

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Obsługa windy w zakresie konserwacji, przeglądu stanu technicznego, drobnych napraw oraz zadań dodatkowych zainstalowanego dźwigu osobowego w budynku biura Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie przy al. Juliusza Słowackiego 17a, na okres 12 miesięcy”.

I. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Kompleksowe prowadzenie prac w zakresie konserwacji, drobnych napraw nie wymagających zakupu nowych podzespołów w tym regulacje, smarowania, korekta ustawień podzespołów i przeglądów stanu technicznego dźwigu osobowego typ HOH-320-T3/T3-N nr fabryczny 62148, wyprodukowanego przez Fabrykę Urządzeń Dźwigowych Sp. z o.o. z siedzibą w Bołęcinie, nr ewidencji Urzędu Dozoru Technicznego N3112034210, zainstalowanego w budynku biura Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie przy al. Juliusza Słowackiego 17a.
2. Utrzymanie systemu GSM na potrzeby systemu komunikacji awaryjnej.
3. Przygotowanie dźwigu i udział w odbiorze przez Urząd Dozoru Technicznego.
4. Przygotowanie kosztorysu w przypadku wystąpienia potrzeby wykonania napraw koniecznych z wyszczególnieniem kosztów związanych z zapewnieniem pełnej sprawności eksploatacyjnej dźwigu osobowego, zawierającego:
 - 1) koszt materiałów i części zamiennych wraz z podaniem nazw własnych,
 - 2) koszt wykonania usługi naprawy.
5. Czyszczenie panoramicznego szybu windy od wewnątrz przynajmniej raz w roku.

II. Tryb postępowania

Zamówienie, którego wartość jest niższa niż kwota 130 000,00 złotych.

Zwolnienie z zastosowania ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1).

III. Cel wykonywania okresowych konserwacji dźwigów.

Celem wykonywania okresowych konserwacji jest zapewnienie prawidłowego i bezpiecznego działania urządzeń dźwigowych. Zgodnie z ustawą o dozorcze technicznym z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz. U. 2024 poz. 1194) na eksploatujących urządzenia techniczne spada odpowiedzialność za jakość i stan tych urządzeń (art. 2 ust. 3 oraz art. 18). Również zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z 21 listopada 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji urządzeń transportu bliskiego (w tym dźwigów do przewozu osób) eksploatujący zapewnia właściwą obsługę i konserwację urządzenia transportu bliskiego (§7 ust. 1 w/w rozporządzenia).

IV. Zakres rzeczowy wykonania okresowych przeglądów konserwacyjnych :

1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania urządzenia dźwigowego w ciągłej sprawności technicznej zapewniającej jego sprawną, bezpieczną i bezawaryjną eksploatację wymaganą przepisami prawa, w zakresie i w sposób wynikający z dokumentacji techniczno-ruchowej i instrukcji konserwacji dźwigu, będącą załącznikiem nr 3 do dokumentacji postępowania.
 - 1) Przegląd P-1 – wykonywany co najmniej raz na 30 dni
 - 2) Przegląd P-2 – generalny przegląd
 - 3) Przygotowanie dźwigu i udział w odbiorze przez Urząd Dozoru Technicznego

2. Wykonawca na własny koszt (w ramach czynności konserwacyjnych) zapewnia dojazd i bieżące materiały konserwacyjne takie jak: olej przekładniowy, transformatorowy, nafta, smary, czyściwo, bezpieczniki 6A-100A, żarówki 6V-24V, wkręty, śruby, oporniki, główki bezpiecznikowe, płótno ściernie, taśma izolacyjna, zawlecзки, nity, tabliczki na liny, podkładki do suwaków, zaślepki, instrukcje itp. w zakresie wykonywanej usługi.

V. Działanie pogotowia Dźwigowego.

1. Wykonawca zapewnia całodobową, bezpłatną obsługę Pogotowia Dźwigowego w ramach wynagrodzenia ryczałtowego za wykonywanie przedmiotu zamówienia.
2. Zgłoszenia o niesprawności urządzenia należy kierować pod numery telefonów alarmowych Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do naklejenia swoich numerów telefonów alarmowych w widocznym miejscu na konserwowanym urządzeniu.
3. W ramach wykonywanych czynności konserwacyjnych, awarie wymagające szybkiego działania będą usuwane w terminach: do 3 godzin od chwili powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego (lub użytkownika), w godzinach pracy serwisu (7:00-17:00). Wykonywanie czynności naprawczych dźwigu osobowego, wymaga każdorazowej akceptacji ze strony Zamawiającego.
4. W przypadku zgłoszenia sytuacji niebezpiecznej w możliwie najkrótszym czasie nie dłużej jednak niż do 1 godziny. Za sytuację niebezpieczną uważa się uwięzienie osoby lub osób w kabinie dźwigu oraz zdarzenie, które bezpośrednio może zagrażać zdrowiu lub życiu człowieka. Serwis awaryjny działa całodobowo (24/7).
5. W przypadku wystąpienia usterki związanej z funkcjonowaniem dźwigu osobowego, czas reakcji Wykonawcy w celu zdiagnozowania usterki wynosi 12 godzin od momentu zgłoszenia oraz 2 dni robocze na przywrócenie funkcjonalności urządzenia.
6. Wszystkie materiały użyte do konserwacji powinny posiadać certyfikaty zgodności lub deklarację zgodności z aprobatą techniczną.
7. Wszystkie nowo zainstalowane podzespoły zostaną objęte gwarancją Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o stanie technicznym urządzenia dźwigowego oraz potrzebie podjęcia działań zmierzających do eliminacji nieprawidłowości mogących wpłynąć na możliwość awarii.
9. Wykonawca zobligowany jest do informowania Zamawiającego (z odpowiednim wyprzedzeniem) o potrzebie wykonania okresowych pracach koniecznych wynikających z instrukcji producenta oraz dokumentacji techniczno-ruchowej dźwigu w celu zaplanowania środków na ten cel.

VI. Kwalifikacje osób wykonujących konserwację i usuwanie awarii.

Wykonawca zobligowany jest do wykonania czynności określonych w punktach IV i V za pośrednictwem osób posiadających odpowiednie uprawnienia wymagane przez Urząd Dozoru Technicznego, zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów, a w szczególności Ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o zmianie ustawy o dozorze technicznym (Dz. U. 2018 poz. 2518). Na życzenie Zamawiającego, należy przedłożyć wykaz osób, które będą wykonywały konserwację dźwigów osobowych wraz z potwierdzonymi kopiami posiadanych zaświadczeń kwalifikacyjnych.

VII. Potwierdzanie przeprowadzenia okresowych przeglądów konserwacyjnych dźwigów osobowych.

1. Przeglądy i konserwacje prowadzone będą przez Wykonawcę w dni powszednie (poniedziałek - piątek) w godzinach od 7:00 do 15:00 bez konieczności otrzymania

- zgłoszenia od Zamawiającego.
2. Datę wykonania przeglądu Wykonawca uzgodni z przedstawicielem Zamawiającego.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzenie wykonania konserwacji dokonane przez przedstawiciela Zamawiającego.
4. Sporządzenie powyższego dokumentu nie zwalnia Zamawiającego z równoczesnego odnotowania czynności obsługowych w dziennikach konserwacji dźwigów.

VIII. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymagania, o których mowa w niniejszej dokumentacji, powinien w cenie brutto ująć wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, określone w specyfikacji oraz uwzględnić inne opłaty i podatki.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia „Formularza ofertowego” na platformie zakupowej i podania w nim ceny brutto wykonania zamówienia w tym wartości podatku VAT.
3. Cena oferty określona przez Wykonawcę pozostanie stała w okresie realizacji umowy i nie będzie podlegała waloryzacji za wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
4. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:
Cena wykonania całości przedmiotu zamówienia – 100% znaczenia.
5. Sposób dokonywania oceny będzie następujący:
Kryterium cenowe 100% znaczenia

/Pc/ określone (obliczone) zostanie wg następującego wzoru:

$$Pc = (Ca : Cb) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

Ca - cena brutto oferty najtańszej

Cb - cena brutto oferty ocenianej

Oferta z najwyższą liczbą punktów będzie wybrana jako najkorzystniejsza.

IX. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu udzielenia zamówienia przez Zamawiającego:

1. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od realizacji przedmiotowego zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
2. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert cenowych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi Wykonawcami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania przesłanych dokumentów. W toku badania i oceny ofert cenowych Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień oraz uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert cenowych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany niniejszego OPZ, jego załączników,

a nadto do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie w całości lub części bez podania przyczyny.

X. Miejsce, Termin Złożenia Oferty Oraz Termin Związania Ofertą

Ofertę należy sporządzić w oparciu o aktywny formularz zamieszczony na platformie zakupowej

Termin złożenia oferty do dnia **28 maja 2025 roku**, do godz. **10:00**

Termin otwarcia ofert w dniu **28 maja 2025 roku**, do godz. **10:05**

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od daty złożenia oferty.

Dokumentacja postępowania:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Formularz ofertowy
3. Dokumentacja techniczno-ruchowa dźwigu
4. Wzór umowy