

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 10.04.2025 r. pod numerem 2025/BZP 00185820/01

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym – wariant I – bez negocjacji na robotę budowlaną pn.: „Budowa terenu rekreacyjnego przy ul. Kasprowicza i Herberta w Pruszczu Gdańskim”, o wartości zamówienia nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5 538 000 EURO

**Strona internetowa
prowadzonego postępowania**

INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW NR 3
- wnioski (zapytania o wyjaśnienie treści SWZ)
- wyjaśnienia treści SWZ
- zmiana treści SWZ

Na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320) (dalej: ustawa Pzp), Zamawiający przekazuje Wykonawcom **treść wniosków (zapytań o wyjaśnienie treści SWZ) wraz z wyjaśnieniami oraz zmianę treści SWZ.**

Zamawiający informuje, że kolejnym wnioskom (zapytaniom o wyjaśnienie treści SWZ) do treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) są nadawane indywidualne numery i prosi Wykonawców o posługiwanie się tą numeracją w ewentualnej dalszej korespondencji w sprawie tych wniosków (zapytań o wyjaśnienie treści SWZ).

I. Treść zapytań do SWZ:

Zapytanie nr 1 (pisownia oryginalna)

W projekcie, STWIORB oraz przedmiarze występują sprzeczne ze sobą zapisy, prosimy o jednoznaczne wyszczególnienie co ma być wykonane w aktualnym zamówieniu oraz prosimy o poprawienie ewentualnych błędów

1. Ogrodzenie wybiegu dla psów - w projekcie są podane 3 wymiary wysokości panelu ogr. 1,0 1,2 oraz 1,5 m który jest prawidłowy ?
2. W ogrodzeniu brak bramy - czy tak ma być?
3. w projekcie plac zabaw ma zapis że nawierzchnia ma być poliuretanowa natomiast w STWIRB na stronie 29 jest zapis że nawierzchnia bezpieczna żwirowo-piaskowa a POZOSTAŁA POWIERZCHNIA TRAWIASTA.
4. podana specyfikacja nawierzchni sportowej nie nadaje się do zastosowania na placu zabaw – nie spełnia norm - czy zamawiający wymaga wykonania zgodnie z normami czy wg projektu z 2018 roku, nadmienienie że STWIRB jest z 2022 a mamy 2025

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że:

1. prawidłowy opis ogrodzenia znajduje się w Projekcie wykonawczym Architektura Zmieniony, w celu wyjaśnienia rozbieżności wskazuje się, że należy wykonać ogrodzenie z paneli wysokości 1,5m w ilościach wskazanych w odpowiednich pozycjach Przedmiaru robót Zmienionym;
2. nie przewiduje się bramy w ogrodzeniu wybiegu dla psów,

3. prawidłowy opis nawierzchni znajduje się w Projekcie wykonawczym Architektura Zmieniony, tj. nawierzchnia poliuretanowa.
4. prawidłowy opis nawierzchni znajduje się w Projekcie wykonawczym Architektura Zmieniony, tj. nawierzchnia poliuretanowa.

W związku z rozbieżnościami zmienia się Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w zakresie opisu ogrodzeń oraz nawierzchni placu zabaw oraz zmienia projekt wykonawczy dla branży: architektura.

Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmieniony projekt wykonawczy dla branży: architektura, i zmienione Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót:

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom II DP - PW architektura - ZMIENIONY1.pdf**

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom III - STWIORB - ZMIENIONY1.pdf**

Zapytanie nr 2 (pisownia oryginalna)

Pytanie odnośnie ławek - w przedmiarze jest stelaż stalowy ocynk i elementy drewniane lub kompozyt natomiast w STWIORB strona 33 jest konstrukcja ławki aluminiowa, siedzisko i oparcie drewno lite egzotyczne jotoba naturalny nieimpregnowany. prosze sie zdecydować co ma być

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, iż w celu ujednolicenia udostępnionej dokumentacji projektowej zmienia opis Projektu wykonawczego Architektura pkt. 2.9 ławki, śmietniki w części dotyczącej ławek w ten sposób, że otrzymuje on brzmienie:

„2.9 Ławki, śmietniki

Na terenie rekreacyjnym planuje się montaż 11 sztuk ławek parkowych z oparciem.

Konstrukcja ławki aluminiowa, siedzisko i oparcie z litego drewna jatoba”.

nadto zmienia się opis pozycji 86 d.1.7 Przedmiaru robót, w ten sposób, że otrzymuje ona brzmienie:

„86 d.1.7 Dostawa i montaż ławki parkowej o dł. 180 cm z oparciem, mocowana na miejscowych fundamentach betonowych. Konstrukcja ławki aluminiowa, siedzisko i oparcie z litego drewna jatoba – 11 szt”.

Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmieniony przedmiar robót, i zmienione Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót:

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom II DP - przedmiar robót - ZMIENIONY1.pdf**

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom III - STWIORB - ZMIENIONY1.pdf**

Zapytanie nr 3 (pisownia oryginalna)

Zwracamy uwagę że Zamawiający określił wymagania dotyczące nawierzchni całkowicie pomijając różnorodność oferowanych na rynku produktów, a opieranie się tylko na parametrach opisanych w SWZ wskazuje na jednego producenta, co kluczy się z wymaganiami Ustawy PZP o zachowaniu uczciwej konkurencji, a tym samym uzasadnia zadane powyższego pytanie do Zamawiającego.

Zgodnie z opinią Ministerstwa Sportu takie działania określono jednoznacznie jako błędy/nieścisłości dotyczące specyfikacji nawierzchni, które nie mają żadnego uzasadnienia tak drastycznego zawężenia oczekiwań dla danego parametru. Poniżej cytat:

Ministerstwo ocenia negatywnie przypadki zasadniczego zawężania oczekiwanych przez inwestora parametrów nawierzchni (niekiedy przybierających postać punktowej wartości parametru), bez stosownego uzasadnienia merytorycznego, odpowiadającego standardom

wiedzy technicznej w tej materii. W ocenie Ministerstwa taka praktyka jest dyskusyjna w szczególności na obiektach niższej rangi.

Stąd też w przypadku istotnego zawężenia przez inwestora oczekiwanych parametrów nawierzchni (w stosunku do zakresu parametrów określonych w wytycznych World Athletics), Ministerstwo wymaga stosownego uzasadnienia dla tak ukształtowanych parametrów. Uzasadnienia te będą weryfikowane. /Wytyczne dla wnioskodawców ubiegających się o dofinansowanie z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej- Departament Infrastruktury Sportowej/

Potrzeby muszą być obiektywnie uzasadnione, a ewentualne przedmiotowe wymagania nie mogą mieć na celu preferowanie określonego wykonawcy (Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych z dn. 13 stycznia 2017 r., KIO 2419/16).

Norma PN-EN 14877:2014 jasno określa wymagania techniczne dotyczące konstrukcji nawierzchni sportowych, w tym ich wytrzymałości, odporności na warunki atmosferyczne, a także ich właściwości użytkowe, takie jak amortyzacja, przyczepność czy trwałość. Jest europejską normą dotyczącą boisk sportowych, a szczególnie nawierzchni syntetycznych

W związku z powyższym składam zapytanie o rozważenie i dopuszczenia do udziału w przetargu nawierzchni poliuretanowej na boiska wielofunkcyjne oraz bieżnie lekkoatletyczne wykonywanej w technologii natryskowej, zgodnej z aktualnie wymaganą normą PN-EN 14877:2014-02 o poniższych parametrach, jako nawierzchnie równoważną, posiadającą wymagane certyfikaty oraz spełniającą obowiązujące na rynku Polskim atesty m.in. : DIN 18035-6:2021-08, Atest Higieniczny PZH oraz certyfikat World Athletic.

Oferowana nawierzchnia / norma PN EN 14877:2014

Tarcie nawierzchnia sucha : 92 PTV / norma: 80 – 110 PTV

Tarcie nawierzchnia mokra : 57 PTV / norma: 55 – 110 PTV

Amortyzacja wstrząsów : 44 %

Odkształcenie pionowe : 1,8mm / norma ≤ 3 mm

Grubość bezwzględna systemu: 14,0mm

Utrata koloru, po symulacji działania czynników atmosferycznych : 3-4 / norma : ≥ 3

Odporność na zużycie : 0,43g / norma : ≤ 4 g

Odporność na zużycie, po symulacji działania czynników atmosferycznych: 0.41g

Przepuszczalność wody: 12487mm/h / norma: ≥ 150 mm/h

Wytrzymałość na rozciąganie: 0,72MPa / norma: $\geq 0,4$ MPa

Wydłużenie przy zerwaniu: 46% / norma: ≥ 40 %

Wytrzymałość na rozciąganie, po przyspieszonym postarzeniu: 0,93MPa / norma: $\geq 0,4$ MPa

Wydłużenie przy zerwaniu, po przyspieszonym postarzeniu: 63% / norma: ≥ 40 %

Odbicie piłki / tenis : 97% / norma: ≥ 80 %

Odbicie piłki / koszykówka : 106 % / norma ≥ 90 %

Mrozoodporność: Zmiana masy $\leq 1,8\%$

- Ocena wizualna – brak śladów uszkodzeń i zmian wyglądu zewnętrznego

Odporność na działanie temperatury 80°C: Zmiana wymiarów $\leq 0,7\%$

Dokumenty na potwierdzenie jakości oferowanej nawierzchni oraz na potwierdzenie spełnienia wymagań ekologicznych i prozdrowotnych:

1. Aktualne badania na zgodność z normą PN-EN 14877:2014, potwierdzające minimalne parametry

2. Raport z badań na mrozoodporność dedykowane dla nawierzchni PU zgodne z dedykowaną procedurą badawczą ITB

3. Raport z badań na działanie temperatury 80°C zgodnie z PN EN ISO 23999:2018
 4. Atest Higieniczny PZH
 5. Kartę techniczną nawierzchni poświadczoną przez producenta z określeniem nazwy inwestycji,
 6. Badania na bezpieczeństwo ekologicznie nawierzchni potwierdzające wymaganą zawartość związków chemicznych zgodnie z normą DIN 18035-6:2021
 7. Badania Wielopierścieniowych Węglowodorów Aromatycznych (WWA) dla oferowanego systemu nawierzchni PU
 8. Aktualny Certyfikat World Athletic na oferowany system poliuretanowy.
 9. Certyfikat ISO 14001:2015 wystawiony dla producenta oferowanego systemu nawierzchni
 10. Certyfikat ISO 9001:2015 wystawiony dla producenta oferowanego systemu nawierzchni
 11. Deklaracja Właściwości Użytkowych wystawiona przez producenta systemu nawierzchni W/w parametry przedmiotowej nawierzchni, jest przyjazna dla otoczenia i ludzi korzystających z niej oraz odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego.
- Mając na względzie dobre praktyk oraz zasadą uczciwej konkurencji (art. 99 ust. 1 Pzp), pytamy Zamawiającego o rozważenie zmiany warunków udziału w postępowaniu oraz rozszerzenie dopuszczalnych parametrów nawierzchni tak, aby w postępowaniu mogło wziąć udział więcej niż jeden wykonawca?

Wyrażamy nadzieję, że Zamawiający ostatecznie zapewni uczciwą konkurencję i dopuści do złożenia ofert przez wykonawców posiadających nawierzchnie najwyższej światowej jakości, dlatego wnioskujemy o modyfikację zapisów specyfikacji i dopuszczenie zmian w zakresie parametrów oraz urealnienie wymaganych dokumentów do niej.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiot zamówienia nie obejmuje budowy boiska wielofunkcyjnego, bieżni i budowy górki saneczkowej.

Zapytanie nr 4 (pisownia oryginalna)

Z jakiego materiału należy wykonać urządzenia zabawowe? Brak opisu w dokumentacji przetargowej.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że opis urządzeń znajduje się w STWiORB SST-8 Plac zabaw dzieci. Ze względu na pytania opis został uzupełniony o wymiary urządzeń.

Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmienione Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót:

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom III - STWiORB - ZMIENIONY1.pdf**

Zapytanie nr 5 (pisownia oryginalna)

Czy teren wybiegu dla psów należy wydzielić obrzeżem? Jeśli tak to jakim?

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że częścią ogrodzenie jest cokół betonowy, nie przewiduje się ustawiania dodatkowo obrzeża.

Zapytanie nr 6 (pisownia oryginalna)

Czy na Street Workout należy zamontować tablice z regulaminem? Brak informacji w dokumentacji przetargowej.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że dla strefy Workout zostanie opracowany regulamin, dlatego uzupełnia się przedmiar robót o pozycję 34 d.1.4, która otrzymuje brzmienie:

„34 d.1.4 Dostawa i montaż tablicy z regulaminem korzystania ze strefy Workout – 1 szt.

Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmieniony przedmiar robót:

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom II DP - przedmiar robót - ZMIENIONY1.pdf**

Zapytanie nr 7 (pisownia oryginalna)

Proszę o podanie parametrów urządzeń placu zabaw - wymiary, kolorystykę, strefy bezpieczne.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że z uwagi na zaprojektowaną nawierzchnię bezpieczną na cały placu zabaw nie ma konieczności rozgraniczenia pomiędzy nawierzchnią bezpieczną urządzenia i pozostałą nawierzchnią.

Strefa bezpieczna urządzenia jest jego indywidualną cechą i należy jej przestrzegać podczas rozmieszczania urządzeń, zgodnie z wytycznymi producenta urządzenia.

Uzupełnia się STWIORB SST – 8 pkt. 1 Plac zabaw dzieci w następujący sposób, że dodaje się opisy:

Kolorystyka spójna dla wszystkich elementów – jeden dominujący kolor jasny pastelowy z dodatkami min. 3 kolorów.

Huśtawka wahadłowa dla dwóch osób:

- konstrukcja metalowa ocynkowana i malowana proszkowo, profile 80 mm x 80 mm o grubości ścianki min. 3 mm,
- wymiary: wysokość – 220 cm, długość – 235 cm, szerokość – 360-400 cm
- tolerancja wymiarów (-+ 10 %):

Huśtawka wahadłowa gniazdo:

- średnica gniazda 100 cm,
- konstrukcja metalowa, ocynkowana i malowana proszkowo, profile 80 mm x 80 mm o grubości ścianki min. 3 mm,
- wymiary: wysokość – 220 cm, długość – 235 cm, szerokość – 360 - 400 cm,
- tolerancja wymiarów (-+ 10 %):

Bujak sprężynowy:

- korpus bujaka na sprężynie oraz siedzisko wykonane z płyty z litego laminatu HDPE min. 15mm,
- sprężyna o grubości drutu min. 20 mm, ocynkowana i malowana proszkowo,
- wymiary: dł. 0,6 – 1 m, wysokość – 0,6 – 0,8m, szerokość: 0,3 -0,5m.

Urządzenie wielofunkcyjne

w oparciu o połączone cztery elementy o rzucie kwadratu o wymiarze boku 3,10 m do 3,50 m, tworzące zwartą konstrukcję z wyprowadzoną ślizgawką i drabinką.

Piaskownica

Piaskownica z HPL o wymiarach – 3,0 x 3,0m.

Szerokość ramy min. 20 cm.

Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmienione Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót:

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom III - STWIORB - ZMIENIONY1.pdf**

Zapytanie nr 8 (pisownia oryginalna)

Proszę o dołączenie projektu oznaczeń ścieżek dla rolkarzy wg zapisu w przedmiarze w celu prawidłowej wyceny.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, iż ścieżkę należy oznaczyć symbolami o średnicy 1,1-1,2 m, farbą chlorokauczukową symbolami jak na rys. poniżej:



Rys. pomocniczy

Na jeden komplet składają się dwa symbole skierowane w przeciwnych kierunkach.

Zapytanie nr 9 (pisownia oryginalna)

Proszę o informację jaki stojak rowerowy należy zamontować, ponieważ w dokumentacji są podane dwa równe modele.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że w celu ujednolichenia projektu wykonawczego Architektura zmienia się opis w pkt 2.7 Stojaki rowerowe, który otrzymuje brzmienie:

„2.7 Stojaki dla rowerów

Stojak dla rowerów z profilu zamkniętego, ocynkowanego i pomalowanego proszkowo, kolor jasny szary np. RAL 7035, osadzone na fundamencie betonowym w odstępach co 0,9 m – zgodnie z rysunkiem nr 7. Ilość stojaków – 24 szt. Lokalizacja stojaków określona na rysunku zagospodarowania terenu (rys. nr 1).

Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmieniony projekt wykonawczy dla branży: architektura:

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom II DP - PW architektura - ZMIENIONY1.pdf**

Zapytanie nr 10 (pisownia oryginalna)

Proszę o podanie parametrów stacji naprawy rowerów - brak informacji w dokumentacji przetargowej.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że do wyceny należy przyjąć:

- urządzenie wykonane z profilu stalowego, ocynkowanego pomalowanego proszkowo na kolor zielony, o wymiarach ok. 200x100mm, umożliwiające podwieszenie roweru, z miejscem na narzędzia chroniącym przed działaniem czynników atmosferycznych, zamocowane na stałe do fundamentu betonowego,
- wyposażenie stacji: pompka z ciśnieniem 10 bar, końcówki do różnych wentyli, manometr,

zestaw markowych narzędzi zabezpieczonych za pomocą linek ze stali pokrytych PCV, wkrętak krzyżowy, wkrętak płaski, wkrętak TORX T 25, Klucz nastawny, klucz płaski 8x9 mm, 13x15 mm, zestaw kluczy imbusowych z rękojeścią, łyżka do opon z tworzywa

W związku z powyższym uzupełnia się opis STWIORB SST - 8 Elementy terenu rekreacyjnego pkt 7. Stacja naprawy rowerów.

Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmienione Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót:

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom III - STWIORB - ZMIENIONY1.pdf**

Zapytanie nr 11 (pisownia oryginalna)

Proszę o informację ile ławek należy zamontować, ponieważ są równice pomiędzy przedmiarem, a projektem i opisem.

Wyjaśnienie:

Vide zapytanie nr 2.

Zapytanie nr 12 (pisownia oryginalna)

Proszę o informację ile koszy należy zastosować, ponieważ są również pomiędzy przedmiarem, a projektem i opisem.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że do wyceny należy przyjąć 6 koszy zgodnie z przedmiarem robót. W związku z powyższym zmienia się opis Projektu wykonawczego Architektura pkt 2.9 ławki, śmietniki, który w część dotyczącej koszy otrzymuje brzmienie:

2.9 ławki, śmietniki

„[...] Przewiduje się montaż 6 koszy na śmieci, w tym jeden kosz na placu zabaw. Kosz należy wykonać zgodnie z rys. nr 6 Kosz na odpady”.

Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmieniony projekt wykonawczy dla branży: architektura:

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom II DP - PW architektura - ZMIENIONY1.pdf**

Zapytanie nr 13 (pisownia oryginalna)

Czy Zamawiający dopuści wykonanie siedzisk i oparcia ławek z drewna sosnowego?

Wyjaśnienie:

Vide zapytanie nr 2.

Zapytanie nr 14 (pisownia oryginalna)

Czy Zamawiający dopuści wykonanie ławek o konstrukcji stalowej?

Wyjaśnienie:

Vide zapytanie nr 2.

Zapytanie nr 15 (pisownia oryginalna)

W przedmiarze poz. 90 pojawiła się informacja o dostawie i montażu hamaków. W całej dokumentacji brak informacji o produkcie.

Proszę o podanie specyfikacji, lokalizacji montażu i ilości, chyba że jest zgodna z ilością w przedmiarze.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że hamaki zostały opisane w STWIORB, SST – 8 Elementy terenu rekreacyjnego, pkt 8 ławki, śmietniki, leżaki, hamaki.

Zapytanie nr 16 (pisownia oryginalna)

Proszę o podanie ilości montażu leżaków w celu weryfikacji poprawności, ponieważ opis nie mówi o ilości a przedmiar jest wyłącznie pomocniczy.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z ilością wskazaną w Przedmiarze robót i STWIORB należy przyjąć do wyceny dostawę i montaż 11 leżaków.

Zapytanie nr 17 (pisownia oryginalna)

Proszę o dołączenie czytelnego projektu ze wskazaną lokalizacją montażu małej architektury - rys nr 1 jest bardzo nieczytelny po powiększeniu rozmazuje się.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że na rysunku nr 1 nie wskazano miejsca montażu elementów małej architektury. Rozmieszczenie małej architektury jest naniesione w projekcie zieleni.

Zapytanie nr 18 (pisownia oryginalna)

Na rysunku nr 1 brak wskazanej lokalizacji m.in. hamaków, leżaków, nasadzeń

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, iż rozmieszczenie elementów małej architektury oraz nasadzeń wskazano w udostępnionym projekcie zieleni.

Zapytanie nr 19 (pisownia oryginalna)

Proszę o wyjaśnienie różnic w przekroju nawierzchni pod chodnik, są różnice pomiędzy przekrojem a przedmiarem - wg czego Wykonawca ma wycenić?

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że do wyceny należy przyjąć następujące warstwy konstrukcyjne chodnika:

- płytki chodnikowa betonowa płukana szare 30x30x5 cm na podsypce cementowo - piaskowej,
- warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej z kruszywa C 90/3 – 20 cm,
- warstwa odsączająca z piasku – 10 cm.

W związku z powyższym zmienia się opis Projektu wykonawczego Architektura pkt 2.10 Chodniki wewnętrzne oraz rys. nr 2, oraz Przedmiar robót w części „Czynności w zakresie realizacji chodników”.

Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmieniony projekt wykonawczy dla branży: architektura, i zmieniony przedmiar robót:

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom II DP - przedmiar robót - ZMIENIONY1.pdf**

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom II DP - PW architektura - ZMIENIONY1.pdf**

Zapytanie nr 20 (pisownia oryginalna)

Czy Zamawiający dopuści inny koszt na odpady?

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, iż wymaga wyceny, dostawy i montażu koszy opisanych przedmiotową dokumentacją.

Zapytanie nr 21 (pisownia oryginalna)

Proszę o podanie pojemności kosza na odpady - brak informacji

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że w udostępnionych materiałach znajdują się wystarczające dane niezbędne do sporządzenia wyceny (patrz rys. nr 6 Projektu wykonawczego Architektura).

Zapytanie nr 22 (pisownia oryginalna)

Co Zamawiający ma na myśli wrysowując na rys. 2 - wybieg dla psów kwadrat wym. 200x200 pomiędzy dwoma furtkami? Brak informacji w opisie i przedmiarze.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że jest to część ogrodzenia, tzw. śluza.

Zapytanie nr 23 (pisownia oryginalna)

Proszę o wyjaśnienie projektowanych utwardzeń, ponieważ przedmiar zakłada wyłącznie wykonanie chodników o obmiarze 238 m² z płytki chodnikowej, zaś w dokumentacji projektowej pojawił się przekrój rys. nr 2 na którym jest wskazana płytka betonowa, ale jest także rys. 4 na którym jest wskazana kostka o gr. 6 cm, ponadto na rys. nr 1 plan sytuacyjny w legendzie mamy informację o "płace i chodniki z kostki betonowej.

Proszę o jednoznaczne wskazanie obmiaru utwardzeń do wykonania i z jakiego materiału, ponieważ Projekt Budowlany architektura str. 4 mówi o 78 m².

Na podstawie załączonego rys. nr 1 brak możliwości zweryfikowania obmiarów.

Wyjaśnienie:

Vide zapytanie nr 19.

Zapytanie nr 24 (pisownia oryginalna)

Proszę o podanie obmiaru wykonania trawnika, ponieważ przedmiar mówi o 5227 m², zaś opis w projekcie zieleni 3608 m²

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć ilość zgodnie z przedmiarem robót, tj. 5227 m².

Zapytanie nr 25 (pisownia oryginalna)

Proszę o podanie obmiaru wykonanie ściółkowania korą, ponieważ przedmiar mówi o 0,140 ha zaś opis w projekcie zieleni mówi o 1677 m².

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że prawidłowa ilość została wskazana w projekcie zieleni, w związku z powyższym zmienia się przedmiar robót dział Czynności związane z rozłożeniem kory ogrodowej w zakresie ilości robót do wykonania. Jest 1400 m²/0,14 ha. Powinno być 1677 m²/0,1677 ha.

Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmieniony przedmiar robót:

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom II DP - przedmiar robót - ZMIENIONY1.pdf**

Zapytanie nr 26 (pisownia oryginalna)

Proszę o wyjaśnienie dlaczego Zamawiający chce furtkę wysokości 2,0 m jeśli planuje się ogrodzenie o wys. 1,5 m?

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że do wyceny należy przyjąć furtkę wysokości 1,5 m.

Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmieniony projekt wykonawczy dla branży: architektura, i zmieniony przedmiar robót:

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom II DP - przedmiar robót - ZMIENIONY1.pdf**

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom II DP - PW architektura - ZMIENIONY1.pdf**

Zapytanie nr 27 (pisownia oryginalna)

Proszę o wyjaśnienie jaki panel ogrodzeniowy należy zastosować ponieważ są rozbieżności w opisach i rysunkach - należy zastosować wys. samego panela 1,20 czy 1,5?

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że do wyceny należy przyjąć panele ogrodzeniowe wysokości 1,5 m. Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmieniony projekt wykonawczy dla branży: architektura, i zmieniony przedmiar robót:

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom II DP - przedmiar robót - ZMIENIONY1.pdf**

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom II DP - PW architektura - ZMIENIONY1.pdf**

Zapytanie nr 28 (pisownia oryginalna)

Proszę o zweryfikowanie Państwa opisów w różnych miejscach w dokumentacji projektowej dotyczące ogrodzeń dla wybiegów dla psów, placu zabaw i jednoznaczne wskazanie jakie ogrodzeni należy zamontować:

- wysokość panela
- czy zastosować podmurówkę
- średnice drutów pionowych i poziomych - są różnice w opisach, średnica ma znaczący wpływ na cenę
- wysokość słupków

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że należy wykonać ogrodzenia panelowe wysokości 1,5 m zgodnie z opisem Projektu wykonawczego Architektura Zmieniony pkt 2.1, 2.2 oraz przedmiarem robót zmienionym.

Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmieniony projekt wykonawczy dla branży: architektura, i zmieniony przedmiar robót:

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom II DP - przedmiar robót - ZMIENIONY1.pdf**

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom II DP - PW architektura - ZMIENIONY1.pdf**

Zapytanie nr 29 (pisownia oryginalna)

Z jakiego materiału należy wykonać plac zabaw - brak informacji w dokumentacji przetargowej. Zdjęcia podglądowe sugerują m. in. drewno - jaki gatunek?

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że standard wyposażenia został opisany w STWIORB SST-8.

Jednocześnie informujemy, że przedmiotowy opis uległ zmianie i obowiązuje STWIORB Zmieniony.

Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmienione Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót:

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom III - STWIORB - ZMIENIONY1.pdf**

Zapytanie nr 30 (pisownia oryginalna)

Proszę o podanie wymiarów urządzeń placu zabaw - brak informacji w dokumentacji przetargowej.

Wyjaśnienie:

Vide zapytanie nr 7.

Zapytanie nr 31 (pisownia oryginalna)

Proszę o podanie z jakiego materiału wykonać urządzenia psiego wybiegu?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, iż uzupełnia STWiORB SST-8 pkt. 3 Wybieg dla psów w następujący sposób:

Równoważnia ruchoma

- wymiary urządzenia w rzucie 3,5 m x 0,5 m – tolerancja wymiarów 10 %.
- materiał: drewno impregnowane ciśnieniowo wykończone sklejką wodoodporną.
- kolor: niebieski/żółty

Równoważnia stała

- wymiary urządzenia w rzucie 10 m x 0,5 m – tolerancja wymiarów 10 %.
- materiał: drewno impregnowane ciśnieniowo wykończone sklejką wodoodporną.
- kolor niebieski/żółty

Słupki do slalomu

- stalowe malowane proszkowo. Kolor niebieski/żółty. Średnica słupka 5 cm. Profil zamknięty u góry. Dopuszcza się słupki aluminiowe.

Tunel o długości 3,0 m.



Stal malowana proszkowo oraz wloty z tworzywa HDPE. Średnica ok.90 cm. Kolor niebieski/żółty.

Kosz na odpady + pojemnik na woreczki

pojemnik przeznaczony do zbiórki odchodów zwierzęcych, wykonany z blachy ocynkowanej malowanej proszkowo, pojemność min. 50l, wolnostojący mocowany do podłoża, zamykany na zamek, podajnik na zestawy higieniczne.



Poidło dla psów

Poidło mocowane bezpośrednio do podłoża. Misa ze stali nierdzewnej osadzona w obudowie z blachy stalowej w wykończeniu satynowym. Wypływ wody uruchamiamy za pomocą umieszczonego z boku samozamykającego się przycisku naciskanego stopą. Wewnątrz urządzenia zawór z regulatorem przepływu wody. Wylewka z polerowanej stali nierdzewnej. Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmienione Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót:

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom III - STWiORB - ZMIENIONY1.pdf**

Zapytanie nr 32 (pisownia oryginalna)

Proszę o podanie średnicy tunelu przeznaczonego na psi wybieg

Wyjaśnienie:

Vide zapytanie nr 31.

Zapytanie nr 33 (pisownia oryginalna)

W STWiORB Projekt terenu rekreacyjnego w Pruszczu Gdańskim ul. Kasprowicza i Herberta Działka nr 1004, 48/1 Obręb 0009, w opisie projektowanego urządzenia skateparku w postaci fali wymienione zostały materiały wykonania – sklejka/płyty wodoodporne okute blachą. Jako wykonawca mający doświadczenie w budowie tego typu obiektów rekomendujemy, aby końcową nawierzchnią urządzenia była mata HPL. Zastosowanie tego typu maty zwiększy wytrzymałość urządzenia skateparku oraz umożliwi wydłużenie gwarancji na element do 60 miesięcy. Obecnie odchodzi się już od technologii wykonywania skateparków z nawierzchnią jezdnią wykonaną ze sklejki z uwagi na jej ograniczoną trwałość. Elementy wykonane w tej technologii są bardziej awaryjne, a co za tym idzie obiekt często będzie podlegał renowacjom i generował koszty. Powszechnie stosowanym rozwiązaniem jest nawierzchnia jezdna wykonana z maty HPL.

Czy Zamawiający zamieni zapisy w STWiORB i będzie wymagał wykonania końcowej powierzchni jezdnej z 6mm profesjonalnej maty RampLine (wariant HPL o nieśliskiej powierzchni), przykręconej za pomocą stalowo-ocynkowanych wkrętów typu Spax lub Torx 6x60 oraz wykonanej w jasnym kolorze?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, iż nie zmienia zapisów w zakresie wymagań dla elementu ścieżki dla rolkarzy.

Zapytanie nr 34 (pisownia oryginalna)

Czy Zamawiający usunie błędnie zastosowane zapisy nie dotyczące Skateparków?

„Urządzenie należy dostarczyć jako gotowe, posiadające certyfikat bezpieczeństwa B lub CE” (cytat z STWiORB). Urządzenia skateparku nie zostały uwzględnione w regulacjach prawnych obejmujących oznakowanie symbolem CE oraz B. Podlegają pod Dyrektywę Ogólnego Bezpieczeństwa i nie ma podstawy prawnej do zastosowania dla nich oznakowania symbolem CE oraz B oraz deklaracji zgodności CE.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że urządzenie winno posiadać certyfikat zgodności urządzenia z normą PN:EN 14974:2019-07.

Zapytanie nr 35 (pisownia oryginalna)

Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej o zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej - bez zestawienia nie ma możliwości prawidłowej wyceny.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że zapytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

Zapytanie nr 36 (pisownia oryginalna)

W przedmiarze jest mowa o urządzeniu sportowym terenowym typu skate park - Fala, proszę o informację czy wchodzi to w zakres zadania oraz dodanie opisu szczegółowego tego urządzenia.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że element Fala stanowi przedmiot zamówienia. Opis urządzenia znajduje się w STWiORB SST- 8. Pkt 5 Ścieżka dla rowerów i rolkarzy.

Zapytanie nr 37 (pisownia oryginalna)

Proszę o udostępnienie przykładowej wizualizacji zestawu SW

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, iż nie dysponuje wizualizacją zestawu SW.

Zapytanie nr 38 (pisownia oryginalna)

Pomimo doświadczenia nie spotkaliśmy się dotąd z taką nawierzchnią na plac zabaw. Dołączony przekrój nawierzchni wg nas jest "kombinowany" część zawiera system na plac zabaw, część na boiska sportowe. Proszę o podanie przynajmniej dwóch firm, które wykonują w takim systemie w celu otrzymania oferty.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że zapytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

Zapytanie nr 39 (pisownia oryginalna)

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie nawierzchni na plac zabaw o przekroju: - 1 cm EPDM wg wskazanej kolorystyki - 4 cm SBR wg wymaganej wysokości HIP (karta w załączniku Typowa nawierzchnia na plac zabaw przy wysokości upadku hic 1,6 m - PZ60 firmy BSG).

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że do wyceny należy przyjąć rozwiązanie opisane dokumentacją projektową.

Zapytanie nr 40 (pisownia oryginalna)

Prosimy o potwierdzenie, że zadanie nie obejmuje wykonania boiska wielofunkcyjnego, ścianki tenisowej, górkę saneczkowej (występują rozbieżności pomiędzy projektem budowlanym a projektem zieleni).

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiot zamówienia jest mniejszy niż zakres opisany w projekcie budowlanym. Budowa boiska wielofunkcyjnego, ścianki tenisowej i górkę saneczkowej nie stanowią zakresu niniejszego postępowania.

Zapytanie nr 41 (pisownia oryginalna)

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca będzie zobowiązany do przygotowania opinii ornitologicznej. Co musi zawierać taka opinia? Czy opinia ornitologiczna jest związana z wycinką drzew? Czy wykonawca może wycinać istniejące drzewa przed uzyskaniem opinii? Czy Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę drzew ?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, iż posiada decyzję zezwalającą na wycinkę drzew i krzewów. Z uwagi na termin wykonywania robót w okresie gniazdowania dodatkowo należy zweryfikować obecność ptaków, ich siedlisk i gniazd i sporządzić z tego działania opinię.

Zapytanie nr 42 (pisownia oryginalna)

Prosimy o wyjaśnienie pozycji nr 72 przedmiaru robót – urządzenia sportowe terenowe typu skatepark – Fala. Prosimy o dokładniejszy opis urządzenia (rodzaj, wymiary, kształt, przeznaczenie, materiał wykonania, rysunki itp.)

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że w udostępnionej dokumentacji projektowej znajduje się opis elementu Fala. Zarówno w Projekcie wykonawczym Architektura jak i STWiORB.

Zapytanie nr 43 (pisownia oryginalna)

Czy sadzone drzew mają być palikowane ? (konstrukcja z palików drewnianych do stabilizacji drzew) Jeśli tak to prosimy o podanie ilości drzew do palikowania oraz wymagań. W związku z rozbieżnością projektu budowlanego i projektu zieleni prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do 30.04.2025

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że należy wycenić palikowanie i wykonanie systemu napowietrzenia dla 46 drzew.

Przy sadzeniu drzew, dla każdego drzewa należy zastosować rurę drenarską fi 10 z oczkami, którą należy ułożyć spiralnie pod i pomiędzy korzeniami i wyciągnąć ją ponad powierzchnię. Dodatkowo drzewa należy zabezpieczyć trzema palikami drewnianymi fi 8-10 cm, zaimpregnowanymi do wysokości ok. 2 m pnia drzewa. Paliki zlokalizować tak aby pień był w środku, pomiędzy palikami. Paliki należy usztywnić w trzech miejscach, 50 cm od góry, po środku i od dołu zaimpregnowanymi poprzeczkami. Drzewa należy usztywnić taśmą parciań w trzech miejscach – na wysokości poprzeczek.

Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmieniony projekt wykonawczy dla branży: architektura:

Plik w formacie PDF: **18_25 SWZ Tom II DP - PW architektura - ZMIENIONY1.pdf**

Zapytanie nr 44 (pisownia oryginalna)

Czy monitoring podlega wycenie? Przedmiar i opis w SWZ nie zawierają informacji o w/w zakresie lecz opis w projekcie branży elektrycznej mówi o:

- monitoring wizyjny
- instalację lokalnego Hot Sport-u WiFi

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że wykonanie monitoring nie stanowi zakresu przedmiotowego zamówienia.

Zapytanie nr 45 (pisownia oryginalna)

Proszę o informację w jakim zakresie należy wykonać oświetlenie. Projekt mówi o:

- oświetlenie placu zabaw
- oświetlenie komunikacji (chodnika)
- oświetlenie boisk

Wyjaśnienie:

Zamawiający zrezygnował z wykonania boiska wielofunkcyjnego, dlatego przedmiar robót został zweryfikowany i zawiera prawidłowe ilości robót elektroenergetycznych do wykonania.

Zapytanie nr 46 (pisownia oryginalna)

Proszę o wyjaśnienie koloru asfaltu. Czy ma być on naturalny czy dodatkowo barwiony na czarno? Koszt barwionego asfaltu jest dwa razy droższy.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że nie widzi konieczności barwienia na czarno masy z mieszanek mineralno - bitumicznych.

Zapytanie nr 47 (pisownia oryginalna)

Do wybiegu dla psów są zaprojektowane dwie furtki towarzyszące śluzie wejściową. W projekcie budowlanym furtka ma wymiary 1,10 cm x 2,00 cm natomiast w przedmiarze 1,10 x 1,50. Który wymiar jest prawidłowy?

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że do wyceny należy przyjąć furtki o wymiarach 1,10 x 1,5 m.

Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia w załączeniu zmieniony projekt wykonawczy dla branży: architektura oraz zmieniony przedmiar robót:

Plik w formacie PDF: 18_25 SWZ Tom II DP - przedmiar robót - ZMIENIONY1.pdf

Plik w formacie PDF: 18_25 SWZ Tom II DP - PW architektura - ZMIENIONY1.pdf

Zapytanie nr 48 (pisownia oryginalna)

Do wybiegu dla psów są zaprojektowane jest ogrodzenie panelowe czy to ma być ogrodzenie panelowe 2d czy też 3d? Czy ogrodzenie ma być w takim samym kolorze RAL jak ogrodzenie placu zabaw? Czy grubość druta w ogrodzeniu panelowym ma być 5 mm?

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiotowe informacje znajdują się w Projekcie Wykonawczym Architektura Zmieniony.

Zapytanie nr 49 (pisownia oryginalna)

Projekt budowlany zakłada kompleksową realizację boiska wielofunkcyjnego z nawierzchnią

poliuretanową, ścianki do tenisa parabolicznego, kompletem urządzeń, oświetleniem, ogrodzeniem oraz podpięciem sieci wifi na obiekcie. Przedmiar robót tego nie zakłada. Proszę o informację, którego zakresu należy się trzymać.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że nie realizuje całego zakresu projektu budowlanego. Należy kierować się Projektami wykonawczymi, Przedmiarem robót Zmienionym oraz STWiORB Zmienioną.

Zapytanie nr 50 (pisownia oryginalna)

Rysunek zestawu do ćwiczeń na terenie streetworkout w dokumentacji stwiorb różni się od tej na rzucie z projektu budowlanego. Który jest prawidłowy?

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że do wyceny należy przyjąć wyposażenie strefy ćwiczeń zgodnie z Projektem Wykonawczym Architektura Zmieniony oraz STWiORB Zmienione.

Zapytanie nr 51 (pisownia oryginalna)

Ze względu na okres urlopowy związany z majówką, uprzejmie prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 12 maja 2025 r.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, iż informacją nr 2 dla Wykonawców z dnia 06.05.2025 r. dokonał zmiany terminu składania oraz otwarcia ofert.

Zapytanie nr 52 (pisownia oryginalna)

Ze względu na różnorodność kombinacji oraz możliwość zastosowania dodatkowych opcji w wersji standardowej stacji naprawy rowerów, które znacząco wpływają na cenę produktu, proszę o podanie dokładnych parametrów technicznych stacji.

Wyjaśnienie:

Vide zapytanie nr 10.

Zapytanie nr 53 (pisownia oryginalna)

W celu sporządzenia rzetelnej wyceny prosimy o załączenie PZT jako jednego czytelного pliku bądź wersji dwg.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że udostępniona dokumentacja jest wystarczająca do sporządzenia oferty.

Zapytanie nr 54 (pisownia oryginalna)

STWiORB nie pokrywa się z rys. nr 3 "Street workout". Proszę o jednoznaczne określenie jakie elementy należy zamontować oraz załączenie rys. poglądowych wraz z wymiarami.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że do wyceny należy przyjąć wyposażenie strefy ćwiczeń zgodnie z Projektem Wykonawczym Architektura Zmieniony oraz STWiORB Zmienione.

Zapytanie nr 55 (pisownia oryginalna)

Czy zamawiający wymaga zastosowania słupów aluminiowych?

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z załączoną dokumentacją projektową do wykonania przewidziano słupy aluminiowe.

Zapytanie nr 56 (pisownia oryginalna)

Czy zamawiający wymaga wyposażenia szafki oświetleniowej w układ sterowania oświetleniem boiska?

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że z uwagi na odstępienie od budowy boiska wielofunkcyjnego nie przewiduje się również wykonania układu sterowania oświetleniem boiska.

II. Załączniki:

Plik w formacie PDF: 18_25 SWZ Tom II DP - PW architektura - ZMIENIONY1.pdf

Plik w formacie PDF: 18_25 SWZ Tom III - STWIORB - ZMIENIONY1.pdf

Plik w formacie PDF: 18_25 SWZ Tom II DP - przedmiar robót - ZMIENIONY1.pdf

III. Zamawiający oświadcza oraz informuje, że:

1. Niniejsza informacja stanowi integralną część SWZ.
2. Niniejszą informację Zamawiający zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania.



BURMISTRZ

Janusz Wróbel

