

## **PROJEKT**

budowlany

Remont ogrodzenia

Inwestor: Nadleśnictwo Białowieża  
17-230 Białowieża, ul. Wojciechówka 4

Adres budowy: 17-230 Hajnówka, Obręb Białowieża  
ul. Park Dyrekcyjny  
Nr geod. dz. 1295/24, 1295/19, 1295/18, 1295/17,  
1295/16, 1295/14, 1295/13, 1295/11, 1295/9,  
1295/74, 1295/12, 1295/20

Sporządził:

## **Zawartość opracowania**

<b>L.p</b>	<b>Opis</b>	<b>Strona</b>
1	Strona tytułowa	1
2	Zawartość opracowania	2
3	Oświadczenie projektanta	3
4	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	4
5	Opis techniczny do projektu	7
6	Rys 1 - zagospodarowanie działki 1:1000	9
7	Rys 2 – schemat ogrodzenia panelowego 1:20	10
8	Rys 3 – fundament pod podmurówką 1:20	11
9	Zaświadczenie projektanta	12

### **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany remontu ogrodzenia, położonego w obrębie Białowieża, nr geod. dz. 1295/24, 1295/19, 1295/18, 1295/17, 1295/16, 1295/14, 1295/13, 1295/11, 1295/9, 1295/74, 1295/12, 1295/20, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**Nazwa zadania:** Remont ogrodzenia

**Adres budowy:** 17-230 Białowieża, ul. Park Dyrekcyjny, nr geod. dz. 1295/24,  
1295/19, 1295/18, 1295/17, 1295/16, 1295/14, 1295/13,  
1295/11, 1295/9, 1295/74, 1295/12, 1295/20

**Inwestor:** Nadleśnictwo Białowieża, 17-230 Białowieża, ul. Wojciechówka 4

**Projektant:**

**I. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejności realizacji poszczególnych obiektów.**

a) Remont ogrodzenia

**II. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Projektowana działka jest zabudowana przedmiotowym ogrodzeniem oraz budynkiem mieszkalnym, kancelarii i budynkami gospodarczymi.

**III. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Na projektowanym terenie nie występuje zagrożenie, które może stwarzać niebezpieczeństwo dla zdrowia ludzi.

**IV. Wskazania dotyczące przewidzianych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz czas ich występowania.**

Przewidziane roboty nie stanowią zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi realizujących zadanie inwestycyjne.

Pracownicy powinni mieć stosowane uprawnienia do wykonywania prac oraz posiadać sprawne narzędzia pracy i sprzęt ochronny. Używane pojazdy i maszyny powinny mieć aktualne przeglądy i powinny być sprawne technicznie.

Obszar budowy powinien być zabezpieczony ogrodzeniem i odpowiednio oznakowany.

Kierownik robót winien przeszkolić pracowników w zakresie wykonywania robót zgodnie z przepisami BHP.

W oparciu o powyższą informację kierownik robót nie musi sporządzać lub zapewniać sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, gdyż nie zaistniały przesłanki ustawowe zawarte w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane

Uwagi końcowe:

- a) Obiekty budowlane należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi normami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Prace ziemne wykonać wyłącznie po zlokalizowaniu w ich obszarze urządzeń podziemnych.
- b) Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych okre-

ślonych w prawie budowlanym – dopuszczone do obrotu w budownictwie.

- c) Sporządzić protokoły badań i sprawdzeń.
- d) Teren budowy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

**V. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;**

Brak robót szczególnie niebezpiecznych.

W związku z powyższym kierownik budowy przed przystąpieniem do prac budowlanych powinien przeszkolić pracowników w zakresie projektowanych obiektów przy realizacji robót budowlanych zgodnie ze standardowym szkoleniem BHP.

**VI Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Brak stref szczególnego zagrożenia wynikających z wykonywania robót budowlanych.

Przy pracach przestrzegać przepisów BHP.

W związku z powyższym przed rozpoczęciem budowy, kierownik budowy nie musi sporządzać lub zapewniać sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego uwagi i warunki prowadzenia robót budowlanych zgodnie z przepisami BHP przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych jak też z innymi przepisami i normami obowiązującymi przy wykonywaniu powyższych robót.

Sporządził:

# **PROJEKT BUDOWLANY**

## **OPIS TECHNICZNY**

do projektu remontu ogrodzenia

### **I. Podstawa opracowania**

1. Wizja lokalna w terenie oraz własne pomiary sytuacyjno – wysokościowe.
2. Normatywy i katalogi techniczne.
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( Dz. U. z 2020r. z późn. zm. poz. 1333)
4. Aktualna kopia mapy zasadniczej.

### **II. Cel i zakres opracowania.**

Dokumentacja niniejsza obejmuje rozwiązania techniczne związane z remontem ogrodzenia w Parku Dyrekcyjnym zlokalizowanym w obrębie Białowieża, gm. Białowieża, na działkach o nr geod. 1295/24, 1295/19, 1295/18, 1295/17, 1295/16, 1295/14, 1295/13, 1295/11, 1295/9, 1295/74, 1295/12, 1295/20.

Istniejące ogrodzenie z siatki na słupkach betonowych i stalowych jest zniszczone w około 70%, jednakże biorąc pod uwagę charakter zabytkowy zabudowy znajdującej się tam i otoczonej z jednej strony łąkami i dalej lasem z możliwością wtargnięcia dzikiej zwierzyny, jak również osób postronnych, istnieje konieczność jego remontu.

### **III. Stan istniejący.**

Teren na którym projektowany jest remont ogrodzenia oznaczony symbolem klasy gruntu B. Ze względu na zły stan ogrodzenia z siatki na słupach betonowych i stalowych (ubytki i duże zniszczenie), w celu zapewnienia właściwego funkcjonowania terenów Parku Dyrekcyjnego wpisanego do rejestru zabytków należy je poddać kapitalnemu remontowi.

### **IV. Projektowane elementy**

Zgodnie z ustaleniami z Inwestorem oraz warunkami terenowymi w niniejszym projekcie przewidziano wykonanie remontu ogrodzenia, Rzędne posadowienia jak również trasa przebiegu nie zmieniają się. W przedmiotowym projekcie przewidziano do wykonania :

- rozbiórkę istniejącego ogrodzenia z siatki na słupkach betonowych i stalowych wys. 1,5m wraz z przygotowaniem terenu do budowy nowego ogrodzenia, polegającego na likwidacji zakrzaczenia bezpośrednio przy ogrodzeniu.
- osadzenie w stopach betonowych 25/35/120cm z betonu C12/15 słupków stalowych 60/40/2mm ocynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo,
- montaż podmurówki prefabrykowanej betonowej wys. 25cm wraz z łącznikami betonowymi prefabrykowanymi wys. 25cm,
- montaż typowych paneli o wym. 1250x2500mm zgrzewanych z prętów poziomych i pionowych śr. 5mm o oczkach 50x200mm ocynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo poliestrem z trzema wzmocnieniami wraz z obejmami, śrubami, nakrętkami,
- uporządkowanie i wyrównanie terenu.

### **Wykonanie i odbiór robót**

Wszystkie roboty objęte niniejszym projektem należy wykonać zgodnie z właściwymi normami przedmiotowymi oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót. Odbiór robót nastąpi w oparciu o przedłożone atesty na wbudowane materiały lub też świadectwa dopuszczenia stosowania ich w budownictwie, protokoły badań stopnia zagęszczenia dla materiałów zasypowych, podbudów oraz pozostałe badania i sprawdzenia przewidziane w specyfikacjach technicznych.

Odbiór jakościowo - ilościowy wykonanych robót nastąpi na podstawie obowiązujących norm przedmiotowych. Odstępstwa od niniejszych uregulowań prawno – technicznych przyjętych w opracowanym projekcie mogą zostać dokonane tylko i wyłącznie za pisemnym zezwoleniem Inwestora.

**Oznakowanie terenu robót.**

Roboty budowlane należy oznakować zgodnie z obowiązującymi uregulowaniami prawnymi. Kierownik robót jest odpowiedzialny w trakcie wykonywania robót za zapewnienie bezpieczeństwa na odcinku, na którym wykonywane są roboty oraz zabezpieczenie terenu na którym prowadzone są roboty. Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność prawną - finansową w stosunku do osób trzecich, za wynikłe szkody związane z prowadzeniem robót.

.

Sporządził: