotny* - $W_n = 16 \%$

- *stan gruntu średnio zagęszczony* - $I_L = 0,15$

Na podstawie wykonanych badań stwierdza się że w miejscu planowanej inwestycji zalega warstwa nasypów niebudowlanych do około 0,5 m p.p.t. Woda gruntowa znajduje się na poziomie 3,72 m p.p.t.

Warunki geotechniczne rozpoznanego podłoża w miejscu planowanej budowy są **proste** – występują w przypadku gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie. Nasypy budowlane będą usunięte do stropu gruntów rodzimych (warstwa Ia₁), na których zostaną posadowione fundamenty obiektu.

Obiekt ze względu na warunki geotechniczne został zakwalifikowany do **I kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych – wodnych**. W przypadku posadowienia fundamentów powyżej występowania wody gruntowej i poniżej spągu warstwy nasypu. Zaleca się obserwowanie wizualne zachowania się podłoża obiektów i ich otoczenia jak też samych obiektów. Obserwacje należy prowadzić w terminach, zakresie zgodnym prawem budowlanym.

Do obliczeń przyjęto jednostkowy opór obliczeniowy podłoża gruntowego – $q=165$ kPa wsp. niejednorodności gruntu [$w_s = 0,90$] w I kategorii obciążenia i przyjęto metodę do obliczeń B.

5.3. Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:

Istniejący budynek posadowiony na ławach żelbetowych.

Ława fundamentowa Łw-1 [40x40] cm wykonana na mokro w deskowaniu w wykopach otwartych. Stopy pod słupy [60x60x40], [80x80x40] cm. Wymiary ławy oraz stóp, głębokość zagłębienia określone zostały na rysunkach konstrukcyjnych projektu technicznego. Zbrojenie ławy oraz stóp fundamentowych – wg rys. konstrukcyjnego projektu technicznego. Stal klasy A-III, A-0, posadowienie stóp wykonać na 10cm podsypce piaskowej. Beton C20/25 o kruszywie – uziarnienie $d < 20$ mm, otulenie zgodnie z wykazem określonym na rysunkach konstrukcyjnych. Posadowienie stóp na chudym betonie C8/10.

6. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych:

Nie dotyczy

7. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego - liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych:

Nie występuje

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze:

Budynek przystosowany dla osób niepełnosprawnych – przejścia bezprogowe, WC dla niepełnosprawnych.

9. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków:

Woda do celów bytowych z sieci miejskiej, ścieki bytowe odprowadzone do sieci kanalizacji sanitarnej.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Charakter projektowanej inwestycji nie przewiduje wydzielania gazów, zapachów, pyłowych i płynnych, ponieważ będzie budowa wykorzystywana potrzeby inwestora – świetlica wiejska na potrzeby zabaw wiejskich, garażowanie samochodów straży pożarnej nie mająca żadnego wpływu na rozprzestrzenianie się na teren sąsiedni.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:

W fazie realizacji obiektu wygenerowane zostaną odpady, w związku z prowadzonymi pracami budowlano – instalacyjnymi.

Odpady bytowe, segregowane do pojemników w wyznaczonym miejscu na projekcie zagospodarowania terenu. Nie będą występowały niebezpieczne jak również odpady technologiczne.

Lp.	Rodzaj odpadów	Kod klasyfikacji	Prognozowana ilość odpadów [Mg/okres budowy]		Sposób zagospodarowania
			Faza budowy	Faza	
				likwidacji	
Odpady inne niż niebezpieczne					
1	Opakowania z papieru i tektury.	15 01 01	1,50	0,1250	Przekazanie na makulaturę (do ponownego wykorzystania) – recykling.
	Opakowania z tworzyw sztucznych.	15 01 02			
	Opakowania z drewna.	15 01 03			
4	Aluminium.	17 04 02	0,050	5,0	Wywóz na skup złomu i metali kolorowych (po wcześniejszym selektywnym gromadzeniu).
	Żelazo i stal.	17 04 05			
5	Kable elektryczne	17 04 11	0,05	0,250	Przekazanie do zakładu zajmującego się odbiorem i recyklingiem odpadów kabli.
6	Gleba i ziemia z wykopów	17 05 04	1,0	0,150	Przeznaczenie odpadów na cele odzysku i recyklingu.
7	Ziemia (humus)	17 05 04	1,0	0,0	Możliwość ponownego wykorzystania (tereny zielone).
8	Odpady ulegające biodegradacji	20 02 01	0,050	0,050	Wywóz do kompostowni lub wykorzystanie do rekultywacji i zazieleniania terenu.

9	Segregowane odpady komunalne.	20 03 01	0,150	0,150	Przeznaczenie odpadów na cele odzysku.
---	-------------------------------	----------	-------	-------	--

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania , w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Projektowany budynek nie będzie generować hałasu, wibracji, promieniowania i innych zakłóceń.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;

Na działce przedmiotowej aktualnie występuje drzewostan.

W warstwach podziemnych nie występują ciekłe wodne, zatem inwestycja nie będzie miała wpływu na środowisko gleby oraz powierzchnie wód podziemnych.

10. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:

Wartości współczynnika toksyczności zanieczyszczeń obliczono w oparciu o Rozporządzenie Ministerstwa Środowiska z dnia 26.01.2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu(Dz.U. nr 87/2010 poz.16).

$$K_{SO_2} = e_{SO_2}/e_t = 20/20 \text{ mg/m}^3 = 1,00$$

$$K_{NO_x} = e_{SO_2}/e_t = 20/40 \text{ mg/m}^3 = 0,50$$

$$K_{CO} = e_{SO_2}/e_t = \text{brak wymagań}$$

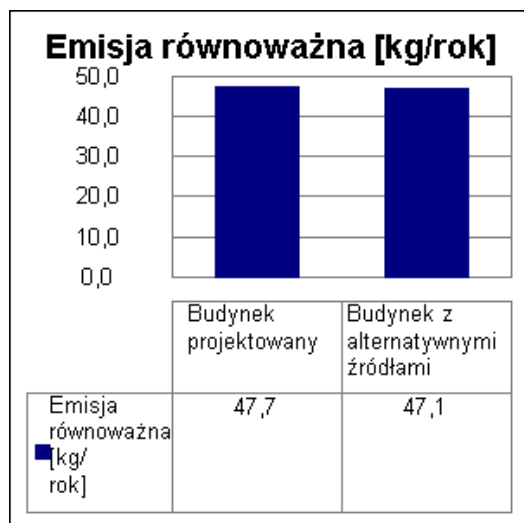
$$K_{CO_2} = e_{SO_2}/e_t = \text{brak wymagań}$$

$$K_{PYŁ} = e_{SO_2}/e_t = 20/40 \text{ mg/m}^3 = 0,50$$

$$K_{SADZA} = e_{SO_2}/e_t = 20/8 \text{ mg/m}^3 = 2,50$$

$$K_{B-a-P} = e_{SO_2}/e_t = 20/0,001 \text{ mg/m}^3 = 20000,00$$

Emitowane zanieczyszczenia	Współczynnik toksyczności K	Emisja - Budynek projektowany [kg/rok]	Emisja - Budynek z alternatywnymi źródłami [kg/rok]	Emisja równoważna - Budynek projektowany [kg/rok]	Emisja równoważna - Budynek z alternatywnymi źródłami [kg/rok]
SO ₂	1,00	35,050743	35,050743	35,050743	35,050743
NO _x	0,50	11,033170	9,849941	5,516585	4,924970
PYŁ	0,50	5,803074	5,789208	2,901537	2,894604
SADZA	2,50	0,010400	0,010400	0,025999	0,025999
B-a-P	20000,00	0,000208	0,000208	4,159868	4,159868
Łączna emisja równoważna				47,654732	47,056185



Analiza systemu ogrzewania i wentylacji

Nazwa	Projektowany	Alternatywny
Koszty eksploatacyjne K _{H,E} zł/rok	6057,00	2729,17
Procentowe zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych %	-	54,94
Koszty inwestycyjne K _{H,I} zł	18450,00	73800,00
Procentowe zmniejszenie kosztów inwestycyjnych %	-	-300,00
Koszty eksploatacyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ² rok	10,36	4,67
Koszty inwestycyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ²	31,56	126,22
Roczne oszczędności kosztów ΔOr zł/rok	-	3327,83
Prosty czas zwrotu inwestycji w źródła alternatywne SPBT	-	16,63
WYNIKI ANALIZY: Zastosowanie źródeł alternatywnych jest korzystne pod względem eksploatacyjnym i nie korzystne pod względem inwestycyjnym		

Analiza systemu przygotowania ciepłej wody

Nazwa	Projektowany	Alternatywny
Koszty eksploatacyjne $K_{w,E}$ zł/rok	3727,54	3727,54
Procentowe zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych %	-	0,00
Koszty inwestycyjne $K_{w,I}$ zł	18450,00	73800,00
Procentowe zmniejszenie kosztów inwestycyjnych %	-	-300,00
Koszty eksploatacyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ² rok	6,38	6,38
Koszty inwestycyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ²	31,56	126,22
Roczne oszczędności kosztów ΔOr zł/rok	-	0,00
Prosty czas zwrotu inwestycji w źródła alternatywne SPBT	-	...
WYNIKI ANALIZY: Zastosowanie źródeł alternatywnych jest nie korzystne pod względem inwestycyjnym		

Analiza systemu oświetlenia wbudowanego

Nazwa	Projektowany	Alternatywny
Koszty eksploatacyjne $K_{c,E}$ zł/rok	3836,57	3836,57
Procentowe zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych %	-	0,00
Koszty inwestycyjne $K_{c,I}$ zł	0,00	0,00
Procentowe zmniejszenie kosztów inwestycyjnych %	-	...
Koszty eksploatacyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ² rok	6,56	6,56
Koszty inwestycyjne w przeliczeniu na powierzchnię zł/m ²	0,00	0,00
Roczne oszczędności kosztów ΔOr zł/rok	-	0,00
Prosty czas zwrotu inwestycji w źródła alternatywne SPBT	-	...

11. W stosunku do budynku - analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225)

Nie dotyczy

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem:

- 1/ elektryczna – za pośrednictwem istniejącego przyłącza wg oddzielnej dokumentacji projektowej,
- 2/ wody opadowe należy odprowadzić powierzchniowo na teren Inwestora,
- 3/ wodna – za pośrednictwem istniejącego przyłącza $\varnothing 32$ PCV wg oddzielnej dokumentacji projektowej,

4/ kanalizacja sanitarna – za pośrednictwem istniejącego przyłącza $\varnothing 160$ PCV wg oddzielnej dokumentacji,

Opis budowlany:

12.1. Fundamenty.

Ława Łw-1 [40x40]cm, stopy fundamentowe Fb-1 [80x80x40] cm, Fb-2[60x60x40]cm wykonane na mokro w deskowaniu w wykopach otwartych. Beton C20/25, zbrojenie A-III, A-0. Ze stóp fundamentowych Fb-1 i Fb-2 wyprowadzić pręty startowe dla słupów żelbetowych Sb-1 do Sb-5

12.2. Ściany zewnętrzne budynku z bloczków z betonu komórkowego SIPOREX gr. 24 cm, ocieplone styropianem EPS 70-038 gr. 15 cm. Od strony północnej część ściany ocieplne wełną mineralną tworząc ścianę oddzielenia przeciwpożarowego. Ściany wewnętrzne z bloczków z betonu komórkowego SIPOREX gr. 24 cm oraz gr. 12 cm. W wyznaczonych miejscach ściana oddzielenia przeciwpożarowego REI 60.

12.3. Stropodach wykonany jako strop Teriva 4.0/1 gr. 24 cm o rozstawie belek stropowych co 60 cm. Na stropie wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz termicznej w postaci styropapy i papy wierzchniego krycia o kącie spadu 1° .

12.4. Podłoga na gruncie.

Podłoga: płytki ceramiczne, posadzka betonowa gr. 6 cm, izolacja przeciwwilgociowa folia PE 0,3 mm, izolacja termiczna: styropian twardy gr. 12 cm, chudy beton gr. 10 cm z betonu C8/10 na podsypce z ubitego piasku min. 30 cm.

12.5. Drzwi i okna.

Drzwi $U = 1,3$ [W/m^2K] PCV lub aluminiowe. Drzwi wewnętrzne – płyta MDF, okna $U = 0,9$ [W/m^2K] PCV. W wyznaczonych miejscach drzwi EI 30. Okna $U = 0,9$ [W/m^2K] PCV lub aluminium. W wyznaczonych miejscach okna EI 30.

12.6. Rynny i rury spustowe – rynny dachowe PCV lub blacha $\varnothing 120$ mm, rury spustowe PCV lub blacha $\varnothing 90$ mm. Sposób wykonania wg instrukcji montażowej załączonej przez producenta.

12.7. Izolacje.

Izolacje przeciwwodne pionowe fundamentów z masy lub lepiku bitumicznego, izolacje poziome – folia PE gr. 0,03 mm. Izolacja termiczna – ściana fundamentowa styropian XPS gr. 12 cm, ściany nadziemia styropian EPS 70-038 oraz wełna mineralna gr. 15 cm.

12.8. Kominy wentylacyjne modułowe Schiedel lub równoważne.

Obróbki blacharskie – blacha powlekana w kolorze antracytowym.

Instalacje:

Budynek projektuje się wyposażać w następujące instalacje wg dokumentacji oddzielnych:

- 1/ instalacje wodna kanalizacyjna – wg projektu branżowego – oddzielne opracowanie,
- 2/ centralnego ogrzewania – wg projektu branżowego – oddzielne opracowanie ,
- 3/ elektryczna - wg projektu branżowego – oddzielne opracowanie,
- 4/ wody opadowe z dachu należy odprowadzić po podczyszczeniu do sieci deszczowej – oddzielne opracowanie ,

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu w przypadku projektu architektoniczno-budowlanego:

a) informacje o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji,

Budynek podzielony funkcjonalnie na część: świetlica wiejska wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi, pomieszczenia towarzyszące obiektowi sportowemu, garaż na samochody straży pożarnej oraz pomieszczenia przynależne.

- powierzchnia użytkowa: 584,68 m²
- powierzchnia wewnętrzna: 622,12 m²,
- wysokość do dachu: 8,35 m – w najwyższej istniejącej części
- wysokość do okapu: 5,13 m - w najwyższej istniejącej części
- grupa wysokości budynku: N - niski
- kubatura brutto: 3225,57 m³

b) charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych:

W części budynku znajduje się garaż na samochody straży pożarnej z zapleczem strażackim, pralnią i suszarnią i częścią sanitarną. W drugiej części znajdują się świetlica wiejska, kuchnia wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi, szatnie oraz pozostałe pomieszczenia towarzyszące tj. WC, umywalnia, łazienki, korytarze, pomieszczenia na środki czystości. W budynku będą składowane następujące materiały niebezpieczne pożarowo: benzyna do sprzętu spalinowego ratowniczego – kanister do 10 dm³.

Pozostałe materiały palne, które mogą występować w obiekcie to materiały palne stanowiące jego wyposażenie i wystrój, takie jak:

- papier, kartony,
- wyroby z drewna i materiałów drewnopochodnych (meble),
- pianki poliuretanowe w meblach,
- sprzęt agd i komputery, drukarki,
- środki czystości i dezynfekcyjne,

Lp.	Substancja - materiał	Charakterystyka (parametry pożarowe)
1.	Drewno, mat. drewnopochodne	- łatwo zapalne, - temperatura zapalenia: 300-400 °C - ciepło spalania: 18 MJ/kg
2.	Papier, karton	- łatwo zapalne, - temperatura zapalenia: 230 °C - ciepło spalania: 16 MJ/kg - w stanie rozluźnionym pali się intensywnie i szybko,
3.	Folia polietylenowa (PE)	- łatwo zapalne, o małej odporności na działanie ciepła, - temperatura zapłonu granulatu PE: 350-370 °C - ciepło spalania: 42 MJ/kg

		- polietylen pali się sam; żółty świecący, w środku niebieski płomień; po krótkim paleniu spadają krople stopionego materiału, przy czym płomień utrzymuje się na kroplach, - podczas palenia wydzielają się duże ilości dymów i gazów toksycznych,
4.	Polichlorek – wyroby plastikowe (PCV)	- palne, - temperatura zapalenia: 400-500 °C - ciepło spalania: 25 MJ/kg - podczas palenia wydzielają się duże ilości dymów i gazów toksycznych,
5.	Polipropylen (PP)	- palny, - ciało stałe w temp. 20 °C - temperatura topnienia: ~160 °C - ciepło spalania: 43 MJ/kg
6.	Poliamid	- palny; właściwości samogasnące, - temperatura mięknięcia: ~190°C - ciepło spalania: 29 MJ/kg
7.	Poliester	- palny, pali się po zapaleniu bez obecności zewnętrznego źródła ciepła, - temperatura topnienia: ~ 220-230 °C - temperatura rozkładu: ~ 300°C - ciepło spalania: 31 MJ/kg
8.	Gaz ziemny	- gaz palny, - gęstość względna: 0,5 (powietrze = 1), - kolor gazu bezbarwny, - ciepło spalania: 39 MJ/kg, - temperatura samozapłonu: 537 °C - granice wybuchowości (przy 20°C, 1013 mbar): dolna (DGW) 4,4% obj., górna (GGW) 16,5 % obj.
9.	Oleje silnikowe	- palne ciecze, - ciepło spalania: ok. 40 MJ/kg, - temperatura zapłonu pomiędzy 200 °C a 250 °C.

c) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania:

1. Świetlica wiejska - strefa pożarowa ZL I.

2. Garaż remizy OSP wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi oraz szatnie obiektu sportowego wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi i zaplecze Sali wiejskiej - strefa pożarowa ZL III.

d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń:

Zgodnie z §209 rozporządzenia rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, budynek z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi:

- ZL I i ZL III (użyteczności publicznej), jako niski (N).

Przewidywana maksymalna ilość osób mogących przebywać w całym budynku to do 230 osób:

ZLI - 150 osób

ZLIII – 80 osób: część sportowa 50 osób, część kuchenna 10 osób, OSP 20 osób.

Obiekt posiada jedną kondygnację nadziemną.

Ponadto pomieszczenia, w których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz, to:

pomieszczenia higieniczno-sanitarne (łazienka), korytarz, świetlica wiejska, kotłownia.

Zgodnie z § 236.4 drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku przeznaczonego dla więcej niż 50 osób powinny otwierać się na zewnątrz – wymóg ten został zapewniony.

e) informacje o podziale na strefy pożarowe:

Budynek podzielony został na 2 strefy pożarowe:

1. Świetlica wiejska - strefa pożarowa ZL I – Powierzchnia strefy pożarowej wynosi 213,48 m².

Powierzchnia strefy pożarowej ZL I nie przekracza powierzchni dopuszczalnej dla budynku niskiego jednokondygnacyjnego, która wynosi 10 000 m².

Ściany i stropy stanowiące element oddzielenia przeciwpożarowego są wykonane z materiałów niepalnych.

2. Garaż remizy OSP wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi oraz szatnie obiektu sportowego wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi i zaplecze Sali wiejskiej - strefa pożarowa ZL III – Powierzchnia strefy pożarowej wynosi 408,64 m².

Powierzchnia strefy pożarowej ZL III nie przekracza powierzchni dopuszczalnej dla budynku niskiego jednokondygnacyjnego, która wynosi 10 000 m².

Ściany (REI 60) i stropy stanowiące element oddzielenia przeciwpożarowego są wykonane z materiałów niepalnych.

f) maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia:

W strefach zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie określa się gęstości obciążenia ogniowego.

g) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane:

Wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej budynków określone w §212 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury (z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie): budynek zakwalifikowano zgodnie z §212.4. budynek niski „N” – wymagana klasa odporności „B” dla części budynku ZL I, budynek niski „N” – wymagana klasa odporności „C” dla części budynku ZL III.

Dopuszcza się obniżenie wymaganej klasy odporności pożarowej w budynku ZL I i ZL III do klasy „D” gdy liczba kondygnacji nadziemnych wynosi: 1 (warunek spełniony).

Przyjęto dla całego budynku klasę odporności „D” - elementy budynku odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, powinny spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli :

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁵⁾					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
„D”	R 30	(-)	REI 30	E I 30 (o↔i)	(-)	(-)

gdzie:

R — nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E — szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I — izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Ocena odporności ogniowej:

Lp.	Nazwa elementu budynku	Wymagana klasa odporności ogniowej	Materiały i wyroby budowlane, a których wykonano elementy budynku	Ocena odporności ogniowej
1.	Główna konstrukcja nośna	R 30	Mur z bloczków z betonu komórkowego	Spełnia wymagania
2.	Konstrukcja dachu	(-)	Stropodach – strop gęstożebrowy Tervia, nad wyższą częścią konstrukcja dachu drewniana	Bez wymagań
3.	Stropy	REI 30	Strop gęstożebrowy TERIVA 4.0/1	Spełnia wymagania
4.	Ściany zewnętrzne	EI 30 ^{1), 2)}	Ściany z bloczków z betonu komórkowego	Spełnia wymagania
5.	Ściany wewnętrzne	(-)	Tynk cementowo-wapienny lub gipsowy izolacyjny, ściany z bloczków z betonu komórkowego	bez wymagań

6.	Przekrycie dachu	(-)	Dachówka ceramiczna, papa wierzchniego krycia	Bez wymagań
----	------------------	-----	--	----------------

Elementy budynku odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej powinny być nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

h) informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem:

W projektowanym budynku nie przewiduje się występowania zagrożenia wybuchem (brak pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem).

Budynek posiada instalację gazu ziemnego. Gaz ziemny jest gazem palnym, stwarzającym zagrożenie wybuchem.

W budynku nie będą występować materiały wybuchowe czy wyroby pirotechniczne.

i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie:

Wyjścia ewakuacyjne.

Z strefy pożarowej zapewniono drogami ewakuacyjnymi wyjścia ewakuacyjne bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Ilość wyjść ewakuacyjnych z budynku:

- ze strefy ZL I i ZL III: 6 drzwi o szerokości 90 i 160 cm.

Szerokość i wysokość wyjść ewakuacyjnych.

Z Sali wiejskiej zapewniono dwa wyjścia ewakuacyjne o szerokości: pierwsze WE 1 1,5 m do wiatrołapu, a następnie 1,6 m bezpośrednio na zewnątrz, drugie WE 2 :0,9 m bezpośrednio na zewnątrz. Wszystkie wyjścia ewakuacyjne w budynku posiadają wysokość min. 2m.

Kierunki i sposoby otwierania drzwi.

Kierunki otwierania drzwi na zewnątrz opisane są w pkt. d. Nie zastosowano w obiekcie do celów ewakuacji drzwi obrotowych czy rozsuwanych.

Przejścia ewakuacyjne.

- w strefie ZL I oraz ZL III długości przejść nie przekraczają wymaganych 40 m.

Dojścia ewakuacyjne.

- w strefie ZL III długość dojścia na parterze nie przekracza wymaganych 30 m (przy jednym dojściu) i nie przekracza wymaganych 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej).

- w strefie ZL I nie występują dojścia ewakuacyjne.

Szerokość i wysokość poziomych dróg ewakuacyjnych (korytarzy).

Wymagana szerokość korytarzy wynosi 1,4 m lub 1,2 m. Zastosowano 1,5m - warunek spełniony.

Wysokość poziomych dróg ewakuacyjnych spełnia wymagania i wynosi co najmniej 3,0 m. Na drogach ewakuacyjnych miejsca, w których zastosowano pochylnie lub stopnie umożliwiające pokonanie różnicy poziomów, powinny być wyraźnie oznakowane.

Elementy wykończenia wnętrz.

W strefie pożarowej ZL I i ZL III stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- 1) $t_i \geq 4$ s;
- 2) $t_s \leq 30$ s;
- 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki;
- 4) nie występują płonące krople.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

Zgodnie z § 259. 1. (WT) podłogi podniesione o więcej niż 0,2 m ponad poziom stropu lub innego podłoża powinny mieć:

- niepalną konstrukcję nośną oraz co najmniej niezapalne płyty podłogi od strony przestrzeni podpodłogowej, mające klasę odporności ogniowej co najmniej REI 30.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

j) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania,

Ze względu na kubaturę przekraczającą 1000 m³ budynek zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu – urządzenie uruchamiające usytuowane przy wejściu głównym do budynku i oznakowane znakiem zgodnie z Polskimi Normami.

Rozłącznik przeciwpożarowego wyłącznika prądu (urządzenie wykonawcze) usytuowany będzie na zewnątrz obiektu przy złączu głównym.

Poziome drogi ewakuacyjne oświetlone wyłącznie światłem sztucznym w częściach ZL zostaną wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne powinno zapewnić natężenie oświetlenia co najmniej 1 lx z czasem podtrzymania działania tego oświetlenia przez co najmniej 1 godzinę.

Budynek należy wyposażać w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- instalację hydrantów wewnętrznych w strefie ZL I,
- oświetlenie awaryjne ewakuacyjne.

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem branżowym uzgodnionym przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

k) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach:

Dla budynku jest wymagane zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 dm³/s.

Jest ona zapewniona w ramach ilości wody przewidzianej dla jednostki osadniczej z hydrantów zewnętrznych zainstalowanych na sieci wodociągowej w miejscowości Brzostowo.

Hydrant zlokalizowany w odległości 5m na południe od budynku – w trakcie projektowania wg oddzielnej dokumentacji oraz drugi zlokalizowany 90m od budynku.

Do działki i budynku jest zapewniony dojazd od strony południowej – ul. Łąkowa.

Do budynku jest wymagana droga pożarowa.

Droga pożarowa przebiega wzdłuż ulicy Łkowej (droga publiczna asfaltowa) w odległości min. 5 m od budynku.

Do budynku ZL I zapewniono połączenie z drogą pożarową wyjścia z tego budynku, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej. Lokalizacja dojścia wskazana jest na planie zagospodarowania terenu.

l) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne:

Budynek jest obiektem wolnostojącym usytuowanym w odległości:

- na granicy działki o numerze ewidencyjnym gruntu 225
- 3,35 m oraz – od granicy działki o numerze ewidencyjnym grunt
- 47,34 m od granicy działki o numerze ewidencyjnym gruntu 223/4

Szczegółową lokalizację obiektów przedstawiono na planie zagospodarowania terenu.

m) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu: brak opracowań rozwiązań zamiennych:

Nie dotyczy.

n) Podstawy prawne opracowania warunków ochrony przeciwpożarowej:

[1] Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 2022 poz. 2057 ze zm.).

[2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225).

[3] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822).

[4] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009 nr 124, poz. 1030).

[5] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego,

projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2023 poz. 1563).

[6] PN – B – 02852 Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru.

13. Uwagi końcowe:

Podczas realizacji robót budowlanych należy przestrzegać przepisów BHP, nie pozostawiać niezabezpieczonych rusztowań przy ocieplaniu ścian zewnętrznych. Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.

Rysunki rozpatrywać łącznie z projektem konstrukcji i opisem technicznym. O jakichkolwiek niezgodnościach (w tym wymiarowych) i wątpliwościach (w szczególności co do bezpieczeństwa konstrukcji) należy niezwłocznie poinformować pisemnie jednostkę projektową.

W sprawach nie określonych w dokumentacji obowiązują:

- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej)
- normy Polskiego Komitetu Normalizacji
- instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano – instalacyjnych
- przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót

Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zobowiązany jest do zapoznania się z całością dokumentacji i zgłoszenie ewentualnych uwag co do rozwiązań i niezgodności projektantowi, jednostce projektowej lub inwestorowi.

Podane w dokumentacji zestawienia materiałów są orientacyjne, wykonawca przed przystąpieniem do prac zobligowany jest do sporządzenia dokładnego zestawienia materiałów.

mgr inż. Maria Wierzbńska
upr.bud.WKP/0274/POOK/22
nr izby WKP/BO/0134/23

mgr inż.arch.Łukasz Maciejewski
upr.bud.77/WPOKK/UpB/2011
nr izby WP-0896