

Przedmiotem zamówienia jest Opracowanie dokumentacji dla planowanych prac w zakresie instalacji wentylacji łazienek, remontu łazienek i malowania segmentów mieszkalnych i korytarzy w Domu Studenckim przy ul. Św. Rocha 9 w Poznaniu

1. Zakres projektu remontu domu studenckiego wchodzi:
 - wykonanie inwentaryzacji pionów i węzłów sanitarnych,
 - wykonanie projektu technicznego wielobranżowego obejmującego przebudowę sanitariatów i wykonanie instalacji wentylacji hybrydowej (grawitacyjnej wspomaganiej mechanicznie) wraz z malowaniem segmentów mieszkalnych i korytarzy w budynku Domu Studenckiego,
 - wykonanie projektów wykonawczych wszystkich branż,
 - w opracowywanych projektach należy uwzględnić projekty dotyczące zabezpieczeń ppoż., które są udostępnione przez Zamawiającego,
2. Skład dokumentacji projektowej:
 - projekt budowlany
 - projekt wykonawczy branży architektonicznej, konstrukcyjnej, instalacji elektrycznych, instalacji sanitarnych,
 - przedmiar robót,
 - kosztorys inwestorski,
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - wersja elektroniczna wszystkich w/w opracowań. Wersja elektroniczna oznacza zapisanie plików w formacie PDF i DWG, ATH na dysku typu pendrive.Ilości poszczególnych opracowań określono w projekcie umowy.
3. Dokumentacja będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany jednowariantowo i zostanie sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r. poz. 2454). oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. poz. 2458), jak również z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679).