



STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU DO ZGŁOSZENIA

CZĘŚĆ ZAGOSPODAROWANIA TERENU

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XVIII

Nazwa zamierzenie budowlanego

Montaż systemowej wiaty na gromadzenie odpadów stałych wraz z niezbędnym przygotowaniem podłoża

Adres obiektu budowlanego

ul. Wenecjańska 6 | 61-101 Poznań | województwo wielkopolskie | powiat Poznań | gmina m. Poznań

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych

j. ew. 306401_1 m. Poznań | ob. 0002 ŚRÓDKA | dz. nr 21/1 i 20/4 | id. 306401_1.0004.AR_16.21/1 i 20/4

Nazwa i adres inwestora

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. | ul. Matejki 57 | 60-770 Poznań

Jednostka projektowa

ARTMOST S.C | ul. Rybaki 6A/6 | 61-883 Poznań

	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Uprawnienia	Podpis
Projektant architektura	mgr inż. arch. Wojciech Łosyk	79/LUOKK/2016	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	

Poznań, 28 listopada 2022r.



Poznań, 28.11.2022 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA/ SPRAWDZAJĄCEGO
O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU DO ZGŁOSZENIA

Montaż systemowej wiaty na gromadzenie odpadów stałych wraz z niezbędnym przygotowaniem podłoża

wg art. 20 ust. 4 pkt. 2 ustawy "Prawo budowlane"

"Oświadczam, że ww. projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej."

Sprawdzający:
mgr inż. arch. Wojciech Łosyk
Branża architektoniczna
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej

Numer uprawnień:
79/LUOKK/2016

Podpis:

SPIS TREŚCI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU- CZĘŚĆ OPISOWA	4
1. PRZEDMIOT, LOKALIZACJA ORAZ ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	4
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU, W TYM INFORMACJE O OBIEKTACH BUDOWLANÝCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI.....	4
2.1. STAN ISTNIEJĄCY	4
2.2. ELEMENTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI.....	4
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	4
3.1. WIATA SYSTEMOWA DO GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH.....	5
3.2. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWALNYMI.....	5
3.3. ZAOPATRZENIE W WODĘ, SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW.....	5
3.4. UKŁAD KOMUNIKACYJNY	5
3.5. DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ	5
3.6. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU.....	5
3.7. UKSZTAŁTOWANIE TERENU, UKŁAD ZIELENI I OGRODZENIE	5
4. ZESTAWIENIE CHARAKTERYSTYCZNYCH POWIERZCHNI	5
5. INFORMACJE I DANE	6
5.1. RODZAJE OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO	6
5.2. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW- WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB LOKALIZACJA NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ	6
5.3. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	7
5.4. DANE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODREBNYMI	7
5.5. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI	
6. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH.....	7
6.1. PRZYSTOSOWANIE DO OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	7
6.2. SKOMPLIKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO	8
6.3. TERENY O CHARAKTERZE ZASTRZEŻONYM ZE WZGLĘDU NA OBRONNOŚĆ I BEZPIECZEŃSTWO PAŃSTWA	
6.4. ODLEGŁOŚĆ MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH OD OKIEN I DRZWI PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI ORAZ GRANICY DZIAŁKI	8
7. INFORMACJA OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI	8
7.1. PODSTAWA PRAWNA DLA OKREŚLENIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	8
7.2. ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	8
7.3. UWAGI KOŃCOWE	9
Część rysunkowa	
Plan sytuacyjny stan projektowany.....	PS-01

Projekt zagospodarowania terenu- część opisowa

1. Przedmiot, lokalizacja oraz zakres zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest przygotowanie podłoża i montaż nowej wiaty do gromadzenia odpadów stałych na potrzeby dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych komunalnych.

1	Adres inwestycji	ul. Wenecjańska 6 61-101 Poznań
	Województwo	wielkopolskie
	Powiat	Poznań
	Gmina	m. Poznań
	Miejscowość	Poznań
	Id ewid. działki	306401_1.0004.AR_16.21/1 306401_1.0004.AR_16.20/4
2	Inwestor	Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. ul. Matejki 57 60-770 Poznań
3	Obiekt	Wiaty gromadzenia odpadów stałych na potrzeby budynku mieszkaniowego wielorodzinnego

Zakres planowanych prac

- Demontaż istniejącego miejsca gromadzenia odpadów stałych, w tym muru osłonowego;
- Przygotowanie nowego podłoża utwardzonego z kostki betonowej wraz z podbudową pod nową wiatę;
- Przygotowanie podłoża lub fundamentów pod wiatę zgodnie z wskazaniami docelowego dostawcy wiaty;
- Odtworzenie istniejącej nawierzchni w obrębie prowadzonych prac poza nową wiatą;
- Montaż systemowej wiaty do gromadzenia odpadów stałych;
- Prace porządkowe.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

2.1. Stan istniejący

Teren inwestycji znajduje się w starej części miasta Poznania, w niedalekim sąsiedztwie lewego brzegu Warty oraz mostu Bolesława Chrobrego. Najbliższe otoczenie stanowią starsze i nowsze obiekty mieszkalne, parkingi oraz garaże. Droga dojazdowa wyremontowana, asfaltowa, z chodnikiem z szarych płyt betonowych oraz zjazdem z kostki betonowej typu Holland w kolorze grafitowym. Sam teren wykończony jest starymi, sześciokątnymi płytami betonowymi (trylinka) oraz w części płytami kwadratowymi. Przy wejściach do budynków znajdują się betonowe schody zewnętrzne, gdzie przy elewacjach znajdują się stalowe wyloty wentylacyjne. Blisko drogi dojazdowej zlokalizowany jest murowany, wystający znacznie ponad grunt element wentylacji na rzucie prostokąta. W miejscu planowanej inwestycji znajduje się istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych, składające się z płyty betonowej oraz muru na rzucie w kształcie litery „L”, odgradzającym wizualnie kontenery na odpady od części mieszkalnej. Istniejące miejsce gromadzenia stałych bez zamknięcia, w pełni otwarte od strony chodnika. Na przedmiotowych działkach znajdują się niewielkie, dwa małe tereny biologicznie czynne, nieurządzone.

2.2. Elementy przeznaczone do rozbiórki

W ramach projektu przewidziano w terenie do rozbiórki istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych, składające się z płyty betonowej oraz muru.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach projektu przewiduje się jedynie niewielki zmiany w istniejącym zagospodarowaniu terenu, dotyczące jedynie swoim zakresem nowego miejsca gromadzenia odpadów stałych, w tym przygotowanie nowego podłoża pod wiatę do gromadzenia odpadów stałych oraz odtworzenie nawierzchni w obrębie zakresu prowadzonych prac.

3.1. Wiata systemowa do gromadzenia odpadów stałych

Projektowana wiata systemowa o zakładanych wymiarach 4,5x4,5m (powierzchnia <35m² i <50 m²), przeznaczona na ok. 5 pojemników 1100l oraz 2 pojemniki 240l, zgodnie z wytyczną Inwestora. Wiata o konstrukcji stalowej, z wykończeniem z paneli modułowych stalowych. Przyjęto wariant posadowienia wg wytycznych producenta Wireland dla wiaty Wirecity, tj. na kostce betonowej. Szczegóły wykończenia i materiałów w części projektu architektoniczno-budowlanego.

3.2. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie dotyczy. Nie projektuje się urządzeń budowlanych związanych z obiektem.

3.3. Zaopatrzenie w wodę, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Bez zmian. Budynek nie potrzebuje zaopatrzenia w wodę, nie generuje ścieków sanitarnych. Odwodnienie z dachu wiaty na dotychczasowych zasadach, na teren utwardzony Inwestora.

3.4. Układ komunikacyjny

Główny układ komunikacyjny bez zmian. Projektowana wiata nie wpływa na istniejący zjazd i komunikację.

3.5. Dostęp do drogi publicznej

Bez zmian. Obsługa komunikacyjna obiektu odbywa się z ulicy Wenecjańskiej, działka 16/9, poprzez istniejący zjazd.

3.6. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Bez zmian. W ramach inwestycji nie zmienia się elementów zewnętrznego uzbrojenia terenu, nie zmienia się istniejących przyłączy.

3.7. Ukształtowanie terenu, układ zieleni i ogrodzenie

Projekt nie ingeruje w istniejące ukształtowanie terenu, spadki terenu oraz ogrodzenie. W miejscu projektowanej wiaty na nowym utwardzeniu znajduje się istniejące utwardzenie i nieurządzone, niewielka wyspa terenu biologicznie czynnego. Projektuje się nowe utwardzenie pod wiatę systemową oraz fragment zieleni urządzonej, która odgradza wiatę od przestrzeni publicznej jaką jest chodnik wraz z drogą dojazdową- zgodnie z pismem ZDM-PE.490.365.2022.1 z dnia 17.05.2022r., wydanym przez Zarząd Dróg Miejskich, Naczelnika Wydziału Przestrzeni Publicznej i Estetyki. Szczegóły zagospodarowania terenu biologicznie czynnego i zastosowanej zieleni wg części rysunkowej. Spadki terenu i ukształtowanie istniejące bez zmian, poza zakresem opracowania.

4. Zestawienie charakterystycznych powierzchni

Bilans terenu ulega nieznacznej zmianie. Z uwagi na wprowadzenie zieleni izolującej od strony ulicy, wprowadza się więcej terenu biologicznie czynnego na przedmiotowych działkach. Zakłada się odtworzenie i wykonanie nawierzchni utwardzonej w miejscu prowadzenia prac.

BILANS ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
nazwa	powierzchnia [m ²]	udział %
Działka 20/4	138,41	100,00%
powierzchnia zabudowy (istniejąca)	42,59	30,77%
powierzchnia zabudowy (projektowana)	-	-
powierzchnia terenów utwardzonych (istniejąca)	89,2	64,45%
powierzchnia terenów utwardzonych (projektowana), w tym na części istniejącej	23,23	16,78%
powierzchnia terenów utwardzonych ostateczna	79,61	57,52%
powierzchnia terenów biologicznie czynnych (istniejąca)	6,62	4,78%
powierzchnia terenów biologicznie czynnych (projektowana)	16,21	11,71%
powierzchnia terenów biologicznie czynnych ostateczna	16,21	11,71%

BILANS ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
nazwa	powierzchnia [m ²]	udział %
Działka 21/1	336,38	100,00%
powierzchnia zabudowy (istniejąca)	178,65	53,11%
powierzchnia zabudowy (projektowana)	-	-
powierzchnia terenów utwardzonych (istniejąca)	155,12	46,11%
powierzchnia terenów utwardzonych (projektowana), w tym na części istniejącej	-	-
powierzchnia terenów utwardzonych ostateczna	152m77	45,42%
powierzchnia terenów biologicznie czynnych (istniejąca)	2,61	0,78%
powierzchnia terenów biologicznie czynnych (projektowana)	2,35	0,70%
powierzchnia terenów biologicznie czynnych ostateczna	4,96	1,47%

5. Informacje i dane

5.1. Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego

Zakres projektowanych prac nie wymaga wydania warunków zabudowy, nie zmienia się przeznaczenia budynku ani jego pomieszczeń. Zgodnie z informacją dostępną na stronie miasta Poznań, przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym planem miejscowym, opracowywane jest dla niego studium, zgodnie z uchwałą nr XL/421/V/2008 Rady Miasta Poznania z dnia 8 lipca 2008 r.



Mapa poglądowa 1 <https://sip.poznan.pl/sip/nmap/mapa/23/default> z dnia 22.11.2022r.

5.2. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków- wpis do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub lokalizacja na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, w związku z czym wymagane jest uzyskanie zgody konserwatora zabytków. W związku z powyższym, niniejsza dokumentacja, zgodnie z pkt 7. 2) Ustawy Prawo Budowlane, z dnia 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami, wymagane jest dokonanie zgłoszenia zakresu prac wskazanego w niniejszej dokumentacji.

5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Teren działki nie znajduje się na obszarze wpływu eksploatacji górniczej i nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

5.4. Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Zgodnie z Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowa inwestycja nie jest zakwalifikowana jako inwestycja mogąca potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

opis	parametr techniczny projektu
zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	Istniejące bez zmian.
emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	Istniejące bez zmian. Brak zanieczyszczeń ponadnormatywnych z wiaty śmietnikowej.
rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów	Istniejące bez zmian. Nowa wiata nie powstaje poprzez zwiększenie odpadów komunalnych mieszkańców budynków komunalnych, lecz wynika z pobudek estetyczno- użytkowych.
właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się	Istniejące bez zmian. Rodzaj i charakter obiektu nie wpływają na ponadnormatywne wartości wymienionych
wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	Nie dotyczy.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne, w ramach zakresu projektu, wykazują eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

5.5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Projektowana wiata do gromadzenia odpadów stałych nie wpływa na ochronę przeciwpożarową pobliskich obiektów, a sam obiekt nie wymaga ochrony przeciwpożarowej, w związku z czym nie opracowuje się dla niniejszej dokumentacji warunków ochrony przeciwpożarowej. Wiata zlokalizowana jest ponad 8m od innych pobliskich mieszkalnych.

6. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

6.1. Przystosowanie do osób niepełnosprawnych

W terenie nie stwierdzono występowania szczególnego dostosowania do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Projektowana wiata pozwala na korzystanie z wiaty przez osoby niepełnosprawne poprzez pozostawienie przestrzeni manewrowej przed drzwiami wiaty, brak progu ponad 2cm na wejściu oraz zmaksymalizowanie przestrzeni manewrowej w środku wiaty. Zaleca się stosowanie pojemników z otwieraniem dostosowanym dla osób na wózku.

6.2. Skomplikowanie obiektu budowlanego

Demontaż istniejącego miejsca gromadzenia odpadów stałych, przygotowanie podłoża oraz montaż nowej wiaty nie stanowią większego stopnia skomplikowania robót budowlanych. Nie stwierdzono występowania potencjalnie skomplikowanego otoczenia do prowadzenia niezbędnych prac.

6.3. Tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa

Przedmiotowa działka nie leży w terenie o charakterze zastrzeżonym, o którym mowa w aktualnie obowiązującym prawie geodezyjno-kartograficznym.

6.4. Odległość miejsca gromadzenia odpadów stałych od okien i drzwi przeznaczonych na pobyt ludzi oraz granicy działki

Zgodnie z §23. 1.1) Warunków Technicznych, wymagane jest zachowanie odległości min. 10m od okien i drzwi przeznaczonych na pobyt ludzi. Odległość została spełniona (patrz część graficzna) zarówno od obiektów na południe od projektowanej wiaty (~10,1m) jak i na północ, gdzie znajduje się obiekt mieszkalny po drugiej stronie ulicy (~12,3m).

Zgodnie z §23. 2) Warunków Technicznych, nie jest wymagane zachowanie odległości od granicy działki budowlanej pod warunkiem zachowania stycznej lokalizacji miejsca gromadzenia odpadów stałych na działce sąsiedniej. Zgodnie z otrzymanym oświadczeniem sąsiedniej Wspólnoty z dnia 3.11.2022r., w miejscu wskazanym w części graficznej będzie lokalizowana wiata do gromadzenia odpadów stałych na granicy działki budowlanej, styčna do przedmiotowej wiaty.

Nie stwierdzono występowania placu zabaw w obrębie inwestycji.

7. Informacja obszarze oddziaływania inwestycji

7.1. Podstawa prawna dla określenia obszaru oddziaływania inwestycji

Podstawa prawna dla określenia obszaru oddziaływania :

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 wraz z późniejszymi zmianami) art. 5 ust. 1;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r., poz. 1065 z późn. zmianami);

7.2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu nie ulega zmianie. Zakres prac nie powoduje zwiększenia dotychczasowego obszaru oddziaływania obiektu.

Przepis	Uwagi dotyczące wpływu na kreślenie obszaru oddziaływania obiektu dla przedmiotowej inwestycji
Działki graniczące z działką inwestycji	20/1, 20/5, 21/2, 22/1, 22/2, 16/9
Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414, t.j. Dz.U. z 2020r., poz 1333)	Nie wpływa na działki sąsiednie Projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych art. 5 ust. 1 wymagań ogólnych
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r. poz 1065 z późn. zm.)	Nie wpływa na działki sąsiednie. <ul style="list-style-type: none"> • miejsca postojowe dla samochodów osobowych – zgodnie z § 18, § 21. 1. 2. – istniejące, bez zmian; • miejsca gromadzenia odpadów stałych zgodnie z § 23- zgodnie z pkt. 6.4; • ogrodzenia - zgodnie z § 41- istniejące, bez zmian • usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe - zgodnie z §271- nie dotyczy; • Odległości budynku od granic działek sąsiednich są zgodne z §12. tzn. odpowiednio 4,0m – w przypadku budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami w stronę tej granicy i 3,0m - nie dotyczy;

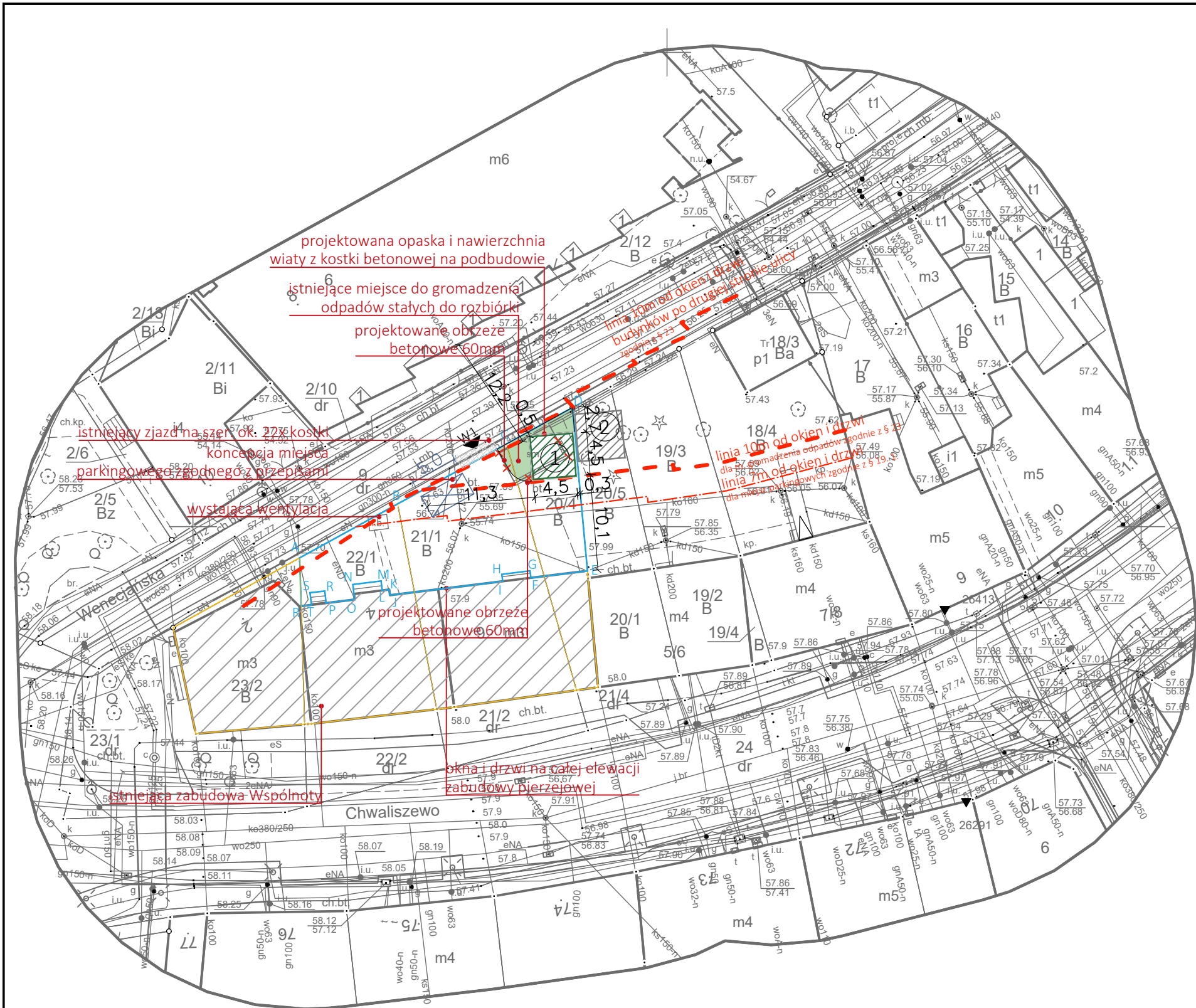
	<ul style="list-style-type: none"> • Rozdział 2 dot. oświetlenia i nasłonecznienia a także §13 dotyczącego przesłaniania innych obiektów-istniejące, bez zmian • Odległość od studni dostarczających wodę zgodnie z §31-32- nie dotyczy; • Odległość od zbiorników na nieczystości ciekłe zgodnie z §36 Rozporządzenia– nie dotyczy;
Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. 2001 Nr 62, poz. 627, t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 2166)	Nie wpływa na działki sąsiednie. Projektowany obiekt nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016.71 t.j. z dnia 2016.01.18 z późn. zm.)	Nie wpływa na działki sąsiednie. Projektowany zakres prac nie zmienia obszaru oddziaływania oraz charakter obiektu nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

7.3. Uwagi Końcowe

- Inwestor powinien spełnić wymagania zawarte w uzgodnieniach i opiniach uzyskanych od odpowiednich organów oraz jednostek uzgadniających.
- Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z projektami wykonawczymi oraz ze sztuką budowlaną, obowiązującymi w Polsce normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano–montażowych, przepisami BHP i bezpieczeństwa p-poż. oraz pod nadzorem osób uprawnionych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- Stosować należy wyłącznie materiały, elementy i technologie posiadające odpowiednią normę lub aprobatę techniczną, odpowiednio oznakowane (znaki „B” lub „CE”);
- Materiały i technologie wskazane w projekcie mogą być zastąpione materiałami innego producenta lub dostawcy – pod warunkiem posiadania parametrów nie gorszych od parametrów materiałów wskazanych;
- Technologie wykonania poszczególnych robót budowlanych – wg wykonawcy robót;
- Wszystkie elementy budowlane i wyposażenia montować zgodnie z instrukcją producenta oraz przez wykonawcę posiadającego odpowiednie przeszkolenie pod nadzorem osoby uprawnionej;
- W trakcie realizacji obiektu należy uwzględnić wszystkie wymagania zawarte w dokumentacji projektowej innych branż – wszystkie tomy dokumentacji projektowej należy rozpatrywać komplementarnie;
- Wszystkie ewentualne zmiany oraz szczegółowe rozwiązania należy konsultować z inspektorem nadzoru i projektantem.
- Roboty budowlane na terenie stacji elektroenergetycznej należy wykonywać z zachowaniem przepisów BHP, przepisów szczegółowych dotyczących stacji elektroenergetycznych oraz z zachowaniem specjalnego reżimu organizacji prac i pod nadzorem odpowiednich służb.
- W fazie projektowania i realizacji inwestycji należy zastosować warunki wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1973 z późn. zm.), które m.in. zobowiązują inwestora do oszczędnego korzystania z terenu (art.74 ust.1), i do ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust. 1).

LEGENDA

- granice działek przedmiotu zamówienia
- zakres opracowania przedmiotu zamówienia
- projektowane pole wiaty
- ograniczenia zabudowy z uwagi na przepisy odległość miejsca gromadzenia odpadów od okien
- ograniczenia zabudowy z uwagi na przepisy odległość miejsca gromadzenia odpadów od okien
- 1 projektowana wiata do gromadzenia odpadów stałych- wymiary do ustalenia na dalszym etapie
- 2 zakładana lokalizacja wiaty do gromadzenia odpadów stałych- zgodnie z oświadczeniem sąsiedniej wspólnoty
- W1 istniejący wjazd na działkę
- miejsce parkingowe



Nazwa i adres inwestycji:					
Montaż systemowej wiaty na gromadzenie odpadów stałych wraz z niezbędnym przygotowaniem podłoża					
ul. Wenecjańska 6 61-101 Poznań nr id. 306401_1.0004.AR_16.21/1 i .20/4 woj. wielkopolskie powiat Poznań gmina m. Poznań dz. nr 21/1 i 20/4					
Nazwa i adres inwestora:			Jednostka projektowa		
Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.			ARTMOST S.C.		
ul. Matejki 57 60-770 Poznań			ul. Rybaki 6a/6 61-883 Poznań		
Nazwa rysunku					Etap projektu
Plan sytuacyjny stan projektowany					zgłoszenie
Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis	Nr rysunku	Data
Projektant	mgr inż. arch. Wojciech Łosy	79/LuOKK/2016 w specj. architekt.		PS-01	2022-11-25
				Skala 1:500	297x420



www.artmost.pl
tel: 516 080 203
NIP: 783 173 84 62



**STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU DO ZGŁOSZENIA
CZĘŚĆ PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XVIII**

Nazwa zamierzenie budowlanego

Montaż systemowej wiaty na gromadzenie odpadów stałych wraz z niezbędnym przygotowaniem podłoża

Adres obiektu budowlanego

ul. Wenecjańska 6 | 61-101 Poznań | województwo wielkopolskie | powiat Poznań | gmina m. Poznań

Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych

j. ew. 306401_1 m. Poznań | ob. 0002 ŚRÓDKA | dz. nr 21/1 i 20/4 | id. 306401_1.0004.AR_16.21/1 i 20/4

Nazwa i adres inwestora

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. | ul. Matejki 57 | 60-770 Poznań

Jednostka projektowa

ARTMOST S.C | ul. Rybaki 6A/6 | 61-883 Poznań

	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Uprawnienia	Podpis
Projektant architektura	mgr inż. arch. Wojciech Łosyk	79/LUOKK/2016	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	

Poznań, 28 listopada 2022r.

Poznań, 28.11.2022 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA/ SPRAWDZAJĄCEGO

O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO DO ZGŁOSZENIA

Montaż systemowej wiaty na gromadzenie odpadów stałych wraz z niezbędnym przygotowaniem podłoża

wg art. 20 ust. 4 pkt. 2 ustawy "Prawo budowlane"

"Oświadczam, że ww. projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej."

Sprawdzający:	Numer uprawnień:	Podpis:
mgr inż. arch. Wojciech Łosyk	79/LUOKK/2016	
Branża architektoniczna		
do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		

SPIS TREŚCI CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEJ

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	5
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU	5
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄCY CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW	5
3.1. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA	5
3.2. SPOSÓB SPEŁNIENIA ZAPISÓW Z MIEJSCOWEGO PLANU LUB WARUNKÓW ZABUDOWY	5
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
4.1. DANE OGÓLNE	5
4.2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ	6
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	6
6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	6
7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	6
8. ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	6
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	6
9.1. ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY, ORAZ ILOŚĆ, JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH	7
9.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH I PYŁÓW	7
9.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW	7
9.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH	7
9.5. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE	7
10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII.....	7
11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ	7
12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.....	7
12.1. INSTALACJE ELEKTRYCZNE	7
12.1.1. INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA	7
12.1.2. INSTALACJA OŚWIETLENIA	8
13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	8
14. PODSTAWOWE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE	8
14.1. KONSTRUKCJA NOŚNA I DACHOWA	8
14.2. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	8
14.3. ŚCIANY WEWNĘTRZNE	8
14.4. WARSTWY POSADZKOWE I WYKOŃCZENIA	8
14.5. DACH I ATTYKA	8

14.6.	STOLARKA	8
14.7.	IZOLACJA TERMICZNA I AKUSTYCZNA	8
15.	BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY.....	9
16.	BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWANIA ORAZ DODATKOWE WYMAGANIA	9
17.	UWAGI KOŃCOWE	9
18.	ZAŁĄCZNIKI- IZBY I UPRAWNIENIA.....	10
2.	Część rysunkowa.....	12
	Rzut poziomu 0,00 stan projektowany	K-01
	Rzut poziomu dachu stan projektowany	K-02
	Elewacje stan projektowany	K-03
	Zagospodarowanie zieleni	K-04

CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest przygotowanie podłoża i montaż nowej wiaty do gromadzenia odpadów stałych na potrzeby dwóch komunalnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych. Wolnostojąca wiata, przeznaczona do obsługi budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zakwalifikowana do:

- kategorii XVIII- budynki przemysłowe, magazynowe, w tym wiaty.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu

Projektowana wiata jest przeznaczona do gromadzenia odpadów stałych, tj. będą w niej znajdować się kontenery na odpady, które przewidziane zostały dla mieszkańców kamienicy. Wiata posiada jedno wejście, zamykane na klucz, poprzez które można dostać się do środka. W środku planuje się rozmieszczenie pojemników po przeciwległych ścianach wiaty, pozostawiając tym samym swobodne poruszanie się po jej wnętrzu również przez osoby niepełnosprawne. Po wyrzuceniu odpadów mieszkańiec wychodzi z wiaty tą samą drogą. Wiata nie posiada żadnej innej funkcji. Zgodnie z wytyczną Inwestora, przewidziano następujące zestawienie pojemników:

- 3x pojemnik 1100l na odpady zmieszane;
- 1x pojemnik 1100l na plastik;
- 1x pojemnik 1100l na papier;
- 1x pojemnik 240l na szkło;
- 1x pojemnik 240l na odpady bio.

Docelowa ilość i rodzaj pojemników może ulec zmianie w czasie użytkowania wiaty, jednak przy pozostawieniu swobodnego dostępu do każdego z pojemników nie wpływa to na projekt.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniający charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów

3.1. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Projektowana wiata systemowa stalowa stanowi obiekt wolnostojący, o prostej bryle na planie kwadratu bądź prostokąta. Zwieńczenie konstrukcji słupków i dachu wykonano z profilu ceowego i kratownicy z profili. Ściany osłonowe wiaty składają się z modułowych paneli w ramie stalowej ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo oraz paneli z blachy giętej, stylizowanej. Ściany z prześwitami między panelami zapewniają większą lekkość bryły i wprowadzają poziomy podział elewacji. Dach jednospadowy z paneli dachowych, zakryty attyką z blachy, która wieńcząc obiekt stanowi mocny akcent horyzontalny, podkreślając układ poziomy elewacji budynku stworzony przez ww. panele. W obiekcie przewidziano jedne drzwi, które wizualnie nie odbiegają od reszty ścian. Niewielkie gabaryty i forma nie wyróżniają się mocno na tle pobliskich budynków, jednak obiekt stanowi widoczną poprawę wizualną aktualnego miejsca gromadzenia odpadów stałych poprzez estetyczne ukrycie pojemników na odpady. Kolorystyka obiektu nawiązująca do otoczenia, szczegóły w części rysunkowej opracowania.

3.2. Sposób spełnienia zapisów z miejscowego planu lub warunków zabudowy

Nie dotyczy- zakres projektu nie wymaga uzyskania nowych warunków zabudowy, dla terenu nie obowiązuje MPZP.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

4.1. Dane ogólne

Jak w wskazano w części projektu zagospodarowania terenu, obiekt, z uwagi na montaż na terenie utwardzonym, nie wpływa na istniejący bilans terenu. Poniżej przedstawiono projektowane parametry wiaty:



Lp.	Nazwa elementu obiektu	Wartość
1.	Kubatura brutto	42,08m ³
2.	Wysokość (liczona do atyki)	2,29 m
3.	Długość	4,50m
4.	Szerokość budynku	4,50m
5.	Ilość kondygnacji	1
6.	Powierzchnia zabudowy (umieszczenie na terenie utwardzonym, wiata nie stanowi budynku)	20,25m ²
7.	Inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej	Nie dotyczy

4.2. Zestawienie powierzchni użytkowej

Obiekt nie stanowi budynku, jednak poniżej przedstawia się jego powierzchnię użytkową.

Lp.	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
1.	Miejsce gromadzenia odpadów stałych	19,49

5. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Obiekt nie posiada fundamentów, konstrukcja jest montowana do terenu utwardzonego z kostki betonowej na odpowiednio przygotowanym podłożu. W związku z powyższym nie określa się warunków posadowienia i kategorii geotechnicznej.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy.

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

8. Zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

Wiata na wjeździe nie posiada progu przekraczającego 2cm, przed drzwiami wiaty zapewniono przestrzeń manewrową na terenie utwardzonym (wymiar szerokości skrzydła drzwi otwieranego na zewnątrz + 150cm). We wnętrzu wiaty, z uwagi na jej gabaryty, zapewniono przestrzeń do manewrowania przez osobę poruszającą się na wózku. Zaleca się stosowanie kontenerów przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych- poza zakresem opracowania.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne wykazują ograniczenie\eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.



9.1. Zapotrzebowanie i jakość wody, oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych

Brak zapotrzebowania obiektu w wodę oraz brak ścieków bytowych. Wody opadowe z dachu budynku odprowadzone na teren utwardzony inwestora, jak ma to miejsce w stanie istniejącym- bez zmian.

9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłów

Nie dotyczy.

9.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Obiekt jakim jest wiata na odpady stałe nie generuje odpadów. Rodzaj i ilość kontenerów dla potrzeb mieszkańców zgodnie z wytyczną Inwestora, nie ulega zwiększeniu. Zestawienie kontenerów przedstawiono w pkt. 2 niniejszego opracowania.

9.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych

Nie dotyczy. Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości poziomu hałasu emitowanego do środowiska. Nie wystąpi emisja drgań, promieniowania oraz innych zakłóceń.

9.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowane prace budowlane przy budynku nie wpływają negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne, jak również na zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Przedmiotowa inwestycja nie przewiduje prowadzenia działań mogących prowadzić do zanieczyszczenia wód.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii

Nie dotyczy.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Nie dotyczy.

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Projektowany obiekt będzie wyposażony w instalację:

- Fotowoltaiczną;
- Oświetlenia systemowego.

12.1. Instalacje elektryczne

Obiekt wiaty posiada proste instalacje elektryczne na potrzeby oświetlenia wiaty. Nie przewiduje się zasilania z sieci, jedynie montaż paneli fotowoltaicznych dla potrzeb własnych, w związku z czym nie przewidziano skomplikowanych instalacji elektrycznych.

12.1.1. Instalacja fotowoltaiczna

Zgodnie z wytyczną zlecenia, projektuje się panele fotowoltaiczne na dachu wiaty na potrzeby zasilania oświetlenia wejścia i wnętrza wiaty. Przewiduje się montaż falownika i niewielkich akumulatorów żelowych zamontowanych pod dachem do magazynowania energii, dostosowanych do stosowania na zewnątrz (bez ogrzewania). Moc paneli

fotowoltaicznych nie przekroczy 50kW. Panele nie będą mocno widoczne z poziomu człowieka z uwagi na zastosowaną attykę wiaty. Szczegóły okablowania oraz wybranych paneli na podstawie danych docelowego dostawcy.

12.1.2. Instalacja oświetlenia

Przewiduje się montaż lampy LED przed wejściem do wiaty oraz w jej wnętrzu. Stosować oprawy likwidujące efekt lśnienia, o niskim poborze mocy oraz o odpowiedniej odporności na wilgoć i uszkodzenia mechaniczne (w przypadku lampy montowanej na elewacji obiektu). Stosować lampę z czujnikiem ruchu. Szczegóły wg wytycznych dostawcy.

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Projektowana wiata do gromadzenia odpadów stałych nie wpływa na ochronę przeciwpożarową pobliskich obiektów, a sam obiekt nie wymaga ochrony przeciwpożarowej, w związku z czym nie opracowuje się dla niniejszej dokumentacji warunków ochrony przeciwpożarowej. Wiata zlokalizowana jest ponad 8m od innych pobliskich mieszkań.

14. Podstawowe rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

Przedstawiane rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe na podstawie danych producenta wybranej przez Inwestora wiaty, tj. Wirecity firmy Wireland. W przypadku zmiany dostawcy wiaty poniższe zapisy mogą ulec zmianie. Należy zachować gabaryty i kolorystykę obiektu uzgodnioną z Miejskim Konserwatorem Zabytków.

14.1. Konstrukcja nośna i dachowa

Profile stalowe, ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo o wymiarach 50x50x2mm. Stopa podstawy o grubości 4mm. Konstrukcja dachu z profilu stalowego ceowego i kratownicy z profili.

14.2. Ściany zewnętrzne

Modułowe ściany osłonowe z sztachet metalowych, ocynkowanych, powlekanych (zgodnie z wytyczną dostawcy wiaty Budmat Forte), umieszczone w ramie stalowej. Kolorystyka zgodna z częścią rysunkową.

14.3. Ściany wewnętrzne

Nie dotyczy.

14.4. Warstwy posadzkowe i wykończenia

Jako posadzka obiektu będzie funkcjonować odpowiednio przygotowany teren utwardzony. Wg wytycznych dostawcy, należy przewidzieć:

- nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej 80 mm;
- warstwa podbudowy z piaskowo cementowej min. 30 mm;
- kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie min. 150 mm;
- grunt rodzimy.

Wymiar przygotowanej pod osłonę śmietnikową utwardzonej nawierzchni typu musi być większy o min. 150 mm od wymiaru konstrukcji osłony śmietnikowej z każdego boku.

14.5. Dach i attyka

Dach jednospadowy z blaszanych paneli dachowych montowanych na rąbek. Attyka z blachy, montowana po obwodzie. Z dachu wyprowadzona jest rynna na teren utwardzony Inwestora.

14.6. Stolarka

Na obiekcie przewidziano montaż jednego skrzydła drzwiowego.

Drzwi jednoskrzydłowe (szerokość 1380 mm). Profil 40x40 z wypełnieniem z paneli z blachy oraz zamkiem metalowym patent.

14.7. Izolacja termiczna i akustyczna

Nie dotyczy.

15. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Przed wbudowaniem w obiekt stosowane w projekcie wyroby muszą posiadać:

- Aprobatę techniczną;
- Obowiązkowy certyfikat zgodności i oznaczenie znakiem bezpieczeństwa „B”, lub „CE”;
- Świadectwo dopuszczenia Urzędu Dozoru Technicznego dla urządzeń poddozorowych albo:

Dobrowolny certyfikat zgodności i oznaczenie nadanymi znakami zgodności („PN”, „E”, „O”) lub deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami oraz Polskimi Normami i aprobatą techniczną.

16. Bezpieczeństwo użytkowania oraz dodatkowe wymagania

Zmiany w budynku oraz zastosowane urządzenia związane z inwestycją powinny być projektowane i wykonane w sposób niestwarzający niemożliwego do zaakceptowania ryzyka wypadków w trakcie użytkowania, w szczególności przez uwzględnienie przepisów niniejszego działu oraz zgodnie z przepisami BHP i Warunkami Technicznymi;

- Umieszczenie odbojów, skrobaczek, wycieraczek do obuwia lub podobnych urządzeń wystających ponad poziom płaszczyzny dojścia w szerokości drzwi wejściowych do budynku jest zabronione;
- Skrzydła drzwiowe, wykonane z przezroczystych tafli, powinny być oznakowane w sposób widoczny i wykonane z materiału zapewniającego bezpieczeństwo użytkowników w przypadku stłuczenia;
- Nawierzchnia dojeżdż do budynków, schodów i pochylni zewnętrznych i wewnętrznych, ciągów komunikacyjnych w budynku oraz podłóg w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi, powinna być wykonana z materiałów niepowodujących niebezpieczeństwa poślizgu;
- W przypadku wymiany drzwi, drzwi ewakuacyjne budynku muszą otwierać się na zewnątrz;
- Balustrady muszą spełniać wymagania określone w warunkach technicznych.

17. Uwagi końcowe

Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie. W razie odstępstwa powiadomić projektanta.

Wykonawcy i podwykonawcy nie mogą wykorzystywać błędów lub opuszczeń w projekcie, a ich wykryciu winni natychmiast powiadomić projektanta. Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych”, przy zachowaniu przepisów bhp i ppoż. oraz wytycznych producentów materiałów i urządzeń. Wszystkie prace remontowe należy prowadzić z należytą dokładnością, a wszystkie elementy nie podlegające wymianie i modernizacji chronić przed uszkodzeniami i zabrudzeniami. W trakcie wykonywania prac budowlanych należy stosować wyłącznie materiał posiadające certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklaracje zgodności z określonymi normami lub aprobatami technicznymi. Roboty należy prowadzić pod fachowym nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie ze sztuką budowlaną. W trakcie wykonywania wszystkich robót muszą być przestrzegane obowiązujące przepisy bhp, przeciwpożarowe i ochrony środowiska. W trakcie wykonywania robót należy zwrócić uwagę na stan techniczny elementów konstrukcji niedostępnych podczas oględzin obiektu. W przypadku rozbieżności pomiędzy stanem faktycznym, a założeniami projektu należy zgłosić fakt Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego oraz skontaktować się z jednostką projektową. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać projekt zabezpieczenia wykopów. Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić wszystkie procedury związane z zajęciem chodnika. Przedstawione w projekcie materiały konkretnych producentów są przykładowe. Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych, równoważnych o niegorszych właściwościach. Projekt stanowi projekt budowlany- nie jest projektem wykonawczym i nie zawiera wszystkich szczegółowych rozwiązań.



18. Załączniki- izby i uprawnienia



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

znak sprawy: 59/2/12/LUOKK/2016

Zielona Góra, dnia 13.12.2016 r.

DECYZJA nr 79/LUOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016 r. poz. 290 tekst jednolity), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016 r., poz. 23 tekst jednolity)

stwierdza się:

mgr inż. arch. **Wojciech Łosyk**

urodzony w dniu 11.03.1989 r.

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- a. **projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego, oraz**
- b. **sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza, jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: mgr inż. arch. Henryk Kustosz
2. Sekretarz Komisji: mgr inż. arch. Bogdan Rogóż
3. Członek Komisji: mgr inż. arch. Halina Łowejko
4. Członek Komisji: mgr inż. arch. Ewa Kaszuba-Nawrocka



.....
.....
.....
.....

Otrzymują:

- ① wnioskodawca: Wojciech Łosyk
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. IARP
5. aa

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. WOJCIECH ŁOSYK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **79/LUOKK/2016**, jest wpisany na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0196**.

Członek czynny od: 09-03-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-06-2022 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Iwona Zienkiewicz-Kołpowska, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LU-0196-452C-D524-YC7D-Y69Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

istniejący fragment muru do demontażu- wykończyć na gładko
pozostała część muru od strony działki Inwestycji

brak obrzeża chodnika

istniejący murek

istniejący chodnik z płyt betonowych kwadratowych

istniejąca droga

poglądowy widok istniejącego zjazdu
z grafitowej kostki betonowej typu Holland

istniejący chodnik miejski

LEGENDA

-  projektowany teren biologicznie czynny
-  istniejące utwardzenie z płyt chodnikowych sześciokątnych
-  istniejące utwardzenie z płyt chodnikowych kwadratowych
-  istniejące i projektowane utwardzenie z kostki betonowej typu Holland
-  elementy do rozbiórki

ostateczny wymiar na podstawie wybranego dostawcy i określonego przez niego modułu

projektowane utwardzenie z kostki typu Holland 80mm wraz z podbudową
montaż wiaty bezpośrednio na kostce

ewentualne obrócenie pojemników 240l o 90° pozwoli wprowadzić do 4 pojemników

przewidywana wiatra na sąsiedniej działce w granicy działki zgodnie z oświadczeniem właścicieli działki

wymóg zachowania opaski min. 150mm od konstrukcji wiaty

ściana z paneli systemowych

słupek konstrukcyjny wg technologii dostawcy

granica działki

istniejące utwardzenie z płyty betonowej kwadratowej do odtworzenia w granicach prac

istniejące utwardzenie z płyt betonowych "trylinka"

istniejące miejsca gromadzenia odpadów stałych z murek do rozbiórki

projektowane obrzeże betonowe

istniejąca granica przejścia płyt betonowych "trylinka" na kwadratowe

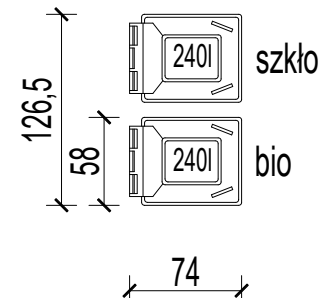
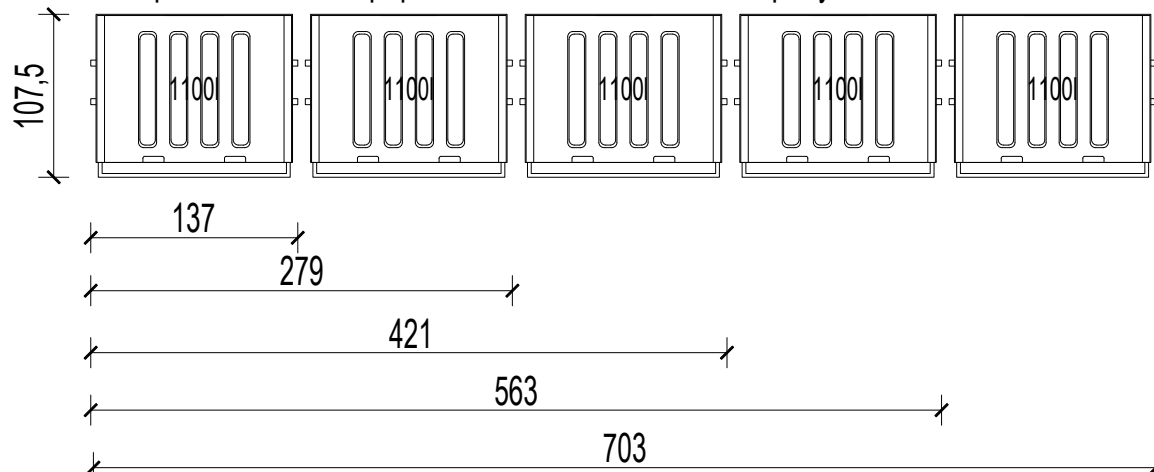
drzwi systemowe wiaty

zapewnić oświetlenie zewnętrzne i wewnętrzne wiaty z czujnikiem ruchu i czujnikiem zmierzchu- zasilanie z paneli fotowoltaicznych

plastik

papier

3x odpady zmieszane



Nazwa i adres inwestycji:
Montaż systemowej wiaty na gromadzenie odpadów stałych wraz z niezbędnym przygotowaniem podłoża
ul. Wenejańska 6 | 61-101 Poznań | nr id. 306401_1.0004.AR_16.21/1 i .20/4 | woj. wielkopolskie | powiat Poznań | gmina m. Poznań | dz. nr 21/1 i 20/4

Nazwa i adres inwestora:
Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.
ul. Matejki 57 | 60-770 Poznań

Jednostka projektowa
ARTMOST S.C.
ul. Rybaki 6a/6 | 61-883 Poznań

www.artmost.pl
tel: 516 080 203
NIP: 783 173 84 62

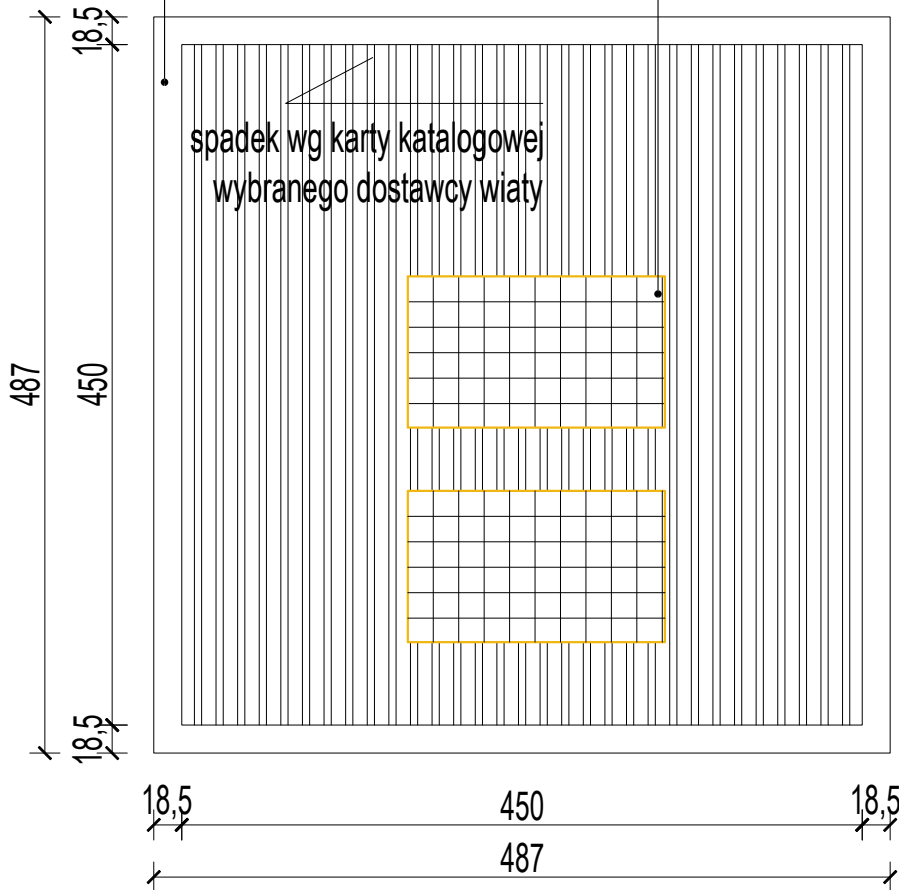
Nazwa rysunku
Rzut przyziemia wiaty śmietnikowej | stan projektowany

Etap projektu
zgłoszenie

Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis	Nr rysunku	Data
Projektant	mgr inż. arch. Wojciech Łosyk	79/LuOKK/2016 w specj. architekt.		K-01	2022-11-28
				Skala 1:50	297x420

rzygacz lub rura spustowa
odprowadzająca wodę na teren
biologicznie czynny na działce Inwestora
rozwiązanie systemowe dostawcy wiaty

poglądowy widok paneli fotowoltaicznych
na systemowej podkonstrukcji do zasilania
oświetlenia własnego wiaty
skierować pochylenie panelu w stronę
południową lub południowo- zachodnią



spadek wg karty katalogowej
wybranego dostawcy wiaty

Nazwa i adres inwestycji:

Montaż systemowej wiaty na gromadzenie odpadów stałych wraz z niezbędnym przygotowaniem podłoża

ul. Weneckańska 6 | 61-101 Poznań | nr id. 306401_1.0004.AR_16.21/1 i .20/4 | woj. wielkopolskie | powiat Poznań | gmina m. Poznań | dz. nr 21/1 i 20/4

Nazwa i adres inwestora:

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.
ul. Matejki 57 | 60-770 Poznań

Jednostka projektowa

ARTMOST S.C.
ul. Rybaki 6a/6 | 61-883 Poznań



www.artmost.pl

tel: 516 080 203

NIP: 783 173 84 62

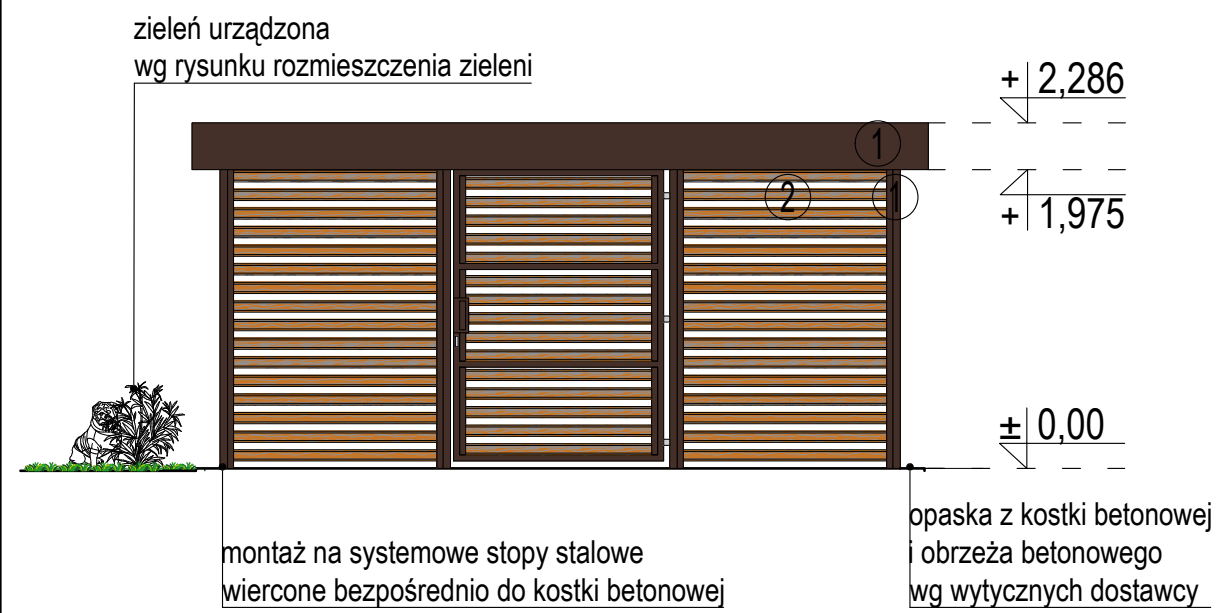
Nazwa rysunku

Rzut dachu wiaty śmietnikowej | stan projektowany

Etap projektu

zgłoszenie

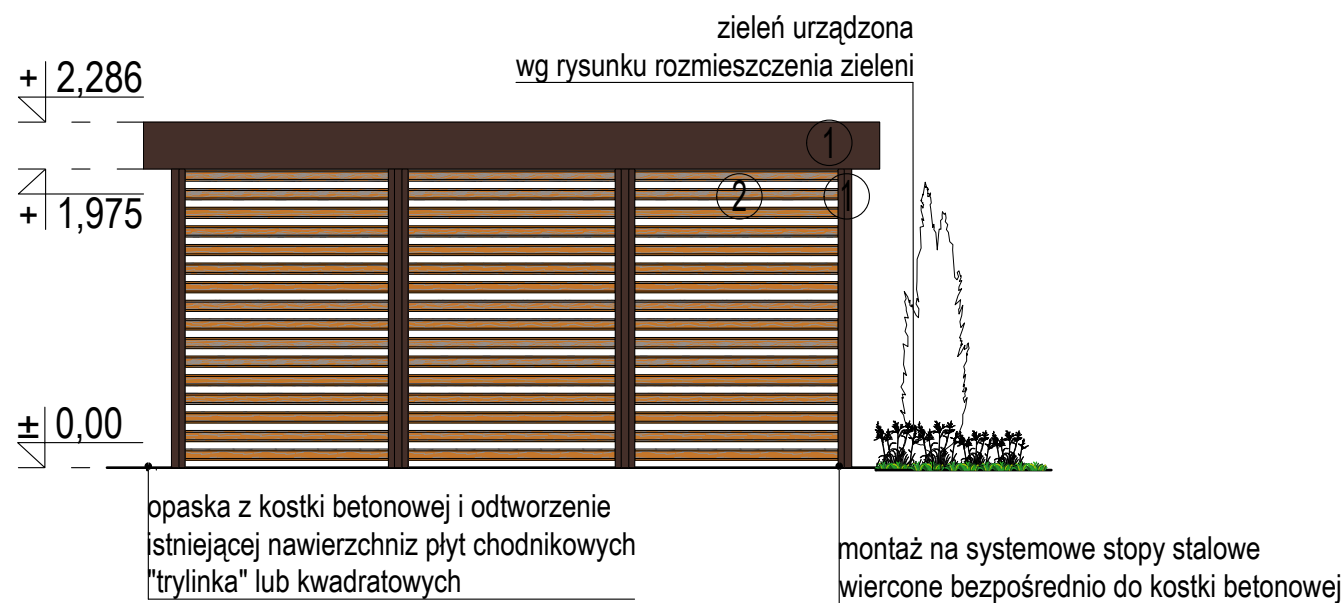
Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis	Nr rysunku	Data
Projektant	mgr inż. arch. Wojciech Łosyk	79/LuOKK/2016 w specj. architekt.		K-02	2022-11-28
				Skala 1:50	297x210



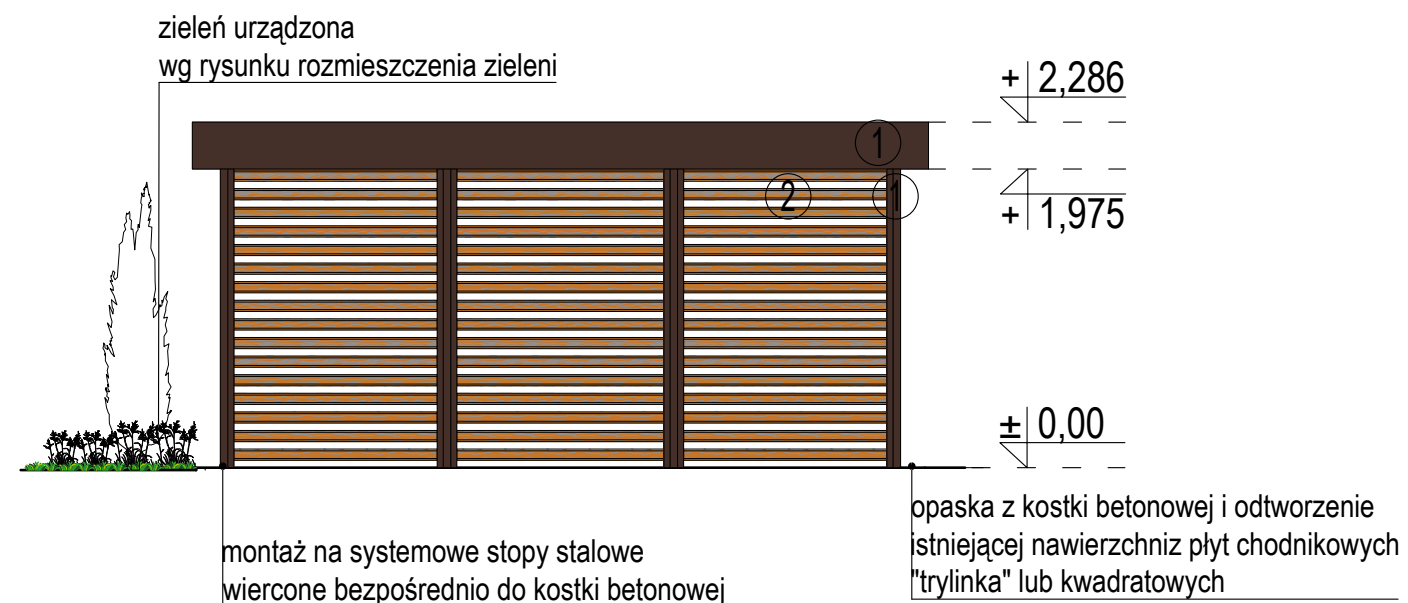
elevacja południowa



elevacja północna



elevacja zachodnia




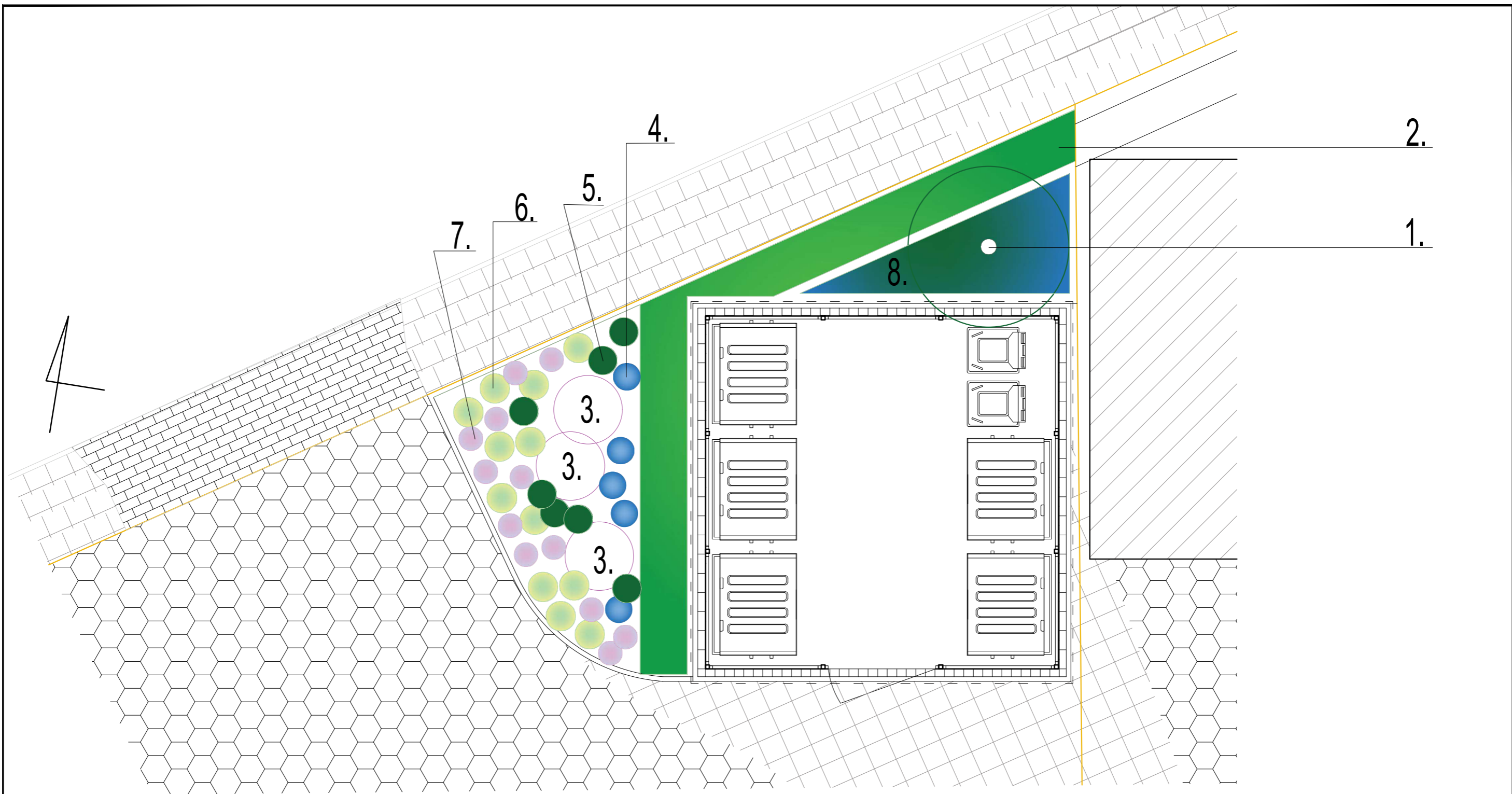
elevacja wschodnia

LEGENDA

- ① kolor "złoty dąb" wg karty katalogowej Budmat lub tożsamy
- ② kolor RAL 8017 lub tożsamy

UWAGA
Wymiary wiaty wg karty katalogowej dostawcy i mogą ulec zmianie w zależności od docelowego dostawcy wiaty systemowej

Nazwa i adres inwestycji: Montaż systemowej wiaty na gromadzenie odpadów stałych wraz z niezbędnym przygotowaniem podłoża ul. Wenejańska 6 61-101 Poznań nr id. 306401_1.0004.AR_16.21/1 i .20/4 woj. wielkopolskie powiat Poznań gmina m. Poznań dz. nr 21/1 i 20/4					
Nazwa i adres inwestora: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. ul. Matejki 57 60-770 Poznań			Jednostka projektowa ARTMOST S.C. ul. Rybaki 6a/6 61-883 Poznań		 www.artmost.pl tel: 516 080 203 NIP: 783 173 84 62
Nazwa rysunku Elewacje stan projektowany					Etap projektu zgłoszenie
Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis	Nr rysunku	Data
Projektant	mgr inż. arch. Wojciech Łosyk	79/LuOKK/2016 w specj. architekt.		K-03	2022-11-28
				Skala 1:50	297x420



Spis gatunków:

1. Świdośliwa Lamarcka, *Amalenachier lamarcccki* 1 szt.
2. Grab pospolity, *Carpinus betulus* około 21 szt. /cięty na żywopot
3. Róża Minerva, *Rosa* sp. 3 szt.
4. Perowskia, *Perovskia* 5 szt.
5. Ciemiernik wchodni, *Helleborus orientalis* 7 szt.
6. Ostnica cieniotka, *Stipa tenuissima* 12 szt.
7. Jeżówka, *Echinacea* 'Mama Mia' 12 szt.
8. Barwinek pospolity, *Vinca minor* 12 szt. / roślina okrywowa

Nazwa i adres inwestycji:					
Montaż systemowej wiaty na gromadzenie odpadów stałych wraz z niezbędnym przygotowaniem podłoża ul. Wenejańska 6 61-101 Poznań nr id. 306401_1.0004.AR_16.21/1 i .20/4 woj. wielkopolskie powiat Poznań gmina m. Poznań dz. nr 21/1 i 20/4					
Nazwa i adres inwestora:			Jednostka projektowa		
Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. ul. Matejki 57 60-770 Poznań			ARTMOST S.C. ul. Rybaki 6a/6 61-883 Poznań		
Nazwa rysunku					Etap projektu
Zagospodarowanie zieleni					zgłoszenie
Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis	Nr rysunku	Data
Projektant	mgr inż. arch. Wojciech Łosyk	79/LuOKK/2016 w specj. architekt.		K-04	2022-11-28
				Skala 1:50	297x420