

**UPROSZCZONA DOKUMENTACJA  
PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWA NA  
MODERNIZACJĘ ROLNICZYCH DRÓG  
DOJAZDOWYCH**

PODLASKIE BIURO GEODEZJI  
KLASYFIKACJI I REKULTYWACJI GRUNTÓW s.c.  
*Grzegorz Kotyński, Jerzy Kołomyjski*  
15-084 Białystok, ul. E. Orzeszkowej 32  
NIP 542-27-72-590, REGON 052133479  
tel./fax 85 7326 131, e-mail: pbgkr@wp.pl

OBRĘB **BRZOZOWO**  
GMIŃA DĄBROWA BIAŁOSTOCKA  
POWIAT sokólski  
WOJEWÓDZTWO podlaskie  
Działki numer : **267/1**

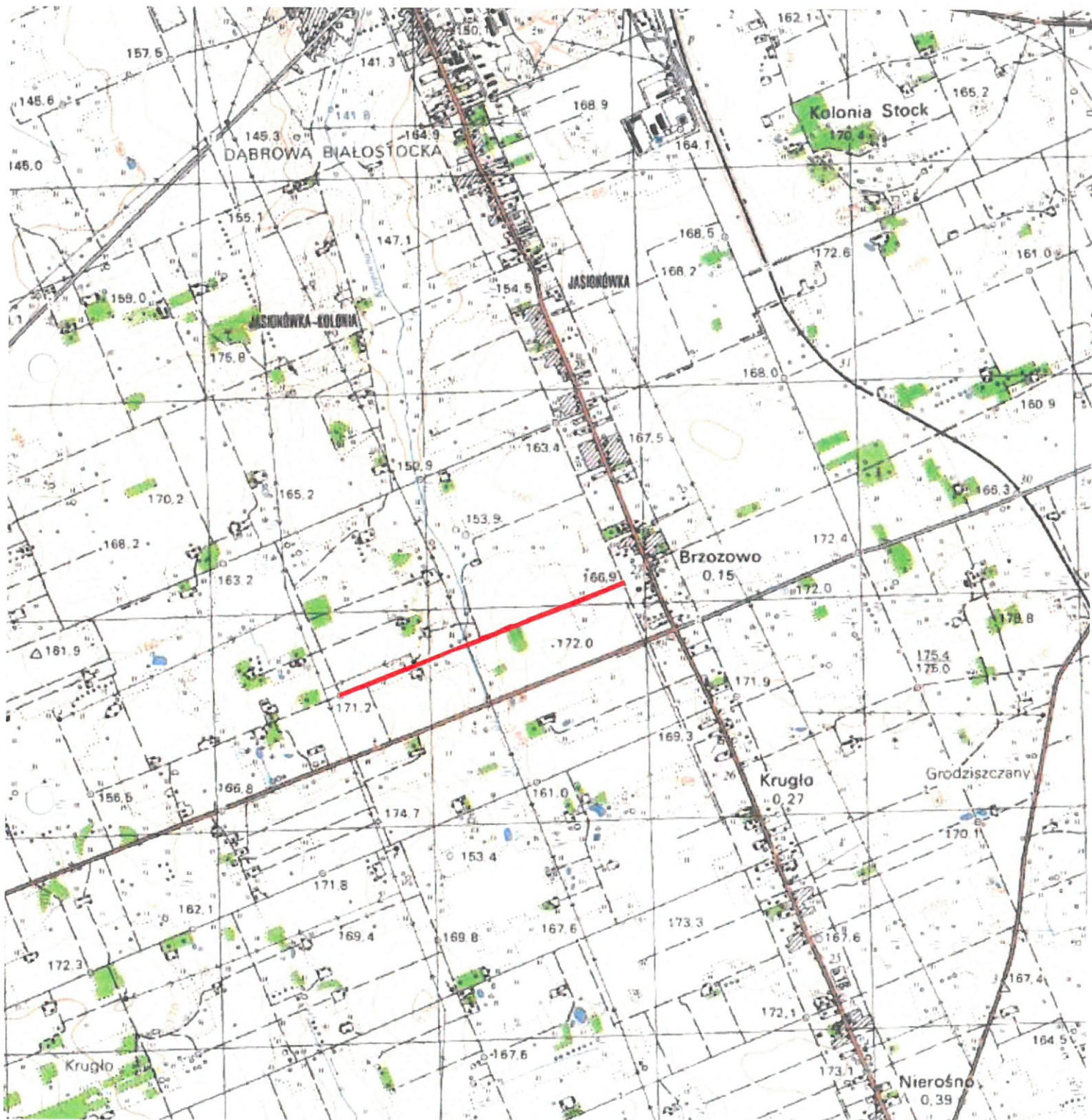
Dokumentację opracował 17 lutego 2021 roku  
specjalista do spraw modernizacji rolniczych dróg dojazdowych  
mgr inż. Grzegorz Kotyński

Uprawnienia z zakresu rekultywacji  
gruntów i modernizacji  
rolniczych dróg dojazdowych  
*mgr inż. Grzegorz Kotyński*  
Lista Wojewody Białostockiego nr GG.II.8015-17/97

## SPIS TREŚCI

| Lp. | Wyszczególnienie                                  | Strona |    |
|-----|---|--------|----|
|     |   | od     | do |
| 1.  | Karta tytułowa                                    | 1      | 1  |
| 2.  | Spis treści                                       | 2      | 2  |
| 3.  | Szkic lokalizacji roboty 1: 25 000                | 3      | 3  |
| 4.  | Temat opracowania                                 | 4      | 4  |
| 5.  | Właściciel dróg                                   | 4      | 4  |
| 6.  | Inwestor  | 4      | 4  |
| 7.  | Środki inwestycyjne                               | 4      | 4  |
| 8.  | Wykonawca projektu                                | 4      | 4  |
| 9.  | Podstawy prawne                                   | 4      | 4  |
| 10. | Przedmiot i zakres opracowania                    | 4      | 4  |
| 11. | Wykorzystane materiały                            | 5      | 5  |
| 12. | Wizja lokalna                                     | 5      | 5  |
| 13. | Opis dróg   | 5      | 5  |
| 14. | Warunki glebowe                                   | 5      | 5  |
| 15. | Uzasadnienie celowości modernizacji drogi         | 5      | 5  |
| 16. | Obliczenie robót do wykonania                     | 6      | 6  |
| 17. | Technologia wykonywania robót                     | 7      | 7  |
| 18. | Zestawienie robót do wykonania                    | 8      | 8  |
| 19. | Przedmiar robót                                   | 9      | 9  |
| 20. | Bezpośrednie nakłady rzeczowe                     | 10     | 11 |
| 21. | Zestawienie materiałów                            | 11     | 11 |
| 22. | Zestawienie sprzętu                               | 11     | 11 |
| 23. | Zestawienie ilości i obliczenie wartości nakładów | 12     | 12 |
| 24. | Katalogi  | 13     | 13 |
| 25. | Literatura  | 13     | 13 |
| 26. | Protokół  | 14     | 14 |
| 27. | Wypis z rejestru gruntów                          | 15     | 15 |
| 28. | Kopia mapy ewidencji gruntów                      | 16     | 16 |
| 29. | Plan sytuacyjny 1: 5 000                          | 17     | 17 |
| 30. | Przekrój poprzeczny                               | 18     | 18 |
| 31. | Zdjęcie lotnicze                                  | 19     | 19 |

**SZKIC LOKALIZACJI ROBOTY**  
**Skala 1:25000**



## 1. TEMAT OPRACOWANIA

Uproszczona dokumentacja projektowo – kosztorysowa na modernizację rolniczej drogi dojazdowej numer **267/1**, położonej w obrębie **BRZozowo** gmina DĄBROWA BIAŁOSTOCKA, powiat sokólski, województwo podlaskie.

## 2. WŁAŚCICIEL DRÓG

Właścicielem drogi jest Gmina Dąbrowa Białostocka

## 3. INWESTOR

Inwestorem jest Gmina Dąbrowa Białostocka

## 4. ŚRODKI INWESTYCYJNE

Środki własne Gminy Dąbrowa Białostocka, środki z budżetu Województwa Podlaskiego na zadania z zakresu ochrony, rekultywacji i poprawy jakości gruntów rolnych.

## 5. WYKONAWCA PROJEKTU

Wykonawcą projektu jest Grzegorz Kotyński, specjalista do spraw modernizacji rolniczych dróg dojazdowych z listy Wojewody Białostockiego nr GG.II. 6016-17/97 z dnia 16 kwietnia 1997 roku, zam. Białystok, ul. Jacka 8, tel. 691 536 693, e-mail pbgkr@wp.pl.

## 6. PODSTAWY PRAWNE

- a) umowa zawarta pomiędzy Gminą Dąbrowa Białostocka a wykonawcą projektu
- b) ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161).

## 7. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie modernizacji rolniczej drogi dojazdowej, obliczenie nakładów rzeczowych i finansowych potrzebnych na modernizację.

## 8. WYKORZYSTANE MATERIAŁY

- mapa ewidencji gruntów w skali 1: 5 000;
- mapa zastępcza w skali 1 : 5 000;
- mapa glebowo – rolnicza w skali 1: 5 000;
- rejestr gruntów.

## 9. WIZJA LOKALNA

Wizję lokalną wykonano dnia 17 lutego 2021 roku na gruncie w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej odpowiedzialnego za sprawy modernizacji rolniczych dróg dojazdowych. W trakcie wizji ustalono rodzaje robót potrzebne do wykonania, w ramach modernizacji.

## 10. OPIS DRÓG

Droga nr 267/1 ma długość 1400 m,  
Szerokość pasa ewidencyjnego wynosi 8 m.  
Modernizowana drogi służy jako dojazd do gruntów rolnych, tworzą jeden prosty odcinek.  
W pasie drogowym znajdują się wyboje, koleiny, topole.  
Jezdnia ma 5 m szerokości., brak jest rowów odwadniających, zjazdów na przyległe działki.  
Korzystanie z drogi jest utrudnione, szczególnie po roztopach i opadach.

## 11. WARUNKI GLEBOWE

Droga przebiega przez grunty orne klas RIVb, RIVa i pastwiska PsIV w typie gleb płowych i czarnych ziem, okresowo nadmiernie uwilgotnione. Podłoże jest stabilne jako podbudowa drogowa.

## 12. UZASADNIENIE CELOWOŚCI REMONTU DROGI

Po modernizacji możliwe będzie korzystanie z drogi o każdej porze roku w różnych warunkach pogodowych.

### 13. OBLICZENIE ILOŚCI ROBÓT DO WYKONANIA

Projektuje się szerokość jezdni górną 5 m i pobocza po 0,75 m z obu stron jezdni o identycznej konstrukcji jak jezdni.

Na całej długości zakłada się wykonanie warstwy jezdnej grubości 20 cm z pospółki 0/31,5

#### DROGA NR 267/1

- wzniesienie punktów geodezyjnych 8 szt.
- Długość 1400 m
- profilowanie i zagęszczanie podłoża –  $1400 \text{ m} \times 7 \text{ m} = 9800 \text{ m}^2$
- warstwa jezdni grubości 20 cm z pospółki 0,31/5 –  $1400 \text{ m} \times 6,7 \text{ m} = 9380 \text{ m}^2$
- rowy odwadniające trójkątne 50 cm x 50 cm - 2800 m
- założenie przepustu zjazdowego średnicy 40 cm długości 6 m z tworzyw sztucznych 10 szt./60m
  
- karczowanie topoli średnicy 66-75 cm – 8 szt.
- wywóz karpiny – 8 mp
- wywóz gałęzi i drągowiny – 21 mp
- wywóz dłuźyc – 7 mp

## 14. TECHNOLOGIA WYKONANIA ROBÓT

Należy wznowić 8 punktów geodezyjnych.

Po ich wznowieniu należy wykarczować topole, wyprofilować i zagęścić podłoże z zachowaniem spadku poprzecznego 4% - 5%, wykopać rowy odwadniające trójkątne 50 cm x 50 cm, założyć przepusty zjazdowe średnicy 40 cm, długości 6 m., wykonać warstwę jezdnią grubości 20 cm z pospółki 0/31,5.

Pospółkę należy usypywać warstwami 6 cm - 10 cm i zagęszczać od osi na zewnątrz formując spadek poprzeczny 4% - 5%.

Pozyskanie pospółki leży w gestii jednostki realizującej projekt.

Podczas wykonywania robót ziemnych nie wolno uszkodzić ani zasypać punktów geodezyjnych, naruszyć granic działek sąsiednich. Prace należy wykonać zgodnie z przepisami BHP.

## 16. PRZEDMIAR ROBÓT

| Lp. | Wyszczególnienie                                      | Jednostki miary | Ilość |
|-----|---|-----------------|-------|
| 1   | Wznowienie punktów geodezyjnych                       | szt.            | 8     |
| 2   | Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych     | m               | 1400  |
| 3   | Profilowanie i zagęszczanie podłoża                   | m <sup>2</sup>  | 9800  |
| 4   | Rowy odwadniające trójkątne 50 cm x 50 cm             | m               | 2800  |
|     | Warstwa jezdna grubości 20 cm z pospółki 0/31,5       | m <sup>2</sup>  | 9380  |
| 6   | Założenie przepustu zjazdowego śr. 40 cm długości 6 m | szt./m          | 10/60 |
| 7   | Karczowanie drzew średnicy 80 cm                      | szt.            | 8     |
| 8   | Wywóz karpiny   | mp              | 8     |
| 9   | Wywóz gałęzi i dragowiny                              | mp              | 21    |
| 10  | Wywóz dłużyc  | mp              | 7     |



### 15. ZESTAWIENIE ROBÓT DO WYKONANIA

| Obręb            | Numer drogi | Długość odcinka | Wznowienie punktów geodezyjnych | Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych | Profilowanie i zagęszczanie podłoża | Warstwa jezdni z pospółki 0/31,5 | Karczowanie drzew średnicy 66 cm-75 cm | Wywóz karpiny | Wywóz gałęzi i drągowiny | Wywóz dłużyc | Rowy odwadniające trójkatne 50cmx50cm | Przepusty zjazdowe średnicy 60 cm dł 6 m |
|------------------|-------------|-----------------|---------------------------------|---|-------------------------------------|----------------------------------|--|---------------|--------------------------|--------------|---------------------------------------|--|
| BRZO<br>ZOW<br>O | 267/1       | m<br>1400       | szk.<br>8                       | m<br>1400   | m <sup>2</sup><br>9800              | m <sup>2</sup><br>9380           | Szt.<br>8                              | mp<br>8       | mp<br>21                 | mp<br>7      | m<br>2800                             | Szt./m<br>10 / 60                        |

## 17. BEZPOŚREDNIE NAKŁADY RZECZOWE

| Lp. | Podstawa nakładów   | Element – rodzaj roboty<br>Skrócony opis poz.<br>kosztorysowej<br>Jednostka<br>oraz ilość robót  | Robocizna       |   | Materiały                                |                 |                                 | Sprzęt  |                                 |
|-----|---|--|-----------------|---|--|-----------------|---------------------------------|---|---------------------------------|
|     |   |  | Nazwa zawodu    | Nakłady jednost.<br>ilość r – g         | Nazwa materiału                          | Jednostki miary | Nakłady jednost.<br>ilość r – g | Nazwa sprzętu   | Nakłady jednost.<br>ilość r – g |
| 1.  | 2.  | 3.   | 4.              | 5.                                      | 6.                                       | 7.              | 8.                              | 9.  |                                 |
| 1.  | Norma zastępcza   | Wznowienie punktów geodezyjnych  | 1 szt.          | 8                                       |  |                 |                                 |   |                                 |
| 2.  | KNR 2 – 01<br>tab. 0 113<br>kol. 03   | Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych<br>1 km – 1,4  | rob.            | $\frac{112}{157}$                       | słupki drewniane iglaste o średnicy 7 cm | m <sup>3</sup>  | $\frac{0,104}{0,15}$            | samochód dostawczy 0,9 t<br>$\frac{7,50}{11}$   |                                 |
| 3.  | KSNR 6<br>tab. 0 103<br>kol. 04   | Profilowanie i zagęszczanie podłoża<br>100 m <sup>2</sup> – 98   | rob.            | $\frac{0,22}{22}$                       |  |                 |                                 | równiarka samojedna 100 KM<br>walec statyczny samojedny<br>spycharka gaśnicowa 75 KM<br>$\frac{0,41}{41}$<br>$\frac{0,41}{41}$<br>$\frac{0,40}{40}$   |                                 |
| 4.  | KSNR - 6<br>tab. 0 202<br>kol. 08 +<br>kalkulacja własna  | Warstwa jezdna grubości 20 cm z pospółki 0/31,5<br>100 m <sup>2</sup> – 93,8   | rob.            | $\frac{7,81}{733}$                      | Pospółka                                 | m <sup>3</sup>  | $\frac{27}{2533}$               | freza do gruntu ciągniona<br>ciągnik kołowy 50 KM<br>walec statyczny samojedny<br>równiarka samojedna 100 KM<br>$\frac{1,70}{160}$<br>$\frac{1,70}{160}$<br>$\frac{1,71}{161}$<br>$\frac{0,54}{51}$ |                                 |
| 7.  | KNNR – 1<br>tab. 0 203<br>kol. 02 +<br>tab. 0 208<br>kol. 01  | Odspojenie, załadunek i transport pospółki z odległości 4 km<br>grunt kategorii III<br>m <sup>3</sup> - 2533<br>100 m <sup>3</sup> – 25,33 | rob.            | $\frac{22,70}{575}$                     | pospółka                                 | t               | $\frac{1,8}{4560}$              | koparka gaśnicowa 0,25 m <sup>3</sup><br>samochód samowyladowczy do 5 t<br>$\frac{9,69}{246}$<br>$\frac{22,62 + (3 \times 5,20)}{969}$  |                                 |
| 8.  | KSNR – 6<br>tab. 0605<br>kol. 06  | Założenie przepustów średnicy 40 cm z tworzyw sztucznych<br>100 mb – 0,6   | rob.            | $\frac{44,40}{27}$                      | Rury z tworzyw sztucznych średnicy 40 cm | m               | 60                              | Samochód samowyladowczy do 5 t<br>8   |                                 |
| 10  | KNR 2 – 01<br>tab. 0 103<br>kol. 07<br>tab. 0 105<br>kol. 07<br><br>KNR 2 – 01<br>tab. 0 110<br>kol. 02 | Karczowanie drzew średnicy 66 cm - 75 cm<br>100 szt. 0,08<br><br>wywóz karpiny<br>100 mp – 0,08  | rob.<br><br>Rob | $\frac{602}{49}$<br><br>$\frac{110}{9}$ |  |                 |                                 | spycharka gaśnicowa 100 KM<br>$\frac{27,4}{3}$<br><br>piła motorowa 4,2 KM<br>$\frac{75}{6}$<br><br>ciągnik kołowy 75 km<br>$\frac{42}{4}$<br><br>pryczepa skrzyniowa 3,5 t<br>$\frac{84}{7}$       |                                 |

## 19. ZESTAWIENIE SPRZĘTU

| Lp. | Nazwa sprzętu                           | Jednostka miary | Ilość jednostek |
|-----|---|-----------------|-----------------|
| 1   | Samochód dostawczy 0,9 t                | mg              | 11              |
| 2   | Ciągnik kołowy 50 KM                    | mg              | 160             |
| 3   | Równiarka samojezdna 100 KM             | mg              | 120             |
| 4   | Spycharka gąsienicowa 75 KM             | mg              | 40              |
| 5   | Walec statyczny samojezdny              | mg              | 242             |
| 6   | Freza do gruntu ciągniona               | mg              | 160             |
| 7   | Koparka gąsienicowa 0,25 m <sup>3</sup> | mg              | 246             |
| 8   | Samochód samowyladowczy do 5 t          | mg              | 977             |
| 9   | Spycharka gąsienicowa 100 KM            | mg              | 3               |
| 10  | Przyczepa skrzyniowa 3,5 t              | mg              | 24              |
| 11  | Przyczepa dłuźycowa 4,5t                | mg              | 4               |
| 12  | Ciągnik kołowy 75 KM                    | mg              | 17              |
| 13  | Piła motorowa łańcuchowa 4,2 KM         | mg              | 6               |

## 21. KATALOGI

- 1) Katalog Scalonych Nakładów Rzeczowych ( KSNR – 6 ) Nawierzchnie na drogach i ulicach, Warszawa 1996 r.
- 2) Katalog Nakładów Rzeczowych ( KNR 2 – 01 ) Budowle i roboty ziemne, Warszawa 1997 r.

## 22. LITERATURA

Franciszek Stelmaszyk, Roboty ziemne i drogi gruntowe, Warszawa 1979 r.

Starosta Sokólski  
ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8  
16-100 Sokółka

Województwo : PODLASKIE  
Powiat : SOKÓLSKI  
Jednostka ewidencyjna : 201101\_5  
DĄBROWA BIAŁOSTOCKA - obszar wiejsk  
Obręb : 0003 BRZozowo

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2021-02-15

Jednostka rejestrowa : G.104

| Lp | Podmiot ewidencyjny  | Charakter<br>własności / władania | Udział |
|----|--|-----------------------------------|--------|
| 1  | GMINA DĄBROWA BIAŁOSTOCKA<br>SOLIDARNOŚCI 1; 16-200 DĄBROWA BIAŁOSTOCKA; | własność                          | 1/1    |

| Nr działki | Ark. | Położenie działki | Pow.<br>działki<br>[ha] | Nr KW lub inny<br>dokument własności | Oznaczenie<br>użytków i konturów<br>klasyfikac. | Pow. uż.<br>[ha] |
|------------|------|-------------------|-------------------------|--------------------------------------|---|------------------|
| 267/1      | 2    |                   | 1.12                    | B11S/00039494/5                      | dr  | 1.12             |

Razem powierzchnia działek : 1.12 ha

Słownie : jeden ha. dwanaście ar.

Cała jednostka rejestrowa: 8.25 ha

Słownie : osiem ha. dwadzieścia pięć ar.

z up. Starosty  
*Agnieszka Niedźwiecka*  
Agencja Wycenowa i Biuro Ewidencji  
Gruntów i Działek  
Województwa Podlaskiego

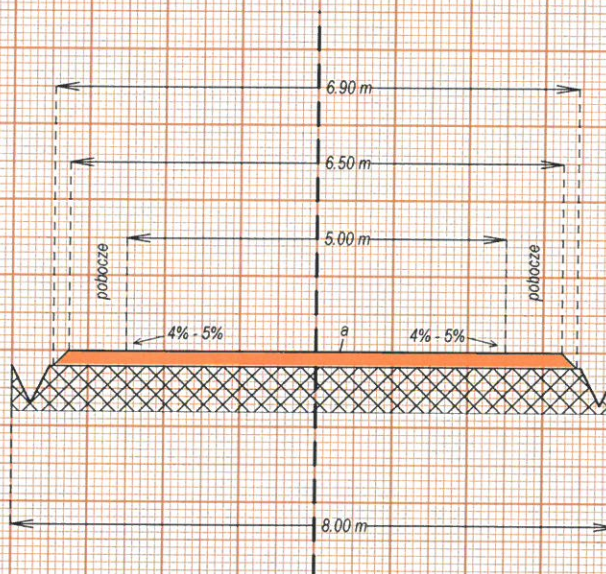
Reprodukcja wzbroniona  
Wykonano w 1. egzemplarzach


Nr Ks zam. GKN-III.6621.5. 511 . 2021

Sporządził : Agnieszka Niedźwiecka

# PRZEKRÓJ POPRZECZNY 1:100

Obręb: BRZozowo  
Gmina: DĄBROWA BIAŁOSTOCKA  
Powiat: sokólski  
Województwo: podlaskie  
Działka nr 267/1



 a - warstwa jezdna grubości 20 cm z pospółki 0/31,5

Wykonał dnia 17 lutego 2021 roku

mgr inż. Grzegorz Kotyński

Podlaskie Biuro Geodezji  
Klasyfikacji i Rekultywacji Gruntów s. c.  
Grzegorz Kotyński, Jerzy Kołomyjski  
15-084 Białystok, ul. E. Orzeszkowej 32  
NIP 542-27-72-590, REGON 052133479  
tel. 85 73 26 131, e-mail: pbgkrg@wp.pl

