

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (uszczegółowienie)

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie wybiegu dla psów w ramach inwestycji Miasta Program Bydgoski Budżet Obywatelski (BBO) „Wybieg dla psów na os. Tatrzańskim (Program BBO)” na dz. ew. nr 17, obręb 408 przy ul. Rataja w Bydgoszczy.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych, w tym:

- 1) robót ziemnych i przygotowawczych (m.in.: wyrównanie terenu, przemieszczenie ziemi, nawiezenie ziemi urodzajnej, wywóz i utylizacja nadmiaru urobku),
- 2) dostawy i montażu ogrodzenia panelowego wg dokumentacji projektowej,
- 3) dostawy i montażu urządzeń wybiegu, elementów małej architektury i lamp solarnych wg dokumentacji projektowej,
- 4) dostawy i montażu tablicy informacyjnej zawierającej regulamin korzystania z urządzeń oraz informację o finansowaniu inwestycji w ramach Bydgoskiego Budżetu Obywatelskiego,
- 5) robót odtworzeniowych wraz z uporządkowaniem terenu po robotach (m.in. koszenie trawnika),
- 6) geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową (zakres robót uszczegółowiony w tabeli pn. „Podział ceny na składniki”).

Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Wymagania dotyczą osób wykonujących nw. roboty budowlane:

- 1) demontażowe i rozbiórkowe,
- 2) ziemne,
- 3) montażowe,

przy czym dopuszcza się zatrudnianie:

- w zakresie jak wyżej na podstawie umów o pracę na czas określony lub nieokreślony albo o zastępstwo w zakresie i na zasadach, w jakich stosowanie takich umów dopuszcza kodeks pracy,
- w pełnym lub częściowym wymiarze czasu pracy.

2. Charakterystyczne parametry określające wielkość zamówienia/zakres robót budowlanych

Zakres robót obejmuje budowę wybiegu dla psów z nowymi urządzeniami z podziałem na dwie strefy: strefę dla małych psów oraz strefę dla dużych psów. Każda z dwóch stref posiada strefę wejściową (śluzę) oraz strefę dla psów. Wybieg dla psów przewiduje również zagospodarowanie terenu w elementy zabawowe oraz małą architekturę. Wszystkie zastosowane urządzenia muszą spełniać wymogi bezpieczeństwa mogą być wykorzystywane przez użytkowników bez obawy o ich bezpieczeństwo. Całość wybiegu ogrodzona ogrodzeniem panelowym ocynkowanym.

3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Nieruchomością przeznaczoną pod budowę jest działka oznaczona geodezyjnie nr ew. 17 obr. 408, przy ul. Rataja w Bydgoszczy. Objęta jest ona Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego osiedla "Tatrzańskie" w jednostce Fordon w Bydgoszczy. Teren działki jest silnie nachylony w kierunku wschodnim.

4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

- wykonać roboty budowlane.

Obiekt winien być wykonany jako ogólnie dostępny, bezobsługowy, całoroczny.

5. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1) Przygotowanie terenu budowy

Teren budowy winien zostać wydzielony bezpiecznym ogrodzeniem, odpowiednio oznakowany i zabezpieczony na czas prowadzenia robót.

Ziemia oraz grunt z wykopów może zostać wykorzystany w ramach budowy, po określeniu jego parametrów oraz stwierdzeniu przydatności, ewentualny nadmiar należy usunąć w ramach niniejszej umowy.

2) Architektura i konstrukcja

Zgodnie z dokumentacją projektową. W ramach przedmiotowego postępowania należy wykonać roboty budowlane polegające na dostawie i montażu nowych urządzeń wybiegu oraz elementów małej architektury, montażu ogrodzenia wg dokumentacji projektowej.

Instalacje

Nie przewiduje się do wykonania instalacji.

3) Zieleń

W zakres zadania wchodzi wykonanie koszenia traw na terenie wybiegu.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności z przepisami wynikającymi z:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U.2023.682 j.t. z późn.zm.*),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*Dz.U.2022.1225 j.t.*),
- ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (*Dz.U.2023.1605 j.t. z późn. zm.*),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (*Dz.U.2021.2454*),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U.2023.344 j.t. z późn. zm.*),
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (*Dz.U.2012.463*),

- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (*Dz.U.2023.1336 j.t. z późn. zm.*),
 - rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (*Dz.U.2021.2458*),
 - rozporządzenie Ministra infrastruktury w dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (*Dz.U.2003.47.401*),
 - ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (*Dz.U.2021.1213 j.t.*),
 - inne przepisy i normy budowlane związane z planowaną inwestycją.
2. Wszystkie prace/roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pod nadzorem osób uprawnionych. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności itp., oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów.