

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

Załącznik nr 8 do umowy

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

**Adres: Sokółka,
ul. Białostocka 69/A.**

**Zamawiający: Komenda Wojewódzka Policji w Białymstoku
ul. H. Sienkiewicza 65, 15-003 Białystok**

Branża: BUDOWLANA

**Kody CPV: 45216110-8 - Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego
45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej**

**Opracował:
Anna Pełszyk
Białystok, kwiecień 2022 roku**

SPIS TREŚCI

I.	Ogólna specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych	4
1.	Wymagania ogólne	4
1.1.	Przedmiot Specyfikacji Technicznej	4
1.2.	Zakres stosowania ST	4
1.3.	Zakres robót objętych ST	4
1.4.	Ogólne wymagania dotyczące robót	4
1.5.	Określenia podstawowe	7
2.	Materiały	9
2.1.	Źródła uzyskania materiałów	9
2.2.	Pozyskiwanie materiałów miejscowych	9
2.3.	Przechowywanie i składowanie materiałów	9
2.4.	Materiały nie odpowiadające wymaganiom	10
2.5.	Wariantowe stosowanie materiałów	10
3.	SPRZĘT	10
4.	TRANSPORT	11
5.	WYKONANIE ROBÓT	11
6.	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	11
6.1.	Program zapewnienia jakości (PZJ)	11
6.2.	Zasady kontroli jakości Robót	12
6.3.	Pobieranie próbek	13
6.4.	Badania i pomiary	13
6.5.	Raporty z badań	13
6.6.	Badania prowadzone przez Inżyniera	14
6.7.	Certyfikaty i deklaracje	14
6.8.	Dokumenty budowy	14
7.	OBMIAR ROBÓT	15
7.1.	Ogólne zasady obmiaru Robót	15
7.2.	Zasady określania ilości robót i materiałów	15
7.3.	Urządzenia i sprzęt pomiarowy	15
8.	OBMIAR ROBÓT	15
8.1.	Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu	16
8.2.	Odbiór częściowy	16
8.3.	Odbiór ostateczny Robót	16
8.4.	Odbiór końcowy	17
9.	PODSTAWA PŁATNOŚCI	17
9.1.	Ustalenia Ogólne	17
10.	PRZEPISY ZWIĄZANE	18
10.1.	Ustawy	18
10.2.	Rozporządzenia	18
II.	SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA	19
11.	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	19
12.	ZAKRES ROBÓT	19
13.	DOKUMENTY SŁUŻĄCE DO WYCENY KOSZTÓW ZAMÓWIENIA	20
14.	TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	20
15.	PRZEKAZANIE PLACU BUDOWY	20
16.	MATERIAŁY	20
17.	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I MUROWE	21

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

18.	WYMIANA OKIEN I DRZWI	21
19.	MALOWANIE OŚCIEŻY	22
20.	SPRZĘT	22
21.	WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA PRACY I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA NA BUDOWIE	22
22.	TRANSPORT	22
23.	KONTROLA JAKOŚCI	22
24.	ODBIÓR ROBÓT	23
25.	ROZLICZENIE ROBÓT	23
26.	INFORMACJE O TERENIE BUDOWY	23
27.	WYCENA ROBÓT	23
28.	PRZEPISY ZWIĄZANE	23

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

I. Ogólna specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ POLICJI W BIAŁYMSTOKU

1. Wymagania ogólne

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna B - 00.00.00 - Wymagania ogólne odnosi się do wymagań wspólnych dla poszczególnych wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach *Dostawy i wymiany stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.*

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacje Techniczne stanowią część dokumentów przetargowych i należy je stosować w zleceniu i wykonaniu robót opisanych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

1.3.1. Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z niżej wymienionymi Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi

1.3.2. Niezależnie od postanowień Warunków Szczególnych – normy państwowe, instrukcje i przepisy wymienione w Specyfikacjach Technicznych będą stosowane przez Wykonawcę w języku polskim.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z przedmiarami robót, ST i poleceniami Inżyniera oraz wg wytycznych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych Komenda Główna Policji, szczegółowo przedstawionych w następujących opracowaniach źródłowych: „Księga Standaryzacji Komend i Komisariatów Policji Polskiej. Zestawienie standardów architektoniczno-budowlanych – wytyczne do realizacji zadań inwestycyjnych w ramach Programu Standaryzacji Komend i Komisariatów Policji”, „Standardy Techniczne, Funkcjonalne i Użytkowe obowiązujące w obiektach służbowych

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

Policji” oraz „Księga znaku i elementów identyfikacji wizualnej komend i komisariatów policji” z czerwca 2013 (z późn. zm.).

1.4.1. Przekazanie Terenu Budowy

Zamawiający w terminie określonym we wzorze umowy stanowiącym załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przekaże Wykonawcy Teren Budowy.

Wykonawca, w pełni, ponosi koszty związane z pracami przygotowawczymi i prowadzeniem robót, wynikające z Prawa Budowlanego art. 41 p. 1, 2, 3, art. 42 p. 2 oraz zajęcia pasa drogowego, jeżeli będzie to niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

1.4.2. Dokumentacja

Przetargowa Dokumentacja będzie zawierać:

- 1/ Specyfikacja Warunków Zamówienia
- 2/ Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót
- 3/ Przedmiary robót

Umowa będzie zawierać następujące części:

- 1/ specyfikację zakresu robót związanych z przedmiotowym zadaniem,
- 2/ Specyfikacja Warunków Zamówienia
- 3/ Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót wszystkich branż

Wykonawca zobowiązany jest w cenie umowy:

1. Opracować dokumentację:
 - a) Projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający możliwość etapowania robót. Całość musi być zaakceptowana przez Inwestora.
 - b) Projekt zagospodarowania placu budowy, składający się z części opisowej i graficznej.
 - c) Projekt technologii i organizacji montażu (dla obiektów prefabrykowanych lub elem. Konstrukcyjnych o większych gabarytach lub masie).
 - d) Projekt organizacji ruchu.
2. Ponosi koszty:
 - a) prac przygotowawczych i prowadzenia robót wynikających z Prawa Budowlanego art. 41 p. 1, 2, 3, art. 42 p. 2,

1.4.3. Zabezpieczenie Terenu Budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia Terenu Budowy w okresie trwania realizacji budowy, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego Robót. Wykonawca ponosi wszelkie koszty naprawy ewentualnych zniszczeń powstałych w wyniku zaniedbania lub nieodpowiedniego zabezpieczenia Terenu Budowy i obiektu.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręczę, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, wszelkie inne

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

środki niezbędne do ochrony Robót. Koszt zabezpieczenia Terenu Budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.4.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W czasie trwania budowy i wykańczania Robót Wykonawca będzie:

- 1 utrzymywać Teren Budowy i otoczenie w stanie porządku,
- 2 podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk i dróg dojazdowych;
- środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami
 - możliwością powstania pożaru

1.4.5. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie baz produkcyjnych, pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

1.4.6. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

Wszelkie materiały odpadowe użyte do Robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie Robót, a po zakończeniu Robót ich szkodliwość zanika, mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budowaniu. Jeżeli wymagają tego przepisy, Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

1.4.7. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. Oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń, potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca jest zobowiązany umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju Robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na Terenie Budowy i powiadomić Inżyniera i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia Robót.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inżyniera i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.

Wykonawca będzie odpowiadał za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

1.5. Określenia podstawowe

Obiekt budowlany

- budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi
- budowla stanowiąca całość techniczno – użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami
- obiekt małej architektury

Roboty – budowa, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego

Remont – wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym

Teren budowy – przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia placu budowy.

Pozwolenie na budowę – decyzja administracyjna zezwalająca na rozpoczęcie i prowadzenie budowy, lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego.

Inżynier - osoba wyznaczona przez Zamawiającego, upoważniona do nadzoru nad realizacją Robót i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy.

Kierownik budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy.

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

Rejestr obmiarów - akceptowany przez inżyniera rejestr z ponumerowanymi stronami, służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w Rejestrze Obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inżyniera.

Laboratorium - laboratorium badawcze, zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzenia wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości materiałów oraz Robót.

Materiały - wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania Robót zgodnie z przedmiarami robót i Specyfikacjami Technicznymi, zaakceptowane przez Inżyniera.

Polecenie Inżyniera - wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inżyniera w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji Robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

Projektant - uprawniona osoba prawna lub fizyczna, będąca autorem Dokumentacji Projektowej.

Ślepy kosztorys - wykaz Robót z podaniem ich ilości (przedmiar) w kolejności technologicznej ich wykonania.

Wyrób budowlany – wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym

Aprobata techniczna - pozytywna ocena wyrobu, stwierdzająca jego przydatność do stosowania w budownictwie, wydana przez upoważnioną do tego jednostkę.

Certyfikat zgodności – działanie trzeciej strony (jednostki niezależnej od dostawcy i odbiorcy) wykazujące, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż należy zidentyfikowany wyrób, proces lub usługę są zgodne z określoną normą lub właściwymi przepisami prawnymi.

Deklaracja zgodności – oświadczenie dostawcy, stwierdzające na jego wyłączną odpowiedzialność, że wyrób, proces lub usługa są zgodne z normą lub aprobatą techniczną

Dokumentacja powykonawcza - dokumentacja techniczna wraz z naniesionymi zmianami i uzupełnieniem w trakcie realizacji robót (budowy)

Rysunki – część Dokumentacji Projektowej, która wskazuje lokalizację, charakterystykę i wymiary obiektu będącego przedmiotem Robót

Skróty – symbole utworzone najczęściej z pierwszych liter. Skróty użyte w opracowaniu:

STOR	-	Specyfikacja Techniczna Odbioru Robót
OST	-	Ogólna Specyfikacja Techniczna
SST	-	Szczegółowa Specyfikacja Techniczna

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

PZJ	-	Program Zapewnienia Jakości
PN	-	Polska Norma
BN		Branżowa Norma
ZN	-	Zakładowa Norma
ITB	-	Instytut Techniki Budowlanej
IBDiM	-	Instytut Budownictwa Dróg i Mostów

2. Materiały

2.1. Źródła uzyskania materiałów

Co najmniej na 1 tydzień przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do Robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inżyniera. Zatwierdzenie partii materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania Specyfikacji Technicznych w czasie postępu Robót.

2.2. Pozyskiwanie materiałów miejscowych

Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwoleń od właścicieli i odnośnych władz na pozyskanie materiałów z jakichkolwiek źródeł miejscowych, włączając w to źródła wskazane przez Zamawiającego i jest zobowiązany dostarczyć Inżynierowi wymagane dokumenty przed rozpoczęciem eksploatacji źródła.

Wykonawca przedstawi dokumentację zawierającą raporty z badań terenowych i laboratoryjnych oraz proponowaną przez siebie metodę wydobywania i selekcji do zatwierdzenia Inżynierowi.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakiegokolwiek źródła.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do Robót.

2.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do Robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do Robót i były dostępne do kontroli przez Inżyniera.

Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie Terenu Budowy w miejscach uzgodnionych z Inżynierem, lub poza Terenem Budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

2.4. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Terenu Budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inżyniera. Jeśli Inżynier zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do robót innych niż te, dla których zostały zakupione to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Inżyniera.

Każdy rodzaj Robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

2.5. Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli przedmiar robót lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Inżyniera o swoim zamiarze co najmniej 1 tydzień przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to wymagane dla badań prowadzonych przez Inżyniera. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniony bez zgody Inżyniera.

3. SPRZĘT

Wykonawca zobowiązany jest do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Sprzęt używany do Robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST, PZJ lub projekcie organizacji Robót zaakceptowanym przez Inżyniera; w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inżyniera.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w przedmiarze robót, ST i wskazaniach Inżyniera w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeśli przedmiar robót lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Inżyniera o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inżyniera, może być później zmieniany bez jego zgody.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące warunków umowy zostaną przez Inżyniera zdyskwalifikowane i niedopuszczone do Robót.

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

4. TRANSPORT

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów/sprzętu na i z terenu Robót. Uzyska on wszelkie niezbędne pozwolenia od władz co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o takim przewozie powiadamiał Inżyniera.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w przedmiarze robót, ST i wskazaniach Inżyniera, w terminie przewidzianym umową. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do Terenu Budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonywania Robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót zgodnie z Umowa oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych Robót, za ich zgodność z przedmiarami robót, wymaganiami ST, PZJ, projektu organizacji Robót oraz poleceniami Inżyniera.

Decyzje Inżyniera dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów Robót będą oparte na wymaganiach opartych w umowie (kontrakcie), przedmiarach robót i w ST, a także w normach i wytycznych.

Przy podejmowaniu decyzji Inżynier uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Inżyniera będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania Robót.

Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Program zapewnienia jakości (PZJ)

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inżyniera programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonywania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót zgodnie z przedmiarami robót i ST oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inżyniera.

Program zapewnienia jakości będzie zawierać:

a) część ogólną opisującą:

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

- organizację wykonania robót, w tym terminy i sposób prowadzenia Robót
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem Robót
- BHP
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów Robót
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań)
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inżynierowi.

b) część szczegółową opisującą dla każdego asortymentu Robót:

- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia kontrolno-pomiarowe
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoin, lepiszczy, kruszyw itp.
- sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów Robót
- sposób postępowania z materiałami i Robotami nie odpowiadającymi wymaganiom

6.2. Zasady kontroli jakości Robót

Celem kontroli Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość Robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę Robót i jakości materiałów.

Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek, badań materiałów oraz Robót.

Przed zatwierdzeniem systemu kontroli Inżynier może zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonania jest zadowalający.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że Roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi ST.

Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w ST, normach i wytycznych. W przypadku gdy nie zostały one określone, Inżynier ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie Robót zgodnie z Umową.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

Inżynier będzie miał nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych w celu ich inspekcji.

Inżynier będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inżynier natychmiast wstrzyma użycie do Robót badanych materiałów i dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań ponosi Wykonawca.

6.3. Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Inżynier będzie miał zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Na zlecenie Inżyniera Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inżyniera. Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań wykonywanych przez Inżyniera będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inżyniera.

6.4. Badania i pomiary

Wszelkie badania i pomiary będą prowadzone zgodnie z wymogami norm. W przypadku gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, można stosować wytyczne krajowe, albo inne procedury zaakceptowane przez Inżyniera.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Inżyniera o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania.

Po wykonaniu pomiaru lub badania Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji przez Inżyniera.

6.5. Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inżynierowi kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, jednak nie później niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości.

Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Inżynierowi na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych zaaprobowanych przez niego.

6.6. Badania prowadzone przez Inżyniera

Do celów kontroli jakości i zatwierdzenia Inżynier uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania, i zapewniona mu będzie wszelka pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów.

Inżynier, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli Robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i Robót z wymaganiami ST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.

Inżynier może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, iż raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inżynier poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i Robót ST. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

6.7. Certyfikaty i deklaracje

Inżynier może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

1. certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych
2. deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:
 - Polską Normą lub
 - Aprobata techniczną, a w przypadku wyrobów dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1 i które spełniają wymogi Specyfikacji Technicznej.
 - a) W przypadku materiałów, dla których ww dokumenty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do Robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.
 - b) Produkty przemysłowe muszą posiadać ww dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inżynierowi.
 - c) Jakikolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

6.8. Dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się oprócz wymienionych w pkt. 1 – 3, następujące dokumenty:

1. Protokół przekazania Terenu Budowy
2. Umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilnoprawne
3. Protokoły odbioru Robót
4. Protokoły narad i ustaleń
5. Korespondencję na budowie

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

➤ **Przechowywanie dokumentów budowy**

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inżyniera i przedstawione do wglądu na życzenie zamawiającego.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru Robót

Obmiar Robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z przedmiarami robót i ST.

Obmiaru Robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inżyniera o zakresie obmierzanym Robót i o terminie obmiaru co najmniej 3 dni przed tym terminem.

Wyniki obmiaru będą wpisane do Rejestru Obmiarów.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w przedmiarze robót lub gdzie indziej w Specyfikacjach Technicznych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich Robót. Błędne dane zostaną poprawione wg instrukcji Inżyniera na piśmie.

Obmiar gotowych Robót będzie przeprowadzany z częstością wymaganą do celu miesięcznej płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w umowie lub oczekiwanym przez Wykonawcę i Inżyniera.

7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów

Określanie ilości materiałów należy obliczyć poprzez pomnożenie normy zużycia na określoną jednostkę poprzez tę jednostkę.

Zasady obmiarowania robót zostały podane oddzielnie dla każdego etapu robót w szczegółowych specyfikacjach na wykonanie i odbiór robót związanych z wykonaniem niniejszego zadania.

7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy stosowane w czasie obmiaru Robót będą zaakceptowane przez Inżyniera. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji.

Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie przez cały czas trwania Robót.

8. ODBIÓR ROBÓT

W zależności od ustaleń odpowiednich ST roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu
- b) odbiorowi częściowemu

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

- c) odbiorowi wstępnemu
- d) odbiorowi końcowemu

8.1. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót.

Odbioru Robót dokonuje Inżynier.

Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca powiadomieniem Inżyniera.

Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia i powiadomienia o tym fakcie Inżyniera.

Jakość i ilość Robót ulegających zakryciu ocenia Inżynier na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, ST i uprzednimi ustaleniami.

8.2. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego Robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym Robót. Odbioru Robót dokonuje Inżynier.

8.3. Odbiór ostateczny Robót

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania Robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie Robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inżyniera.

Odbioru ostatecznego Robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inżyniera i Wykonawcy.

Komisja odbierająca Roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z ST.

W toku odbioru ostatecznego Robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania Robót uzupełniających i Robót poprawkowych.

W przypadkach niewykonania wyznaczonych Robót poprawkowych lub Robót uzupełniających w warstwie ścieralnej lub Robotach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonanych Robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu oraz bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych Robót w stosunku do wymagań przyjętych w Dokumentach Umownych.

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

8.3.1. Dokumenty do odbioru ostatecznego

Podstawowym dokumentem do odbioru ostatecznego Robót jest protokół odbioru ostatecznego Robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. Specyfikacje Techniczne (podstawowe z Umowy i ew. uzupełniające lub zamienne).
2. Recepty i ustalenia technologiczne.
3. Dokumenty zainstalowanego wyposażenia.
4. Wyniki badań kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie z ST i ew. PZJ.
5. Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST i Ew. PZJ.
6. Opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonane zgodnie z ST i PZJ.
9. Instrukcje eksploatacyjne.

W przypadku gdy wg komisji Roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego Robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję Roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania Robót poprawkowych i Robót uzupełniających wyznaczy komisja.

8.4. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na ocenie wykonanych Robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 7.3. „Odbiór wstępny Robót”.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ustalenia Ogólne

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarowi ustaloną dla danej pozycji kosztorysu.

Dla pozycji kosztorysowych wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę dla danej pozycji kosztorysu.

Cena jednostkowa lub kwota ryczałtowa pozycji kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej Roboty w Specyfikacji Technicznej i w Dokumentacji Projektowej.

Ceny jednostkowe lub kwoty ryczałtowe będą obejmować:

1. robocizną bezpośrednią wraz z kosztami

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

2. wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnymi kosztami ubytków i transportu na plac budowy
 3. wartość pracy sprzętu wraz z wszystkimi kosztami związanymi z dostarczeniem i eksploatacją na budowie
 4. koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko
 5. podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Ustawy

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.	Prawo budowlane (jednolity tekst tekst jednolity Dz.U.Nr 243, poz.1623 z 2010 r., z późn. zmian.).
Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r.	Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz.907, z późn. Zmian.).
Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r.	o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).
Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r.	o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz.U.Nr 178, poz.1380 z 2009 r., z późn. Zmian.).
Ustawa z dnia 21 grudnia 20004 r.	o dozorcze technicznym (Dz.U. z 2013 r., poz.963, z późn. Zmian.).
Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r.	Prawo ochrony środowiska (Dz.U.Nr 25, poz.150 z 2008 r., z późn. Zmian.).
Ustawa z dnia 21 marca 1985 r.	o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz.260 z późn.zmian.).
Ustawa z dn. 30 sierpnia 2002 r.	o systemie oceny zgodności (Dz.U.Nr 138, poz.935 z 2010 r., z późn. zmian.)

10.2. Rozporządzenia

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE (Dz. U. Nr 209, poz. 1779).
2. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169, poz. 1650).
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji przetargowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz.1129) .
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. . w sprawie sposobów deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).

II. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ POLICJI W BIAŁYMSTOKU

CPV 45216110-8, 45421000-4

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i wymiana zużytej technicznie stolarki okiennej drewnianej na stolarkę z PCV wraz z parapetami zewnętrznymi z blachy powlekanej, naprawa gładzi okiennych i elewacji oraz montaż rolet okiennych.

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy a jej przedmiotem są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót. Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu:

- dokonanie pomiaru kontrolnego wielkości otworów okiennych i drzwiowych i ich podziału, pomiary te będą stanowić podstawę do wyprodukowania i dostawy stolarki,
- wykonanie okien z profili PCV poza miejscem montażu,
- wykonanie drzwi stalowych poza miejscem montażu,
- wykonanie drzwi aluminiowych poza miejscem montażu,
- dostawę produktu na miejsce montażu,
- wymianę stolarki budowlanej,
- wymianę parapetów zewnętrznych,
- naprawa elewacji
- obróbka ościeży wraz z pomalowaniem,
- wywóz materiału z rozbiórki i gruzu
- montaż wewnętrznych rolet okiennych

2. ZAKRES ROBÓT

7. Dostarczenie okien i drzwi jako gotowego produktu na miejsce montażu wyprodukowanych na podstawie przeprowadzonego kontrolnego pomiaru wielkości otworów i podziału stolarki.
8. Demontaż stolarki budowlanej w sposób właściwy nie powodujący nadmiernego zniszczenia okładzin ściennych. Właściwe zabezpieczenie miejsca wymiany stolarki budowlanej wewnątrz jak i na zewnątrz lokalu.
9. Osadzenie stolarki przy zastosowaniu śrub (kotew) montażowych i pianki niskoprężnej.
10. Montaż stolarki z obróbką obsadzenia.
11. Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej umocować do podłoża i uszczelnić silikonem, na zewnątrz zachować odpowiednie spadki. Dokonać montażu spod profilu ościeznicy.
12. Uzupelnienie pasów tynków na ościeżach wraz z dwukrotnym pomalowaniem farbą emulsyjną ścian, naprawa uszkodzeń elewacji powstałych podczas wymiany stolarki, regulacja stolarki.
13. Dostawa i montaż wewnętrznych rolet okiennych.
14. Sprzątnięcie i uporządkowanie pomieszczeń i terenu po zakończeniu robót w obrębie prowadzonych prac.

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

15. Wszelkie koszty organizacji placu budowy i ewentualne straty poniesione przez osoby trzecie z winy wykonawcy ponosi on sam.

3. DOKUMENTY SŁUŻĄCE DO WYCENY KOSZTÓW ZAMÓWIENIA

Przedmiar robót, Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

4. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Termin realizacji przedmiotu zamówienia 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

5. PRZEKAZANIE PLACU BUDOWY

Przekazanie placu budowy protokołem, spisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy. Protokół ma zabezpieczyć interes Zamawiającego i osób trzecich. Protokół przekazania placu budowy ma obejmować datę wprowadzenia na budowę i określić warunki wykonania zamówienia z podaniem istotnych warunków tj. korzystanie z energii elektrycznej, wody i zabezpieczenia chodnika, parkingu poprzez odpowiednie wyгородzenie i tablicę ostrzegawczą.

6. MATERIAŁY

3. Okna o współczynniku przenikania ciepła nie większy niż $U= 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$, z systemem mikrowentylacji w okuciu RU. Szyby klasy P2, zaczepy antywyważeniowe. W wskazanych przez Zamawiającego oknach szkło reflex i szkło bezpieczne mleczne.
4. Drzwi balkonowe z okuciami klasa min. WK-2.
5. System doszczelnienia skrzydło-ościeżnica z trzema uszczelkami.
6. Okucia w oknach stosować kompletne, przystosowane do ciężaru własnego skrzydła i obciążeń eksploatacyjnych, klamki w kolorze białym metalowe.
7. Parapet zewnętrzny z blachy powlekanej.
8. Drzwi stalowe płaszczowe grubości skrzydła 60mm z samozamykaczem, wykonane z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,75 mm, malowane farbą epoksydową w kolorze zbliżonym do istniejącego (Złoty Dąb), starannie osadzone w ościeżnicy narożnikowej wykonanej z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 2 mm wykończony jak skrzydło drzwiowe, o współczynniku przenikania ciepła nie większy niż $U= 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$, które uniemożliwią stratę ciepła przez drzwi. Uszczelka obwiedniowa. Próg termo. Izolacja z wełny mineralnej. Wzmocnienie pod samozamykacz.
9. Okucie w drzwiach klamka-klamka stalowa w kolorze czarnym, wkładka patentowa.
10. Drzwi przeszklone wykonane z profili aluminiowych z przegrodą termiczną o głębokości 70mm. Wypełnienie: szyba zespolona dwukomorowa, panel z blach stalowych ocynkowanych, ocieplony izolacją min. 40 mm. Zamek trzypunktowy hakowy. Klamka w kolorze nikiel szczotkowany. Uszczelnienie gumowe na całym obwodzie. Min. trzy zawiasy nawierzchniowe. Próg izolowany termicznie. Lakierowane proszkowo na kolor zbliżony do istniejącego (Złoty Dąb). Współczynniku przenikania ciepła nie większy niż $U= 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$. Wkładka patentowa. Wzmocnienie pod samozamykacz. Dostosowanie skrzydła do kontroli dostępu.
11. Wszystkie drzwi wyposażone w samozamykacz .

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

12. Stolarka okienna i drzwiowa dopuszczona do stosowania na terenie Polski i posiadająca atest higieniczny i certyfikat własności użytkowych wyrobu. Wszystkie drzwi klasy min. RC2
13. Rolet kasetowych typu dzień/noc z montażem naramowym. Sterowanie: łańcuszek, roleta kasetowa 19mm, kasety i prowadnice z profilem przystawkowym (przyklejana do ramy okiennej), kolor systemu: biały, Materiał trudnozapalny o gramaturze min. 170 g/m², kolor do ustalenia na etapie realizacji z Zamawiającym. Przed montażem rolet Wykonawca powinien dokonać pomiaru kontrolnego wymiarów rolet dla stolarki okiennej. Jedynie wykonane przez wykonawcę pomiary mogą stanowić podstawę do wykonania i montażu rolet materiałowych
14. Farba emulsyjna do malowania tynków wewnętrznych odporna na ścieranie, zmywanie w kolorze jasnym uzgodnionym z Zamawiającym.

7. Roboty rozbiórkowe i murowe:

- demontaż stolarki,
- wywóz gruzu i materiałów rozbiórkowych.

Materiały z rozbiórki muszą być usuwane na bieżąco i składowane w zamówionych kontenerach na odpady budowlane lub w inny sposób, lecz nie mogą być składowane luzem na terenie obiektu i w otoczeniu Wykonawca jako wytwórca odpadów ponosi koszt utylizacji materiałów z rozbiórki.

Prace rozbiórkowe powodujące powstanie hałasu muszą być zgłaszane dla Zamawiającego i uzgadniane z Użytkownikiem.

8. Wymiana okien i drzwi

W zakres robot wchodzi:

- demontaż istniejących okien i drzwi,
- sprawdzenie i przygotowanie ościeży do osadzenia ościeżnic,
- zabezpieczenie elementów budynku mogących ulec uszkodzeniu przy osadzaniu okien,
- ustawienie i zakotwienie elementów stolarki zgodnie z instrukcją producenta stolarki,
- wypełnienie pianką szczeliny między ościeżom i ościeżnicą,
- demontaż i osadzenie parapetów zewnętrznych,
- zamontowanie w oknach rolet materiałowych,
- usunięcie zabezpieczeń i resztek z montażu.

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża i stan powierzchni, do których ma przylegać ościeżnica. W przypadku występowania wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia powierzchni ościeża, ościeże należy oczyścić i naprawić. W sprawdzone i przygotowane ościeże o oczyszczonych z pyłu powierzchniach należy wstawić stolarkę zgodnie z technologią określoną przez producenta.

Zamocowaną stolarkę należy uszczelnić pod względem termicznym. Szczelina pomiędzy stolarką a ścianą wypełniana jest materiałem uszczelniającym w postaci pianki. Podczas montażu stolarki w budynku należy stosować następujące elementy kotwiące: na wysokości elementu po obydwu stronach stolarki stosować elementy mocujące w odległości nie większej niż 200 mm od naroża, maksymalna odległość pomiędzy punktami mocowania wynosi 700 mm (zgodnie z instrukcją ITB). Dodatkowe elementy mocujące stosowane są przy punktach zamykających, aby zapobiec powstaniu odkształceń podczas zamykania na szerokości ele-

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

mentu. Między powierzchnią profili a tynkiem lub inną zewnętrzną warstwą licową należy pozostawić szczelinę min. 5 mm, którą po zakończeniu robót wypełnia się trwale plastyczną masą uszczelniającą.

9. Malowanie ościeży

Przygotowanie podłoża pod malowanie

Oczyszczenie ościeży poprzez usunięcie powstałych i istniejących uszkodzeń, zatarcie gładzią gipsową dla zlikwidowania nierówności, zagruntowanie podłoża pod malowanie. Pęknięcia konstrukcyjne zabezpieczyć taśmami antyryśowymi.

Malowanie

Malowanie farbą emulsyjną - krotność malowania wg potrzeby dla uzyskania jednolitej barwy, równego pokrycia bez prześwitów i smug.

Malowane w kolorze uzgodnionym z zamawiającym, po zakończonych pracach malarskich powierzchnie mają być gładkie o jednolitej barwie.

Malowanie ścian w pomieszczeniach, ramka szerokości ok. 10 cm wokół ościeży.

10. SPRZĘT

Roboty można wykonać przy pomocy sprzętu do tego celu przeznaczonego, sprawnego, bezpiecznego i odpowiadającego przepisom BHP. Zapewnienie sprzętu leży po stronie Wykonawcy. Rodzaj i typ sprzętu ma być dobrany do rodzaju wykonywanych robót, nie stwarzający uszkodzeń mienia.

11. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA PRACY I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA NA BUDOWIE

Wykonawca będzie przestrzegał przy realizacji robót przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej. W szczególności wykonawca zobowiązany jest wyeliminować pracę personelu w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i niespełniających wymagań sanitarnych. Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał w należytym stanie wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa, a także zapewni wyposażenie w urządzenia socjalne oraz odzież wymaganą dla personelu zatrudnionego na budowie.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo wywołanym przez jego personel.

12. TRANSPORT

Stolarka budowlana powinna być przewożona środkami transportu przeznaczonymi do tego celu. Za sprawne środki transportu i zabezpieczenie materiałów odpowiada Wykonawca. Przewożenie stolarki budowlanej na miejsce montażu środkiem transportu wyposażonym w odpowiednio przystosowanych stojakach, zabezpieczonych pasami.

13. KONTROLA JAKOŚCI

Sprawdzenie stolarki budowlanej zostanie dokonane na podstawie zaświadczenia o jakości, atestów, aprobat i certyfikatów na przedmiot zamówienia wraz z okuciami, parapetami i roletami.

Zakres kontroli obejmować będzie:

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

- zgodność z przedmiarem robót,
- jakość użytego materiału,
- jakość i trwałość wykonanych robót,
- sposób i jakość osadzenia stolarki,
- jakość funkcjonowania skrzydeł po przeprowadzonej regulacji,
- jakość wykonania obróbki i robót malarskich,
- posprzątanie miejsca montażu.
- jakość użytego materiału oraz jakość i trwałość wykonanych robót dotyczących wykonania i montażu rolet wewnętrznych.

Kontrolę jakości robót dokona osoba wyznaczona przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty świadczące, że wbudowane materiały są dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane.

14. ODBIÓR ROBÓT

O zakończeniu robót oraz gotowości do odbioru końcowego Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie. Odbiór końcowy nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy. Odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy.

15. ROZLICZENIE ROBÓT

Rozliczenie robót po wykonaniu kompletnej części zamówienia w oparciu o: końcowy protokół odbioru robót na podstawie wystawionej faktury VAT. Ponadto należy dostarczyć zamawiającemu atesty i aprobaty materiałowe.

16. INFORMACJE O TERENIE BUDOWY

Teren budowy dla prac objętych niniejszą specyfikacją stanowić własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Białymstoku. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia obszaru wokół wykonywanych prac na terenie Zamawiającego w okresie realizacji robót budowlanych, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

17. WYCENA ROBÓT

Wykonawca wyceni roboty na podstawie przedmiaru robót udostępnionego przez Zamawiającego. W tych przedmiarach Wykonawca wyceni roboty budowlane wraz ze wszystkimi kosztami robót.

Wykonawca przedmiot zamówienia wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami: Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, Polską Normą Budowlaną, Warunkami technicznymi i Prawem Budowlanym.

18. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. nr 89, poz. 414, ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 z 2002 r. , poz. 690),

Dostawa i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na stolarkę PCV, stalową i aluminiową wraz z parapetami z blachy powlekanej oraz montaż wewnętrznych rolet okiennych w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Sokółce.

- Obciążenia statyczne –wiatrem PN-77/B-2011,
- Ochrona cieplna budynku PN-91/B-2020,
- Szyby zespolone PN-97/B-13073 i BN 89-6821-02,
- Świadectwo materiałów trudno palnych (okna) BN-87/8826-02,
- Zaprawy budowlane cementowo-wapienne PN-65/B14503,
- Roboty tynkowe PN-70/B-10100.