MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Białogard- gmina, 320102_2 obr. 0027-Kościernica dz. 12/1

Mapa w układzie współrzędnych 2000(5)
Układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH
Sekcje: 5.214.29.17.2.3;5.214.29.17.2.4
Skala 1:500

Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej: GK.6640.767.2023

Data opracowania: 2023.09.04

W zakresie pomiaru nie stwierdzono istnienia obciążeń nieruchomości w postaci służebności przechodu lub przejazdu.

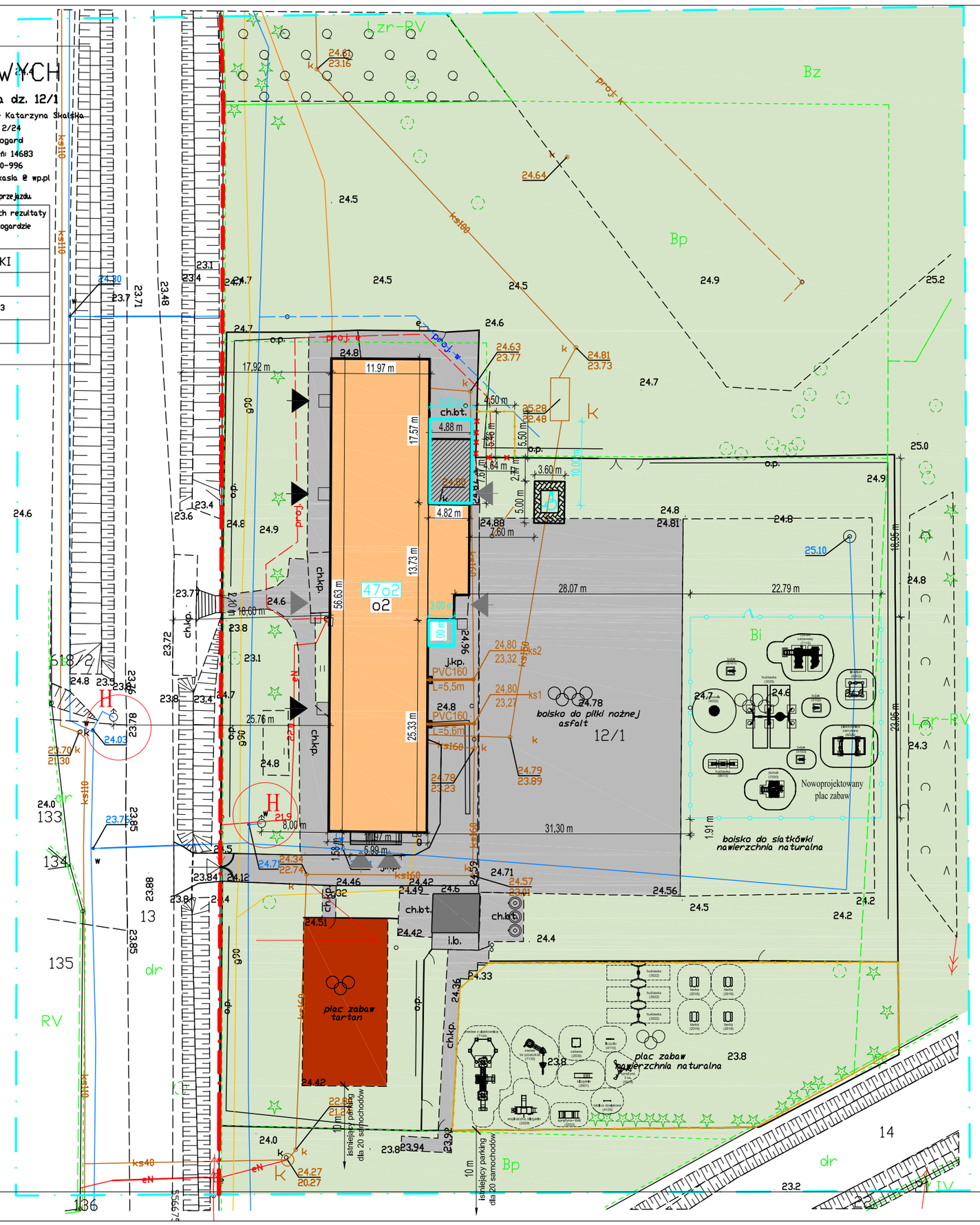
Wykonawca:
Usługi Geodezyjne Katarzyna Skalska
ul. Lipowa 2/24
78-200 Białogard
Nr uprawnień 14683
tel. 661-220-996
email: skalska_kasia @ wp.pl

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zostały pozytywnie zweryfikowane i przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego w Białogardzie

Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej do którego zgłoszono pracę	STAROSTA BIAŁOGARDZKI
Identyfikator ewidencyjny przyjętego materiału do zasobu geodezyjnego	P.3201.2023.750
Numer i data protokołu pozytywnej weryfikacji operatu	GK.6640.767.2023_10925, 2023.09.13

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia
Geodeta uprawniony Katarzyna Skalska nr upr. 14683

Dokument podpisany podpisem kwalifikowanym przez Katarzynę Skalska.



Projekt zagospodarowania terenu

"Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania piętra budynku byłej szkoły na przedszkole wraz z budową urządzeń budowlanych"

Kościernica, gm. Białogard -dz. nr 12/1
Identyfikator dz. 320102_2.0027.12/1
skala: 1:500

BILANS POWIERZCHNI DZIAŁKI

Powierzchnia działki nr 12/1	**48 500,00 m²**	**100 %**
Powierzchnia istniejącej zabudowy:		
- budynek szkoły	744,39 m²	1,5 %
- budynek garażowy	25,00 m²	0,1 %
Powierzchnia projektowanej zabudowy:		
- rozbudowa o klatkę schodową z windą	37,43 m²	0,1 %
ISTNIEJĄCA I PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	**806,82 m²**	**1,7 %**
Powierzchnia stniejącego utwardzenia gruntu:		
- kostka betonowa, trelinka, beton, asfalt	1 899,70 m²	4,0 %
- plac zabaw z nawierzchnią tartan	202,00 m²	0,4 %
ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA UTWARDZENIA	**2 101,70 m²**	**4,3 %**
Teren biologicznie czynny - zieleń	45 591,48 m²	94,0 %

Zestawienie materiałów niezbędnych do budowy placu zabaw

Produkt	ilość
Huśtawka wahadłowa nr 3025 i 8013	2 szt.
Huśtawka wahadłowa	1 szt.
Ogrodzenie	1 szt.
Tablica informacyjna	1 szt.
Bujaki na sprężynie nr 5101, 5102, 5103	3 szt.
Karuzela nr 4003	1 szt.
Domek nr 7030	1 szt.
Linarium nr 8002	1 szt.
Ławka	2 szt.
Piaskownica zamykana nr 8029	1szt.
Zestaw zabawowy nr 7115	1 szt.
Nawierzchnia bezpieczna łącznie	545,80 m²
Bezpieczna płytka 500x500x40 czerwona	20,25 m²
Bezpieczna płytka 500x500x40 czarna	10,12 m²
Bezpieczna płytka 500x500x40 zielona	486,45 m²
Elastyczny krawężnik z wewnętrznym usztywnieniem oraz mocowaniem 1000x50x250mm	93 m

LEGENDA:

ISTNIEJĄCE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA:

- część granic dz. nr 12/1, obr. 0027 Kościernica, jed. ewid. Gmina Białogard
- 47o2 — istniejący budynek oświaty budynek dwukondygnacyjny, w części podpiwniczony
- 46t1 — istniejący budynek garażowy, budynek parterowy, niepodpiwniczony wraz z miejscami na pojemniki na odpady z kuchni i zmywalni
- istniejące utwardzenie gruntu: kostka betonowa, beton, asfalt
- istniejące utwardznie gruntu; tartan, plac zabaw
- istniejący teren biologicznie czynny: zieleń niska i wysoka, plac zabaw, boisko
- istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych - śmietnik
- istniejący zjazd z drogi powiatowej nr 1170Z, z działki nr 13
- istniejące wejścia do budynku

PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA:

- nieprzekraczalne linie zabudowy z wymiarami
- projektowana rozbudowa o klatkę schodową
- 5,00 m / 2,60 m — projektowane miejsce postojowe dla matek z dziećmi z niepełnosprawnością
- projektowane wejście do budynku
- projektowana lokalizacja ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach stalowych po obrysie istniejącego ogrodzenia wokół placu zabaw i wokół projektowanej klatki schodowej (10,00 m)o dł. 147,0 mb.
- istniejące ogrodzenie z siatki stalowej na słupkach stalowych do rozbiórki o dł. 14,0 mb.
- projektowana zewętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej z rur PVCdn160 SN8
- ks.. — projektowana studzienka rewizyjna PVC DN400 mm

POŚWIADCZAM ZGODOŚĆ KOPII MAPY
DO CELÓW PROJEKTOWYCH Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Krystyna Nowosielecka
upr. nr AU - F2/189/81
w specjalności architektonicznej

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr Andrzej Prądka
Uprawnienia nr 136/93
Koszalin, dn. 21.11.23 r.
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
STWIERDZAM
bez uwag / ~~z uwagami~~:

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych
bez zastrzeżeń / ~~z zastrzeżeniami~~
16.11.2023 inż. Kazimiera Nowacka
Data ... Rzeczoznawca ds. sanitarnohigienicznych
nr upr. GIS nr 36-N/91 bez ograniczeń
Al. Powstańców Wlkp. 79D/9
64-920 Piła, tel. 602 666 742

Obiekt / Temat:	Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania piętra budynku byłej szkoły na przedszkole wraz z budową urządzeń budowlanych		
Adres/Nr działki:	Kościernica 28 gm. Białogard- dz. nr 12/ 1 Identyf. działki: 320102_2.0027.12/ 1		
Inwestor:	Gmina Białogard ul. Wileńska 8, 78-200 Białogard		
Faza:	Projekt budowlano-architektoniczny		
Jednostka Projektowa:	„INŻ-BUD" Kompleksowa Obsługa Budowlana mgr inż. Tadeusz Śliwiec 78-600 Wałcz ul.Piastowska 1A/1 tel. 604-936-904 e-mail:tsobud21@poczta.onet.pl http://inz-bud.ncf.pl		
Branża:	Ogólnobudowlana		
Projektanci:		Nr uprawnień	Podpis
Architektura:	mgr inż. arch. Krystyna Nowosielecka	AU-F2/189/81	
Inst.sanitarne:	mgr inż. Grzegorz Daraszkiewicz	ZAP/0186/PWOS/08	
Tytuł rys. :	Projekt zagospodarowania terenu		
Data:	24.10.2023 r.	Skala : 1:500	Nr rys. : 1

Projekt chroniony prawem autorskim.
Stosowane materiały posiadać powinny znak bezpieczeństwa "B" lub "CE"
Place budowlane wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną