

TEMAT: PROJEKT ARANŻACJI KORYTARZA PARTERU
WRAZ Z KLATKĄ SCHODOWĄ, SCHODAMI
ZEWNĘTRZNYMI, HOLEM, CZĘŚCIĄ
POMIESZCZEŃ BIUROWYCH BUDYNKU NR. 3
KOMENDY GŁÓWNEJ
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

KATEGORIA: XVI

LOKALIZACJA: UL. PODCHORAŻYCH 38, 00-463 WARSZAWA
DZIAŁKA EWIDENCYJNA NR 6/10, OBRĘB 5-06-16,
ŚRÓDMIEŚCIE

INWESTOR: SKARB PAŃSTWA reprezentowany przez
KOMENDANTA GŁÓWNEGO
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
UL. PODCHORAŻYCH 38, 00-463 WARSZAWA

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA** POLAK DESIGN Dariusz Polak
Ul. Sielecka 3/12b, 00-738 Warszawa

**PROJEKTANT
ARCHITEKTURA** mgr inż. arch. Bartłomiej Terlikowski
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
nr MA/085/004

OPRACOWANIE mgr inż. arch. Dariusz Polak

SPIS ZAWARTOŚCI
DANE OGÓLNE
PROJEKT ARCHITEKTURY
STWIOR

DATA: 19 LISTOPAD 2021

1. DANE OGÓLNE

SPIS TREŚCI

1. DANE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania

1.2. Lokalizacja

1.3. Inwestor

1.4. Podstawa opracowania

1.5. Zakres opracowania

1.6. Ochrona konserwatorska

1.7. Wpływ obiektu na otoczenie oraz oddziaływanie na środowisko naturalne

1.8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

1.9. Charakterystyka energetyczna

1.10 Uwagi ogólne

1. DANE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego w zakresie aranżacji korytarza zlokalizowanego na parterze oraz klatce schodowej budynku nr 3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Podchorążych 38 w Warszawie. Przedmiotowa dokumentacja techniczna ma stanowić podstawę do dalszych prac i robót budowlanych które zostaną zlecone w oddzielnym postępowaniu przetargowym. Zakres zadania obejmować będzie:

- schody wejściowe do budynku przy wejściu głównym o powierzchni użytkowej 20,16m²,
- hol wejściowy o powierzchni użytkowej 25,24m²,
- ciąg komunikacyjny K4 zlokalizowany w centralnej części budynku o powierzchni użytkowej 177,70m²,
- 3 pomieszczenia biurowe (18,19,24) o powierzchni użytkowej 94,20m² na poziomie parteru zlokalizowane w centralnej części budynku w zakresie zgodnym z posiadaną przez Inwestora koncepcją.

Klatkę schodową o powierzchni użytkowej 73,30m² (KL-1)

Pozostałe powierzchnie są poza zakresem opracowania

1.2. Lokalizacja

Budynek nr.3 postawiony jest na działce nr.6/10 obręb 5-06-16 przy Podchorążych 38 w Warszawie. Budynek znajduje się wśród innych obiektów służb Państwowej Straży Pożarnej, Służby Ochrony Państwa, Straży Granicznej od których dojazd zorganizowany jest siecią dróg wewnętrznych.

1.3. Inwestor

Skarb Państwa reprezentowany przez Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej
ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa.

1.4. Podstawa opracowania

- Zlecenie Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej,
- Wizja lokalna na obiekcie, z inwentaryzacją zakresu opracowania
- Inwentaryzacja Inwestora Budynku nr 3 z zakresem opracowania
- Wytyczne Inwestora standardu wykończenia wnętrz.
- Obecnie obowiązujące przepisy i normy budowlane.
- Inne ustalenia robocze dokonane z Inwestorem w trakcie realizacji projektu.

1.5. Zakres opracowania

Przedmiotowe zadanie opisane niniejszym projektem obejmować będzie jedynie działania aranżacji dla określonej części budynku. Zamierzenie nie dotyczy zagospodarowania terenu. Zakres objęty projektem to strefa schodów wejściowych, holu, korytarza, trzech pomieszczeń biurowych. Całość zlokalizowana na parterze w centralnej części budynku w zakresie zgodnym z posiadaną przez Inwestora inwentaryzacją oraz klatka schodowa przy wejściu głównym. Pozostałe powierzchnie są poza zakresem opracowania. Zmiana wnętrza nie przewiduje wprowadzenia zmian w elementach konstrukcyjnych budynku. Przewidziano przeprojektowanie stylistyki wnętrza do nowej aranżacji. Dla nowej aranżacji przewidziano wykorzystanie istniejącej instalacji elektrycznej z wymiana odbiorników prądu. W zewnętrznej części wejściowej budynku przewidziano 2 podświetlane, demontowane ramy materiałowe w systemie lekkim aluminiowym oraz LOGO. Zgodnie z informacjami Inwestora pomieszczenia 31 i 32 nie są przeznaczone na stały pobyt ludzi. Zakłada się wykonanie wyłącznie robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym założono zastosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym. Niniejsze opracowanie architektoniczne nie wprowadza jakichkolwiek zmian w zakresie istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej, zmian związanych ze sposobem użytkowania pomieszczenia, zmian w zakresie miejsc pracy w budynku oraz zmian w zakresie istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej. Projekt aranżacji nie wymaga uzgodnień w zakresie zabezpieczeń przeciwpożarowych, BHP oraz SANEPID.

1.6. Ochrona konserwatorska

Budynek, w którym planowany jest remont opisany niniejszym opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków. Część terenu objętego ulicami: Podchorążych, Czerniakowska, B. Prusa, Książęca, Al. Ujazdowskie (osadnictwo z okresu brązu, wczesnośredniowieczne i średniowieczne) wpisana jest do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 30.06.1971 r. pod numerem C-48.

1.7. Wpływ obiektu na otoczenie oraz oddziaływanie na środowisko naturalne

Przyjęte rozwiązania nie powodują żadnego wpływu na otoczenie oraz na środowisko naturalne.

- usuwanie odpadów stałych z obszaru objętego zakresem opracowania nie ulegnie zmianie i będzie realizowane na podstawie umowy przez koncesjonowany Zakład Oczyszczania,
- dla założonego programu użytkowego nie wystąpi zmiana powodująca większe niż obecnie emisje hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstanie pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia,
- projektowana adaptacja nie naruszy interesów osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
- przedmiot inwestycji nie spowoduje zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

1.8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Budynek nie jest przystosowany do korzystania z niego przez osoby niepełnosprawne. Przewidziane prace aranżacyjne nie zmieniają dostępności dla osób niepełnosprawnych.

1.9. Charakterystyka energetyczna

Zakres zaprojektowanych prac budowlanych nie ma wpływu na charakterystykę energetyczną budynku. Podczas remontu nie ulegają zmianie żadne z przegród zewnętrznych, bez zmian pozostanie instalacja centralnego ogrzewania, przewidziano zastosowanie opraw z wydajnymi i oszczędnymi źródłami światła.

1.10. Uwagi ogólne

- Wszystkie prace budowlane i montażowe należy prowadzić zgodnie z wymogami „Prawa Budowlanego” wraz z rozporządzeniami odnoszącymi się do niniejszej ustawy, Polskimi Normami, „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót” a także z uwzględnieniem uwag i wytycznych zawartych w częściach opisowych i na rysunkach, wszystkie prace przygotowawcze oraz roboty budowlane muszą uwzględniać warunki oraz wytyczne wynikające z decyzji o formalnych,
- Dla opracowania dokumentacji i rysunków powykonawczych przez Wykonawcę obowiązujące są wymogi zawarte w poniższym opracowaniu,
- W trakcie realizacji wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności wymiarowo-gabarytowych należy bezzwłocznie poinformować Projektanta.
- Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają, przed przystąpieniem do robót, należy zapoznać się z dokumentacją,
- Wszystkie specyfikowane materiały i elementy wyposażenia należy rozumieć jako komplet niezbędnych części składowych koniecznych do właściwego ich wbudowania i użytkowania zgodnie z właściwymi zaleceniami poszczególnych producentów,
- Wszystkie elementy wchodzące w skład projektowanej inwestycji powinny być wykonane z materiałów i wyrobów budowlanych odpowiadających Polskim Normom lub posiadających aktualne na dzień oddania do użytkowania obiektu Aprobaty Techniczne i świadectwa dopuszczenia wydane przez ITB, a w przypadku braku takich dokumentów niezbędne jest uzyskanie certyfikatu dopuszczającego dany wyrób do jednostkowego stosowania, obowiązek uzyskania takiego certyfikatu leży po stronie Wykonawcy,
- Wszystkie materiały użyte do wykończenia wnętrza a w szczególności korytarza stanowiącego drogę ewakuacyjną powinny być w co najmniej trudno zapalne.

- Na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego lub w wypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować ww. opracowania np.: rysunki warsztatowe, powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe; kompletne opracowania winny być przedłożone do akceptacji przedstawicielowi nadzoru inwestorskiego,
- Wszystkie roboty a zwłaszcza zanikające lub podlegające zabudowaniu należy przed zamknięciem przedstawić do odbioru inspektorowi nadzoru w celu oceny prawidłowości wykonania elementu i stwierdzenia możliwości bezpiecznego i prawidłowego wykonania kolejnych etapów i robót, odbiór przez Inspektora Nadzoru części lub całości robót nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za jakość i prawidłowe wykonanie całości robót,
- Specyfikowane materiały i elementów wyposażenia należy przewozić, składować, stosować, wbudowywać i eksploatować zgodnie z właściwymi zaleceniami technicznymi, technologicznymi i użytkowymi określonymi przez poszczególnych producentów w stosownych instrukcjach i katalogach.
- Wszystkie specyfikowane produkty należy rozumieć jako produkty wzorcowe określające minimalne standardy parametrów technicznych i użytkowych. Cechy produktów zastosowanych muszą być, co najmniej takie, jak wzorcowych,
- Przy wykonywaniu i montażu wszystkich elementów jako obowiązujące należy przyjąć odpowiednie normy PN. W każdym wypadku należy uwzględniać wytyczne i przepisy producentów.
- Wszelkie zmiany oraz stosowanie produktów zamiennych w stosunku do specyfikowanych po uzgodnieniu z Projektantem,
- Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy opracować projekt prowadzenia prac budowlanych z uwzględnieniem wymogów wynikających ze sposobu realizacji inwestycji, oprócz rozwiązań dotyczących sposobu prowadzenia robót, sposobu zapewnienia mediów i odprowadzenia ścieków oraz składowania i wywozu śmieci oraz przechowywania materiałów Wykonawca powinien przedstawić sposób zabezpieczenia elementów wbudowanych w budynek przed uszkodzeniem lub zabrudzeniem,
- Należy przyjąć konieczność zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem robót wykonanych we wcześniejszych fazach, z uwzględnieniem konieczności wykonania dodatkowych – czasowych konstrukcji które Wykonawca powinien uwzględnić przy sporządzaniu projektu organizacji prac budowlanych,

Po wykonaniu robót budowlanych, wykonawca wykona pomiary instalacji elektrycznych, w tym oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego (ciągi komunikacyjne)

PROJEKT ARCHITEKTURY

SPIS TREŚCI

1. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE DO PROJEKTU ARCHITEKTURY

1.1 Kopia decyzji wydanych przez Mazowiecką Izbę Architektów o nadaniu projektantowi uprawnień projektowych w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,

1.2. Zaświadczenie wydane przez Mazowiecką Izbę Architektów o wpisie na listę członków Izby Architektów projektanta i sprawdzającego,

1.3. Oświadczenie projektanta o kompletności projektu,

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Stan istniejący i opis zamierzenia

2.2. Dane powierzchniowe zakresu całości opracowania

2.3. Dane budowlano- konstrukcyjne budynku

2.4. Wykończenia istniejące

2.5. Istniejąca drzwi wewnętrzne

2.6. Założenia układu aranżacji

2.7. Prace remontowe

2.8. Zakres robót budowlanych

2.9. Rozwiązania materiałowe.

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE DO PROJEKTU ARCHITEKTURY

1.1. Kopia decyzji wydanych przez Mazowiecką Izbę Architektów o nadaniu projektantowi uprawnień projektowych w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów
ul. Królewska 27, pok. 323, 00-060 Warszawa

numer sprawy: MA/KK/159/04
numer ewidencyjny uprawnień: MA/085/04

Warszawa, dnia 17 grudnia 2004 roku

DECYZJA NR KK/090/04

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660), oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, zm.: Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Dz. U. z 2002 r. Nr 134, poz. 1130, Dz. U. 2003 r. Nr 175, poz. 1704), po rozpatrzeniu wniosku i na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, jak też na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

stwierdza się, że

Pan magister inżynier architekt **BARTŁOMIEJ ARTUR TERLIKOWSKI**
urodzony dnia 7 maja 1974 roku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Przewodniczący OKK MOIA

arch. Antoni Beill

Wiceprzewodniczący OKK MOIA

arch. Edward Wysocki

Sekretarz OKK MOIA

arch. Tomasz Bluszkowski

Członek OKK MOIA

arch. Janusz Pachowski

Członek OKK MOIA

arch. Andrzej Sowa

Członek OKK MOIA

arch. Anna Wojterska – Talarczyk

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: BARTŁOMIEJ ARTUR TERLIKOWSKI
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa
3. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
 - Okręgowa Rada Izby Architektów.
4. a/a

1.2. Zaświadczenie wydane przez Mazowiecką Izbę Architektów o wpisie na listę członków Izby Architektów projektanta



Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIAADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bartłomiej Artur TERLIKOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/085/04**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1710**.

Członek czynny od: 08-02-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2021 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1710-DF3Y-9F82-76DF-4BYE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

1.3. Oświadczenie projektanta o kompletności dokumentacji projektowo-kosztorysowej

Oświadczam, że opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej stanowiącej przedmiot umowy nr.6/BT/2021 pn.: „ARANŻACJA KORYTARZA PARTERU WRAZ Z KLATKĄ SCHODOWĄ, SCHODAMI ZEWNĘTRZNYMI, HOLEM, CZĘŚCIĄ POMIESZCZEŃ BIUROWYCH BUDYNKU NR.3 KOMENDY GŁÓWNEJ PAŃSTOWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ” zostało wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i który jest znany wykonawcy.

Podpis projektanta

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Stan istniejący i opis zamierzenia

W chwili obecnej Budynek nr.3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Podchorążych 38 w Warszawie jest budynkiem biurowym całkowicie podpiwniczonym, z trzema kondygnacjami nadziemnymi i poddaszem. Rzut budynku jest regularny na planie prostokąta. Układ konstrukcyjny równoległy do osi podłużnej budynku. Do budynku jest doprowadzona pełna infrastruktura techniczna - kanalizacja sanitarna, woda i energia elektryczna. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego miejskiego wodociągu. Ścieki sanitarne oraz wody opadowe odprowadzane do istniejącej miejskiej kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Brak dostępu do pomieszczeń dla osób niepełnosprawnych.

2.2. Dane powierzchniowe zakresu całości opracowania

- łączna powierzchnia użytkowa – 382,48 m²
- kubatura – 1091,75 m³

Powierzchnie mają wysokość 3,00 m w świetle konstrukcji,

Powierzchnie wykończone sufitem w zabudowie g/k wysokości 2,60m = 83,53 m² (217,18 m³)

Powierzchnie wykończone sufitem systemowym 60x60 wysokości 2,80m = 11,42 m² (311,98 m³)

Powierzchnie wykończone tynkiem wysokości 3,00m = 187,53 m² (562,59 m³)

2.3. Dane budowlano- konstrukcyjne budynku

Budynek nr.3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Podchorążych 38 w Warszawie jest budynkiem biurowym, z trzema kondygnacjami nadziemnymi i poddaszem, całkowicie podpiwniczonym. Rzut budynku jest regularny na planie prostokąta. Układ konstrukcyjny równoległy do osi podłużnej budynku. Na podstawie inwentaryzacji określono następujące rozwiązania dla istniejących przegród wewnętrznych:

- Istniejące ściany konstrukcyjne kondygnacji nadziemnych gr. 28 cm żelbetonowe
- Istniejące ściany działowe gr.18cm murowane z cegły pełnej oraz gr.8cm z płyt g/k
- Układ konstrukcyjny równoległy do osi podłużnej budynku.
- Stropy wykonane są z płyt kanałowych żelbetowych, monolitycznych o grubości 24cm.
- Schody monolityczne żelbetowe wykonane z betonu B15

Uwaga:

Forma ani gabaryty budynku wskutek planowanych prac nie ulegną zmianie.

Przestrzeń będzie pełniła funkcje zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.

W skutek prac remontowych w wnętrzu nienaruszany jest układ elementów konstrukcyjnych.

2.4. Wykończenia istniejące

- Tynki wewnętrzna cementowo-wapienne kat III z wyprawą gipsową
- Sufity wykończone zabudowami gips-kartonowymi na h=260cm z podniesionymi do h=280cm wyspami wykończonymi sufitem systemowym Armstrong 60x60cm
- Tynkowane ściany i sufity malowane farbą emulsyjną
- Posadzki holu, klatki i korytarza wykończone terakotą/gresem 60x60
- Posadzki w biurach wykończone wykładziną
- Cokoły terakota/gres wys.8cm
- Instalacje centralnego ogrzewania, ciepłej i zimnej wody prowadzone w ścianach.
- Instalacje CO, wody na klatce schodowej prowadzone po ścianach i w zabudowach g/k

2.5 Istniejące drzwi wewnętrzne

- Drzwi korytarzowe z pom. biurowych i sanitarnych płytowe typowe w kolorze orzech amerykański
- Drzwi wyjściowe z korytarzy i na klatki schodowe dwuskrzydłowe typowe białe w kolorze białym
- Drzwi na końcach 2 korytarzy zabudowa do stropu w systemie aluminiowym, kolor biały

2.6. Założenia układu aranżacji

W ramach projektu uwzględniono aranżację następujących pomieszczeń:

- **Piwnica:**

- klatka schodowa Nr. KL1, poziom -3,00m

- **Parter:**

- strefa wejściowa zewnętrzna
- hol wejściowy
- pom. korytarza Nr. Pom.K4
- pom. biurowe Nr. Pom.18, 19, 24
- klatka schodowa Nr. KL1, poziom +/-0,00m

- **I piętro:**

- klatka schodowa Nr. KL1, poziom +3,33m
- korytarz, gabloty we wnękach

- **II piętro:**

- klatka schodowa Nr. KL1, poziom +6,66m

- **Piwnica:**

- klatka schodowa Nr. KL2, poziom -3,00m

2.7. Prace remontowe

Remont zakresu opracowania w budynku nr.3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Podchorążych 38 w Warszawie wiąże się z remontem pewnych elementów wnętrza budynku związanych z estetyką i funkcją. W obiekcie wprowadzane są stopniowo nowe wytyczne dotyczące wystroju i wykończenia wnętrz, a także układu funkcjonalnego pomieszczeń.

Projekt ma na celu dostosowanie wnętrz w tym zakresie. Powierzchnia ścian podłóg i sufitu korytarza zostanie wyremontowana nowym wykończeniem i rozplanowaniem elementów dekoracyjnych.

Planuje się wymianę drzwi zgodnie z przyjętym standardem, który kontynuowany będzie przy remontach kolejnych stref budynku.

2.8. Zakres robót budowlanych

Prace demontażowe i rozbiórkowe

Usunięcie istniejącej wylewki samopoziomującej pod płytkami ceramicznymi

- Usunięcie istniejących posadzek terakoty i oczyszczenie powierzchni - 305,5m2
- Usunięcie istniejącej wylewki samopoziomującej pod płytkami ceramicznymi - 305,5m2
- Usunięcie lastryko w pomieszczeniach biurowych
- Demontaż cokół 8cm terakota/gres do zbiccia - 150mb
- Demontaż sufity g/k - 83,53m2
- Demontaż sufity systemowe 60x60 ze stelażem - 111,42m2
- Czujki ruchu – działanie ciągłe (do ponownego montażu) - 7szt.
- Kamery (działanie ciągłe) - 5szt.
- Demontaż oświetlenia - Lampy rastrowe 60x60 - 21szt.
- Demontaż ślusarki zewnętrznej DZI1– ślusarka aluminiowa - 1szt
- Demontaż ślusarki zewnętrznej DZI2– ślusarka aluminiowa - 1szt
- Demontaż drzwi Di1– ślusarka aluminiowa - 4szt.
- Demontaż drzwi szklanych Di2 - 2szt
- Demontaż drzwi brąz Di3– orzech amerykański - 23szt.
- Demontaż drzwi Di5 - 2szt.
- Malowanie drzwi Di4– ślusarka stalowa - 2szt.
- Demontaż barierok stalowych klatki schodowej KL1 - 21mb
- Demontaż tabliczek informacyjnych naściennych przy drzwiach - 23szt.
- Likwidacja koryt kablowych na ścianach i sufitach - 100mb
- Demontaż lamp w pomieszczeniach biurowych - 15szt.
- Demontaż wyłączników światła (osprzęt) - 20szt.
- Demontaż gniazd podwójnych jednopuszkowych (osprzęt) - 10szt.
- Demontaż zabudowy aluminiowej z drzwiami Di6 - 2szt.
- Demontaż luster w holu wejściowym
- Demontaż paneli MDF na dylatacjach w holu wejściowym i korytarzu
- Bruzdowanie ścian na korytarzu i klatkach schodowych w celu ukrycia istniejących instalacji
- Demontaż logo PSP i napisu Komenda Główna Państwowej Straży Pożarnej” w holu wejścia głównego
- Usunięcie istniejących stalowych barierok zewnętrznych przy oknach piwnicznych
- Demontaż krat w oknach w wejściu głównym

W przypadku przegród p-poż stropów i ścian wymagane odtworzenie stopnia zabezpieczenia i rodzaju.

Prace budowlane i montażowe

- Wylanie masy samopoziomującej na skutej i zagruntowanej posadzce - 399,7m2
- Zagruntowanie posadzki pod terakotę/gres gruntem na podłoże niechłonne - 399,7m2
- Wyrównanie i dwukrotne szpachlowanie ścian korytarza do uzyskania gładkiej Powierzchni z zapewnieniem prostoliniowości ścian do obsadzenia futryn w pionie
- Szpachlowanie ścian i sufitów w pomieszczeniach biurowych
- Wyrównanie i dwukrotne szpachlowanie ścian klatki schodowej do uzyskania - 150,0m2
- gładkiej powierzchni z wykorzystaniem rusztowania
- Montaż płytki dywanowej 25x75cm na żel antypoślizgowy - 94,2m2
- Montaż cokołów (białe, 10cm MDF lakierowany) - 300mb
- Montaż cokołów wycinanych do biegów klaki schodowej (białe, MDF lakierowany) - 6sztuk
- Wykonanie sufitów g/k i ram wnękowych - 34,0m2
- Montaż podwieszanych stalowych koryt kablowych malowanych na czarno wzdłuż ścian po obu stronach korytarza - 125mb
- Montaż sufitów systemowych lameli ze stelażem - 124,5m2
- Montaż sufitu panelowego z gresem P1 - 17,26m2
- Montaż sufitu panelowego z gresem P2 - 4,32m2
- Zabudowa wyplacenia wnęk korytarzowych - system g/k - 47,2m2
- Czujki ruchu (do ponownego montażu) - 7szt.
- Kamery (działanie ciągłe) ponowny montaż - 5szt.
- Montaż oświetlenia liniowego szynoprzewody 14x3m + osprzęt - 4szt.
- Montaż oświetlenia punktowego LED na szynoprzewodach - 30szt.
- Montaż oświetlenia liniowego profili LED - 100mb
- Montaż lamp i kinkietów - 48szt.
- Wymiana osprzętu elektrycznego na korytarzu - grafitowa prostokątna ramka Gniazda podwójne (rozkucie z pojedynczej) - 20sztuk
- Włączniki światła 6szt pojedynczych i 4szt podwójne - 10sztuk
- Wymiana okablowania elektrycznego- wymiana kabli do skrzynki elektrycznej wg. istniejących tras (chyba że są w kolizji z elementami nowej aranżacji) - 500mb
- Obsadzenie drzwi D1 z osprzętem (w miejsca Di1) - 5szt.
- Obsadzenie drzwi szklanych D2 z osprzętem (w miejsca Di2) - 2szt.
- Obsadzenie drzwi D3 z osprzętem (w miejsca Di3) - 22szt
- Obsadzenie drzwi D5 z osprzętem (w miejsca Di5) - 2szt
- Montaż elementów LOGO na nowych drzwiach DZ1, DZ2, D1, D2 - 15szt.
- Montaż listew progowych z niwelacją różnic poziomów - 29szt.
- Montaż tabliczek informacyjne przy drzwiach (materiał inwestora) - 22szt.
- Szpachlowanie i wyrównanie nierówności na istniejących ścianach - 200,0m2
- Podwójne malowanie ścian farbami kolor: NCS S-3000-N - 174,5m2
- Montaż paneli ściennych z gresem 120x240cm na korytarzu 5szt - 14,4m2
- Klejenie luster po bokach paneli na korytarzu h=240cm (szlif bez fazy) 4szt - 7,82m2
- Klejenie luster nad drzwiami z wykończeniem pionowymi listwami 10x10mm - 15,62m2
- Montaż 4 paneli ściennych z gresem 120x240cm na klatce schodowej - 11,52m2
- Klejenie luster po bokach paneli na klatce h=240cm (szlif bez fazy) - 17,28m2
- Montaż okładzin stalowych na wystających ścianach z dylatacjami 6szt (h=3m) - 27,0m2
- Likwidacja ewentualnych pęknięć ścian wewnętrznych wynikających z prac
- Zainstalowanie osprzętu elektrycznego i oświetlenia LED uwzględniającego istniejący w budynku system sygnalizacji pożaru i oświetlenia awaryjnego
- Montaż ekspozycji „Ściany pamięci” wg projektu wykonawczego - 1szt.
- Montaż ekspozycji luster hasła „Ściany pamięci” wg projektu wykonawczego - 1szt.
- Montaż zabudowy meblowej wnęk ZM2 i ZM3 - 12,0m2
- Przesunięcie instalacji wraz z korytami kablowymi do zabudowy meblowej ZM3 w pom.32 z przestrzeni klatki schodowej po demontażu starej zabudowy i części ściany.
- Wykonanie instalacji o wym. 250x200cm ze zdjęcia „Parowa motopompa konna”

- wykonanej w technice kafli szklanych 500x500x8mm montowanych do wiszących linek stalowych z podświetleniem z tyłu linią LED ukrytą w uskoku sufitowym u góry
- Wieszanie ram dekoracyjnych wraz z wypełnieniem passe-partout i grafiką stylizującą na stare zdjęcia i projekty w tematyce Straży Pożarnej. - 7szt.
 - Montaż gresu na schodach 2 klatki piwnica-parter z zasobów inwestora - 8,0m²
 - Montaż systemu barierki stalowo szklanych z podświetleniem LED - 1szt.
 - Wymiana lamp w pomieszczeniach biurowych
 - Montaż tabliczek informacyjnych przy drzwiach (tabliczki dostarcza Zamawiający)
 - Wymiana lamp awaryjnych i ewakuacyjnych
 - Wykonanie zabudowy meblowej w holu głównym w pomieszczeniu 32 z zabudową ściany schodowej parteru, zgodnie z projektem
 - Przeniesienie 2 szt. TV przemysłowej w pomieszczeniu 32 na ścianę przeciwną
 - Przeniesienie dystrybutora kluczy na przyległą ścianę boczną korytarza
 - Przesunięcie gniazda elektrycznego i gniazda IT zasilających dystrybutor kluczy na ścianę korytarza – parter
 - Montaż maty grzewczej pod płytki schodów i spocznika zewnętrznego w wejściu głównym
 - Zmiana miejsca montażu kamery zewnętrznej w wejściu głównym
 - Zmiana położenia wyłączników PWP (2 szt.) poza obrys płyt ceramicznych w holu głównym
 - Wykonanie dodatkowego wyłącznika PWP (przeciwpożarowy wyłącznik prądu) i doprowadzenie okablowania do pomieszczenia nr.14
 - Wymiana samozamykacza na typ „płaski” w drzwiach pomieszczenia nr 13
 - Przeniesienie czytnika kontroli dostępu na ściankę przy schodach wejściowych do budynku
 - Wykończenie czoła daszku stalą nierdzewną szczotkowaną z obróbkami (3.8m²)
 - Wykończenie górne - obróbka z kapinosem szer.30cm (6,4m²)
 - Wykończenie czoła wejścia stalą nierdzewną szczotkowaną z obróbkami po łuku 2m²
 - Montaż barierki zewnętrznych (zdemontowanych) przy schodach zew. strefy wejścia głównego
 - Montaż lampy - ring Lampa sufitowa LED okrągła, chrom, 81cm nad donicą 1szt.
 - Wymiana 6 lamp sufitowych halogenowych w istniejącej podsufitce na halogeny kierunkowe LED
 - Wykończenie posadzki wokół donicy blachą nierdzewną profil 50mm gięty R wew.=120cm wklejany do posadzki betonowej na dospawane trzpienie stalowe + wysypanie wnętrza żwirem płukany okrągłym, białym
 - Obsadzenie donicy - fi.1500 x h.400, (125kg) + zagospodarowanie zielenią z wykonaniem otworu w dnie i doprowadzeniem odpływu rurą fi.50mm do boku na długości 200cm od osi donicy.
 - Wykonanie LOGO KG PSP - LOGO ze stali nierdzewnej gr.3mm o wielkości 155x200cm i montaż do ściany frontowej wejścia okładanej gresiem wielkoformatowym. (Zestawienie Z.6)
 - Wykonanie okładziny ściennej zewnętrznej z gresu wielkoformatowego - (pod logo) 240x300cm (z 3 płyt 240x120cm) na stelażu stalowym z podkładem z płyty OSB wodoodpornej.
 - Odnowienie podbitki daszku nad wejściem głównym poprzez wykonanie tynku strukturalnego (silikatowy) w drobnej strukturze w kolorze jasno szarym płytek posadzkowych
 - Montaż krat ze stali nierdzewnej w zagłębieniach okiennych (zgodnie z zestawieniem Z-03)
 - Montaż 2 Ram wejściowych z napinanym materiałem - ilość materiału
 - 1 rama lewa - 320+110cm x h=300cm
 - 2 rama prawa 330+135cm x h=300cm
 napinane materiały na ramie stalowej 60x60x3mm z dodatkowymi profilami do wpięcia materiału. Długość linii LED do podświetlenia 20mb z 2 zasilaczami podpięta do istniejącej linii oświetlenia zewnętrznego. Montaż ram wymaga przesunięcia 1 kamery.
 - Wykonanie elementów wewnętrznej instalacji „ŚCIANY PAMIECI” zgodnie z wytycznymi i detalami
 - Dostawa szyldów z nazwiskami 180 szt. chrom połysk
 - Dostawa szyldów z nazwiskami 120 szt. mosiądz połysk
 - Dostawa szyldów bez nazwisk 40 szt. chrom połysk
 - Dostawa szyldów bez nazwisk 40 szt. mosiądz połysk
 - Montaż pasa (linia czasu) oddzielającego kubiki z wygrawerowanymi i malowanymi datami i znacznikiem czasu – na magnesie

- Montaż nowych szklanych tablic urzędowych z poddrukami tylnymi UV na dystansach nierdzewnych
- Po zakończeniu prac należy wykonać pomiary elektryczne oświetlenia
- Wykonanie okładziny pionów dylatacji Parter (4sztuki 60x300cm) i 1 Piętro (2szt. 60x300cm)
- Malowanie istniejących grzejników w kolorze szary półmat (NCS S N-3000)
- Wykonanie nakładek na parapety pod oknami w pomieszczeniach biurowych - 3szt
- Docięcie istniejących cokołów od strony biur po obsadzeniu nowych futryn drzwiowych
- Obróbka ścian od strony biur przy nowych futrynach drzwiowych wraz z malowaniem ścian w kolorze danego pomieszczenia
- Oklejanie wnętrza gablot (wym. 250x250cm) folią matową: plecy- kolor szary mat (NSC S N-3000), boki- kolor biały mat przy wcześniejszym demontażu półek i frontów szklanych oraz zabezpieczeniu elementów ramy ze stali nierdzewnej
- Malowanie hydrantów i elementów drzwiczek rewizyjnych - kolor szary mat (NSC S N-3000),
- Przesunięcie instalacji wraz z korytami kablowymi do zabudowy meblowej ZM3 w pom.32 z przestrzeni klatki schodowej po demontażu starej zabudowy i części ściany.

2.9. Rozwiązania materiałowe.

2.9.1. Posadzki gresowe

Gr1 (gres jasny) - Płytki posadzkowa jasnego pasa środkowego korytarza

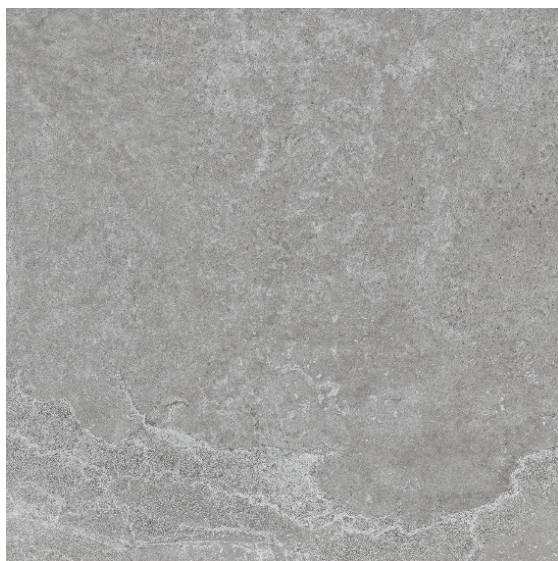
Płytki grysowa rektyfikowana, odporna na płomienie o powierzchni kamiennej matowej w kolorze szaro granitowym, mrozoodporna.

Odporność na ścieranie IV

Antypoślizgowość R10 A

Wymiary: 1198 x 1198 x 6mm

Tubadzin Grand Cave Grey – produkt wskazany lub równoważny wymiarem, wzorem, kolorem, teksturą i stopniem odporności na ścieranie i mrozoodporności



Gr1



Gr2

Gr2 (gres ciemny) - Płytki posadzkowa schodów wejściowych, podestu i biegów klatek schodowych oraz wykończenia wnęk korytarza poza jasnym pasem środkowym z płytki Gr1

Płytki grysowa rektyfikowana, odporna na płomienie o powierzchni kamiennej matowej w kolorze szaro granitowym, mrozoodporna.

Odporność na ścieranie IV

Antypoślizgowość R10 A

Wymiary: 1198 x 1198 x 6mm

Tubadzin Grand Cave Grpahite – produkt wskazany lub równoważny wymiarem, wzorem, kolorem, teksturą i stopniem odporności na ścieranie i mrozoodporności

2.9.2. Płytki na dekoracje ścienne i panele sufitowe

Panele sufitowe P1, P2, P3 - Płytki dekoracyjna podwieszana przy suficie na bazie z płyty czarnego MDF zabezpieczonego do stopnia trudno zapalności

Płytki grysowa rektyfikowana, odporna na płomienie o powierzchni kamiennej przypominającej biało-szary kamień Onyx. Płytki mrozoodporna o wykończeniu powierzchni - poler

Wymiary: 2398 x 1198 x 6mm / 1198 x 1198 x 6mm

Tubadzin White Opal POL – produkt wskazany lub równoważny wymiarem, wzorem, kolorem, teksturą i stopniem odporności na ścieranie i mrozoodporności

Płytki na dekoracje ściennie i panele sufitowe



2.9.3. Posadzki W1

Zakłada się wykonanie okładzin posadzek na istniejących podbudowach.

Posadzka wymaga zagruntowania podłoża gruntem na podłożu niechłonne, szpachlowania dwukrotnego do uzyskania gładkiej powierzchni i montażu płytki dywanowej na żel antypoślizgowy.

Zakłada się wykonanie okładzin posadzek z płytek wykładziny dywanowej 75x25cm.

Sposób układania w kierunku okno-drzwi i wzorze liniowym z przesunięciem min. 1/3 płytki.

Kolekcja w artystycznym liniowym stylu łącząca kilka kolorów odcieni szarości w fakturowanym strukturalnym wzorze pętelowym.



Wytyczne dotyczące specyfikacji technicznej produktu

- | | |
|--|---|
| • Format płytki | Panel 25 x 75 cm |
| • Struktura | Pikowanie 1/12" pętka strukturalna |
| • Skład i rodzaj runa | 100% Nylon Colorstrand® Premium lub równoważny |
| (40% materiałów pochodzących z recyklingu) | W 100% barwiony w roztworze Pa6 |
| • Podłoże wtórne | Bitum modyfikowany, 70% zawartości z recyklingu |
| • Waga całkowita | 4150 g/m² |

• Waga runa	600 g/m ²	
• Waga runa na powierzchni	365 g/m ²	
• Grubość całkowita	7,1mm	
• Klasyfikacja odporności na ścieranie	EN 1307	33/LC1 lub równoważna
• Trudnopalność	EN 13501-1	Bfl-s1 lub równoważna
• Stabilność wymiarów	≤ 0,20 %	
• Atest na krzesła na kółkach	A : Użytkowanie intensywne	
• Odporność na ścieranie	EN ISO 105-X12	≥ 4
• Odporność kolorów na wodę	EN ISO 105-E01	≥ 4
• Odporność termiczna	ISO 8302	≥ 4 0,080 m ² .K/W
• Pochłanianie dźwięku	EN ISO 354	
• Współczynnik pochłaniania dźwięku	EN ISO 10140-3	ΔLw = 26 dB
• Trwała antystatyczność	ISO 6356	≤ 2 kV

2.9.4. Płyty betonowe zewnętrzne.

Płyty wejściowe o gładkiej powierzchni wykonane w technologii naturalnego betonu.

Forma i struktura wykonywanej technologii: naturalny beton. (kolor - szary)

Grubość: 5 cm, bez fazy

Format: duży -zgodny z projektem, grubość min.8cm (format min.80x80cm)

(dodatkowy podział do akceptacji inwestora)

Hydrofobizacja: tak.

Odporność na mróz i sól: tak

Cechy szczególne: dystanse ułatwiające układanie.

Zastosowanie: tarasy, ścieżki, strefy wejściowe



2.9.5. Cokoły.

Klasyczna biała maskująca listwa wyprodukowana z kompozytu drzewnego MDF o właściwościach wilgocioodpornych, Kolor RAL9003. Wykończenie szczeliny przyściennej – Biały akryl

Listwa lakierowana 3-krotnie lakierem poliuretanowym z dużą odpornością na uszkodzenia mechaniczne.

Listwa o przekroju prostokąta 16x100mm z zaobleniem R max.=1mm (długość do cięcia min.2440 mm)

Montaż – klejenie na piankę poliuretanową niskoprężną.

2.9.6. Lustra.

Lustra klejone do ściany - gr. szkła 4mm

Wielkości zgodne z projektem architektonicznym

(Ilości zgodne z zestawieniem wyposażenia i przekrojami)

Uwaga: w przestrzeni biegów klatek schodowych listwy cokołowe wycinane z całej płyty MDF po kształcie schodów i pasowane do 10 centymetrowych cokołów na spocznikach i poziomach poszczególnych pięter. Wykończenie płyt zgodne z cokołami korytarza.

2.9.7. Ściany

- Z istniejących ścian należy zeszkrobać istniejące tynki, gładzie i farby i wykonać nowe.
- Wykonawca po analizie stanu istniejącego musi dobrać rodzaj gruntu i podkładu pod nowe wykończenie

2.9.8 Powłoki malarskie ścian wewnętrznych M

Elementy malowania –	Ściany i sufity
Zakres prac –	Odnowienie
Podłoże –	Ściany i sufity malowane
Technologia –	Miejscowe szpachlowanie i malowanie dwukrotne

Istniejące podłoża:

- Ściany malowane, akceptowana struktura.
- Powierzchnia matowa - półmatowa, gładka lub ze strukturą, zachowana, bez dziur i pęknięć. Mogą pojawiać się otwarte pory. Istniejąca powłoka jest przyczepna i nośna, zasadniczo bez plam i bez ryzyka przenikania plam z tytoniu, czy w wyniku zalania. Powierzchnia nieznacznie brudna i wypłowiała.

Technologia:

Wymagana wydajność m²/l (kg)

- Istniejącą powierzchnię umyć alkalicznym detergentem do mycia.
- Środki powierzchniowo-czynne znajdujące się w płynie muszą ulegać szybkiej biodegradacji. Rozcieńczenie wg instrukcji.
- Spłukać czystą wodą.
- Usunąć gwoździe itp,
- Zaszpachlować dziury i pęknięcia szpachlówką wewnętrzną,
- Zmoczyć podłoże wodą przed i po szpachlowaniu.
- Wykonać poprawki 1 x matową akrylową farbą dyspersyjną.
- Malować 1 x matową akrylową farbą dyspersyjną.

DANE TECHNICZNE (wytyczne dla koloru białego):

- Typ: Dyspersyjna farba akrylowa, mat
- Gęstość: 1,45 kg/l
- Zawartość części stałych: % wag. - 60, % obj. - 40
- Wydajność: 8-10 m²/l, zależnie od podłoża i metody aplikacji
- Temperatura malowania: Min.+5°C, max wilg. 80%, także podczas schnięcia i utwardzania
- Czas schnięcia w 20°C, 60% wilg.: Sucha na dotyk - 1 h, Następne malowanie - 2 h
- Całkowita emisja: <190 l'g/m²h po 28 dniach, PN-EN ISO 16000-9:2006
Spełnia wymogi emisje wg EN 15251
- Odporność na szorowanie na mokro: Klasa 1, PN-EN 13300:2002
- Przenikanie pary wodnej: Klasa II, Sd=0,18 m, PN-En ISO 7783-2:2001
- Rozcieńczanie: Woda
- Magazynowanie: W chłodnym mrozoodpornym pomieszczeniu

- **M1** – Ściany do wysokości poziomu sufitu podwieszanego H=280cm

Kolor NCS S 3000-N (szary)

Dyspersyjna (lateksowa) farba na żywicy PVA tworząca satynową powłokę, mocną i zmywalną. Połysk powłoki musi być równomierny, niezależnie od kąta padania światła. Odporność na szorowanie na mokro: klasa 2, PN-EN 13300:2002

- **M2** – Ściany, pas powyżej wysokości poziomu sufitu podwieszanego H=280cm

Kolor NCS S9000-N (czarny) malowanie pasa ściany wraz z istniejącym stropem, widocznymi instalacjami, urządzeniami i okablowaniem.

Farba do ścian i sufitów - (baza akryl/mat) Odporność na szorowanie na mokro: klasa 2, PN-EN 13300:2002. Dyspersyjna (lateksowa)

Uwaga: Kolorystykę ścian należy zaakceptować u inwestora po przedstawieniu próbek wymalowanych na ścianach i suficie wewnątrz pomieszczenia. Próbki należy rozpatrywać i akceptować razem z dostarczonymi płytkami wykładzin i panelami sufitu.

2.9.9. Sufity podwieszane S

- **S1** - Sufit w zabudowie gis-kartonowej

Kolor NCS S0300-N (biały) malowanie sufitu w zabudowie gis-kartonowej wraz z pionowymi ściankami od spodu do wysokości zawieszenia sufitu systemowego na h=280cm

Poziom odbicia światła minimum 85%. Klasa czystości ISO 5/A+, Klasa reakcji na ogień: A2-s1,d0, odporność na wilgoć 95%

- **S2** - Lamelowy system sufitowy

Lamelowy system sufitowy, modułowy z otwartymi odstępami między panelami, umożliwiającymi łatwe montowanie i serwisowanie systemów i elementów infrastruktury technologicznej.

Lamele wraz z podkonstrukcją malowane proszkowo - Kolor RAL 9005

Profile o długości dopasowanej do szerokości przestrzeni korytarza z zaślepkami bocznymi

Wysokość profili: 100mm

Szerokość profili: 30mm

Grubość stali: 0,6mm

Odstęp pomiędzy lamelami 100mm w osiach

Odporność na promieniowanie UV: RUV2

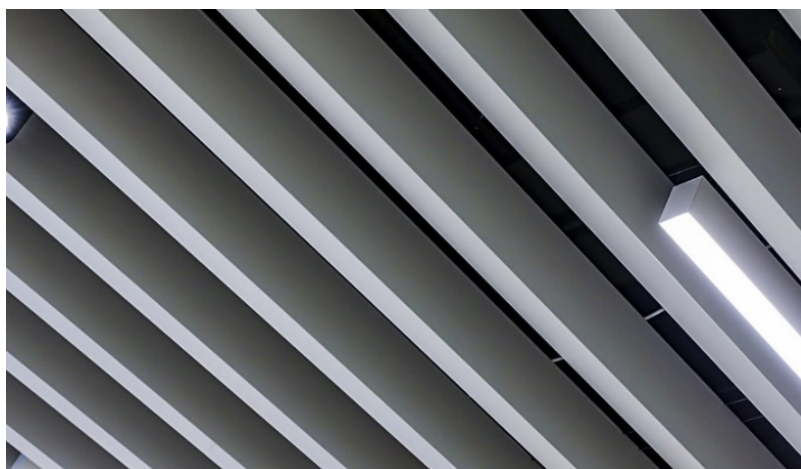
Współczynnik odbicia światła: LR = 0,81

Odporność na korozję: RC2)

Klasa odporności na działanie ognia: A2-s1,d0 wg normy EN 13501-1

Uwaga:

Strop nad poziomem mocowania sufitu lamelowego H=280cm malowany wraz z pasem ściany wraz z widocznymi instalacjami, urządzeniami i okablowaniem na Kolor czarny NCS S9000-N (RAL 9005)



S2

2.9.10. Drzwi wewnętrzne

- **D3 i D5** - Drzwi nowe, wewnętrzne, malowane, z poziomymi frezowaniami na powierzchni.



WIDOK

Drzwi Pol-Skone SIMPLE 00 lub równoważne

KONSTRUKCJA SKRZYDŁA:

- Drzwi zbudowane są z ramiaka drewnianego obłożonego dwiema gładkimi płytami HDF pokrytymi powierzchnią malowaną ekologicznymi farbami akrylowymi w kolorze białym.
- Wypełnienie z płyty wiórowej pełnej

WYPOSAŻENIE:

- trzy zawiasy w skrzydle
- wzmocnienie pod samozamykacz
- zabezpieczenie dolnego ramiaka przed nadmiernym działaniem wilgoci
- zamek jednopunktowy, rozstaw 72 mm, na wkładkę (typ. Yale),
- zawiasy: typ B – do ościeżnicy regulowanej system DIN, (3szt.)
- klamka prostokątna z kwadratową rozetą z wykończeniem – chrom błyszczący
- rozeta do zamka/klucza kwadratowa z kolekcji linii klamki. Wykończenie – chrom błyszczący
- podcięcie wentylacyjne w przypadku drzwi do toalet
- W drzwiach ppoż. zastosować samozamykacze z cichym domykiem
- Klamka prostokątna z kwadratową rozetą CUBE Premium lub równoważna – chrom błyszczący

OŚCIEŻNICE: System przylgowy: regulowana system DIN, należy uwzględnić grubości ścian 28cm.

Do drzwi dwuskrzydłowych należy wykonać ościeżnice stałe i obsadzić w ścianie konstrukcyjnej

WYMIARY SKRZYDEŁ: jednoskrzydłowe: „80”, KLOR: Biały RAL 9003, Aprobata Techniczna

WYKOŃCZENIE OBRÓBKA I REGULACJA DRZWI (wymiana zgodnie z zestawieniem w projekcie):

- **Di1** - 145x200cm - 4szt. - drzwi dwuelementowe do zamiany na **D1** (skrzydło otwierane 90 + bok otwierany 40 do podcięcia)
- **Di2** - 80/90/80x280cm - 2szt - drzwi trójelementowe do likwidacji i zamiany na **D2**
- **Di3** - 80x200cm - 23szt – drzwi do wymiany na **D3**

- Uwaga: wykonawca musi dopasować szerokość ościeżnic do istniejących ścian i wykończenia
- **Di4** - drzwi istniejące - 2szt. do zachowania – malowanie w kolorze ścian + wyregulowanie poziomu obsadzenia z uwzględnieniem nowego górnego poziomu wykończenia
 - **Di5** – drzwi na klatce schodowej do wymiany (zgodnie z zestawieniem)

Listwy progowe wykończeniowe

Do każdego drzwi należy przewidzieć listwy progowe z niwelacją różnic poziomów do 10-20mm. Materiał aluminium anodowane, kolor antracyt Szer. listwy 40-50mm, Długości dopasować do nowo montowanych drzwi.

2.9.11. Oświetlenie

Projekt remontu korytarza zakłada likwidację samych istniejących opraw oświetleniowych i wymianę ich na system opraw montowanych na szynoprzewodach trójobwodowych. Istniejąca instalacja oświetleniowa zostaje wykorzystana do zasilania 4 linii szynoprzewodów. Niewykorzystane części przewodów istniejącej instalacji oświetlenia do demontażu. W przypadku stwierdzenia (po demontażu sufitu) złego stanu okablowania instalacji należy wymienić przewody do skrzynki rozdzielczej. Do wymiany na nowe należy przyjąć wszystkie bezpieczniki dedykowane nowej instalacji i nowym lampom wg. istniejących parametrów.

ZESTAWIENIE OPRAW OŚWIETLENIOWYCH

Lampy zewnętrzne – LZ

LZ1 - Oświetlenie halogenowe w podsufitce nad wejściem (6sztuk)



LZ1

/

LZ2



LZ2 - Oprawa zewnętrzna LED w kształcie ringu, wykonana ze stali, zwieszana, z mlecznym dyfuzorem rozpraszającym światło. Montaż w osi nad donicą zewnętrzną (1 sztuka)

- | | |
|-----------------------|---|
| • Ilość: | 1 sztuka |
| • Rozsył światła: | symetryczny |
| • Źródło światła: | LED, (max 90W) |
| • Stopień ochrony: | IP20 |
| • Wymiary oprawy: | R. zew.1200-1250mm, R. wew.1000-1100mm, H=120mm |
| • Strumień świetlny: | 12000lm +/-20%. |
| • Temperatura barwowa | 4000K, |
| • | |

LZ3 - Podświetlenie liniowe LED dwóch ścian napinanych (20mb)

UWAGA:

Zasilanie oświetlenia LZ1, LZ2, LZ3 z istniejącego obwodu na suficie działające na czujkę zmierzchu (czujka do montażu z uwzględnieniem naświetlenia budynku)

Lampy wewnętrzne – L

L1 - Oświetlenie halogenowe na szynoprzewodach w korytarzu kąt 55°-75° (23szt)

L2 - Oświetlenie halogenowe na szynoprzewodach w korytarzu, kąt 10°-15° (7szt)

Oprawy LED o prostym nowoczesnym designie, wykonana z aluminium do montażu na szynoprzewodach trójobwodowych.

Ilość:	30 sztuk
Kąt rozsyłu źródła światła:	55-75° - 23sztuki jako oświetlenie ogólne (L1) 10-15° - 7sztuk jako oświetlenie grafik w ramach na ścianach (L2)
Źródło światła:	LED,
Stopień ochrony:	IP20
Moc oprawy:	12W +/-20%,
Strumień świetlny:	1750lm +/-20%.
Temperatura barwowa	4000K,
Korpus głowicy optycznej	aluminium malowane proszkowo
Kolor oprawy i uchwytu:	grafitowy RAL9011 lub czarny RAL9005, mat
Średnica głowicy:	w przedziale 60-90mm

Wysokość oprawy liczona od spodu szynoprzewodu do spodu wpiętej prawy max.150mm

Układ zasilający 230V zintegrowany z oprawą i odseparowany termicznie.

Długości 4 linii szynoprzewodów z ilościami opraw oświetleniowych:

- | | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| • SZ1 - Dł. 900cm | – 6 opraw oświetleniowych | (L1 - 4szt., L2 - 2szt.) |
| • SZ2 - Dł. 1500cm | – 9 oprawy oświetleniowe | (L1 - 5szt., L2 - 4szt.) |
| • SZ3 - Dł. 1200cm | – 9 oprawy oświetleniowe | (L1 - 5szt., L2 - 4szt.) |
| • SZ4 - Dł. 600cm | – 5 opraw oświetleniowych | (L1 - 3szt., L2 - 2szt.) |

Wykonawca zobowiązany jest skompletować i dobrać elementy składowe szynoprzewodów zgodne z zaakceptowanym przez inwestora zwieszanym systemem oświetleniowym.

(Szyny w module 3m, zasilanie, łączniki i zawiesia linkowe regulowane)



L1 i L2

L3 – Oprawa liniowa LED zwieszana, aluminiowa w kolorze czarny mat z symetrycznym rozsyłem światła góra-dół. Oprawa z możliwością ustawienia sztucznego światła w naturalny rytm światła naturalnego, czyli pozwala na zmianę temperatury koloru (od2700K do 6500K) zgodnie z preferencjami użytkownika.

Dyfuzory górny i dolny – OPAL (dla równomiernego rozpraszania światła)

Oświetlenie liniowe LED zwieszane L3 w osi dużego Panelu centralnego P2 (ilość/dł. 320-360cm)

Oświetlenie liniowe LED zwieszane L3 w osi małego Panelu korytarzowego P3 (ilość/dł.240cm)

Oświetlenie liniowe LED zwieszane L3 w osi pomieszczeń biurowych (6szt. dł. 120cm)



L3 / L4

L4 - Oświetlenie sufitowe w panelu P1 holu wejściowego (24sztuki)

Oprawa natynkowa LED o mocy 6-10W z możliwością ściemniania. temperatura barwowa 4000K
Klosz szklany dymiony. Kolor wykończenia oprawy czarna struktura. Wym.: fi. 50-70mm, h= 300-315mm

L5 - Podświetlenie liniowe LED uskoku przy suficie nad kaflami szklanymi ze zdjęciem (5mb)

Podświetlenie liniowe LED wokół panelu P2 na ramie stalowej (20mb)

Podświetlenie liniowe LED wokół panelu P3 na ramie stalowej (10mb)

Podświetlenie liniowe LED krawędzi szkła w ramie na klatce schodowej (20mb)

Podświetlenie liniowe LED uskoku przy suficie we wnęce w osi nr.9 (7mb)

Podświetlenie liniowe LED uskoku zabudowy meblowej xero (2mb)

Podświetlenie liniowe szczelin dylatacyjnych w holu wejściowym (2x3mb)

Linia LED w profilu aluminiowym z maskownicą OPAL Oświetlenie liniowe LED wokół ramy „ŚCIANA PAMIĘCI” (20mb)

L6 - Oświetlenie/kinkiet 6x6x120cm – na klatkach schodowych (6sztuk)

Oprawa LED w stylistyce i kolorze oprawy L3 mocowana do ściany montowana nad panelami ściennymi i drzwiami klatki schodowej. Wykończenie czarne aluminium z kloszem mlecznym rozpraszającym światło.

L7 - Lampa sufitowa LED w pomieszczeniu nr.32 (1 sztuka)

Oprawa o prostym, klasycznym kształcie, przeznaczona do montażu nastropowego. Korpus wykonany z blachy stalowej, dyfuzor opalowy PMMA. Oprawa oświetlenia ogólnego, IP20. Kolor czarny.

L8 - Oprawa awaryjna 1 czarna w suficie lamelowym korytarz (szt.8)

Oprawa LED z optyką, wykonana z czarnego poliwęglanu montowana na zawieszach linowych.

Kształt pozwalający na umieszczenie pomiędzy lamelami sufitu podwieszanego

Oprawa z energooszczędnym układem ładowania 12h, IP40, IK8.

Czas podtrzymywania 3h, zabezpieczenie przed głębokim rozładowaniem,

Oprawy montowane zgodnie z istniejącą lokalizacją przy adaptacji do osi nowego układu sufitu

ARROW N - Firmy AWEX lub równoważne kolorem, kształtem i parametrami technicznymi IP, IK

L9 - Oprawa awaryjna 2 biała w suficie g/k hol (szt.2)

Oprawa stalowa w kształcie płaskiego okręgu z montażem podtynkowym przeznaczona do miejsc zabudowy GK (kolor biały/szary/czarny – dostosowany do podłoża montażu), IP20, IK8.

Oprawa z energooszczędnym układem ładowania 12h i optyką dla dróg ewakuacyjnych.

Oprawy montowane zgodnie z istniejącą lokalizacją przy adaptacji do osi nowego układu sufitu

MICRO SPOT Round Firmy AWEX lub równoważne kolorem, kształtem i parametrami technicznymi IP, IK

L10 - Oprawy ewakuacyjne LED w obudowie z czarnego aluminium z szybą z plexi na którą naklejone są kierunki zgodne z drogą ewakuacji. Montaż: zwieszane w korytarzach i naścienne na kłatkach (8szt)

Oprawa z energooszczędnym układem ładowania max.12h. czas podtrzymywania 3h, IP20, IK8.

Oprawy montowane zgodnie z istniejącą lokalizacją.

ESCAPE-ALU-AL. lub równoważne kształtem, parametrami technicznymi IP, IK



L10 ZWIESZANA / ŚCIENNA L9

UWAGA: Wykończenie wszystkich lamp i dyfuzorów do akceptacji inwestora przed ostatecznym zamówieniem

2.9.12. Osprzęt elektryczny

Ramki prostokątne o minimalistycznej formie i dużej powierzchni prostokątnych klawiszy.

W ramach wielokrotnych w układzie poziomym brak przegrody między elementami centralnymi,

Montaż podtynkowy. Materiały i kolory ramek: antracyt połysk zbliżony do RAL 7021



2.9.13. Elementy wykończenia wnętrza

Zabudowa „ŚCIANY PAMIECI” – zgodnie z projektem i detalami (rys. KG PSP-A-0.10, D1 i D2)
Zabudowa zlokalizowana na drodze komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, wymaga zabezpieczenie stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych do stopnia trudnopalności

Zabudowa meblowa vis-a-vis „ŚCIANY PAMIECI”

10 otwieranych paneli drzwiowych zabudowy MDF niepalny 555x280cm
(dostęp do skrzynek elektrycznych i pom technicznego 14)
Wymiary paneli : h=280cm, szer. paneli: 75,60,60,60,60,60,60,60,60,60cm
Front paneli wykończony lustrem grafitowym z wypiskowanym cytatem.

Panel podwieszany w holu z 30 lampami oświetleniowymi - szkło tuba

Panel 550x145cm z klejonych czarnych płyt MDF 18mm niepalnych z wykończeniem spodu folią lustrzaną dającą efekt odbicia montowanych lamp
Wykończenie obwodu profilem ze stali nierdzewnej 30x60mm. Panel podwieszany na linkach stalowych montowanych do stropu na uchwyty z regulacją długości linki. Koniec linki – pętla z zaczepem karabińczykowym 30mm tak, aby łatwo zamontować panel z wkręconymi do płyty MDF śrubami oczkowymi w miejscach lokalizacji zawiesi dostrpowych.

Panele podwieszane w korytarzu (2 sztuki)

- Panel duży CENTRALNY składający się z 6 płyt GRESU WIELKOFORMATOWEGO 240x120cm (struktura poler kamień Onyx) klejonych do czarnej płyty MDF 18mm niepalnej z wykończeniem obwodu profilem ze stali nierdzewnej 30x60mm. Panel MDF jak i rama stalowa podwieszane na linkach stalowych montowanych do stropu na uchwyty z regulacją długości linki. Koniec linki – pętla z zaczepem karabińczykowym 30mm tak, aby łatwo zamontować panel i ramę z wkręconymi śrubami oczkowymi w miejscach lokalizacji zawiesi.
Na panelu obwiedniowo liniowe oświetlenie LED

- Panel duży BOCZNY (oś nr.7) składający się z 3 płyt GRESU WIELKOFORMATOWEGO 120x120cm (struktura poler kamień onyx) klejonych do czarnej płyty MDF 18mm niepalnej z wykończeniem obwodu profilem ze stali nierdzewnej 30x60mm. Panel MDF jak i rama stalowa podwieszane na linkach stalowych montowanych do stropu na uchwyty z regulacją długości linki. Koniec linki – pętla z zaczepem karabińczykowym 30mm tak, aby łatwo zamontować panel i ramę z wkręconymi śrubami oczkowymi w miejscach lokalizacji zawiesi.
Na panelu obwiedniowo liniowe oświetlenie LED

Okładzina słupów/ścian ze stali nierdzewnej szczotkowanej (Kształt C)

- 50/25/50cm na h=300cm - 1 sztuka korytarz oś nr.9
- 135/30-dylatacja-30/50cm na h=300cm - 1 sztuka korytarz oś nr.5
- 100/30-dylatacja-30/80cm na h=300cm - 1 sztuka hol wejściowy oś nr.5
- 130/30-dylatacja-30/130cm na h=300cm - 1 sztuka hol wejściowy oś nr.5 przy ślusarce wejściowej
W szczelinie pomiędzy 2 pionowymi płytami stali zamontować podświetlenie z pionową ukrytą linię LED w profilu aluminiowym 15x15mm z maskownicą Opal rozpraszającą światło.

Okładzina ściany w osi nr.7

65cm-lustro / 120cm-gress / 120cm-gress / 120cm-gress / 65cm-lustro na H=240cm
otoczone profilem ze stali nierdzewnej 20x40mm (rozpisane na przekroju A-A)
Montaż – klejenie bezpośrednio do ściany
Całość podniesiona na cokole jak w całym korytarzu

Okładzina ściany w osi nr.9

120cm-gress / 100cm-lustro / ściana w okładzinie ze stali nierdzewnej /100cm-lustro / 120cm-gress
Okładzina na H=240cm otoczone profilem ze stali nierdzewnej 20x40mm (rozpisane na przekroju A-A)
Montaż – klejenie bezpośrednio do ściany
Całość podniesiona na cokole jak w całym korytarzu

Zabudowa meblowa pomieszczenia nr.32

Ściana wejściowa - 3 panele (75/81/75cm na h=280cm) wyglądające jak ściana w holu z ukrytymi zawiasami - w kolorze ścian szary mat. Wewnątrz pomieszczenia zabudowa meblowa 224cm szer. i 280cm wys. podział na 4 otwierane fronty 56x200 + 4 56x80cm. Głębokość zabudowy 45cm.
Montaż niewidoczny na kotwy chemiczne do stropu, ścian i posadzki wewnętrznej konstrukcji ściany przed zamontowaniem okładziny frontowej jednej ze stron wykończenia. Zabudowa meblowa zakotwiona do ściany poprzez plecy mebla. Zabudowa meblowa w strefie klatki schodowej z materiałów niepalnych.

Rama bariery na klatce schodowej

Wg. rys. KG PSP - A-04 – PROJEKT BALUSTRADY KLATKI SCHODOWEJ

Dodatkowa otwierana ruchoma bramka, furtka antypaniczna ze stali nierdzewnej na parterze uniemożliwiająca omyłkowe zejście ludzi do piwnicy w przypadku ewakuacji.
Element wyposażony w mechanizm sprężynowy zapewniający samoczynny łagodny powrót do pozycji zamkniętej. Odporne na wielokrotne otwieranie dzięki zastosowaniu łożysk.

Podstawowe parametry techniczne:

- Szerokość mechanizmu : 10cm
- Wysokość mechanizm: 34cm
- Długość ramienia wraz z mechanizmem: 110cm
- Ramię bramki wykonane z profilu 30x30
- Kąt otwarcia > 90 stopni
- Pozycja stacjonarna ramienia: zamykająca przejście
- Montaż na kotwy chemiczne do ściany konstrukcyjnej.

Elementy na ścianie klatki schodowej

Płyty GRESU WIELKOFORMATOWEGO 120x240cm pion (struktura poler kamień Onyx) klejonych do ściany z wykończeniem obwodu profilem ze stali nierdzewnej 30x60mm. Montaż – klejenie bezpośrednio do ściany. Po bokach klejone lustra – szer. Do narożnika ściany (Rys.Z.08)
Oświetlenie liniowe kinkietem LED szer. 120cm nad panelem z istniejącego obwodu

Donice z aranżacją kwiatową

8 sztuk (kompletów): Donica ceramiczna o wymiarach 40x40x70cm (+/-5cm)
Wypełnienie wnętrza keramzytem dla zwiększenia ciężaru donicy i podłoża pod wkład z ziemią i rośliną.
Kolor donic szary zbliżony do NCS S 4000-N (ciemniejsze od ścian)
Materiał roślinny dostosowany do warunków biurowych (zamiokulkas lub dracena) o wys. Min. 50cm
Wkład dla roślin dostosowany do wieku rośliny z zapasem wielkości min.2 lat wypełniony podłożem dostosowanym do rodzaju roślin.
Wykończenie wierzchu donicy jako maskowanie wkładu – żwir/tłuczeń bazaltowy czarny

Ramki dekoracyjne

7 sztuk (Kompletów) : Ramka + passe-partout + grafika rysunkowa ręcznie malowana

- Czarne metalowe ramki na plakaty o wymiarach 70x100 cm.
Lekka i odporna na stłuczenie szyba wykonana z przezroczystego szkła.
Wymiary: 70x100cm, Szerokość ramki: 9mm, Głębokość: 21mm
Kolor RAL9005
- Black Core Passe-partout ze skośnym otworem
Passe-partout z otworem na wymiar z czarną krawędzią do formatu 80 x 100 cm
Format zewn. passe-partout - 59,4 x 84cm. grubość 1,5 mm, kolor - srebrno szary
- Czarno-biała grafika ręcznie malowana 50x35 - 300zł za sztukę
Grafika ręcznie malowana przedstawiająca rysunki techniczne starych urządzeń i samochodów strażackich. Dopuszczalna kolorystyka zdjęć – biało-czarne

Tabliczki identyfikacji pomieszczeń

Montaż tabliczek identyfikacji pomieszczeń w ilości 23 szt. Wymiary : 200x150mm,
Tabliczka złożona z dwóch szybek ze szkła ESG gr.3 mm, 2 elementów mocujących ze stali szlachetnej i przeziernym logo na matowym tle (folia klejona od tyłu). Tabliczki dostarczy Zamawiający.

2.9.14. Elementy wykończenia zewnętrznej przestrzeni wejściowej

Donica dekoracyjna o wym.1500x400, waga 125kg zagospodarowana zielenią zimozieloną.

Obsadzenia - centralnie posadzony w donicy cis formowany wys. 150cm z podbudową jałowcami nadbrzeżnymi płożącymi (2szt.), irgą płożącą (4szt.), kostrzewa zieloną i sina (4szt.)

Materiał: Beton polimerowy - formowany kompozyt kamienny, wodoodporny, mrozoodporny z zamkniętą strukturą materiału zatrzymującego brud. Grubość materiału: min. 23 mm, kolorystyka RAL 7035

Wykończenie - Gęsta, gładka struktura betonu.

Obsadzenie materiału roślinnego zgodnie ze sztuką sadzenia dopasowana do rodzaju roślin.

Z uwagi na przemarzanie wymagane jest oddzielenie korzeni roślinnych od donicy materiałem z pianki poliuretanowej gr 3-5mm. Uwaga: na dnie należy wysypać warstwę przepuszczalną wodę (keramzyt) z przykryciem włókniną przepuszczającą wilgoć a zapobiegającą przerastaniu korzeni i zapychaniu odpływu. Donica wymaga otworu odpływowego w dnie i przyłączenia do rury PCV fi.50mm wskutek w podstawę betonowa pod donicą

DONICA ADEZZ Besso BS2 lub równoważna kolorem, materiałem kształtem



Opracował:

mgr inż. arch. Dariusz Polak

4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

INWENTARYZACJA

Rys. I-0.1	Inwentaryzacja posadzki	– rzut	skala 1:50
Rys. I-0.2	Inwentaryzacja sufitu	– rzut	skala 1:50

PROJEKT

Rys. A-0.1	Rzut parteru		skala 1:50
Rys. A-0.2	Rzut parteru – sufitu		skala 1:50
Rys. A-0.3	Balustrada istniejąca klatki schodowej		skala 1:20
Rys. A-0.4	Projekt balustrady klatki schodowej		skala 1:20
Rys. A-0.5	Przekrój pionowy A-A		skala 1:50
Rys. A-0.6	Przekrój pionowy B-B		skala 1:50
Rys. A-0.7	Przekrój pionowy C-C		skala 1:50
Rys. A-0.8	Rzut klatek schodowych – stan istniejący		skala 1:50
Rys. A-0.9	Rzut klatek schodowych – aranżacja		skala 1:50
Rys. A-0.10	„ŚCIANY PAMIĘCI”		skala 1:25
Rys. A-0.11	Ściana wejściowa holu – szklane kafle		skala 1:25
Rys. A-0.12	Strefa wejściowa (zewnętrzna)		skala 1:40
Rys. A-0.13	Strefa wejściowa (zewnętrzna) ramy podświetlane		skala 1:40
Rys. A-D1	„ŚCIANY PAMIĘCI” - detale elementów		skala 1:1
Rys. A-D2	„ŚCIANY PAMIĘCI” - detale elementów		skala 1:1
Rys. A-D3	Strefa wejściowa - detal ramy podświetlanej		skala 1:2
Rys. A-D4	Strefa wejściowa - detal ramy podświetlanej		skala 1:2
Rys. A-D5	Detale elementów paneli sufitowych - HOLL		skala 1:2

ZESTAWIENIA

Rys. A-Z.1	Zestawienie ślusarki zewnętrznej
Rys. A-Z.2	Zestawienie stolarki wewnętrznej
Rys. A-Z.3	Zestawienie krat zewnętrznych
Rys. A-Z.4	Zestawienie luster i ramek z grafiką
Rys. A-Z.5	Zestawienie zabudowy meblowej
Rys. A-Z.6	Zestawienie oznaczeń budynku i godła
Rys. A-Z.7	Zestawienie grafik elementów logo
Rys. A-Z.8	Zestawienie wykończenie ścian klatki schodowej
Rys. A-Z.9	Elementy gablot 1 pietra – zakres oklejania

TEMAT: PROJEKT ARANŻACJI KORYTARZA PARTERU
WRAZ Z KLATKĄ SCHODOWĄ, SCHODAMI
ZEWNĘTRZNYMI, HOLEM, CZĘŚCIĄ
POMIESZCZEŃ BIUROWYCH BUDYNKU NR. 3
KOMENDY GŁÓWNEJ
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

KATEGORIA: XVI

LOKALIZACJA: UL. PODCHORAŻYCH 38, 00-463 WARSZAWA
DZIAŁKA EWIDENCYJNA NR 6/10, OBRĘB 5-06-16,
ŚRÓDMIEŚCIE

INWESTOR: SKARB PAŃSTWA reprezentowany przez
KOMENDANTA GŁÓWNEGO
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
UL. PODCHORAŻYCH 38, 00-463 WARSZAWA

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA** POLAK DESIGN Dariusz Polak
Ul. Sielecka 3/12b, 00-738 Warszawa

**PROJEKTANT
ARCHITEKTURA** mgr inż. arch. Bartłomiej Terlikowski
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
nr MA/085/004

OPRACOWANIE mgr inż. arch. Dariusz Polak

SPIS ZAWARTOŚCI
DANE OGÓLNE
PROJEKT ARCHITEKTURY
STWIOR

DATA: 19 LISTOPAD 2021

1. DANE OGÓLNE

SPIS TREŚCI

1. DANE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania

1.2. Lokalizacja

1.3. Inwestor

1.4. Podstawa opracowania

1.5. Zakres opracowania

1.6. Ochrona konserwatorska

1.7. Wpływ obiektu na otoczenie oraz oddziaływanie na środowisko naturalne

1.8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

1.9. Charakterystyka energetyczna

1.10 Uwagi ogólne

1. DANE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego w zakresie aranżacji korytarza zlokalizowanego na parterze oraz klatce schodowej budynku nr 3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Podchorążych 38 w Warszawie. Przedmiotowa dokumentacja techniczna ma stanowić podstawę do dalszych prac i robót budowlanych które zostaną zlecone w oddzielnym postępowaniu przetargowym. Zakres zadania obejmować będzie:

- schody wejściowe do budynku przy wejściu głównym o powierzchni użytkowej 20,16m²,
- hol wejściowy o powierzchni użytkowej 25,24m²,
- ciąg komunikacyjny K4 zlokalizowany w centralnej części budynku o powierzchni użytkowej 177,70m²,
- 3 pomieszczenia biurowe (18,19,24) o powierzchni użytkowej 94,20m² na poziomie parteru zlokalizowane w centralnej części budynku w zakresie zgodnym z posiadaną przez Inwestora koncepcją.

Klatkę schodową o powierzchni użytkowej 73,30m² (KL-1)

Pozostałe powierzchnie są poza zakresem opracowania

1.2. Lokalizacja

Budynek nr.3 postawiony jest na działce nr.6/10 obręb 5-06-16 przy Podchorążych 38 w Warszawie. Budynek znajduje się wśród innych obiektów służb Państwowej Straży Pożarnej, Służby Ochrony Państwa, Straży Granicznej od których dojazd zorganizowany jest siecią dróg wewnętrznych.

1.3. Inwestor

Skarb Państwa reprezentowany przez Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej
ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa.

1.4. Podstawa opracowania

- Zlecenie Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej,
- Wizja lokalna na obiekcie, z inwentaryzacją zakresu opracowania
- Inwentaryzacja Inwestora Budynku nr 3 z zakresem opracowania
- Wytyczne Inwestora standardu wykończenia wnętrz.
- Obecnie obowiązujące przepisy i normy budowlane.
- Inne ustalenia robocze dokonane z Inwestorem w trakcie realizacji projektu.

1.5. Zakres opracowania

Przedmiotowe zadanie opisane niniejszym projektem obejmować będzie jedynie działania aranżacji dla określonej części budynku. Zamierzenie nie dotyczy zagospodarowania terenu. Zakres objęty projektem to strefa schodów wejściowych, holu, korytarza, trzech pomieszczeń biurowych. Całość zlokalizowana na parterze w centralnej części budynku w zakresie zgodnym z posiadaną przez Inwestora inwentaryzacją oraz klatka schodowa przy wejściu głównym. Pozostałe powierzchnie są poza zakresem opracowania. Zmiana wnętrza nie przewiduje wprowadzenia zmian w elementach konstrukcyjnych budynku. Przewidziano przeprojektowanie stylistyki wnętrza do nowej aranżacji. Dla nowej aranżacji przewidziano wykorzystanie istniejącej instalacji elektrycznej z wymiana odbiorników prądu. W zewnętrznej części wejściowej budynku przewidziano 2 podświetlane, demontowane ramy materiałowe w systemie lekkim aluminiowym oraz LOGO. Zgodnie z informacjami Inwestora pomieszczenia 31 i 32 nie są przeznaczone na stały pobyt ludzi. Zakłada się wykonanie wyłącznie robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym założono zastosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym. Niniejsze opracowanie architektoniczne nie wprowadza jakichkolwiek zmian w zakresie istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej, zmian związanych ze sposobem użytkowania pomieszczenia, zmian w zakresie miejsc pracy w budynku oraz zmian w zakresie istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej. Projekt aranżacji nie wymaga uzgodnień w zakresie zabezpieczeń przeciwpożarowych, BHP oraz SANEPID.

1.6. Ochrona konserwatorska

Budynek, w którym planowany jest remont opisany niniejszym opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków. Część terenu objętego ulicami: Podchorążych, Czerniakowska, B. Prusa, Książęca, Al. Ujazdowskie (osadnictwo z okresu brązu, wczesnośredniowieczne i średniowieczne) wpisana jest do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 30.06.1971 r. pod numerem C-48.

1.7. Wpływ obiektu na otoczenie oraz oddziaływanie na środowisko naturalne

Przyjęte rozwiązania nie powodują żadnego wpływu na otoczenie oraz na środowisko naturalne.

- usuwanie odpadów stałych z obszaru objętego zakresem opracowania nie ulegnie zmianie i będzie realizowane na podstawie umowy przez koncesjonowany Zakład Oczyszczania,
- dla założonego programu użytkowego nie wystąpi zmiana powodująca większe niż obecnie emisje hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstanie pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia,
- projektowana adaptacja nie naruszy interesów osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
- przedmiot inwestycji nie spowoduje zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

1.8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Budynek nie jest przystosowany do korzystania z niego przez osoby niepełnosprawne. Przewidziane prace aranżacyjne nie zmieniają dostępności dla osób niepełnosprawnych.

1.9. Charakterystyka energetyczna

Zakres zaprojektowanych prac budowlanych nie ma wpływu na charakterystykę energetyczną budynku. Podczas remontu nie ulegają zmianie żadne z przegród zewnętrznych, bez zmian pozostanie instalacja centralnego ogrzewania, przewidziano zastosowanie opraw z wydajnymi i oszczędnymi źródłami światła.

1.10. Uwagi ogólne

- Wszystkie prace budowlane i montażowe należy prowadzić zgodnie z wymogami „Prawa Budowlanego” wraz z rozporządzeniami odnoszącymi się do niniejszej ustawy, Polskimi Normami, „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót” a także z uwzględnieniem uwag i wytycznych zawartych w częściach opisowych i na rysunkach, wszystkie prace przygotowawcze oraz roboty budowlane muszą uwzględniać warunki oraz wytyczne wynikające z decyzji o formalnych,
- Dla opracowania dokumentacji i rysunków powykonawczych przez Wykonawcę obowiązujące są wymogi zawarte w poniższym opracowaniu,
- W trakcie realizacji wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności wymiarowo-gabarytowych należy bezzwłocznie poinformować Projektanta.
- Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają, przed przystąpieniem do robót, należy zapoznać się z dokumentacją,
- Wszystkie specyfikowane materiały i elementy wyposażenia należy rozumieć jako komplet niezbędnych części składowych koniecznych do właściwego ich wbudowania i użytkowania zgodnie z właściwymi zaleceniami poszczególnych producentów,
- Wszystkie elementy wchodzące w skład projektowanej inwestycji powinny być wykonane z materiałów i wyrobów budowlanych odpowiadających Polskim Normom lub posiadających aktualne na dzień oddania do użytkowania obiektu Aprobaty Techniczne i świadectwa dopuszczenia wydane przez ITB, a w przypadku braku takich dokumentów niezbędne jest uzyskanie certyfikatu dopuszczającego dany wyrób do jednostkowego stosowania, obowiązek uzyskania takiego certyfikatu leży po stronie Wykonawcy,
- Wszystkie materiały użyte do wykończenia wnętrza a w szczególności korytarza stanowiącego drogę ewakuacyjną powinny być w co najmniej trudno zapalne.

- Na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego lub w wypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować ww. opracowania np.: rysunki warsztatowe, powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe; kompletne opracowania winny być przedłożone do akceptacji przedstawicielowi nadzoru inwestorskiego,
- Wszystkie roboty a zwłaszcza zanikające lub podlegające zabudowaniu należy przed zamknięciem przedstawić do odbioru inspektorowi nadzoru w celu oceny prawidłowości wykonania elementu i stwierdzenia możliwości bezpiecznego i prawidłowego wykonania kolejnych etapów i robót, odbiór przez Inspektora Nadzoru części lub całości robót nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za jakość i prawidłowe wykonanie całości robót,
- Specyfikowane materiały i elementów wyposażenia należy przewozić, składować, stosować, wbudowywać i eksploatować zgodnie z właściwymi zaleceniami technicznymi, technologicznymi i użytkowymi określonymi przez poszczególnych producentów w stosownych instrukcjach i katalogach.
- Wszystkie specyfikowane produkty należy rozumieć jako produkty wzorcowe określające minimalne standardy parametrów technicznych i użytkowych. Cechy produktów zastosowanych muszą być, co najmniej takie, jak wzorcowych,
- Przy wykonywaniu i montażu wszystkich elementów jako obowiązujące należy przyjąć odpowiednie normy PN. W każdym wypadku należy uwzględniać wytyczne i przepisy producentów.
- Wszelkie zmiany oraz stosowanie produktów zamiennych w stosunku do specyfikowanych po uzgodnieniu z Projektantem,
- Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy opracować projekt prowadzenia prac budowlanych z uwzględnieniem wymogów wynikających ze sposobu realizacji inwestycji, oprócz rozwiązań dotyczących sposobu prowadzenia robót, sposobu zapewnienia mediów i odprowadzenia ścieków oraz składowania i wywozu śmieci oraz przechowywania materiałów Wykonawca powinien przedstawić sposób zabezpieczenia elementów wbudowanych w budynek przed uszkodzeniem lub zabrudzeniem,
- Należy przyjąć konieczność zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem robót wykonanych we wcześniejszych fazach, z uwzględnieniem konieczności wykonania dodatkowych – czasowych konstrukcji które Wykonawca powinien uwzględnić przy sporządzaniu projektu organizacji prac budowlanych,

Po wykonaniu robót budowlanych, wykonawca wykona pomiary instalacji elektrycznych, w tym oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego (ciągi komunikacyjne)

PROJEKT ARCHITEKTURY

SPIS TREŚCI

1. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE DO PROJEKTU ARCHITEKTURY

1.1 Kopia decyzji wydanych przez Mazowiecką Izbę Architektów o nadaniu projektantowi uprawnień projektowych w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,

1.2. Zaświadczenie wydane przez Mazowiecką Izbę Architektów o wpisie na listę członków Izby Architektów projektanta i sprawdzającego,

1.3. Oświadczenie projektanta o kompletności projektu,

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Stan istniejący i opis zamierzenia

2.2. Dane powierzchniowe zakresu całości opracowania

2.3. Dane budowlano- konstrukcyjne budynku

2.4. Wykończenia istniejące

2.5. Istniejąca drzwi wewnętrzne

2.6. Założenia układu aranżacji

2.7. Prace remontowe

2.8. Zakres robót budowlanych

2.9. Rozwiązania materiałowe.

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE DO PROJEKTU ARCHITEKTURY

1.1. Kopia decyzji wydanych przez Mazowiecką Izbę Architektów o nadaniu projektantowi uprawnień projektowych w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów
ul. Królewska 27, pok. 323, 00-060 Warszawa

numer sprawy: MA/KK/159/04
numer ewidencyjny uprawnień: MA/085/04

Warszawa, dnia 17 grudnia 2004 roku

DECYZJA NR KK/090/04

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660), oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, zm.: Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Dz. U. z 2002 r. Nr 134, poz. 1130, Dz. U. 2003 r. Nr 175, poz. 1704), po rozpatrzeniu wniosku i na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, jak też na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

stwierdza się, że

Pan magister inżynier architekt **BARTŁOMIEJ ARTUR TERLIKOWSKI**
urodzony dnia 7 maja 1974 roku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Przewodniczący OKK MOIA

arch. Antoni Beill

Wiceprzewodniczący OKK MOIA

arch. Edward Wysocki

Sekretarz OKK MOIA

arch. Tomasz Błuszkowski

Członek OKK MOIA

arch. Janusz Pachowski

Członek OKK MOIA

arch. Andrzej Sowa

Członek OKK MOIA

arch. Anna Wojterska – Talarczyk

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: BARTŁOMIEJ ARTUR TERLIKOWSKI
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa
3. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
 - Okręgowa Rada Izby Architektów.
4. a/a

1.2. Zaświadczenie wydane przez Mazowiecką Izbę Architektów o wpisie na listę członków Izby Architektów projektanta



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bartłomiej Artur TERLIKOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/085/04**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1710**.

Członek czynny od: 08-02-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2021 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1710-DF3Y-9F82-76DF-4BYE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

1.3. Oświadczenie projektanta o kompletności dokumentacji projektowo-kosztorysowej

Oświadczam, że opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej stanowiącej przedmiot umowy nr.6/BT/2021 pn.: „ARANŻACJA KORYTARZA PARTERU WRAZ Z KLATKĄ SCHODOWĄ, SCHODAMI ZEWNĘTRZNYMI, HOLEM, CZĘŚCIĄ POMIESZCZEŃ BIUROWYCH BUDYNKU NR.3 KOMENDY GŁÓWNEJ PAŃSTOWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ” zostało wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i który jest znany wykonawcy.

Podpis projektanta

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Stan istniejący i opis zamierzenia

W chwili obecnej Budynek nr.3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Podchorążych 38 w Warszawie jest budynkiem biurowym całkowicie podpiwniczonym, z trzema kondygnacjami nadziemnymi i poddaszem. Rzut budynku jest regularny na planie prostokąta. Układ konstrukcyjny równoległy do osi podłużnej budynku. Do budynku jest doprowadzona pełna infrastruktura techniczna - kanalizacja sanitarna, woda i energia elektryczna. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego miejskiego wodociągu. Ścieki sanitarne oraz wody opadowe odprowadzane do istniejącej miejskiej kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Brak dostępu do pomieszczeń dla osób niepełnosprawnych.

2.2. Dane powierzchniowe zakresu całości opracowania

- łączna powierzchnia użytkowa – 382,48 m²
- kubatura – 1091,75 m³

Powierzchnie mają wysokość 3,00 m w świetle konstrukcji,

Powierzchnie wykończone sufitem w zabudowie g/k wysokości 2,60m = 83,53 m² (217,18 m³)

Powierzchnie wykończone sufitem systemowym 60x60 wysokości 2,80m = 11,42 m² (311,98 m³)

Powierzchnie wykończone tynkiem wysokości 3,00m = 187,53 m² (562,59 m³)

2.3. Dane budowlano- konstrukcyjne budynku

Budynek nr.3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Podchorążych 38 w Warszawie jest budynkiem biurowym, z trzema kondygnacjami nadziemnymi i poddaszem, całkowicie podpiwniczonym. Rzut budynku jest regularny na planie prostokąta. Układ konstrukcyjny równoległy do osi podłużnej budynku. Na podstawie inwentaryzacji określono następujące rozwiązania dla istniejących przegród wewnętrznych:

- Istniejące ściany konstrukcyjne kondygnacji nadziemnych gr. 28 cm żelbetonowe
- Istniejące ściany działowe gr.18cm murowane z cegły pełnej oraz gr.8cm z płyt g/k
- Układ konstrukcyjny równoległy do osi podłużnej budynku.
- Stropy wykonane są z płyt kanałowych żelbetowych, monolitycznych o grubości 24cm.
- Schody monolityczne żelbetowe wykonane z betonu B15

Uwaga:

Forma ani gabaryty budynku wskutek planowanych prac nie ulegną zmianie.

Przestrzeń będzie pełniła funkcje zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.

W skutek prac remontowych w wnętrzu nienaruszany jest układ elementów konstrukcyjnych.

2.4. Wykończenia istniejące

- Tynki wewnętrzna cementowo-wapienne kat III z wyprawą gipsową
- Sufity wykończone zabudowami gips-kartonowymi na h=260cm z podniesionymi do h=280cm wyspami wykończonymi sufitem systemowym Armstrong 60x60cm
- Tynkowane ściany i sufity malowane farbą emulsyjną
- Posadzki holu, klatki i korytarza wykończone terakotą/gresem 60x60
- Posadzki w biurach wykończone wykładziną
- Cokoły terakota/gres wys.8cm
- Instalacje centralnego ogrzewania, ciepłej i zimnej wody prowadzone w ścianach.
- Instalacje CO, wody na klatce schodowej prowadzone po ścianach i w zabudowach g/k

2.5 Istniejące drzwi wewnętrzne

- Drzwi korytarzowe z pom. biurowych i sanitarnych płytowe typowe w kolorze orzech amerykański
- Drzwi wyjściowe z korytarzy i na klatki schodowe dwuskrzydłowe typowe białe w kolorze białym
- Drzwi na końcach 2 korytarzy zabudowa do stropu w systemie aluminiowym, kolor biały

2.6. Założenia układu aranżacji

W ramach projektu uwzględniono aranżację następujących pomieszczeń:

- **Piwnica:**

- klatka schodowa Nr. KL1, poziom -3,00m

- **Parter:**

- strefa wejściowa zewnętrzna
- hol wejściowy
- pom. korytarza Nr. Pom.K4
- pom. biurowe Nr. Pom.18, 19, 24
- klatka schodowa Nr. KL1, poziom +/-0,00m

- **I piętro:**

- klatka schodowa Nr. KL1, poziom +3,33m
- korytarz, gabloty we wnękach

- **II piętro:**

- klatka schodowa Nr. KL1, poziom +6,66m

- **Piwnica:**

- klatka schodowa Nr. KL2, poziom -3,00m

2.7. Prace remontowe

Remont zakresu opracowania w budynku nr.3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Podchorążych 38 w Warszawie wiąże się z remontem pewnych elementów wnętrza budynku związanych z estetyką i funkcją. W obiekcie wprowadzane są stopniowo nowe wytyczne dotyczące wystroju i wykończenia wnętrz, a także układu funkcjonalnego pomieszczeń.

Projekt ma na celu dostosowanie wnętrz w tym zakresie. Powierzchnia ścian podłóg i sufitu korytarza zostanie wyremontowana nowym wykończeniem i rozplanowaniem elementów dekoracyjnych.

Planuje się wymianę drzwi zgodnie z przyjętym standardem, który kontynuowany będzie przy remontach kolejnych stref budynku.

2.8. Zakres robót budowlanych

Prace demontażowe i rozbiórkowe

Usunięcie istniejącej wylewki samopoziomującej pod płytkami ceramicznymi

- Usunięcie istniejących posadzek terakoty i oczyszczenie powierzchni - 305,5m²
- Usunięcie istniejącej wylewki samopoziomującej pod płytkami ceramicznymi - 305,5m²
- Usunięcie lastryko w pomieszczeniach biurowych
- Demontaż cokół 8cm terakota/gres do zbiccia - 150mb
- Demontaż sufity g/k - 83,53m²
- Demontaż sufity systemowe 60x60 ze stelażem - 111,42m²
- Czujki ruchu – działanie ciągłe (do ponownego montażu) - 7szt.
- Kamery (działanie ciągłe) - 5szt.
- Demontaż oświetlenia - Lampy rastrowe 60x60 - 21szt.
- Demontaż ślusarki zewnętrznej DZI1– ślusarka aluminiowa - 1szt
- Demontaż ślusarki zewnętrznej DZI2– ślusarka aluminiowa - 1szt
- Demontaż drzwi Di1– ślusarka aluminiowa - 4szt.
- Demontaż drzwi szklanych Di2 - 2szt
- Demontaż drzwi brąz Di3– orzech amerykański - 23szt.
- Demontaż drzwi Di5 - 2szt.
- Malowanie drzwi Di4– ślusarka stalowa - 2szt.
- Demontaż barierok stalowych klatki schodowej KL1 - 21mb
- Demontaż tabliczek informacyjnych naściennych przy drzwiach - 23szt.
- Likwidacja koryt kablowych na ścianach i sufitach - 100mb
- Demontaż lamp w pomieszczeniach biurowych - 15szt.
- Demontaż wyłączników światła (osprzęt) - 20szt.
- Demontaż gniazd podwójnych jednopuszkowych (osprzęt) - 10szt.
- Demontaż zabudowy aluminiowej z drzwiami Di6 - 2szt.
- Demontaż luster w holu wejściowym
- Demontaż paneli MDF na dylatacjach w holu wejściowym i korytarzu
- Bruzdowanie ścian na korytarzu i klatkach schodowych w celu ukrycia istniejących instalacji
- Demontaż logo PSP i napisu Komenda Główna Państwowej Straży Pożarnej” w holu wejścia głównego
- Usunięcie istniejących stalowych barierok zewnętrznych przy oknach piwnicznych
- Demontaż krat w oknach w wejściu głównym

W przypadku przegród p-poż stropów i ścian wymagane odtworzenie stopnia zabezpieczenia i rodzaju.

Prace budowlane i montażowe

- Wylanie masy samopoziomującej na skutej i zagruntowanej posadzce - 399,7m2
- Zagruntowanie posadzki pod terakotę/gres gruntem na podłoże niechłonne - 399,7m2
- Wyrównanie i dwukrotne szpachlowanie ścian korytarza do uzyskania gładkiej Powierzchni z zapewnieniem prostoliniowości ścian do obsadzenia futryn w pionie
- Szpachlowanie ścian i sufitów w pomieszczeniach biurowych
- Wyrównanie i dwukrotne szpachlowanie ścian klatki schodowej do uzyskania - 150,0m2
- gładkiej powierzchni z wykorzystaniem rusztowania
- Montaż płytki dywanowej 25x75cm na żel antypoślizgowy - 94,2m2
- Montaż cokołów (białe, 10cm MDF lakierowany) - 300mb
- Montaż cokołów wycinanych do biegów klaki schodowej (białe, MDF lakierowany) - 6sztuk
- Wykonanie sufitów g/k i ram wnękowych - 34,0m2
- Montaż podwieszanych stalowych koryt kablowych malowanych na czarno wzdłuż ścian po obu stronach korytarza - 125mb
- Montaż sufitów systemowych lameli ze stelażem - 124,5m2
- Montaż sufitu panelowego z gresem P1 - 17,26m2
- Montaż sufitu panelowego z gresem P2 - 4,32m2
- Zabudowa wypłacenka wnęk korytarzowych - system g/k - 47,2m2
- Czujki ruchu (do ponownego montażu) - 7szt.
- Kamery (działanie ciągłe) ponowny montaż - 5szt.
- Montaż oświetlenia liniowego szynoprzewody 14x3m + osprzęt - 4szt.
- Montaż oświetlenia punktowego LED na szynoprzewodach - 30szt.
- Montaż oświetlenia liniowego profili LED - 100mb
- Montaż lamp i kinkietów - 48szt.
- Wymiana osprzętu elektrycznego na korytarzu - grafitowa prostokątna ramka Gniazda podwójne (rozkucie z pojedynczej) - 20sztuk
- Włączniki światła 6szt pojedynczych i 4szt podwójne - 10sztuk
- Wymiana okablowania elektrycznego- wymiana kabli do skrzynki elektrycznej wg. istniejących tras (chyba że są w kolizji z elementami nowej aranżacji) - 500mb
- Obsadzenie drzwi D1 z osprzętem (w miejsca Di1) - 5szt.
- Obsadzenie drzwi szklanych D2 z osprzętem (w miejsca Di2) - 2szt.
- Obsadzenie drzwi D3 z osprzętem (w miejsca Di3) - 22szt
- Obsadzenie drzwi D5 z osprzętem (w miejsca Di5) - 2szt
- Montaż elementów LOGO na nowych drzwiach DZ1, DZ2, D1, D2 - 15szt.
- Montaż listew progowych z niwelacją różnic poziomów - 29szt.
- Montaż tabliczek informacyjne przy drzwiach (materiał inwestora) - 22szt.
- Szpachlowanie i wyrównanie nierówności na istniejących ścianach - 200,0m2
- Podwójne malowanie ścian farbami kolor: NCS S-3000-N - 174,5m2
- Montaż paneli ściennych z gresem 120x240cm na korytarzu 5szt - 14,4m2
- Klejenie luster po bokach paneli na korytarzu h=240cm (szlif bez fazy) 4szt - 7,82m2
- Klejenie luster nad drzwiami z wykończeniem pionowymi listwami 10x10mm - 15,62m2
- Montaż 4 paneli ściennych z gresem 120x240cm na klatce schodowej - 11,52m2
- Klejenie luster po bokach paneli na klatce h=240cm (szlif bez fazy) - 17,28m2
- Montaż okładzin stalowych na wystających ścianach z dylatacjami 6szt (h=3m) - 27,0m2
- Likwidacja ewentualnych pęknięć ścian wewnętrznych wynikających z prac
- Zainstalowanie osprzętu elektrycznego i oświetlenia LED uwzględniającego istniejący w budynku system sygnalizacji pożaru i oświetlenia awaryjnego
- Montaż ekspozycji „Ściany pamięci” wg projektu wykonawczego - 1szt.
- Montaż ekspozycji luster hasła „Ściany pamięci” wg projektu wykonawczego - 1szt.
- Montaż zabudowy meblowej wnęk ZM2 i ZM3 - 12,0m2
- Przesunięcie instalacji wraz z korytami kablowymi do zabudowy meblowej ZM3 w pom.32 z przestrzeni klatki schodowej po demontażu starej zabudowy i części ściany.
- Wykonanie instalacji o wym. 250x200cm ze zdjęcia „Parowa motopompa konna”

- wykonanej w technice kafli szklanych 500x500x8mm montowanych do wiszących linek stalowych z podświetleniem z tyłu linią LED ukrytą w uskoku sufitowym u góry
- Wieszanie ram dekoracyjnych wraz z wypełnieniem passe-partout i grafiką stylizującą na stare zdjęcia i projekty w tematyce Straży Pożarnej. - 7szt.
 - Montaż gresu na schodach 2 klatki piwnica-parter z zasobów inwestora - 8,0m²
 - Montaż systemu barierki stalowo szklanych z podświetleniem LED - 1szt.
 - Wymiana lamp w pomieszczeniach biurowych
 - Montaż tabliczek informacyjnych przy drzwiach (tabliczki dostarcza Zamawiający)
 - Wymiana lamp awaryjnych i ewakuacyjnych
 - Wykonanie zabudowy meblowej w holu głównym w pomieszczeniu 32 z zabudową ściany schodowej parteru, zgodnie z projektem
 - Przeniesienie 2 szt. TV przemysłowej w pomieszczeniu 32 na ścianę przeciwną
 - Przeniesienie dystrybutora kluczy na przyległą ścianę boczną korytarza
 - Przesunięcie gniazda elektrycznego i gniazda IT zasilających dystrybutor kluczy na ścianę korytarza – parter
 - Montaż maty grzewczej pod płytki schodów i spocznika zewnętrznego w wejściu głównym
 - Zmiana miejsca montażu kamery zewnętrznej w wejściu głównym
 - Zmiana położenia wyłączników PWP (2 szt.) poza obrys płyt ceramicznych w holu głównym
 - Wykonanie dodatkowego wyłącznika PWP (przeciwpożarowy wyłącznik prądu) i doprowadzenie okablowania do pomieszczenia nr.14
 - Wymiana samozamykacza na typ „płaski” w drzwiach pomieszczenia nr 13
 - Przeniesienie czytnika kontroli dostępu na ściankę przy schodach wejściowych do budynku
 - Wykończenie czoła daszku stalą nierdzewną szczotkowaną z obróbkami (3.8m²)
 - Wykończenie górne - obróbka z kapinosem szer.30cm (6,4m²)
 - Wykończenie czoła wejścia stalą nierdzewną szczotkowaną z obróbkami po łuku 2m²
 - Montaż barierki zewnętrznych (zdemontowanych) przy schodach zew. strefy wejścia głównego
 - Montaż lampy - ring Lampa sufitowa LED okrągła, chrom, 81cm nad donicą 1szt.
 - Wymiana 6 lamp sufitowych halogenowych w istniejącej podsufitce na halogeny kierunkowe LED
 - Wykończenie posadzki wokół donicy blachą nierdzewną profil 50mm gięty R wew.=120cm wklejany do posadzki betonowej na dospawane trzpienie stalowe + wysypanie wnętrza żwirem płukany okrągłym, białym
 - Obsadzenie donicy - fi.1500 x h.400, (125kg) + zagospodarowanie zielenią z wykonaniem otworu w dnie i doprowadzeniem odpływu rurą fi.50mm do boku na długości 200cm od osi donicy.
 - Wykonanie LOGO KG PSP - LOGO ze stali nierdzewnej gr.3mm o wielkości 155x200cm i montaż do ściany frontowej wejścia okładanej gresiem wielkoformatowym. (Zestawienie Z.6)
 - Wykonanie okładziny ściennej zewnętrznej z gresu wielkoformatowego - (pod logo) 240x300cm (z 3 płyt 240x120cm) na stelażu stalowym z podkładem z płyty OSB wodoodpornej.
 - Odnowienie podbitki daszku nad wejściem głównym poprzez wykonanie tynku strukturalnego (silikatowy) w drobnej strukturze w kolorze jasno szarym płytek posadzkowych
 - Montaż krat ze stali nierdzewnej w zagłębieniach okiennych (zgodnie z zestawieniem Z-03)
 - Montaż 2 Ram wejściowych z napinanym materiałem - ilość materiału
 - 1 rama lewa - 320+110cm x h=300cm
 - 2 rama prawa 330+135cm x h=300cm
 napinane materiały na ramie stalowej 60x60x3mm z dodatkowymi profilami do wpięcia materiału. Długość linii LED do podświetlenia 20mb z 2 zasilaczami podpięta do istniejącej linii oświetlenia zewnętrznego. Montaż ram wymaga przesunięcia 1 kamery.
 - Wykonanie elementów wewnętrznej instalacji „ŚCIANY PAMIECI” zgodnie z wytycznymi i detalami
 - Dostawa szyldów z nazwiskami 180 szt. chrom połysk
 - Dostawa szyldów z nazwiskami 120 szt. mosiądz połysk
 - Dostawa szyldów bez nazwisk 40 szt. chrom połysk
 - Dostawa szyldów bez nazwisk 40 szt. mosiądz połysk
 - Montaż pasa (linia czasu) oddzielającego kubiki z wygrawerowanymi i malowanymi datami i znacznikiem czasu – na magnesie

- Montaż nowych szklanych tablic urzędowych z poddrukami tylnymi UV na dystansach nierdzewnych
- Po zakończeniu prac należy wykonać pomiary elektryczne oświetlenia
- Wykonanie okładziny pionów dylatacji Parter (4sztuki 60x300cm) i 1 Piętro (2szt. 60x300cm)
- Malowanie istniejących grzejników w kolorze szary półmat (NCS S N-3000)
- Wykonanie nakładek na parapety pod oknami w pomieszczeniach biurowych - 3szt
- Docięcie istniejących cokołów od strony biur po obsadzeniu nowych futryn drzwiowych
- Obróbka ścian od strony biur przy nowych futrynach drzwiowych wraz z malowaniem ścian w kolorze danego pomieszczenia
- Oklejanie wnętrza gablot (wym. 250x250cm) folią matową: plecy- kolor szary mat (NSC S N-3000), boki- kolor biały mat przy wcześniejszym demontażu półek i frontów szklanych oraz zabezpieczeniu elementów ramy ze stali nierdzewnej
- Malowanie hydrantów i elementów drzwiczek rewizyjnych - kolor szary mat (NSC S N-3000),
- Przesunięcie instalacji wraz z korytami kablowymi do zabudowy meblowej ZM3 w pom.32 z przestrzeni klatki schodowej po demontażu starej zabudowy i części ściany.

2.9. Rozwiązania materiałowe.

2.9.1. Posadzki gresowe

Gr1 (gres jasny) - Płytki posadzkowa jasnego pasa środkowego korytarza

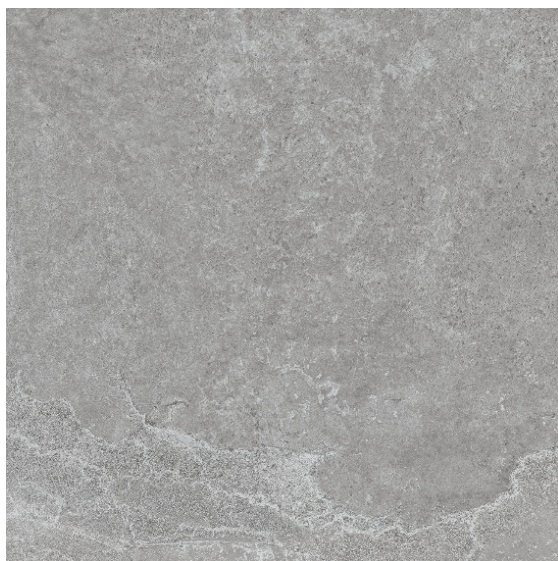
Płytki grysowa rektyfikowana, odporna na płomienie o powierzchni kamiennej matowej w kolorze szaro granitowym, mrozoodporna.

Odporność na ścieranie IV

Antypoślizgowość R10 A

Wymiary: 1198 x 1198 x 6mm

Tubadzin Grand Cave Grey – produkt wskazany lub równoważny wymiarem, wzorem, kolorem, teksturą i stopniem odporności na ścieranie i mrozoodporności



Gr1



Gr2

Gr2 (gres ciemny) - Płytki posadzkowa schodów wejściowych, podestu i biegów klatek schodowych oraz wykończenia wnęk korytarza poza jasnym pasem środkowym z płytki Gr1

Płytki grysowa rektyfikowana, odporna na płomienie o powierzchni kamiennej matowej w kolorze szaro granitowym, mrozoodporna.

Odporność na ścieranie IV

Antypoślizgowość R10 A

Wymiary: 1198 x 1198 x 6mm

Tubadzin Grand Cave Grpahite – produkt wskazany lub równoważny wymiarem, wzorem, kolorem, teksturą i stopniem odporności na ścieranie i mrozoodporności

2.9.2. Płytki na dekoracje ścienne i panele sufitowe

Panele sufitowe P1, P2, P3 - Płytki dekoracyjna podwieszana przy suficie na bazie z płyty czarnego MDF zabezpieczonego do stopnia trudno zapalności

Płytki grysowa rektyfikowana, odporna na płomienie o powierzchni kamiennej przypominającej biało-szary kamień Onyx. Płytki mrozoodporna o wykończeniu powierzchni - poler

Wymiary: 2398 x 1198 x 6mm / 1198 x 1198 x 6mm

Tubadzin White Opal POL – produkt wskazany lub równoważny wymiarem, wzorem, kolorem, teksturą i stopniem odporności na ścieranie i mrozoodporności

Płytki na dekoracje ściennie i panele sufitowe



2.9.3. Posadzki W1

Zakłada się wykonanie okładzin posadzek na istniejących podbudowach.

Posadzka wymaga zagruntowania podłoża gruntem na podłożu niechłonne, szpachlowania dwukrotnego do uzyskania gładkiej powierzchni i montażu płytki dywanowej na żel antypoślizgowy.

Zakłada się wykonanie okładzin posadzek z płytek wykładziny dywanowej 75x25cm.

Sposób układania w kierunku okno-drzwi i wzorze liniowym z przesunięciem min. 1/3 płytki.

Kolekcja w artystycznym liniowym stylu łącząca kilka kolorów odcieni szarości w fakturowanym strukturalnym wzorze pętelowym.



Wytyczne dotyczące specyfikacji technicznej produktu

- | | |
|--|---|
| • Format płytki | Panel 25 x 75 cm |
| • Struktura | Pikowanie 1/12" pętka strukturalna |
| • Skład i rodzaj runa | 100% Nylon Colorstrand® Premium lub równoważny |
| (40% materiałów pochodzących z recyklingu) | W 100% barwiony w roztworze Pa6 |
| • Podłoże wtórne | Bitum modyfikowany, 70% zawartości z recyklingu |
| • Waga całkowita | 4150 g/m² |

• Waga runa	600 g/m ²	
• Waga runa na powierzchni	365 g/m ²	
• Grubość całkowita	7,1mm	
• Klasyfikacja odporności na ścieranie	EN 1307	33/LC1 lub równoważna
• Trudnopalność	EN 13501-1	Bfl-s1 lub równoważna
• Stabilność wymiarów	≤ 0,20 %	
• Atest na krzesła na kółkach	A : Użytkowanie intensywne	
• Odporność na ścieranie	EN ISO 105-X12	≥ 4
• Odporność kolorów na wodę	EN ISO 105-E01	≥ 4
• Odporność termiczna	ISO 8302	≥ 4 0,080 m ² .K/W
• Pochłanianie dźwięku	EN ISO 354	
• Współczynnik pochłaniania dźwięku	EN ISO 10140-3	ΔLw = 26 dB
• Trwała antystatyczność	ISO 6356	≤ 2 kV

2.9.4. Płyty betonowe zewnętrzne.

Płyty wejściowe o gładkiej powierzchni wykonane w technologii naturalnego betonu.

Forma i struktura wykonywanej technologii: naturalny beton. (kolor - szary)

Grubość: 5 cm, bez fazy

Format: duży -zgodny z projektem, grubość min.8cm (format min.80x80cm)

(dodatkowy podział do akceptacji inwestora)

Hydrofobizacja: tak.

Odporność na mróz i sól: tak

Cechy szczególne: dystanse ułatwiające układanie.

Zastosowanie: tarasy, ścieżki, strefy wejściowe



2.9.5. Cokoły.

Klasyczna biała maskująca listwa wyprodukowana z kompozytu drzewnego MDF o właściwościach wilgocioodpornych, Kolor RAL9003. Wykończenie szczeliny przyściennej – Biały akryl

Listwa lakierowana 3-krotnie lakierem poliuretanowym z dużą odpornością na uszkodzenia mechaniczne.

Listwa o przekroju prostokąta 16x100mm z zaobleniem R max.=1mm (długość do cięcia min.2440 mm)

Montaż – klejenie na piankę poliuretanową niskoprężną.

2.9.6. Lustra.

Lustra klejone do ściany - gr. szkła 4mm

Wielkości zgodne z projektem architektonicznym

(Ilości zgodne z zestawieniem wyposażenia i przekrojami)

Uwaga: w przestrzeni biegów klatek schodowych listwy cokołowe wycinane z całej płyty MDF po kształcie schodów i pasowane do 10 centymetrowych cokołów na spocznikach i poziomach poszczególnych pięter. Wykończenie płyt zgodne z cokołami korytarza.

2.9.7. Ściany

- Z istniejących ścian należy zeszkrobać istniejące tynki, gładzie i farby i wykonać nowe.
- Wykonawca po analizie stanu istniejącego musi dobrać rodzaj gruntu i podkładu pod nowe wykończenie

2.9.8 Powłoki malarskie ścian wewnętrznych M

Elementy malowania –	Ściany i sufity
Zakres prac –	Odnowienie
Podłoże –	Ściany i sufity malowane
Technologia –	Miejscowe szpachlowanie i malowanie dwukrotne

Istniejące podłoża:

- Ściany malowane, akceptowana struktura.
- Powierzchnia matowa - półmatowa, gładka lub ze strukturą, zachowana, bez dziur i pęknięć. Mogą pojawiać się otwarte pory. Istniejąca powłoka jest przyczepna i nośna, zasadniczo bez plam i bez ryzyka przenikania plam z tytoniu, czy w wyniku zalania. Powierzchnia nieznacznie brudna i wypłowiała.

Technologia:

Wymagana wydajność m²/l (kg)

- Istniejącą powierzchnię umyć alkalicznym detergentem do mycia.
- Środki powierzchniowo-czynne znajdujące się w płynie muszą ulegać szybkiej biodegradacji. Rozcieńczenie wg instrukcji.
- Spłukać czystą wodą.
- Usunąć gwoździe itp,
- Zaszpachlować dziury i pęknięcia szpachlówką wewnętrzną,
- Zmoczyć podłoże wodą przed i po szpachlowaniu.
- Wykonać poprawki 1 x matową akrylową farbą dyspersyjną.
- Malować 1 x matową akrylową farbą dyspersyjną.

DANE TECHNICZNE (wytyczne dla koloru białego):

- Typ: Dyspersyjna farba akrylowa, mat
- Gęstość: 1,45 kg/l
- Zawartość części stałych: % wag. - 60, % obj. – 40
- Wydajność: 8-10 m²/l, zależnie od podłoża i metody aplikacji
- Temperatura malowania: Min.+5°C, max wilg. 80%, także podczas schnięcia i utwardzania
- Czas schnięcia w 20°C, 60% wilg.: Sucha na dotyk - 1 h, Następne malowanie - 2 h
- Całkowita emisja: <190 l'g/m²h po 28 dniach, PN-EN ISO 16000-9:2006
Spełnia wymogi emisje wg EN 15251
- Odporność na szorowanie na mokro: Klasa 1, PN-EN 13300:2002
- Przenikanie pary wodnej: Klasa II, Sd=0,18 m, PN-En ISO 7783-2:2001
- Rozcieńczanie: Woda
- Magazynowanie: W chłodnym mrozoodpornym pomieszczeniu

- **M1** – Ściany do wysokości poziomu sufitu podwieszanego H=280cm

Kolor NCS S 3000-N (szary)

Dyspersyjna (lateksowa) farba na żywicy PVA tworząca satynową powłokę, mocną i zmywalną. Połysk powłoki musi być równomierny, niezależnie od kąta padania światła. Odporność na szorowanie na mokro: klasa 2, PN-EN 13300:2002

- **M2** – Ściany, pas powyżej wysokości poziomu sufitu podwieszanego H=280cm

Kolor NCS S9000-N (czarny) malowanie pasa ściany wraz z istniejącym stropem, widocznymi instalacjami, urządzeniami i okablowaniem.

Farba do ścian i sufitów - (baza akryl/mat) Odporność na szorowanie na mokro: klasa 2, PN-EN 13300:2002. Dyspersyjna (lateksowa)

Uwaga: Kolorystykę ścian należy zaakceptować u inwestora po przedstawieniu próbek wymalowanych na ścianach i suficie wewnątrz pomieszczenia. Próbki należy rozpatrywać i akceptować razem z dostarczonymi płytkami wykładzin i panelami sufitu.

2.9.9. Sufity podwieszane S

- **S1** - Sufit w zabudowie gis-kartonowej

Kolor NCS S0300-N (biały) malowanie sufitu w zabudowie gis-kartonowej wraz z pionowymi ściankami od spodu do wysokości zawieszenia sufitu systemowego na h=280cm

Poziom odbicia światła minimum 85%. Klasa czystości ISO 5/A+, Klasa reakcji na ogień: A2-s1,d0, odporność na wilgoć 95%

- **S2** - Lamelowy system sufitowy

Lamelowy system sufitowy, modułowy z otwartymi odstępami między panelami, umożliwiającymi łatwe montowanie i serwisowanie systemów i elementów infrastruktury technologicznej.

Lamele wraz z podkonstrukcją malowane proszkowo - Kolor RAL 9005

Profile o długości dopasowanej do szerokości przestrzeni korytarza z zaślepkami bocznymi

Wysokość profili: 100mm

Szerokość profili: 30mm

Grubość stali: 0,6mm

Odstęp pomiędzy lamelami 100mm w osiach

Odporność na promieniowanie UV: RUV2

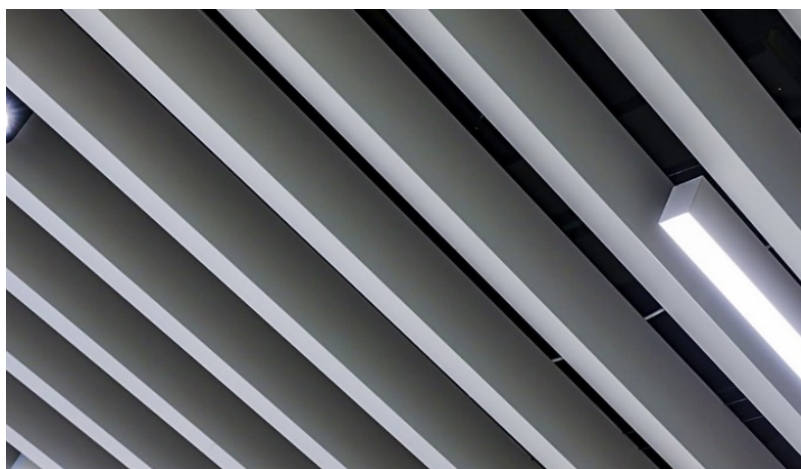
Współczynnik odbicia światła: LR = 0,81

Odporność na korozję: RC2)

Klasa odporności na działanie ognia: A2-s1,d0 wg normy EN 13501-1

Uwaga:

Strop nad poziomem mocowania sufitu lamelowego H=280cm malowany wraz z pasem ściany wraz z widocznymi instalacjami, urządzeniami i okablowaniem na Kolor czarny NCS S9000-N (RAL 9005)



S2

2.9.10. Drzwi wewnętrzne

- **D3 i D5** - Drzwi nowe, wewnętrzne, malowane, z poziomymi frezowaniami na powierzchni.



WIDOK

Drzwi Pol-Skone SIMPLE 00 lub równoważne

KONSTRUKCJA SKRZYDŁA:

- Drzwi zbudowane są z ramiaka drewnianego obłożonego dwiema gładkimi płytami HDF pokrytymi powierzchnią malowaną ekologicznymi farbami akrylowymi w kolorze białym.
- Wypełnienie z płyty wiórowej pełnej

WYPOSAŻENIE:

- trzy zawiasy w skrzydle
- wzmocnienie pod samozamykacz
- zabezpieczenie dolnego ramiaka przed nadmiernym działaniem wilgoci
- zamek jednopunktowy, rozstaw 72 mm, na wkładkę (typ. Yale),
- zawiasy: typ B – do ościeżnicy regulowanej system DIN, (3szt.)
- klamka prostokątna z kwadratową rozetą z wykończeniem – chrom błyszczący
- rozeta do zamka/klucza kwadratowa z kolekcji linii klamki. Wykończenie – chrom błyszczący
- podcięcie wentylacyjne w przypadku drzwi do toalet
- W drzwiach ppoż. zastosować samozamykacze z cichym domykiem
- Klamka prostokątna z kwadratową rozetą CUBE Premium lub równoważna – chrom błyszczący

OŚCIEŻNICE: System przylgowy: regulowana system DIN, należy uwzględnić grubości ścian 28cm.

Do drzwi dwuskrzydłowych należy wykonać ościeżnice stałe i obsadzić w ścianie konstrukcyjnej

WYMIARY SKRZYDEŁ: jednoskrzydłowe: „80”, KLOR: Biały RAL 9003, Aprobata Techniczna

WYKOŃCZENIE OBRÓBKA I REGULACJA DRZWI (wymiana zgodnie z zestawieniem w projekcie):

- **Di1** - 145x200cm - 4szt. - drzwi dwuelementowe do zamiany na **D1** (skrzydło otwierane 90 + bok otwierany 40 do podcięcia)
- **Di2** - 80/90/80x280cm - 2szt - drzwi trójelementowe do likwidacji i zamiany na **D2**
- **Di3** - 80x200cm - 23szt – drzwi do wymiany na **D3**

- Uwaga: wykonawca musi dopasować szerokość ościeżnic do istniejących ścian i wykończenia
- **Di4** - drzwi istniejące - 2szt. do zachowania – malowanie w kolorze ścian + wyregulowanie poziomu obsadzenia z uwzględnieniem nowego górnego poziomu wykończenia
 - **Di5** – drzwi na klatce schodowej do wymiany (zgodnie z zestawieniem)

Listwy progowe wykończeniowe

Do każdego drzwi należy przewidzieć listwy progowe z niwelacją różnic poziomów do 10-20mm. Materiał aluminium anodowane, kolor antracyt Szer. listwy 40-50mm, Długości dopasować do nowo montowanych drzwi.

2.9.11. Oświetlenie

Projekt remontu korytarza zakłada likwidację samych istniejących opraw oświetleniowych i wymianę ich na system opraw montowanych na szynoprzewodach trójobwodowych. Istniejąca instalacja oświetleniowa zostaje wykorzystana do zasilenia 4 linii szynoprzewodów. Niewykorzystane części przewodów istniejącej instalacji oświetlenia do demontażu. W przypadku stwierdzenia (po demontażu sufitu) złego stanu okablowania instalacji należy wymienić przewody do skrzynki rozdzielczej. Do wymiany na nowe należy przyjąć wszystkie bezpieczniki dedykowane nowej instalacji i nowym lampom wg. istniejących parametrów.

ZESTAWIENIE OPRAW OŚWIETLENIOWYCH

Lampy zewnętrzne – LZ

LZ1 - Oświetlenie halogenowe w podsufitce nad wejściem (6sztuk)



LZ1

/

LZ2



LZ2 - Oprawa zewnętrzna LED w kształcie ringu, wykonana ze stali, zwieszana, z mlecznym dyfuzorem rozpraszającym światło. Montaż w osi nad donicą zewnętrzną (1 sztuka)

- | | |
|-----------------------|---|
| • Ilość: | 1 sztuka |
| • Rozsył światła: | symetryczny |
| • Źródło światła: | LED, (max 90W) |
| • Stopień ochrony: | IP20 |
| • Wymiary oprawy: | R. zew.1200-1250mm, R. wew.1000-1100mm, H=120mm |
| • Strumień świetlny: | 12000lm +/-20%. |
| • Temperatura barwowa | 4000K, |
| • | |

LZ3 - Podświetlenie liniowe LED dwóch ścian napinanych (20mb)

UWAGA:

Zasilanie oświetlenia LZ1, LZ2, LZ3 z istniejącego obwodu na suficie działające na czujkę zmierzchu (czujka do montażu z uwzględnieniem naświetlenia budynku)

Lampy wewnętrzne – L

L1 - Oświetlenie halogenowe na szynoprzewodach w korytarzu kąt 55°-75° (23szt)

L2 - Oświetlenie halogenowe na szynoprzewodach w korytarzu, kąt 10°-15° (7szt)

Oprawy LED o prostym nowoczesnym designie, wykonana z aluminium do montażu na szynoprzewodach trójobwodowych.

Ilość:	30 sztuk
Kąt rozsyłu źródła światła:	55-75° - 23sztuki jako oświetlenie ogólne (L1) 10-15° - 7sztuk jako oświetlenie grafik w ramach na ścianach (L2)
Źródło światła:	LED,
Stopień ochrony:	IP20
Moc oprawy:	12W +/-20%,
Strumień świetlny:	1750lm +/-20%.
Temperatura barwowa	4000K,
Korpus głowicy optycznej	aluminium malowane proszkowo
Kolor oprawy i uchwytu:	grafitowy RAL9011 lub czarny RAL9005, mat
Średnica głowicy:	w przedziale 60-90mm

Wysokość oprawy liczona od spodu szynoprzewodu do spodu wpiętej prawy max.150mm

Układ zasilający 230V zintegrowany z oprawą i odseparowany termicznie.

Długości 4 linii szynoprzewodów z ilościami opraw oświetleniowych:

- | | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| • SZ1 - Dł. 900cm | – 6 opraw oświetleniowych | (L1 - 4szt., L2 - 2szt.) |
| • SZ2 - Dł. 1500cm | – 9 oprawy oświetleniowe | (L1 - 5szt., L2 - 4szt.) |
| • SZ3 - Dł. 1200cm | – 9 oprawy oświetleniowe | (L1 - 5szt., L2 - 4szt.) |
| • SZ4 - Dł. 600cm | – 5 opraw oświetleniowych | (L1 - 3szt., L2 - 2szt.) |

Wykonawca zobowiązany jest skompletować i dobrać elementy składowe szynoprzewodów zgodne z zaakceptowanym przez inwestora zwieszanym systemem oświetleniowym.

(Szyny w module 3m, zasilanie, łączniki i zawiesia linkowe regulowane)



L1 i L2

L3 – Oprawa liniowa LED zwieszana, aluminiowa w kolorze czarny mat z symetrycznym rozsyłem światła góra-dół. Oprawa z możliwością ustawienia sztucznego światła w naturalny rytm światła naturalnego, czyli pozwala na zmianę temperatury koloru (od2700K do 6500K) zgodnie z preferencjami użytkownika.

Dyfuzory górny i dolny – OPAL (dla równomiernego rozpraszania światła)

Oświetlenie liniowe LED zwieszane L3 w osi dużego Panelu centralnego P2 (ilość/dł. 320-360cm)

Oświetlenie liniowe LED zwieszane L3 w osi małego Panelu korytarzowego P3 (ilość/dł.240cm)

Oświetlenie liniowe LED zwieszane L3 w osi pomieszczeń biurowych (6szt. dł. 120cm)



L3 / L4

L4 - Oświetlenie sufitowe w panelu P1 holu wejściowego (24sztuki)

Oprawa natynkowa LED o mocy 6-10W z możliwością ściemniania. temperatura barwowa 4000K
Klosz szklany dymiony. Kolor wykończenia oprawy czarna struktura. Wym.: fi. 50-70mm, h= 300-315mm

L5 - Podświetlenie liniowe LED uskoku przy suficie nad kaflami szklanymi ze zdjęciem (5mb)

Podświetlenie liniowe LED wokół panelu P2 na ramie stalowej (20mb)

Podświetlenie liniowe LED wokół panelu P3 na ramie stalowej (10mb)

Podświetlenie liniowe LED krawędzi szkła w ramie na klatce schodowej (20mb)

Podświetlenie liniowe LED uskoku przy suficie we wnęce w osi nr.9 (7mb)

Podświetlenie liniowe LED uskoku zabudowy meblowej xero (2mb)

Podświetlenie liniowe szczelin dylatacyjnych w holu wejściowym (2x3mb)

Linia LED w profilu aluminiowym z maskownicą OPAL Oświetlenie liniowe LED wokół ramy „ŚCIANA PAMIĘCI” (20mb)

L6 - Oświetlenie/kinkiet 6x6x120cm – na klatkach schodowych (6sztuk)

Oprawa LED w stylistyce i kolorze oprawy L3 mocowana do ściany montowana nad panelami ściennymi i drzwiami klatki schodowej. Wykończenie czarne aluminium z kloszem mlecznym rozpraszającym światło.

L7 - Lampa sufitowa LED w pomieszczeniu nr.32 (1 sztuka)

Oprawa o prostym, klasycznym kształcie, przeznaczona do montażu nastropowego. Korpus wykonany z blachy stalowej, dyfuzor opalowy PMMA. Oprawa oświetlenia ogólnego, IP20. Kolor czarny.

L8 - Oprawa awaryjna 1 czarna w suficie lamelowym korytarz (szt.8)

Oprawa LED z optyką, wykonana z czarnego poliwęglanu montowana na zawieszach linowych.

Kształt pozwalający na umieszczenie pomiędzy lamelami sufitu podwieszanego

Oprawa z energooszczędnym układem ładowania 12h, IP40, IK8.

Czas podtrzymywania 3h, zabezpieczenie przed głębokim rozładowaniem,

Oprawy montowane zgodnie z istniejącą lokalizacją przy adaptacji do osi nowego układu sufitu

ARROW N - Firmy AWEX lub równoważne kolorem, kształtem i parametrami technicznymi IP, IK

L9 - Oprawa awaryjna 2 biała w suficie g/k hol (szt.2)

Oprawa stalowa w kształcie płaskiego okręgu z montażem podtynkowym przeznaczona do miejsc zabudowy GK (kolor biały/szary/czarny – dostosowany do podłoża montażu), IP20, IK8.

Oprawa z energooszczędnym układem ładowania 12h i optyką dla dróg ewakuacyjnych.

Oprawy montowane zgodnie z istniejącą lokalizacją przy adaptacji do osi nowego układu sufitu

MICRO SPOT Round Firmy AWEX lub równoważne kolorem, kształtem i parametrami technicznymi IP, IK

L10 - Oprawy ewakuacyjne LED w obudowie z czarnego aluminium z szybą z plexi na którą naklejone są kierunki zgodne z drogą ewakuacji. Montaż: zwieszane w korytarzach i naścienne na kłatkach (8szt)

Oprawa z energooszczędnym układem ładowania max.12h. czas podtrzymywania 3h, IP20, IK8.

Oprawy montowane zgodnie z istniejącą lokalizacją.

ESCAPE-ALU-AL. lub równoważne kształtem, parametrami technicznymi IP, IK



UWAGA: Wykończenie wszystkich lamp i dyfuzorów do akceptacji inwestora przed ostatecznym zamówieniem

2.9.12. Osprzęt elektryczny

Ramki prostokątne o minimalistycznej formie i dużej powierzchni prostokątnych klawiszy.

W ramach wielokrotnych w układzie poziomym brak przegrody między elementami centralnymi,

Montaż podtynkowy. Materiały i kolory ramek: antracyt połysk zbliżony do RAL 7021



2.9.13. Elementy wykończenia wnętrza

Zabudowa „ŚCIANY PAMIECI” – zgodnie z projektem i detalami (rys. KG PSP-A-0.10, D1 i D2)
Zabudowa zlokalizowana na drodze komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, wymaga zabezpieczenie stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych do stopnia trudnopalności

Zabudowa meblowa vis-a-vis „ŚCIANY PAMIECI”

10 otwieranych paneli drzwiowych zabudowy MDF niepalny 555x280cm
(dostęp do skrzynek elektrycznych i pom technicznego 14)
Wymiary paneli : h=280cm, szer. paneli: 75,60,60,60,60,60,60,60,60,60cm
Front paneli wykończony lustrem grafitowym z wypiskowanym cytatem.

Panel podwieszany w holu z 30 lampami oświetleniowymi - szkło tuba

Panel 550x145cm z klejonych czarnych płyt MDF 18mm niepalnych z wykończeniem spodu folią lustrzaną dającą efekt odbicia montowanych lamp
Wykończenie obwodu profilem ze stali nierdzewnej 30x60mm. Panel podwieszany na linkach stalowych montowanych do stropu na uchwyty z regulacją długości linki. Koniec linki – pętla z zaczepem karabińczykowym 30mm tak, aby łatwo zamontować panel z wkręconymi do płyty MDF śrubami oczkowymi w miejscach lokalizacji zawiesi dostrpowych.

Panele podwieszane w korytarzu (2 sztuki)

- Panel duży CENTRALNY składający się z 6 płyt GRESU WIELKOFORMATOWEGO 240x120cm (struktura poler kamień Onyx) klejonych do czarnej płyty MDF 18mm niepalnej z wykończeniem obwodu profilem ze stali nierdzewnej 30x60mm. Panel MDF jak i rama stalowa podwieszane na linkach stalowych montowanych do stropu na uchwyty z regulacją długości linki. Koniec linki – pętla z zaczepem karabińczykowym 30mm tak, aby łatwo zamontować panel i ramę z wkręconymi śrubami oczkowymi w miejscach lokalizacji zawiesi.
Na panelu obwiedniowo liniowe oświetlenie LED

- Panel duży BOCZNY (oś nr.7) składający się z 3 płyt GRESU WIELKOFORMATOWEGO 120x120cm (struktura poler kamień onyx) klejonych do czarnej płyty MDF 18mm niepalnej z wykończeniem obwodu profilem ze stali nierdzewnej 30x60mm. Panel MDF jak i rama stalowa podwieszane na linkach stalowych montowanych do stropu na uchwyty z regulacją długości linki. Koniec linki – pętla z zaczepem karabińczykowym 30mm tak, aby łatwo zamontować panel i ramę z wkręconymi śrubami oczkowymi w miejscach lokalizacji zawiesi.
Na panelu obwiedniowo liniowe oświetlenie LED

Okładzina słupów/ścian ze stali nierdzewnej szczotkowanej (Kształt C)

- 50/25/50cm na h=300cm - 1 sztuka korytarz oś nr.9
- 135/30-dylatacja-30/50cm na h=300cm - 1 sztuka korytarz oś nr.5
- 100/30-dylatacja-30/80cm na h=300cm - 1 sztuka hol wejściowy oś nr.5
- 130/30-dylatacja-30/130cm na h=300cm - 1 sztuka hol wejściowy oś nr.5 przy ślusarce wejściowej
W szczelinie pomiędzy 2 pionowymi płytami stali zamontować podświetlenie z pionową ukrytą linię LED w profilu aluminiowym 15x15mm z maskownicą Opal rozpraszającą światło.

Okładzina ściany w osi nr.7

65cm-lustro / 120cm-gress / 120cm-gress / 120cm-gress / 65cm-lustro na H=240cm
otoczone profilem ze stali nierdzewnej 20x40mm (rozpisane na przekroju A-A)
Montaż – klejenie bezpośrednio do ściany
Całość podniesiona na cokole jak w całym korytarzu

Okładzina ściany w osi nr.9

120cm-gress / 100cm-lustro / ściana w okładzinie ze stali nierdzewnej /100cm-lustro / 120cm-gress
Okładzina na H=240cm otoczona profilem ze stali nierdzewnej 20x40mm (rozpisane na przekroju A-A)
Montaż – klejenie bezpośrednio do ściany
Całość podniesiona na cokole jak w całym korytarzu

Zabudowa meblowa pomieszczenia nr.32

Ściana wejściowa - 3 panele (75/81/75cm na h=280cm) wyglądające jak ściana w holu z ukrytymi zawiasami - w kolorze ścian szary mat. Wewnątrz pomieszczenia zabudowa meblowa 224cm szer. i 280cm wys. podział na 4 otwierane fronty 56x200 + 4 56x80cm. Głębokość zabudowy 45cm. Montaż niewidoczny na kotwy chemiczne do stropu, ścian i posadzki wewnętrznej konstrukcji ściany przed zamontowaniem okładziny frontowej jednej ze stron wykończenia. Zabudowa meblowa zakotwiona do ściany poprzez plecy mebla. Zabudowa meblowa w strefie klatki schodowej z materiałów niepalnych.

Rama bariery na klatce schodowej

Wg. rys. KG PSP - A-04 – PROJEKT BALUSTRADY KLATKI SCHODOWEJ

Dodatkowa otwierana ruchoma bramka, furtka antypaniczna ze stali nierdzewnej na parterze uniemożliwiająca omyłkowe zejście ludzi do piwnicy w przypadku ewakuacji. Element wyposażony w mechanizm sprężynowy zapewniający samoczynny łagodny powrót do pozycji zamkniętej. Odporne na wielokrotne otwieranie dzięki zastosowaniu łożysk.

Podstawowe parametry techniczne:

- Szerokość mechanizmu : 10cm
- Wysokość mechanizm: 34cm
- Długość ramienia wraz z mechanizmem: 110cm
- Ramię bramki wykonane z profilu 30x30
- Kąt otwarcia > 90 stopni
- Pozycja stacjonarna ramienia: zamykająca przejście
- Montaż na kotwy chemiczne do ściany konstrukcyjnej.

Elementy na ścianie klatki schodowej

Płyty GRESU WIELKOFORMATOWEGO 120x240cm pion (struktura poler kamień Onyx) klejonych do ściany z wykończeniem obwodu profilem ze stali nierdzewnej 30x60mm. Montaż – klejenie bezpośrednio do ściany. Po bokach klejone lustra – szer. Do narożnika ściany (Rys.Z.08)
Oświetlenie liniowe kinkietem LED szer. 120cm nad panelem z istniejącego obwodu

Donice z aranżacją kwiatową

8 sztuk (kompletów): Donica ceramiczna o wymiarach 40x40x70cm (+/-5cm)
Wypełnienie wnętrza keramzytem dla zwiększenia ciężaru donicy i podłoża pod wkład z ziemią i rośliną.
Kolor donic szary zbliżony do NCS S 4000-N (ciemniejsze od ścian)
Materiał roślinny dostosowany do warunków biurowych (zamiokulkas lub dracena) o wys. Min. 50cm
Wkład dla roślin dostosowany do wieku rośliny z zapasem wielkości min.2 lat wypełniony podłożem dostosowanym do rodzaju roślin.
Wykończenie wierzchu donicy jako maskowanie wkładu – żwir/tłuczeń bazaltowy czarny

Ramki dekoracyjne

7 sztuk (Kompletów) : Ramka + passe-partout + grafika rysunkowa ręcznie malowana

- Czarne metalowe ramki na plakaty o wymiarach 70x100 cm.
Lekka i odporna na stłuczenie szyba wykonana z przezroczystego szkła.
Wymiary: 70x100cm, Szerokość ramki: 9mm, Głębokość: 21mm
Kolor RAL9005
- Black Core Passe-partout ze skośnym otworem
Passe-partout z otworem na wymiar z czarną krawędzią do formatu 80 x 100 cm
Format zewn. passe-partout - 59,4 x 84cm. grubość 1,5 mm, kolor - srebrno szary
- Czarno-biała grafika ręcznie malowana 50x35 - 300zł za sztukę
Grafika ręcznie malowana przedstawiająca rysunki techniczne starych urządzeń i samochodów strażackich. Dopuszczalna kolorystyka zdjęć – biało-czarne

Tabliczki identyfikacji pomieszczeń

Montaż tabliczek identyfikacji pomieszczeń w ilości 23 szt. Wymiary : 200x150mm,
Tabliczka złożona z dwóch szybek ze szkła ESG gr.3 mm, 2 elementów mocujących ze stali szlachetnej i przeziernym logo na matowym tle (folia klejona od tyłu). Tabliczki dostarczy Zamawiający.

2.9.14. Elementy wykończenia zewnętrznej przestrzeni wejściowej

Donica dekoracyjna o wym.1500x400, waga 125kg zagospodarowana zielenią zimozieloną.

Obsadzenia - centralnie posadzony w donicy cis formowany wys. 150cm z podbudową jałowcami nadbrzeżnymi płożącymi (2szt.), irgą płożącą (4szt.), kostrzewa zieloną i sina (4szt.)

Materiał: Beton polimerowy - formowany kompozyt kamienny, wodoodporny, mrozoodporny z zamkniętą strukturą materiału zatrzymującego brud. Grubość materiału: min. 23 mm, kolorystyka RAL 7035

Wykończenie - Gęsta, gładka struktura betonu.

Obsadzenie materiału roślinnego zgodnie ze sztuką sadzenia dopasowana do rodzaju roślin.

Z uwagi na przemarzanie wymagane jest oddzielenie korzeni roślinnych od donicy materiałem z pianki poliuretanowej gr 3-5mm. Uwaga: na dnie należy wysypać warstwę przepuszczalną wodę (keramzyt) z przykryciem włókniną przepuszczającą wilgoć a zapobiegającą przerastaniu korzeni i zapychaniu odpływu. Donica wymaga otworu odpływowego w dnie i przyłączenia do rury PCV fi.50mm wskutek w podstawę betonowa pod donicą

DONICA ADEZZ Besso BS2 lub równoważna kolorem, materiałem kształtem



Opracował:

mgr inż. arch. Dariusz Polak

4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

INWENTARYZACJA

Rys. I-0.1	Inwentaryzacja posadzki	– rzut	skala 1:50
Rys. I-0.2	Inwentaryzacja sufitu	– rzut	skala 1:50

PROJEKT

Rys. A-0.1	Rzut parteru		skala 1:50
Rys. A-0.2	Rzut parteru – sufitu		skala 1:50
Rys. A-0.3	Balustrada istniejąca klatki schodowej		skala 1:20
Rys. A-0.4	Projekt balustrady klatki schodowej		skala 1:20
Rys. A-0.5	Przekrój pionowy A-A		skala 1:50
Rys. A-0.6	Przekrój pionowy B-B		skala 1:50
Rys. A-0.7	Przekrój pionowy C-C		skala 1:50
Rys. A-0.8	Rzut klatek schodowych – stan istniejący		skala 1:50
Rys. A-0.9	Rzut klatek schodowych – aranżacja		skala 1:50
Rys. A-0.10	„ŚCIANY PAMIĘCI”		skala 1:25
Rys. A-0.11	Ściana wejściowa holu – szklane kafle		skala 1:25
Rys. A-0.12	Strefa wejściowa (zewnętrzna)		skala 1:40
Rys. A-0.13	Strefa wejściowa (zewnętrzna) ramy podświetlane		skala 1:40
Rys. A-D1	„ŚCIANY PAMIĘCI” - detale elementów		skala 1:1
Rys. A-D2	„ŚCIANY PAMIĘCI” - detale elementów		skala 1:1
Rys. A-D3	Strefa wejściowa - detal ramy podświetlanej		skala 1:2
Rys. A-D4	Strefa wejściowa - detal ramy podświetlanej		skala 1:2
Rys. A-D5	Detale elementów paneli sufitowych - HOLL		skala 1:2

ZESTAWIENIA

Rys. A-Z.1	Zestawienie ślusarki zewnętrznej
Rys. A-Z.2	Zestawienie stolarki wewnętrznej
Rys. A-Z.3	Zestawienie krat zewnętrznych
Rys. A-Z.4	Zestawienie luster i ramek z grafiką
Rys. A-Z.5	Zestawienie zabudowy meblowej
Rys. A-Z.6	Zestawienie oznaczeń budynku i godła
Rys. A-Z.7	Zestawienie grafik elementów logo
Rys. A-Z.8	Zestawienie wykończenie ścian klatki schodowej
Rys. A-Z.9	Elementy gablot 1 pietra – zakres oklejania

TEMAT: PROJEKT ARANŻACJI KORYTARZA PARTERU
WRAZ Z KLATKĄ SCHODOWĄ, SCHODAMI
ZEWNĘTRZNYMI, HOLEM, CZĘŚCIĄ
POMIESZCZEŃ BIUROWYCH BUDYNKU NR. 3
KOMENDY GŁÓWNEJ
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

KATEGORIA: XVI

LOKALIZACJA: UL. PODCHORAŻYCH 38, 00-463 WARSZAWA
DZIAŁKA EWIDENCYJNA NR 6/10, OBRĘB 5-06-16,
ŚRÓDMIEŚCIE

INWESTOR: SKARB PAŃSTWA reprezentowany przez
KOMENDANTA GŁÓWNEGO
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
UL. PODCHORAŻYCH 38, 00-463 WARSZAWA

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA** POLAK DESIGN Dariusz Polak
Ul. Sielecka 3/12b, 00-738 Warszawa

**PROJEKTANT
ARCHITEKTURA** mgr inż. arch. Bartłomiej Terlikowski
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
nr MA/085/004

OPRACOWANIE mgr inż. arch. Dariusz Polak

SPIS ZAWARTOŚCI
DANE OGÓLNE
PROJEKT ARCHITEKTURY
STWIOR

DATA: 19 LISTOPAD 2021

1. DANE OGÓLNE

SPIS TREŚCI

1. DANE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania

1.2. Lokalizacja

1.3. Inwestor

1.4. Podstawa opracowania

1.5. Zakres opracowania

1.6. Ochrona konserwatorska

1.7. Wpływ obiektu na otoczenie oraz oddziaływanie na środowisko naturalne

1.8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

1.9. Charakterystyka energetyczna

1.10 Uwagi ogólne

1. DANE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego w zakresie aranżacji korytarza zlokalizowanego na parterze oraz klatce schodowej budynku nr 3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Podchorążych 38 w Warszawie. Przedmiotowa dokumentacja techniczna ma stanowić podstawę do dalszych prac i robót budowlanych które zostaną zlecone w oddzielnym postępowaniu przetargowym. Zakres zadania obejmować będzie:

- schody wejściowe do budynku przy wejściu głównym o powierzchni użytkowej 20,16m²,
- hol wejściowy o powierzchni użytkowej 25,24m²,
- ciąg komunikacyjny K4 zlokalizowany w centralnej części budynku o powierzchni użytkowej 177,70m²,
- 3 pomieszczenia biurowe (18,19,24) o powierzchni użytkowej 94,20m² na poziomie parteru zlokalizowane w centralnej części budynku w zakresie zgodnym z posiadaną przez Inwestora koncepcją.

Klatkę schodową o powierzchni użytkowej 73,30m² (KL-1)

Pozostałe powierzchnie są poza zakresem opracowania

1.2. Lokalizacja

Budynek nr.3 postawiony jest na działce nr.6/10 obręb 5-06-16 przy Podchorążych 38 w Warszawie. Budynek znajduje się wśród innych obiektów służb Państwowej Straży Pożarnej, Służby Ochrony Państwa, Straży Granicznej od których dojazd zorganizowany jest siecią dróg wewnętrznych.

1.3. Inwestor

Skarb Państwa reprezentowany przez Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej
ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa.

1.4. Podstawa opracowania

- Zlecenie Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej,
- Wizja lokalna na obiekcie, z inwentaryzacją zakresu opracowania
- Inwentaryzacja Inwestora Budynku nr 3 z zakresem opracowania
- Wytyczne Inwestora standardu wykończenia wnętrz.
- Obecnie obowiązujące przepisy i normy budowlane.
- Inne ustalenia robocze dokonane z Inwestorem w trakcie realizacji projektu.

1.5. Zakres opracowania

Przedmiotowe zadanie opisane niniejszym projektem obejmować będzie jedynie działania aranżacji dla określonej części budynku. Zamierzenie nie dotyczy zagospodarowania terenu. Zakres objęty projektem to strefa schodów wejściowych, holu, korytarza, trzech pomieszczeń biurowych. Całość zlokalizowana na parterze w centralnej części budynku w zakresie zgodnym z posiadaną przez Inwestora inwentaryzacją oraz klatka schodowa przy wejściu głównym. Pozostałe powierzchnie są poza zakresem opracowania. Zmiana wnętrza nie przewiduje wprowadzenia zmian w elementach konstrukcyjnych budynku. Przewidziano przeprojektowanie stylistyki wnętrza do nowej aranżacji. Dla nowej aranżacji przewidziano wykorzystanie istniejącej instalacji elektrycznej z wymianą odbiorników prądu. W zewnętrznej części wejściowej budynku przewidziano 2 podświetlane, demontowane ramy materiałowe w systemie lekkim aluminiowym oraz LOGO. Zgodnie z informacjami Inwestora pomieszczenia 31 i 32 nie są przeznaczone na stały pobyt ludzi. Zakłada się wykonanie wyłącznie robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym założono zastosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym. Niniejsze opracowanie architektoniczne nie wprowadza jakichkolwiek zmian w zakresie istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej, zmian związanych ze sposobem użytkowania pomieszczenia, zmian w zakresie miejsc pracy w budynku oraz zmian w zakresie istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej. Projekt aranżacji nie wymaga uzgodnień w zakresie zabezpieczeń przeciwpożarowych, BHP oraz SANEPID.

1.6. Ochrona konserwatorska

Budynek, w którym planowany jest remont opisany niniejszym opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków. Część terenu objętego ulicami: Podchorążych, Czerniakowska, B. Prusa, Książęca, Al. Ujazdowskie (osadnictwo z okresu brązu, wczesnośredniowieczne i średniowieczne) wpisana jest do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 30.06.1971 r. pod numerem C-48.

1.7. Wpływ obiektu na otoczenie oraz oddziaływanie na środowisko naturalne

Przyjęte rozwiązania nie powodują żadnego wpływu na otoczenie oraz na środowisko naturalne.

- usuwanie odpadów stałych z obszaru objętego zakresem opracowania nie ulegnie zmianie i będzie realizowane na podstawie umowy przez koncesjonowany Zakład Oczyszczania,
- dla założonego programu użytkowego nie wystąpi zmiana powodująca większe niż obecnie emisje hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstanie pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia,
- projektowana adaptacja nie naruszy interesów osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
- przedmiot inwestycji nie spowoduje zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

1.8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Budynek nie jest przystosowany do korzystania z niego przez osoby niepełnosprawne. Przewidziane prace aranżacyjne nie zmieniają dostępności dla osób niepełnosprawnych.

1.9. Charakterystyka energetyczna

Zakres zaprojektowanych prac budowlanych nie ma wpływu na charakterystykę energetyczną budynku. Podczas remontu nie ulegają zmianie żadne z przegród zewnętrznych, bez zmian pozostanie instalacja centralnego ogrzewania, przewidziano zastosowanie opraw z wydajnymi i oszczędnymi źródłami światła.

1.10. Uwagi ogólne

- Wszystkie prace budowlane i montażowe należy prowadzić zgodnie z wymogami „Prawa Budowlanego” wraz z rozporządzeniami odnoszącymi się do niniejszej ustawy, Polskimi Normami, „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót” a także z uwzględnieniem uwag i wytycznych zawartych w częściach opisowych i na rysunkach, wszystkie prace przygotowawcze oraz roboty budowlane muszą uwzględniać warunki oraz wytyczne wynikające z decyzji o formalnych,
- Dla opracowania dokumentacji i rysunków powykonawczych przez Wykonawcę obowiązujące są wymogi zawarte w poniższym opracowaniu,
- W trakcie realizacji wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności wymiarowo-gabarytowych należy bezzwłocznie poinformować Projektanta.
- Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają, przed przystąpieniem do robót, należy zapoznać się z dokumentacją,
- Wszystkie specyfikowane materiały i elementy wyposażenia należy rozumieć jako komplet niezbędnych części składowych koniecznych do właściwego ich wbudowania i użytkowania zgodnie z właściwymi zaleceniami poszczególnych producentów,
- Wszystkie elementy wchodzące w skład projektowanej inwestycji powinny być wykonane z materiałów i wyrobów budowlanych odpowiadających Polskim Normom lub posiadających aktualne na dzień oddania do użytkowania obiektu Aprobaty Techniczne i świadectwa dopuszczenia wydane przez ITB, a w przypadku braku takich dokumentów niezbędne jest uzyskanie certyfikatu dopuszczającego dany wyrób do jednostkowego stosowania, obowiązek uzyskania takiego certyfikatu leży po stronie Wykonawcy,
- Wszystkie materiały użyte do wykończenia wnętrza a w szczególności korytarza stanowiącego drogę ewakuacyjną powinny być w co najmniej trudno zapalne.

- Na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego lub w wypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować ww. opracowania np.: rysunki warsztatowe, powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe; kompletne opracowania winny być przedłożone do akceptacji przedstawicielowi nadzoru inwestorskiego,
- Wszystkie roboty a zwłaszcza zanikające lub podlegające zabudowaniu należy przed zamknięciem przedstawić do odbioru inspektorowi nadzoru w celu oceny prawidłowości wykonania elementu i stwierdzenia możliwości bezpiecznego i prawidłowego wykonania kolejnych etapów i robót, odbiór przez Inspektora Nadzoru części lub całości robót nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za jakość i prawidłowe wykonanie całości robót,
- Specyfikowane materiały i elementów wyposażenia należy przewozić, składować, stosować, wbudowywać i eksploatować zgodnie z właściwymi zaleceniami technicznymi, technologicznymi i użytkowymi określonymi przez poszczególnych producentów w stosownych instrukcjach i katalogach.
- Wszystkie specyfikowane produkty należy rozumieć jako produkty wzorcowe określające minimalne standardy parametrów technicznych i użytkowych. Cechy produktów zastosowanych muszą być, co najmniej takie, jak wzorcowych,
- Przy wykonywaniu i montażu wszystkich elementów jako obowiązujące należy przyjąć odpowiednie normy PN. W każdym wypadku należy uwzględniać wytyczne i przepisy producentów.
- Wszelkie zmiany oraz stosowanie produktów zamiennych w stosunku do specyfikowanych po uzgodnieniu z Projektantem,
- Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy opracować projekt prowadzenia prac budowlanych z uwzględnieniem wymogów wynikających ze sposobu realizacji inwestycji, oprócz rozwiązań dotyczących sposobu prowadzenia robót, sposobu zapewnienia mediów i odprowadzenia ścieków oraz składowania i wywozu śmieci oraz przechowywania materiałów Wykonawca powinien przedstawić sposób zabezpieczenia elementów wbudowanych w budynek przed uszkodzeniem lub zabrudzeniem,
- Należy przyjąć konieczność zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem robót wykonanych we wcześniejszych fazach, z uwzględnieniem konieczności wykonania dodatkowych – czasowych konstrukcji które Wykonawca powinien uwzględnić przy sporządzaniu projektu organizacji prac budowlanych,

Po wykonaniu robót budowlanych, wykonawca wykona pomiary instalacji elektrycznych, w tym oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego (ciągi komunikacyjne)

PROJEKT ARCHITEKTURY

SPIS TREŚCI

1. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE DO PROJEKTU ARCHITEKTURY

1.1 Kopia decyzji wydanych przez Mazowiecką Izbę Architektów o nadaniu projektantowi uprawnień projektowych w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,

1.2. Zaświadczenie wydane przez Mazowiecką Izbę Architektów o wpisie na listę członków Izby Architektów projektanta i sprawdzającego,

1.3. Oświadczenie projektanta o kompletności projektu,

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Stan istniejący i opis zamierzenia

2.2. Dane powierzchniowe zakresu całości opracowania

2.3. Dane budowlano- konstrukcyjne budynku

2.4. Wykończenia istniejące

2.5. Istniejąca drzwi wewnętrzne

2.6. Założenia układu aranżacji

2.7. Prace remontowe

2.8. Zakres robót budowlanych

2.9. Rozwiązania materiałowe.

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE DO PROJEKTU ARCHITEKTURY

1.1. Kopia decyzji wydanych przez Mazowiecką Izbę Architektów o nadaniu projektantowi uprawnień projektowych w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów
ul. Królewska 27, pok. 323, 00-060 Warszawa

numer sprawy: MA/KK/159/04
numer ewidencyjny uprawnień: MA/085/04

Warszawa, dnia 17 grudnia 2004 roku

DECYZJA NR KK/090/04

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660), oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, zm.: Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Dz. U. z 2002 r. Nr 134, poz. 1130, Dz. U. 2003 r. Nr 175, poz. 1704), po rozpatrzeniu wniosku i na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, jak też na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

stwierdza się, że

Pan magister inżynier architekt **BARTŁOMIEJ ARTUR TERLIKOWSKI**
urodzony dnia 7 maja 1974 roku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości zażądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Przewodniczący OKK MOIA

arch. Antoni Beill

Wiceprzewodniczący OKK MOIA

arch. Edward Wysocki

Sekretarz OKK MOIA

arch. Tomasz Bluszkowski

Członek OKK MOIA

arch. Janusz Pachowski

Członek OKK MOIA

arch. Andrzej Sowa

Członek OKK MOIA

arch. Anna Wojterska – Talarczyk

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: BARTŁOMIEJ ARTUR TERLIKOWSKI
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa
3. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
 - Okręgowa Rada Izby Architektów.
4. a/a

1.2. Zaświadczenie wydane przez Mazowiecką Izbę Architektów o wpisie na listę członków Izby Architektów projektanta



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bartłomiej Artur TERLIKOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/085/04**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1710**.

Członek czynny od: 08-02-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2021 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1710-DF3Y-9F82-76DF-4BYE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

1.3. Oświadczenie projektanta o kompletności dokumentacji projektowo-kosztorysowej

Oświadczam, że opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej stanowiącej przedmiot umowy nr.6/BT/2021 pn.: „ARANŻACJA KORYTARZA PARTERU WRAZ Z KLATKĄ SCHODOWĄ, SCHODAMI ZEWNĘTRZNYMI, HOLEM, CZĘŚCIĄ POMIESZCZEŃ BIUROWYCH BUDYNKU NR.3 KOMENDY GŁÓWNEJ PAŃSTOWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ” zostało wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i który jest znany wykonawcy.

Podpis projektanta

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Stan istniejący i opis zamierzenia

W chwili obecnej Budynek nr.3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Podchorążych 38 w Warszawie jest budynkiem biurowym całkowicie podpiwniczonym, z trzema kondygnacjami nadziemnymi i poddaszem. Rzut budynku jest regularny na planie prostokąta. Układ konstrukcyjny równoległy do osi podłużnej budynku. Do budynku jest doprowadzona pełna infrastruktura techniczna - kanalizacja sanitarna, woda i energia elektryczna. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego miejskiego wodociągu. Ścieki sanitarne oraz wody opadowe odprowadzane do istniejącej miejskiej kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Brak dostępu do pomieszczeń dla osób niepełnosprawnych.

2.2. Dane powierzchniowe zakresu całości opracowania

- łączna powierzchnia użytkowa – 382,48 m²
- kubatura – 1091,75 m³

Powierzchnie mają wysokość 3,00 m w świetle konstrukcji,

Powierzchnie wykończone sufitem w zabudowie g/k wysokości 2,60m = 83,53 m² (217,18 m³)

Powierzchnie wykończone sufitem systemowym 60x60 wysokości 2,80m = 11,42 m² (311,98 m³)

Powierzchnie wykończone tynkiem wysokości 3,00m = 187,53 m² (562,59 m³)

2.3. Dane budowlano- konstrukcyjne budynku

Budynek nr.3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Podchorążych 38 w Warszawie jest budynkiem biurowym, z trzema kondygnacjami nadziemnymi i poddaszem, całkowicie podpiwniczonym. Rzut budynku jest regularny na planie prostokąta. Układ konstrukcyjny równoległy do osi podłużnej budynku. Na podstawie inwentaryzacji określono następujące rozwiązania dla istniejących przegród wewnętrznych:

- Istniejące ściany konstrukcyjne kondygnacji nadziemnych gr. 28 cm żelbetonowe
- Istniejące ściany działowe gr.18cm murowane z cegły pełnej oraz gr.8cm z płyt g/k
- Układ konstrukcyjny równoległy do osi podłużnej budynku.
- Stropy wykonane są z płyt kanałowych żelbetowych, monolitycznych o grubości 24cm.
- Schody monolityczne żelbetowe wykonane z betonu B15

Uwaga:

Forma ani gabaryty budynku wskutek planowanych prac nie ulegną zmianie.

Przestrzeń będzie pełniła funkcje zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.

W skutek prac remontowych w wnętrzu nienaruszany jest układ elementów konstrukcyjnych.

2.4. Wykończenia istniejące

- Tynki wewnętrzna cementowo-wapienne kat III z wyprawą gipsową
- Sufity wykończone zabudowami gips-kartonowymi na h=260cm z podniesionymi do h=280cm wyspami wykończonymi sufitem systemowym Armstrong 60x60cm
- Tynkowane ściany i sufity malowane farbą emulsyjną
- Posadzki holu, klatki i korytarza wykończone terakotą/gresem 60x60
- Posadzki w biurach wykończone wykładziną
- Cokoły terakota/gres wys.8cm
- Instalacje centralnego ogrzewania, ciepłej i zimnej wody prowadzone w ścianach.
- Instalacje CO, wody na klatce schodowej prowadzone po ścianach i w zabudowach g/k

2.5 Istniejące drzwi wewnętrzne

- Drzwi korytarzowe z pom. biurowych i sanitarnych płytowe typowe w kolorze orzech amerykański
- Drzwi wyjściowe z korytarzy i na klatki schodowe dwuskrzydłowe typowe białe w kolorze białym
- Drzwi na końcach 2 korytarzy zabudowa do stropu w systemie aluminiowym, kolor biały

2.6. Założenia układu aranżacji

W ramach projektu uwzględniono aranżację następujących pomieszczeń:

- **Piwnica:**

- klatka schodowa Nr. KL1, poziom -3,00m

- **Parter:**

- strefa wejściowa zewnętrzna
- hol wejściowy
- pom. korytarza Nr. Pom.K4
- pom. biurowe Nr. Pom.18, 19, 24
- klatka schodowa Nr. KL1, poziom +/-0,00m

- **I piętro:**

- klatka schodowa Nr. KL1, poziom +3,33m
- korytarz, gabloty we wnękach

- **II piętro:**

- klatka schodowa Nr. KL1, poziom +6,66m

- **Piwnica:**

- klatka schodowa Nr. KL2, poziom -3,00m

2.7. Prace remontowe

Remont zakresu opracowania w budynku nr.3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Podchorążych 38 w Warszawie wiąże się z remontem pewnych elementów wnętrza budynku związanych z estetyką i funkcją. W obiekcie wprowadzane są stopniowo nowe wytyczne dotyczące wystroju i wykończenia wnętrz, a także układu funkcjonalnego pomieszczeń.

Projekt ma na celu dostosowanie wnętrz w tym zakresie. Powierzchnia ścian podłóg i sufitu korytarza zostanie wyremontowana nowym wykończeniem i rozplanowaniem elementów dekoracyjnych.

Planuje się wymianę drzwi zgodnie z przyjętym standardem, który kontynuowany będzie przy remontach kolejnych stref budynku.

2.8. Zakres robót budowlanych

Prace demontażowe i rozbiórkowe

Usunięcie istniejącej wylewki samopoziomującej pod płytkami ceramicznymi

- Usunięcie istniejących posadzek terakoty i oczyszczenie powierzchni - 305,5m2
- Usunięcie istniejącej wylewki samopoziomującej pod płytkami ceramicznymi - 305,5m2
- Usunięcie lastryko w pomieszczeniach biurowych
- Demontaż cokół 8cm terakota/gres do zbiccia - 150mb
- Demontaż sufity g/k - 83,53m2
- Demontaż sufity systemowe 60x60 ze stelażem - 111,42m2
- Czujki ruchu – działanie ciągłe (do ponownego montażu) - 7szt.
- Kamery (działanie ciągłe) - 5szt.
- Demontaż oświetlenia - Lampy rastrowe 60x60 - 21szt.
- Demontaż ślusarki zewnętrznej DZI1– ślusarka aluminiowa - 1szt
- Demontaż ślusarki zewnętrznej DZI2– ślusarka aluminiowa - 1szt
- Demontaż drzwi Di1– ślusarka aluminiowa - 4szt.
- Demontaż drzwi szklanych Di2 - 2szt
- Demontaż drzwi brąz Di3– orzech amerykański - 23szt.
- Demontaż drzwi Di5 - 2szt.
- Malowanie drzwi Di4– ślusarka stalowa - 2szt.
- Demontaż barierki stalowych klatki schodowej KL1 - 21mb
- Demontaż tabliczek informacyjnych naściennych przy drzwiach - 23szt.
- Likwidacja koryt kablowych na ścianach i sufitach - 100mb
- Demontaż lamp w pomieszczeniach biurowych - 15szt.
- Demontaż wyłączników światła (osprzęt) - 20szt.
- Demontaż gniazd podwójnych jednopuszkowych (osprzęt) - 10szt.
- Demontaż zabudowy aluminiowej z drzwiami Di6 - 2szt.
- Demontaż luster w holu wejściowym
- Demontaż paneli MDF na dylatacjach w holu wejściowym i korytarzu
- Bruzdowanie ścian na korytarzu i klatkach schodowych w celu ukrycia istniejących instalacji
- Demontaż logo PSP i napisu Komenda Główna Państwowej Straży Pożarnej” w holu wejścia głównego
- Usunięcie istniejących stalowych barierki zewnętrznych przy oknach piwnicznych
- Demontaż krat w oknach w wejściu głównym

W przypadku przegród p-poż stropów i ścian wymagane odtworzenie stopnia zabezpieczenia i rodzaju.

Prace budowlane i montażowe

- Wylanie masy samopoziomującej na skutej i zagruntowanej posadzce - 399,7m2
- Zagruntowanie posadzki pod terakotę/gres gruntem na podłoże niechłonne - 399,7m2
- Wyrównanie i dwukrotne szpachlowanie ścian korytarza do uzyskania gładkiej Powierzchni z zapewnieniem prostoliniowości ścian do obsadzenia futryn w pionie
- Szpachlowanie ścian i sufitów w pomieszczeniach biurowych
- Wyrównanie i dwukrotne szpachlowanie ścian klatki schodowej do uzyskania - 150,0m2
- gładkiej powierzchni z wykorzystaniem rusztowania
- Montaż płytki dywanowej 25x75cm na żel antypoślizgowy - 94,2m2
- Montaż cokołów (białe, 10cm MDF lakierowany) - 300mb
- Montaż cokołów wycinanych do biegów klaki schodowej (białe, MDF lakierowany) - 6sztuk
- Wykonanie sufitów g/k i ram wnękowych - 34,0m2
- Montaż podwieszanych stalowych koryt kablowych malowanych na czarno wzdłuż ścian po obu stronach korytarza - 125mb
- Montaż sufitów systemowych lameli ze stelażem - 124,5m2
- Montaż sufitu panelowego z gresem P1 - 17,26m2
- Montaż sufitu panelowego z gresem P2 - 4,32m2
- Zabudowa wyplacenia wnęk korytarzowych - system g/k - 47,2m2
- Czujki ruchu (do ponownego montażu) - 7szt.
- Kamery (działanie ciągłe) ponowny montaż - 5szt.
- Montaż oświetlenia liniowego szynoprzewody 14x3m + osprzęt - 4szt.
- Montaż oświetlenia punktowego LED na szynoprzewodach - 30szt.
- Montaż oświetlenia liniowego profili LED - 100mb
- Montaż lamp i kinkietów - 48szt.
- Wymiana osprzętu elektrycznego na korytarzu - grafitowa prostokątna ramka Gniazda podwójne (rozkucie z pojedynczej) - 20sztuk
- Włączniki światła 6szt pojedynczych i 4szt podwójne - 10sztuk
- Wymiana okablowania elektrycznego- wymiana kabli do skrzynki elektrycznej wg. istniejących tras (chyba że są w kolizji z elementami nowej aranżacji) - 500mb
- Obsadzenie drzwi D1 z osprzętem (w miejsca Di1) - 5szt.
- Obsadzenie drzwi szklanych D2 z osprzętem (w miejsca Di2) - 2szt.
- Obsadzenie drzwi D3 z osprzętem (w miejsca Di3) - 22szt
- Obsadzenie drzwi D5 z osprzętem (w miejsca Di5) - 2szt
- Montaż elementów LOGO na nowych drzwiach DZ1, DZ2, D1, D2 - 15szt.
- Montaż listew progowych z niwelacją różnic poziomów - 29szt.
- Montaż tabliczek informacyjne przy drzwiach (materiał inwestora) - 22szt.
- Szpachlowanie i wyrównanie nierówności na istniejących ścianach - 200,0m2
- Podwójne malowanie ścian farbami kolor: NCS S-3000-N - 174,5m2
- Montaż paneli ściennych z gresem 120x240cm na korytarzu 5szt - 14,4m2
- Klejenie luster po bokach paneli na korytarzu h=240cm (szlif bez fazy) 4szt - 7,82m2
- Klejenie luster nad drzwiami z wykończeniem pionowymi listwami 10x10mm - 15,62m2
- Montaż 4 paneli ściennych z gresem 120x240cm na klatce schodowej - 11,52m2
- Klejenie luster po bokach paneli na klatce h=240cm (szlif bez fazy) - 17,28m2
- Montaż okładzin stalowych na wystających ścianach z dylatacjami 6szt (h=3m) - 27,0m2
- Likwidacja ewentualnych pęknięć ścian wewnętrznych wynikających z prac
- Zainstalowanie osprzętu elektrycznego i oświetlenia LED uwzględniającego istniejący w budynku system sygnalizacji pożaru i oświetlenia awaryjnego
- Montaż ekspozycji „Ściany pamięci” wg projektu wykonawczego - 1szt.
- Montaż ekspozycji luster hasła „Ściany pamięci” wg projektu wykonawczego - 1szt.
- Montaż zabudowy meblowej wnęk ZM2 i ZM3 - 12,0m2
- Przesunięcie instalacji wraz z korytami kablowymi do zabudowy meblowej ZM3 w pom.32 z przestrzeni klatki schodowej po demontażu starej zabudowy i części ściany.
- Wykonanie instalacji o wym. 250x200cm ze zdjęcia „Parowa motopompa konna”

- wykonanej w technice kafli szklanych 500x500x8mm montowanych do wiszących linek stalowych z podświetleniem z tyłu linią LED ukrytą w uskoku sufitowym u góry
- Wieszanie ram dekoracyjnych wraz z wypełnieniem passe-partout i grafiką stylizującą na stare zdjęcia i projekty w tematyce Straży Pożarnej. - 7szt.
 - Montaż gresu na schodach 2 klatki piwnica-parter z zasobów inwestora - 8,0m²
 - Montaż systemu barierki stalowo szklanych z podświetleniem LED - 1szt.
 - Wymiana lamp w pomieszczeniach biurowych
 - Montaż tabliczek informacyjnych przy drzwiach (tabliczki dostarcza Zamawiający)
 - Wymiana lamp awaryjnych i ewakuacyjnych
 - Wykonanie zabudowy meblowej w holu głównym w pomieszczeniu 32 z zabudową ściany schodowej parteru, zgodnie z projektem
 - Przeniesienie 2 szt. TV przemysłowej w pomieszczeniu 32 na ścianę przeciwną
 - Przeniesienie dystrybutora kluczy na przyległą ścianę boczną korytarza
 - Przesunięcie gniazda elektrycznego i gniazda IT zasilających dystrybutor kluczy na ścianę korytarza – parter
 - Montaż maty grzejnej pod płytki schodów i spocznika zewnętrznego w wejściu głównym
 - Zmiana miejsca montażu kamery zewnętrznej w wejściu głównym
 - Zmiana położenia wyłączników PWP (2 szt.) poza obrys płyt ceramicznych w holu głównym
 - Wykonanie dodatkowego wyłącznika PWP (przeciwpożarowy wyłącznik prądu) i doprowadzenie okablowania do pomieszczenia nr.14
 - Wymiana samozamykacza na typ „płaski” w drzwiach pomieszczenia nr 13
 - Przeniesienie czytnika kontroli dostępu na ściankę przy schodach wejściowych do budynku
 - Wykończenie czoła daszku stalą nierdzewną szczotkowaną z obróbkami (3.8m²)
 - Wykończenie górne - obróbka z kapinosem szer.30cm (6,4m²)
 - Wykończenie czoła wejścia stalą nierdzewną szczotkowaną z obróbkami po łuku 2m²
 - Montaż barierki zewnętrznych (zdemontowanych) przy schodach zew. strefy wejścia głównego
 - Montaż lampy - ring Lampa sufitowa LED okrągła, chrom, 81cm nad donicą 1szt.
 - Wymiana 6 lamp sufitowych halogenowych w istniejącej podsufitce na halogeny kierunkowe LED
 - Wykończenie posadzki wokół donicy blachą nierdzewną profil 50mm gięty R wew.=120cm wklejany do posadzki betonowej na dospawane trzpienie stalowe + wysypanie wnętrza żwirem płukany okrągłym, białym
 - Obsadzenie donicy - fi.1500 x h.400, (125kg) + zagospodarowanie zielenią z wykonaniem otworu w dnie i doprowadzeniem odpływu rurą fi.50mm do boku na długości 200cm od osi donicy.
 - Wykonanie LOGO KG PSP - LOGO ze stali nierdzewnej gr.3mm o wielkości 155x200cm i montaż do ściany frontowej wejścia okładanej gresiem wielkoformatowym. (Zestawienie Z.6)
 - Wykonanie okładziny ściennej zewnętrznej z gresu wielkoformatowego - (pod logo) 240x300cm (z 3 płyt 240x120cm) na stelażu stalowym z podkładem z płyty OSB wodoodpornej.
 - Odnowienie podbitki daszku nad wejściem głównym poprzez wykonanie tynku strukturalnego (silikatowy) w drobnej strukturze w kolorze jasno szarym płytek posadzkowych
 - Montaż krat ze stali nierdzewnej w zagłębieniach okiennych (zgodnie z zestawieniem Z-03)
 - Montaż 2 Ram wejściowych z napinanym materiałem - ilość materiału
 - 1 rama lewa - 320+110cm x h=300cm
 - 2 rama prawa 330+135cm x h=300cm
 napinane materiały na ramie stalowej 60x60x3mm z dodatkowymi profilami do wpięcia materiału. Długość linii LED do podświetlenia 20mb z 2 zasilaczami podpięta do istniejącej linii oświetlenia zewnętrznego. Montaż ram wymaga przesunięcia 1 kamery.
 - Wykonanie elementów wewnętrznej instalacji „ŚCIANY PAMIECI” zgodnie z wytycznymi i detalami
 - Dostawa szyldów z nazwiskami 180 szt. chrom połysk
 - Dostawa szyldów z nazwiskami 120 szt. mosiądz połysk
 - Dostawa szyldów bez nazwisk 40 szt. chrom połysk
 - Dostawa szyldów bez nazwisk 40 szt. mosiądz połysk
 - Montaż pasa (linia czasu) oddzielającego kubiki z wygrawerowanymi i malowanymi datami i znacznikiem czasu – na magnesie

- Montaż nowych szklanych tablic urzędowych z poddrukami tylnymi UV na dystansach nierdzewnych
- Po zakończeniu prac należy wykonać pomiary elektryczne oświetlenia
- Wykonanie okładziny pionów dylatacji Parter (4sztuki 60x300cm) i 1 Piętro (2szt. 60x300cm)
- Malowanie istniejących grzejników w kolorze szary półmat (NCS S N-3000)
- Wykonanie nakładek na parapety pod oknami w pomieszczeniach biurowych - 3szt
- Docięcie istniejących cokołów od strony biur po obsadzeniu nowych futryn drzwiowych
- Obróbka ścian od strony biur przy nowych futrynach drzwiowych wraz z malowaniem ścian w kolorze danego pomieszczenia
- Oklejanie wewnątrz gablot (wym. 250x250cm) folią matową: plecy- kolor szary mat (NSC S N-3000), boki- kolor biały mat przy wcześniejszym demontażu półek i frontów szklanych oraz zabezpieczeniu elementów ramy ze stali nierdzewnej
- Malowanie hydrantów i elementów drzwiczek rewizyjnych - kolor szary mat (NSC S N-3000),
- Przesunięcie instalacji wraz z korytami kablowymi do zabudowy meblowej ZM3 w pom.32 z przestrzeni klatki schodowej po demontażu starej zabudowy i części ściany.

2.9. Rozwiązania materiałowe.

2.9.1. Posadzki gresowe

Gr1 (gres jasny) - Płytki posadzkowa jasnego pasa środkowego korytarza

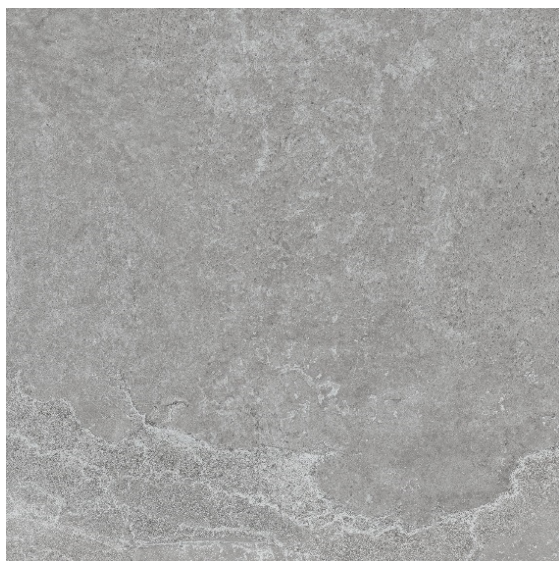
Płytki grysowa rektyfikowana, odporna na płomienie o powierzchni kamiennej matowej w kolorze szaro granitowym, mrozoodporna.

Odporność na ścieranie IV

Antypoślizgowość R10 A

Wymiary: 1198 x 1198 x 6mm

Tubadzin Grand Cave Grey – produkt wskazany lub równoważny wymiarem, wzorem, kolorem, teksturą i stopniem odporności na ścieranie i mrozoodporności



Gr1



Gr2

Gr2 (gres ciemny) - Płytki posadzkowa schodów wejściowych, podestu i biegów klatek schodowych oraz wykończenia wnęk korytarza poza jasnym pasem środkowym z płytki Gr1

Płytki grysowa rektyfikowana, odporna na płomienie o powierzchni kamiennej matowej w kolorze szaro granitowym, mrozoodporna.

Odporność na ścieranie IV

Antypoślizgowość R10 A

Wymiary: 1198 x 1198 x 6mm

Tubadzin Grand Cave Grpahite – produkt wskazany lub równoważny wymiarem, wzorem, kolorem, teksturą i stopniem odporności na ścieranie i mrozoodporności

2.9.2. Płytki na dekoracje ścienne i panele sufitowe

Panele sufitowe P1, P2, P3 - Płytki dekoracyjna podwieszana przy suficie na bazie z płyty czarnego MDF zabezpieczonego do stopnia trudno zapalności

Płytki grysowa rektyfikowana, odporna na płomienie o powierzchni kamiennej przypominającej biało-szary kamień Onyx. Płytki mrozoodporna o wykończeniu powierzchni - poler

Wymiary: 2398 x 1198 x 6mm / 1198 x 1198 x 6mm

Tubadzin White Opal POL – produkt wskazany lub równoważny wymiarem, wzorem, kolorem, teksturą i stopniem odporności na ścieranie i mrozoodporności

Płytki na dekoracje ściennie i panele sufitowe



2.9.3. Posadzki W1

Zakłada się wykonanie okładzin posadzek na istniejących podbudowach.

Posadzka wymaga zagruntowania podłoża gruntem na podłożu niechłonne, szpachlowania dwukrotnego do uzyskania gładkiej powierzchni i montażu płytki dywanowej na żel antypoślizgowy.

Zakłada się wykonanie okładzin posadzek z płytek wykładziny dywanowej 75x25cm.

Sposób układania w kierunku okno-drzwi i wzorze liniowym z przesunięciem min. 1/3 płytki.

Kolekcja w artystycznym liniowym stylu łącząca kilka kolorów odcieni szarości w fakturowanym strukturalnym wzorze pętelowym.



Wytyczne dotyczące specyfikacji technicznej produktu

- | | |
|--|---|
| • Format płytki | Panel 25 x 75 cm |
| • Struktura | Pikowanie 1/12" pętka strukturalna |
| • Skład i rodzaj runa | 100% Nylon Colorstrand® Premium lub równoważny |
| (40% materiałów pochodzących z recyklingu) | W 100% barwiony w roztworze Pa6 |
| • Podłoże wtórne | Bitum modyfikowany, 70% zawartości z recyklingu |
| • Waga całkowita | 4150 g/m² |

• Waga runa	600 g/m ²	
• Waga runa na powierzchni	365 g/m ²	
• Grubość całkowita	7,1mm	
• Klasyfikacja odporności na ścieranie	EN 1307	33/LC1 lub równoważna
• Trudnopalność	EN 13501-1	Bfl-s1 lub równoważna
• Stabilność wymiarów	≤ 0,20 %	
• Atest na krzesła na kółkach	A : Użytkowanie intensywne	
• Odporność na ścieranie	EN ISO 105-X12	≥ 4
• Odporność kolorów na wodę	EN ISO 105-E01	≥ 4
• Odporność termiczna	ISO 8302	≥ 4 0,080 m ² .K/W
• Pochłanianie dźwięku	EN ISO 354	
• Współczynnik pochłaniania dźwięku	EN ISO 10140-3	ΔLw = 26 dB
• Trwała antystatyczność	ISO 6356	≤ 2 kV

2.9.4. Płyty betonowe zewnętrzne.

Płyty wejściowe o gładkiej powierzchni wykonane w technologii naturalnego betonu.

Forma i struktura wykonywanej technologii: naturalny beton. (kolor - szary)

Grubość: 5 cm, bez fazy

Format: duży -zgodny z projektem, grubość min.8cm (format min.80x80cm)

(dodatkowy podział do akceptacji inwestora)

Hydrofobizacja: tak.

Odporność na mróz i sól: tak

Cechy szczególne: dystanse ułatwiające układanie.

Zastosowanie: tarasy, ścieżki, strefy wejściowe



2.9.5. Cokoły.

Klasyczna biała maskująca listwa wyprodukowana z kompozytu drzewnego MDF o właściwościach wilgocioodpornych, Kolor RAL9003. Wykończenie szczeliny przyściennej – Biały akryl

Listwa lakierowana 3-krotnie lakierem poliuretanowym z dużą odpornością na uszkodzenia mechaniczne.

Listwa o przekroju prostokąta 16x100mm z zaobleniem R max.=1mm (długość do cięcia min.2440 mm)

Montaż – klejenie na piankę poliuretanową niskoprężną.

2.9.6. Lustra.

Lustra klejone do ściany - gr. szkła 4mm

Wielkości zgodne z projektem architektonicznym

(Ilości zgodne z zestawieniem wyposażenia i przekrojami)

Uwaga: w przestrzeni biegów klatek schodowych listwy cokołowe wycinane z całej płyty MDF po kształcie schodów i pasowane do 10 centymetrowych cokołów na spocznikach i poziomach poszczególnych pięter. Wykończenie płyt zgodne z cokołami korytarza.

2.9.7. Ściany

- Z istniejących ścian należy zeszkrobać istniejące tynki, gładzie i farby i wykonać nowe.
- Wykonawca po analizie stanu istniejącego musi dobrać rodzaj gruntu i podkładu pod nowe wykończenie

2.9.8 Powłoki malarskie ścian wewnętrznych M

Elementy malowania –	Ściany i sufity
Zakres prac –	Odnowienie
Podłoże –	Ściany i sufity malowane
Technologia –	Miejscowe szpachlowanie i malowanie dwukrotne

Istniejące podłoża:

- Ściany malowane, akceptowana struktura.
- Powierzchnia matowa - półmatowa, gładka lub ze strukturą, zachowana, bez dziur i pęknięć. Mogą pojawiać się otwarte pory. Istniejąca powłoka jest przyczepna i nośna, zasadniczo bez plam i bez ryzyka przenikania plam z tytoniu, czy w wyniku zalania. Powierzchnia nieznacznie brudna i wypłowiata.

Technologia:

Wymagana wydajność m²/l (kg)

- Istniejącą powierzchnię umyć alkalicznym detergentem do mycia.
- Środki powierzchniowo-czynne znajdujące się w płynie muszą ulegać szybkiej biodegradacji. Rozcieńczenie wg instrukcji.
- Spłukać czystą wodą.
- Usunąć gwoździe itp,
- Zaszpachlować dziury i pęknięcia szpachlówką wewnętrzną,
- Zmoczyć podłoże wodą przed i po szpachlowaniu.
- Wykonać poprawki 1 x matową akrylową farbą dyspersyjną.
- Malować 1 x matową akrylową farbą dyspersyjną.

DANE TECHNICZNE (wytyczne dla koloru białego):

- Typ: Dyspersyjna farba akrylowa, mat
- Gęstość: 1,45 kg/l
- Zawartość części stałych: % wag. - 60, % obj. - 40
- Wydajność: 8-10 m²/l, zależnie od podłoża i metody aplikacji
- Temperatura malowania: Min.+5°C, max wilg. 80%, także podczas schnięcia i utwardzania
- Czas schnięcia w 20°C, 60% wilg.: Sucha na dotyk - 1 h, Następne malowanie - 2 h
- Całkowita emisja: <190 l'g/m³h po 28 dniach, PN-EN ISO 16000-9:2006
Spełnia wymogi emisje wg EN 15251
- Odporność na szorowanie na mokro: Klasa 1, PN-EN 13300:2002
- Przenikanie pary wodnej: Klasa II, Sd=0,18 m, PN-En ISO 7783-2:2001
- Rozcieńczanie: Woda
- Magazynowanie: W chłodnym mrozoodpornym pomieszczeniu

- **M1** – Ściany do wysokości poziomu sufitu podwieszanego H=280cm

Kolor NCS S 3000-N (szary)

Dyspersyjna (lateksowa) farba na żywicy PVA tworząca satynową powłokę, mocną i zmywalną. Połysk powłoki musi być równomierny, niezależnie od kąta padania światła. Odporność na szorowanie na mokro: klasa 2, PN-EN 13300:2002

- **M2** – Ściany, pas powyżej wysokości poziomu sufitu podwieszanego H=280cm

Kolor NCS S9000-N (czarny) malowanie pasa ściany wraz z istniejącym stropem, widocznymi instalacjami, urządzeniami i okablowaniem.

Farba do ścian i sufitów - (baza akryl/mat) Odporność na szorowanie na mokro: klasa 2, PN-EN 13300:2002. Dyspersyjna (lateksowa)

Uwaga: Kolorystykę ścian należy zaakceptować u inwestora po przedstawieniu próbek wymalowanych na ścianach i suficie wewnątrz pomieszczenia. Próbki należy rozpatrywać i akceptować razem z dostarczonymi płytkami wykładzin i panelami sufitu.

2.9.9. Sufity podwieszane S

- **S1** - Sufit w zabudowie gis-kartonowej

Kolor NCS S0300-N (biały) malowanie sufitu w zabudowie gis-kartonowej wraz z pionowymi ściankami od spodu do wysokości zawieszenia sufitu systemowego na h=280cm

Poziom odbicia światła minimum 85%. Klasa czystości ISO 5/A+, Klasa reakcji na ogień: A2-s1,d0, odporność na wilgoć 95%

- **S2** - Lamelowy system sufitowy

Lamelowy system sufitowy, modułowy z otwartymi odstępami między panelami, umożliwiającymi łatwe montowanie i serwisowanie systemów i elementów infrastruktury technologicznej.

Lamele wraz z podkonstrukcją malowane proszkowo - Kolor RAL 9005

Profile o długości dopasowanej do szerokości przestrzeni korytarza z zaślepkami bocznymi

Wysokość profili: 100mm

Szerokość profili: 30mm

Grubość stali: 0,6mm

Odstęp pomiędzy lamelami 100mm w osiach

Odporność na promieniowanie UV: RUV2

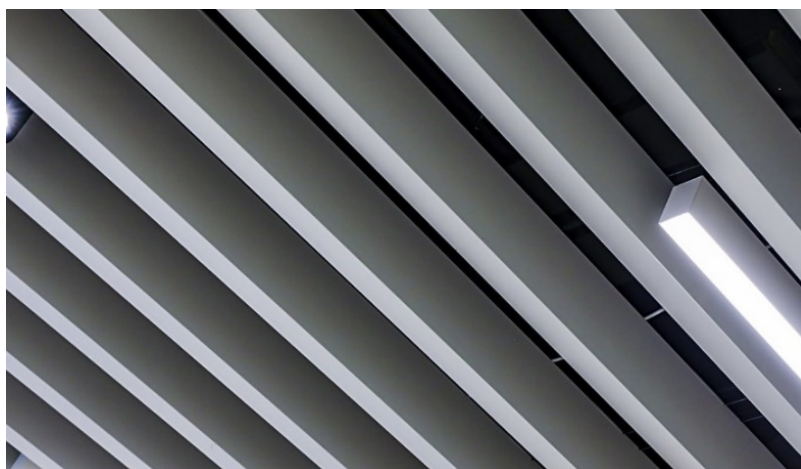
Współczynnik odbicia światła: LR = 0,81

Odporność na korozję: RC2)

Klasa odporności na działanie ognia: A2-s1,d0 wg normy EN 13501-1

Uwaga:

Strop nad poziomem mocowania sufitu lamelowego H=280cm malowany wraz z pasem ściany wraz z widocznymi instalacjami, urządzeniami i okablowaniem na Kolor czarny NCS S9000-N (RAL 9005)



S2

2.9.10. Drzwi wewnętrzne

- **D3 i D5** - Drzwi nowe, wewnętrzne, malowane, z poziomymi frezowaniami na powierzchni.



WIDOK

Drzwi Pol-Skone SIMPLE 00 lub równoważne

KONSTRUKCJA SKRZYDŁA:

- Drzwi zbudowane są z ramiaka drewnianego obłożonego dwiema gładkimi płytami HDF pokrytymi powierzchnią malowaną ekologicznymi farbami akrylowymi w kolorze białym.
- Wypełnienie z płyty wiórowej pełnej

WYPOSAŻENIE:

- trzy zawiasy w skrzydle
- wzmocnienie pod samozamykacz
- zabezpieczenie dolnego ramiaka przed nadmiernym działaniem wilgoci
- zamek jednopunktowy, rozstaw 72 mm, na wkładkę (typ. Yale),
- zawiasy: typ B – do ościeżnicy regulowanej system DIN, (3szt.)
- klamka prostokątna z kwadratową rozetą z wykończeniem – chrom błyszczący
- rozeta do zamka/klucza kwadratowa z kolekcji linii klamki. Wykończenie – chrom błyszczący
- podcięcie wentylacyjne w przypadku drzwi do toalet
- W drzwiach ppoż. zastosować samozamykacze z cichym domykiem
- Klamka prostokątna z kwadratową rozetą CUBE Premium lub równoważna – chrom błyszczący

OŚCIEŻNICE: System przylgowy: regulowana system DIN, należy uwzględnić grubości ścian 28cm.

Do drzwi dwuskrzydłowych należy wykonać ościeżnice stałe i obsadzić w ścianie konstrukcyjnej

WYMIARY SKRZYDEŁ: jednoskrzydłowe: „80”, KLOR: Biały RAL 9003, Aprobata Techniczna

WYKOŃCZENIE OBRÓBKA I REGULACJA DRZWI (wymiana zgodnie z zestawieniem w projekcie):

- **Di1** - 145x200cm - 4szt. - drzwi dwuelementowe do zamiany na **D1** (skrzydło otwierane 90 + bok otwierany 40 do podcięcia)
- **Di2** - 80/90/80x280cm - 2szt - drzwi trójelementowe do likwidacji i zamiany na **D2**
- **Di3** - 80x200cm - 23szt – drzwi do wymiany na **D3**

- Uwaga: wykonawca musi dopasować szerokość ościeżnic do istniejących ścian i wykończenia
- **Di4** - drzwi istniejące - 2szt. do zachowania – malowanie w kolorze ścian + wyregulowanie poziomu obsadzenia z uwzględnieniem nowego górnego poziomu wykończenia
 - **Di5** – drzwi na klatce schodowej do wymiany (zgodnie z zestawieniem)

Listwy progowe wykończeniowe

Do każdych drzwi należy przewidzieć listwy progowe z niwelacją różnic poziomów do 10-20mm. Materiał aluminium anodowane, kolor antracyt Szer. listwy 40-50mm, Długości dopasować do nowo montowanych drzwi.

2.9.11. Oświetlenie

Projekt remontu korytarza zakłada likwidację samych istniejących opraw oświetleniowych i wymianę ich na system opraw montowanych na szynoprzewodach trójobwodowych. Istniejąca instalacja oświetleniowa zostaje wykorzystana do zasilenia 4 linii szynoprzewodów. Niewykorzystane części przewodów istniejącej instalacji oświetlenia do demontażu. W przypadku stwierdzenia (po demontażu sufitu) złego stanu okablowania instalacji należy wymienić przewody do skrzynki rozdzielczej. Do wymiany na nowe należy przyjąć wszystkie bezpieczniki dedykowane nowej instalacji i nowym lampom wg. istniejących parametrów.

ZESTAWIENIE OPRAW OŚWIETLENIOWYCH

Lampy zewnętrzne – LZ

LZ1 - Oświetlenie halogenowe w podsufitce nad wejściem (6sztuk)



LZ1

/

LZ2



LZ2 - Oprawa zewnętrzna LED w kształcie ringu, wykonana ze stali, zwieszana, z mlecznym dyfuzorem rozpraszającym światło. Montaż w osi nad donicą zewnętrzną (1 sztuka)

- | | |
|-----------------------|---|
| • Ilość: | 1 sztuka |
| • Rozsył światła: | symetryczny |
| • Źródło światła: | LED, (max 90W) |
| • Stopień ochrony: | IP20 |
| • Wymiary oprawy: | R. zew.1200-1250mm, R. wew.1000-1100mm, H=120mm |
| • Strumień świetlny: | 12000lm +/-20%. |
| • Temperatura barwowa | 4000K, |
| • | |

LZ3 - Podświetlenie liniowe LED dwóch ścian napinanych (20mb)

UWAGA:

Zasilanie oświetlenia LZ1, LZ2, LZ3 z istniejącego obwodu na suficie działające na czujkę zmierzchu (czujka do montażu z uwzględnieniem naświetlenia budynku)

Lampy wewnętrzne – L

L1 - Oświetlenie halogenowe na szynoprzewodach w korytarzu kąt 55°-75° (23szt)

L2 - Oświetlenie halogenowe na szynoprzewodach w korytarzu, kąt 10°-15° (7szt)

Oprawy LED o prostym nowoczesnym designie, wykonana z aluminium do montażu na szynoprzewodach trójobwodowych.

Ilość:	30 sztuk
Kąt rozsyłu źródła światła:	55-75° - 23sztuki jako oświetlenie ogólne (L1) 10-15° - 7sztuk jako oświetlenie grafik w ramach na ścianach (L2)
Źródło światła:	LED,
Stopień ochrony:	IP20
Moc oprawy:	12W +/-20%,
Strumień świetlny:	1750lm +/-20%.
Temperatura barwowa	4000K,
Korpus głowicy optycznej	aluminium malowane proszkowo
Kolor oprawy i uchwytu:	grafitowy RAL9011 lub czarny RAL9005, mat
Średnica głowicy:	w przedziale 60-90mm

Wysokość oprawy liczona od spodu szynoprzewodu do spodu wpiętej prawy max.150mm

Układ zasilający 230V zintegrowany z oprawą i odseparowany termicznie.

Długości 4 linii szynoprzewodów z ilościami opraw oświetleniowych:

- | | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| • SZ1 - Dł. 900cm | – 6 opraw oświetleniowych | (L1 - 4szt., L2 - 2szt.) |
| • SZ2 - Dł. 1500cm | – 9 oprawy oświetleniowe | (L1 - 5szt., L2 - 4szt.) |
| • SZ3 - Dł. 1200cm | – 9 oprawy oświetleniowe | (L1 - 5szt., L2 - 4szt.) |
| • SZ4 - Dł. 600cm | – 5 opraw oświetleniowych | (L1 - 3szt., L2 - 2szt.) |

Wykonawca zobowiązany jest skompletować i dobrać elementy składowe szynoprzewodów zgodne z zaakceptowanym przez inwestora zwieszanym systemem oświetleniowym.

(Szyny w module 3m, zasilanie, łączniki i zawiesia linkowe regulowane)



L1 i L2

L3 – Oprawa liniowa LED zwieszana, aluminiowa w kolorze czarny mat z symetrycznym rozsyłem światła góra-dół. Oprawa z możliwością ustawienia sztucznego światła w naturalny rytm światła naturalnego, czyli pozwala na zmianę temperatury koloru (od 2700K do 6500K) zgodnie z preferencjami użytkownika.

Dyfuzory górny i dolny – OPAL (dla równomiernego rozpraszania światła)

Oświetlenie liniowe LED zwieszane L3 w osi dużego Panelu centralnego P2 (ilość/dł. 320-360cm)

Oświetlenie liniowe LED zwieszane L3 w osi małego Panelu korytarzowego P3 (ilość/dł. 240cm)

Oświetlenie liniowe LED zwieszane L3 w osi pomieszczeń biurowych (6szt. dł. 120cm)



L3 / L4

L4 - Oświetlenie sufitowe w panelu P1 holu wejściowego (24sztuki)

Oprawa natynkowa LED o mocy 6-10W z możliwością ściemniania. temperatura barwowa 4000K
Klosz szklany dymiony. Kolor wykończenia oprawy czarna struktura. Wym.: fi. 50-70mm, h= 300-315mm

L5 - Podświetlenie liniowe LED uskoku przy suficie nad kaflami szklanymi ze zdjęciem (5mb)

Podświetlenie liniowe LED wokół panelu P2 na ramie stalowej (20mb)

Podświetlenie liniowe LED wokół panelu P3 na ramie stalowej (10mb)

Podświetlenie liniowe LED krawędzi szkła w ramie na klatce schodowej (20mb)

Podświetlenie liniowe LED uskoku przy suficie we wnęce w osi nr.9 (7mb)

Podświetlenie liniowe LED uskoku zabudowy meblowej xero (2mb)

Podświetlenie liniowe szczelin dylatacyjnych w holu wejściowym (2x3mb)

Linia LED w profilu aluminiowym z maskownicą OPAL Oświetlenie liniowe LED wokół ramy „ŚCIANA PAMIĘCI” (20mb)

L6 - Oświetlenie/kinkiet 6x6x120cm – na klatkach schodowych (6sztuk)

Oprawa LED w stylistyce i kolorze oprawy L3 mocowana do ściany montowana nad panelami ściennymi i drzwiami klatki schodowej. Wykończenie czarne aluminium z kloszem mlecznym rozpraszającym światło.

L7 - Lampa sufitowa LED w pomieszczeniu nr.32 (1 sztuka)

Oprawa o prostym, klasycznym kształcie, przeznaczona do montażu nastropowego. Korpus wykonany z blachy stalowej, dyfuzor opalowy PMMA. Oprawa oświetlenia ogólnego, IP20. Kolor czarny.

L8 - Oprawa awaryjna 1 czarna w suficie lamelowym korytarz (szt.8)

Oprawa LED z optyką, wykonana z czarnego poliwęglanu montowana na zawieszach linowych.

Kształt pozwalający na umieszczenie pomiędzy lamelami sufitu podwieszanego

Oprawa z energooszczędnym układem ładowania 12h, IP40, IK8.

Czas podtrzymywania 3h, zabezpieczenie przed głębokim rozładowaniem,

Oprawy montowane zgodnie z istniejącą lokalizacją przy adaptacji do osi nowego układu sufitu

ARROW N - Firmy AWEX lub równoważne kolorem, kształtem i parametrami technicznymi IP, IK

L9 - Oprawa awaryjna 2 biała w suficie g/k hol (szt.2)

Oprawa stalowa w kształcie płaskiego okręgu z montażem podtynkowym przeznaczona do miejsc zabudowy GK (kolor biały/szary/czarny – dostosowany do podłoża montażu), IP20, IK8.

Oprawa z energooszczędnym układem ładowania 12h i optyką dla dróg ewakuacyjnych.

Oprawy montowane zgodnie z istniejącą lokalizacją przy adaptacji do osi nowego układu sufitu

MICRO SPOT Round Firmy AWEX lub równoważne kolorem, kształtem i parametrami technicznymi IP, IK

L10 - Oprawy ewakuacyjne LED w obudowie z czarnego aluminium z szybą z plexi na którą naklejone są kierunki zgodne z drogą ewakuacji. Montaż: zwieszane w korytarzach i naścienne na kłatkach (8szt)

Oprawa z energooszczędnym układem ładowania max.12h. czas podtrzymywania 3h, IP20, IK8.

Oprawy montowane zgodnie z istniejącą lokalizacją.

ESCAPE-ALU-AL. lub równoważne kształtem, parametrami technicznymi IP, IK



L10 ZWIESZANA / ŚCIENNA L9

UWAGA: Wykończenie wszystkich lamp i dyfuzorów do akceptacji inwestora przed ostatecznym zamówieniem

2.9.12. Osprzęt elektryczny

Ramki prostokątne o minimalistycznej formie i dużej powierzchni prostokątnych klawiszy.

W ramach wielokrotnych w układzie poziomym brak przegrody między elementami centralnymi,

Montaż podtynkowy. Materiały i kolory ramek: antracyt połysk zbliżony do RAL 7021



2.9.13. Elementy wykończenia wnętrza

Zabudowa „ŚCIANY PAMIECI” – zgodnie z projektem i detalami (rys. KG PSP-A-0.10, D1 i D2)
Zabudowa zlokalizowana na drodze komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, wymaga zabezpieczenie stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych do stopnia trudnopalności

Zabudowa meblowa vis-a-vis „ŚCIANY PAMIECI”

10 otwieranych paneli drzwiowych zabudowy MDF niepalny 555x280cm
(dostęp do skrzynek elektrycznych i pom technicznego 14)
Wymiary paneli : h=280cm, szer. paneli: 75,60,60,60,60,60,60,60,60,60cm
Front paneli wykończony lustrem grafitowym z wypiskowanym cytatem.

Panel podwieszany w holu z 30 lampami oświetleniowymi - szkło tuba

Panel 550x145cm z klejonych czarnych płyt MDF 18mm niepalnych z wykończeniem spodu folią lustrzaną dającą efekt odbicia montowanych lamp
Wykończenie obwodu profilem ze stali nierdzewnej 30x60mm. Panel podwieszany na linkach stalowych montowanych do stropu na uchwyty z regulacją długości linki. Koniec linki – pętla z zaczepem karabińczykowym 30mm tak, aby łatwo zamontować panel z wkręconymi do płyty MDF śrubami oczkowymi w miejscach lokalizacji zawiesi dostrpowych.

Panele podwieszane w korytarzu (2 sztuki)

- Panel duży CENTRALNY składający się z 6 płyt GRESU WIELKOFORMATOWEGO 240x120cm (struktura poler kamień Onyx) klejonych do czarnej płyty MDF 18mm niepalnej z wykończeniem obwodu profilem ze stali nierdzewnej 30x60mm. Panel MDF jak i rama stalowa podwieszane na linkach stalowych montowanych do stropu na uchwyty z regulacją długości linki. Koniec linki – pętla z zaczepem karabińczykowym 30mm tak, aby łatwo zamontować panel i ramę z wkręconymi śrubami oczkowymi w miejscach lokalizacji zawiesi.
Na panelu obwiedniowo liniowe oświetlenie LED

- Panel duży BOCZNY (oś nr.7) składający się z 3 płyt GRESU WIELKOFORMATOWEGO 120x120cm (struktura poler kamień onyx) klejonych do czarnej płyty MDF 18mm niepalnej z wykończeniem obwodu profilem ze stali nierdzewnej 30x60mm. Panel MDF jak i rama stalowa podwieszane na linkach stalowych montowanych do stropu na uchwyty z regulacją długości linki. Koniec linki – pętla z zaczepem karabińczykowym 30mm tak, aby łatwo zamontować panel i ramę z wkręconymi śrubami oczkowymi w miejscach lokalizacji zawiesi.
Na panelu obwiedniowo liniowe oświetlenie LED

Okładzina słupów/ścian ze stali nierdzewnej szczotkowanej (Kształt C)

- 50/25/50cm na h=300cm - 1 sztuka korytarz oś nr.9
- 135/30-dylatacja-30/50cm na h=300cm - 1 sztuka korytarz oś nr.5
- 100/30-dylatacja-30/80cm na h=300cm - 1 sztuka hol wejściowy oś nr.5
- 130/30-dylatacja-30/130cm na h=300cm - 1 sztuka hol wejściowy oś nr.5 przy ślusarce wejściowej
W szczelinie pomiędzy 2 pionowymi płytami stali zamontować podświetlenie z pionową ukrytą linię LED w profilu aluminiowym 15x15mm z maskownicą Opal rozpraszającą światło.

Okładzina ściany w osi nr.7

65cm-lustro / 120cm-gress / 120cm-gress / 120cm-gress / 65cm-lustro na H=240cm
otoczone profilem ze stali nierdzewnej 20x40mm (rozpisane na przekroju A-A)
Montaż – klejenie bezpośrednio do ściany
Całość podniesiona na cokole jak w całym korytarzu

Okładzina ściany w osi nr.9

120cm-gress / 100cm-lustro / ściana w okładzinie ze stali nierdzewnej /100cm-lustro / 120cm-gress
Okładzina na H=240cm otoczone profilem ze stali nierdzewnej 20x40mm (rozpisane na przekroju A-A)
Montaż – klejenie bezpośrednio do ściany
Całość podniesiona na cokole jak w całym korytarzu

Zabudowa meblowa pomieszczenia nr.32

Ściana wejściowa - 3 panele (75/81/75cm na h=280cm) wyglądające jak ściana w holu z ukrytymi zawiasami - w kolorze ścian szary mat. Wewnątrz pomieszczenia zabudowa meblowa 224cm szer. i 280cm wys. podział na 4 otwierane fronty 56x200 + 4 56x80cm. Głębokość zabudowy 45cm.
Montaż niewidoczny na kotwy chemiczne do stropu, ścian i posadzki wewnętrznej konstrukcji ściany przed zamontowaniem okładziny frontowej jednej ze stron wykończenia. Zabudowa meblowa zakotwiona do ściany poprzez plecy mebla. Zabudowa meblowa w strefie klatki schodowej z materiałów niepalnych.

Rama bariery na klatce schodowej

Wg. rys. KG PSP - A-04 – PROJEKT BALUSTRADY KLATKI SCHODOWEJ

Dodatkowa otwierana ruchoma bramka, furtka antypaniczna ze stali nierdzewnej na parterze uniemożliwiająca omyłkowe zejście ludzi do piwnicy w przypadku ewakuacji.
Element wyposażony w mechanizm sprężynowy zapewniający samoczynny łagodny powrót do pozycji zamkniętej. Odporne na wielokrotne otwieranie dzięki zastosowaniu łożysk.

Podstawowe parametry techniczne:

- Szerokość mechanizmu : 10cm
- Wysokość mechanizm: 34cm
- Długość ramienia wraz z mechanizmem: 110cm
- Ramię bramki wykonane z profilu 30x30
- Kąt otwarcia > 90 stopni
- Pozycja stacjonarna ramienia: zamykająca przejście
- Montaż na kotwy chemiczne do ściany konstrukcyjnej.

Elementy na ścianie klatki schodowej

Płyty GRESU WIELKOFORMATOWEGO 120x240cm pion (struktura poler kamień Onyx) klejonych do ściany z wykończeniem obwodu profilem ze stali nierdzewnej 30x60mm. Montaż – klejenie bezpośrednio do ściany. Po bokach klejone lustra – szer. Do narożnika ściany (Rys.Z.08)
Oświetlenie liniowe kinkietem LED szer. 120cm nad panelem z istniejącego obwodu

Donice z aranżacją kwiatową

8 sztuk (kompletów): Donica ceramiczna o wymiarach 40x40x70cm (+/-5cm)
Wypełnienie wnętrza keramzytem dla zwiększenia ciężaru donicy i podłoża pod wkład z ziemią i rośliną.
Kolor donic szary zbliżony do NCS S 4000-N (ciemniejsze od ścian)
Materiał roślinny dostosowany do warunków biurowych (zamiokulkas lub dracena) o wys. Min. 50cm
Wkład dla roślin dostosowany do wieku rośliny z zapasem wielkości min.2 lat wypełniony podłożem dostosowanym do rodzaju roślin.
Wykończenie wierzchu donicy jako maskowanie wkładu – żwir/tłuczeń bazaltowy czarny

Ramki dekoracyjne

7 sztuk (Kompletów) : Ramka + passe-partout + grafika rysunkowa ręcznie malowana

- Czarne metalowe ramki na plakaty o wymiarach 70x100 cm.
Lekka i odporna na stłuczenie szyba wykonana z przezroczystego szkła.
Wymiary: 70x100cm, Szerokość ramki: 9mm, Głębokość: 21mm
Kolor RAL9005
- Black Core Passe-partout ze skośnym otworem
Passe-partout z otworem na wymiar z czarną krawędzią do formatu 80 x 100 cm
Format zewn. passe-partout - 59,4 x 84cm. grubość 1,5 mm, kolor - srebrno szary
- Czarno-biała grafika ręcznie malowana 50x35 - 300zł za sztukę
Grafika ręcznie malowana przedstawiająca rysunki techniczne starych urządzeń i samochodów strażackich. Dopuszczalna kolorystyka zdjęć – biało-czarne

Tabliczki identyfikacji pomieszczeń

Montaż tabliczek identyfikacji pomieszczeń w ilości 23 szt. Wymiary : 200x150mm,
Tabliczka złożona z dwóch szybek ze szkła ESG gr.3 mm, 2 elementów mocujących ze stali szlachetnej i przeziernym logo na matowym tle (folia klejona od tyłu). Tabliczki dostarczy Zamawiający.

2.9.14. Elementy wykończenia zewnętrznej przestrzeni wejściowej

Donica dekoracyjna o wym.1500x400, waga 125kg zagospodarowana zielenią zimozieloną.

Obsadzenia - centralnie posadzony w donicy cis formowany wys. 150cm z podbudową jałowcami nadbrzeżnymi płożącymi (2szt.), irgą płożącą (4szt.), kostrzewa zieloną i sina (4szt.)

Materiał: Beton polimerowy - formowany kompozyt kamienny, wodoodporny, mrozoodporny z zamkniętą strukturą materiału zatrzymującego brud. Grubość materiału: min. 23 mm, kolorystyka RAL 7035

Wykończenie - Gęsta, gładka struktura betonu.

Obsadzenie materiału roślinnego zgodnie ze sztuką sadzenia dopasowana do rodzaju roślin.

Z uwagi na przemarzanie wymagane jest oddzielenie korzeni roślinnych od donicy materiałem z pianki poliuretanowej gr 3-5mm. Uwaga: na dnie należy wysypać warstwę przepuszczalną wodę (keramzyt) z przykryciem włókniną przepuszczającą wilgoć a zapobiegającą przerastaniu korzeni i zapychaniu odpływu. Donica wymaga otworu odpływowego w dnie i przyłączenia do rury PCV fi.50mm wskutek w podstawę betonowa pod donicą

DONICA ADEZZ Besso BS2 lub równoważna kolorem, materiałem kształtem



Opracował:

mgr inż. arch. Dariusz Polak

4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

INWENTARYZACJA

Rys. I-0.1	Inwentaryzacja posadzki	– rzut	skala 1:50
Rys. I-0.2	Inwentaryzacja sufitu	– rzut	skala 1:50

PROJEKT

Rys. A-0.1	Rzut parteru		skala 1:50
Rys. A-0.2	Rzut parteru – sufitu		skala 1:50
Rys. A-0.3	Balustrada istniejąca klatki schodowej		skala 1:20
Rys. A-0.4	Projekt balustrady klatki schodowej		skala 1:20
Rys. A-0.5	Przekrój pionowy A-A		skala 1:50
Rys. A-0.6	Przekrój pionowy B-B		skala 1:50
Rys. A-0.7	Przekrój pionowy C-C		skala 1:50
Rys. A-0.8	Rzut klatek schodowych – stan istniejący		skala 1:50
Rys. A-0.9	Rzut klatek schodowych – aranżacja		skala 1:50
Rys. A-0.10	„ŚCIANY PAMIĘCI”		skala 1:25
Rys. A-0.11	Ściana wejściowa holu – szklane kafle		skala 1:25
Rys. A-0.12	Strefa wejściowa (zewnętrzna)		skala 1:40
Rys. A-0.13	Strefa wejściowa (zewnętrzna) ramy podświetlane		skala 1:40
Rys. A-D1	„ŚCIANY PAMIĘCI” - detale elementów		skala 1:1
Rys. A-D2	„ŚCIANY PAMIĘCI” - detale elementów		skala 1:1
Rys. A-D3	Strefa wejściowa - detal ramy podświetlanej		skala 1:2
Rys. A-D4	Strefa wejściowa - detal ramy podświetlanej		skala 1:2
Rys. A-D5	Detale elementów paneli sufitowych - HOLL		skala 1:2

ZESTAWIENIA

Rys. A-Z.1	Zestawienie ślusarki zewnętrznej
Rys. A-Z.2	Zestawienie stolarki wewnętrznej
Rys. A-Z.3	Zestawienie krat zewnętrznych
Rys. A-Z.4	Zestawienie luster i ramek z grafiką
Rys. A-Z.5	Zestawienie zabudowy meblowej
Rys. A-Z.6	Zestawienie oznaczeń budynku i godła
Rys. A-Z.7	Zestawienie grafik elementów logo
Rys. A-Z.8	Zestawienie wykończenie ścian klatki schodowej
Rys. A-Z.9	Elementy gablot 1 pietra – zakres oklejania

TEMAT: PROJEKT ARANŻACJI KORYTARZA PARTERU
WRAZ Z KLATKĄ SCHODOWĄ, SCHODAMI
ZEWNĘTRZNYMI, HOLEM, CZĘŚCIĄ
POMIESZCZEŃ BIUROWYCH BUDYNKU NR. 3
KOMENDY GŁÓWNEJ
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

KATEGORIA: XVI

LOKALIZACJA: UL. PODCHORAŻYCH 38, 00-463 WARSZAWA
DZIAŁKA EWIDENCYJNA NR 6/10, OBRĘB 5-06-16,
ŚRÓDMIEŚCIE

INWESTOR: SKARB PAŃSTWA reprezentowany przez
KOMENDANTA GŁÓWNEGO
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
UL. PODCHORAŻYCH 38, 00-463 WARSZAWA

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA** POLAK DESIGN Dariusz Polak
Ul. Sielecka 3/12b, 00-738 Warszawa

**PROJEKTANT
ARCHITEKTURA** mgr inż. arch. Bartłomiej Terlikowski
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
nr MA/085/004

OPRACOWANIE mgr inż. arch. Dariusz Polak

SPIS ZAWARTOŚCI
DANE OGÓLNE
PROJEKT ARCHITEKTURY
STWIOR

DATA: 19 LISTOPAD 2021

1. DANE OGÓLNE

SPIS TREŚCI

1. DANE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania

1.2. Lokalizacja

1.3. Inwestor

1.4. Podstawa opracowania

1.5. Zakres opracowania

1.6. Ochrona konserwatorska

1.7. Wpływ obiektu na otoczenie oraz oddziaływanie na środowisko naturalne

1.8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

1.9. Charakterystyka energetyczna

1.10 Uwagi ogólne

1. DANE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego w zakresie aranżacji korytarza zlokalizowanego na parterze oraz klatce schodowej budynku nr 3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Podchorążych 38 w Warszawie. Przedmiotowa dokumentacja techniczna ma stanowić podstawę do dalszych prac i robót budowlanych które zostaną zlecone w oddzielnym postępowaniu przetargowym. Zakres zadania obejmować będzie:

- schody wejściowe do budynku przy wejściu głównym o powierzchni użytkowej 20,16m²,
- hol wejściowy o powierzchni użytkowej 25,24m²,
- ciąg komunikacyjny K4 zlokalizowany w centralnej części budynku o powierzchni użytkowej 177,70m²,
- 3 pomieszczenia biurowe (18,19,24) o powierzchni użytkowej 94,20m² na poziomie parteru zlokalizowane w centralnej części budynku w zakresie zgodnym z posiadaną przez Inwestora koncepcją.

Klatkę schodową o powierzchni użytkowej 73,30m² (KL-1)

Pozostałe powierzchnie są poza zakresem opracowania

1.2. Lokalizacja

Budynek nr.3 postawiony jest na działce nr.6/10 obręb 5-06-16 przy Podchorążych 38 w Warszawie. Budynek znajduje się wśród innych obiektów służb Państwowej Straży Pożarnej, Służby Ochrony Państwa, Straży Granicznej od których dojazd zorganizowany jest siecią dróg wewnętrznych.

1.3. Inwestor

Skarb Państwa reprezentowany przez Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej
ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa.

1.4. Podstawa opracowania

- Zlecenie Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej,
- Wizja lokalna na obiekcie, z inwentaryzacją zakresu opracowania
- Inwentaryzacja Inwestora Budynku nr 3 z zakresem opracowania
- Wytyczne Inwestora standardu wykończenia wnętrz.
- Obecnie obowiązujące przepisy i normy budowlane.
- Inne ustalenia robocze dokonane z Inwestorem w trakcie realizacji projektu.

1.5. Zakres opracowania

Przedmiotowe zadanie opisane niniejszym projektem obejmować będzie jedynie działania aranżacji dla określonej części budynku. Zamierzenie nie dotyczy zagospodarowania terenu. Zakres objęty projektem to strefa schodów wejściowych, holu, korytarza, trzech pomieszczeń biurowych. Całość zlokalizowana na parterze w centralnej części budynku w zakresie zgodnym z posiadaną przez Inwestora inwentaryzacją oraz klatka schodowa przy wejściu głównym. Pozostałe powierzchnie są poza zakresem opracowania. Zmiana wnętrza nie przewiduje wprowadzenia zmian w elementach konstrukcyjnych budynku. Przewidziano przeprojektowanie stylistyki wnętrza do nowej aranżacji. Dla nowej aranżacji przewidziano wykorzystanie istniejącej instalacji elektrycznej z wymiana odbiorników prądu. W zewnętrznej części wejściowej budynku przewidziano 2 podświetlane, demontowane ramy materiałowe w systemie lekkim aluminiowym oraz LOGO. Zgodnie z informacjami Inwestora pomieszczenia 31 i 32 nie są przeznaczone na stały pobyt ludzi. Zakłada się wykonanie wyłącznie robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym założono zastosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym. Niniejsze opracowanie architektoniczne nie wprowadza jakichkolwiek zmian w zakresie istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej, zmian związanych ze sposobem użytkowania pomieszczenia, zmian w zakresie miejsc pracy w budynku oraz zmian w zakresie istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej. Projekt aranżacji nie wymaga uzgodnień w zakresie zabezpieczeń przeciwpożarowych, BHP oraz SANEPID.

1.6. Ochrona konserwatorska

Budynek, w którym planowany jest remont opisany niniejszym opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków. Część terenu objętego ulicami: Podchorążych, Czerniakowska, B. Prusa, Książęca, Al. Ujazdowskie (osadnictwo z okresu brązu, wczesnośredniowieczne i średniowieczne) wpisana jest do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 30.06.1971 r. pod numerem C-48.

1.7. Wpływ obiektu na otoczenie oraz oddziaływanie na środowisko naturalne

Przyjęte rozwiązania nie powodują żadnego wpływu na otoczenie oraz na środowisko naturalne.

- usuwanie odpadów stałych z obszaru objętego zakresem opracowania nie ulegnie zmianie i będzie realizowane na podstawie umowy przez koncesjonowany Zakład Oczyszczania,
- dla założonego programu użytkowego nie wystąpi zmiana powodująca większe niż obecnie emisje hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstanie pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia,
- projektowana adaptacja nie naruszy interesów osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
- przedmiot inwestycji nie spowoduje zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

1.8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Budynek nie jest przystosowany do korzystania z niego przez osoby niepełnosprawne. Przewidziane prace aranżacyjne nie zmieniają dostępności dla osób niepełnosprawnych.

1.9. Charakterystyka energetyczna

Zakres zaprojektowanych prac budowlanych nie ma wpływu na charakterystykę energetyczną budynku. Podczas remontu nie ulegają zmianie żadne z przegród zewnętrznych, bez zmian pozostanie instalacja centralnego ogrzewania, przewidziano zastosowanie opraw z wydajnymi i oszczędnymi źródłami światła.

1.10. Uwagi ogólne

- Wszystkie prace budowlane i montażowe należy prowadzić zgodnie z wymogami „Prawa Budowlanego” wraz z rozporządzeniami odnoszącymi się do niniejszej ustawy, Polskimi Normami, „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót” a także z uwzględnieniem uwag i wytycznych zawartych w częściach opisowych i na rysunkach, wszystkie prace przygotowawcze oraz roboty budowlane muszą uwzględniać warunki oraz wytyczne wynikające z decyzji o formalnych,
- Dla opracowania dokumentacji i rysunków powykonawczych przez Wykonawcę obowiązujące są wymogi zawarte w poniższym opracowaniu,
- W trakcie realizacji wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności wymiarowo-gabarytowych należy bezzwłocznie poinformować Projektanta.
- Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają, przed przystąpieniem do robót, należy zapoznać się z dokumentacją,
- Wszystkie specyfikowane materiały i elementy wyposażenia należy rozumieć jako komplet niezbędnych części składowych koniecznych do właściwego ich wbudowania i użytkowania zgodnie z właściwymi zaleceniami poszczególnych producentów,
- Wszystkie elementy wchodzące w skład projektowanej inwestycji powinny być wykonane z materiałów i wyrobów budowlanych odpowiadających Polskim Normom lub posiadających aktualne na dzień oddania do użytkowania obiektu Aprobaty Techniczne i świadectwa dopuszczenia wydane przez ITB, a w przypadku braku takich dokumentów niezbędne jest uzyskanie certyfikatu dopuszczającego dany wyrób do jednostkowego stosowania, obowiązek uzyskania takiego certyfikatu leży po stronie Wykonawcy,
- Wszystkie materiały użyte do wykończenia wnętrza a w szczególności korytarza stanowiącego drogę ewakuacyjną powinny być w co najmniej trudno zapalne.

- Na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego lub w wypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować ww. opracowania np.: rysunki warsztatowe, powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe; kompletne opracowania winny być przedłożone do akceptacji przedstawicielowi nadzoru inwestorskiego,
- Wszystkie roboty a zwłaszcza zanikające lub podlegające zabudowaniu należy przed zamknięciem przedstawić do odbioru inspektorowi nadzoru w celu oceny prawidłowości wykonania elementu i stwierdzenia możliwości bezpiecznego i prawidłowego wykonania kolejnych etapów i robót, odbiór przez Inspektora Nadzoru części lub całości robót nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za jakość i prawidłowe wykonanie całości robót,
- Specyfikowane materiały i elementów wyposażenia należy przewozić, składować, stosować, wbudowywać i eksploatować zgodnie z właściwymi zaleceniami technicznymi, technologicznymi i użytkowymi określonymi przez poszczególnych producentów w stosownych instrukcjach i katalogach.
- Wszystkie specyfikowane produkty należy rozumieć jako produkty wzorcowe określające minimalne standardy parametrów technicznych i użytkowych. Cechy produktów zastosowanych muszą być, co najmniej takie, jak wzorcowych,
- Przy wykonywaniu i montażu wszystkich elementów jako obowiązujące należy przyjąć odpowiednie normy PN. W każdym wypadku należy uwzględniać wytyczne i przepisy producentów.
- Wszelkie zmiany oraz stosowanie produktów zamiennych w stosunku do specyfikowanych po uzgodnieniu z Projektantem,
- Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy opracować projekt prowadzenia prac budowlanych z uwzględnieniem wymogów wynikających ze sposobu realizacji inwestycji, oprócz rozwiązań dotyczących sposobu prowadzenia robót, sposobu zapewnienia mediów i odprowadzenia ścieków oraz składowania i wywozu śmieci oraz przechowywania materiałów Wykonawca powinien przedstawić sposób zabezpieczenia elementów wbudowanych w budynek przed uszkodzeniem lub zabrudzeniem,
- Należy przyjąć konieczność zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem robót wykonanych we wcześniejszych fazach, z uwzględnieniem konieczności wykonania dodatkowych – czasowych konstrukcji które Wykonawca powinien uwzględnić przy sporządzaniu projektu organizacji prac budowlanych,

Po wykonaniu robót budowlanych, wykonawca wykona pomiary instalacji elektrycznych, w tym oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego (ciągi komunikacyjne)

PROJEKT ARCHITEKTURY

SPIS TREŚCI

1. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE DO PROJEKTU ARCHITEKTURY

1.1 Kopia decyzji wydanych przez Mazowiecką Izbę Architektów o nadaniu projektantowi uprawnień projektowych w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,

1.2. Zaświadczenie wydane przez Mazowiecką Izbę Architektów o wpisie na listę członków Izby Architektów projektanta i sprawdzającego,

1.3. Oświadczenie projektanta o kompletności projektu,

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Stan istniejący i opis zamierzenia

2.2. Dane powierzchniowe zakresu całości opracowania

2.3. Dane budowlano- konstrukcyjne budynku

2.4. Wykończenia istniejące

2.5. Istniejąca drzwi wewnętrzne

2.6. Założenia układu aranżacji

2.7. Prace remontowe

2.8. Zakres robót budowlanych

2.9. Rozwiązania materiałowe.

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE DO PROJEKTU ARCHITEKTURY

1.1. Kopia decyzji wydanych przez Mazowiecką Izbę Architektów o nadaniu projektantowi uprawnień projektowych w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów
ul. Królewska 27, pok. 323, 00-060 Warszawa

numer sprawy: MA/KK/159/04
numer ewidencyjny uprawnień: MA/085/04

Warszawa, dnia 17 grudnia 2004 roku

DECYZJA NR KK/090/04

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660), oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, zm.: Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Dz. U. z 2002 r. Nr 134, poz. 1130, Dz. U. 2003 r. Nr 175, poz. 1704), po rozpatrzeniu wniosku i na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, jak też na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

stwierdza się, że

Pan magister inżynier architekt **BARTŁOMIEJ ARTUR TERLIKOWSKI**
urodzony dnia 7 maja 1974 roku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Przewodniczący OKK MOIA

arch. Antoni Beill

Wiceprzewodniczący OKK MOIA

arch. Edward Wysocki

Sekretarz OKK MOIA

arch. Tomasz Błuszkowski

Członek OKK MOIA

arch. Janusz Pachowski

Członek OKK MOIA

arch. Andrzej Sowa

Członek OKK MOIA

arch. Anna Wojterska – Talarczyk

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: BARTŁOMIEJ ARTUR TERLIKOWSKI
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa
3. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
 - Okręgowa Rada Izby Architektów.
4. a/a

1.2. Zaświadczenie wydane przez Mazowiecką Izbę Architektów o wpisie na listę członków Izby Architektów projektanta



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bartłomiej Artur TERLIKOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/085/04**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1710**.

Członek czynny od: 08-02-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2021 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1710-DF3Y-9F82-76DF-4BYE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

1.3. Oświadczenie projektanta o kompletności dokumentacji projektowo-kosztorysowej

Oświadczam, że opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej stanowiącej przedmiot umowy nr.6/BT/2021 pn.: „ARANŻACJA KORYTARZA PARTERU WRAZ Z KLATKĄ SCHODOWĄ, SCHODAMI ZEWNĘTRZNYMI, HOLEM, CZĘŚCIĄ POMIESZCZEŃ BIUROWYCH BUDYNKU NR.3 KOMENDY GŁÓWNEJ PAŃSTOWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ” zostało wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i który jest znany wykonawcy.

Podpis projektanta

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Stan istniejący i opis zamierzenia

W chwili obecnej Budynek nr.3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Podchorążych 38 w Warszawie jest budynkiem biurowym całkowicie podpiwniczonym, z trzema kondygnacjami nadziemnymi i poddaszem. Rzut budynku jest regularny na planie prostokąta. Układ konstrukcyjny równoległy do osi podłużnej budynku. Do budynku jest doprowadzona pełna infrastruktura techniczna - kanalizacja sanitarna, woda i energia elektryczna. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego miejskiego wodociągu. Ścieki sanitarne oraz wody opadowe odprowadzane do istniejącej miejskiej kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Brak dostępu do pomieszczeń dla osób niepełnosprawnych.

2.2. Dane powierzchniowe zakresu całości opracowania

- łączna powierzchnia użytkowa – 382,48 m²
- kubatura – 1091,75 m³

Powierzchnie mają wysokość 3,00 m w świetle konstrukcji,

Powierzchnie wykończone sufitem w zabudowie g/k wysokości 2,60m = 83,53 m² (217,18 m³)

Powierzchnie wykończone sufitem systemowym 60x60 wysokości 2,80m = 11,42 m² (311,98 m³)

Powierzchnie wykończone tynkiem wysokości 3,00m = 187,53 m² (562,59 m³)

2.3. Dane budowlano- konstrukcyjne budynku

Budynek nr.3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Podchorążych 38 w Warszawie jest budynkiem biurowym, z trzema kondygnacjami nadziemnymi i poddaszem, całkowicie podpiwniczonym. Rzut budynku jest regularny na planie prostokąta. Układ konstrukcyjny równoległy do osi podłużnej budynku. Na podstawie inwentaryzacji określono następujące rozwiązania dla istniejących przegród wewnętrznych:

- Istniejące ściany konstrukcyjne kondygnacji nadziemnych gr. 28 cm żelbetonowe
- Istniejące ściany działowe gr.18cm murowane z cegły pełnej oraz gr.8cm z płyt g/k
- Układ konstrukcyjny równoległy do osi podłużnej budynku.
- Stropy wykonane są z płyt kanałowych żelbetowych, monolitycznych o grubości 24cm.
- Schody monolityczne żelbetowe wykonane z betonu B15

Uwaga:

Forma ani gabaryty budynku wskutek planowanych prac nie ulegną zmianie.

Przestrzeń będzie pełniła funkcje zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.

W skutek prac remontowych w wnętrzu nienaruszany jest układ elementów konstrukcyjnych.

2.4. Wykończenia istniejące

- Tynki wewnętrzna cementowo-wapienne kat III z wyprawą gipsową
- Sufity wykończone zabudowami gips-kartonowymi na h=260cm z podniesionymi do h=280cm wyspami wykończonymi sufitem systemowym Armstrong 60x60cm
- Tynkowane ściany i sufity malowane farbą emulsyjną
- Posadzki holu, klatki i korytarza wykończone terakotą/gresem 60x60
- Posadzki w biurach wykończone wykładziną
- Cokoły terakota/gres wys.8cm
- Instalacje centralnego ogrzewania, ciepłej i zimnej wody prowadzone w ścianach.
- Instalacje CO, wody na klatce schodowej prowadzone po ścianach i w zabudowach g/k

2.5 Istniejące drzwi wewnętrzne

- Drzwi korytarzowe z pom. biurowych i sanitarnych płytowe typowe w kolorze orzech amerykański
- Drzwi wyjściowe z korytarzy i na klatki schodowe dwuskrzydłowe typowe białe w kolorze białym
- Drzwi na końcach 2 korytarzy zabudowa do stropu w systemie aluminiowym, kolor biały

2.6. Założenia układu aranżacji

W ramach projektu uwzględniono aranżację następujących pomieszczeń:

- **Piwnica:**

- klatka schodowa Nr. KL1, poziom -3,00m

- **Parter:**

- strefa wejściowa zewnętrzna
- hol wejściowy
- pom. korytarza Nr. Pom.K4
- pom. biurowe Nr. Pom.18, 19, 24
- klatka schodowa Nr. KL1, poziom +/-0,00m

- **I piętro:**

- klatka schodowa Nr. KL1, poziom +3,33m
- korytarz, gabloty we wnękach

- **II piętro:**

- klatka schodowa Nr. KL1, poziom +6,66m

- **Piwnica:**

- klatka schodowa Nr. KL2, poziom -3,00m

2.7. Prace remontowe

Remont zakresu opracowania w budynku nr.3 Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Podchorążych 38 w Warszawie wiąże się z remontem pewnych elementów wnętrza budynku związanych z estetyką i funkcją. W obiekcie wprowadzane są stopniowo nowe wytyczne dotyczące wystroju i wykończenia wnętrz, a także układu funkcjonalnego pomieszczeń.

Projekt ma na celu dostosowanie wnętrz w tym zakresie. Powierzchnia ścian podłóg i sufitu korytarza zostanie wyremontowana nowym wykończeniem i rozplanowaniem elementów dekoracyjnych.

Planuje się wymianę drzwi zgodnie z przyjętym standardem, który kontynuowany będzie przy remontach kolejnych stref budynku.

2.8. Zakres robót budowlanych

Prace demontażowe i rozbiórkowe

Usunięcie istniejącej wylewki samopoziomującej pod płytkami ceramicznymi

- Usunięcie istniejących posadzek terakoty i oczyszczenie powierzchni - 305,5m2
- Usunięcie istniejącej wylewki samopoziomującej pod płytkami ceramicznymi - 305,5m2
- Usunięcie lastryko w pomieszczeniach biurowych
- Demontaż cokół 8cm terakota/gres do zbiccia - 150mb
- Demontaż sufity g/k - 83,53m2
- Demontaż sufity systemowe 60x60 ze stelażem - 111,42m2
- Czujki ruchu – działanie ciągłe (do ponownego montażu) - 7szt.
- Kamery (działanie ciągłe) - 5szt.
- Demontaż oświetlenia - Lampy rastrowe 60x60 - 21szt.
- Demontaż ślusarki zewnętrznej DZI1– ślusarka aluminiowa - 1szt
- Demontaż ślusarki zewnętrznej DZI2– ślusarka aluminiowa - 1szt
- Demontaż drzwi Di1– ślusarka aluminiowa - 4szt.
- Demontaż drzwi szklanych Di2 - 2szt
- Demontaż drzwi brąz Di3– orzech amerykański - 23szt.
- Demontaż drzwi Di5 - 2szt.
- Malowanie drzwi Di4– ślusarka stalowa - 2szt.
- Demontaż barierok stalowych klatki schodowej KL1 - 21mb
- Demontaż tabliczek informacyjnych naściennych przy drzwiach - 23szt.
- Likwidacja koryt kablowych na ścianach i sufitach - 100mb
- Demontaż lamp w pomieszczeniach biurowych - 15szt.
- Demontaż wyłączników światła (osprzęt) - 20szt.
- Demontaż gniazd podwójnych jednopuszkowych (osprzęt) - 10szt.
- Demontaż zabudowy aluminiowej z drzwiami Di6 - 2szt.
- Demontaż luster w holu wejściowym
- Demontaż paneli MDF na dylatacjach w holu wejściowym i korytarzu
- Bruzdowanie ścian na korytarzu i klatkach schodowych w celu ukrycia istniejących instalacji
- Demontaż logo PSP i napisu Komenda Główna Państwowej Straży Pożarnej” w holu wejścia głównego
- Usunięcie istniejących stalowych barierok zewnętrznych przy oknach piwnicznych
- Demontaż krat w oknach w wejściu głównym

W przypadku przegród p-poż stropów i ścian wymagane odtworzenie stopnia zabezpieczenia i rodzaju.

Prace budowlane i montażowe

- Wylanie masy samopoziomującej na skutej i zagruntowanej posadzce - 399,7m2
- Zagruntowanie posadzki pod terakotę/gres gruntem na podłożu niechłonne - 399,7m2
- Wyrównanie i dwukrotne szpachlowanie ścian korytarza do uzyskania gładkiej Powierzchni z zapewnieniem prostoliniowości ścian do obsadzenia futryn w pionie
- Szpachlowanie ścian i sufitów w pomieszczeniach biurowych
- Wyrównanie i dwukrotne szpachlowanie ścian klatki schodowej do uzyskania - 150,0m2
- gładkiej powierzchni z wykorzystaniem rusztowania
- Montaż płytki dywanowej 25x75cm na żel antypoślizgowy - 94,2m2
- Montaż cokołów (białe, 10cm MDF lakierowany) - 300mb
- Montaż cokołów wycinanych do biegów klaki schodowej (białe, MDF lakierowany) - 6sztuk
- Wykonanie sufitów g/k i ram wnękowych - 34,0m2
- Montaż podwieszanych stalowych koryt kablowych malowanych na czarno wzdłuż ścian po obu stronach korytarza - 125mb
- Montaż sufitów systemowych lameli ze stelażem - 124,5m2
- Montaż sufitu panelowego z gresem P1 - 17,26m2
- Montaż sufitu panelowego z gresem P2 - 4,32m2
- Zabudowa wyplacenia wnęk korytarzowych - system g/k - 47,2m2
- Czujki ruchu (do ponownego montażu) - 7szt.
- Kamery (działanie ciągłe) ponowny montaż - 5szt.
- Montaż oświetlenia liniowego szynoprzewody 14x3m + osprzęt - 4szt.
- Montaż oświetlenia punktowego LED na szynoprzewodach - 30szt.
- Montaż oświetlenia liniowego profili LED - 100mb
- Montaż lamp i kinkietów - 48szt.
- Wymiana osprzętu elektrycznego na korytarzu - grafitowa prostokątna ramka Gniazda podwójne (rozkucie z pojedynczej) - 20sztuk
- Włączniki światła 6szt pojedynczych i 4szt podwójne - 10sztuk
- Wymiana okablowania elektrycznego- wymiana kabli do skrzynki elektrycznej wg. istniejących tras (chyba że są w kolizji z elementami nowej aranżacji) - 500mb
- Obsadzenie drzwi D1 z osprzętem (w miejsca Di1) - 5szt.
- Obsadzenie drzwi szklanych D2 z osprzętem (w miejsca Di2) - 2szt.
- Obsadzenie drzwi D3 z osprzętem (w miejsca Di3) - 22szt
- Obsadzenie drzwi D5 z osprzętem (w miejsca Di5) - 2szt
- Montaż elementów LOGO na nowych drzwiach DZ1, DZ2, D1, D2 - 15szt.
- Montaż listew progowych z niwelacją różnic poziomów - 29szt.
- Montaż tabliczek informacyjne przy drzwiach (materiał inwestora) - 22szt.
- Szpachlowanie i wyrównanie nierówności na istniejących ścianach - 200,0m2
- Podwójne malowanie ścian farbami kolor: NCS S-3000-N - 174,5m2
- Montaż paneli ściennych z gresem 120x240cm na korytarzu 5szt - 14,4m2
- Klejenie lusterek po bokach paneli na korytarzu h=240cm (szlif bez fazy) 4szt - 7,82m2
- Klejenie lusterek nad drzwiami z wykończeniem pionowymi listwami 10x10mm - 15,62m2
- Montaż 4 paneli ściennych z gresem 120x240cm na klatce schodowej - 11,52m2
- Klejenie lusterek po bokach paneli na klatce h=240cm (szlif bez fazy) - 17,28m2
- Montaż okładzin stalowych na wystających ścianach z dylatacjami 6szt (h=3m) - 27,0m2
- Likwidacja ewentualnych pęknięć ścian wewnętrznych wynikających z prac
- Zainstalowanie osprzętu elektrycznego i oświetlenia LED uwzględniającego istniejący w budynku system sygnalizacji pożaru i oświetlenia awaryjnego
- Montaż ekspozycji „Ściany pamięci” wg projektu wykonawczego - 1szt.
- Montaż ekspozycji lusterek hasła „Ściany pamięci” wg projektu wykonawczego - 1szt.
- Montaż zabudowy meblowej wnęk ZM2 i ZM3 - 12,0m2
- Przesunięcie instalacji wraz z korytami kablowymi do zabudowy meblowej ZM3 w pom.32 z przestrzeni klatki schodowej po demontażu starej zabudowy i części ściany.
- Wykonanie instalacji o wym. 250x200cm ze zdjęcia „Parowa motopompa konna”

- wykonanej w technice kafli szklanych 500x500x8mm montowanych do wiszących linek stalowych z podświetleniem z tyłu linią LED ukrytą w uskoku sufitowym u góry
- Wieszanie ram dekoracyjnych wraz z wypełnieniem passe-partout i grafiką stylizującą na stare zdjęcia i projekty w tematyce Straży Pożarnej. - 7szt.
 - Montaż gresu na schodach 2 klatki piwnica-parter z zasobów inwestora - 8,0m²
 - Montaż systemu barierki stalowo szklanych z podświetleniem LED - 1szt.
 - Wymiana lamp w pomieszczeniach biurowych
 - Montaż tabliczek informacyjnych przy drzwiach (tabliczki dostarcza Zamawiający)
 - Wymiana lamp awaryjnych i ewakuacyjnych
 - Wykonanie zabudowy meblowej w holu głównym w pomieszczeniu 32 z zabudową ściany schodowej parteru, zgodnie z projektem
 - Przeniesienie 2 szt. TV przemysłowej w pomieszczeniu 32 na ścianę przeciwną
 - Przeniesienie dystrybutora kluczy na przyległą ścianę boczną korytarza
 - Przesunięcie gniazda elektrycznego i gniazda IT zasilających dystrybutor kluczy na ścianę korytarza – parter
 - Montaż maty grzejnej pod płytki schodów i spocznika zewnętrznego w wejściu głównym
 - Zmiana miejsca montażu kamery zewnętrznej w wejściu głównym
 - Zmiana położenia wyłączników PWP (2 szt.) poza obrys płyt ceramicznych w holu głównym
 - Wykonanie dodatkowego wyłącznika PWP (przeciwpożarowy wyłącznik prądu) i doprowadzenie okablowania do pomieszczenia nr.14
 - Wymiana samozamykacza na typ „płaski” w drzwiach pomieszczenia nr 13
 - Przeniesienie czytnika kontroli dostępu na ściankę przy schodach wejściowych do budynku
 - Wykończenie czoła daszku stalą nierdzewną szczotkowaną z obróbkami (3.8m²)
 - Wykończenie górne - obróbka z kapinosem szer.30cm (6,4m²)
 - Wykończenie czoła wejścia stalą nierdzewną szczotkowaną z obróbkami po łuku 2m²
 - Montaż barierki zewnętrznych (zdemontowanych) przy schodach zew. strefy wejścia głównego
 - Montaż lampy - ring Lampa sufitowa LED okrągła, chrom, 81cm nad donicą 1szt.
 - Wymiana 6 lamp sufitowych halogenowych w istniejącej podsufitce na halogeny kierunkowe LED
 - Wykończenie posadzki wokół donicy blachą nierdzewną profil 50mm gięty R wew.=120cm wklejany do posadzki betonowej na dospawane trzpienie stalowe + wysypanie wnętrza żwirem płukany okrągłym, białym
 - Obsadzenie donicy - fi.1500 x h.400, (125kg) + zagospodarowanie zielenią z wykonaniem otworu w dnie i doprowadzeniem odpływu rurą fi.50mm do boku na długości 200cm od osi donicy.
 - Wykonanie LOGO KG PSP - LOGO ze stali nierdzewnej gr.3mm o wielkości 155x200cm i montaż do ściany frontowej wejścia okładanej gresiem wielkoformatowym. (Zestawienie Z.6)
 - Wykonanie okładziny ściennej zewnętrznej z gresu wielkoformatowego - (pod logo) 240x300cm (z 3 płyt 240x120cm) na stelażu stalowym z podkładem z płyty OSB wodoodpornej.
 - Odnowienie podbitki daszku nad wejściem głównym poprzez wykonanie tynku strukturalnego (silikatowy) w drobnej strukturze w kolorze jasno szarym płytek posadzkowych
 - Montaż krat ze stali nierdzewnej w zagłębieniach okiennych (zgodnie z zestawieniem Z-03)
 - Montaż 2 Ram wejściowych z napinanym materiałem - ilość materiału
 - 1 rama lewa - 320+110cm x h=300cm
 - 2 rama prawa 330+135cm x h=300cm
 napinane materiały na ramie stalowej 60x60x3mm z dodatkowymi profilami do wpięcia materiału. Długość linii LED do podświetlenia 20mb z 2 zasilaczami podpięta do istniejącej linii oświetlenia zewnętrznego. Montaż ram wymaga przesunięcia 1 kamery.
 - Wykonanie elementów wewnętrznej instalacji „ŚCIANY PAMIECI” zgodnie z wytycznymi i detalami
 - Dostawa szyldów z nazwiskami 180 szt. chrom połysk
 - Dostawa szyldów z nazwiskami 120 szt. mosiądz połysk
 - Dostawa szyldów bez nazwisk 40 szt. chrom połysk
 - Dostawa szyldów bez nazwisk 40 szt. mosiądz połysk
 - Montaż pasa (linia czasu) oddzielającego kubiki z wygrawerowanymi i malowanymi datami i znacznikiem czasu – na magnesie

- Montaż nowych szklanych tablic urzędowych z poddrukami tylnymi UV na dystansach nierdzewnych
- Po zakończeniu prac należy wykonać pomiary elektryczne oświetlenia
- Wykonanie okładziny pionów dylatacji Parter (4sztuki 60x300cm) i 1 Piętro (2szt. 60x300cm)
- Malowanie istniejących grzejników w kolorze szary półmat (NCS S N-3000)
- Wykonanie nakładek na parapety pod oknami w pomieszczeniach biurowych - 3szt
- Docięcie istniejących cokołów od strony biur po obsadzeniu nowych futryn drzwiowych
- Obróbka ścian od strony biur przy nowych futrynach drzwiowych wraz z malowaniem ścian w kolorze danego pomieszczenia
- Oklejanie wewnątrz gablot (wym. 250x250cm) folią matową: plecy- kolor szary mat (NSC S N-3000), boki- kolor biały mat przy wcześniejszym demontażu półek i frontów szklanych oraz zabezpieczeniu elementów ramy ze stali nierdzewnej
- Malowanie hydrantów i elementów drzwiczek rewizyjnych - kolor szary mat (NSC S N-3000),
- Przesunięcie instalacji wraz z korytami kablowymi do zabudowy meblowej ZM3 w pom.32 z przestrzeni klatki schodowej po demontażu starej zabudowy i części ściany.

2.9. Rozwiązania materiałowe.

2.9.1. Posadzki gresowe

Gr1 (gres jasny) - Płytki posadzkowa jasnego pasa środkowego korytarza

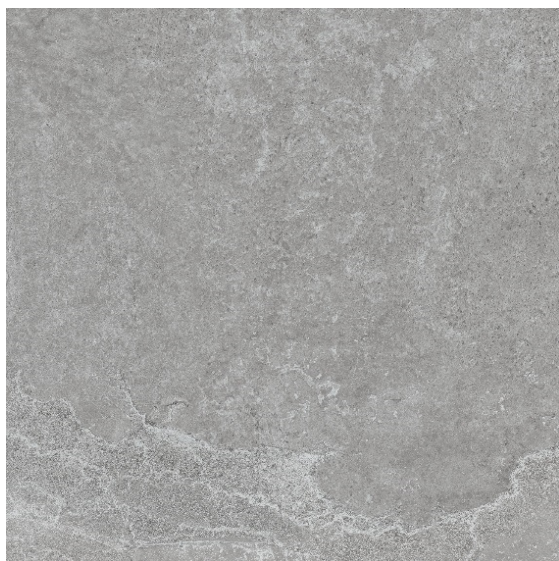
Płytki grysowa rektyfikowana, odporna na płomienie o powierzchni kamiennej matowej w kolorze szaro granitowym, mrozoodporna.

Odporność na ścieranie IV

Antypoślizgowość R10 A

Wymiary: 1198 x 1198 x 6mm

Tubadzin Grand Cave Grey – produkt wskazany lub równoważny wymiarem, wzorem, kolorem, teksturą i stopniem odporności na ścieranie i mrozoodporności



Gr1



Gr2

Gr2 (gres ciemny) - Płytki posadzkowa schodów wejściowych, podestu i biegów klatek schodowych oraz wykończenia wnęk korytarza poza jasnym pasem środkowym z płytki Gr1

Płytki grysowa rektyfikowana, odporna na płomienie o powierzchni kamiennej matowej w kolorze szaro granitowym, mrozoodporna.

Odporność na ścieranie IV

Antypoślizgowość R10 A

Wymiary: 1198 x 1198 x 6mm

Tubadzin Grand Cave Grpahite – produkt wskazany lub równoważny wymiarem, wzorem, kolorem, teksturą i stopniem odporności na ścieranie i mrozoodporności

2.9.2. Płytki na dekoracje ścienne i panele sufitowe

Panele sufitowe P1, P2, P3 - Płytki dekoracyjna podwieszana przy suficie na bazie z płyty czarnego MDF zabezpieczonego do stopnia trudno zapalności

Płytki grysowa rektyfikowana, odporna na płomienie o powierzchni kamiennej przypominającej biało-szary kamień Onyx. Płytki mrozoodporna o wykończeniu powierzchni - poler

Wymiary: 2398 x 1198 x 6mm / 1198 x 1198 x 6mm

Tubadzin White Opal POL – produkt wskazany lub równoważny wymiarem, wzorem, kolorem, teksturą i stopniem odporności na ścieranie i mrozoodporności

Płytki na dekoracje ściennie i panele sufitowe



2.9.3. Posadzki W1

Zakłada się wykonanie okładzin posadzek na istniejących podbudowach.

Posadzka wymaga zagruntowania podłoża gruntem na podłożu niechłonne, szpachlowania dwukrotnego do uzyskania gładkiej powierzchni i montażu płytki dywanowej na żel antypoślizgowy.

Zakłada się wykonanie okładzin posadzek z płytek wykładziny dywanowej 75x25cm.

Sposób układania w kierunku okno-drzwi i wzorze liniowym z przesunięciem min. 1/3 płytki.

Kolekcja w artystycznym liniowym stylu łącząca kilka kolorów odcieni szarości w fakturowanym strukturalnym wzorze pętelowym.



Wytyczne dotyczące specyfikacji technicznej produktu

- | | |
|--|---|
| • Format płytki | Panel 25 x 75 cm |
| • Struktura | Pikowanie 1/12" pętka strukturalna |
| • Skład i rodzaj runa | 100% Nylon Colorstrand® Premium lub równoważny |
| (40% materiałów pochodzących z recyklingu) | W 100% barwiony w roztworze Pa6 |
| • Podłoże wtórne | Bitum modyfikowany, 70% zawartości z recyklingu |
| • Waga całkowita | 4150 g/m² |

• Waga runa	600 g/m ²	
• Waga runa na powierzchni	365 g/m ²	
• Grubość całkowita	7,1mm	
• Klasyfikacja odporności na ścieranie	EN 1307	33/LC1 lub równoważna
• Trudnopalność	EN 13501-1	Bfl-s1 lub równoważna
• Stabilność wymiarów	≤ 0,20 %	
• Atest na krzesła na kółkach	A : Użytkowanie intensywne	
• Odporność na ścieranie	EN ISO 105-X12	≥ 4
• Odporność kolorów na wodę	EN ISO 105-E01	≥ 4
• Odporność termiczna	ISO 8302	≥ 4 0,080 m ² .K/W
• Pochłanianie dźwięku	EN ISO 354	
• Współczynnik pochłaniania dźwięku	EN ISO 10140-3	ΔLw = 26 dB
• Trwała antystatyczność	ISO 6356	≤ 2 kV

2.9.4. Płyty betonowe zewnętrzne.

Płyty wejściowe o gładkiej powierzchni wykonane w technologii naturalnego betonu.

Forma i struktura wykonywanej technologii: naturalny beton. (kolor - szary)

Grubość: 5 cm, bez fazy

Format: duży -zgodny z projektem, grubość min.8cm (format min.80x80cm)

(dodatkowy podział do akceptacji inwestora)

Hydrofobizacja: tak.

Odporność na mróz i sól: tak

Cechy szczególne: dystanse ułatwiające układanie.

Zastosowanie: tarasy, ścieżki, strefy wejściowe



2.9.5. Cokoły.

Klasyczna biała maskująca listwa wyprodukowana z kompozytu drzewnego MDF o właściwościach wilgocioodpornych, Kolor RAL9003. Wykończenie szczeliny przyściennej – Biały akryl

Listwa lakierowana 3-krotnie lakierem poliuretanowym z dużą odpornością na uszkodzenia mechaniczne.

Listwa o przekroju prostokąta 16x100mm z zaobleniem R max.=1mm (długość do cięcia min.2440 mm)

Montaż – klejenie na piankę poliuretanową niskoprężną.

2.9.6. Lustra.

Lustra klejone do ściany - gr. szkła 4mm

Wielkości zgodne z projektem architektonicznym

(Ilości zgodne z zestawieniem wyposażenia i przekrojami)

Uwaga: w przestrzeni biegów klatek schodowych listwy cokołowe wycinane z całej płyty MDF po kształcie schodów i pasowane do 10 centymetrowych cokołów na spocznikach i poziomach poszczególnych pięter. Wykończenie płyt zgodne z cokołami korytarza.

2.9.7. Ściany

- Z istniejących ścian należy zeszkrobać istniejące tynki, gładzie i farby i wykonać nowe.
- Wykonawca po analizie stanu istniejącego musi dobrać rodzaj gruntu i podkładu pod nowe wykończenie

2.9.8 Powłoki malarskie ścian wewnętrznych M

Elementy malowania –	Ściany i sufity
Zakres prac –	Odnowienie
Podłoże –	Ściany i sufity malowane
Technologia –	Miejscowe szpachlowanie i malowanie dwukrotne

Istniejące podłoża:

- Ściany malowane, akceptowana struktura.
- Powierzchnia matowa - półmatowa, gładka lub ze strukturą, zachowana, bez dziur i pęknięć. Mogą pojawiać się otwarte pory. Istniejąca powłoka jest przyczepna i nośna, zasadniczo bez plam i bez ryzyka przenikania plam z tytoniu, czy w wyniku zalania. Powierzchnia nieznacznie brudna i wypłowiata.

Technologia:

Wymagana wydajność m²/l (kg)

- Istniejącą powierzchnię umyć alkalicznym detergentem do mycia.
- Środki powierzchniowo-czynne znajdujące się w płynie muszą ulegać szybkiej biodegradacji. Rozcieńczenie wg instrukcji.
- Spłukać czystą wodą.
- Usunąć gwoździe itp,
- Zaszpachlować dziury i pęknięcia szpachlówką wewnętrzną,
- Zmoczyć podłoże wodą przed i po szpachlowaniu.
- Wykonać poprawki 1 x matową akrylową farbą dyspersyjną.
- Malować 1 x matową akrylową farbą dyspersyjną.

DANE TECHNICZNE (wytyczne dla koloru białego):

- Typ: Dyspersyjna farba akrylowa, mat
- Gęstość: 1,45 kg/l
- Zawartość części stałych: % wag. - 60, % obj. - 40
- Wydajność: 8-10 m²/l, zależnie od podłoża i metody aplikacji
- Temperatura malowania: Min.+5°C, max wilg. 80%, także podczas schnięcia i utwardzania
- Czas schnięcia w 20°C, 60% wilg.: Sucha na dotyk - 1 h, Następne malowanie - 2 h
- Całkowita emisja: <190 l'g/m³h po 28 dniach, PN-EN ISO 16000-9:2006
Spełnia wymogi emisje wg EN 15251
- Odporność na szorowanie na mokro: Klasa 1, PN-EN 13300:2002
- Przenikanie pary wodnej: Klasa II, Sd=0,18 m, PN-En ISO 7783-2:2001
- Rozcieńczanie: Woda
- Magazynowanie: W chłodnym mrozoodpornym pomieszczeniu

- **M1** – Ściany do wysokości poziomu sufitu podwieszanego H=280cm

Kolor NCS S 3000-N (szary)

Dyspersyjna (lateksowa) farba na żywicy PVA tworząca satynową powłokę, mocną i zmywalną. Połysk powłoki musi być równomierny, niezależnie od kąta padania światła. Odporność na szorowanie na mokro: klasa 2, PN-EN 13300:2002

- **M2** – Ściany, pas powyżej wysokości poziomu sufitu podwieszanego H=280cm

Kolor NCS S9000-N (czarny) malowanie pasa ściany wraz z istniejącym stropem, widocznymi instalacjami, urządzeniami i okablowaniem.

Farba do ścian i sufitów - (baza akryl/mat) Odporność na szorowanie na mokro: klasa 2, PN-EN 13300:2002. Dyspersyjna (lateksowa)

Uwaga: Kolorystykę ścian należy zaakceptować u inwestora po przedstawieniu próbek wymalowanych na ścianach i suficie wewnątrz pomieszczenia. Próbki należy rozpatrywać i akceptować razem z dostarczonymi płytkami wykładzin i panelami sufitu.

2.9.9. Sufity podwieszane S

- **S1** - Sufit w zabudowie gis-kartonowej

Kolor NCS S0300-N (biały) malowanie sufitu w zabudowie gis-kartonowej wraz z pionowymi ściankami od spodu do wysokości zawieszenia sufitu systemowego na h=280cm

Poziom odbicia światła minimum 85%. Klasa czystości ISO 5/A+, Klasa reakcji na ogień: A2-s1,d0, odporność na wilgoć 95%

- **S2** - Lamelowy system sufitowy

Lamelowy system sufitowy, modułowy z otwartymi odstępami między panelami, umożliwiającymi łatwe montowanie i serwisowanie systemów i elementów infrastruktury technologicznej.

Lamele wraz z podkonstrukcją malowane proszkowo - Kolor RAL 9005

Profile o długości dopasowanej do szerokości przestrzeni korytarza z zaślepkami bocznymi

Wysokość profili: 100mm

Szerokość profili: 30mm

Grubość stali: 0,6mm

Odstęp pomiędzy lamelami 100mm w osiach

Odporność na promieniowanie UV: RUV2

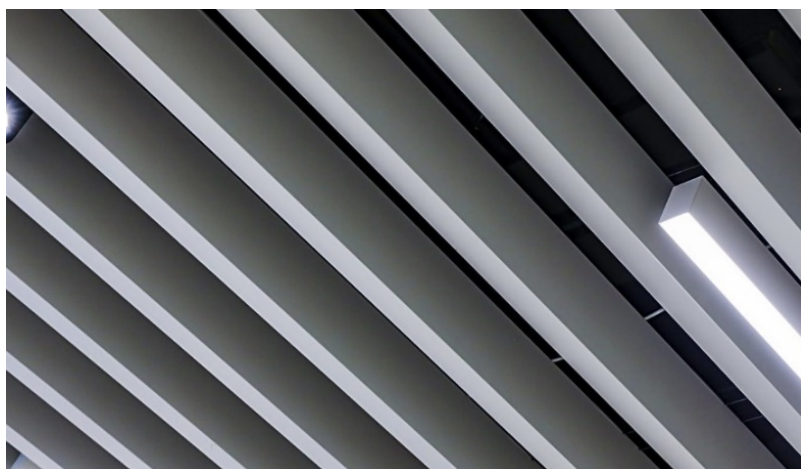
Współczynnik odbicia światła: LR = 0,81

Odporność na korozję: RC2)

Klasa odporności na działanie ognia: A2-s1,d0 wg normy EN 13501-1

Uwaga:

Strop nad poziomem mocowania sufitu lamelowego H=280cm malowany wraz z pasem ściany wraz z widocznymi instalacjami, urządzeniami i okablowaniem na Kolor czarny NCS S9000-N (RAL 9005)



S2

2.9.10. Drzwi wewnętrzne

- **D3 i D5** - Drzwi nowe, wewnętrzne, malowane, z poziomymi frezowaniami na powierzchni.



WIDOK

Drzwi Pol-Skone SIMPLE 00 lub równoważne

KONSTRUKCJA SKRZYDŁA:

- Drzwi zbudowane są z ramiaka drewnianego obłożonego dwiema gładkimi płytami HDF pokrytymi powierzchnią malowaną ekologicznymi farbami akrylowymi w kolorze białym.
- Wypełnienie z płyty wiórowej pełnej

WYPOSAŻENIE:

- trzy zawiasy w skrzydle
- wzmocnienie pod samozamykacz
- zabezpieczenie dolnego ramiaka przed nadmiernym działaniem wilgoci
- zamek jednopunktowy, rozstaw 72 mm, na wkładkę (typ. Yale),
- zawiasy: typ B – do ościeżnicy regulowanej system DIN, (3szt.)
- klamka prostokątna z kwadratową rozetą z wykończeniem – chrom błyszczący
- rozeta do zamka/klucza kwadratowa z kolekcji linii klamki. Wykończenie – chrom błyszczący
- podcięcie wentylacyjne w przypadku drzwi do toalet
- W drzwiach ppoż. zastosować samozamykacze z cichym domykiem
- Klamka prostokątna z kwadratową rozetą CUBE Premium lub równoważna – chrom błyszczący

OŚCIEŻNICE: System przylgowy: regulowana system DIN, należy uwzględnić grubości ścian 28cm.

Do drzwi dwuskrzydłowych należy wykonać ościeżnice stałe i obsadzić w ścianie konstrukcyjnej

WYMIARY SKRZYDEŁ: jednoskrzydłowe: „80”, KLOR: Biały RAL 9003, Aprobata Techniczna

WYKOŃCZENIE OBRÓBKA I REGULACJA DRZWI (wymiana zgodnie z zestawieniem w projekcie):

- **Di1** - 145x200cm - 4szt. - drzwi dwuelementowe do zamiany na **D1** (skrzydło otwierane 90 + bok otwierany 40 do podcięcia)
- **Di2** - 80/90/80x280cm - 2szt - drzwi trójelementowe do likwidacji i zamiany na **D2**
- **Di3** - 80x200cm - 23szt – drzwi do wymiany na **D3**

- Uwaga: wykonawca musi dopasować szerokość ościeżnic do istniejących ścian i wykończenia
- **Di4** - drzwi istniejące - 2szt. do zachowania – malowanie w kolorze ścian + wyregulowanie poziomu obsadzenia z uwzględnieniem nowego górnego poziomu wykończenia
 - **Di5** – drzwi na klatce schodowej do wymiany (zgodnie z zestawieniem)

Listwy progowe wykończeniowe

Do każdych drzwi należy przewidzieć listwy progowe z niwelacją różnic poziomów do 10-20mm. Materiał aluminium anodowane, kolor antracyt Szer. listwy 40-50mm, Długości dopasować do nowo montowanych drzwi.

2.9.11. Oświetlenie

Projekt remontu korytarza zakłada likwidację samych istniejących opraw oświetleniowych i wymianę ich na system opraw montowanych na szynoprzewodach trójobwodowych. Istniejąca instalacja oświetleniowa zostaje wykorzystana do zasilenia 4 linii szynoprzewodów. Niewykorzystane części przewodów istniejącej instalacji oświetlenia do demontażu. W przypadku stwierdzenia (po demontażu sufitu) złego stanu okablowania instalacji należy wymienić przewody do skrzynki rozdzielczej. Do wymiany na nowe należy przyjąć wszystkie bezpieczniki dedykowane nowej instalacji i nowym lampom wg. istniejących parametrów.

ZESTAWIENIE OPRAW OŚWIETLENIOWYCH

Lampy zewnętrzne – LZ

LZ1 - Oświetlenie halogenowe w podsufitce nad wejściem (6sztuk)



LZ1

/

LZ2



LZ2 - Oprawa zewnętrzna LED w kształcie ringu, wykonana ze stali, zwieszana, z mlecznym dyfuzorem rozpraszającym światło. Montaż w osi nad donicą zewnętrzną (1 sztuka)

- | | |
|-----------------------|---|
| • Ilość: | 1 sztuka |
| • Rozsył światła: | symetryczny |
| • Źródło światła: | LED, (max 90W) |
| • Stopień ochrony: | IP20 |
| • Wymiary oprawy: | R. zew.1200-1250mm, R. wew.1000-1100mm, H=120mm |
| • Strumień świetlny: | 12000lm +/-20%. |
| • Temperatura barwowa | 4000K, |
| • | |

LZ3 - Podświetlenie liniowe LED dwóch ścian napinanych (20mb)

UWAGA:

Zasilanie oświetlenia LZ1, LZ2, LZ3 z istniejącego obwodu na suficie działające na czujkę zmierzchu (czujka do montażu z uwzględnieniem naświetlenia budynku)

Lampy wewnętrzne – L

L1 - Oświetlenie halogenowe na szynoprzewodach w korytarzu kąt 55°-75° (23szt)

L2 - Oświetlenie halogenowe na szynoprzewodach w korytarzu, kąt 10°-15° (7szt)

Oprawy LED o prostym nowoczesnym designie, wykonana z aluminium do montażu na szynoprzewodach trójobwodowych.

Ilość:	30 sztuk
Kąt rozsyłu źródła światła:	55-75° - 23sztuki jako oświetlenie ogólne (L1) 10-15° - 7sztuk jako oświetlenie grafik w ramach na ścianach (L2)
Źródło światła:	LED,
Stopień ochrony:	IP20
Moc oprawy:	12W +/-20%,
Strumień świetlny:	1750lm +/-20%.
Temperatura barwowa	4000K,
Korpus głowicy optycznej	aluminium malowane proszkowo
Kolor oprawy i uchwytu:	grafitowy RAL9011 lub czarny RAL9005, mat
Średnica głowicy:	w przedziale 60-90mm

Wysokość oprawy liczona od spodu szynoprzewodu do spodu wpiętej prawy max.150mm

Układ zasilający 230V zintegrowany z oprawą i odseparowany termicznie.

Długości 4 linii szynoprzewodów z ilościami opraw oświetleniowych:

- | | | |
|--------------------|---------------------------|---|
| • SZ1 - Dł. 900cm | – 6 opraw oświetleniowych | (L1 - 4szt., L2 - 2szt.) |
| • SZ2 - Dł. 1500cm | – 9 oprawy oświetleniowe | (L1 - 5szt., L2 - 4szt.) |
| • SZ3 - Dł. 1200cm | – 9 oprawy oświetleniowe | (L1 - 5szt., L2 - 4szt.) |
| • SZ4 - Dł. 600cm | – 5 opraw oświetleniowych | (L1 - 3szt., L2 - 2szt.) |

Wykonawca zobowiązany jest skompletować i dobrać elementy składowe szynoprzewodów zgodne z zaakceptowanym przez inwestora zwieszanym systemem oświetleniowym.

(Szyny w module 3m, zasilanie, łączniki i zawiesia linkowe regulowane)



L1 i L2

L3 – Oprawa liniowa LED zwieszana, aluminiowa w kolorze czarny mat z symetrycznym rozsyłem światła góra-dół. Oprawa z możliwością ustawienia sztucznego światła w naturalny rytm światła naturalnego, czyli pozwala na zmianę temperatury koloru (od2700K do 6500K) zgodnie z preferencjami użytkownika.

Dyfuzory górny i dolny – OPAL (dla równomiernego rozpraszania światła)

Oświetlenie liniowe LED zwieszane L3 w osi dużego Panelu centralnego P2 (ilość/dł. 320-360cm)

Oświetlenie liniowe LED zwieszane L3 w osi małego Panelu korytarzowego P3 (ilość/dł.240cm)

Oświetlenie liniowe LED zwieszane L3 w osi pomieszczeń biurowych (6szt. dł. 120cm)



L3 / L4

L4 - Oświetlenie sufitowe w panelu P1 holu wejściowego (24sztuki)

Oprawa natynkowa LED o mocy 6-10W z możliwością ściemniania. temperatura barwowa 4000K
Klosz szklany dymiony. Kolor wykończenia oprawy czarna struktura. Wym.: fi. 50-70mm, h= 300-315mm

L5 - Podświetlenie liniowe LED uskoku przy suficie nad kaflami szklanymi ze zdjęciem (5mb)

Podświetlenie liniowe LED wokół panelu P2 na ramie stalowej (20mb)

Podświetlenie liniowe LED wokół panelu P3 na ramie stalowej (10mb)

Podświetlenie liniowe LED krawędzi szkła w ramie na klatce schodowej (20mb)

Podświetlenie liniowe LED uskoku przy suficie we wnęce w osi nr.9 (7mb)

Podświetlenie liniowe LED uskoku zabudowy meblowej xero (2mb)

Podświetlenie liniowe szczelin dylatacyjnych w holu wejściowym (2x3mb)

Linia LED w profilu aluminiowym z maskownicą OPAL Oświetlenie liniowe LED wokół ramy „ŚCIANA PAMIĘCI” (20mb)

L6 - Oświetlenie/kinkiet 6x6x120cm – na klatkach schodowych (6sztuk)

Oprawa LED w stylistyce i kolorze oprawy L3 mocowana do ściany montowana nad panelami ściennymi i drzwiami klatki schodowej. Wykończenie czarne aluminium z kloszem mlecznym rozpraszającym światło.

L7 - Lampa sufitowa LED w pomieszczeniu nr.32 (1 sztuka)

Oprawa o prostym, klasycznym kształcie, przeznaczona do montażu nastropowego. Korpus wykonany z blachy stalowej, dyfuzor opalowy PMMA. Oprawa oświetlenia ogólnego, IP20. Kolor czarny.

L8 - Oprawa awaryjna 1 czarna w suficie lamelowym korytarz (szt.8)

Oprawa LED z optyką, wykonana z czarnego poliwęglanu montowana na zawieszach linowych.

Kształt pozwalający na umieszczenie pomiędzy lamelami sufitu podwieszanego

Oprawa z energooszczędnym układem ładowania 12h, IP40, IK8.

Czas podtrzymywania 3h, zabezpieczenie przed głębokim rozładowaniem,

Oprawy montowane zgodnie z istniejącą lokalizacją przy adaptacji do osi nowego układu sufitu

ARROW N - Firmy AWEX lub równoważne kolorem, kształtem i parametrami technicznymi IP, IK

L9 - Oprawa awaryjna 2 biała w suficie g/k hol (szt.2)

Oprawa stalowa w kształcie płaskiego okręgu z montażem podtynkowym przeznaczona do miejsc zabudowy GK (kolor biały/szary/czarny – dostosowany do podłoża montażu), IP20, IK8.

Oprawa z energooszczędnym układem ładowania 12h i optyką dla dróg ewakuacyjnych.

Oprawy montowane zgodnie z istniejącą lokalizacją przy adaptacji do osi nowego układu sufitu

MICRO SPOT Round Firmy AWEX lub równoważne kolorem, kształtem i parametrami technicznymi IP, IK

L10 - Oprawy ewakuacyjne LED w obudowie z czarnego aluminium z szybą z plexi na którą naklejone są kierunki zgodne z drogą ewakuacji. Montaż: zwieszane w korytarzach i naścienne na kłatkach (8szt)

Oprawa z energooszczędnym układem ładowania max.12h. czas podtrzymywania 3h, IP20, IK8.

Oprawy montowane zgodnie z istniejącą lokalizacją.

ESCAPE-ALU-AL. lub równoważne kształtem, parametrami technicznymi IP, IK



UWAGA: Wykończenie wszystkich lamp i dyfuzorów do akceptacji inwestora przed ostatecznym zamówieniem

2.9.12. Osprzęt elektryczny

Ramki prostokątne o minimalistycznej formie i dużej powierzchni prostokątnych klawiszy.

W ramach wielokrotnych w układzie poziomym brak przegrody między elementami centralnymi,

Montaż podtynkowy. Materiały i kolory ramek: antracyt połysk zbliżony do RAL 7021



2.9.13. Elementy wykończenia wnętrza

Zabudowa „ŚCIANY PAMIECI” – zgodnie z projektem i detalami (rys. KG PSP-A-0.10, D1 i D2)
Zabudowa zlokalizowana na drodze komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, wymaga zabezpieczenie stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych do stopnia trudnopalności

Zabudowa meblowa vis-a-vis „ŚCIANY PAMIECI”

10 otwieranych paneli drzwiowych zabudowy MDF niepalny 555x280cm
(dostęp do skrzynek elektrycznych i pom technicznego 14)
Wymiary paneli : h=280cm, szer. paneli: 75,60,60,60,60,60,60,60,60,60cm
Front paneli wykończony lustrem grafitowym z wypiskowanym cytatem.

Panel podwieszany w holu z 30 lampami oświetleniowymi - szkło tuba

Panel 550x145cm z klejonych czarnych płyt MDF 18mm niepalnych z wykończeniem spodu folią lustrzaną dającą efekt odbicia montowanych lamp
Wykończenie obwodu profilem ze stali nierdzewnej 30x60mm. Panel podwieszany na linkach stalowych montowanych do stropu na uchwyty z regulacją długości linki. Koniec linki – pętla z zaczepem karabińczykowym 30mm tak, aby łatwo zamontować panel z wkręconymi do płyty MDF śrubami oczkowymi w miejscach lokalizacji zawiesi dostrpowych.

Panele podwieszane w korytarzu (2 sztuki)

- Panel duży CENTRALNY składający się z 6 płyt GRESU WIELKOFORMATOWEGO 240x120cm (struktura poler kamień Onyx) klejonych do czarnej płyty MDF 18mm niepalnej z wykończeniem obwodu profilem ze stali nierdzewnej 30x60mm. Panel MDF jak i rama stalowa podwieszane na linkach stalowych montowanych do stropu na uchwyty z regulacją długości linki. Koniec linki – pętla z zaczepem karabińczykowym 30mm tak, aby łatwo zamontować panel i ramę z wkręconymi śrubami oczkowymi w miejscach lokalizacji zawiesi.
Na panelu obwiedniowo liniowe oświetlenie LED

- Panel duży BOCZNY (oś nr.7) składający się z 3 płyt GRESU WIELKOFORMATOWEGO 120x120cm (struktura poler kamień onyx) klejonych do czarnej płyty MDF 18mm niepalnej z wykończeniem obwodu profilem ze stali nierdzewnej 30x60mm. Panel MDF jak i rama stalowa podwieszane na linkach stalowych montowanych do stropu na uchwyty z regulacją długości linki. Koniec linki – pętla z zaczepem karabińczykowym 30mm tak, aby łatwo zamontować panel i ramę z wkręconymi śrubami oczkowymi w miejscach lokalizacji zawiesi.
Na panelu obwiedniowo liniowe oświetlenie LED

Okładzina słupów/ścian ze stali nierdzewnej szczotkowanej (Kształt C)

- 50/25/50cm na h=300cm - 1 sztuka korytarz oś nr.9
- 135/30-dylatacja-30/50cm na h=300cm - 1 sztuka korytarz oś nr.5
- 100/30-dylatacja-30/80cm na h=300cm - 1 sztuka hol wejściowy oś nr.5
- 130/30-dylatacja-30/130cm na h=300cm - 1 sztuka hol wejściowy oś nr.5 przy ślusarce wejściowej
W szczelinie pomiędzy 2 pionowymi płytami stali zamontować podświetlenie z pionową ukrytą linię LED w profilu aluminiowym 15x15mm z maskownicą Opal rozpraszającą światło.

Okładzina ściany w osi nr.7

65cm-lustro / 120cm-gress / 120cm-gress / 120cm-gress / 65cm-lustro na H=240cm
otoczone profilem ze stali nierdzewnej 20x40mm (rozpisane na przekroju A-A)
Montaż – klejenie bezpośrednio do ściany
Całość podniesiona na cokole jak w całym korytarzu

Okładzina ściany w osi nr.9

120cm-gress / 100cm-lustro / ściana w okładzinie ze stali nierdzewnej /100cm-lustro / 120cm-gress
Okładzina na H=240cm otoczona profilem ze stali nierdzewnej 20x40mm (rozpisane na przekroju A-A)
Montaż – klejenie bezpośrednio do ściany
Całość podniesiona na cokole jak w całym korytarzu

Zabudowa meblowa pomieszczenia nr.32

Ściana wejściowa - 3 panele (75/81/75cm na h=280cm) wyglądające jak ściana w holu z ukrytymi zawiasami - w kolorze ścian szary mat. Wewnątrz pomieszczenia zabudowa meblowa 224cm szer. i 280cm wys. podział na 4 otwierane fronty 56x200 + 4 56x80cm. Głębokość zabudowy 45cm.
Montaż niewidoczny na kotwy chemiczne do stropu, ścian i posadzki wewnętrznej konstrukcji ściany przed zamontowaniem okładziny frontowej jednej ze stron wykończenia. Zabudowa meblowa zakotwiona do ściany poprzez plecy mebla. Zabudowa meblowa w strefie klatki schodowej z materiałów niepalnych.

Rama bariery na klatce schodowej

Wg. rys. KG PSP - A-04 – PROJEKT BALUSTRADY KLATKI SCHODOWEJ

Dodatkowa otwierana ruchoma bramka, furtka antypaniczna ze stali nierdzewnej na parterze uniemożliwiająca omyłkowe zejście ludzi do piwnicy w przypadku ewakuacji.
Element wyposażony w mechanizm sprężynowy zapewniający samoczynny łagodny powrót do pozycji zamkniętej. Odporne na wielokrotne otwieranie dzięki zastosowaniu łożysk.

Podstawowe parametry techniczne:

- Szerokość mechanizmu : 10cm
- Wysokość mechanizm: 34cm
- Długość ramienia wraz z mechanizmem: 110cm
- Ramię bramki wykonane z profilu 30x30
- Kąt otwarcia > 90 stopni
- Pozycja stacjonarna ramienia: zamykająca przejście
- Montaż na kotwy chemiczne do ściany konstrukcyjnej.

Elementy na ścianie klatki schodowej

Płyty GRESU WIELKOFORMATOWEGO 120x240cm pion (struktura poler kamień Onyx) klejonych do ściany z wykończeniem obwodu profilem ze stali nierdzewnej 30x60mm. Montaż – klejenie bezpośrednio do ściany. Po bokach klejone lustra – szer. Do narożnika ściany (Rys.Z.08)
Oświetlenie liniowe kinkietem LED szer. 120cm nad panelem z istniejącego obwodu

Donice z aranżacją kwiatową

8 sztuk (kompletów): Donica ceramiczna o wymiarach 40x40x70cm (+/-5cm)
Wypełnienie wnętrza keramzytem dla zwiększenia ciężaru donicy i podłoża pod wkład z ziemią i rośliną.
Kolor donic szary zbliżony do NCS S 4000-N (ciemniejsze od ścian)
Materiał roślinny dostosowany do warunków biurowych (zamiokulkas lub dracena) o wys. Min. 50cm
Wkład dla roślin dostosowany do wieku rośliny z zapasem wielkości min.2 lat wypełniony podłożem dostosowanym do rodzaju roślin.
Wykończenie wierzchu donicy jako maskowanie wkładu – żwir/tłuczeń bazaltowy czarny

Ramki dekoracyjne

7 sztuk (Kompletów) : Ramka + passe-partout + grafika rysunkowa ręcznie malowana

- Czarne metalowe ramki na plakaty o wymiarach 70x100 cm.
Lekka i odporna na stłuczenie szyba wykonana z przezroczystego szkła.
Wymiary: 70x100cm, Szerokość ramki: 9mm, Głębokość: 21mm
Kolor RAL9005
- Black Core Passe-partout ze skośnym otworem
Passe-partout z otworem na wymiar z czarną krawędzią do formatu 80 x 100 cm
Format zewn. passe-partout - 59,4 x 84cm. grubość 1,5 mm, kolor - srebrno szary
- Czarno-biała grafika ręcznie malowana 50x35 - 300zł za sztukę
Grafika ręcznie malowana przedstawiająca rysunki techniczne starych urządzeń i samochodów strażackich. Dopuszczalna kolorystyka zdjęć – białe-czarne

Tabliczki identyfikacji pomieszczeń

Montaż tabliczek identyfikacji pomieszczeń w ilości 23 szt. Wymiary : 200x150mm,
Tabliczka złożona z dwóch szybek ze szkła ESG gr.3 mm, 2 elementów mocujących ze stali szlachetnej i przeziernym logo na matowym tle (folia klejona od tyłu). Tabliczki dostarczy Zamawiający.

2.9.14. Elementy wykończenia zewnętrznej przestrzeni wejściowej

Donica dekoracyjna o wym.1500x400, waga 125kg zagospodarowana zielenią zimozieloną.

Obsadzenia - centralnie posadzony w donicy cis formowany wys. 150cm z podbudową jałowcami nadbrzeżnymi płożącymi (2szt.), irgą płożącą (4szt.), kostrzewa zieloną i sina (4szt.)

Materiał: Beton polimerowy - formowany kompozyt kamienny, wodoodporny, mrozoodporny z zamkniętą strukturą materiału zatrzymującego brud. Grubość materiału: min. 23 mm, kolorystyka RAL 7035

Wykończenie - Gęsta, gładka struktura betonu.

Obsadzenie materiału roślinnego zgodnie ze sztuką sadzenia dopasowana do rodzaju roślin.

Z uwagi na przemarzanie wymagane jest oddzielenie korzeni roślinnych od donicy materiałem z pianki poliuretanowej gr 3-5mm. Uwaga: na dnie należy wysypać warstwę przepuszczalną wodę (keramzyt) z przykryciem włókniną przepuszczającą wilgoć a zapobiegającą przerastaniu korzeni i zapychaniu odpływu. Donica wymaga otworu odpływowego w dnie i przyłączenia do rury PCV fi.50mm wskutek w podstawę betonowa pod donicą

DONICA ADEZZ Besso BS2 lub równoważna kolorem, materiałem kształtem



Opracował:

mgr inż. arch. Dariusz Polak

4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

INWENTARYZACJA

Rys. I-0.1	Inwentaryzacja posadzki	– rzut	skala 1:50
Rys. I-0.2	Inwentaryzacja sufitu	– rzut	skala 1:50

PROJEKT

Rys. A-0.1	Rzut parteru		skala 1:50
Rys. A-0.2	Rzut parteru – sufitu		skala 1:50
Rys. A-0.3	Balustrada istniejąca klatki schodowej		skala 1:20
Rys. A-0.4	Projekt balustrady klatki schodowej		skala 1:20
Rys. A-0.5	Przekrój pionowy A-A		skala 1:50
Rys. A-0.6	Przekrój pionowy B-B		skala 1:50
Rys. A-0.7	Przekrój pionowy C-C		skala 1:50
Rys. A-0.8	Rzut klatek schodowych – stan istniejący		skala 1:50
Rys. A-0.9	Rzut klatek schodowych – aranżacja		skala 1:50
Rys. A-0.10	„ŚCIANY PAMIĘCI”		skala 1:25
Rys. A-0.11	Ściana wejściowa holu – szklane kafle		skala 1:25
Rys. A-0.12	Strefa wejściowa (zewnętrzna)		skala 1:40
Rys. A-0.13	Strefa wejściowa (zewnętrzna) ramy podświetlane		skala 1:40
Rys. A-D1	„ŚCIANY PAMIĘCI” - detale elementów		skala 1:1
Rys. A-D2	„ŚCIANY PAMIĘCI” - detale elementów		skala 1:1
Rys. A-D3	Strefa wejściowa - detal ramy podświetlanej		skala 1:2
Rys. A-D4	Strefa wejściowa - detal ramy podświetlanej		skala 1:2
Rys. A-D5	Detale elementów paneli sufitowych - HOLL		skala 1:2

ZESTAWIENIA

Rys. A-Z.1	Zestawienie ślusarki zewnętrznej
Rys. A-Z.2	Zestawienie stolarki wewnętrznej
Rys. A-Z.3	Zestawienie krat zewnętrznych
Rys. A-Z.4	Zestawienie luster i ramek z grafiką
Rys. A-Z.5	Zestawienie zabudowy meblowej
Rys. A-Z.6	Zestawienie oznaczeń budynku i godła
Rys. A-Z.7	Zestawienie grafik elementów logo
Rys. A-Z.8	Zestawienie wykończenie ścian klatki schodowej
Rys. A-Z.9	Elementy gablot 1 pietra – zakres oklejania