

Pruszcz Gdański, dnia 16.05.2025 r.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 20.03.2025 r. pod numerem 2025/BZP 00155949/01

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym – wariant I – bez negocjacji na robotę budowlaną pn.: „Rozbudowa budynku powiatowej i miejskiej biblioteki publicznej w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 34”, o wartości zamówienia nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5 538 000 EURO

**Strona internetowa
prowadzonego postępowania**

INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW NR 5

- wnioski o wyjaśnienie treści SWZ

- wyjaśnienia treści SWZ

- zmianę treści SWZ

Na podstawie art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320.) (dalej: ustawa Pzp), Zamawiający przekazuje Wykonawcom **treść wniosków (zapytań o wyjaśnienie treści SWZ) wraz z wyjaśnieniami na część zapytań oraz zmianę treści SWZ.**

Zamawiający informuje, że kolejnym wnioskom (zapytaniom o wyjaśnienie treści SWZ) do treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) są nadawane indywidualne numery i prosi Wykonawców o posługiwanie się tą numeracją w ewentualnej dalszej korespondencji w sprawie tych wniosków (zapytań o wyjaśnienie treści SWZ).

I. Treść zapytań do SWZ:

Zapytanie nr 1 (pisownia oryginalna)

Prosimy o zweryfikowanie poprawności przedmiarów robót, na stronie zamawiającego zamiast przedmiaru robót branży budowlanej i zagospodarowania terenu załączono przedmiar sieci kanalizacji deszczowej.

Wyjaśnienie:

Zamawiający przekazuje przedmiar robót w zakresie zagospodarowania terenu. Jednocześnie Zamawiający informuje, że przedmiar robót branży budowlanej zostanie udostępniony w najbliższym czasie.

Zamawiający przekazuje i odpowiednio udostępnia plik w formacie PDF:

8 25 SWZ Tom II DP – PR zagospodarowanie terenu ZMIENIONY

Zapytanie nr 2 (pisownia oryginalna)

Prosimy o zamieszczenie wszystkich przedmiarów robót w formacie ath.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że nie przekazuje przedmiarów w formacie ath.

Zapytanie nr 3 (pisownia oryginalna)

Proszę o zamieszczenie prawidłowych przedmiarów robót, przedmiar budowlany i zagospodarowania terenu jest kopią przedmiaru kanalizacji deszczowej.
Proszę też o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o projekt instalacji sanitarnych wraz ze specyfikacją robót.

Wyjaśnienie:

Vide w odpowiedzi na zapytanie nr 1.

Zamawiający informuje, że zamieszczono projekt instalacji sanitarnych – pliki pod nazwą:

8_25 SWZ Tom II DP - PB c.o.pdf

8_25 SWZ Tom II DP - PT c.o.pdf

8_25 SWZ Tom II DP - PB kd.pdf

8_25 SWZ Tom II DP - PT kd.pdf

8_25 SWZ Tom II DP - PW.zip

Zamawiający informuje, że zamieszczono STWiORB dla instalacji sanitarnych – pliki pod nazwą:

8_25 SWZ Tom III STWiORB - STWiORB_c.o.pdf

8_25 SWZ Tom III STWiORB - STWiORB_kan.deszczowa.pdf

8_25 SIWZ Tom III STWiORB - STWiORB.pdf

Zapytanie nr 4 (pisownia oryginalna)

Proszę o podanie prawidłowej ilości kamer systemu monitoringu.

W projekcie znajduje się łącznie 19 szt, natomiast w przedmiarze robót teletechnicznych ujęto tylko 11szt.

Wyjaśnienie:

Zamawiający jest w trakcie przygotowywania odpowiedzi na powyższe pytanie.

Zapytanie nr 5 (pisownia oryginalna)

Kanalizacja deszczowa- brak w przedmiarze robót elementów ujętych w projekcie a mianowicie :

zbiornika na wodę opadową o V-600 dm3 szt 1

3 szt skrzyniowych ogrodów deszczowych o poj 1 m3 z przelewem awaryjnym

Jest też rozbieżność w ilości regulatorów przepływu, w projekcie widnieją 2 szt natomiast w przedmiarze uwzględniono tylko 1 sz

Wyjaśnienie:

Zamawiający jest w trakcie przygotowywania odpowiedzi na powyższe pytanie.

Zapytanie nr 6 (pisownia oryginalna)

Proszę o potwierdzenie lub negację że dokument załączony pod nazwą

8_25 SWZ Tom II DP - elektryczna aranżacja.pdf

jest dodatkowym przedmiarem do prac elektrycznych i teletechnicznych

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że należy wycenić roboty zawarte w przedmiarze robót – plik pod nazwą: „8_25 SWZ Tom II DP - elektryczna aranżacja.pdf”

Zapytanie nr 7 (pisownia oryginalna)

Czy Zamawiający dysponuje uzgodnieniami na temat wyglądu ogrodzenia zaznaczonego na mapach jako projektowane w granicy działki oraz jak ma wyglądać wspomniana w

dokumentacji brama wjazdowa oraz furtka. Czy są na to jakieś rysunki, uzgodnienia, wytyczne? Czy ogrodzenie ma mieć charakter oryginalnego nitowanego, wykonanego z płaskowników? Czy całość ogrodzenia objęta jest nadzorem konserwatorskim?

Wyjaśnienie:

Zamawiający jest w trakcie przygotowywania odpowiedzi na powyższe pytanie.

Zapytanie nr 8 (pisownia oryginalna)

Czy są jakieś rysunki przedstawiające wygląd balustrad na schodach wewnątrz budynku?

Wyjaśnienie:

Zamawiający jest w trakcie przygotowywania odpowiedzi na powyższe pytanie.

Zapytanie nr 9 (pisownia oryginalna)

Z uwagi na to, że budynek jest wpisany do rejestru zabytków i na prowadzenie robót budowlanych potrzebna była decyzja Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, czy istnieje dla budynku Program Prac Konserwatorskich? Jeżeli tak prosimy o udostępnienie.

Wyjaśnienie:

Zamawiający jest w trakcie przygotowywania odpowiedzi na powyższe pytanie.

Zapytanie nr 10 (pisownia oryginalna)

Prosimy o załączenie przedmiarów robót w plikach .pdf (nie skanowanych) lub w .ath.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, że nie przekazuje przedmiarów w formacie ath.

Zapytanie nr 11 (pisownia oryginalna)

Proszę o podanie szczegółowych wytycznych/parametrów szafy klimatyzacji precyzyjnej. W projekcie podano jedynie moc 6kW.

Wyjaśnienie:

Zamawiający jest w trakcie przygotowywania odpowiedzi na powyższe pytanie.

Zapytanie nr 12 (pisownia oryginalna)

Proszę o informację w jakim zakresie należy wykonać nowe oświetlenie w budynku.

Wiążącym jest zakres ze strony 11 PW aranżacja wnętrz- elektryczna czy strony 3 z PW aranżacja wnętrz - zmiany?

W tej drugiej wersji zakres jest mocno okrojony i oprócz lamp liniowych oraz jednej zwieszanej reszta jest poza zakresem?

Wyjaśnienie:

Zamawiający jest w trakcie przygotowywania odpowiedzi na powyższe pytanie.

II. Zmiana treści SWZ:

Działając na podstawie art. 137 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, wobec obowiązku zapewnienia Wykonawcom czasu na przygotowanie ofert odpowiadających treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej: SWZ) Zamawiający zmienia treść Tomu I. SWZ – Instrukcja dla Wykonawców (dalej: IDW) w ten sposób, że w **Rozdziale 16 IDW „Sposób składania ofert, miejsce oraz termin składania otwarcia ofert” pkt 16.1. i pkt 16.3. otrzymują brzmienie:**

16.1. Termin składania ofert: 30.05.2025r. godz. 08:30

16.3. Termin otwarcia ofert: w dniu 30.05.2025 r. o godz. 09:00

Zamawiający zmienia treść Rozdział 14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ SWZ Tom I IDW, który otrzymuje brzmienie:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. Termin związania ofertą upływa z dniem 28.06.2025 r. (zgodnie z art. 220 ust. 1 pkt 1 Pzp).

III. Załącznik:

8 25 SWZ Tom II DP – PR zagospodarowanie terenu ZMIENIONY

IV. Zamawiający oświadcza oraz informuje, że:

1. Niniejsza informacja stanowi integralną część SWZ.
2. Zamawiający dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 16.05.2025 r.
3. Niniejszą informację Zamawiający zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

SEKRETARZ MIASTA

Dorota Opalka