

**UWAGA:**

\* Zamawiający zastrzega sobie, po wyborze oferty, prawo wprowadzenia do umowy zapisów służących jej uszczegółowieniu, a wynikających z treści złożonej oferty i zapisów SWZ.

**Umowa Nr .....**

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

**Gminą Bielsk z siedzibą przy Placu Wolności 3A, 09-230 Bielsk, NIP-774-322-39-07** reprezentowaną przez:

..... - **Wójta Gminy Bielsk**

przy kontrasygnacie

..... – **Skarbnika Gminy**

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a firmą

....., reprezentowaną  
przez:

1. ....

2. ....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym bez negocjacji (Biuletyn Zamówień Publicznych z dnia ....., nr .....

**§ 1.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy pn.: **„Zakup i montaż lamp solarnych na terenie Gminy Bielsk”**
2. Przedmiotem zamówienia jest:
  - a) dostawa i montaż na terenie gminy Bielsk lamp solarnych bez turbiny wiatrowej,
  - b) Zamówienie obejmuje dostawę przedmiotu zamówienia, transportem Wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz rozładunek i montaż w miejscu, wskazanym przez Zamawiającego.
  - c) Wykonawca, w oferowanej cenie, zobowiązany jest uwzględnić wszystkie materiały czynności i wszelkie koszty, które są niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z niniejszym opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami i normami, a także zgodnie z własnym doświadczeniem i wiedzą techniczną.
  - d) Dostarczone i zamontowane przez Wykonawcę uliczne lampy solarne będą fabrycznie nowe, co oznacza, że urządzenia będą nieużywane oraz nieregenerowane, wyprodukowane nie wcześniej niż w 2021r., kompletne, oznakowane znakiem CE oraz będą posiadały niezbędne instrukcje i gwarancje w języku polskim.
  - e) Przedmiot zamówienia musi odpowiadać określonym przez Zamawiającego parametrom technicznym, użytkowym oraz jakościowym.
  - f) oznakowanie i zabezpieczenie terenu w trakcie montażu lamp

- g) montaż/osadzenie fundamentu  
h) ustawienie słupa oświetleniowego
3. **Planowana ilość lamp – 39 szt.**
4. **Częstkowe dostawy realizowane będą w danych sołectwach w uzgodnieniu z Sołtysem danego sołectwa w ilości wg przekazanego przez Zamawiającego wykazu.**
5. **Minimalne wymagane parametry techniczne:**

	Parametr	Wartość minimalna
<b>Panel BIFACJALNY</b>	Moc	240 W (2x120W) / 24V
	Materiał	Ogniwa monokrystaliczne
	Uchwyt / stelaż panelu PV	Umożliwiający skierowanie go w kierunku południowym oraz pod odpowiednim kątem w stosunku do ziemi
<b>Bateria litowo-żelazowo-fosforanowa</b>	Materiał obudowy	aluminium
	Pojemność	650 Wh
	Ilość cykli ładowania	2 000
<b>Głowica lampy</b>	Umiejscowienie	Zabudowana w głowicy lampy
	Strumień świetlny	8 550 lm
	Moc świetlna	45 W
	Diody LED (ilość)	140 sztuk
	Wydajność LED	190 lm / W
	Barwa światła	6000 K ÷ 6500 K
	Temperatura pracy	od - 20 do + 60° C
	Żywotność	50 000 h
	Regulator ładowania	MPPT
<b>System</b>	Rozkład światła	W kształcie skrzydeł nietoperza
	Czas świecenia (pełne naładowanie)	2 – 3 deszczowe dni
<b>Instalacja</b>	Lampy należy zamontować na wysięgniku (ramieniu) nie krótszym niż 1m (stal ocynkowana), słup wysokość powyżej 6m do 8m (stal ocynkowana), kable łączące lampę z panelem PV winny być umieszczone wewnątrz wysięgnika, przewody do sterownika winny być umieszczone wewnątrz słupa. Odległość między lampami – minimum 30 metrów (pełne pokrycie światłem) Wysięgniki lub uchwyty montażowe lamp muszą gwarantować możliwość skierowania strumienia światła pod kątem 10° ÷ 20° w celu doświetlenia właściwego terenu	
<b>Unifikacja (jednolitość wyglądu)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• lampy należy zamontować na wysięgniku,</li> <li>• panel należy zamontować na szczycie słupa,</li> </ul>	
<b>Montaż w gruncie</b>	Montaż/ Osadzenie fundamentów należy wykonać w podłożu zgodnym z parametrami określonymi przez producenta fundamentu oraz ustawą Prawo Budowlane.	
<b>Sterowanie / Zarządzanie trybami pracy lampy</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Czujnik zmierzchu</li> <li>• sterowanie pilotem</li> <li>• 4 tryby pracy – dostosowane do warunków klimatycznych różnych pór roku</li> <li>• Możliwość programowania indywidualnych trybów pracy adekwatnie do pory roku i potrzeb klienta: <ul style="list-style-type: none"> <li>- czas i moc świecenia w określonych godzinach po zmierzchu, przerwa nocna</li> <li>- opóźnienie załączenia po zachodzie słońca</li> </ul> </li> <li>• Czujnik ruchu pozwalający na zwiększenie natężenia światła w przypadku wykrycia ruchu</li> </ul>	
<b>słupy, wysięgnik</b>	Słupy oraz wysięgniki muszą posiadać certyfikat oraz DWU dla 1 strefy wiatrowej adekwatnie do masy i powierzchni zamontowanych opraw świetlnych, paneli fotowoltaicznych i ich stelaży oraz wysięgników. Wymagane jest również oświadczenie producenta słupów wskazujące, iż może być on przeznaczony do montażu na nim lamp solarnych oraz wskazujące na maksymalne dopuszczalne obciążenie słupa masą oraz powierzchnią wiatrową oprawy solarnej wraz z panelem PV, stelażem i wysięgnikiem. Wysięgniki stalowe, ocynkowane, nie krótsze niż 1m, muszą gwarantować możliwość wewnętrznego (wewnątrz wysięgnika) przeprowadzenia przewodu łączącego lampę z panelem PV. Wysięgniki lub uchwyty montażowe lamp muszą gwarantować możliwość skierowania strumienia	

	światła pod kątem 10° - 20°, w celu właściwego doświetlenia terenu
<b>Fundament</b>	betonowy, prefabrykowany, powinien być przeliczony ze względu na wagę całości lampy oraz spełniać warunki wytrzymałościowe Montaż / osadzenie fundamentu należy wykonać w podłożu (wymiana podłoża) zgodnym z parametrami określonym przez producenta oraz ustawą Prawo budowlane (właściwej dla 1 strefy wiatrowej)

6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość robót z materiałów własnych, których koszt wliczony jest w cenę umowną ryczałtową zgodnie z przedłożoną ofertą.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać pełny zakres przedmiotu umowy siłami własnymi. \*
8. Wykonawca powierza do wykonania część zamówienia następującemu podwykonawcy:  
..... – zakres: ....., wartość .....

## § 2.

### MATERIAŁY

1. Materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia dostarczy na swój koszt Wykonawca.
2. Użyte materiały/urządzenia muszą być nowe i odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1213 z późn. zm.)
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokumentów m.in.: certyfikat, deklarację zgodności z Polską Normą, aprobatą techniczną w odniesieniu do wyrobów nieobjętych certyfikacją, atestów.

## § 3.

### TERMIN

1. Termin wykonania przedmiotu umowy – **1 miesiąc** od podpisania umowy tj. do dnia ..... roku.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy, montażu i uruchomienia lamp, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.

## § 4

### OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy :
  - 1) przekazanie w dniu podpisania umowy wykazu ilości i sołectw w których będą montowane lampy solarne.
  - 2) odbiór przedmiotu umowy,
  - 3) zapłata wynagrodzenia za wykonane dostawy.

## § 5

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

#### **W zakresie realizacji przedmiotu umowy wykonawca zobowiązany jest do:**

1. Zapewnienie realizacji przedmiotu umowy przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników gwarantujących poprawność i właściwą jakość przedmiotu umowy.
2. Zapewnienia odpowiedniego sprzętu i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy
3. **Wykonanie przedmiotu umowy w uzgodnionych terminach z Sołtysem danego sołectwa**
4. **Zgłaszanie rozpoczęcia i zakończenia każdego etapu realizacji przedmiotu umowy Sołtysowi danego sołectwa i Zamawiającemu.**
5. postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji Przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.) i ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556, z późn. zm.),
6. realizacji instrukcji i poleceń wydawanych przez Zamawiającego,
7. Zabezpieczenie robót w czasie realizacji zadania w taki sposób, aby nie doprowadzić do powstania szkód i strat spowodowanych ich realizacją, zarówno w mieniu Zamawiającego jak i osób trzecich,

8. natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac montażowych
9. skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu odpowiednio do lokalizacji lamp w poszczególnych Sołectwach, dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
  - protokołów badań i sprawdzeń,
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w wyniku działań lub zaniechań przy realizacji Przedmiotu umowy, w tym również na sąsiednich nieruchomościach, w szczególności za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków zaistniałych w związku z realizacją Przedmiotu umowy
11. Utrzymania na bieżąco ładu i porządku na terenie budowy w trakcie prowadzenia robót oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
12. Zgłaszania zamawiającemu do odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających.
13. Przygotowania dokumentacji powykonawczej i dostarczenia Zamawiającemu.
14. Usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze oraz w czasie trwania udzielonej gwarancji.
15. Przekazanie Zamawiającemu przedmiot umowy w terminie wyznaczonym w umowie po uprzednim sprawdzeniu poprawności jego wykonania.

Wyliczenie obowiązków Wykonawcy ma jedynie charakter przykładowy i nie wyczerpuje całego zakresu zobowiązania Wykonawcy wynikającego z umowy, a także nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności nie wymienionych wprost w umowie, a niezbędnych do należytego wykonania całego przedmiotu umowy.

## § 6.

### ZMIANY POSTANOWIEŃ ZAWARTYCH W NINIEJSZEJ UMOWIE

Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje dopuszczalne zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Zmiana umowy może nastąpić w przypadkach:
  - 1) określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - 2) przewidzianych w niniejszej umowie
2. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy w zakresie:
  - ilości wykonanych lamp,
  - miejsca lokalizacji,
  - wartości,

**z zastrzeżeniem, że zmiana ta jest możliwa maksymalnie do 40 % ilości lamp solarnych.**
4. Zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia, w następujących sytuacjach:
  - a) wystąpienie siły wyższej tj. działania i zamieszki wojenne, ataki terrorystyczne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, tajfuny, trzęsienia ziemi, ekonomiczne następstwa globalnego kryzysu finansowego i inne,
  - b) wystąpienia uniemożliwiającego kontynuowanie robót: warunków atmosferycznych; warunków geotechnicznych; warunków geologicznych; warunków wodnych; warunków hydrologicznych; warunków odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót; warunków terenowych w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji, fragmentów budowl, obiektów infrastrukturalnych lub ich części; a także wystąpienie pożaru,
  - c) wystąpienie w trakcie wykonywania zamówienia odkrycia, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest ono związane z zabytkiem lub uzasadnione będzie zawiadomienie konserwatora zabytków w celu dokonania oględzin odkrycia lub w razie potrzeby, zorganizowania badania archeologicznego,
  - d) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działanie nie są konsekwencją winy któregośkolwiek ze stron,

- e) z powodu wystąpienia dodatkowych robót, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego wykonawcę oraz również w przypadku wystąpienia wypadków drogowych powstałych w strefie robót,

Fakty powyższe muszą być zgłoszone przez Wykonawcę pisemnie wraz z uzasadnieniem i zatwierdzone przez Zamawiającego. Strony ustalą nowy termin, który zostanie wprowadzony aneksem do umowy. Podstawą do ustalenia nowego terminu jest czas trwania przeszkód uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót.

**Uwaga:**

Jakokolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynika z działań lub braku działań Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

5. Zmiany wynagrodzenia umownego:

a) w przypadku ograniczenia lub rezygnacji z części umownego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy to dostawa i montaż nie wykonana (ograniczona) nie podlega zapłacie. W związku z powyższym wynagrodzenie wskazane w § 8 ust. 1 niniejszej umowy zostanie stosownie pomniejszone o wartość niewykonanej części przedmiotu umowy lub gdy zostanie zwiększona ilość dostawy i montażu lamp solarnych wówczas wartość umowna zostanie podwyższona proporcjonalnie do ilości wykonanych lamp, z zastrzeżeniem, że zmiana ta jest możliwa maksymalnie **do 40 %** ilości lamp solarnych.

b) w przypadku zaistnienia sytuacji powodującej wprowadzenie w trakcie realizacji zamówienia dostaw lub materiałów zamiennych w stosunku do opisanych w SWZ z uwagi na: postęp technologiczny, obniżenie kosztów eksploatacji, wzrost wydajności urządzenia, poprawa funkcjonalności lub braku dostępności na rynku - zamienne zakresy dostaw lub materiały zostaną ustalone przed ich realizacją w zatwierdzonym przez Zamawiającego protokole konieczności, a ich wartość zostanie określona w oparciu o sporządzoną przez Wykonawcę wycenę. Fakty powyższe muszą być zgłoszone pisemnie wraz z uzasadnieniem przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Zamawiającego, chyba że wnioskodawcą zmiany jest Zamawiający wówczas Zamawiający występuje pisemnie do Wykonawcy. *W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji Zamawiający po dokonaniu zmiany umowy zamieści w BZP ogłoszenie o zmianie umowy.*

Fakty powyższe muszą być zgłoszone pisemnie wraz z uzasadnieniem przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Zamawiającego, chyba że wnioskodawcą zmiany jest Zamawiający wówczas Zamawiający występuje pisemnie do Wykonawcy. Zmiana wymaga podpisania przez strony aneksu.

6. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmian do zawartej umowy w przypadkach i na warunkach przewidzianych w art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020r poz. 374 ze zm.).

7. Zmiany (modyfikacja) złożonych w postępowaniu deklaracji odnośnie do podwykonawstwa poprzez:

- a) wskazanie innych podwykonawców,
- b) rezygnację z podwykonawców,
- c) wskazanie innego zakresu podwykonawstwa,
- d) wykonanie zamówienia przy pomocy podwykonawców, pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa,

## § 7

### ODBIÓR

1. Strony ustalają, że dokonają odbioru oddzielnie dla każdego Solectwa, w którym będą dostarczane i montowane lampy solarne.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia wszystkich prób, a także, jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki dające się usunąć - Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich naprawienia.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może:

- a) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie za wykonany przedmiot odbioru,
  - b) odstąpić od umowy
5. Wszelkie czynności dokonane podczas odbioru, ustalenia, co do jakości wykonanych robót jak i terminy wyznaczone na usunięcie usterek i wad będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcę

## § 8.

### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY I ROZLICZENIA

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie (ustalone na podstawie oferty Wykonawcy) w wysokości netto ..... zł, **brutto** ..... zł. Do wyliczenia ceny ryczałtowej przyjęto zg. z ofertą cenę ryczałtową jednostkową za dostawę i montaż lampy solarnej w wysokości netto ..... zł., pomnożoną przez planowaną ilość lamp tj. .... szt.
2. **Ostateczne rozliczenie nastąpi wg faktycznej ilości dostarczonych i zamontowanych lamp solarnych.**
3. **Faktury będą wystawiane oddzielnie dla każdego sołectwa**, w którym wykonano dostawę i montaż lamp solarnych. **W treści należy podać nazwę przedmiotu zamówienia (z umowy) oraz nazwę zadania zapisanego w funduszu sołeckim zg. z „wykazem sołectw, w których będą montowane lampy solarne.**
4. Podstawą wystawienia faktur częściowych i końcowej będzie faktycznie wykonany zakres (ilość) dostawy potwierdzony przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego (sołtysa, pracownika UG)
5. **Zapłata należności nastąpi na podstawie faktur wystawionych na Zamawiającego tj.:**

NABYWCA: Gmina Bielsk, Pl. Wolności 3A, 09-230 Bielsk, NIP-7743223907.

ODBIORCA : Urząd Gminy Bielsk Pl. Wolności 3A, 09-230 Bielsk.

6. Faktury płatne będą przelewem na rachunek (konto) Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu.
7. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy, numer konta .....

*Zweryfikowano podmiot w zakresie Białej Listy Podatników VAT pod numerem .....*

*Rachunek bankowy podany przez wykonawcę jest rachunkiem zgłoszonym w organie podatkowym i wymienionym w rejestrze podatników VAT – Biała Lista Podatników.*

8. Za datę zapłaty uznaje się obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zapłata za wykonane prace stanowiące przedmiot umowy będzie realizowana metodą podzielonej płatności, o której mowa w art. 108a ustawy z 11 marca 2004 r. podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 931 z późn., zm.)
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie podlega zmianie do końca realizacji przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1 z zastrzeżeniem postanowień § 6 niniejszej umowy, które określają przypadki zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
11. Zawarcie przedmiotowej umowy prowadzi/nie prowadzi do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług w kwocie.....zł.\*

## § 9.

### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca odpowiedzialny jest z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne zrealizowanego przedmiotu umowy przez okres .....miesiący (zgodnie z formularzem oferty) licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do przeprogramowania lamp dwa razy w roku w okresie trwania gwarancji na życzenie Zamawiającego/użytkownika

3. Bieg rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego zadania.
4. Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 7 dni od dnia ich ujawnienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancyjnym na własny koszt do przystąpienia do naprawy i usunięcia usterek w ciągu .....**godz.** od zgłoszenia dokonane przez Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu stwierdzenia wad i usterek w terminie nie dłuższym niż 12 godzin od powiadomienia lub pomimo przystąpienia do naprawy nie usunie wad i usterek w terminie określonym w ust. 5, Zamawiającemu przysługuje prawo, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, do dokonania naprawy na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej bez utraty praw wynikających z gwarancji.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego kosztów dokonania usunięcia wady bądź usterki w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.
8. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwaranta Wykonawca usunął wady bądź usterki lub, jeżeli wady bądź usterki zostały usunięte w sposób określony w ust. 5, termin gwarancji biegnie dalej od chwili usunięcia wad lub usterek i ulega przedłużeniu o czas, jaki trwało usunięcie wad lub usterek. Jeżeli zaś w wykonaniu swych obowiązków gwaranta Wykonawca dokonał naprawy istotnej, termin gwarancji w stosunku naprawionej rzeczy w zakresie dokonanej istotnej naprawy, biegnie na nowo od chwili dokonania istotnych napraw.
9. Odpowiedzialność Wykonawcy oprócz obowiązku naprawy wady i usterki przedmiotu umowy w ramach gwarancji lub rękojmi, obejmuje również obowiązek naprawy innych ewentualnych szkód poniesionych przez Zamawiającego, w szczególności powstałych wskutek wad bądź usterek w przedmiocie umowy bądź wskutek wadliwie wykonanej naprawy. Wykonawca pokrywa również ewentualne straty Zamawiającego, które poniósł lub mógł ponieść w czasie, w którym Wykonawca naprawiał przedmiot umowy

#### **§ 10.**

##### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
  - b) za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia.
  - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego do usunięcia wad.
  - d) Za opóźnienie w przystąpieniu do naprawy i usunięcia usterek w wysokości 200,00 zł, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia ustalonego na usunięcie usterek zgodnie z zapisami § 9 ust. 5.
2. Wynagrodzenie umowne oznacza wynagrodzenie brutto ustalone w sposób określony w §6 niniejszej umowy.
3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowanie przewyższającego kary umowne.

#### **§ 11.**

##### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Oprócz przypadków określonych przepisami Kodeksu Cywilnego Zamawiający może odstąpić od umowy, bez żadnych zobowiązań własnych w przypadku, gdy
  - a) Wykonawca nie przystąpi do rozpoczęcia robót w ciągu 7 dni od określonego w umowie terminie ich rozpoczęcia
2. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania i kary umownej.
3. W razie opóźnienia w wykonaniu zadania Zamawiający może:
  - a) Wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania robót z zachowaniem prawa do kary umownej,
  - b) Odstąpić od umowy, gdy opóźnienie przekroczy okres 14 dni oraz żądać kary umownej.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od

umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

5. Odstąpienie od umowy następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia ze wskazaniem przyczyn odstąpienia od umowy. Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych robót według daty odstąpienia od umowy. Strony wspólnie ustalą sposób zabezpieczenia przerwanych robót, a Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty. Koszt czynności zabezpieczających poniesie Wykonawca

## § 12.

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy - Wykonawca składa zabezpieczenie w wysokości **5% wartości brutto niniejszej** umowy tj. na kwotę ..... złotych, w formie: .....
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Z kwoty o której mowa w ust.1 niniejszego § Zamawiający:
  - a) zwolni 70 % w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane
  - b) zatrzyma 30 % na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, a zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym, zwraca zabezpieczenie wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
5. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania wnoszonego w innej formie niż **gotówkowej**, Wykonawca jest zobowiązany złożyć:
  - a) najpóźniej w dniu podpisania umowy - zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości kwoty o której mowa w ust. 1 z ważnością do 30 dnia włącznie liczonego od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,.
  - b) w dniu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia - zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30 % kwoty o której mowa w ust. 1, zamówienia z ważnością do 15 dnia po upływie okresu rękojmi za wady,  
**lub**
  - c) dokument zabezpieczenia należytego wykonania zawierający klauzulę dotyczącą zarówno zabezpieczenia należytego wykonania umowy i zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady
  - d) w przypadku nie złożenia wymienionej w pkt. b) zabezpieczenia we wskazanym terminie - Zamawiający powyższą kwotę potrąci z faktury wykonawcy,
  - e) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego aktualizowania dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy i przedłożenia Zamawiającemu. Obowiązek ten dotyczy np. sytuacji, gdy wykonawca nie wywiąże się z obowiązku terminowego wykonania przedmiotu zamówienia, który jednocześnie spowoduje zmiany terminów ważności dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy i zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady określone w pkt. a) i b)
  - f) Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy,
  - g) **W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia**



### § 13.

#### OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z obowiązującymi w trakcie trwania umowy przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO).
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki działania niezgodnego z przepisami, o których mowa w ust. 1.
3. Wykonawca oświadcza, że systemy wykorzystywane w procesie przetwarzania danych osobowych spełniają wymogi określone w RODO.
4. Wykonawca zapewnia, że przetwarzane dane osobowe wykorzystywane będą wyłącznie w celu realizacji umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o stwierdzeniu próby lub faktu naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w celu realizacji umowy.

### § 14.

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawa budowlanego oraz Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej zaakceptowanej przez obie strony.
3. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych rzeczowo dla Zamawiającego.

### § 15.

#### **Integralną częścią umowy jest:**

- Oferta cenowa (druk ofertowy – zał. Nr 1)
- Wykaz sołectw, w których będą montowane lampy solarne oraz ich ilość wraz z nazwą zadania zapisanego w funduszu sołeckim.

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**