**UMOWA NR 93/05/2023/W**

zawarta w dniu: ……………………………… roku w Elblągu pomiędzy:

**Elbląskim Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Spółka z o.o.** w Elblągu ul. Fabryczna 3 -   
NIP 578-000-26-19; Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy KRS Nr: 0000127954, kapitał zakładowy: 16 630 500,00 zł, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu postanowień ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, zwaną dalej "Zamawiającym" reprezentowaną przez:

**………………………………………………………………………………………………………………………………….**

a

**…………………………………………………………………………………………………………………………………..**

………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej „Wykonawcą", reprezentowaną przez:

**………………………………………………………………………………………………………………………………….**

łącznie dalej zwanymi „Stronami", zwana dalej „Umową", o następującej treści:

**§1 Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest ustalenie zasad **dostawy izolacji termicznej dla zadania inwestycyjnego ul. Łukasińskiego w Elblągu** przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego zgodnie z ofertą.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami prawa oraz swoją najlepszą wiedzą i doświadczeniem. Dokumentacja dotycząca wyboru Wykonawcy i oferta Wykonawcy stanowią integralną część Umowy.
3. Przedmiot Umowy dostarczany będzie przez Wykonawcę w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie Elbląga. Ryzyko utraty lub uszkodzenia rzeczy przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru. Odbiory realizowane będą w godzinach od 07:00 do 15:00.
4. Na przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać deklaracje zgodności, wszystkie niezbędne certyfikaty, atesty oraz wszelkie wymagane prawem normy.
5. Do dostarczonego przedmiotu Umowy Wykonawca dołączy:
6. wykaz dostarczonego towaru,
7. instrukcje montażu, obsługi i konserwacji w języku polskim,
8. karty gwarancyjne,
9. deklaracje zgodności/certyfikaty,
10. dokument przekazania towaru,
11. karty charakterystyki produktu, jeśli dotyczą.
12. Koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności koszty transportu i rozładunku, ubezpieczenia na czas transportu, rozładunku, posiadania niezbędnych  
    certyfikatów jakości ponosi Wykonawca.
13. Zamawiający może odmówić przyjęcia dostawy w przypadku stwierdzenia wad lub niekompletności dostawy (w tym brak wymaganych dokumentów). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowości w terminie 3 (trzech) dni od daty zgłoszenia.

**§2 Terminy**

Termin obowiązywania Umowy: od dnia zawarcia do 02.06.2023 r.

**§3 Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynosi:

Netto: **………………………………..** zł ( słownie: ………………………………. 00/100) + należny podatek VAT.

1. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulega zmianie przez cały okres obowiązywania Umowy.

**§4 Nadzór**

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do reprezentowania Zamawiającego przy wykonaniu przedmiotu Umowy oraz odpowiedzialnym za wykonanie Umowy po stronie Zamawiającego będzie:

* ……………………… nr tel. …………………………….., e-mail: ……………………………………………….

1. Wykonawcę reprezentować będzie:

* ………………………… nr tel. ……………………….., e-mail: ………………………………………………….

1. Zmiana osób wyznaczonych do kontaktu nie jest traktowana jako zmiana Umowy, wymaga jednak dla swej ważności pisemnego poinformowania drugiej Strony.

**§5 Rękojmia i Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na dostarczone rzeczy na okres 24 miesięcy od dnia odbioru.

1. W ramach rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwej rzeczy na pozbawioną wad w terminie 14 dni od dnia doręczenia (pismo lub e-mail) zawiadomienia o ujawnionych wadach. Wykonawca zobowiązany będzie również do pokrycia wszelkich kosztów niezbędnych do wymiany rzeczy.
2. Wykonawca nie może odmówić wymiany rzeczy bez względu na związane z tym koszty.
3. W przypadku gdy Wykonawca nie wymieni rzeczy we wskazanym terminie, Zamawiający, niezależnie od prawa naliczenia kary umownej, może zakupić rzecz u osoby trzeciej na koszt   
   i ryzyko Wykonawcy.
4. W przypadku wymiany rzeczy, termin rękojmi dla tej rzeczy liczony jest od początku, od dnia wymiany.
5. Niezależnie od rękojmi Wykonawca, w przypadku udzielenia lub posiadania gwarancji na daną rzecz, zobowiązuje się przenieść na rzecz Zamawiającego wszelkie uprawnienia z gwarancji. Zamawiający jest uprawniony do korzystania z uprawnień z rękojmi i/lub gwarancji, według własnego wyboru.

**§6 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:

1. za opóźnienie w terminowej dostawie – w wysokości 0,5% wartości dostawy, której dotyczy opóźnienie, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 50% wartości dostawy, której dotyczy opóźnienie;
2. za opóźnienie w dostarczeniu któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 5,w wysokości 100 zł, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 1000 zł;
3. za opóźnienie w realizacji obowiązków wynikających z rękojmi - w wysokości 0,5 % wartości rzeczy, której dotyczy roszczenie, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 50% wartości rzeczy, której dotyczy opóźnienie;
4. w przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10%.
5. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia, na zasadach ogólnych, odszkodowania  
   przewyższającego kary umowne.

**§7 Płatność**

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi po odbiorze, bez zastrzeżeń Zamawiającego i po dostarczeniu faktury. Warunkiem wystawienia faktury jest bezusterkowy odbiór przedmiotu dostawy potwierdzony na piśmie.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury za przedmiot Umowy w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

3. Za moment zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

4. Zamawiający dokona płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności na rachunek bankowy / rachunki bankowe związany / związane z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz wskazany / wskazane na tzw. „Białej liście podatników VAT”, niezależnie od rachunku bankowego / rachunków bankowych wskazanego / wskazanych w fakturze VAT przez Wykonawcę, chyba, że Wykonawcy nie dotyczy obowiązek ujawnienia na tzw. „Białej liście podatników VAT”.

5. Brak Wykonawcy na tzw. „Białej liście podatników VAT”, wskazanie przez Wykonawcę w fakturze rachunku bankowego innego, niż związany z prowadzoną działalnością gospodarczą lub niewskazanego na tzw. „Białej liście podatników VAT” nie jest okolicznością, za którą ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w szczególności Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności do czasu wskazania właściwego rachunku bankowego oraz nie będzie w takim przypadku zobowiązany do zapłaty odsetek za opóźnienie w płatności.

1. Zapłata przez Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany na tzw. „Białej liście podatników VAT” zwalnia Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z zobowiązania o zapłatę wynagrodzenia w wysokości zapłaconej kwoty.
2. Wykonawca oświadcza, iż jest/nie jest\* zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT oraz nie zawiesił i nie zaprzestał wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu.

*\*niepotrzebne skreślić*

1. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu świadczonych usług będzie wystawiał rachunki. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego, z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego.

**§8 Rozwiązanie Umowy**

Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w przypadkach określonych w ogólnie obowiązujących przepisach oraz gdy:

1. Wykonawca opóźnia się z dostawą lub dostarczeniem dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 5 ponad 7 dni;
2. Wykonawca opóźnia się z realizacją roszczeń Zamawiającego z rękojmi ponad 7 dni;
3. Wykonawca, co najmniej 3-krotnie, uchybił terminowi dostawy;

**§9 Postanowienia końcowe**

1. Wszystkie zmiany Umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że co innego zastrzeżono wprost w treści Umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory powstałe w związku z wykonaniem Umowy, Strony będą starały się rozwiązywać w sposób polubowny, a w przypadku gdy nie będzie to możliwe - poddają rozstrzygnięcie sporu, sądom powszechnym właściwym ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla Stron.

Administratorem danych osobowych jest Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o., adres siedziby: ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg. Dane będą przetwarzane, zgodnie Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)w celu realizacji umowy. Każda osoba ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest dobrowolne.

**ZAMAWIAJĄCY** **WYKONAWCA**