

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Roboty budowlane**  
**Modernizacja dróg gminnych w 2024 roku**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Kwidzyn

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 170747767

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Grudziądzka 30

**1.5.2.) Miejscowość:** Kwidzyn

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 82-500

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL638 - Starogardzki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@gminakwidzyn.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gminakwidzyn.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Modernizacja dróg gminnych w 2024 roku

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-e9951102-b129-11ee-a66a-5e0e9a75a9a0

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00035061

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-01-15

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**

**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

[https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_kwidzyn](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_kwidzyn)

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia:** Nie

**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:** Tak

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem: platformazakupowa.pl pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_kwidzyn](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_kwidzyn)

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** Wymagania techniczne znajdują się w SWZ i w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej: [www.plaformazakupowa.pl](http://www.plaformazakupowa.pl) w zakładce "Regulamin"

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne:** Nie

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Nie dotyczy

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Określono w SWZ - Rozdz. II OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** Określono w SWZ - Rozdz. II OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** ZP.271.1.2024

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Tak

**4.1.9.) Liczba części:** 3

**4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części**

**4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

### Część 1

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część nr 1: Modernizacja dróg gminnych z płyt jomb.

W ramach zadania należy wykonać nawierzchnie z płyt jomb na podsypce piaskowej, z korytowaniem oraz obsługą geodezyjną.

Wartość planowanych robót objętych zamówieniem podstawowym oszacowana została na kwotę 222 700,00 zł brutto.

Zamawiający zobowiązuje się zrealizować minimalny zakres zamówienia w wysokości 30% szacunkowej wartości zamówienia podstawowego.

W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji maksymalny zakres opcji wyniesie 100% zamówienia podstawowego.

Wykonawców prosi się o wycenę następujących pozycji:

- 1) 1 m2 nawierzchni z płyt jomb,
- 2) remont nawierzchni drogi z płyt betonowych jomb - wymiana płyt na nowe – 1m2,
- 3) remont nawierzchni z płyt JOMB - płyty z rozbiórki – 1m2,
- 4) 1 m2 nawierzchni płyt JOMB - płyty z rozbiórki,
- 5) 1 m2 warstwy odsączającej – za każdy kolejny 1 cm grubości,
- 6) 1 mb nowego krawężnika betonowego z ławą z oporem,
- 7) rozbiórka nawierzchni drogi z płyt betonowych jomb – 1m2.

Wszystkie roboty wymienione powyżej w punktach 1) – 7) rozliczane będą powykonawczo zgodnie z bieżącym zapotrzebowaniem po cenach jednostkowych.

Powyższy zakres obejmuje zarówno zakres podstawowy jak i zakres opcjonalny zamówienia. Zastrzega się, iż prawo opcji (zakres opcjonalny zamówienia) nie stanowi zobowiązania umownego (w tym finansowego) Zamawiającego zaciąganego w momencie zawarcia umowy w sprawie zamówienia, a przewidywany zakres opcjonalny zamówienia nie jest gwarantowany

do realizacji. Powyżej określony zakres objęty prawem opcji przewidziany zostaje na okoliczność istnienia stosownych możliwości finansowych po stronie Zamawiającego w kontekście realizacji tego zakresu prac oraz uznania potrzeby ich wykonania (tzn. w zależności od potrzeb Zamawiającego). Zamawiający podejmie decyzję co do możliwości i woli skorzystania z zastrzeżonego prawa opcji zgodnie z zapotrzebowaniem i posiadanymi możliwościami finansowymi.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Tak

**4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:**

Prawo opcji oznacza, że Zamawiający zobowiązuje się zrealizować minimalny zakres zamówienia w wysokości 30% szacunkowej wartości zamówienia podstawowego na podstawie cen określonych w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do umowy, zaś zakres wartościowy objęty prawem opcji zostanie uruchomiony w zależności od potrzeb i posiadanych środków przez Zamawiającego zgodnie z następującymi zasadami:

- a) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe;
  - b) zakres opcjonalny przedmiotu umowy będzie realizowany w sposób analogiczny, jak zakres podstawowy, a zakresu opcjonalnego dotyczyć będą te same kwoty, warunki i zobowiązania umowne Wykonawcy (w tym zobowiązania z tytułu gwarancji i rękojmi), co przedmiotu umowy objętego zakresem podstawowym;
  - c) o zamiarze skorzystania z prawa opcji, Zamawiający poinformuje Wykonawcę odrębnym oświadczeniem.
2. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy pisemnego oświadczenia określającego zakres konkretnych robót (zakres opcji). Realizacja (uruchomienie) opcji (zakresu opcjonalnego przedmiotu umowy) nie stanowi zmiany warunków umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
3. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
4. Wykonawca nie jest obowiązany do realizacji zakresu opcjonalnego w zakresie, w jakim opcja nie została uruchomiona przez Zamawiającego zgodnie z zapisami umowy, jak również Wykonawca nie może domagać się jego realizacji.
5. Opcja może być realizowana przez Zamawiającego etapowo, częściowo, fragmentarycznie, sukcesywnie przy czym oświadczenie o skorzystaniu przez Zamawiającego z opcji (ewentualnie ostatnie z takich oświadczeń – w przypadku etapowego korzystania z opcji) może zostać złożone nie później niż do dnia 15.12.2024 r. Po upływie tego terminu opcja (w zakresie, w jakim nie została uruchomiona) wygasa, w związku z czym Zamawiający po upływie tego terminu nie może już z niej skorzystać.
6. W momencie złożenia oświadczenia o skorzystaniu z opcji następuje zaciągnięcie przez Zamawiającego zobowiązań finansowego w wysokości wynikającej z zakresu robót budowlanych objętych realizowaną na mocy danego oświadczenia opcją.
7. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji maksymalny zakres opcji wyniesie 100% zamówienia podstawowego.

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** do 2024-12-31

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Sposób oceny ofert został opisany w Rozdziale XIX SWZ. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad 1% = 1 punkt. Maksymalna łączna liczba punktów, jaką może osiągnąć oferta, wynosi 100 punktów

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres gwarancji

**4.3.6.) Waga: 40****4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie****Część 2****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część nr 2: Modernizacja dróg i innych terenów publicznych.

Przedmiotem zamówienia są remonty dróg na terenie gminy Kwidzyn.

Wartość planowanych robót objętych zamówieniem podstawowym oszacowana została na kwotę 152 698,12 zł brutto.

Zamawiający zobowiązuje się zrealizować minimalny zakres zamówienia w wysokości 30% szacunkowej wartości zamówienia podstawowego.

W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji maksymalny zakres opcji wyniesie 100% zamówienia podstawowego.

W ramach zadania należy wykonać:

- 1) wykonanie chodnika z kostki betonowej grubość 8 cm - kolor kostki piaskowy i grafitowy - każdorazowo do uzgodnienia z Zamawiającym - 1m<sup>2</sup>,
- 2) wykonanie chodnika z kostki betonowej grubość 6 cm - kolor kostki piaskowy i grafitowy - każdorazowo do uzgodnienia z Zamawiającym - 1m<sup>2</sup>,
- 3) remont chodnika z płytek chodnikowych 50x50 – przełożenie chodnika - 1m<sup>2</sup>,
- 4) remont chodnika z kostki polbruk 6 cm - przełożenie chodnika (kostka) - 1m<sup>2</sup>,
- 5) remont chodnika z kostki polbruk 8 cm - przełożenie chodnika (kostka) - 1m<sup>2</sup>,
- 6) remont nawierzchni z trylinki - 1m<sup>2</sup>,
- 7) wykonanie krawężnika na ławie betonowej z oporem – 1mb,
- 8) remont/wymiana krawężnika na ławie betonowej z oporem – 1mb
- 9) wykonanie obrzeża na ławie betonowej z oporem – 1mb,
- 10) remont / wymiana obrzeża na ławie betonowej z oporem – 1mb,
- 11) wykonanie płyt ażurowych typu MEBA - 1m<sup>2</sup>,
- 12) wymiana nawierzchni chodnika z płytek betonowych 50x50 na POLBRUK 6 cm - 1m<sup>2</sup>,
- 13) wymiana nawierzchni chodnika z płytek betonowych 50x50 na POLBRUK 8 cm - 1m<sup>2</sup>,
- 14) remont elementów odwodnienia dróg:
  - a) wymiana podłoża pod kanały i studnie – 1m<sup>2</sup>,
  - b) naprawa kolektora z rur pvc d=160 – 1mb,
  - c) naprawa kolektora z rur pvc d=200 – 1mb,
  - d) remont studzienki ściekowej d=500 – 1 szt.,
  - e) remont studni rewizyjnej d=1000 – 1 szt.,
  - f) remont studni rewizyjnej d=1200 – 1 szt.

Wszystkie roboty wymienione powyżej w punktach 1) – 14) rozliczane będą powykonawczo zgodnie z bieżącym zapotrzebowaniem, po cenach jednostkowych.

Powyższy zakres obejmuje zarówno zakres podstawowy jak i zakres opcjonalny zamówienia. Zastrzega się, iż prawo opcji (zakres opcjonalny zamówienia) nie stanowi zobowiązania umownego (w tym finansowego) Zamawiającego zaciąganego w momencie zawarcia umowy w sprawie zamówienia, a przewidywany zakres opcjonalny zamówienia nie jest gwarantowany do realizacji. Powyżej określony zakres objęty prawem opcji przewidziany zostaje na okoliczność istnienia stosownych możliwości finansowych po stronie Zamawiającego w kontekście realizacji tego zakresu prac oraz uznania potrzeby ich wykonania (tzn. w zależności od potrzeb Zamawiającego). Zamawiający podejmie decyzję co do możliwości i woli skorzystania z zastrzeżonego prawa opcji zgodnie z zapotrzebowaniem i posiadanymi możliwościami finansowymi.

**4.2.6.) Główny kod CPV: 45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg****4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak****4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:**

Prawo opcji oznacza, że Zamawiający zobowiązuje się zrealizować minimalny zakres zamówienia w wysokości 30% szacunkowej wartości zamówienia podstawowego na podstawie cen określonych w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do umowy, zaś zakres wartościowy objęty prawem opcji zostanie uruchomiony w zależności od potrzeb i posiadanych środków przez Zamawiającego zgodnie z następującymi zasadami:

- a) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe;
- b) zakres opcjonalny przedmiotu umowy będzie realizowany w sposób analogiczny, jak zakres podstawowy, a zakresu opcjonalnego dotyczyć będą te same kwoty, warunki i zobowiązania umowne Wykonawcy (w tym zobowiązania z tytułu gwarancji i rękojmi), co przedmiotu umowy objętego zakresem podstawowym;
- c) o zamiarze skorzystania z prawa opcji, Zamawiający poinformuje Wykonawcę odrębnym oświadczeniem.

2. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy pisemnego oświadczenia określającego zakres konkretnych robót (zakres opcji). Realizacja (uruchomienie) opcji (zakresu opcjonalnego przedmiotu umowy) nie stanowi zmiany warunków umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

3. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

4. Wykonawca nie jest obowiązany do realizacji zakresu opcjonalnego w zakresie, w jakim opcja nie została uruchomiona przez Zamawiającego zgodnie z zapisami umowy, jak również Wykonawca nie może domagać się jego realizacji.

5. Opcja może być realizowana przez Zamawiającego etapowo, częściowo, fragmentarycznie, sukcesywnie przy czym oświadczenie o skorzystaniu przez Zamawiającego z opcji (ewentualnie ostatnie z takich oświadczeń – w przypadku etapowego korzystania z opcji) może zostać złożone nie później niż do dnia 15.12.2024 r. Po upływie tego terminu opcja (w zakresie, w jakim nie została uruchomiona) wygasa, w związku z czym Zamawiający po upływie tego terminu nie może już z niej skorzystać.

6. W momencie złożenia oświadczenia o skorzystaniu z opcji następuje zaciągnięcie przez Zamawiającego zobowiązania finansowego w wysokości wynikającej z zakresu robót budowlanych objętych realizowaną na mocy danego oświadczenia opcją.

7. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji maksymalny zakres opcji wyniesie 100% zamówienia podstawowego.

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** do 2024-12-31

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Sposób oceny ofert został opisany w Rozdziale XIX SWZ. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad 1% = 1 punkt. Maksymalna łączna liczba punktów, jaką może osiągnąć oferta, wynosi 100 punktów

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres gwarancji

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

**Część 3**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część nr 3: Modernizacja dróg gminnych z płyt drogowych.

W ramach zadania należy wykonać nawierzchnie z płyt drogowych na podsypce piaskowej, z korytowaniem oraz obsługą geodezyjną.

Wartość planowanych robót objętych zamówieniem podstawowym oszacowana została na kwotę 511 099,32 zł brutto. Zamawiający zobowiązuje się zrealizować minimalny zakres zamówienia w wysokości 30% szacunkowej wartości zamówienia podstawowego.

W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji maksymalny zakres opcji wyniesie 100% zamówienia podstawowego.

Wykonawców prosi się o wycenę następujących pozycji:

- 1) 1 m<sup>2</sup> nawierzchni płyt drogowych,
- 2) 1 m<sup>2</sup> nawierzchni płyt drogowych – płyty z rozbiórki,
- 3) zjazdy z płyt JOMB – 1m<sup>2</sup>,
- 4) zjazdy z płyt JOMB – płyty z rozbiórki – 1m<sup>2</sup>,
- 5) 1 m<sup>2</sup> warstwy odsączającej – za każdy kolejny 1 cm,
- 6) 1 mb nowego krawężnika betonowego z ławą z oporem,
- 7) rozbiórka nawierzchni drogi z płyt betonowych drogowych – 1 m<sup>2</sup>.

Wszystkie roboty wymienione powyżej w punktach 1) – 7) rozliczane będą powykonawczo zgodnie z bieżącym zapotrzebowaniem po cenach jednostkowych.

Powyższy zakres obejmuje zarówno zakres podstawowy jak i zakres opcjonalny zamówienia. Zastrzega się, iż prawo opcji (zakres opcjonalny zamówienia) nie stanowi zobowiązania umownego (w tym finansowego) Zamawiającego zaciąganego w momencie zawarcia umowy w sprawie zamówienia, a przewidywany zakres opcjonalny zamówienia nie jest gwarantowany do realizacji. Powyżej określony zakres objęty prawem opcji przewidziany zostaje na okoliczność istnienia stosownych możliwości finansowych po stronie Zamawiającego w kontekście realizacji tego zakresu prac oraz uznania potrzeby ich wykonania (tzn. w zależności od potrzeb Zamawiającego). Zamawiający podejmie decyzję co do możliwości i woli skorzystania z zastrzeżonego prawa opcji zgodnie z zapotrzebowaniem i posiadanymi możliwościami finansowymi.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Tak

**4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:**

Prawo opcji oznacza, że Zamawiający zobowiązuje się zrealizować minimalny zakres zamówienia w wysokości 30% szacunkowej wartości zamówienia podstawowego na podstawie cen określonych w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do umowy, zaś zakres wartościowy objęty prawem opcji zostanie uruchomiony w zależności od potrzeb i posiadanych środków przez Zamawiającego zgodnie z następującymi zasadami:

- a) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe;
  - b) zakres opcjonalny przedmiotu umowy będzie realizowany w sposób analogiczny, jak zakres podstawowy, a zakresu opcjonalnego dotyczyć będą te same kwoty, warunki i zobowiązania umowne Wykonawcy (w tym zobowiązania z tytułu gwarancji i rękojmi), co przedmiotu umowy objętego zakresem podstawowym;
  - c) o zamiarze skorzystania z prawa opcji, Zamawiający poinformuje Wykonawcę odrębnym oświadczeniem.
2. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy pisemnego oświadczenia określającego zakres konkretnych robót (zakres opcji). Realizacja (uruchomienie) opcji (zakresu opcjonalnego przedmiotu umowy) nie stanowi zmiany warunków umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
3. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
4. Wykonawca nie jest obowiązany do realizacji zakresu opcjonalnego w zakresie, w jakim opcja nie została uruchomiona przez Zamawiającego zgodnie z zapisami umowy, jak również Wykonawca nie może domagać się jego realizacji.
5. Opcja może być realizowana przez Zamawiającego etapowo, częściowo, fragmentarycznie, sukcesywnie przy czym oświadczenie o skorzystaniu przez Zamawiającego z opcji (ewentualnie ostatnie z takich oświadczeń – w przypadku etapowego korzystania z opcji) może zostać złożone nie później niż do dnia 15.12.2024 r. Po upływie tego terminu opcja (w zakresie, w jakim nie została uruchomiona) wygasa, w związku z czym Zamawiający po upływie tego terminu nie może już z niej skorzystać.
6. W momencie złożenia oświadczenia o skorzystaniu z opcji następuje zaciągnięcie przez Zamawiającego zobowiązań finansowego w wysokości wynikającej z zakresu robót budowlanych objętych realizowaną na mocy danego oświadczenia opcją.
7. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji maksymalny zakres opcji wyniesie 100% zamówienia podstawowego.

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** do 2024-12-31

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Sposób oceny ofert został opisany w Rozdziale XIX SWZ. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad 1% = 1 punkt. Maksymalna łączna liczba punktów, jaką może osiągnąć oferta, wynosi 100 punktów

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Nie

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy obejmują:

1) Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 t.j.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 3 do SWZ.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

**SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy – załącznik nr 4 do SWZ.

4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

**SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zmiana warunków umowy została opisana w § 16 wzoru umowy (załącznika nr 5 do SWZ) .

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

**SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2024-01-31 09:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** [https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_kwidzyn](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_kwidzyn)

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2024-01-31 09:05

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2024-02-29

**8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji:**

Część 1 : Tak

Część 2 : Tak

Część 3 : Tak

## **SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

Termin wykonania zamówienia w zakresie wszystkich części zamówienia stanowiących przedmiot niniejszego postępowania:

- zakres podstawowy zamówienia: od daty zawarcia umowy do dnia 31.12.2024r.
- zakres opcjonalny zamówienia (w przypadku jego uruchomienia): od daty złożenia oświadczenia Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji do dnia 31.12.2024r.