

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Białogard- gmina, 320102_2 obr. 0027-Kościelnica dz. 12/1

Mapa w układzie współrzędnych 2000(5) Wykonawca: Usługi Geodezyjne Katarzyna Skalska
Układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH ul. Lipowa 2/24
Skróty: 5.214.29.17.2.3/5.214.29.17.2.4 78-200 Białogard
Skala 1:500 Nr uprawnień 14683
Znaczenie kancelaryjne GK.6640.767.2023 tel. 661-220-996
Prace geodezyjne emali skalska_kasia @ wp.pl

Data opracowania 2023.09.04
V zastrzeżeniu nie stwierdzono istnienia obciążenia nieruchomości w postaci służebności przejazdu lub przejazdu

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zostały pozytywnie zweryfikowane i przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego w Białogardzie

Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej

STAROSTA BIAŁOGARDZKI

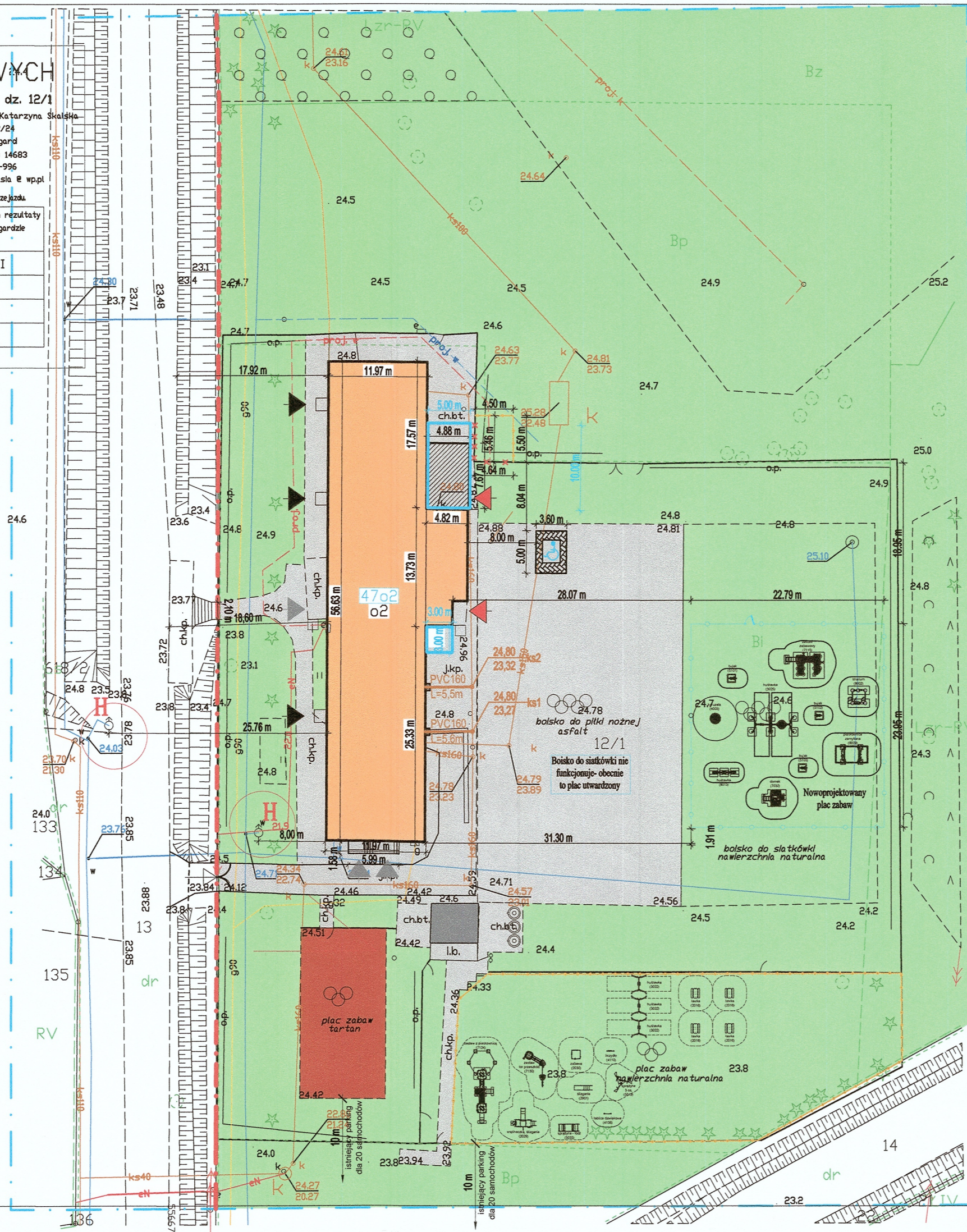
Identyfikator ewidencyjny przyjętego materiału do zasobu geodezyjnego

P.3201.2023.750

Numer i data protokołu pozytywnej weryfikacji operacji K6640.767.2023_10925, 2023.09.13

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia
Geodeta uprawniony Katarzyna Skalska nr upr. 14683

Dokument podpisany podpisem kwalifikowanym przez Katarzynę Skalską.



Projekt zagospodarowania terenu
"Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu
użytkowania piętra budynku byłej szkoły na
przedszkole wraz z budową urządzeń
budowlanych"

Kościelnica, gm. Białogard -dz. nr 12/1
Identyfikator dz. 320102_2.0027.12/1
skala: 1:500

BILANS POWIERZCHNI DZIAŁKI

Powierzchnia działki nr 12/1	48 500,00 m ²	100 %
Powierzchnia istniejącej zabudowy:		
- budynek szkoły	744,39 m ²	1,5 %
- budynek garażowy	25,00 m ²	0,1 %
Powierzchnia projektowanej zabudowy:		
- rozbudowa o klatkę schodową z windą	37,43 m ²	0,1 %
ISTNIEJĄCA I PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	806,82 m²	1,7 %
Powierzchnia stniejącego utwardzenia gruntu:		
- kostka betonowa, trelinka, beton, asfalt	1 899,70 m ²	4,0 %
- plac zabaw z nawierzchnią tartan	202,00 m ²	0,4 %
ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA UTWARDZENIA	2 101,70 m²	4,3 %
Teren biologicznie czynny - zielen	45 591,48 m ²	94,0 %

Zestawienie materiałów niezbędnych do budowy placu zabaw

Produkt	ilość
Huśtawka wahadłowa nr 30251 8013	2 szt.
Huśtawka wahadłowa	1 szt.
Ogrodzenie	1 szt.
Tablica informacyjna	1 szt.
Bujaki na sprężynie nr 5101, 5102, 5103	3 szt.
Karuzela nr 4003	1 szt.
Domek nr 7030	1 szt.
Linarium nr 8002	1 szt.
Ławka	2 szt.
Piaskownica zamykana nr 8029	1 szt.
Zestaw zabawowy nr 7115	1 szt.
Nawierzchnia bezpieczna łącznie	545,80 m ²
Bezpieczna płytka 500x500x40 czerwona	20,25 m ²
Bezpieczna płytka 500x500x40 czarna	10,12 m ²
Bezpieczna płytka 500x500x40 zielona	486,45 m ²
Elastyczny krawężnik z wewnętrznym usztywnieniem oraz mocowaniem 1000x50x250mm	93 m

POŚWIADCZAM ZGODNOŚĆ KOPII MAPY
DO CELÓW PROJEKTOWYCH Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Krystyna Nowosielska
upr. nr AU - F2/189/81
w specjalności architektonicznej

Uzgodniono pod względem wymagań
higienicznych i zdrowotnych
bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami?
16.11.2023
Data: 16.11.2023
L.p.

RZECZPODZEWCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA
PRZECIWPÓŻAROWYCH
mgr Andrzej Priadka
Uprawnienia nr 136/93
Koszalin, dn. 21.11.2023
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony
przeciwpożarowej
STWIERDZAM
bez uwag

STAROSTWO POWIATOWE
w Białogardzie
Wydział Budownictwa
Załącznik nr 1 do decyzji
18.01.2024 Nr 006/24
z up. STAROSTY
mgr inż. Anna Olszówka
Główny Specjalista
ds. Budownictwa

LEGENDA:

ISTNIEJĄCE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA:

- część granic dz. nr 12/1, obr. 0027 Kościelnica, jed. ewid. Gmina Białogard
- istniejący budynek oświaty budynek dwukondygnacyjny, w części podpiwniczony
- istniejący budynek garażowy, budynek parterowy, niepodpiwniczony wraz z miejscami na pojemniki na odpady z kuchni i zmywalni
- istniejące utwardzenie gruntu: kostka betonowa, beton, asfalt
- istniejące utwardzenie gruntu: tartan, plac zabaw
- istniejący teren biologicznie czynny: zielen niska i wysoka, plac zabaw, boisko
- istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych - śmietnik
- istniejący zjazd z drogi powiatowej nr 1170Z, z działki nr 13
- istniejące wejścia do budynku

PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA:

- nieprzekraczalne linie zabudowy z wymiarami
- projektowana rozbudowa o klatkę schodową
- projektowane miejsce postojowe dla matek z dziećmi z niepełnosprawnością
- projektowane wejście do budynku
- projektowana lokalizacja ogrodzenia z siatki stalowej na słupkach stalowych po obrysie istniejącego ogrodzenia wokół placu zabaw i wokół projektowanej klatki schodowej (10,00 m) o dł. 147,0 mb.
- istniejące ogrodzenie z siatki stalowej na słupkach stalowych do rozbiórki o dł. 14,0 mb.
- projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej z rur PVCdn160 SN8
- projektowana studzienka rewizyjna PVC DN400 mm

Obiekt / Temat:		Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania piętra budynku byłej szkoły na przedszkole wraz z budową urządzeń budowlanych	
Adres/Nr działki:		Kościelnica 28 gm. Białogard- dz. nr 12/ 1 Identyf. działki: 320102_2.0027.12/ 1	
Inwestor:		Gmina Białogard ul. Wileńska 8, 78-200 Białogard	
Faza:	Projekt budowlano-architektoniczny		
Jednostka Projektowa:	INZ-BUD* Kompleksowa Obsługa Budowlana mgr inż. Tadeusz Świąć 78-600 Wąlczy ul. Piastowska 1A/1 tel. 664-335-904 e-mail: inzbud21@poczta.onet.pl http://inz-bud.net.pl		
Branża:	Ogólnobudowlana		
Projektant:	Nr uprawnień		Podpis
Architektura:	mgr inż. arch. Krystyna Nowosielska	AU-F2/189/81	
Inst.sanitarne	mgr inż. Grzegorz Daraszkiewicz	ZAP/0186/PWOS/08	
Tytuł rys. : <div>Projekt zagospodarowania terenu</div>			
Data:	24.10.2023 r.	Skala : 1:500	Nr rys. : 1