

Mikołów, dnia 17.07.2024r.

Znak sprawy: ZGL/TP/14/2024

KZP.2621.14.01.2024EKP

**do wszystkich uczestników
postępowania**

Dotyczy: wyjaśnienie treści SWZ w postępowaniu o sygnaturze ZGL/TP/14/2024 pn. „Nowe horyzonty dla Bujakowa – Budowa garażu dla OSP wraz z przełożeniem sieci kanalizacyjnych (Budżet Obywatelski)”

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r – Prawo zamówień publicznych Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytania dotyczące notatki służbowej:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie konstrukcji obiektu w technologii żelbetowej lub stalowej

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę technologii wykonania obiektu.

Pytanie 2:

Czy bramy w pomieszczeniach mają być rolowane czy segmentowe lub dopuszcza się zastosowanie dowolnie jednego z podanych rodzajów bram?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania bram rolowanych lub segmentowych.

Pytanie 3:

Czy wymiana instalacji elektrycznej dotyczy całego obiektu istniejącego? Czy wymianie podlega wyłącznie okablowanie? Czy należy przewidzieć wymianę rozdzielni głównej w obiekcie? Czy wymianie podlegają punkty elektryczne (tzn nowe gniazda i włączniki)?

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 3.2 PFU wraz z osprzętem

Pytanie 4:

Czy przyłączy do pralek może być prowadzone natynkowo?

Odpowiedź:

NIE, przyłączy wykonać podtynkowo.

Pytania dotyczące SWZ

Pytanie 1:

Czy zamawiający dopuszcza posadowienie na płycie fundamentowej?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 2:

Czy posadzka betonowa zatarta na gładko może być wykonana jako utwardzona (standard hal produkcyjnych i magazynowych) bez warstwy żywicy epoksydowej?

Odpowiedź:

Wyrażamy zgodę aby posadzka była wykonana jako utwardzona.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę technologii ścian nośnych na betonową lub stalową?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany technologii ścian nośnych, technologia tradycyjna

Pytanie 4:

Czy dopuszczalne jest wykonanie izolacji zewnętrznej styropianem lub pianą PIR/PUR?

Odpowiedź:

Nie, zaproponowana w PFU izolacja wynika z odległości nowoprojektowanego budynku od istniejącego budynku OSP oraz granicy i będą stanowić ściany oddzielenia pożarowego.

Pytanie 5:

Czy tynki wewnętrzne można wykonać w innej technologii niż tradycyjna? Np. Gipsowe?

Odpowiedź:

Nie. Zamawiający przewidział tynki tradycyjne.

Pytanie 6:

Czy zamawiający dopuści jako wykończenie ścian okładzinę z płyt warstwowych- z dobrze zmywalną powierzchnią stalową, dającą gwarancję koloru na wiele lat bez konieczności wykonywania renowacji?

Odpowiedź:

Nie. Zamawiający przewidział technologię tradycyjną, murowaną oraz tynki tradycyjne

Pytanie 7:

Czy dopuszczalne jest zastosowanie innego pokrycia dachu niż papa? Zaznaczyć należy, że papa jest najgorszym możliwym wyborem w obecnych czasach, wymaga cyklicznej konserwacji i na pewno po okresie gwarancji będzie wymagała popraw i renowacji.

Odpowiedź:

Nie. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę pokrycia dachu.

Pytanie 8:

Rozumiem, że trasa przebiegu sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej podana w zał. Nr 1 i 2 jest przykładowa? Wykonawca po wykonaniu inwentaryzacji terenu, na etapie projektu może przyjąć trasę najbardziej optymalną, zgodną z przepisami i wydanymi warunkami?

Odpowiedź:

Trasa kanalizacji deszczowej i sanitarnej została wyznaczona przez właściciela ww. sieci i wydaje się być trasą najbardziej optymalną lecz dokładną trasę określi wykonany przez Wykonawcę zgodnie z warunkami projekt.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) Dział Zam. Publ. a/a