

Nazwa JST: Gmina Grodziec

Grodziec, dnia 1 lipca 2024 roku

IP.271.1.5.2024

Gmina Grodziec
ul. Główna 17
62-580 Grodziec

Wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia

Dotyczy: Udzielenie i obsługa kredytu bankowego długoterminowego w kwocie 5 000 000,00 zł

W odpowiedzi do zapytania do treści specyfikacji warunków zamówienia Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

PYTANIA DOTYCZĄCE FINANSOWANIA I ZABEZPIECZEŃ

Pytanie 1:

Prosimy o informację, czy:

- a. zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.? Jeżeli tak, to czy pokryją Państwo koszt jego ustanowienia z własnych środków?

Odpowiedź:

Nie zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.

Pytanie 2:

W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

- a. terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu;
- b. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Odpowiedź:

- a. Ostateczny termin wypłaty kredytu to 10.12.2024 r.
- b. Zamawiający nie dopuszcza proponowanego postanowienia w umowie kredytu i przedkłada obowiązujące postanowienie.

Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek. Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 14 dni kalendarzowych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.

Pytanie 3:

W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

- a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu;
- b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

Odpowiedź:

Nie. Inwestycje będą realizowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz środków Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, a kwota kredytu stanowi wkład własny. Inwestycje są w trakcie realizacji.

Pytanie 4:

Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej, iż w przypadku, gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%

Pytanie 5:

Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi na koniec 2027 r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje powyższy zapis.

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ
(zgodnie ze stanem na dzień sporządzenia odpowiedzi)

Pytanie 1:

Prosimy o wskazanie czy:

- a. na Państwa rachunkach w bankach ciężą zajęcia egzekucyjne? **TAK** / **NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).
- b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? **TAK** / **NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).
- c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? **TAK** / **NIE**
- d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? **TAK** / **NIE**
- e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? **TAK** / **NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN)
- f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? **TAK** / **NIE**
Jeżeli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

Pytanie 2:

Prosimy o podanie:

- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,
- b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
 - jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
 - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
 - jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
 - jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
 - czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

Odpowiedź:

Zamawiający nie udzielił i nie planuje udzielenia poręczeń i gwarancji.

Pytanie 3:

Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach **w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane** (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;

- b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

Odpowiedź:

Zamawiający podaje informacje o zawartych umowach w załączonej tabeli.

Pytanie 4:

Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.

Odpowiedź

W ostatnim wykonanym roku tj. 2023 gmina otrzymała 1 872 647,00 zł w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej.

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ

Pytanie 1:

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a) ochronę przed suszą,
- b) przeciwdziałanie skutkom upałów,
- c) ochronę przed powodzią,
- d) ochronę przed podtopieniami,
- e) przeciwdziałanie niedoborom wody.

Odpowiedź:

W dokumentach strategicznych i planistycznych Zamawiający uwzględnił działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a. ochronę przed suszą - nie
- b. przeciwdziałanie skutkom upałów - nie
- c. ochronę przed powodzią - nie
- d. ochronę przed podtopieniami - nie
- e. przeciwdziałanie niedoborom wody – tak

Pytanie 2:

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a) instalacje OZE,
- b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne,

- c) termomodernizacje budynków,
- d) poprawę efektywności wykorzystania energii,
- e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu
- f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura,
- g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów ścieków,
- h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu.

Odpowiedź:

W dokumentach strategicznych i planistycznych Zamawiający uwzględnił działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a. instalacje OZE - tak
- b. wymiany źródeł ciepła na ekologiczne -tak
- c. termomodernizacje budynków -tak
- d. poprawę efektywności wykorzystania energii -tak
- e. ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu -tak
- f. zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura -tak
- g. odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów ścieków,-nie
- h. kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu – tak

Pytanie 3:

Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej)
- b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.)
- c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej),
- d) włączanie grup marginalizowanych,
- e) wyrównywanie nierówności społecznych. ‘

Odpowiedź:

W dokumentach strategicznych Zamawiający uwzględnił działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- a. działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) – tak

- b. działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.) – tak,
- c. działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej) - tak,
- d. włączanie grup marginalizowanych- tak,
- e. wyrównywanie nierówności społecznych – tak.

PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH

Pytanie 1:

Prosimy o:

- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;
- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź:

- a. Zamawiający nie ma podmiotów powiązanych kapitałowo.
- b. Zamawiający informuje, że w przeszłości nie wystąpiły i nie są planowane przejęcia z mocy prawa zadłużenia po podmiocie, dla którego Zamawiający był podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia. Zamawiający nie wstąpi na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Pytanie 2:

Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem)?

Odpowiedź:

Nie.

DODATKOWE DOKUMENTY

1. Prośba o udostępnienie sprawozdań budżetowych: RB-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-28S, Rb-27S za IQ 2024r, oraz Rb-N, Rb-28S, Rb-27S za IV Q 2023r.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia sprawozdania budżetowe RB-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-28S, Rb-27S za IQ 2024 r. (**Załącznik nr 11 do wyj. - RB IQ 2024**), oraz Rb-N, Rb-28S, Rb-27S za IV Q 2023 r. (**Załącznik nr 12 do wyj. - RB IVQ 2023**).

WYKAZ ZAANGAŻOWAŃ

TYP zobowiązania:

1. kredyty, obligacje, pożyczki
2. poręczenia, umowy wsparcia, gwarancje
3. inne np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych;

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień (30.06.2024 r.) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:

Lp	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Kwota wg umowy	Waluta zadłużenia	TYP zobowiązani a (1, 2 lub 3)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia - wyплаconego	Kwota zadłużenia - jeszcze niewyплаconego oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji	Data całkowitej spłaty
1	Bank Gospodarstwa Krajowego w Poznaniu	3 200 000,0 0	PLN	kredyt	28.07.202 2	1 239 986,00	0,00	30.06.2026
2	Bank Spółdzielczy w Koninie o/Grodzic	4 000 000,0 0	PLN	kredyt	19.07.202 3	3 549 960,00	0,00	31.12.2028
3	Bank Spółdzielczy w Koninie o/Grodzic	1 500 000,0 0	PLN	kredyt	30.08.202 1	627 320,00	0,00	31.12.2025
4	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu	328 007,00	PLN	pożyczka	6.10.2023	328 007,00	0,00	20.03.2028
5								
6								
7								
8								
9								

Razem						5 745 273,00		

Zamawiający informuje, że pytania i udzielone odpowiedzi stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

Wójt Gminy Grodziec

/-/ Mariusz Woźnia